

Date: 27 February 2025

Ref ENBD/GCS/ 2025/ 025

التاريخ :27 فبراير 2025

مرجعنا: ENBD/GCS/ 2025/ 025

Mr. Hamed Ahmed Ali

**Chief Executive Officer** 

**Dubai Financial Market** 

P.O. Box 9700

**Dubai - United Arab Emirates** 

السيد/حامد أحمد على المحترم

الرئيس التنفيذي

سوق دبي المالي

ص. ب.: 9700

دبي – ۱. ع.م

After Greetings,

تحية طيبة وبعد،

Pursuant to the announcement made by Emirates Islamic Bank (P.J.S.C.) (the "Bank") dated 25 February 2025 concerning the Bank's receipt of a notification from Emirates NBD Bank (P.J.S.C.) of a mandatory cash offer to acquire all shares in the Bank that will result in it owning 100% of the issued and paid up ordinary shares of the Bank for cash consideration of AED 11.95 per share (the "Offer"), the Bank now announces that on 27 February 2025 it has received the offer document ("Offer Document") providing further details on the Offer.

وفقا للإعلان الصادر عن مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع ("المصرف") بتاريخ 25 فبراير 2025 بشأن استلام اشعار من بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع بخصوص عرض نقدي إلزامي للاستحواذ على جميع الأسهم في مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع والذي سينتج عنه تملك بنك الإمارات دبي الوطني نسبة 100٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع مقابل مبلغ نقدي قدره 11.95 درهم إماراتي لكل سهم مقابل مبلغ نقدي قدره 11.95 درهم إماراتي لكل سهم ("العرض")، يعلن المصرف الان انه في تاريخ 27 فبراير (الغرض")، يعلن المصرف الرسمي ("مستند العرض") الذي يوفر مزيدا من التفاصيل عن العرض.

The terms of the Offer are set out in the Offer Document, which is attached.

تم تحديد شروط العرض في مستند العرض المرفق.

The Bank's Board of Directors will consider, among other matters, the Offer, and the Bank will make further announcements regarding the Offer, including

سيراجع مجلس إدارة المصرف العرض، من بين أمور اخرى، وسيقوم المصرف بإصدار إعلانات إضافية بشان العرض بما في ذلك نشر نشرة موجهة الى المساهمين وفقا لقرار



publishing the recommendation of the Bank's Board of Directors with respect to the Offer in accordance with the decision of the Chairman of the Board of Directors of the Securities and Commodities Authority No. (18/R.M) of 2017 Regarding the Rules of Acquisition and Merger of Public Joint Stock Companies.

رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع رقم (18/ر.م) لسنة 2017 بخصوص قواعد الاندماج والاستحواذ لشركات المساهمة العامة.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

Signed by:

-43608199CA624FC...

د. احمد الخلفاوي

رئيس الشؤون القانونية مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع

Dr. Ahmed Alkhalfawi

**Head of Legal** 

**Emirates Islamic Bank (P.J.S.C.)** 

cc: Securities & Commodities Authority

نسخة إلى: هيئة الأوراق المالية والسلع

# EMIRATES NBD BANK P.J.S.C.

(Incorporated under the Department of Economic Development in Dubai, UAE) License Number 598201

### OFFER DOCUMENT

Emirates NBD Bank P.J.S.C's mandatory cash offer to acquire all shares in Emirates Islamic Bank P.J.S.C. that will result in it owning 100% of the issued and paid up ordinary shares of Emirates Islamic Bank P.J.S.C. for cash consideration of AED 11.95 per Emirates Islamic Bank P.J.S.C. share.

Emirates NBD Bank P.J.S.C. currently owns 99.8923% of Emirates Islamic Bank P.J.S.C., and will make a mandatory acquisition offer of the remaining 0.1077% in Emirates Islamic Bank P.J.S.C. in accordance with Article (11) of the M&A Rules, Article 299(2) of the Commercial Companies Law and Article (14 bis) (as proposed) of the Articles of Association.

**Important**: If you are in any doubt about any aspect of this Offer Document or as to the action you should take, then you should consult a financial advisor licensed by the UAE Securities and Commodities Authority.

If you have sold or otherwise transferred all of your EIB Shares (other than pursuant to the Offer), please send this Offer Document at once to the purchaser or transferee or to the bank, stockbroker or other agent through whom the sale or transfer was effected for delivery to the purchaser or transferee. However, the foregoing documents must not be forwarded or transmitted in or into any Restricted Jurisdiction or in or into any jurisdiction where to do so would constitute a violation of the relevant laws in that jurisdiction. If you have sold or transferred only part of your holding of EIB Shares, then you should retain this Offer Document and consult your professional adviser.

### DISCLAIMER STATEMENT

The UAE Securities and Commodities Authority, the Dubai Financial Market and the Dubai CSD shall not be liable for the content of this Offer Document and shall not submit any confirmation in relation to the accuracy or completeness thereof, and hereby expressly disclaim any responsibility for any loss arising from the content of this Offer Document or from relying on any part thereof.

This Offer Document is dated 27 February 2025

Offeror

EMIRATES NBD BANK P.J.S.C.

Baniyas Road, Deira, P.O. Box 777, Dubai, United Arab Emirates

Legal Advisor to the Offeror

Clifford Chance LLP

# بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع.

(شركة تأسست بموجب دائرة التنمية الاقتصادية في دبي، الإمارات العربية المتحدة) المتحدة) ترخيص رقم 598201

مستند عرض

عرض نقدي إلزامي من قبل بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. للاستحواذ على جميع الأسهم في مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. والذي سينتج عنه تملك بنك الإمارات دبي الوطني نسبة 100٪ من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. مقابل مبلغ نقدي قدره 11.95 در هم اماراتي لكل سهم من اسهم مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.

يمتلك بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. حاليًا نسبة 99.8923% من مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع، وسيقوم البنك بتقديم عرض استحواذ إلزامي على النسبة المتبقية البالغة 0.1077% من مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع، وذلك وفقًا للمادة (11) من قواعد الاندماج والاستحواذ، والمادة (29(9) من قانون الشركات التجارية، والمادة (14 مكرر) (كما هو مقترح) من النظام الأساسي.

هام: إذا كانت لديك أي شكوك بشأن أي جانب من جوانب مستند العرض هذا أو الإجراء الذي ينبغي عليك اتباعه، يجب عليك استشارة مستشار مالي مرخّص من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع في الإمارات العربية المتحدة.

في حال قمتم ببيع جميع أسهمكم في مصرف الإمارات الإسلامي أو نقل ملكيتها (بأي طريقة أخرى بخلاف العرض)، يرجى إرسال هذا المستند في الحال المشتري أو المتنازل إليه أو الى البنك أو سمسار الأسهم أو أي وكيل آخر يتم من خلاله البيع أو التنازل التسليمه الى المشتري أو المتنازل إليه. ومع ذلك، يمنع ويحظر إعادة توجيه المستندات السابقة أو إرسالها إلى أي دولة محظورة أو إلى أي دولة يشكل فيها ذلك انتهاكا للقوانين ذات الصلة في تلك الدولة. وفي حال قمتم ببيع أو التنازل عن جزء من أسهمكم في مصرف الإمارات الإسلامي، فعليكم الاحتفاظ بهذا المستند وطلب المشورة من مستشاركم المهنى الخاص بكم.

### بيان إخلاء المسؤولية

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية والسلع في الإمارات العربية المتحدة وسوق دبي المالي ومركز دبي للإيداع أي مسؤولية عن محتوى مستند العرض هذا ولن تقدما أي تأكيد فيما يتعلق بدقته أو اكتماله، وتخليان مسؤوليتهما بموجبه صراحةً عن أي خسارة تنشأ عن محتوى مستند العرض هذا أو عن الاعتماد على أي جزء منه.

يصدر مستند العرض هذا بتاريخ 27 فبراير 2025

مقدم العرض

بنك الإمارات دبى الوطنى ش.م.ع.

شارع بني ياس، ديرة، ص.ب 777، دبي، الإمارات العربية المتحدة

المستشار القانوني لمقدم العرض

كليفورد تشانس إل إل بي

# C L I F F O R D C H A N C E

# C L I F F O R D

### **Receiving Agent and Lead Manager**

وكيل الاستلام و المدير الرئيسي

Emirates NBD Bank P.J.S.C. and Emirates NBD Capital PSC بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. و شركة الإمارات دبي الوطني كابيتال المحدودة





EIB Shareholders wishing to accept the Offer must respond with a completed Acceptance and Transfer Form, so as to be received by electronic submission at <a href="mailto:EIB@EmiratesNBD.com"><u>EIB@EmiratesNBD.com</u></a> or as otherwise set out in the Acceptance and Transfer Form no later than 2:00PM on 27 March 2025.

يجب على مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الراغبين في قبول العرض الرد باستخدام نموذج قبول وتحويل مكتمل، على ان يتم استلامه عن طريق التقديم الإلكتروني على EIB@EmiratesNBD.com أو كما هو وارد بخلافه في نموذج القبول والتحويل في موحد اقصاه الساعة 2:00 ظهرا بتاريخ 27 مارس 2025.

# **DECLARATION**

إقرار

EMIRATES NBD BANK P.J.S.C. ACCEPTS RESPONSIBILITY **FULL FOR** THE CORRECTNESS **AND** ACCURACY OF INFORMATION CONTAINED IN THIS OFFER DOCUMENT. TO THE BEST OF THE KNOWLEDGE AND BELIEF OF EMIRATES NBD BANK P.J.S.C., WHICH HAS TAKEN ALL REASONABLE CARE TO ENSURE THAT SUCH IS THE CASE, THE INFORMATION CONTAINED IN THIS OFFER DOCUMENT IS IN ACCORDANCE WITH THE FACTS AND **OMISSIONS CONTAINS** NO OF ANY MATERIAL FACTS LIKELY TO AFFECT THE IMPORTANCE AND COMPLETENESS OF THIS OFFER DOCUMENT.

يتحمل بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. المسؤولية الكاملة عن صحة ودقة المعلومات الواردة في مستند العرض هذا. تتفق المعلومات الواردة في مستند العرض هذا مع الحقائق ولا تنطوي على أي إسقاطات من المحتمل أن تؤثر على أهمية واكتمال مستند العرض هذا ولا توجد حقائق جو هرية تم إغفالها أو تجاهلها، وقد بذل بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. عناية الشخص الحريص لضمان أن المستند على هذه الحالة.

# STATEMENT FROM EMIRATES NBD BANK P.J.S.C.

### بيان من بنك الإمارات دبى الوطنى ش.م.ع.

This Offer Document has been prepared by Emirates NBD Bank P.J.S.C. in accordance with SCA Chairman Resolution No. (18/RM) of 2017 concerning the merger and acquisition rules for public joint stock companies and the Decision No. (62/RT) of 2017 concerning the technical requirements for acquisition and merger rules, to provide information to the shareholders of Emirates Islamic Bank P.J.S.C. in connection with the offer made by Emirates NBD Bank P.J.S.C. to acquire 100% of the issued and paid up ordinary shares of Emirates Islamic Bank P.J.S.C.

تم إعداد مستند العرض هذا بواسطة بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. وفقًا لقرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع رقم (18/رم) لسنة 2017 بشأن قواعد الاندماج والاستحواذ للشركات المساهمة العامة والقرار رقم 62/(رت) لسنة 2017 بشأن المتطلبات الفنية لقواعد الاندماج والاستحواذ، من أجل توفير معلومات لمساهمي مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. فيما يتعلق بالعرض المقدم من بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. للاستحواذ على 100% من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.

### TO ACCEPT THE OFFER

# لقبول العرض

EIB Shareholders wishing to accept the Offer must complete, sign and return the Acceptance and Transfer Form accompanying this Offer Document as soon as possible and, in any event, so as to be received by electronic submission EIB@EmiratesNBD.com or as otherwise set out in the Acceptance and Transfer Form no later than 2:00PM on 27 March 2025 (or such later date as may be notified by the Offeror to EIB).

موجودة في نموذج القبول والتحويل المرفق بمستند العرض acceptance of the Offer are set out in the Acceptance and Transfer Form accompanying this Offer Document.

If you have any questions relating to the procedure for acceptance of the Offer, please contact the Receiving Agent on +971 (4) 316 0050 between 9:00AM and 5:00PM from Monday to Friday. The Receiving Agent cannot provide advice on the merits of the Offer nor give any financial, legal or tax advice.

You are advised to read the whole of this Offer Document carefully.

THE OFFER OPENING DATE WILL BE 27 FEBRUARY 2025 AND THE OFFER **CLOSING DATE IS 2:00PM ON 27 MARCH** 2025.

### IMPORTANT INFORMATION

contents of this Offer Document and the aspects of the Offer, you should consult a financial advisor licensed by SCA.

لا ينبغي لأي شخص أن يفسر محتويات هذه الوثيقة على أنها No person should construe the contents of this Offer Document as legal, financial or tax advice.

connection with a mandatory cash offer made by Emirates NBD Bank P.J.S.C. (the "Offeror" or "ENBD") to acquire 100% of the issued and paid up ordinary shares ("Ordinary Shares") of Emirates Islamic Bank P.J.S.C. ("EIB" or the "Offeree") on the terms and conditions set out in this Offer

يجب على مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الراغبين في قبول العرض استكمال نموذج القبول والتحويل المرفق بمستند العرض هذا وتوقيعه وإعادته في أقرب وقت ممكن، ويتم تسليمه، في جميع الأحوال، عن طريق التقديم الإلكتروني على EIB@EmiratesNBD.com أو كما هو وارد بخلافه في نموذج القبول والتحويل في موعد أقصاه 2:00 ظهرا بتاريخ 27 مارس 2025 (أو أي تاريخ لاحق يتم إخطار مصرف الإمار ات الإسلامي به من قبل مقدم العرض).

المزيد من الإرشادات بخصوص إجراءات قبول العرض Further guidance on the procedures for هذا

> إذا كانت لديك أية أسئلة تتعلق بإجراءات قبول العرض، فيرجى الاتصال بوكيل الاستلام على الرقم 316 0050 (4) +971 بين الساعة 8:00 صباحا و الساعة 5:00 مساء من يوم الاثنين الى الجمعة. لا يمكن لو كيل الاستلام تقديم المشورة بشأن مزايا العرض أو تقديم أي مشورة مالية أو قانونية أو ضربيية.

ننصحك بقراءة مستند العرض هذا بالكامل وبعناية.

يكون تاريخ فتح العرض 27 فبراير 2025، وسيكون تاريخ إغلاق العرض الساعة 2:00 ظهرا بتاريخ 27 مارس .2025

# معلومات هامة

هام: إذا كانت لديك أى شكوك بشأن محتويات وثيقة العرض IMPORTANT: If you are in any doubt about the هذه أو جوانب العرض، فينبغى عليك استشارة مستشار مالي مرخص من هيئة الأوراق المالية والسلع (SCA).

نصيحة قانونية أو مالية أو ضريبية.

تم إعداد مستند العرض هذا فيما يتعلق بعرض نقدي إلزامي This Offer Document has been prepared in ("العرض") مقدم من بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. ("naقدم العرض" أو "ENBD") للاستحواذ على 100% من الأسهم العادية المُصدرة والمدفوعة "الأسهم العادية" لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. ("EIB" أو "متلقى العرض") وفقًا للشروط والأحكام المنصوص عليها في مستند العرض هذا. لا يصبح هذا العرض غير مشروط إلا في حالة

استبفاء أو التنازل عن، حسب الاقتضاء، الشرط المسبق المنصوص عليه في القسم 2-9 (الشرط المسبق للعرض) من مستند العرض هذا.

Document. This Offer becomes unconditional only if the Condition Precedent is fulfilled, where applicable, as set out in section 2.9 (Condition *Precedent to the Offer*) of this Offer Document.

If at the time you receive this Offer Document, and prior to providing your Acceptance, you have sold all your shares in EIB, then you should immediately hand this Offer Document to the person to whom the shares have been sold, or to the person authorised by EIB or DFM or any other agent through whom the sale was made to effect the sale or transfer in favour of the person to whom the shares have been sold.

إذا قمت، في وقت استلامك مستند العرض هذا وقبل تقديم نموذج القبول والتحويل الخاص بك، ببيع جميع أسهمك في مصرف الإمارات الإسلامي، يجب عليك على الفور تسليم مستند العرض هذا إلى الشخص الذي تم بيع الأسهم له، أو إلى الشخص المفوّض من جانب مصر ف الإمار ات الإسلامي أو سوق دبي المالي أو أي وكيل آخر تم البيع من خلاله لإنفاذ عملية البيع أو التحويل لصالح الشخص الذي تم بيع الأسهم له.

وإذا كنت قد قمت ببيع جزء فقط من أسهمك في مصرف If you have sold only part or otherwise transferred only part of your shares in EIB, you should retain الإمارات الإسلامي أو تحويله بخلاف ذلك، فيجب عليك this Offer Document.

الاحتفاظ بمستند العرض هذا.

### **OVERSEAS EIB SHAREHOLDERS**

# المساهمون الأجانب في مصرف الامارات الاسلامي

This Offer Document has been prepared in compliance with applicable laws and regulations of the UAE (among others, the provisions of the M&A Rules and the M&A Technical Rules). Therefore, the information disclosed may not be the same as that which would have been disclosed if this Offer Document had been prepared in accordance with the laws and/or regulations of jurisdictions outside the UAE. The Offer is being made in relation to securities of a UAE company and you should be aware that this Offer Document and any other documents relating to the Offer have been or will be prepared in accordance with UAE disclosure requirements, format and style, all of which may differ from those applicable in other jurisdictions.

تم إعداد وثيقة العرض هذه بما يتوافق مع القوانين واللوائح المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة (من بينها أحكام قواعد الاندماج والاستحواذ والقواعد الفنية للاندماج والاستحواذ). لذلك، قد تختلف المعلومات المفصح عنها عما كان سيتم الإفصاح عنه لو تم إعداد هذه الوثيقة وفقًا لقوانين أو لوائح في ولايات قضائية خارج دولة الإمارات. يتم تقديم العرض فيما يتعلق بأوراق مالية الشركة إماراتية، ويجب أن تكون على علم بأن هذه الوثيقة وأي مستندات أخرى متعلقة بالعرض قد تم إعدادها أو سيتم إعدادها بما يتماشى مع متطلبات الإفصاح والصيغ والأسلوب المعتمد في دولة الإمارات، والتي قد تختلف عن المتطلبات المطبقة في ولايات قضائية أخرى.

This Offer to EIB Shareholders is not being made, directly or indirectly, in, into or from a Restricted Jurisdiction where to do so would violate the laws in that jurisdiction, and the Offer is not capable of acceptance from or within a Restricted Jurisdiction. Accordingly, copies of this Offer Document, the Acceptance and Transfer Form and any other accompanying document are not being, and must not be, directly or indirectly, mailed or otherwise forwarded, distributed or sent in, into or from a Restricted Jurisdiction where to do so would violate the laws in that jurisdiction, and persons receiving this Offer Document, the Acceptance and Transfer

لا يتم تقديم هذا العرض المقدم إلى مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي، بشكل مباشر أو غير مباشر، في أو إلى أو من أي و لاية قضائية مقيدة، حيث يكون القيام بذلك انتهاكًا للقوانين السارية في تلك الولاية، ولا يمكن قبول العرض من أو داخل ولاية قضائية مقيدة. ووفقًا لذلك، لا يتم إرسال نسخ من وثيقة العرض هذه أو نموذج القبول والنقل أو أى مستندات مرافقة أخرى، ولا يجوز إرسالها أو توزيعها أو نقلها، بشكل مباشر أو غير مباشر، عبر البريد أو بأي وسيلة أخرى في أو إلى أو من و لاية قضائية مقيدة، حيث يُعتبر القيام بذلك انتهاكًا للقوانين السارية في تلك الولاية. ويجب على الأشخاص الذين يتلقون هذه الوثيقة أو نموذج القبول والنقل أو أي مستندات مرافقة أخرى (بما في ذلك الأمناء والوكلاء والأوصياء) عدم إرسالها

Form and any other accompanying document (including custodians, nominees and trustees) must not mail or otherwise distribute or send them in, into or from such jurisdictions as doing so may invalidate any purported acceptance of the Offer. The availability of the Offer to EIB Shareholders who are not resident in the UAE may be affected by the laws of the relevant jurisdictions in which they are resident. All EIB Shareholders wishing to accept the Offer must satisfy themselves as to the due observance of the laws in the jurisdictions relevant to them, including the receipt of any necessary governmental consent or the payment of any taxes due.

أو توزيعها أو نقلها بأي وسيلة في أو إلى أو من تلك الولايات القضائية، حيث يمكن أن يؤدي ذلك إلى إبطال أي قبول مزعوم للعرض. وقد تتأثر إمكانية قبول العرض من قبل مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي غير المقيمين في دولة الإمارات العربية المتحدة بالقوانين السارية في الولايات القضائية ذات الصلة التي يقيمون فيها. كما يجب على جميع مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الراغبين في قبول العرض التأكد من الامتثال التام للقوانين السارية في الولايات القضائية ذات الصلة بهم، بما في ذلك الحصول على أي موافقات حكومية ضرورية أو دفع أي ضرائب مستحقة.

### NO REPRESENTATIONS

لا تمثيلات

No person has been authorised to provide any information or make any representation on behalf of the Offeror other than as indicated in this Offer Document. If given or made, such information or representations must not be relied on as having been authorised by EIB or any of the other advisers in connection with the Offer.

# INFORMATION PROVIDED AS AT THE DATE OF THIS OFFER DOCUMENT

تم إعداد المعلومات الواردة في هذا المستند المتعلقة بمصرف The information in this Offer Document pertaining to EIB has been prepared based on publicly available information.

Statements contained in this Offer Document are made as at the date of this Offer Document, unless some other time is specified in relation to them, and the publication of this Offer Document (or any action taken pursuant to it) shall not give rise to any implication that there has been no change in the facts or affairs of EIB as set out in this Offer Document since such date. ENBD expressly disclaims any obligation to update such statements other than as required by law or by the rules of any competent regulatory authority, whether as a result of new information, future events or otherwise. Any new material information will be published and announced promptly as a supplement to this Offer Document in accordance with the provisions of the M&A Rules.

لم يتم تفويض أي شخص لتقديم أي معلومات أو تقديم أي تمثيل نيابة عن مقدم العرض بخلاف ما هو مذكور في هذا المستند. وإذا تم تقديم أو إجراء أي معلومات أو تمثيلات، فلا يجب الاعتماد عليها على أنها تم تفويضها من قبل مصرف الإمارات الإسلامي أو أي من المستشارين الآخرين المتعلقين بالعرض.

# المعلومات المقدمة اعتبارًا من تاريخ مستند العرض هذا

الإمار ات الإسلامي استنادًا إلى المعلومات المتاحة علنًا.

البيانات الواردة في هذا المستند تُعتبر صحيحة اعتبارًا من تاريخه، ما لم يُحدد وقت آخر يتعلق بها، ولن يؤدي نشر هذا المستند (أو أي إجراء يتم اتخاذه بموجبه) إلى أي دلالة على أنه لم يحدث أي تغيير في الحقائق أو الشؤون المتعلقة بمصرف الإمارات الإسلامي كما هو موضح في هذا المستند منذ ذلك التاريخ. يصرح بنك الإمارات دبي الوطني صراحة بعدم وجود أي التزام بتحديث هذه البيانات إلا كما هو مطلوب بموجب القانون أو قواعد أي سلطة تنظيمية مختصة، سواء نتيجة معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. سيتم نشر أي معلومات جديدة هامة والإعلان عنها على الفور كملحق لهذه الوثيقة وفقًا لأحكام قواعد الاندماج والاستحواذ. سيكون هذا المستند متاح على الموقع الإلكتروني لمصرف This Offer Document shall be available on EIB's سيكون هذا المستند متاح على الموقع الإلكتروني لمصرف at الاسلامي

https://www.emiratesislamic.ae/en/tender-offer by no later than 12:00PM on 27 February 2025. Except in respect of EIB's audited consolidated financial statements for the financial years ended 31 December 2022 and 31 December 2023 and 31 December 2024, neither the content of any website of EIB nor the content of any website accessible from hyperlinks on any such website is incorporated into, or forms part of, this Offer Document and no person accepts any responsibility for the contents of such websites.

الإمارات الإسلامي الإمارات الإسلامي الموقع الإنكتروني للمصرف الإمارات الإسلامي https://www.emiratesislamic.ae/ar/tender-offer 2025 فيم موعد أقصاه 12:00 ظهرا بتاريخ 27 فبراير 2025. باستثناء ما يتعلق بالقوائم المالية لمصرف الإمارات الإسلامي للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 و 31 ديسمبر 2023، و 31 ديسمبر 2024، و لا يعد محتوى أي موقع الكتروني لمصرف الإمارات الإسلامي أو محتوى أي موقع الكتروني يمكن الدخول إليه عبر رابط من هذا الموقع جزءاً أو

، روزي ي مستند العرض هذا ولا يتحمل أي شخص المسؤولية عن محتويات هذه المواقع.

### LANGUAGE

This Offer Document has been prepared in both English and Arabic. The English is an unofficial English translation of the formal Offer Document published in the Arabic language. No reliance should be placed on this English translation, which may not entirely reflect the official Arabic language Offer Document.

This Offer Document has been prepared in both تم إعداد مستند العرض هذا باللغتين الإنجليزية والعربية. English and Arabic. The English is an unofficial اللغة الإنجليزية هي ترجمة إنجليزية غير رسمية لمستند

العرض الرسمي المنشورة باللغة العربية. ولا ينبغي الاعتماد على الترجمة الإنجليزية، والتي قد لا تعكس بشكل كامل مستند العرض الرسمي الصادر باللغة العربية.

### FORWARD LOOKING STATEMENTS

This Offer Document contains words or phrases such as 'will', 'aim', 'expect', 'anticipate', 'forecast', 'estimate', 'intend', 'future', 'objective', 'project', 'should', and similar expressions or variations of such expressions which are "forward-looking statements". Such forward-looking statements are based on assumptions and should not be construed as being indicative of the actual events which will occur or a guarantee of future performance.

# السانات التطلعية

اللغة

يحتوي مستند العرض هذا على كلمات أو عبارات مثل اسوف" و"يهدف إلى" و"يتوقع" و"يتنبأ" و"يستشرف" و"يقدر" و"يعتزم" و"مستقبل" و"هدف" و"مشروع" و"ينبغي" وتعبيرات مماثلة أو اشتقاقات لهذه التعبيرات والتي تعتبر "بيانات تطلعية". تستند هذه العبارات التطلعية إلى الافتراضات وينبغي عدم تفسيرها على أنها دلالة على الأحداث الفعلية التي سوف تحدث أو ضمان لأداء مستقبلي.

# PRESENTATION OF FINANCIAL AND OTHER INFORMATION

EIB's audited consolidated financial statements for the three years ended 31 December 2022, 31 December 2023 and 31 December 2024 are prepared in accordance with IFRS. Save where expressly stated otherwise, financial information incorporated by reference into this Offer Document as set out in section 5 (EIB's Financial Statements) of this Offer Document has not been independently verified by the Offeror. Save as disclosed otherwise, all financial information is set out in AED.

# عرض المعلومات المالية وغيرها من المعلومات

تم إعداد القوائم المالية المعتمدة المجمعة لمصرف الإمارات الإسلامي عن السنوات الثلاث المنتهية في 31 ديسمبر 2022 و 31 ديسمبر 2024 وفقاً للمعايير الدولية بإعداد التقارير المالية. ومن الجدير بالذكر أن البيانات المالية المضمنة بالإشارة في مستند العرض هذا على النحو الوارد في القسم 5 (القوائم المالية لمصرف الإمارات الإسلامي) لم يتم التحقق منها بشكل مستقل من قبل مقدم العرض. كما أن جميع المعلومات واردة بالدرهم الإماراتي باستثناء ما أفصح عنه خلافاً لذلك

# لا توجد توقعات أو تقديرات للربح (أو الخسارة)

## NO PROFIT (OR LOSS) FORECASTS OR **ESTIMATES**

No statement in this Offer Document is intended as a profit (or loss) forecast or profit (or loss) estimate and no statement in this Offer Document should be interpreted to mean that earnings or earnings per EIB Share for the current or future financial years would necessarily match or exceed the historical published earnings or earning per EIB Share or to mean that EIB's earnings in the first twelve (12) months following the Offer, or in any subsequent period, would necessarily match or be greater than those of EIB for the relevant preceding financial period or any other period.

لا توجد أية بيانات في مستند العرض هذا يمكن أن تُحمل على أنها توقعًا أو تقديرًا للربح (أو الخسارة) ولا ينبغي تفسير أي بيانات في هذا المستند على أنها تعنى أن الأرباح أو الأرباح لكل سهم من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي عن السنة المالية الحالية أو السنوات المالية المستقبلية ستماثل أو تتجاوز بالضرورة الأرباح أو الأرباح لكل سهم من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي السابقة المعلنة، أو على أنها تعني أن أرباح مصرف الإمارات الإسلامي في أول 12 شهرا تالية للعرض، أو في أي فترة لاحقة، ستماثل أو تتجاوز بالضرورة أرباح مصرف الإمارات الإسلامي عن الفترة المالية السابقة ذات الصلة أو أي فترة أخرى.

التقريب ROUNDING

Certain figures included in this Offer Document have been subjected to rounding adjustments. Accordingly, figures shown for the same category presented in different tables may vary slightly and figures shown as totals in certain tables may not be an arithmetic aggregation of the figures that precede them.

تم تطبيق تعديلات تقريبية على بعض الأرقام الواردة في هذا المستند. وبناءً عليه، قد تختلف الأرقام المعروضة لنفس الفئة المقدمة في جداول مختلفة بشكل طفيف، وقد لا تكون الأرقام المعروضة كإجمالي في بعض الجداول ناتج جمع حسابي للأر قام التي تسبقها.

**DEFINITIONS** التعريفات

Document are defined in section 6 (Glossary) of this Offer Document.

تم تعريف بعض الكلمات والمصطلحات المستخدمة في هذا Certain words and terms used in this Offer المستند في القسم 6 (المعجم) من مستند العرض هذا.

التواريخ والوقت **DATES AND TIME** 

تشير التواريخ والتوقيتات الواردة في مستند العرض هذا إلى All references to dates and times shown in this Offer التقويم الميلادي والتوقيت المحلى لدولة الإمارات العربية Document are to the Gregorian calendar and UAE time, respectively, unless otherwise stated.

المتحدة، على التوالي، ما لم يُنص على خالف ذلك.

المحتويات CONTENTS الصفحة Section Page القسم 1. الجدول الزمني المتوقع للأحداث الرئيسية............ 9 EXPECTED TIMETABLE OF PRINCIPAL 1. EVENTS......9 2. الأوراق المالية التي يتم تقديم العرض SECURITIES FOR WHICH THE 2.1 1-2 **OFFER IS MADE** ......10 بشأنها ..... **THE OFFEREE**.....11 2.2 متلقى العرض 2-2 2.3 **THE OFFEROR**......13 مقدم العرض 3-2

	2.4	THE INTENTIONS, PLANS AND PURPOSE OF THE OFFER14	نوايا وخطط وأهداف العرض 14	4-2
	2.5	KEY BENEFITS FOR EIB	الفوائد الرئيسية لمساهمي مصرف	5-2
	2.5	SHAREHOLDERS AND	الإمارات الإسلامي واعتبار العرض 14	3 2
		CONSIDERATION FOR THE	الإسارات الإساراتي واحبار اعراض 14	
		OFFER14		
	2.6	SHAREHOLDERS ELIGIBLE		
	2.0	FOR THE OFFER15	المساهمون المؤهلون للعرض 15	6-2
	2.7	SETTLEMENT OF THE OFFER	_	
	2.7	15	تسوية العرض	7-2
	2.8	FINANCING OF THE OFFER	تمويل العرض والتأكيد النقدي 16	8 <b>-2</b>
		<b>AND CASH CONFIRMATION</b> 16	تموین العرص والتحدید التعدی 10	8-2
	2.9	CONDITION PRECEDENT TO	الشرط المسبق للعرض	9-2
		<b>THE OFFER</b> 16	العبرك العملية لتعريض 10	9-2
	2.10	MANDATORY ACQUISITION	الاستحواذ الإلزامي والإلغاء من الإدراج 17	10-2
		AND CANCELLATION OF	المستعواد الإدرامي والإصاف من الإدراج / 1	10-2
		<b>LISTING</b> 17	القبول غير قابل للالغاء 19	11-2
	2.11	ACCEPTANCE IRREVOCABLE	19	11-2
		19	الضرائب19	12-2
	2.12	TAX19	حقوق مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي	
	2.13	RIGHTS OF THE EIB	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	13-2
		SHAREHOLDERS19	19	
	2.14	ACCURACY AND FAIRNESS	معايير الدقة والعدالة	14-2
		<b>STANDARDS</b> 20		
3.	FURTHER TERMS OF THE OFFER20			
	3.1	ACCEPTANCE PERIOD20	فترة القبول	1-3
	3.2	ANNOUNCEMENTS21	الإعلانات	2-3
	3.3	GENERAL21	أحكام عامة	3-3
	3.4	OVERSEAS EIB	مساهمي مصرف الامارات الاسلامي في	4-3
	2.5	SHAREHOLDERS24	الخارج 24	
	3.5	PURCHASE OF EIB SHARES	شراء أسهم مصرف الامارات الاسلامي	5-3
	2.6	OUTSIDE THE OFFER27	شراء أسهم مصرف الإمارات الإسلامي خارج نطاق العرض	
	3.6	DOCUMENTS AVAILABLE ON WEBSITE27	المستندات المته في ة على المه قع الالكتر ه ني	6-3
4	THE	<b>WEBSITE</b>	م المعلق	0-5
4.			21	
		DEALINGS28	28	مقدم العاض
	4.2	POST-ACQUISITION STRATEGY28		
	4.2	STRATEGY28 SPECIAL ARRANGEMENTS28	20 11.5 27 27 27 57 57 57	1-4
5	4.3		استرانيجيه ما بعد الاستحواد 25	<b>2-4</b>
5.	EIR.2	SFINANCIAL STATEMENTS29 SSARY29	ت تبيات خاصة	3-4
6.	OLU:	ACHMENTS34	البة لمصرف الأمارات الاسلامي 29	۔ ' السائات الم
7.	AIIA	ACTIVIEN 15	طلحات	
			34	
			J4	. المرتعات

### EXPECTED TIMETABLE OF 1. PRINCIPAL EVENTS

### الجدول الزمنى المتوقع للأحداث الرئيسية .1

تُعد التواريخ التالية إرشادية فقط وستعتمد، من بين أمور The following dates are indicative only and will أخرى، على ما إذا كان قد تم استيفاء الشرط المسبق (والتواريخ among other things, on whether (and the dates on which) the Condition Precedent is satisfied.

التي يتم فيها ذلك).

**Event** الحدث

التوقيت و/أو التاريخ Time and/or Date

اشعار العرض الالزامي والاستحواذ Notification of Mandatory Offer and Acquisition

25 فبراير 2025 25 February 2025

نشر مستند العرض Publication of the Offer Document

27 فبر ایر 2025 27 February 2025

نشر النشرة الخاصة بالعرض للمساهمين في مصرف Publication of the EIB Offeree Circular

الإمارات الإسلامي

قبل تاریخ 12 مارس 2025 By 12 March 2025

تاريخ إغلاق العرض Offer Closing Date

27 مارس 2025 27 March 2025

إعلان قبول العرض واعتباره "غير مشروط من جميع Announcement of Acceptances of Offer and Offer to be declared "unconditional in all respects"

28 مارس 2025 28 March 2025

تسوية المقابل وتقديم نماذج السمسرة Settlement of consideration and lodgement of broker forms

في غضون 3 أيام بعد التاريخ غير المشروط Within 3 days after the Unconditional Date

إرسال إشعارات الاستحواذ الإلزامي إلى جميع المساهمين Dispatch of Mandatory Acquisition Notices to all remaining shareholders

31 مارس 2025 31 March 2025

انتهاء مدة الاستحواذ الإلزامي End of mandatory acquisition period

30 مايو 2025 30 May 2025

إعادة تسجيل جميع أسهم مصرف الإمارات الإسلامي All acquired EIB Shares to be re-registered in the name of the Offeror المكتسبة باسم العارض

ملاحظات: Notes:

يجب أن يلاحظ مساهمو مصرف الإمارات الإسلامي أنه لن EIB Shareholders should note that the Offer will not (1) be capable for further Acceptances once it is declared unconditional in all respects.

يكون من الممكن قبول العرض بعد الإعلان عن أنه غير مشروط من جميع

إذا كانت لديك أية أسئلة تتعلق بإجراءات قبول العرض، فيرجى If you have any questions relating to the procedure for acceptance of the Offer, please contact the Receiving Agent on +971 (4) 316 0050 between 9:00AM and 5:00PM from Monday to Friday.

الاتصال بوكيل الاستلام على الرقم 0050 316 (4) 971+ بين الساعة 9:00 صباحا والساعة 5:00 مساء من يوم الاثنين الى الجمعة.

### 2.

THE OFFER العرض .2

The Offeror refers to the Notification of Mandatory Offer and Acquisition dated 25 February 2025 whereby the EIB Board of Directors were notified of the Offeror's mandatory conditional cash offer to you for the shares you hold in EIB in return for the payment in cash of AED 11.95 per EIB Share you hold.

يُشير مقدم العرض إلى اشعار العرض الالزامي والاستحواذ المؤرخ في تاريخ 25 فبراير 2025 الذي تم بموجبها إخطار مجلس إدارة مصرف الإمارات الإسلامي بالعرض النقدي الإلزامي المشروط الخاص بمقدم العرض مقابل الأسهم التي تمتلكها في مصرف الإمارات الإسلامي مقابل الدفع نقدًا بمبلغ 11.95 در هم اماراتي لكل سهم تملكه في مصرف الإمارات الإسلامي.

The details of the Offer are set out below.

فيما يلى تفاصيل العرض.

#### 2.1 **SECURITIES FOR** WHICH THE **OFFER IS MADE**

# الأوراق المالية التي يتم تقديم العرض بشأنها

This is a conditional mandatory cash offer to acquire EIB Shares that comprise no less than 5,847,984 EIB Shares that (together with the Ordinary Shares owned by the Offeror) represent 100% of the Ordinary Shares, of a nominal value of AED 1.00 each.

هذا عرض نقدى إلزامي مشروط للاستحواذ على أسهم مصرف الإمارات الإسلامي (EIB) التي لا تقل عن 5,847,984 سهمًا من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي، والتي تمثل (مع الأسهم العادية المملوكة من قبل مقدم العرض) نسبة 100% من الأسهم العادية ذات القيمة الاسمية البالغة 1.00 در هم إمار اتى لكل سهم.

Pursuant to the Commercial Companies Law and the Articles of Association, all Ordinary Shares issued by EIB confer equal rights and assume identical liabilities on their holders, ensuring that these shares are treated pari passu. Each Ordinary Share carries the same entitlement to dividends, voting rights at general assemblies, and rights to EIB's assets upon dissolution. No EIB Shareholder is given preferential treatment over another in terms profit distribution, decision-making of participation, or claims in the event of liquidation. Shareholders are only liable to the extent of their

وفقًا لقانون الشركات التجارية والنظام الأساسي، فإن جميع الأسهم العادية الصادرة عن مصرف الإمارات الإسلامي تمنح حقوقًا متساوية وتقرض التزامات متطابقة على حامليها، مما يضمن معاملة هذه الأسهم بالتساوي. يتمتع كل سهم عادي بنفس الحق في الأرباح، وحقوق التصويت في الجمعيات العامة، والحقوق في أصول البنك في حالة التصفية. ولا يتمتع أي مساهم في مصرف الإمارات الإسلامي بمعاملة تفضيلية على آخر فيما يتعلق بتوزيع الأرباح أو المشاركة في اتخاذ القرارات أو المطالبات في حالة التصفية. ويكون المساهمون مسؤولين فقط بقدر مشاركتهم والأسهم التي يمتلكونها في رأس المال المصدر لمصرف الإمارات الإسلامي. participation and the shares they hold in the issued share capital of EIB.

For a summary of the rights and liabilities attaching to the Ordinary Shares, please refer to the Articles of Association available on the DFM website: <a href="https://www.dfm.ae/the-exchange/market-information/company/EIB/profile">https://www.dfm.ae/the-exchange/market-information/company/EIB/profile</a>.

The Offer, if completed, will result in the Offeror becoming the legal owner of up to all of the acquired EIB Shares, together with all rights and interests associated with such ownership, including entitlement to profits.

Following completion of the Offer, the Offeror intends to notify the SCA that it will exercise its right under Article (11) of the M&A Rules, Article 299(2) of the Commercial Companies Law and Article (14 bis) (as proposed) of the Articles of Association to mandatorily acquire all EIB Shares held by EIB Shareholders who have not accepted the Offer in order to attain 100% ownership of the entire issued and paid up share capital of EIB.

The EIB Shares shall be acquired by the Offeror under the Offer on the basis that the EIB Shares are paid up and free from all liens, charges, equities, encumbrances, options, rights of pre-emption and any other third party rights and interests of any nature whatsoever and together with all rights now and hereafter attaching or accruing to them, including, without limitation, voting rights and the right to receive and retain in full all dividends and other distributions (if any) declared, made or paid, or any other return of value (whether by reduction of share capital or share premium account or otherwise) made, on or after the date of this Offer Document.

### 2.2 THE OFFEREE

EIB was established on 4 October 1975 as a public joint stock limited company in the Emirate of Dubai pursuant to Emiri Decree dated 4 October 1975 (as amended by Emiri Decree dated 3 April 1976) issued by the ruler of Dubai under the name of National Bank of the Middle East. EIB's legal status

لمزيد من المعلومات حول الحقوق والالتزامات المرتبطة بالأسهم العادية، يُرجى الرجوع إلى النظام الأساسي المتوفر على موقع سوق دبي المالي: <a href="https://www.dfm.ae/the-">https://www.dfm.ae/the-</a> exchange/market-information/company/EIB/profile.

سيؤدي العرض، في حال إتمامه، إلى أن يصبح مقدم العرض المالك القانوني لما يصل إلى جميع أسهم مصرف الإمارات الإسلامي المُستحوذ عليها إلى جانب جميع الحقوق والمصالح المرتبطة بهذه الملكية، بما في ذلك الحق في الحصول على الأرباح.

عقب إتمام العرض، يعتزم مقدم العرض إخطار هيئة الأوراق المالية والسلع (SCA) بأنه سيقوم بممارسة حقه بموجب المادة (11) من قواعد الاندماج والاستحواذ، والمادة (299(2) من قانون الشركات التجارية، والمادة (14 مكرر) (كما هو مقترح) من النظام الأساسي، للاستحواذ الإلزامي على جميع أسهم مصرف الإمارات الإسلامي (EIB) التي يمتلكها المساهمون الذين لم يقبلوا العرض، وذلك بهدف تحقيق ملكية كاملة بنسبة 100% لكامل رأس المال المصدر والمدفوع لمصرف الإمارات الإسلامي.

سيقوم مقدم العرض بالاستحواذ على أسهم مصرف الإمارات الإسلامي وفقاً لمستند العرض بناءً على أن أسهم مصرف الإمارات الإسلامي مدفوعة بالكامل وخالية من أي رهونات أو التزامات أو رسوم أو خيارات أو حقوق أولوية أو حقوق لطرف ثالث أو التزامات أخرى مهما كان نوعها، وعلى أنه سيقوم بالاستحواذ على أسهم شركة داماك مع جميع الحقوق الحالية وفيما بعد المرفقة بها أو المستحقة لها، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، حقوق التصويت والحق في تلقي والاحتفاظ بالكامل توزيعات الأرباح والتوزيعات الأخرى (إن وجدت) المُعلنة أو المُدرجة أو المدفوعة أو عائد آخر للقيمة (سواء عن طريق تخفيض رأس المال أو حساب علاوة الأسهم أو غير ذلك) يتم إجراؤه في أو بعد تاريخ مستند العرض هذا.

### 2-2 متلقى العرض

تم تأسيس مصرف الإمارات الإسلامي (EIB) في 4 أكتوبر 1975 كشركة مساهمة عامة محدودة في إمارة دبي بموجب مرسوم أميري بتاريخ 4 أكتوبر 1975 (كما تم تعديله بالمرسوم الأميري بتاريخ 3 أبريل 1976) الصادر عن حاكم دبي تحت اسم "البنك الوطني للشرق الأوسط". تم تعديل

was changed to a public joint stock company on 18 July 1995. EIB then became Emirates Islamic Bank P.J.S.C. after obtaining the approval of the competent authority and subsequently received its commercial licence (no. 107585) from the Department of Economic Development in Dubai.

EIB was listed on the DFM on 20 May 2005 and now has an issued and paid up share capital of AED 5,430,421,875 divided into 5,430,421,875 ordinary shares with a nominal value of AED 1.00 each.

EIB (DFM: EIB), part of the ENBD group, is a leading Islamic financial institution in the UAE. EIB has established itself as a major player in the highly competitive financial services sector in the UAE. As of 31 December 2024, EIB has total equity of AED 14.3 billion, total assets of AED 111.1 billion and total operating income of AED 5.36 billion.

EIB offers a comprehensive range of Shari'ah-compliant products and services across the Personal, Business and Corporate banking spectrum with a network of 40 branches and 226 ATMs/CDMs across the UAE. In the fast-growing area of online and mobile banking, the bank is an innovator, being the first Islamic bank in the UAE to launch a mobile banking app and offer Apple Pay, as well as being the first Islamic bank in the world to launch Chat Banking services for customers via WhatsApp.

EIB has consistently received local and international awards, in recognition of its strong record of performance and innovation in banking. EIB was recognised as 'Best Overall Islamic Bank' and 'Most Innovative Islamic Bank' at the Islamic Finance News Awards 2024. The bank was also named the 'Most Innovative Islamic Bank' at the prestigious Euromoney Islamic Finance Awards 2024.

As part of its commitment to the UAE community, the Emirates Islamic Charity Fund provides financial aid to those in need, with a focus on food, shelter, health, education and social welfare contributions.

الوضع القانوني للبنك إلى شركة مساهمة عامة في 18 يوليو 1995. لاحقًا، أصبح البنك يُعرف باسم مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. بعد الحصول على موافقة السلطة المختصة، وحصل بعد ذلك على الرخصة التجارية (رقم 107585) من دائرة التنمية الاقتصادية في دبي.

تم إدراج مصرف الإمارات الإسلامي في سوق دبي المالي في 200 مايو 2005 ويمتلك الأن رأس مال صادر ومدفوع بقيمة 5,430,421,875 درهم إماراتي مقسم إلى 5,430,421,875 سهمًا عاديًا بقيمة اسمية قدر ها 1.00 درهم إماراتي لكل سهم.

مصرف الإمارات الإسلامي (DFM: EIB)، وهو جزء من مجموعة بنك الإمارات دبي الوطني (ENBD)، ويُعد من المؤسسات المالية الإسلامية الرائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد رسخ البنك مكانته كلاعب رئيسي في قطاع المخدمات المالية التنافسي في الدولة. اعتبارًا من 31 ديسمبر للخدمات بلغ إجمالي حقوق المساهمين للبنك 14.3 مليار درهم، وإجمالي الأصول 111.1 مليار درهم، وإجمالي الدخل 15.36 مليار درهم.

يقدم مصرف الإمارات الإسلامي مجموعة شاملة من المنتجات والخدمات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية عبر قطاعات الخدمات المصرفية الشخصية والتجارية والشركات، وذلك من خلال شبكة تضم 40 فرعًا و226 جهاز صراف آلي/إيداع نقدي في جميع أنحاء الإمارات. وفي مجال الخدمات المصرفية عبر الإنترنت والهاتف المحمول، يُعد البنك مبتكرًا، حيث كان أول بنك إسلامي في الإمارات يُطلق تطبيقًا مصرفيًا للهواتف المحمولة ويُوفر خدمة Apple Pay ، وأيضًا أول بنك إسلامي في العالم يُطلق خدمات المحادثة المصرفية للعملاء عبر تطبيق في العالم يُطلق خدمات المحادثة المصرفية للعملاء عبر تطبيق

حصل مصرف الإمارات الإسلامي على جوائز محلية ودولية بشكل مستمر تقديرًا لسجله القوي في الأداء والابتكار في القطاع المصرفي. تم تكريم البنك بجائزتي "أفضل بنك إسلامي شامل" و"أكثر بنك إسلامي ابتكارًا" في حفل جوائز Islamic Finance News Awards لبنك على لقب "أكثر بنك إسلامي ابتكارًا" في جوائز حصل البنك على لقب "أكثر بنك إسلامي ابتكارًا" في جوائز Euromoney Islamic Finance Awards

كجزء من التزامه تجاه مجتمع دولة الإمارات العربية المتحدة، يقدم صندوق مصرف الإمارات الإسلامي الخيري مساعدات مالية للمحتاجين، مع التركيز على الغذاء والمأوى والصحة والتعليم والمساهمات في الرفاه الاجتماعي.

لمزيد من المعلومات حول الأداء المالي للبنك، يُرجى الرجوع For information about the financial performance of إلى القسم 5 (البيانات المالية لمصرف الإمارات الإسلامي) EIB, please see section 5 (EIB's Financial Statements) for further details.

للحصول على تفاصيل إضافية.

#### 2.3 THE OFFEROR

مقدم العرض 3-2

ENBD was incorporated and registered in the UAE as a Public Joint Stock Company on 16 July 2007 with registration number 1013450, under the Commercial Companies Law. ENBD is a publicly listed company whose shares are listed on the DFM.

تم تأسيس وتسجيل بنك الإمارات دبي الوطني (ENBD) في دولة الإمارات العربية المتحدة كشركة مساهمة عامة في 16 يوليو 2007، برقم تسجيل 1013450، وفقًا لقانون الشركات التجارية. بنك الإمارات دبي الوطني هو شركة مدرجة علنًا، وأسهمه مُدرجة في سوق دبي المالي (DFM).

Investment Corporation of Dubai ("ICD") holds 40.92 per cent. and DH 7 LLC, a wholly-owned subsidiary of Dubai Holding (LLC) ("Dubai Holding Company"), holds 14.84 per cent. of ENBD's share capital. Each of ICD and Dubai Holding Company is wholly-owned by the Government of Dubai. However, the Government of Dubai does not explicitly or implicitly guarantee the financial obligations of ENBD nor does it, like any other shareholder (acting through ICD), have any legal obligation to provide any support or additional funding for any of ENBD's future operations.

تمتلك مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية ("ICD") نسبة 40.92%، بينما تمتلك DH 7 LLC، وهي شركة تابعة بالكامل لشركة دبى القابضة (LLC) ("شركة دبى القابضة")، نسبة 14.84% من رأس مال بنك الإمارات دبي الوطنى. ثُعد كل من مؤسسة دبى للاستثمارات الحكومية وشركة دبى القابضة مملوكتين بالكامل لحكومة دبي. ومع ذلك، فإن حكومة دبي لا تضمن صراحةً أو ضمنًا الالتزامات المالية لبنك الإمارات دبي الوطني، كما أنها ليست، مثل أي مساهم آخر (من خلال مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية)، ملزمة قانونيًا بتقديم أي دعم أو تمويل إضافي لأي من عمليات البنك المستقبلية

ENBD (DFM: Emirates NBD) is a leading banking group in the MENAT (Middle East, North Africa and Türkiye) region with a presence in 13 countries, serving over 9 million active customers. As at 31 December 2024, total assets were AED 996.58 billion, (equivalent to approx. USD 271.32 billion). The ENBD group has operations in the UAE, Egypt, India, Türkiye, the Kingdom of Saudi Arabia, Singapore, the United Kingdom, Austria, Germany, Russia and Bahrain and representative offices in China and Indonesia with a total of 859 branches and 4,512 ATMs / SDMs. ENBD is the leading financial services brand in the UAE with a Brand value of USD 3.89 billion.

بنك الإمارات دبي الوطني (DFM: Emirates NBD) هو مجموعة مصرفية رائدة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وتركيا (MENAT) مع وجود في 13 دولة، حيث يخدم أكثر من 9 ملابين عميل نشط. واعتبارًا من 31 ديسمبر 2024، بلغ إجمالي أصول المجموعة 996.58مليار درهم إماراتي (ما يعادل حوالي 271.32مليار دولار أمريكي). تمتد عمليات مجموعة بنك الإمارات دبي الوطني في الإمارات العربية المتحدة ومصر والهند وتركيا والمملكة العربية السعودية وسنغافورة والمملكة المتحدة والنمسا وألمانيا وروسيا والبحرين، بالإضافة إلى مكاتب تمثيلية في الصين و إندو نيسيا، مع إجمالي 859 فرعًا و4,512 جهاز صراف آلي/جهاز إيداع نقدي. يُعتبر بنك الإمارات دبي الوطني العلامة التجارية الرائدة للخدمات المالية في الإمارات العربية المتحدة بقيمة علامة تجارية تبلغ 3.89 مليار دولار أمريكي.

The ENBD group serves its customers (individuals, businesses, governments, and institutions) and helps them realise their financial objectives through a range of banking products and services including retail banking, corporate and institutional banking, Islamic banking, investment banking, private banking, asset management, global markets and

تقدم مجموعة بنك الإمارات دبي الوطني (ENBD) خدماتها للعملاء، سواء كانوا أفرادًا أو شركات أو حكومات أو مؤسسات، وتساعدهم في تحقيق أهدافهم المالية من خلال مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات المصرفية، بما في ذلك الخدمات المصرفية للأفراد، والخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات، والخدمات المصرفية الاسلامية، treasury, and brokerage operations. The ENBD group is a key participant in the global digital banking industry with 97% of all financial transactions and requests conducted outside of its branches. The ENBD group also operates Liv, the lifestyle digital bank by ENBD, with close to half a million users, it continues to be the fastest-growing bank in the region.

والخدمات المصر فية الاستثمارية، والخدمات المصر فية الخاصة، وإدارة الأصول، والأسواق العالمية والخزانة، وعمليات الوساطة. تُعد مجموعة بنك الإمارات دبي الوطني مشاركًا رئيسيًا في صناعة الخدمات المصرفية الرقمية العالمية، حيث يتم تنفيذ 97% من جميع المعاملات والطلبات المالية خارج فروعها. كما تُدير المجموعة بنك "Liv" الرقمي بأسلوب الحياة، التابع لبنك الإمارات دبي الوطني، الذي يضم ما يقارب نصف مليون مستخدم، ويستمر في كونه البنك الأسرع نموًا في المنطقة.

ENBD contributes to the construction of a sustainable future as an active participant and supporter of the UAE's main development and sustainability initiatives, including financial wellness and the inclusion of people of determination. ENBD is committed to supporting the UAE's Year of Sustainability as Principal Banking Partner of COP28 and an early supporter to the Dubai Can sustainability initiative, a citywide initiative aimed to reduce use of single-use plastic bottled water.

تساهم مجموعة بنك الإمارات دبي الوطني في بناء مستقبل مستدام من خلال مشاركتها الفعالة ودعمها للمبادرات التنموية والاستدامة الرئيسية في دولة الإمارات، بما في ذلك تعزيز الرفاه المالي و دمج أصحاب الهمم. تلتزم المجموعة بدعم "عام الاستدامة" في الإمارات العربية المتحدة بصفتها الشريك المصرفي الرئيسي لمؤتمر COP28، كما كانت من أوائل الداعمين لمبادرة "دبي تستطيع" للاستدامة، وهي مبادرة على مستوى المدينة تهدف إلى تقليل استخدام عبوات المياه البلاستبكية ذات الاستخدام الواحد.

أكد بنك الإمارات دبي الوطني أنه يمتلك رأس المال الكافي ENBD confirmed it has sufficient capital to fund the Offer.

لتمويل العرض.

#### 2.4 INTENTIONS, THE **PLANS** AND **PURPOSE OF THE OFFER**

# نوايا وخطط وأهداف العرض

The Offer will enable ENBD to acquire and, following completion of such acquisition, take steps to cancel the listing of the shares of EIB. The Offer will also provide EIB Shareholders liquidity for their investment in the EIB Shares and will allow them to sell their EIB Shares at the Offer Price (as at the beginning of this Offer). Please refer to paragraph 4.2 for the Offeror's post-acquisition strategy.

سيمكن العرض بنك الإمارات دبي الوطني (ENBD) من الاستحواذ على أسهم مصرف الإمارات الإسلامي (EIB) وبعد انتهاء عملية الاستحواذ اتخاذ خطوات إلغاء إدراجهم كما سيتيح العرض لمساهمي مصرف الإمارات الإسلامي تو فير السيولة لاستثمار اتهم في أسهم البنك، مما يمنحهم فرصة لبيع أسهمهم بسعر العرض (كما في يوم بداية هذا العرض). يُرجى الرجوع إلى الفقرة 4.2 للاطلاع على استراتيجية مقدم العرض بعد الاستحواذ.

#### 2.5 KEY **BENEFITS** FOR EIB **SHAREHOLDERS** AND CONSIDERATION FOR THE OFFER

### الفوائد الرئيسية لمساهمي مصرف الإمارات 5-2 الإسلامي (EIB) والمقابل المقدم في العرض

مقابل العرض هو سعر العرض البالغ 11.95 درهم إماراتي, 11.95 درهم الماراتي . The consideration for the Offer is the Offer Price being AED per 11.95 EIB Share.

لكل سهم من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي.

بافتراض أن جميع مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي قد Assuming that all EIB Shareholders avail to the قبلوا العرض، ستبلغ القيمة الإجمالية للعرض Uffer, the total value of the Offer will be AED 69,883,408.8.

69,883,408.8 در هم إماراتي.

تم تحديد سعر العرض وفقا لنص المادة 6 من قواعد الاستحواذ The Offer Price has been determined in accordance والاندماج. وعليه، فان سعر العرض لا يقل عن اعلى سعر مما with Article 6 of the M&A Rules. Therefore, the Offer Price is not less than the higher of:

يلي:

- the market price of the Ordinary Shares at (a) the beginning of this Offer, being, AED 11.95;
- السعر السوقي لأسهم مصرف الإمارات الإسلامي (أ) العادية يوم بداية العرض هذا، وهو، 11.95 در هم
- سعر الأغلاق لأسهم مصرف الإمارات الإسلامي the closing price of the Ordinary Shares (b) العادية قبل اليوم الاول لبداية العرض هذا، وهو before the first day of the beginning of this Offer, which was AED 11.95;
- (<del>)</del> 11.95 در هم اماراتی؛
- متوسط سعر اسهم مصرف الإمارات الإسلامي the average price of the Ordinary Shares (c) العادية خلال فترة (3) اشهر السابقة لبداية العرض، months period العادية خلال فترة (3) اشهر السابقة لبداية العرض preceding the beginning of this Offer, which is AED 7.799; and
  - (ج) و هو 7.799 در هم اماراتي؛ و
- اعلى سعر دفعه مقدم العرض لشراء اسهم مصرف the highest price paid by the Offeror for (d) acquiring any Ordinary Shares during the twelve (12) months period preceding the beginning of this Offer which is not applicable in these circumstances as the Offeror has not acquired any Ordinary Shares during this period.
  - (7) الإمار ات الإسلامي العادية خلال (12) شهر ا السابقة على تقديم العرض هذا والذي لا ينطبق في هذه الظروف، حيث لم يقم مقدم العرض بالاستحواذ على أي من الأسهم العادية خلال هذه الفترة.

EIB Shareholders should note that the Offer Price of AED 11.95 per EIB Share set out in this Offer Document is final and is not subject to further amendment, whether upwards or downwards, at any time following the publication of this Offer Document.

يجب على مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي العلم بأن سعر العرض 11.95 درهم اماراتي لكل سهم من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي والمبين في مستند العرض هذا هو سعر العرض النهائي ولن يخضع إلى أي تعديل سواء بزيادة أو نقصان في أي وقت بعد تاريخ نشر مستند العرض هذا.

### 2.6 **SHAREHOLDERS ELIGIBLE FOR** THE OFFER

#### المساهمين المؤهلين للعرض 6-2

يُعتبر مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الذين تظهر EIB Shareholders whose names appear in the EIB أسماؤهم في سجل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي في share register on the date of this Offer Document will be eligible to receive the Offer.

تاريخ مستند العرض هذا مؤهلين لتلقى العرض.

#### 2.7 SETTLEMENT OF THE OFFER

### 7-2 تسوية العرض

On 28 March 2025 (or another date announced by the Offeror), the Offeror will announce the initial acceptance results of the Offer. Subject to the Offer being declared unconditional in all respects (which will be announced by the Offeror following satisfaction of the Condition Precedent) (the date of such announcement being the "Unconditional Date"), the Offeror will within three (3) days after the Unconditional Date settle the cash consideration

في 28 مارس 2025 (أو أي تاريخ آخر يعلنه مقدم العرض) سيعلن مقدم العرض عن نتائج قبول العرض المبدئية، وشريطة الإعلان عن أن العرض غير مشروط من جميع النواحي (والذي سيتم إعلانه من قبل مقدم العرض بعد استيفاء الشرط المسبق) (يكون تاريخ هذا الإعلان هو "التاريخ غير المشروط")، سيقوم مقدم العرض في غضون ثلاثة أيام بعد التاريخ غير المشروط بتسوية المقابل النقدي المستحق لمساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الذين قبلوا العرض من due to the accepting EIB Shareholders through the relevant payment method as registered with Dubai CSD for each accepting EIB Shareholder. An EIB Shareholder may, at any time prior to the Unconditional Date, update such EIB Shareholder's payment method via the DFM eServices portal at https://www.dfm.ae/. If an EIB Shareholder has not registered a payment method with Dubai CSD, then the relevant EIB Shares will still be transferred to the Offeror and the consideration attributable to such EIB Shareholder will be held by Dubai CSD on behalf of such EIB Shareholder to be released on داماك، هذا ليتم الإفراج عنه عند التسجيل لطريقة دفع مناسبة registration of an appropriate payment method with Dubai CSD.

settlement shall be net of any bank or related charges. All charges such as wire transfer charges, processing fees, collection charges, foreign currency conversion charges, managers cheque charges, and special clearing changes shall be borne by the EIB Shareholder.

### 2.8 FINANCING OF THE OFFER AND **CASH CONFIRMATION**

سوف يتم تمويل المقابل النقدي مستحق الدفع بموجب العرض The cash consideration payable under the Offer will be financed through financial resources available to the Offeror.

أكد مقدم العرض أنه يمتلك رأس المال الكافي لتمويل العرض، The Offeror has confirmed it has sufficient capital to fund the Offer, indicating that the Offeror has the necessary financial resources to implement the full cash consideration of the Offer.

### 2.9 CONDITION PRECEDENT TO THE **OFFER**

The implementation of the Offer will be subject to the fulfilment of the following Condition Precedent. For the avoidance of doubt, the Offer shall not become unconditional unless the following condition precedent is fulfilled by the Offeror:

تم الحصول على جميع الموافقات أو التصاريح أو عدم all regulatory consents, approvals or non-objections required for undertaking the Offer having been obtained by the Offeror, including any consents or approval required from the Central Bank of the UAE, the SCA and the DFM

خلال طريقة السداد المعنية كما هي مسجلة بشركة دبي للإيداع لكل مساهم من مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الذين قبلوا العرض. يجوز لمساهم مصرف الإمارات الإسلامي، في أي وقت سابق قبل التاريخ غير المشروط تحديث طريقة السداد الخاصة بمساهم مصرف الإمارات الإسلامي عبر بوابة الخدمات الإلكترونية لسوق دبي المالي على www.dfm.ae إذا لم يسجل أحد مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي طريقة الدفع لدى شركة دبى للإيداع، فسيستمر تحويل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي ذات الصلة إلى مقدم العرض، وسيتم الاحتفاظ بالمقابل المنسوب إلى مساهم مصرف الإمارات الإسلامي من قبل شركة دبي للإيداع نيابة عن مساهم شركة مع شركة دبي للإيداع.

لن يتم تنفيذ أي طرق دفع أخرى وستكون جميع التسويات No other modes of payment shall be effected and all صافية من أي رسوم بنكية أو مصاريف ذات صلة. يتحمل مساهم مصر ف الإمار ات الإسلامي جميع الرسوم مثل رسوم التحويل الإلكتروني ورسوم المعالجة ورسوم التحصيل ورسوم تحويل العملات الأجنبية ورسوم شيكات المصدقة و تغيير ات المقاصة الخاصة

# تمويل العرض والتأكيد النقدى

بالكامل من خلال الموارد المالية المتاحة لمقدم العرض.

و الذي يثبت أن مقدم العر ض يمتلك المو ار د المالية الكافية لتنفيذ و الوفاء بكامل المقابل النقدي للعرض.

### الشرط المسيق للعرض 9-2

سيخضع تنفيذ العرض لاستيفاء للشرط المسبق التالي. ولتجنب الشك، لن يصبح العرض غير مشروط ما لم يتم استيفاء الشرط المسيق الوارد أدناه أو التنازل عنه من جانب مقدم العرض:

الاعتراضات التنظيمية المطلوبة لتنفيذ العرض من قبل مقدم العرض، بما في ذلك أي موافقات أو تصاريح مطلوبة من مصرف الإمارات المركزي، وهيئة الأوراق المالية والسلع (SCA)، وسوق دبي المالي(SCA) (the "Condition Precedent").

EIB Shareholders and/or potential investors of EIB should note that the Offer is subject to the satisfaction of the Condition Precedent and conditional upon the Offer becoming, or being declared, unconditional in all respects. Accordingly, the Offer may or may not become unconditional. Shareholders and/ or potential investors of EIB should, therefore, exercise caution when dealing in the securities of EIB. Persons who are in doubt as to the action they should take should consult their licensed professional advisers.

### 2.10 MANDATORY ACQUISITION AND **CANCELLATION OF LISTING**

Following completion of the Offer, the Offeror intends to notify the SCA that it will exercise its right under Article (11) of the M&A Rules, Article 299(2) of the Commercial Companies Law and Article (14 bis) (as proposed) of the Articles of Association to mandatorily acquire all EIB Shares held by EIB Shareholders who have not accepted الآي يملكها المساهمون الذين لم يقبلوا العرض، وذلك بهدف الحصول على ملكية 100% من 100% من the Offer in order to attain 100% ownership of the entire issued and paid up share capital of EIB.

سبكون السعر الذي سيتم دفعه لكل سهم من أسهم مصرف The price per EIB Share that will be paid pursuant سبكون السعر الذي سيتم دفعه لكل سهم من أسهم مصرف to the Mandatory Acquisition will be the same price paid under the Offer (AED 11.95 per EIB Share).

If exercised, the Mandatory Acquisition will apply to all EIB Shares, whether pledged or subject to any other form of security or attachment (such as court order). It is the responsibility of the relevant EIB Shareholder to coordinate with any third party holding or benefitting from such pledge, security or form of attachment as to the consequences of the EIB Shares held by such person being transferred to the Offeror pursuant to the Mandatory Acquisition and the Offeror will accordingly not be responsible for the consequences of the Mandatory Acquisition on any EIB Shareholder.

في نفس الوقت، من المتوقع أن يتقدم مصرف الإمارات At the same time, it is expected that EIB will apply الإسلامي بطلب لتعليق التداول في أسهم مصرف الإمارات Bor a suspension of trading in EIB Shares. In order الإسلامي

يجب على مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي و/أو المستثمرين المحتملين في مصرف الإمارات الإسلامي ملاحظة أن العرض خاضعٌ لأستيفاء الشرط المسبق ومشروطٌ بأن يصبح العرض غير مشروط من جميع النواحى. وبناءً على ذلك، قد يصبح العرض أو لا يصبح غير مشروط. لذا يجب على المساهمين و/أو المستثمرين المحتملين في مصرف الإمارات الإسلامي توخي الحذر عند التداول في الأوراق المالية لمصرف الامارات الاسلامي. ويجب على الأشخاص الذين يساورهم الشك بشأن الاجراء الذي ينبغي عليهم اتخاذه الحصول على مشورة من مستشارين مهنيين مرخصين.

### الاستحواذ الإلزامي والإلغاء من الإدراج 10-2

بعد إتمام العرض، يعتزم مقدم العرض إشعار هيئة الأوراق المالية والسلع (SCA) بأنه سيمارس حقوقه بموجب المادة (11) من قواعد الاندماج والاستحواذ، والمادة 299(2) من قانون الشركات التجارية، والمادة (14 bis) (كما هو مقترح) من النظام الأساسي للاستحواذ الإلزامي لجميع أسهم مصرف إجمالي رأس المال المصدر والمدفوع لمصرف الإمارات الإسلامي.

الإمارات الإسلامي بموجب الاستحواذ الإلزامي هو نفس السعر الذي تم دفعه بموجب العرض (11.95 در هم إماراتي لكل سهم من أسهم مصر ف الامار ات الاسلامي).

إذا تم تفعيل الاستحواذ الإلزامي، فسيشمل ذلك جميع أسهم مصرف الإمارات الإسلامي، سواء كانت مر هونة أو خاضعة لأي نوع آخر من الضمانات أو الحجز (مثل حكم قضائي). ويقع على عاتق المساهم المعنى التنسيق مع أي طرف ثالث يحتفظ أو يستفيد من مثل هذه الرهن أو الضمان أو شكل الحجز حول عواقب تحويل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي يمتلكها هذا الشخص إلى مقدم العرض بموجب الاستحواذ الإلزامي، ولن يكون مقدم العرض مسؤولاً عن عواقب الاستحواذ الإلزامي على أي مساهم في مصرف الإمارات الإسلامي.

الإسلامي. من أجل ممارسة الاستحواذ الإلزامي، يعتزم مقدم to exercise the Mandatory Acquisition, the Offeror

intends to dispatch the Mandatory Acquisition Notices to all remaining EIB Shareholders who have not accepted this Offer, giving notice of the Offeror's intention to exercise its rights under Article (11) of the M&A Rules, Article 299(2) of the Commercial Companies Law and Article (14 bis) (as proposed) of the Articles of Association, to compulsorily acquire all remaining EIB Shares.

عند انتهاء فترة إشعار الاستحواذ الإلزامي، سيتم إعادة تسجيل On expiry of the Mandatory Acquisition Notice Period, all remaining EIB Shares will be reregistered in the name of the Offeror in EIB's share register. Whether or not you have completed an Acceptance and Transfer Form prior to the expiry of the Mandatory Acquisition Notice Period, your EIB Shares will be re-registered in the name of the Offeror on that date.

Following the expiry of the Mandatory Acquisition Notice Period, the Offeror will settle any cash consideration due to remaining the Shareholders through the relevant payment method as registered with Dubai CSD at DFM by any such remaining EIB Shareholder. However, if you do not select a payment method with Dubai CSD at DFM prior to the expiry of the Mandatory Acquisition Notice Period, you may face significant delays in receiving the price payable to you for your shares.

If an EIB Shareholder has not registered a payment method with Dubai CSD, then the relevant EIB Shares will still be transferred to the Offeror and the consideration attributable to such EIB Shareholder will be held by Dubai CSD on behalf of such EIB Shareholder to be release on registration of an appropriate payment method with Dubai CSD.

No other modes of payment shall be effected and all settlement shall be net of any bank or related charges. All charges such as wire transfer charges, processing fees, collection charges, foreign currency conversion charges, managers cheque charges, and special clearing changes shall be borne by the EIB Shareholder.

العرض إرسال إشعارات الاستحواذ الإلزامي إلى جميع المساهمين المتبقين في مصرف الإمارات الإسلامي الذين لم يقبلوا هذا العرض، لإعلامهم بنيّة مقدم العرض في ممارسة حقوقه بموجب المادة (11) من قواعد الاندماج والاستحواذ، والمادة (299(2) من قانون الشركات التجارية، والمادة 14 (مكرر) (كما هو مقترح) من النظام الأساسي للاستحواذ الإلزامي على جميع أسهم مصرف الإمارات الإسلامي

جميع أسهم مصرف الإمارات الإسلامي المتبقية باسم مقدم العرض في سجل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي. سواء قمت بإتمام نموذج القبول والتحويل قبل انتهاء فترة إشعار الاستحواذ الإلزامي أم لا، فسيتم إعادة تسجيل أسهم مصر ف الإمارات الإسلامي الخاصة بك باسم مقدم العرض في ذلك التاريخ.

بعد انتهاء فترة إشعار الاستحواذ الإلزامي، سيقوم مقدم العرض بتسوية أي مقابل نقدي مستحق للمساهمين المتبقين في مصرف الإمارات الإسلامي من خلال طريقة الدفع المعتمدة لدى مركز إيداع الأوراق المالية في دبي (Dubai CSD) في سوق دبى المالى (DFM) من قبل أي من المساهمين المتبقين في مصرف الإمارات الإسلامي. ومع ذلك، إذا لم تقم بتحديد طريقة دفع مع مركز إيداع الأوراق المالية في دبي Dubai) (CSD في سوق دبي المالي (DFM) قبل انتهاء فترة إشعار الاستحواذ الإلزامي، فقد تواجه تأخيرات كبيرة في تلقى السعر المستحق لك مقابل أسهمك

إذا لم يقم أحد المساهمين في مصرف الإمارات الإسلامي بتسجيل طريقة دفع مع مركز إيداع الأوراق المالية في دبي (Dubai CSD)، فسيتم تحويل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي المعنية إلى مقدم العرض، وسيتم الاحتفاظ بالمقابل المستحق لهذا المساهم من قبل مركز إيداع الأوراق المالية في دبي (Dubai CSD) نيابة عنه حتى يتم تسجيل طريقة دفع مناسبة مع مركز الإيداع.

لن يتم تنفيذ أي طرق دفع أخرى، وسيتم تسوية جميع المدفو عات بعد خصم أي رسوم بنكية أو ذات صلة. سيتحمل المساهم في مصرف الإمارات الإسلامي جميع الرسوم مثل رسوم التحويل البنكي، ورسوم المعالجة، ورسوم التحصيل، ورسوم تحويل العملات الأجنبية، ورسوم الشيكات المصدقة، ورسوم المسح الخاصة. سييداً مقدم العرض، في الوقت المناسب، بعد تنفيذ العرض The Offeror will, in due course, following the سييدأ successful implementation of the Offer, and subject to the Mandatory Acquisition, commence the process of cancelling the listing of shares of EIB from DFM.

بنجاح، وبموجب الاستحواذ الإلزامي، في عملية إلغاء إدراج أسهم مصرف الإمارات الإسلامي من سوق دبي المالي.

#### 2.11 ACCEPTANCE IRREVOCABLE

### القبول غير قابل للإلغاء 11-2

Upon an EIB Shareholder submitting the completed Acceptance and Transfer Form in accordance with the process set out in this Offer Document, the Acceptance becomes irrevocable and cannot be withdrawn by that EIB Shareholder, either in whole or in part, except after the lapse of fourteen (14) days from the Offer Closing Date, being 10 April 2025, and only in the event that the Condition Precedent is not satisfied.

عند تقديم أحد مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي نموذج القبول والتحويل المكتمل وفقًا للعملية الموضحة في مستند العرض، يصبح القبول غير قابل للسحب ولا يمكن سحبه من قبل المساهم، سواء كليًا أو جزئيًا، إلا بعد انقضاء أربعة عشر (14) يومًا من تاريخ إغلاق العرض، وهو 10 ابريل 2025، و فقط في حال عدم استبفاء الشرط المسبق.

2.12 TAX الضرائب 12-2

The tax consequences for EIB Shareholders pursuant to the transaction contemplated by the Offer depend upon the shareholders' individual circumstances. EIB Shareholders should therefore consult their own tax advisers as to the particular tax consequences on them of accepting the Offer.

تعتمد العواقب الضريبية لمساهمي مصرف الإمارات الإسلامي بموجب المعاملة المتوقعة من العرض على الظروف الفردية للمساهمين. لذلك، يجب على مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي استشارة مستشاريهم الضريبيين بشأن العواقب الضريبية المحددة التي قد تترتب عليهم من قبول العرض.

#### 2.13 **RIGHTS OF** THE **EIB SHAREHOLDERS**

# حقوق مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي

liabilities arising from, or in relation to, the Offer.

سيتمتع جميع مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي بحقوق All EIB Shareholders will have equal rights and وواجبات متساوية تنشأ عن أو تتعلق بالعرض.

All Ordinary Shares issued by EIB confer equal rights and assume identical liabilities on their holders, ensuring that these shares are treated pari passu. Each Ordinary Share carries the same entitlement to dividends, voting rights at general assemblies, and rights to EIB's assets upon dissolution. No EIB Shareholder is given preferential treatment over another in terms of profit distribution, decision-making participation, or claims in the event of liquidation. Shareholders are only liable to the extent of their participation and the shares they hold in the issued share capital of EIB.

جميع الأسهم العادية الصادرة عن مصرف الإمارات الإسلامي تمنح نفس الحقوق وتتحمل نفس الالتزامات على حامليها، مما يضمن معاملة هذه الأسهم على قدم المساواة. كل سهم عادى يحمل نفس الحق في الأرباح، وحق التصويت في الجمعيات العامة، وحقوق في أصول مصرف الإمارات الإسلامي عند الحل. لا يُمنح أي مساهم في مصرف الإمارات الإسلامي معاملة تفضيلية على آخر من حيث توزيع الأرباح، والمشاركة في اتخاذ القرارات، أو المطالبات في حالة التصفية. يتحمل المساهمون المسؤولية فقط في حدود مشاركتهم والأسهم التي يمتلكونها في رأس المال المصدر لمصرف الإمارات

للحصول على ملخص للحقوق والالتزامات المترتبة على Please refer to the Articles of Association for a summary of the rights and liabilities attaching to the الأساسي المتاح ا Shares here: Ordinary (available

https://www.dfm.ae/the-exchange/marketinformation/company/EIB/profile).

هنا:-https://www.dfm.ae/the-exchange/market .information/company/EIB/profile

#### 2.14 ACCURACY AND **FAIRNESS STANDARDS**

14-2 معايير الدقة والعدالة

تمت مراعاة أعلى معايير الدقة والعدالة في محتوى مستند The highest accuracy and fairness standards were observed in the content of this Offer Document.

العرض هذا.

#### 3. FURTHER TERMS OF THE OFFER

### الشروط الإضافية للعرض .3

#### 3.1 ACCEPTANCE PERIOD

فترة القبول 1-3

- (a) acceptance until 2:00PM on the Offer Closing Date. The Offeror reserves the right (other than as may be required by the SCA) at any time or from time to time to extend the Offer Period beyond that time and to make consequential changes to other dates referred to in this Offer Document and the Acceptance and Transfer Form, subject to the approval of the SCA. If the Offeror exercises such right, then it shall make an announcement stating the revised Offer Period.
- سيكون العرض متاحاً للقبول بصورة مبدئية حتى The Offer will initially be open for  $(\dot{l})$ الساعة 2:00 ظهرا في تاريخ إغلاق العرض. ويحتفظ مقدم العرض بالحق (بخلاف ما قد تتطلبه هيئة الأوراق المالية والسلع) في أي وقت أو من وقت لأخر بتمديد فترة العرض بعد ذلك الوقت وإجراء تغييرات تبعية على التواريخ الأخرى المشار إليها في مستند العرض و نموذج القبول و التحويل، شريطة موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع. وإذا مارس مقدم العرض هذا الحق، فيجب عليه إصدار إعلان يوضح فترة العرض المعدلة
- (b) may continue to receive Acceptances from EIB Shareholders who have not accepted the Offer by the Offer Closing Date.
- بعد تاريخ إغلاق العرض، قد يستمر مقدم العرض Date, the بعد تاريخ إغلاق العرض، قد يستمر مقدم العرض في استلام نماذج القبول والتحويل من مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الذين لم يقبلوا العرض بحلول تاريخ إغلاق العرض.
- (c) Although no revision of the Offer is contemplated, if the Offer is revised, then it shall remain open for Acceptance for a period of at least fourteen (14) days (or such other period as may be permitted by the SCA) after the date on which the Offeror publishes revised offer documentation. Except with the consent of the SCA, the Offeror may not revise the Offer or publish any revised offer documentation after 15 April 2025, or if later, the date which is fourteen (14) days before the last date on which the Offer can become unconditional.
- على الرغم من عدم وجود نية في إجراء أي مراجعة (ج) للعرض، إذا تمت مر اجعة العرض، فبجب أن بظل متاحاً للقبول لمدة 14 يوماً على الأقل (أو أي فترة أخرى قد تسمح بها هيئة الأوراق المالية والسلع) بعد التاريخ الذي ينشر فيه مقدم العرض مستندات العرض التي تمت مراجعتها. ولا يجوز لمقدم العرض مراجعة العرض أو نشر أي مستندات عرض مراجعة بعد15 ابريل 2025، أو بعد التاريخ الذي يكون قبل 14 يوماً من التاريخ الأخير الذي يمكن أن يصبح فيه العرض غير مشروط، إذا حدث ذلك في وقت الحق، وذلك باستثناء الحالات التي تحصل فيها على مو افقة هيئة الأوراق المالية والسلع.
- على الرغم من عدم وجود نية في إجراء أي مراجعة Although no revision is contemplated, if the (d) Offer is revised (in its original or previously revised form(s) and either in its terms or
  - (7) للعرض، إذا تمت مراجعة العرض (بصيغته

conditions or in the value or form of the consideration offered or otherwise), the benefit of the revised offer shall be made available to an EIB Shareholder who has accepted the Offer. The Offeror reserves the right to treat an executed Acceptance and Transfer Form relating to the Offer (in its original or any previously revised form(s)) which is received (or dated) after the announcement or issue of any revised offer as a valid acceptance of the revised offer.

الأصلية أو المراجعة مسبقاً أو بشر وطه أو أحكامه، أو بقيمة أو شكل المقابل المعروض، أو غير ذلك)، فبجب إتاحة الاستفادة من العرض المعدل لمساهم مصرف الإمارات الإسلامي الذي قد قبل العرض. ويحتفظ مقدم العرض بالحق في معاملة أي نموذج قبول وتحويل مُبرم فيما يتعلق بالعرض (بصيغته الأصلية أو المراجعة مسبقاً) والذي تم استلامه (أو المؤرخ) بعد الإعلان عن أي عرض معدل أو إصداره باعتباره نموذج قبول ساري للعرض المعدل.

#### 3.2 **ANNOUNCEMENTS**

الاعلانات 2-3

بعد تاريخ إغلاق العرض، يجب على مقدم العرض أن يصدر Following the Offer Closing Date, the Offeror shall make an announcement in the UAE stating the إعلاناً في دولة الإمارات العربية المتحدة يوضح عدد أسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي تم استلام نماذج قبول number of EIB Shares, respectively, for which acceptances of the Offer have been received.

العرض بشأنها

#### 3.3 **GENERAL**

أحكام عامة 3-3

- ينقضي العرض ما لم يتم استيفاء جميع الشروط The Offer will lapse unless the Condition (a) Precedent set out in section 2.9 (Condition Precedent to the Offer) of this Offer Document has been fulfilled by midnight on 8 April 2025, or such later date as the Offeror may decide (subject to the approval of the SCA) and if the Offeror exercises such right then it shall make announcement stating such date.
- (1)المسبقة المنصوص عليها في القسم 2-9 (الشرط المسبق للعرض) بحلول منتصف الليل يوم 8 ابريل 2025 أو أي تاريخ لاحق يقرره مقدم العرض (رهنًا بموافقة هيئة الأوراق المالية والسلع) وإذا مارس مقدم العرض هذا الحق، فيجب أن يصدر إعلانًا يوضح هذا التاريخ.
- (b) Settlement of the consideration to which any EIB Shareholder is entitled under the Offer will be implemented in full in accordance with the terms of the Offer without regard to any lien, right of set-off, counterclaim or other analogous right to which the Offeror may otherwise be, or claim to be, entitled as against such EIB Shareholder.
- تتم تسوية المقابل الذي يستحقه أي مساهم في (<del>(</del>) مصرف الإمارات الإسلامي بموجب العرض بالكامل حسب شروط العرض بغض النظر عن أي رهن أو حق مقاصة أو دعوى مقابلة أو أي حق مشابه آخر قد يكون مستحقًا لمقدم العرض، أو يدعي بأنه مستحقًا له، ضد هذا المساهم في مصرف الإمار ات الإسلامي.
- يكون سعر العرض هو المبلغ الوحيد الذي يلتزم مقدم The Offer Price shall be the only amount (c) payable by the Offeror in connection with the acceptance of this Offer. For the avoidance of doubt, the Offeror will not be responsible for any taxes, costs or expenses that an EIB Shareholder may incur in connection therewith, including, but not limited to, any costs of any advisers and/or brokers, any banks charges or any costs /
- (ج) العرض بسداده فيما يتعلق بقبول هذا العرض. لتجنب الشك، لن يكون مقدم العرض مسؤولًا عن أية ضرائب أو تكاليف أو نفقات التي قد يتحملها مساهم مصر ف الإمار ات الإسلامي فيما يتعلق بذلك، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، أي تكاليف لأي مستشارين و/أو وسطاء، وأي رسوم بنكية أو أي

تكاليف /خسائر/ضرائب متكبدة بخصوص تحويل losses / taxes incurred in relation to the conversion of the Offer Price into a foreign currency or otherwise.

سعر العرض إلى عملة أجنبية أو غير ذلك.

(7)

(e)

- (d) This Offer Document and all Acceptances thereof and all elections thereunder or pursuant thereto and all contracts made pursuant thereto and action taken or made or deemed to be taken or made under any of the foregoing shall be governed by and construed in accordance with applicable UAE federal law as applied in the Emirate of Dubai. The making of an Acceptance by an EIB Shareholder will constitute the making by such shareholder of the representations, warranties and agreements and the provision of the undertakings as detailed in the Acceptance and Transfer Form, their submission, in relation to all matters arising out of or in connection with the Offer and the Acceptance, to the jurisdiction of the Courts of Dubai and such EIB Shareholder's agreement that nothing shall limit the rights of the Offeror to bring any action, suit or proceeding arising out of or in connection with the Offer and acceptance in any other manner permitted by law or in any court of competent jurisdiction.
- يخضع مستند العرض هذا وجميع نماذج القبول الخاصة به وجميع الاختيارات التي تتم بموجبه أو وفقً بموجبه والإجراءات المتخذة أو الصادرة، أو التي تُعتبر قد اتُخذت أو صدرت، بموجب أي مما سبق للقانون الاتحادى بدولة الإمارات العربية المتحدة على النحو المعمول بها في إمارة دبي وتُفسر وفقًا له. يُمثل أي قبول مقدم من قبل أي مساهم في مصرف الإمارات الإسلامي قبول هذا المساهم للإقرارات والضمانات والاتفاقيات والتعهدات على النحو المفصل في نموذج القبول والتحويل، وقبوله بالخضوع، فيما يتعلق بجميع الأمور الناشئة عن العرض والقبول أو فيما يتعلق بهما، للاختصاص القضائي لمحاكم دبي، وموافقة ماسهم مصرف الإمار ات الإسلامي على أنه لا يوجد شيء من شأنه أن يحد من حقوق مقدم العرض في رفع أي دعوي أو إثارة أي قضية أو اتخاذ أي إجر اءات تقاضي تنشأ عن العرض والقبول أو فيما يتعلق بهما بأي طريقة أخرى يسمح بها القانون أو أمام أى محكمة ذات اختصاص قضائي.
- (e) Any accidental omission to dispatch this Offer Document or any notice required to be given under the terms of the Offer to, or any failure to receive the same by, any person to whom the Offer is made or should be made shall not invalidate the Offer in any way or create any implication that the Offer has not been made to any such person.
- أي سهو عرضي في إرسال هذا المستند أو أي إشعار (0) يتعين إرساله بموجب شروط العرض إلى، أو أي فشل في استلامه من قبل، أي شخص يتم عرض العرض عليه أو بجب أن بتم عرض العرض عليه، لن يُبطل العرض بأي حال من الأحوال أو يخلق أي دلالة على أن العرض لم يتم تقديمه إلى أي شخص من هؤ لاء الأشخاص.
- (f) The Offer extends to any EIB Shareholders other than overseas shareholders to whom this Offer Document and any related documents, may not have been dispatched or by whom such documents may not be received and such shareholders may obtain copies of those documents at EIB's website

الإسلامي بخلاف المساهمين في الخارج الذين ربما لم يُرسل إليهم مستند العرض هذا وأي مستندات ذات صلة، أو الذين ربما لم يستلموا هذه المستندات، ويمكن لهؤ لاء المساهمين الحصول على نسخ من هذه المستندات على الموقع الإلكتروني لمصرف علي الإسلامي الإمار ات https://www.emiratesislamic.ae/ar/tend er-offer ويحتفظ مقدم العرض بالحق في إخطار

يشمل العرض أي من مساهمي مصرف الإمارات

https://www.emiratesislamic.ae/en/tenderoffer. The Offeror reserves the right to including the making of the Offer, to all or any EIB Shareholders with a registered address outside the UAE (or whom the Offeror knows to be nominees, trustees or custodians for such persons) paid announcement in the UAE or daily newspaper advertisement in a published and circulated in the UAE, in which event such notice shall be deemed to have been sufficiently given notwithstanding any failure by an EIB Shareholder to receive such notice and all references in this Offer Document to notice, or the provision of information in writing, by the Offeror, and/or its respective agent and/or public relations consultants shall be construed accordingly.

notify any matter in relation to this Offer, أى أمر متعلق بهذا العرض، بما في ذلك تقديم العرض، إلى جميع مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي أو أي منهم ممن لديهم عنوان مسجل خارج دولة الإمارات العربية المتحدة (أو إلى الأشخاص الذين يعلم مقدم العرض بأنهم نواب أو أمناء حفظ أو أوصياء عن هؤلاء المساهمين) عن طريق إعلان في دولة الإمارات العربية المتحدة أو من خلال إعلان مدفوع في صحيفة يومية يتم نشرها وتوزيعها في دولة الإمارات العربية المتحدة، وفي هذه الحالة يعتبر هذا الإخطار قد تم تقديمه بصورة كافية بصرف النظر عن إخفاق أي مساهم في مصرف الإمارات الإسلامي في استلام هذا الإخطار ويتم تفسير جميع الإشار ات الواردة في مستند العرض هذا إلى الإخطار أو إلى تقديم معلومات كتابية من قبل مقدم العرض و/أو وكيله المعنى و/أو مستشارى العلاقات العامة و فقًا لذلك

- (g) The Offeror reserves the right to make such alterations, additions or modifications as may be necessary or desirable to give effect to any purported acceptance of the Offer, in accordance with the terms Acceptance and Transfer Form.
- يحتفظ مقدم العرض بالحق في إجراء التغييرات أو (*i*) الإضافات أو التعديلات التي قد تكون ضرورية أو مطلوبة لإعطاء الفاعلية لأي قبول مزعوم للعرض، و ذلك و فقا لأحكام نمو ذج القبول و التحويل.
- (h) All references in this Offer Document to any statute or statutory provision shall include a statute or statutory provision which amends, consolidates or replaces the same (whether before or after the date hereof).
- جميع الإشارات الواردة في مستند العرض هذا إلى (ح) أي قانون، تشريع أو نصاً قانونيًا تتضمن القانون أو التشريع أو النص القانوني الذي يعدل أو يوحد أو يحل محل ذلك القانون أو التشريع أو النص القانوني (سواء قبل تاريخ هذا المستند أو بعده).
- (i) Any EIB Shareholder who has pledged or otherwise subjected their EIB Shares to any form of security or attachment (such as a court order) must contact the bank or entity in whose favour the EIB Shares have been pledged or any other security over the shares has been granted or attached and obtain written clearance from that bank or entity to transfer those EIB Shares to the Offeror. The written clearance (or a certified copy must be lodged thereof) with نقل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي إلى مقدم .Acceptance and Transfer Form, otherwise those EIB Shares may not be transferred to the Offeror and the Offer may not have been accepted in respect of such EIB Shares.
- يجب على مساهم مصرف الإمارات الإسلامي، الذي (<del>L</del>) رهن أو أخضع أسهمه في مصرف الإمارات الإسلامي لأي نوع من أنواع الضمان أو الحجز (بأمر المحكمة مثلًا)، التواصل مع البنك أو الكيان الذي تم رهن أسهم شركة داماك أو تقديم أي ضمان آخر أو حجز على الأسهم لصالحه والحصول على تصريح كتابي من ذلك البنك أو الجهة لتحويل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي إلى مقدم العرض. ويجب تقديم التصريح الكتابي (أو نسخة مصدقة منه) مع نموذج القبول والتحويل، وإلا فيمكن ألا يتم the العرض ولن يتم قبول العرض فيما يتعلق بهذه الأسهم.

- (j) If an EIB Shareholder lodges an Acceptance and Transfer Form in respect of EIB Shares, but subsequently transfers any or all of its EIB Shares to a third party prior to the Offer Closing Date, its Acceptance and Transfer Form in respect of such transferred EIB Shares will be deemed to be invalid and it will not have accepted the Offer in respect of such transferred EIB Shares.
- إذا قدم مساهم مصرف الإمارات الإسلامي نموذج (ي) قبول وتحويل فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي، وقام بعد ذلك بنقل ملكية جزء أو جميع أسهمه في مصرف الإمارات الإسلامي إلى الغير قبل تاريخ إغلاق العرض، فسيتم اعتبار نموذج القبول والتحويل الخاص به فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي تم تحويلها غير سارى ولن يعتبر قد قبل العرض فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي تم تحويلها.
- سيقوم وكيل الاستلام بتجميع والاحتفاظ بسجل The Receiving Agent will compile and (k) maintain a register of those Shareholders who have accepted the Offer setting out the names of such shareholders (the "Register of Acceptances"), the number of EIB Shares in respect of which an Acceptance and Transfer Form has been duly completed, and the shareholders' investor numbers. The Receiving Agent will deliver to the Dubai CSD the Register of Acceptances promptly following the Offer Closing Date (being 27 March 2025) and before the Unconditional Date.
  - (<u>L</u>) لمساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الذين قبلوا العرض وبحدد أسماء هؤلاء المساهمين ("سجل حالات القبول")، وعدد أسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي تم استكمال نموذج القبول والتحويل الخاص بها على النحو الواجب وأرقام المستثمرين للمساهمين. سوف يقوم وكيل الاستلام بتسليم سجل حالات القبول إلى شركة دبى للإيداع بسرعة بعد تاريخ إغلاق العرض (أي 27 مارس 2025) وقبل التاريخ غير المشروط.
- (1) The Receiving Agent shall not be held liable or responsible for any late submissions, incorrect, erroneous or misleading information which is submitted with Acceptance and Transfer Forms or any SCA or Dubai CSD rejected but delivered Acceptance and Transfer Forms.
- لن يكون وكيل الاستلام مسؤولا عن أية قبولات (U)متأخرة، او معلومات غير صحيحة او مضللة التي تقدم مع نماذج القبول والتحويل او اية نماذج قبول وتحويل مرفوضة من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع او شركة دبي للإيداع.

#### 3.4 **OVERSEAS EIB SHAREHOLDERS**

### مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي في الخارج 4-3

(أ)

(a) EIB Shareholders in Restricted Jurisdictions should inform themselves about and observe any applicable legal requirements. It is the responsibility of any such shareholders wishing to accept the Offer to satisfy themselves as to the full observance of the laws of the relevant jurisdiction in connection therewith, including obtaining of any governmental, exchange control or other consents which may be required, the compliance with other necessary formalities and the payment of ذلك من الضرائب أو الرسوم التي تكون مستحقة any issue, transfer or other taxes or duties الدفع في هذه الدولة. وسيكون أي مساهم من هؤلاء due in such jurisdiction. Any such

ينبغي لمساهمي مصرف الإمارات الإسلامي في الدول المحظورة الاطلاع على أي متطلبات قانونية معمول بها والالتزام بها. وتقع على عاتق أي من المساهمين الراغبين في قبول العرض مسؤولية مراعاة الالتزام التام بالقوانين المعمول بها في الدولة ذات الصلة فيما يتعلق بالعرض، بما في ذلك الحصول على أي موافقات حكومية أو موافقات الرقابة على الصرف أو أي موافقات أخرى قد تكون مطلوبة، والامتثال للإجراءات الضرورية الأخرى ودفع أي ضرائب أو رسوم إصدار أو تحويل أو غير المساهمين مسؤو لا عن دفع أي ضر ائب إصدار أو

shareholder will be responsible for any issue, transfer or other taxes or other requisite payments by whomsoever payable and the Offeror, and any person acting on its behalf, shall be fully indemnified and held harmless by such shareholder for any such issue, transfer or other taxes or other requisite payments as the Offeror, and any person acting on its behalf may be required to pay. If you are an EIB Shareholder resident in a Restricted Jurisdiction and you are in any doubt about your position, you should consult your professional adviser in your relevant jurisdiction.

تحويل أو غير ذلك من الضرائب أو الدفعات اللازمة والمستحقة ألى جهة ويتم تعويض وإعفاء مقدم العرض، وأي شخص يتصرف نيابة عنه، بالكامل من قبل هذا المساهم من أي ضرائب أو مدفوعات من هذا النوع يكون مطلوبًا من مقدم العرض، أو أي شخص يتصرف نيابة عنه، دفعها. فإذا كنت من مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي وتقيم في دولة محظورة وكان لديك أي شك بشأن وضعك، فيجب عليك طلب المشورة من مستشارك المهني في الدولة ذات الصلة

(<del>(</del>)

(b) In particular, unless otherwise determined by the Offeror and permitted by applicable law and regulation, the Offer is not being made, directly or indirectly, in or into or by the use of the mail, or by any means or instrumentality (including, without limitation, telex, facsimile transmission, telephone, internet or other forms of electronic communication) of interstate or foreign commerce, or by any facilities of a national securities exchange of, a Restricted Jurisdiction and the Offer cannot be accepted by any such use, means or instrumentality or otherwise from or within a Restricted Jurisdiction. Accordingly, this Offer Document, and any accompanying document are not being, and must not be mailed or otherwise forwarded, distributed or sent in, into or from a Restricted Jurisdiction to any resident or national of a Restricted Jurisdiction, including (without to EIB Shareholders with limitation) registered addresses in a Restricted Jurisdiction or to persons whom the Offeror knows to be trustees, nominees or custodians holding EIB Shares for such persons. Persons receiving such documents (including, without limitation, trustees, nominees or custodians) must not distribute, send or mail them in, into or from a Restricted Jurisdiction or to any resident or national of a Restricted Jurisdiction, or use any such instrument for any purpose directly

على وجه الخصوص، وما لم يقرر مقدم العرض خلاف ذلك ويسمح به القانون واللوائح المعمول بها، لا يتم تقديم العرض، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، عن طريق أو باستخدام البريد، أو بأي وسيلة أو أداة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر ، التلكس أو الفاكس أو الهاتف أو الإنترنت أو أي وسيلة أخرى من وسائل الاتصال الإلكتروني) للتجارة الداخلية أو الخارجية، أو من خلال أي تسهيلات لسوق الأوراق المالية الوطنية في أي دولة محظورة، ولا يمكن قبول العرض باستخدام تلك الوسائل أو الأدوات من أي دولة محظورة أو من داخلها. ووفقًا لذلك، لا يتم إرسال هذا المستند، وأي مستند مرفق، وبجب عدم إرساله، بالبربد أو إعادة توجيهه أو توزيعه أو إرساله في أو إلى أو من أي دولة محظورة إلى أي مقيم أو مواطن في دولة محظورة، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) إلى مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي الذين لديهم عناوين مسجلة في دولة محظورة أو إلى الأشخاص الذين يعلم مقدم العرض بأنهم أمناء أو نواب أو أوصياء يحملون أسهم مصرف الإمارات الإسلامي عن هؤلاء المساهمين. ويُحظر على الأشخاص الذين يستلمون هذه المستندات (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، أمناء الحفظ أو النواب أو الأوصياء) توزيعها أو إرسالها أو إرسالها بالبريد في أو إلى أو من أي دولة محظورة أو إلى أى مقيم أو مواطن في دولة محظورة، أو استخدام أى من هذه الأدوات ألى غرض يتعلق بصورة مباشرة أو غير مباشرة بالعرض، وقد يؤدي القيام بذلك إلى إبطال أي قبول مزعوم للعرض. وعلى الأشخاص الراغبين في قبول العرض عدم استخدام or indirectly in connection with the Offer بريد أي دولة محظورة أو أي وسيلة أو أداة من هذا

and so doing may invalidate any related القبيل ألى غرض يتعلق بصورة مباشرة أو غير purported Acceptance of the Offer. Persons wishing to accept the Offer must not use mails of a Restricted Jurisdiction or any such means or instrumentality for any purpose directly or indirectly related to acceptance of the Offer or such election.

مباشرة بقبول العرض أو هذا الاختيار.

(c) The Offeror reserves the right to investigate, in relation to any Acceptance, whether the representation and warranty set out in paragraph 6 of the term and conditions of the Acceptance and Transfer Form could have been truthfully given by the relevant EIB Shareholder and, if such investigation is made and, as a result, the Offeror cannot satisfy itself that such representation and warranty was true and correct, such acceptance may not be valid.

يحتفظ مقدم العرض بالحق في فحص والتحقق، فيما (ج) يتعلق بأي قبول، فيما إذا كان التعهد والضمان المنصوص عليهما في الفقرة 6 من شروط و احكام نموذج القبول والتحويل قد تم تقديمهما من قبل المساهم ذي الصلة، وإذا تم هذا الفحص ونتيجة له لم يستطع مقدم العرض التيقن من صدق وصحة التعهد و الضمان، فمن الممكن ألا يكون هذا القبول سارياً.

(d) Neither the Offeror nor any agent or adviser or general manager of the Offeror or any person acting on its behalf shall have any liability to any person for any loss or alleged loss arising from any decision as to the treatment of Acceptances of the Offer, pursuant to the provisions of this section 3.4 (Overseas EIB Shareholders) or otherwise in connection therewith.

لا يتحمل مقدم العرض أو أي وكيل أو مستشار أو (2) مدير عام تابع له أو أي شخص يتصرف نيابة عنه أي مسؤولية تجاه أي شخص عن أي خسارة أو خسارة مزعومة تنشأ نتيجة أي قرار يتعلق بمعالجة حالات قبول العرض، وفقًا لأحكام القسم 3-4 (مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي في الخارج) أو فيما بتعلق بها.

(e) If, in connection with the making of the Offer, notwithstanding the restrictions described above, any person (including, without limitation, custodians, nominees and trustees), whether pursuant to a contractual or legal obligation or otherwise, forwards this Offer Document or any related offering documents in, into or from a Restricted Jurisdiction or uses the mail of or any means or instrumentality (including without limitation facsimile transmission, electronic mail or telephone) of interstate or foreign commerce of, or any facility of a national securities exchange of, a Restricted Jurisdiction in connection with such forwarding, such person should: (i) inform the recipient of such fact; (ii) explain to the recipient that such action may invalidate any purported acceptance by the recipient; and

فيما يتعلق بتقديم العرض، وبغض النظر عن القيود (0) الموضحة أعلاه، إذا قام أي شخص (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، الأوصياء والنواب والأمناء)، سواء بموجب التزام تعاقدي أو قانوني أو غير ذلك، بإعادة توجيه مستند العرض هذا أو أي مستندات ذات صلة بالعرض في أو إلى أو من دولة محظورة أو استخدام البريد أو أي وسيلة أو أداة (بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر الإرسال بالفاكس أو البريد الإلكتروني أو الهاتف) للتجارة الداخلية أو الخارجية، أو أي تسهيل لسوق الأوراق المالية الوطنية، في أي دولة محظورة فيما يتعلق بإعادة التوجيه المذكور، فينبغي لهذا الشخص: (1) إبلاغ المستلم بهذا الأمر؛ و(2) تقديم توضيح للمستلم أن هذا الإجراء قد يبطل أي قبول مزعوم من قبل المستلم؛ و(3) لفت انتباه المستلم إلى القسم 3-4 (مساهمي شركة داماك في الخارج).

(iii) draw the attention of the recipient to this section 3.4 (Overseas EIB Shareholders).

#### 3.5 **PURCHASE OF EIB** شراء أسهم مصرف الإمارات الإسلامي خارج نطاق SHARES **OUTSIDE THE OFFER** العرض

يحتفظ بنك الإمارات دبي الوطني بالحق في شراء أسهم ENBD reserves the right to purchase EIB Shares مصرف الإمارات الإسلامي خارج العرض وفقًا لقواعد outside the Offer in accordance with the M&A Rules and other applicable laws.

الاندماج والاستحواذ والقوانين المعمول بها.

المالية والسلع لشراء أسهم مصرف الإمارات الإسلامي في EIB Shares on-market outside the Offer, during the Offer Period, provided that:

وقد تلقى بنك الإمارات دبى الوطنى موافقة هيئة الأوراق ENBD has received SCA's approval to purchase السوق خلال فترة العرض، بشرط:

- أن يبدأ الشراء بعد صدور إفصاح خاص مستقل على such purchases shall only commence after a (a) موقع سوق دبي المالي بهذا الشأن قبل يوم واحد من special independent disclosure is made in that respect on the DFM one day before the commencement of such purchases;
  - (1)
- ان يبدأ الشراء بعد افصاح مصرف الإمارات such purchases shall commence after EIB (b) الإسلامي عن سعر التقييم المحايد على موقع سوق discloses the independent valuation price on the DFM;
  - (<del>(</del>)
- (c) equal to the Offer Price;
- ان تتم عمليات الشراء هذه على سعر مساوي لسعر such purchases will be concluded at a price (ج)
- ان تتم عمليات الشراء هذه بسعر مساوي لسعر السعر such purchases are conducted and settled in (d) accordance with the applicable DFM and العرض وان يتم تسويتها وفقا للقواعد والاحكام SCA rules and regulations; and
  - (7) المطبقة لدى سوق دبى المالى وهيئة الأوراق المالية
- ENBD adheres to any applicable disclosure التزام بنك الإمارات دبي الوطني ومقدم العرض (e) requirements purchases.
  - (0) النهائي بأية متطلبات افصاح مطبقة فيما يتعلق بمثل with respect to such النهائي بأية متطلبات عمليات الشراء هذه

#### المستندات المتوفرة على الموقع الإلكتروني 3.6 **DOCUMENTS AVAILABLE** ON 6 - 3**WEBSITE**

ستتوفر نسخ من المستندات التالية، او سيتم توفيرها، على Copies of the following documents shall be, or will be, made available on EIB's website at الإسلامي be, made available on EIB's website at https://www.emiratesislamic.ae/en/tender-offer until the end of the Offer:

https://www.emiratesislamic.ae/ar/tender-offer حتى نهاية العرض:

this Offer Document; (a)

مستند العرض هذا؛ و  $(\dot{1})$ 

- the Notification of Mandatory Offer and (b) Acquisition;
- الاشعار العرض الالزامي والاستحواذ؛ و

(c) the Acceptance and Transfer Form;

- نموذج القبول والتحويل؛ و (<del>7</del>)
- consolidated (d) and الإمارات الإسلامي للسنوات المنتهية في 31 31 statements of EIB for the years ending ديسمبر 2022, 31 December 2023 and 31 و 31 و 2023 و 31 December 2023 عليه عند الماء December 2024; and
- التقارير والبيانات المالية الموحدة لمصرف financial (7) ديسمبر 2024؛ و

(e) the EIB Offeree Circular. نشرة متلقى العرض الخاصة بمصرف الأمارات الاسلامي.

لا يتم تضمين هذا المستند محتوى الموقع الإلكتروني المشار The content of the website referred to in this Offer Document is not incorporated into and does not form part of this Offer Document.

البه في هذا المستند و لا بشكل حز ءاً منه.

#### 4. THE OFFEROR

مقدم العرض

يمتلك مقدم العرض ما يقرب من 99.8923% من رأس المال The Offeror owns approximately 99.8923% of the issued and paid up share capital of EIB directly. المصدر والمدفوع لمصرف الإمارات الإسلامي مباشرة.

التعاملات 4.1 **DEALINGS** 1-4

to maintain its shareholding in EIB.

بعد اكتمال العرض، يعتزم بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. Following completion of the Offer, ENBD intends الحفاظ على حصتها في مصرف الإمارات الإسلامي.

### 4.2 POST-ACQUISITION STRATEGY

استر اتبجية ما بعد الاستحواذ

بعد الاتمام الناجح للعرض والاستحواذ على الأسهم، يعتزم Following the successful implementation of the مقدم العرض الإبقاء على التسجيل التجاري والاسم التجاري Offer and acquisition of shares, the Offeror intends to maintain EIB's commercial registration and trade name.

لمصرف الإمارات الإسلامي.

course of business and maintain its operations, اية عمليات جو هرية لمصرف الإمارات الإسلامي كنتيجة where disruption to or cessation of any significant line of operations of EIB is not expected to occur as a result of the proposed acquisition of shares under the Offer.

سيستمر مصرف الإمارات الإسلامي بعملياته وبالعمل بشكل EIB will continue to operate under the normal طبيعي، إذ إنه ليس من المتوقع حدوث أي تعطيل او توقف في للاستحواذ على الأسهم بموجب هذا العرض.

سيبدأ مقدم العرض، في الوقت المناسب، بعد التنفيذ الناجح The Offeror will, in due course, following the للعرض، ورهنًا بعملية الاستحواذ الإلزامية، عملية إلغاء إدراج successful implementation of the Offer, and subject to the Mandatory Acquisition, commence the process of cancelling the listing of the shares of EIB from DFM after obtaining the required approvals in this regard.

أسهم مصرف الإمارات الإسلامي من سوق دبي المالي، وبعد الحصول على المو افقات اللازمة في هذا الشأن.

### 4.3 SPECIAL ARRANGEMENTS

#### الترتيبات الخاصة 3-4

بخلاف ما ذُكر أعلاه، يقر مقدم العرض بعدم وجود أي اتفاق Other than as stated above, the Offeror confirms agreement, arrangement other understanding (including any compensation

أو ترتيب أو تفاهم آخر (بما في ذلك أي ترتيبات تعويض) بين or بنك الإمار ات دبي الوطني أو أي شخص يتصرف بالاتفاق مع arrangement) exists between ENBD or any person بنك الإمارات دبي الوطني (بما في ذلك: (1) أي من أعضاء acting in agreement with ENBD (including: (i) any of the EIB Board of Directors, (ii) any EIB Shareholder, and (iii) any person who served as a director of EIB / any person who was a shareholder of EIB within the six (6) months period preceding the date of this Offer Document).

مجلس إدارة مصرف الإمارات الإسلامي و(2) أي مساهم في مصرف الإمارات الإسلامي، و(3) أي شخص يعمل كمدير لمصرف الإمارات الإسلامي / أي شخص كان مساهمًا في مصرف الإمارات الإسلامي خلال فترة ستة (6) أشهر السابقة لتاريخ مستند العرض هذا)

### **EIB'S FINANCIAL STATEMENTS** 5.

The following table sets out financial information in respect of EIB. The documents referred to in the table are incorporated into this Offer Document by reference. If you are reading this Offer Document in hard copy, please enter the web addresses below in your web browser to be brought to the relevant document. If you are reading this Offer Document in soft copy, please click on the web addresses below to be brought to the relevant document.

# Information incorporated by reference into this **Offer Document**

### **Source of Information**

year ended 31 December 2022

الإسلامي، https://www.emiratesislamic.ae/en/tender-EIB. offer

التقارير والبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في Report and consolidated financial statements for the 31 year ended 31 December 2023

EIB, https://www.emiratesislamic.ae/en/tenderoffer

التقارير والبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في Report and consolidated financial statements for the 31 year ended 31 December 2024

EIB, https://www.emiratesislamic.ae/en/tenderoffer

البيانات المالية لمصرف الإمارات الإسلامي

يوضح الجدول التالى المعلومات المالية المتعلقة بشركة مصرف الإمارات الإسلامي. تم تضمين المستندات المشار إليها في الجدول في مستند العرض هذا بالإحالة. إذا كنت تقرأ هذا المستند في نسخة مطبوعة، فيُرجى إدخال عناوين الموقع الإلكتروني أدناه في متصفح الموقع الإلكتروني لديك لتوجيهك إلى مستند العرض ذي الصلة. أما إذا كنت تقرأ المستند العرض هذا في نسخة إلكترونية، فيُرجى النقر على عناوين الموقع الإلكتر وني أدناه لتوجيهك إلى المستند ذي الصلة.

# المعلومات المضمنة بالاحالة في مستند العرض

### مصدر المعلومات

التقارير والبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في Report and consolidated financial statements for the 31 دىسمبر 2022

> الإمار ات مصر ف https://www.emiratesislamic.ae/ar/tender-offer

> ديسمبر 2023

مصر ف الإسلامي، الإمارات https://www.emiratesislamic.ae/ar/tender-offer

دىسمبر 2024

الإسلامي، الأمار ات مصر ف https://www.emiratesislamic.ae/ar/tender-offer

#### مسر د المصطلحات 6. **GLOSSARY** .6

Offer Document have, unless the context otherwise requires, the following meanings:

تحمل الكلمات والعبارات غير المعرّفة في مستند العرض هذا Words and expressions not otherwise defined in this بأي طريقة أخرى، ما لم يقتض السياق خلاف ذلك، المعاني التالية:

القبول Acceptance

قبول هذا العرض من جانب أحد مساهمي مصرف الإمارات the acceptance of this Offer by an EIB Shareholder by signing the Acceptance and Transfer Form and submitting the same to the Receiving Agent within the Offer Period as per the procedures prescribed in this Offer Document and the Acceptance and Transfer Form

الإسلامي بالتوقيع على نموذج القبول والتحويل وإرساله إلى وكيل الأستلام خلال فترة العرض وفقًا للإجراءات المنصوص عليها في مستند العرض هذا

# Acceptance and Transfer Form

نموذج القبول والتحويل

نموذج القبول المرفق بمستند العرض هذا لمساهمي مصرف the acceptance form accompanying this Offer Document for EIB Shareholders to accept the Offer

الإمار ات الإسلامي لقبول العرض

ىرھم إماراتى **AED** 

Dirham, the lawful currency of the UAE

الدر هم، العملة القانونية في دولة الإمارات العربية المتحدة

النظام الأساس Articles of Association

the articles of association of EIB

النظام الأساس لمصرف الإمارات الإسلامي

Commercial Companies Law

قانون الشركات التجارية الشرط المسبق

مرسوم قانون الإمارات العربية المتحدة الاتحادي رقم 32 لسنة of 2021 on مرسوم قانون الإمارات العربية المتحدة الاتحادي رقم 32 لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية (كما تم تعديله) commercial companies (as amended)

الشرط المسبق **Condition Precedent** 

الشرط المنصوص عليه في القسم 2-9 (الشرط المسبة Condition set out in section 2.9 (Condition للعرض) من مستند العرض هذا Precedent to the Offer) of this Offer Document

**DFM DFM** 

سوق دبي المالي **Dubai Financial Market** 

مكز دبي للإيداع Dubai CSD

أشركة ذات مسؤولية محدودة، تُعتبر كيانًا قانونيًا مستقلًا limited liability company, being an independent legal entity to perform central depositary services solely owned by Dubai Central Clearing and Depository Holding LLC, incorporated in Dubai, UAE with its head office at World Trade Center, Mezzanine Floor, Rashid Tower, P.O. Box 9700, Dubai, UAE

the Dubai Central Securities Depositary LLC, a شركة دبي للإيداع المركزي للأوراق المالية ذ.م.م، وهي يختص بتقديم خدمات الإيداع المركزي. تعود ملكية الشركة بالكامل لشركة دبي للمقاصة والإيداع المركزي القابضة ذ.م.م، والتي تم تأسيسها في دبي، الإمارات العربية المتحدة، ويقع مقرها الرئيسي في مركز التجارة العالمي، طابق الميزانين، يرج راشد، ص.ب 9700، دبي، الإمارات العربية المتحدة

مصرف الإمارات الإسلامي **EIB** 

مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.، هو شركة مساهمة Emirates Islamic Bank P.J.S.C., a public joint stock عامة تم تأسيسها بموجب دائرة التنمية الاقتصادية في دبي، company incorporated under the Department of

الإمارات العربية المتحدة، ومسجلة تحت رقم الترخيص Economic Development in Dubai, UAE, and registered under license number 107585 107585

# EIB Board of Directors

مجلس إدارة مصرف الإمارات الإسلامي

the board of directors of EIB

مجلس إدارة مصرف الإمارات الإسلامي

# EIB Offeree Circular

نشرة متلقى العرض الخاصة بمصرف الإمارات الإسلامي

نشرة متلقى العرض المعدة من جانب مصرف الإمارات the offeree circular prepared by EIB in accordance with applicable law, including the recommendation الإسلامي وُفقًا للقوانين المطبقة، والتي تشمل توصية مجلس of the EIB Board of Directors to the EIB أوارة مصرف الإمارات الإسلامي الى مساهمي شركة Shareholders in connection with the Offer

مصرف الإمارات الإسلامي فيما يتعلق بالعرض

أسهم مصرف الإمارات الإسلامي EIB Shares

5,847,984 Ordinary Shares for which the Offer will be made

5,847,984 سهمًا عاديًا التي سيقدم العرض بشأنها

EIB Shareholders

مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي

the holders of EIB Shares

حاملي أسهم مصرف الإمارات الإسلامي

بنك الإمارات دبي الوطني **ENBD** 

تم تأسيسها بموجب دائرة التنمية الاقتصادية في دبي، الإمارات ompany incorporated under the Department of Economic Development in Dubai, UAE and registered under license number 598201

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع.، هو شركة مساهمة عامة Emirates NBD Bank P.J.S.C., a public joint stock العربية المتحدة، و مسجلة تحت رقم الترخيص 598201

**IASB IASB** 

the International Accounting Standards Board

مجلس معايير المحاسية الدولية

**IFRS IFRS** 

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية على النحو التالي النحو التالي النحو التالية الدولية الدولية المعايير الدولية على النحو التالي المعايير الدولية المعايير الدولية المعايير الدولية الدولية على النحو التالي المعايير الدولية الدولية الدولية الدولية على النحو التالي الدولية ا issued by the IASB الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية

المدير الرئيسي Lead Arranger

**Emirates NBD Capital PSC** 

شركة الإمارات دبي الوطني كابيتال المحدودة

قواعد الاندماج والاستحواذ M&A Rules

قرار رئيس هيئة الأوراق المالية والسلع رقم (18/ر.م) لسنة 2017 SCA Chairman Resolution No. (18/RM) of ك 2017 بشأن قواعد الاندماج والاستحواذ لشركات المساهمة concerning the merger and acquisition rules for public joint stock companies

قواعد الاستحواذ والاندماج الفنية **M&A Technical Rules** 

قرار رقم (62/ر.ت) لسنة 2017 بشأن المتطلبات الفنية Decision No. (62/RT) of 2017 concerning the technical requirements for acquisition and merger rules

لقواعد الاستحواذ والاندماج

# Mandatory Acquisition

الاستحواذ الإلزامي

يجرى الاستحواذ من جانب مقدم العرض وفقًا للمادة 2011 (2)11 the acquisition by the Offeror, pursuant to Article 11(2) of the M&A Rules, Article 299(2) of the Commercial Companies Law and Article 14 (bis) (as proposed) of the Articles of Association, of any EIB Shares not acquired by the Offeror pursuant to the Offer

من قواعد الاندماج والاستحواذ، والمادة 299(2) من قانون الشركات التجارية، والمادة 14 (مكرر) (كما هو مقترح) من النظام الأساس لأسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي لم يُستحوذ عليها من جانب مقدم العرض و فقًا للعرض

# Mandatory Acquisition Notice

# إخطار الاستحواذ الإلزامي

the notice to be dispatched to all remaining EIB Shareholders following completion of the Offer to notify such EIB Shareholders of the Offeror's decision to exercise its rights pursuant to Article 11(2) of the M&A Rules, Article 299(2) of the Commercial Companies Law and Article 14 (bis) (as proposed) of the Articles of Association to pursue the Mandatory Acquisition and acquire all remaining EIB Shares

الإخطار الذي يجب إرساله إلى جميع مساهمي مصرف الامارات الإسلامي المتبقين عقب اكتمال العرض لإخطار مساهمي مصرف الامارات الإسلامي المتبقين بقرار مقدم العرض بممارسة حقوقه وفقاً للمادة 11(2) من قواعد الاستحواذ والاندماج والمادة 299(2) من قانون الشركات التجارية، والمادة 14 (مكرر) (كما هو مقترح) من النظام الأساس لمتابعة الاستحواذ الإلزامي والاستحواذ على جميع الأسهم المتبقية لمصرف الإمارات الإسلامي

# Mandatory Acquisition Notice Period

# فترة اخطار الاستحواذ الالزامي

Mandatory Acquisition Notice and ending on the period 60 days thereafter

المدة التي تبدأ في تاريخ إرسال إخطار الاستحواذ الإلزامي the period commencing on date of dispatch of the والتي تنتهي بمرور 60 يومًا بعدها

## Notification of Mandatory Offer and Acquisition

# الاشعار العرض الالزامي والاستحواذ

الاشعار العرض الالزامي والاستحواذ الصادر من مقدم the notification of offer issued by the Offeror to the EIB Board of Directors on 25 February 2025

العرض لمجلس إدارة مصرف الإمارات الإسلامي في تاريخ 25 فبر ایر 2025

العرض Offer

العرض المقدم من جانب مقدم العرض وفقًا لقواعد الاندماج للاندماج the offer made by the Offeror in accordance with the والاستحواذ للاستحواذ على 100% من الأسهم العادية M&A Rules to acquire 100% of the Ordinary والاستحواذ Shares of EIB for the Offer Price per EIB Share

لمصرف الإمارت الإسلامي نظير سعر العرض لكل سهم من أسهم مصرف الإمارت الإسلامي

### Offer Closing Date تاريخ إغلاق العرض

الساعة 2:00 ظهرًا يوم 27 مارس2025 (أو كما يتم إخطار 2:00PM on 27 March 2025 (or as otherwise notified by the Offeror to EIB) مصرف الإمارت الإسلامي من جانب مقدم العرض)

مستند العرض Offer Document

مستند العرض الذي تم إعداده فيما يتعلق بالعرض بتاريخ 27 this offer document prepared in relation to the Offer dated 27 February 2025 فبراير 2025

تاريخ فتح العرض Offer Opening Date

التاريخ الذي اعتبارًا منه سيستلم وكيل الاستلام نماذج القبول the date from which the completed Acceptance and Transfer Forms will be received by the Receiving Agent, being 27 February 2025

و التحويل المستوفاة و هو 27 فير اير 2025

فترة العرض Offer Period

الفترة التي تبدأ من تاريخ فتح العرض وتنتهي في تاريخ إغلاق للم the period beginning on the Offer Opening Date and ending on the Offer Closing Date

سعر العرض Offer Price

means the mandatory cash offer by the Offeror, to يعنى العرض النقدي الإلزامي المقدم من جانب مقدم العرض للاستحواذ على 100% من الأسهم العادية لمصرف الإمارات acquire 100% of the Ordinary Shares of EIB for للاستحواذ على 100% من الأسهم العادية لمصرف cash of AED 11.95 per EIB Share

الإسلامي نظير مبلغ نقدي قدره 11.95 در هم إماراتي لكل سهم من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي

متلقى العرض **Offeree** 

مصرف الإمارات الإسلامي **EIB** 

مقدم العرض Offeror

بنك الإمارات دبي الوطني **ENBD** 

الأسهم العادية **Ordinary Shares** 

يبلغ عددها 5,430,421,875 issued and fully paid ordinary shares يبلغ عددها 5,430,421,875 سهمًا عاديًا مصدرة ومدفوعة of EIB with a nominal value of AED 1.00 each in بالكامل من مصرف الإمارات الإسلامي بقيمة اسمية قدرها the capital of EIB

1.00 در هم إماراتي لكل سهم في رأس مال مصرف الإمارات الإسلامي

وكبل الاستلام Receiving Agent

بنك الإمارات دبي الوطني المصرح له باستلام نماذج القبول ENBD, which is authorised to receive Acceptance بنك and Transfer Forms in accordance with the terms thereunder and this Offer Document

والتحويل وفقًا لشروطها ووفقا لمستند العرض هذا

سجل القبول Register of Acceptances

has the meaning given to it in section 3.3(k) of this يُفسر بالمعنى الوارد في القسم 3-3 (ك) من مستند العرض Offer Document

الدولة المحظورة Restricted Jurisdiction

any jurisdiction where the making of, the extension أية دولة يكون نشر العرض فيها أو قبوله مخالفًا لقانون تلك or acceptance of the Offer would violate the laws of that jurisdiction

الدو لة

هيئة الأوراق المالية والسلع SCA

هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية the UAE Securities and Commodities Authority

دولة الإمارات العربية المتحدة **UAE** 

الإمارات العربية المتحدة the United Arab Emirates

التاريخ غير المشروط **Unconditional Date** 

يُفسر بالمعنى الوارد في القسم 2-7 (تسوية العرض) has the meaning given to it in section 2.7 (Settlement of the Offer) of this Offer Document

المر فقات 7. **ATTACHMENTS** .7

- تأكيد كفاية الأموال الصادرة عن بنك الإمارات دبي Confirmation of sufficient funds issued by ENBD;

EIB's Financial Data; and - البيانات المالية لمصرف الإمارات الإسلامي

- نموذج القبول والتحويل Acceptance and Transfer Form.



#### خاص وسري

#### PRIVATE AND CONFIDENTIAL

Date: 19 February 2025

Ref: 1/010/25

التاريخ: 19 فبراير 2025 المرجع: 1/010/25

HE Dr. Maryam Buti Al Suwaidi **Chief Executive Officer** Securities and Commodities Authority Abu Dhabi, **United Arab Emirates** Your Excellency

Subject:

Proposed Mandatory Cash Offer by Emirates NBD Bank PJSC ("ENBD") To Acquire Shares In The Issued Share Capital Of Emirates Islamic Bank PJSC not already owned by

ENBD (the "Offer")

المو قرة سعادة/ د. مريم بطى السويدي الرئيس التنفيذي هيئة الأوراق المالية والسلع أبوظبي الامارات العربية المتحدة

تحية طيبة ويعده

العامة

العرض النقدى الملزم المقترح المقدم من قبل الموضوع: ينك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. ( الإمارات دبي الوطني") للاستحواذ على أسهم رأس المال المصدر لمصرف الامارات المملوكة مسيقأ الإسلامي ش.م.ع. غير أبل بنك الإمارات دبى الوطنى

يرجى التكرم بقبول هذا الخطاب كتأكيد على (أ) أن لدى بنك الإمارات دبى الوطنى الموارد المالية الكافية لتنفيذ المقابل

النقدى الكامل المعرض، و (ب) بأن بنك الإمارات دبي الوطني

يضمن بأن يدفع إلى المساهمين البائعين كامل المبلغ المطلوب نقداً لاستكمال العرض و فقاً للمادة 24 (6) من قرار رئيس

مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع رقم (18/ ر.م) لسنة

2017 بشأن قواعد الاستحواذ والاندماج للشركات المساهمة

Kindly accept this letter as confirmation (a) that ENBD has the necessary financial resources to implement the full cash consideration of the Offer. and (b) that ENBD guarantees payment in cash to the selling shareholders of the full amount required to complete the Offer in connection with Article 24(6) of SCA Chairman Resolution No. (18/RM) of 2017 concerning the merger and acquisition rules for public joint stock companies.

و تفضلوا يقبول فائق التحية والتقدير،

**Shavne Nelson Group Chief Executive Officer Emirates NBD Bank PJSC** 

شين نيلسون الرئيس التنفيذي للمجموعة بنك الإمارات ديى الوطني ش.م.ع.

**Head Office:** Baniyas Road, Deira PO Box 777, Dubai, UAE Tel +971 (0) 4 222 2555 Fax +971 (0) 4 222 1110 Web www.emiratesnbd.com

Yours sincerely

**Registered Details:** Emirates NBD Bank (PJSC) Commercial Registration No. 1013450

تفاصيل التسحيل: بنك الإمارات دبي الوطني (ش م ع) سجل تجاري 1013450

المكتب الرئيسي: شارع بني ياس، ديرة ص ب 777. دبي. الإمارات العربية المتحدة 971+ (O) 4 222 2555 هانف 971+ (0) 4 222 1110 . mslo انترنت www.emiratesnbd.com

## بسم الله الرحمن الرحيم



## مصرف الإمارات الإسلامي

(شركة مساهمة عامة)

المركز الرئيسى المركز الرئيسي الطابق ٣، مبنى رقم ١٦ المدينة الطبية ، دبي هاتف: ٥٩٩٩٩٩ (٤) ٢٧٠٠+ فاكس: ٣٥٨٢٦٥٩ (٤)

ص.ب: ۲۰۲۱، دبي، الإمارات العربية المتحدة www.emiratesislamic.ae

البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

المحتويات	صفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة	٦ -١
بيان المركز المالي الموحّد للمجموعة	٧
بيان الدخل الموحّد للمجموعة	٨
بيان الدخل الشامل الموحد للمجموعة	٩
بيان التدفقات النقدية الموحد للمجموعة	١.
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحّد للمجموعة	11
إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة	97_17



ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) بناية ٣، الطابق ٦ إعمار سكوير داون تاون دبي ص.ب: ٢٥٤٤ دبي دبي الإمارات العربية المتحدة

هاتف: ۸۸۸۸ (۱) ۹۲۱ غ (۱) ۹۲۱ فاکس: ۹۷۱ ۸۸۹۹ غ (۱) ۹۷۱ www.deloitte.com

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. دبي الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأى

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.، ("المصرف") وشركاته التابعة (معًا باسم "المجموعة")، دبي، الإمارات العربية المتحدة، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وبيان الدخل الموحد، وبيان الدخل الشامل الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية تتضمن ملخصًا للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠ ٢٠ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة تفصيلًا في فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة الواردة بتقريرنا. أننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" ووفقًا للمتطلبات الأخلاقية الأخرى ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة بدولة الإمارات العربية المتحدة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لهذه المتطلبات. نعتقد بأن بيّنات التدقيق الثبوتية التي حصلنا علها كافية وملائمة لتوفر أساسا لرأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

تتمثل أمور التدقيق الرئيسية في تلك الأمور التي نعدها، وفقاً لأحكامنا المهنية، أكثر الأمور أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا وأثناء تكوين رأينا حول البيانات المالية الموحدة بشكل مجمل، كما أنها أمور لا نبدي رأيًا منفصلًا حولها.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

#### كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي

#### أمر التدقيق الرئيسي

## خسائر الانخاض في قيمة ذمم التمويل المدينة – التقديرات غير المؤكدة لخسائر الائتمان المتوقعة لذمم التمويل المدينة

يتطلب تقييم تعديد المصرف لمخصصات انخفاض قيمة الذمم التمويلية المدينة للعملاء من الإدارة إصدار أحكام حول تصنيف الموجودات المالية على المراحل وقياس خسارة الائتمان المتوقعة. لقد ركزت عملية التدقيق على هذا الأمر بالنظر للأهمية النسبية للذمم التمويلية المدينة للعملاء (حيث تمثل 64.7) من إجمالي الموجودات) وتعقيد الأحكام والافتراضات والتقديرات المستخدمة في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٧ من البيانات المالية الموحدة بشأن السياسة المحاسبية والإيضاح ٣٦ بشأن الإفصاح عن مخاطر الائتمان.

يتم تقييم الجزء الجوهري من محفظة النمم التمويلية المدينة لمحفظة المتعاملين غير الأفراد بشكل فردي لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان أو الانخفاض في قيمة الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات الصلة، الأمر الذي يتطلب من الإدارة مراعاة جميع المعلومات المستقبلية النوعية والكمية المعقولة والقابلة للدعم أثناء تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، أو أثناء تقييم معايير انخفاض القيمة الائتمانية للتعرض. وقد يتضمن حكم الإدارة كذلك التدخل في الحركة على تحديد الفئات يدويًا وفقًا لسياسات المصرف ومقتضيات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية.

يتم تنفيذ قياس مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة لتعرضات التجزئة وغير التجزئة المصنفة ضمن مرحلة ١ ومرحلة ٢ بواسطة النماذج التي يكون فها التدخل اليدوي المحدود، إلا أنه من المهم أن تكون النماذج وافتراضاتها (احتمالية التعثر والخسارة عند التعثر والتعرض عند التعثر وتسويات الاقتصاد الكلي) صالحة على مدار فترة التقرير وتخضع لعملية التحقق من الصحة بواسطة مراجع مستقل.

لقد حصلناعلى فهم للأمور المتعلقة بعمليات إنشاء الذمم التمويلية المدينة، وإدارة مخاطر الانتمان وتقدير تحديد مخصصات انخفاض القيمة للذمم التمويلية المدينة، وكذلك قمنا باختبار الفعالية التشغيلية للضوابط ذات الصلة ضمن هذه العمليات.

لقد قمنا باختبار عينة لذمم التمويل المدينة الفردية وأجربنا مراجعة ائتمانية مفصلة وتحدينا تحديد المصرف للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (المرحلة ٢)، وتقييم التصنيف لتدني قيمة الائتمان (المرحلة ٣) وما إذا كان قد تم تحديد أحداث انخفاض القيمة ذات الصلة في الوقت المناسب. لقد قمنا بتحدي للافتراضات المتضمنة بحساب مخصص انخفاض القيمة، مثل التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة وتقييمات الضمان وتقديرات الاسترداد. ولقد قمنا بتقييم الضوابط المتعلقة بعملية الموافقة على مخصصات انخفاض القيمة ودقتها واكتمالها، إضافة إلى ضوابط الحوكمة، بما في ذلك تقييم الإدارة الرئيسية واجتماعات اللجان التي تشكل جزءًا من عملية الموافقة على مخصصات انخفاض قيمة الذمم التمويلية المدينة.

قمنا بتقييم الافتراضات الرئيسية مثل السقوف المستخدمة لتحديد الزبادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وسيناريوهات الاقتصاد الكلي المستقبلية بما في ذلك الافتراضات المرجحة ذات الصلة.

بالنسبة إلى ذمم التمويل المدينة التي تم اختبارها بشكل جماعي، قمنا بتقييم الضوابط على عملية النمذجة، بما في ذلك مدخلات النموذج المراقبة التحقق والموافقة. لقد قمنا بتحدي الافتراضات الرئيسية، وفحص منهجية الحساب مع مطابقة أحد العينات ببيانات المصدر. قمنا أيضًا بتقييم مدى معقولية المعلومات المستقبلية المتضمنة في حسابات انخفاض القيمة من خلال إشراك مختصينا من أجل تحدي دقة السيناربوهات الاقتصادية المتعددة المختارة التثقيل المطبق لتحديد الخسائر المتفاوتة غير الخطية.

لقد قمنا باختبار تطبيق تكنولوجيا المعلومات المستخدم في عملية انخفاض القيمة الائتمانية والتحقق من نزاهة البيانات المستخدمة كمدخلات للنماذج بما في ذلك نقل البيانات بين أنظمة المسدر ونماذج انخفاض القيمة. وقد قمنا بتقييم الضوابط المستندة إلى النظام والضوابط اليدوية المتعلقة بالاعتراف وقياس مخصصات انخفاض القيمة

تقربر مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

المور التدفيق الرئيسية (للله)	
أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي
خسائر الانخاض في قيمة ذمم التمويل المدينة — التقديرات غير المؤكدة لخسائر	الائتمان المتوقعة لذمم التمويل المدينة (تتمة)
	لقد قمنا بتقييم تعديلات الادارة على نتائج النماذج من أجل تقييم مدى
	معقولية هذه التعديلات.
	أجرى المصرف عملية تحقق مستقلة لنماذج احتمالية التعثر والخسارة
	عند التعثر بما في ذلك نموذج الاقتصاد الكلي خلال فترة التقرير. لقد
	أخذنا بعين الاعتبار عملية التحقق المستقلة من النماذج واستعنا
	بأخصائيينا ذوي العلاقة لمراجعة عملية التحقق وتأثيرها على نتائج
	تقدير انخفاض القيمة.
	لقد قمنا بتحديث تقييمنا للمنهجية والإطار الذي صممه ونفذه
	المصرف فيما يتعلق بما إذا كانت نتائج نماذج انخفاض القيمة وتحديد
	فئات المرحلة تبدو معقولة وتعكس التوقعات التي يستخدمها المصرف
	لتحديد الظروف الاقتصادية المستقبلية في تاريخ التقرير.
	لقد قمنا بتقييم الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة المتعلقة
	هذا الأمر مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بعملية إعداد التقارير المالية	
لقد حددنا أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بالتقارير المالية	لقد حصلنا على فهم للتطبيقات ذات الصلة بالتقارير المالية والبنية
كمجال التركيز نظرًا لكبر حجم وتنوع المعاملات التي تتم معالجتها يوميًا بواسطة	التحتية الداعمة لهذه التطبيقات.
المصرف والتي تعتمد على التشغيل الفعال لضوابط تكنولوجيا المعلومات الآلية	اختبرنا الضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات ذات الصلة بالضوابط
والضوابط اليدوية المعتمدة على تكنولوجيا المعلومات.	الألية المحددة والمعلومات التي تنتجها المنشأة والتي تغطي سلامة
هناك خطر بأن الاجراءات المحاسبية الآلية والضوابط الداخلية ذات العلاقة	الوصول للمعلومات وتغييرات البرنامج ومركز البيانات وعمليات الشبكة.
غير مصممة بشكل دقيق وغير فعالة تشغيلياً. ان الضوابط ذات الصلة تعتبر	. سحود <u>درسین می برد به برد ب</u>
أساسية للتعامل مع المخاطر المحتملة للاحتيال والخطأ نتيجة للتغيير في	قمنا بفحص بعض المعلومات التي تنتجها المنشأة المستخدمة في التقارير
التطبيق أو البيانات الأساسية.	المالية من التطبيقات ذات الصلة والضوابط الرئيسية على منطق عملية
	إعداد التقارير وكذلك الإعداد والصيانة.
	لقد أجربنا اختبارًا على عناصر الضوابط التكنولوجية الجوهرية على
	أنظمة تكنولوجيا المعلومات المهمة ذات الصلة بعمليات الأعمال.
	اختبرنا عملية الربط بين الأنظمة المحددة من أجل تحديد مدى دقة

واكتمال نقل المعلومات.

#### تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

### المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى التقرير السنوي للمجموعة. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة للتقرير السنوي قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات هذا، ومن المتوقع إتاحة المعلومات المتبقية من التقرير السنوي لنا بعد ذلك التاريخ. لا تشتمل المعلومات الأخرى على البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات لدينا المتعلق بها.

لا يشتمل رأينا حول البيانات المالية الموحدة على المعلومات الأخرى، كما أننا لا نُعبر عن أي شكل من أشكال التأكيدات أو الاستنتاجات بشأن هذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعرفة التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق، أو ما إذا كانت تشويها أخطاء مادية.

في حال استنتجنا إلى وجود خطأ جوهري يعتري المعلومات الأخرى، بناءً على الأعمال التي قمنا بها فيما يتعلق بالمعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ إصدار تقرير مدقق الحسابات، فإننا ملزمون بالإبلاغ عن هذا الأمر. لم يسترع انتباهنا أي أمر يستدعي الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

في حال استنتجنا وجود خطأ مادي في التقرير السنوي للمجموعة أثناء قراءته، يتعين علينا إحاطة مسؤولي الحوكمة بهذا الأمر واتخاذ الإجراءات المناسبة وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق.

## مسؤوليات الادارة والمكلفون بالحوكمة عن اعداد البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وإعدادها بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء الجوهرية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل فعلي غير ذلك.

يتحمل المكلفون بالحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

## مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة للمجموعة، بشكل مجمل، خالية من الأخطاء الجوهرية، التي تنتج عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ جوهري عند وجوده. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتُعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من أعمال التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بالتقدير المني ونحافظ على الشك المني خلال عملية التدقيق. قمنا أيضاً بما يلي:

#### تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

## مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

- تعديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت نتيجة الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بالأخطاء الجوهرية الناتجة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ, التزوير, الحذف المتعمد, سوء التمثيل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية المتعلق بأعمال التدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف الراهنة، وليس بغرض
   إبداء الرأى حول فعالية الرقابة الداخلية.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة الموضوعة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول علها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تُثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال خلصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو نقوم بتعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول علها حتى تاريخ إصدار تقرير مدق الحسابات. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تضمن عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بشأن المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن نتحمل مسؤولية التوجيه, الاشراف وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة والإشراف عليها. نحن مسؤولين وحدنا عن رأينا.

نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من ضمنها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها والنتائج الجوهرية المترتبة على أعمال التدقيق بما في ذلك أي قصور جوهري يتم اكتشافه في نظام الرقابة الداخلية خلال أعمال التدقيق.

إننا نُقدم أيضاً إقراراً لمسؤولي الحوكمة نؤكد بموجبه التزامنا بقواعد السلوك المني فيما يتعلق بالاستقلالية، ونطلعهم على كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بصورة معقولة أنها تؤثر على استقلاليتنا، والضوابط ذات الصلة، إن وجدت.

في ضوء الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع لجنة التدقيق بالمجموعة، نحدد الأمور الأكثر أهمية أثناء تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبذلك تعتبر هذه الأمور هي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم باستعراض هذه الأمور في تقرير مدققي الحسابات مالم يكن الإفصاح عن تلك الأمور للعامة محظوراً بموجب القوانين أو التشريعات أو عندما نرى في حالات نادرة للغاية أنه يجب عدم الإفصاح عن أمر ما في تقريرنا إذا كان من المتوقع أن تكون التداعيات السلبية للقيام بذلك أكثر من المنافع التي تعود على المصلحة العامة نتيجة هذا الإفصاح.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

تقربر حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما يقتضي القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، فإننا نُشير إلى أنه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

- لقد حصلنا على كافة المعلومات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١؛
  - قام المصرف بالاحتفاظ بسجلات محاسبية منتظمة؛
  - تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة مع السجلات المحاسبية للمصرف؛
- يبين الإيضاح رقم ١١ من البيانات المالية الموحدة مشتريات أو استثمارات المصرف في الأسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.
- يبين الإيضاح رقم ٣١ من البيانات المالية الموحدة المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تم بموجها تنفيذ هذه
   المعاملات إضافة إلى مبادئ إدارة تضارب المصالح؛
- بناءً على المعلومات التي أتيحت لنا، لم يسترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المصرف قد خالف، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، أي من الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، أو النظام الأساسي للمصرف، على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطته أو مركزه المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢؛ و
  - يبين الإيضاح رقم ٣٨ من البيانات المالية الموحدة للمجموعة المساهمات المجتمعية خلال السنة المنهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

وعملًا بمقتضى القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (١٤) لسنة ٢٠ أ ، فإننا نؤكد أيضاً أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأينا أنها ضرورية لأغراض تدقيقنا.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

موسى الرمحي

رقم القيد بسجل مدققي الحسابات ٨٧٢ ٢٥ يناير ٢٠٢٣

دد,

الإمارات العربية المتحدة



بيان المركز المالي الموحّد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

i i			
		7.77	4.41
	اح	ألف در هم	ألف در هم
الموجودات			
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي		17, 77, 777	1.,788,177
مستحق من البنوك		٤,٦١٤,٤٧٦	۲,٧٦٨,٧١٨
أوراق مالية استثمارية		٧,٣٥٥,٨٧١	7,788,048
ذمم أنشطة تمويلية مدينة		٤٨,٣٦٨,٩٧٨	27.712,.72
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية		188,118	111,577
قبولات المتعاملين		978,158	٧٨٧,٢٠٠
عقارات استثمارية		۲۸۰,0٤٧	797,779
ممتلكات ومعدات		7 5 9, 7 . 7	411,14
موجودات أخرى		٧٦٠,٣٩٣	775,751
إجمالى الموجودات		V£,V77,V1A	71,9.1,1.0
· · ·			
المطلوبات			
مستحق للبنوك		1,44.,.41	۲,0٤٨,٤٣٢
ودائع المتعاملين		07,727,700	٤٧,٢٦٩,٠٦١
صكوك مستحقة		۳,٦٧٢,٥٠٠	۳,٦٧٢,٥٠٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية الإسلامية		191,0	177,710
قبو لات المتعاملين		978,158	٧٨٧,٢٠٠
مطلوبات أخرى		7, 291, 797	1,989,718
	•		-
إجمالي المطلوبات		70,0.4,477	07,707,571
حقوق الملكية			-
رأس المال المصدر		0, 27., 277	0,57.,577
احتياطي قانوني والزامي		۸۱۰,۰۳۹	791,.70
احتياطي آخر		088,.88	057,.57
إحتياطي القيمة العادلة		(٣٧0, ٤٧٦)	117,79.
أرباح متجزة		۲,۸٤٧,٣١٤	1,475,1.5
إجمالي حقوق الملكية العاندة إلى المساهمين في المجموعة		9,77.,757	۸,00.,9٨٤
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		V£,V77,V1A	71,9.1,1.0
		decipit -	

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ١-٦.

2 5 JAN 2023

رنيس مجلس الإدارة

الرنيس التنفيذي



بيان الدخل الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

۲۰۲۱ ألف در هم 	۲۰۲۲ ألف در هم 	إيضاح	
1,9 £ • , T £ 0 (	۲,٦٩٥,٣٢٠ (٣٦٠,٠٦١)	Y . Y )	دخل من أنشطة تمويلية واستثمارية توزيعات على الودائع والأرباح المدفوعة لحاملي الصكوك
1,711,149	7,770,709		صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية
VY7,1A£ (٣٥٦,91٠) ٣٦ <b>٩,</b> 7٧£	AY9,0°°° (°°V£,£Y7) <b>£00,</b> 1°°£	77	دخل الرسوم والعمولات مصروفات الرسوم والعمولات <b>صافي الدخل من الرسوم والعمولات</b>
٣١٧,٥٣٢	٣٩١,٦٦٢	77	دخل تشغيلي آخر
Y,٣٩٧,٩٩ <i>٥</i>	۳,۱۸۲,۰۲٥		إجمالي الدخل التشغيلي
(1,191,1)	(1,089,.7.)	۲ ٤	مصروفات عمومية وإدارية
1,7.7,190	1,758,0		إجمالي الأرباح التشغيلية قبل انخفاض القيمة
(٣٣٢, ٤٤٦)	(٤٠١,٥٦١)	40	صافي خسارة انخفاض القيمة لموجودات مالية
(01,77£)	(1,٣٠٠)		صافي خسارة انخفاض القيمة لموجودات غير مالية
(٣٨٣,٨١٠)	(4.7,471)		إجمالي صافي خسارة انخفاض القيمة
۸۲۳,۰۸۵	1,75.,155		صافي الربح للسنة
·,107	·, Y Y A	**	ربحية السهم

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ١-٦.





## بيان الدخل الشامل الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

	۲۰۲۲ ألف درهم 	۲۰۲۱ ألف در هم 
صافي أرباح السنة	1,71.,111	۸۲۳,۰۸٥
الدخل الشامل الآخر البنود التي لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:		
أرباح/ (خسائر) اكتوارية على التزامات منافع النقاعد	۸,۰۷۳	(٤٨٢)
البنود التي يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:		
الحركة على احتياطي القيمة العادلة (صكوك):		
-	(٤٨٦,٨١٠)	(٧٤,٧٠٤)
<ul> <li>صافي المحول الى بيان الدخل</li> </ul>	(1,.07)	(٧٦٢)
الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة	(٤٧٩,٧٩٣)	(٧٥,٤٥٣)
إجمالي الدخل الشامل للسنة	٧٦٠,٣٥١	V £ V , \ \ \ \ \

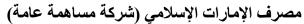
تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ١-٦.



# بيان التدفقات النقدية الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٢

	7.77	7.71
	ألف در هم	ألف در هم
لأنشطة التشغيلية		
سافي أرباح السنة	1,72.,122	۸۲۳,۰۸٥
سويات لبنود غير نقدية (إيضاح ٣٤)	٥٨٤,٣٥٨	17.,11.
باح تشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	1,176,0.7	1, £ \ T, V £ 0
الزيادة)/ النقص في الأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مستحقة بعد ثلاثة أشهر	۲,٦٣٧,٠٤٧	٤,٢٩٧,٣٠٥
الزيادة)/ النقص في المبالغ المستحقة من البنوك بعد ثلاثة أشهر	٣٩٢,٨٦٦	(1,220,77.)
زيادة/(النقص) في المبالغ المستحقة للبنوك بعد ثلاثة أشهر	107,987	` (Λο٠,٠٠٠)
الزيادة) / النقص في القيمة العادلة الموجّبة للمشتقات الإسلامية	(२०,४१४)	` 1٣,٤٦٦
زيادة ( (النقص) في القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية	٦٤,٨٨٥	(10, 719)
الزيادة)/النقص في الموجودات الأخرى	(90,707)	(m\v,.9m)
زيادة/ (النقص) في المطلوبات الأخرى	٥١٨,٣٣١	` ^^,7~`
زيادة/(النقص) في ودائع المتعاملين	9,. ٧٤,09٤	٣٩٠,٩٨٦
الزيادة)/ النقص في ذمم أنشطة تمويلية	(٦,٣٤٢,٢٥٠)	(٢,٣٩٨,١٢٧)
سافي التدفقات النقدية الناتجة عن/ (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية	۸,۱٦۲,٥۲۷	1,7£7,17£
	========	=======
7 , 50 , 11 78 , 15		
أنشطة الاستثمارية	/\ \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	/\ AUW /\
الزيادة)/ النقص في استثمار ات مالية	(1,. ٧٢, ٤٥٦)	(1,977,)
الزيادة) / النقص في العقارات الاستثمارية 	(0,.04)	- 972
زیعات أرباح محصلة الزیادة)/ النقص فی ممتلکات ومعدات	1 · ,1 £ V (0 £ , Y Y Y )	0,9Y٣ (٦٧ ٧٦)
الريادة)/ التفطل في ممتندات و معدات		(٦٧,٧١٦)
سافي التدفقات النقدية الناتجة عن/ (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية	(1,171,774)	(1,9 \ £, \ £ \)
سي السيار السياد عي الوساد عي الوساد	========	========
أنشطة التمويلية		
صدار صكوك	-	1,177,70.
	-	(٣,٦٧٢,٥٠٠)
داد صكوك مستحقة (إيضاح ١٦)		
سافي التدفقات النقدية الناتجة عن/ (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية	-	(1, 17, 10.)
	٧,٠٤٠,٨٨٩	(۲,0٧٣,١٦٣)
زيادة / (النقص) في النقد وما يعادله (الإيضاح ٣٤)	========	=======
1		

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ١-٦.





## بيان التغيرات في حقوق الملكيّة الموحّد للمجموعة للسنة المنتهـــية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

		المجموعة	ندة إلى المساهمين في	العاة	
إجمالي	أرباح محتجزة	إحتياطي القيمة العادلة	احتياطي آخر	احتياطي قانوني وإلزامي	رأس المال المصدر
ألف در هم 	ألف در هم 	ألف در هم 	ألف در هم	أَلْفُ در هم	ألف در هم
۸,00,,91	1,775,1.5	117,89.	054,.54	791,.70	0,58.,577
1,7 £ · ,1 £ £ (£ \q, \q \q \mathref{T}) - (\q \q \	1,75.,155 A,.77 (175,.15) (7,)	(٤٨٧,٨٦٦) - -	- - -	- 17£,.1£ -	- - -
(£٣,99٣) 	(٤٣,٩٩٣)	-	-	-	-
9,77.,727	Y, A £ Y, T 1 £	(٣٧٥,٤٧٦) ====	• £٣,• £٣ =====	۸۱۰,۰۳۹	o,£٣·,£٢٢ ===================================
<ul><li>Υ,ΛοΥ,··έ</li><li>ΛΥΥ,·Λο</li><li>(Υο,έοΥ)</li><li>(Υ,···)</li><li>(ξ1,7οΥ)</li></ul>	1,111,9 AYT,.A0 (£AY) (11.,A01) (Y,) (£1,707)	1	01 £, £90 - - YA, 0 £A -	7 · A, Y   Y - - - - - - -	0, £ T · , £ Y Y
۸,٥٥٠,٩٨٤	1,775,1.5	117,79.	0£٣,·£٣ =====	791,.٢0	0,58.,577

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ الأرباح للسنة الدخل / (الخسارة) الشامل الأخر للسنة المحول إلى الاحتياطي أتعاب مجلس الإدارة (الإيضاح ٢٦) الزكاة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الرصيد في 1 يناير ٢٠٢١ الأرباح للسنة الدخل / (الخسارة) الشامل الآخر للسنة المحول للاحتياطي أتعاب مجلس الإدارة (إيضاح ٢٦) اذ كات

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ١-٦.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ١ معلومات الشركة

تأسس مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. ("المصرف") بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة دبي كبنك تقليدي ذو مسؤولية محدودة في إمارة دبي بتاريخ ٣ أكتوبر ١٩٧٥، تم إعادة تسجيل المصرف كشركة مساهمة عامة في يوليو ١٩٩٥، ويخضع لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادي المنعقد بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٠٤ ، تمت الموافقة على تحويل أنشطة المصرف لنتوافق مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، واكتملت عملية التحوّل بتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٠٤ (تاريخ التحوّل)، بعد أن حصل المصرف على الموافقات المطلوبة من مصرف الإسلامية، واكتملت عملية الموافقات المطلوبة من مصرف الإمارات العربية المتحدة.

إن المصر ف هو شركة تابعة لبنك الإمار ات دبي الوطني، شركة مساهمة عامة، دبي ("الشركة القابضة للمجموعة")، كما أن الشركة الأم النهائية للشركة القابضة للمجموعة هي مؤسسة دبي للإستثمار وهي شركة المساهم الرئيسي فيها حكومة دبي.

إن المصرف مدرج في سوق دبي المالي (رمز المؤشر: "EIB"). والموقع الإلكتروني للمصرف هو: http://www.emiratesislamic.ae. بالإضافة إلى المركز الرئيسي في دبي، يمارس المصرف نشاطه من خلال ٤٢ فرعاً في الإمارات العربية المتحدة، وتشتمل هذه البيانات المالية الموحّدة على البيانات المالية للمصرف وفروعه وشركاته التابعة التالية (يشار إليها معا بـ "المجموعة").

ملكية %	نسبة ال			
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲	النشاط الرئيسي	تاريخ وبلد التأسيس	
%1·•	71	خدمات وساطة مالية	٢٦ أبريل ٢٠٠٦ ، الإمارات العربية المتحدة	شركة الإمارات الإسلامي للوساطة المالية ذ.م.م*
%1·•	71	شركة ذات غرض خاص	٦ يونيو ٢٠٠٧، جزر كايمان	شركة صكوك مصرف الإمارات الإسلامي المحدودة
<b>%1</b>	71	شركة ذات غرض خاص	۱۰ مایو ۲۰۱۶، جزر کایمان	شركة الإمارات الإسلامي للتمويل المحدودة

يقدم المصرف خدمات تمويلية ومصرفية متكاملة ومنتجات متنوعة من خلال أدوات التمويل والإستثمار الإسلامي المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

إن العنوان المسجل للمصرف هو ص.ب. ٢٥٦٤، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

\*الشركة التابعة هذه قيد التصفية.

#### ٢ الأسس المحاسبية

#### بيان الامتثا<u>ل</u>

تم إعداد البيانات المالية الموحّدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية ومتطلبات القوانين السارية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إن السياسات المحاسبية الرئيسية التي تم استخدامها في إعداد هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة مبينة أدناه. وتم تطبيق هذه السياسات بصورة متسقة على جميع السنوات المقدمة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

#### ٣ العملة التشغيلية وعملة العرض

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي") وهو العملة التشغيلية للمجموعة. ما لم يذكر خلاف ذلك، فإن المعلومات المالية المقدمة بالدرهم الإماراتي قد تم تقريبها إلى أقرب ألف.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٤ أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحّدة للمجموعة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا ما يلي:

- تم قياس المشتقات المتوافقة مع الشريعة على أساس القيمة العادلة؛
- الأدوات المالية المصنفة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تم قياسها بالقيمة العادلة؛ و
  - الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تم قياسها بالقيمة العادلة.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقا للمعابير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة محددة. ويتطلب كذلك من الإدارة أن تضع أحكاماً في إطار تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. إن النقاط التي تنطوي على درجة كبيرة من الأحكام أو التعقيد أو تلك النقاط التي تكون فيها الافتراضات أو التقديرات ذات أهمية بالنسبة للبيانات المالية الموحّدة للمجموعة قد تم الإفصاح عنها في الإيضاح رقم ٥.

#### استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة من الإدارة أن تضع تقديرات وافتراضات معينة تؤثر على المبالغ المقررة للموجودات والمطلوبات المالية ومخصصات انخفاض القيمة الناتجة والقيم العادلة. وبشكل محدد، يتطلب من الإدارة وضع أحكام هامة حول تقدير مبالغ ومواعيد التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات المطلوبة لذمم الأنشطة التمويلية المدينة المعرضة لانخفاض القيمة بالإضافة إلى مخصصات انخفاض قيمة الأوراق المالية الاستثمارية غير المدرجة. يتم بصورة مستمرة تقييم التقديرات والأحكام والتي تعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى بما في ذلك التوقعات الخاصة بالأحداث المستقبلية التي يعتقد بأنها معقولة في ظل الظروف الراهنة.

وفيما يلى أهم النقاط التي يتطلب فيها استخدام التقديرات والأحكام:

#### (١) الأدوات المالية

إن الأحكام الصادرة عند تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها أكبر الأثر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحّدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ تتعلق بما يلي:

- تصنيف الموجودات المالية: تقييم لنموذج العمل الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للأصول المالية هي فقط لسداد قيمة أصل وأرباح المبلغ الأصلي المستحق.
- حساب خسائر الائتمان المتوقعة: الافتراضات والشكوك حول التقديرات التي لها تأثير كبير على خسائر الائتمان المتوقعة للسنة المنتهية
   في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. ويرجع هذه الأثر بشكل رئيسي إلى المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة في حساب خسائر الائتمان المتوقعة بموجب منهجية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

#### المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة

إن المفاهيم الأساسية التي لها الأثر الأكثر أهمية وتتطلب مستوى عالٍ من التقدير كما يتم أخذها في الحسبان من قبل المجموعة عند تحديد تقييم خسائر الائتمان المتوقعة، هي على النحو التالي:

#### تقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

يتم إجراء تقييم للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان على أساس تناسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد ارتفعت بشكل كبير منذ نشأتها ، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر التعثر التي تحدث على مدى فترة العمر المتوقع للأصل المالي بتاريخ التقرير مع مخاطر التعثر المقابلة عند الإنشاء، وذلك باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية المستخدمة في عمليات إدارة المخاطر للمجموعة .

تقوم المجموعة بقياس الزيادة الكبيرة في مخاطر الانتمان كل ربع سنة على الأقل لكل تمويل فردي استناداً إلى ثلاثة عوامل. إذا كان أي من العوامل التالية يشير إلى حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الانتمان، سيتم نقل الأداة من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢:



إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

- ٥ استخدام الأحكام والتقديرات (تتمة)
  - (١) الأدوات المالية (تتمة)

#### المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة (تتمة)

#### تقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان (تتمة)

- (١) لقد وضعت المجموعة معدلات محددة للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان استنادا إلى الحركة في احتمال التعثر المتعلقة بالاعتراف الأولي. (٢) يتم إجراء مراجعات نوعية إضافية لتقييم نتائج المراحل وإجراء تسويات، حسب الضرورة، لتعكس بشكل أفضل المراكز التي شهدت ارتفاعاً كبيراً
- ٢) يتم إجراء مراجعات نوعية إضافية لتقييم نتائج المراحل وإجراء تسويات، حسب الضرورة، لتعكس بشكل افضل المراكز التي شهدت ارتفاعاً كبيرا في مخاطر الائتمان.
- (٣) ينَّضمن الْمعيار الدُولي للتقارير المالية رقم ٩ قرينة غير قاطعة بأن الأدوات التي تجاوز موعد سدادها ٣٠ يوما تشهد زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

إن التحركات بين المرحلة ٢ والمرحلة ٣ تعتمد على ما إذا كانت الموجودات المالية قد انخفضت قيمتها الائتمانية كما في تاريخ التقرير. إن تحديد انخفاض القيمة الائتمانية يعتمد على التقييم الفردي للموجودات المالية لغرض اثبات انخفاض القيمة.

نقوم المجموعة بمراجعة محفظة ذمم الأنشطة التمويلية لتقييم انخفاض القيمة بصورة منتظمة. ولتحديد مدى ضرورة تسجيل مخصص خسارة ما في بيان الدخل، تقوم المجموعة بوضع الأحكام لمعرفة ما إذا كان هناك أي بيانات موحدة ملحوظة تدل على وجود انخفاض ملموس في التدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية من ذمم الأنشطة التمويلية أو مجموعة ذمم أنشطة تمويلية مدينة متجانسة. إن المنهج والافتراضات المستخدمة في تقدير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية يتم مراجعتها بصورة منتظمة لتقليل أي فروق بين الخسارة المقدرة والخسارة الفعلية.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### استخدام الأحكام والتقديرات (تتمة)

(١) الأدوات المالية (تتمة)

#### المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة (تتمة)

#### عوامل الاقتصاد الكلى ومعلومات النظرة المستقبلية والسيناريوهات المتعددة

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقييم الزيادات الكبيرة في مخاطر الانتمان يجب أن يأخذ في الاعتبار المعلومات المتعلقة بالأحداث السابقة والظروف الحالية وكذلك التوقعات المعقولة والمحتملة للأحداث المستقبلية والظروف الاقتصادية.

إن تقييم وتطبيق المعلومات ذات النظرة المستقبلية يتطلب أحكاماً منطقية تستند إلى متغيرات الاقتصاد الكلي (أو التغير في هذه المتغيرات)، مثل معدلات الإشغال وأسعار النفط ومؤشر سعر الإسكان والناتج المحفظة ذات الصلة وتمثل الآثار النفط ومؤشر سعر الإسكان والناتج المحفظة ذات الصلة وتمثل الآثار العرضية الكامنة وراء التغيرات في هذه الظروف الاقتصادية. وسوف يكون لكل سيناريو اقتصادي كلي يستخدم في حساب خسائر الانتمان المتوقعة للمجموعة توقعات مستقلة حول متغيرات الاقتصاد الكلي ذات العلاقة.

إن تقدير المجموعة لخسائر الانتمان المتوقعة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ تقديراً متوسطاً أكثر احتمالاً ويأخذ في الاعتبار ما لا يقل عن ثلاثة سيناريوهات للاقتصاد الكلي الصادرة عن الخبراء الخارجيين. إذا كانت الظروف تستدعي سيناريوهات سلبية إضافية ، فيمكن أيضًا النظر في سيناريوهات أخرى.

يتم تحديث الاحتمالات المرجحة المرفقة بهذه السيناريوهات على أساس ربع سنوي (إن كان مطلوباً). سيتم تطبيق جميع السيناريوهات التي تم النظر فيها على جميع المحافظ المحافظ الخاضعة لخسائر الانتمان المتوقعة بنفس الاحتمالات. في بعض الحالات. قد لا تحتفظ المدخلات والنماذج المستخدمة في حساب خسائر الانتمان المتوقعة دائما بجميع خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية الموحدة. ولتبيان ذلك . يتم إجراء تعديلات أو تراكبات نوعية في بعض الأحيان كتعديلات مؤقتة عندما يكون هذا الاختلاف جوهرياً. تخضع مثل هذه الحالات إلى عملية حوكمة رقابية في المجموعة.

يتم تقييم الحساسية الناشئة عن الحركة في كل متغير من متغيرات الاقتصاد الكلي والأوزان المرجحة ذات الصلة بكل منها في إطار السيناريوهات الثلاثة بشكل دوري من قبل المجموعة.

يوضح الجدول أدناه بشكل موجز مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية المدرجة في السيناريوهات الاقتصادية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وذلك للسنوات المنتهية من ٢٠٢٢ الـ ٢٠٢٦

	السيتاريو اا	لأمناسي				السيناريو المتجه صعودأ					السيناريو ا	السيناريو المتجه نزولا				
	4.44	۲٠٢٣	4.46	7.70	4.42	4.44	1.17	Y+Y£	7.70	4.42	7.77	۲۰۲۳	4.45	7.70	7.77	
الإمارات العربية المتحدة																
سعر النفط ــ دولار أمريكي	1.1	٩٢	٧٢	19	٦٩	1.1	A٩	٧١	٦٩	٦٩	1.1	٩.	٦.	٦٥	٦٧	
الناتج المحلي الإجمالي - التغير ٪	٧,٥	۲,۲	٣,٠	۲,٦	۲,۷	٧,٥	٣,٥	£,£	۲,٧	۲,۷	٧,٥	(۱,۱)	(۱٬۰)	٣,٥	٤,٣	
الواردات - در هم بالمليار	1.71	117.	1771	1501	1570	1.71	1175	17	1897	1547	1.71	11.1	1110	1111	17.7	

كما هو الحال بالنسبة لأي توقعات اقتصادية، تخضع التوقعات والاحتمالات لحدوث حالة من عدم اليقين المتأصل، وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ه استخدام الأحكام والتقديرات (تتمة)

#### (١) الأدوات المالية (تتمة)

#### المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة (تتمة)

#### تعريف التعثر

إن تعريف النعثر المستخدم في قياس خسائر الائتمان المتوقعة والتقييم لتحديد الحركة بين المراحل سيكون متسقا مع تعريف التعثر المستخدم لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية. إن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ لا يعرف التعثر، ولكنه يحتوي على قرينة غير قاطعة بأن التعثر يحدث عندما يتجاوز موعد سداد الائتمان ٩٠ يوماً.

#### العمر المتوقع

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ، ينبغي على المجموعة أن تأخذ في الاعتبار الفترة التعاقدية القصوى التي يتعرض خلالها البنك لمخاطر الائتمان. ينبغي مراعاة جميع الشروط التعاقدية عند تحديد الائتمان. بالنسبة لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة التي ليس لها تاريخ استحقاق محدد، يتم تقدير العمر المتوقع على أساس الفترة التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الائتمان حين يتعذر تخفيف الخسائر الائتمانية من خلال إجراءات الإدارة.

#### الحوكمة

بالإضافة إلى الإطار القائم لإدارة المخاطر، فقد أنشأت المجموعة لجنة داخلية لتولي مهام الإشراف على عملية انخفاض القيمة وفق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. وتتكون اللجنة من ممثلين رفيعي المستوى من الإدارة المالية وإدارة المخاطر والتدقيق الداخلي وفريق الأعمال، وستكون مسؤولة عن مراجعة واعتماد المدخلات والافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة للمجموعة. كما تقوم بتقييم مدى ملائمة نتائج المخصصات الكلية التي ستدرج في البيانات المالية للمجموعة.

#### (٢) القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما يتعذر معرفة القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المقيدة في بيان المركز المالي من الأسعار المدرجة ، فيتم تحديدها باستخدام مجموعة متنوعة من تقنيات التقييم التي يمكن ملاحظتها قدر الإمكان، وفي حال لم يتنوعة من تقنيات التقييم التي يمكن ملاحظتها قدر الإمكان، وفي حال لم يكن ذلك ممكناً، يتطلب الأمر عندئذ عمل أحكام معينة لتحديد القيمة العادلة. تتضمن الأحكام النظر في السيولة ومدخلات النماذج مثل علاقة وتقلبات المشتقات المثوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ذات الأجل الأطول.

تخضع القيم العادلة لإطار رقابي مصمم للتأكد من أنها إما محددة أو مصادق عليها، من خلال وحدة أعمال مستقلة عن وحدة الاعمال المعرضة للمخاطر.

#### (٣) الإلتزامات الطارئة الناشئة عن التقاضي

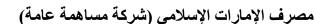
نظرا الطبيعة عملياتها، قد تدخل المجموعة في إجراءات نقاضي ناشئة عن سياق العمل المعتاد. يعتمد مخصص المطالبة الطارئة الناشئة عن النقاضي على احتمال تدفق الموارد الاقتصادية ومدى دقة ومصداقية تقدير تدفق تلك الموارد. تخضع مثل هذه الأمور للعديد من حالات عدم اليقين، ومن الصعب التنبؤ والتأكد مما قد ينتج عنه كل من تلك الأمور.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم تطبيق التعديلات على التقديرات في المستقبل.

#### ٦ التغيرات في السياسات المحاسبية

نقوم المجموعة بتطبيق السياسات المحاسبية على النحو المبين في الإيضاح ٧ وذلك لكل الفترات المقدمة في هذه البيانات المالية الموحدة. باستثناء السياسات المحاسبية التالية السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢:

في الفترة الحالية ، قامت المجموعة بتطبيق التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣ ومعيار المحاسبة الدولية رقم ١٦ و ٣٧ والتحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠٢٠-٢٠١٠ الصادرة عن مجلس معابير المحاسبة الدولية التي تكون سارية بشكل إلزامي لفترة محاسبية تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢.لم يكن لتطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة.





إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة

تطبق المجموعة باستمرار المبادئ المحاسبية التالية على كافة الفترات المقدمة في هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة.

- (أ) مبادئ التوحيد
- الشركات التابعة:

الشركات التابعة هي جميع الشركات (بما في ذلك الشركات المهيكلة) التي تسيطر عليها المجموعة.

تسيطر المجموعة على شركة عندما تستثمر في أو لديها حقوق في أو عائدات متنوعة من اشتراكها في الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال السلطة التي تمتلكها على الشركة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم جدوى سيطرتها من عدمه على مستثمر إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يتم توحيد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الاستحواذ عليها، نظراً لكونه تاريخ خضوع تلك الشركات إلى سيطرة المجموعة، ويستمر توحيدها حتى تاريخ توقف هذه السيطرة.

#### أساس التوحيد

تشتمل البيانات المالية الموحدة للمجموعة على البيانات المالية للمصرف وشركاته التابعة كما في نهاية فترة إعداد التقرير. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة بنفس تاريخ إعداد تقرير المصرف. يتم تطبيق نفس السياسات المحاسبية على المعاملات والأحداث المتشابهة في ظروف مماثلة.

كافة الأرصدة والدخل والمصروفات والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات الداخلية للمجموعة والمتعلقة بالشركات التابعة للمجموعة يتم الغاؤها.

يتم احتساب دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس تكلفة الاستحواذ باعتبار أنها إجمالي المقابل المحول المقاس في تاريخ الاستحواذ والقيمة العادلة للموجودات المحولة من قبل المجموعة والمطلوبات الناشئة وحصة حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة مقابل السيطرة على الكيان المستحوذ عليه. يتم قياس الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة في مجموعة الأعمال بداية على أساس قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ باستثناء الموجودات المتعلقة بمزايا الموظفين والمدفوعات على أساس الأسهم والموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع. يتم الاعتراف واستلام الخدمات.

عندما تستحوذ المجموعة على أعمال تجارية، تجري تقييماً على الموجودات والمطلوبات المالية المفترضة للتصنيف المناسب وتصنف وفقا للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية ذات الصلة في تاريخ الاستحواذ. هذا يشمل فصل المشتقات المتجسدة في العقود الرئيسية من قبل الشركة المستحوذ عليها.

إن أي مبلغ طارئ يتوجب تحويله من قبل الشركة المستحوذة سيتم الاعتراف به بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

إن التغيرات اللاحقة للقيمة العادلة للمبلغ المحمل التي تعتبر إما أصل أو التزام، سيتم الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ضمن الأرباح أو الخسائر. إذا كان المبلغ المحتمل مصنف كحقوق مساهمين، يجب عدم إعادة قياسه حتى يتم تسويته في النهاية ضمن حقوق الملكية.

إذا تحقق الاندماج على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية المحتفظ بها سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يعاد تقدير ها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ وتدرج الأرباح والخسائر الناتجة في الأرباح أو الخسائر.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

- (أ) <u>مبادئ التوحيد</u> (تتمة)
- ١) الشركات التابعة (تتمة)

أساس التوحيد (تتمة)

يتم الاعتراف باختيارات كل مجموعة أعمال بمفردها، فيما إذا كانت حصة مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت) في تاريخ الاستحواذ بالقيمة العادلة، أو على أساس حصة التناسبية من صافي موجودات الشركة المستحوذ عليها المحددة.

في حال وجود أي زيادة في القيمة العادلة للمبلغ الاعتباري المحول لصالح مجموعة الأعمال، فإن قيمة الحصة غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت)، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية المحتفظ بها مسبقاً من قبل المجموعة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت)، وصافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد في الشركة المستحوذ عليها يتم إدراجها كشهرة. في الحالات التي يزيد فيها المبلغ الأخير عن المبلغ الأول، يتم الاعتراف بالزيادة كأرباح متحصلة من صفقة شراء بالربح أو الخسارة في تاريخ الاستحواذ.

عند فقدان السيطرة، لا تعترف المجموعة بالموجودات والمطلوبات للشركة التابعة، وأي حصص غير مسيطرة والمكونات الأخرى من الأسهم ذات الصلة بالشركة التابعة. يتم الاعتراف بأي فائض أو عجز ناجم عن فقدان السيطرة في الربح أو الخسارة. في حال احتفاظ المجموعة بأي حصة في الشركة التابعة السابقة، فيتم قياس مثل هذه الحصة بالقيمة العادلة في تاريخ فقد تلك السيطرة. بعد ذلك يتم احتسابها على أنها حصة في رأس المال المستثمر أو وفقاً لسياسة المجموعة المحاسبية المتعلقة بالأدوات المالية اعتماداً على مستوى تأثير الاحتفاظ بها.

#### ٢) مؤسسات ذات أغراض خاصة

المؤسسات ذات الأغراض الخاصة هي مؤسسات تم تأسيسها لتحقيق غرض محدد تماما مثل تصكيك موجودات معينة أو تنفيذ معاملة تمويل أو تمويلات معينة. يتم توحيد البيانات المالية للمؤسسة ذات الأغراض الخاصة في حال حصول المجموعة على عائدات متغيرة ناتجة عن المشاركة في الشركات ذات الأغراض الخاصة، وذلك بناء على تقييم جوهر علاقتها بالمجموعة.
علاقتها بالمجموعة.

تشير الظروف التالية إلى علاقة تكون فيها المجموعة، من الناحية الموضوعية، مسيطرة على الشركات ذات الأهداف الخاصة وبالتالي يتم توحيد بياناتها المالية

- أ) يكون للمجموعة صلاحية التصرف بالشركات ذات الأهداف الخاصة.
- ب) لدى المجموعة حقوق في العائد المتغير نتيجة مشاركتها بالشركات ذات الأهداف الخاصة، و
- ج) لدى المجموعة القدرة علَّى استخدام صلاحيتها للتصرف بالشركات ذات الأهداف الخاصة للتأثير على مبلغ عائدات المجموعة.

يتم تقدير ما إذا كان للمجموعة سيطرة على المؤسسة ذات الأغراض الخاصة عند التأسيس، وعادة ما تتم إعادة التقييم بتاريخ نهاية كل فترة أو في حال كان هناك تغييرات في هيكل/شروط المعاملات الإضافية الجارية بين المجموعة والمؤسسة ذات الأغراض الخاصة.

يتضمن الإيضاح رقم ١٦ معلومات حول أنشطة التصكيك الخاصة بالمجموعة.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### (ب) العملات الأجنبية

يتم إعادة تحويل البنود النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة في تاريخ التقرير. ويتم ترحيل المكاسب/ الخسائر الناتجة عن البنود النقدية بالإيرادات التشغيلية الأخرى" في بيان الدخل الموحد. يتم تحويل البنود غير النقدية بالقيمة العادلة بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي تم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية.

### (ج) ربح على أنشطة تمويلية

#### معدل الربح الفعلى

يتم تثبيت إيرادات ومصروفات الأرباح في الربح أو الخسارة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. "معدل الربح الفعلي" هو السعر الذي يتم بموجبه تحديداً إجراء خصومات على سداد أو استلام الدفعات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي. أو
  - التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية.

عند احتساب معدل الربح الفعلي للأدوات المالية بخلاف الموجودات منخفضة القيمة الانتمانية. تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية. ولكن ليس خسائر الانتمان المتوقعة. بالنسبة للموجودات المالية منخفضة القيمة الانتمانية. يتم احتساب معدل الربح الفعلي المعدل بالائتمان باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة.

#### التكلفة المطفأة

إن "النكافة المطفأة" للأصل المالي أو الالتزام المالي هي المبلغ الذي يتم بموجبه قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الاعتراف الأولي ناقصاً دفعات المبلغ الأصلي، زائداً أو ناقصاً الإطفاء المتراكم للفرق بين المبلغ الأولي والمبلغ المستحق باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي، و، للأصول المالية، المعدلة لأي مخصصات خسائر.

#### القيمة الدفترية الإجمالية

"القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي" هي التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل تعديل أي مخصص خسارة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### (ج) ربح على أنشطة تمويلية (تتمة)

#### العرض

## يشمل دخل معدل الربح والمصروفات المعروضة في بيان الدخل الموحد مايلي:

- الربح على الموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة محسوبة على أساس معدل الربح الفعلي.
- · معدلُ الربح على الصكوك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والمحسوبة على أساس مُعدل الربح الفعلي.

### د) دخل ذمم الأنشطة التمويلية المدينة

يتم الاعتراف بالدخل الناتج عن المنتجات الإسلامية المعنية كما يلي:

#### المرابحة

يمكن احتساب الربح وتحديده تعاقديا عند بداية العقد، ويتم الاعتراف بالربح عند تحققه خلال مدة العقد بطريقة معدل الربح الفعال على الرصيد المستحق.

#### الإستصناع

يتم احتساب إيراد الإستصناع وهامش الربح المرتبط به (الفرق بين السعر النقدي للمتعامل وتكلفة إستصناع المصرف الإجمالية) على أساس التناسب الزمني.

#### الإجارة

يتم الاعتراف بدخل الإجارة على أساس الاستحقاق على مدى فترة العقد.

#### المضاربة

يتم الاعتراف بدخل تمويل المضاربة عند توزيعها من قبل المضارب، بينما يتم تحميل الخسائر على الدخل عند إعلانها من قبل المضارب.

#### الوكالة

يتم الاعتراف بالدخل المتوقع من الوكالة على أساس الاستحقاق خلال الفترة، و يتم تعديلها بالدخل الفعلي عند استلامه. و يتم احتساب الخسائر في تاريخ إعلانها من قبل الوكيل.

#### هـ) الرسوم والعمولات

يتم تحقيق دخل الرسوم، التي لا تشكل جزءاً أساسياً من معدل الربح الفعلي للأداة المالية، من خلال مجموعة متنوعة من الخدمات التي تقدمها المجموعة لعملائها، ويتم حسابها وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ " الإيرادات الناشئة عن العقود المبرمة مع المتعاملين". بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥، يتم قياس دخل الرسوم من قبل المجموعة بناءً على المقابل المحدد في العقد مع المتعامل ويستثني المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن أطراف ثالثة. تعترف المجموعة بالإيرادات عندما تنقل السيطرة على منتج أو خدمة إلى أحد المتعاملين.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### هـ) الرسوم والعمولات (تتمة)

يتم احتساب دخل الرسوم على النحو التالي:

- (١) يتم الاعتراف بالدخل المكتسب جراء تنفيذ عمل مهم كإيرادات عند اكتمال العمل (على سبيل المثال ، الرسوم الناشئة عن التفاوض ، أو المشاركة في التفاوض على معاملة لطرف ثالث ، مثل ترتيب استحواذ على أسهم أو أوراق مالية أخرى)؛
- (٢) يتم الاعتراف بالدخل المكتسب نتيجة تقديم الخدمات كإيرادات عند تقديم الخدمات (على سبيل المثال ، المحافظ وغيرها من رسوم الاستشارات الإدارية والخدمات)؛ و
  - (٣) يتم الاعتراف بالرسوم والعمولات والمصاريف الأخرى عندما يتم إنجاز أو استلام الخدمات ذات الصلة.

يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي لأداة مالية كتسوية لمعدل الربح الفعلي (على سبيل المثال ، بعض رسوم الالتزام بالتمويلات) وتسجل في الدخل.

### و) إيرادات تحظرها الشريعة الاسلامية

في حال تحقيق إيرادات تخالف مبادىء وأحكام الشريعة الإسلامية، فإنه يتم تجنيبها وصرفها في وجوه الخير وفق ما تقرره لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمجموعة.

#### ز) دخل الأرباح

يتحقق دخل الأرباح عند تثبيت حق المجموعة في استلام الأرباح.

#### ح) الدخل المتعلق بالعقارات

يتضمن الدخل المتعلق بالعقارات إيرادات الإيجار التي يتم الإعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار

#### ط) عقود الإيجار

بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزامات الإيجار عند بدء الإيجار لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة.

تقيس المجموعة مبدئياً أصل حق الاستخدام بالتكلفة، ومن ثم يقاس لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المعدلة لأي عملية إعادة قياس لالتزامات الإيجار.

تقوم المجموعة في البداية بقياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية مخصومة باستخدام معدل الخصم الضمني في العقد. بعد ذلك، يتم تعديل التزام الإيجار المدفوعات معدل الربح والإيجار، بالإضافة إلى تأثير تعديلات الإيجار وغيرها من بين أمور أخرى.

اختارت المجموعة تطبيق الاستثناء المسموح به بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على متطلباتها العامة لعقود الإيجار قصيرة الأجل (أي خيار لا يتضمن خيار الشراء وله فترة تأجير عند بداية العقد تصل حتى ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار أصول منخفضة القيمة. ولهذا ، تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بتلك الإيجارات كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار أو على أساس منتظم آخر إذا كان هذا الأساس يمثل نمطاً لمنافع وامتيازات المستأجر، على غرار المحاسبة الحالية لعقود الإيجار التشغيلية.

عرضت المجموعة حق استخدام الموجودات ضمن بند "الممتلكات والمعدات" والتزامات الإيجار ضمن بند "مطلوبات أخرى" في بيان المركز المالي الموحد.

حيثما تقوم المجموعة بتأجير عقاراتها الاستثمارية، تصنف المجموعة هذه العقود كعقود إيجار تشغيلي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية

#### (١) تصنيف الموجودات المالية والمطلوبات المالية

عند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة: بالتكلفة المطفأة ، أو القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى أو القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقدر بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وربح على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يتم قياس الأداة التمويلية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى فقط في حال استوفت الشرطين التاليين ولم تقدر بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يكون هدفه قد تحقق من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية، و
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وربح على المبلغ الأصلي مستحق السداد

عند الاعتراف الأولي بالاستثمار في الأسهم غير المحتفظ بها للمتاجرة ، يجوز للمجموعة أن تختار بلا رجعة قيد التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخر. يتم إجراء هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حده.

يتم تصنيف جميع الموجودات المالية الأخرى على أنها مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

بالإضافة إلى ذلك ، عند الاعتراف الأولي ، يمكن للمجموعة أن تحدد بلا رجعة أصلاً مالياً يلبي المتطلبات التي سيتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر ، على النحو المقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، في حال أن القيام بذلك سيلغي أو يخفض بشكل كبير حالة عدم التطابق المحاسبي التي قد تنشأ خلافاً لذلك.

#### (٢) الاعتراف والقياس الأولى

تعترف المجموعة بشكل أولي بذمم الانشطة التمويلية المدينة والودائع والصكوك الصادرة بتاريخ تقديمها أو الاستحواذ عليها. يتم تثبيت جميع الأدوات التمويلية الأخرى (بما في ذلك المشتريات العادية ومبيعات الموجودات المالية) في تاريخ التداول، وهو التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفًا في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً، بالنسبة للبند غير المقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى عملية الاستحواذ أو الإصدار.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

## (٣) تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بإجراء نقييم هدف نموذج الأعمال الذي يحتفظ فيه بالأصل على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس على أفضل وجه طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. تشمل المعلومات التي يتم النظر فيها:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وآلية عمل تلك السياسات من الناحية العملية. وعلى وجه الخصوص ، لمعرفة ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيرادات الارباح التعاقدية أو الاحتفاظ بسجل تسعير محدد للربح أو مطابقة مدة الموجودات المالية مع مدة المطلوبات التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات؟
  - كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقرير بهذا الشأن إلى إدارة المجموعة؛
  - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال هذا) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
- كيف يتم تعويض مديري الوحدات على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي يتم تحصيلها؛ و
- عدد صفقات وحجم وتوقيت المبيعات في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشأن نشاط المبيعات في المستقبل. ومع ذلك ، لا يتم النظر في المعلومات المتعلقة بنشاط المبيعات بشكل منفصل بل اعتبار ها جزءاً من تقييم شامل لكيفية تحقيق الهدف المعلن للمجموعة لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

#### تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والربح:

لأغراض هذا التقييم ، يتم تعريف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. يتم تعريف "الربح" على أنها المقابل المادي للقيمة الزمنية للنقود وللمخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي تحت السداد خلال فترة زمنية معينة ولمخاطر وتكاليف التسهيلات الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية) ، وكذلك هامش الربح.

في إطار تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مجرد مدفو عات للمبلغ الأصلي والربح ، فإن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. و هذا يشمل تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على شروط تعاقدية قد تغير وقت ومبلغ التدفقات النقدية التعاقدية باعتبار أن ذلك لن يستوفي هذا الشرط. عند إجراء التقدير، تضع المجموعة نصب أعينها الاعتبارات التالية:

- الحالات الطارئة التي قد تغير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية;
  - مزايا الرافعة المالية;
  - أحكام السداد والتمديد;
- الأحكام التي تحدّ من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية الناتجة عن موجودات محددة (على سبيل المثال، ترتيبات الموجودات غير القابلة للإلغاء); و
  - المزايا التي من شأنها تغيير المقابل المادي للقيمة الزمنية للأموال مثل عملية إعادة تحديد سعر الربح بشكل دوري.

لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة الإيضاح بشأن الأوراق المالية الاستثمارية وذمم الأنشطة التمويلية المدينة والنقد ومعادلات النقد.

تقوم المجموعة بتصنيف مطلوباتها المالية، بخلاف الضمانات المالية والتزامات ذمم الأنشطة التمويلية المدينة على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

#### إعادة التصنيفات:

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاعتراف الأولي إلا في الفترة التي تأتي بعد قيام المجموعة بتغيير نموذج الاعمال الخاص بها لادارة الموجودات المالية.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

#### (٤) انخفاض القيمة

تعترف المجموعة بمخصصات الخسارة المكونة لتغطية خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات التمويلية التالية التي لا تقدر بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة:

- الموجودات المالية التي هي أدوات تمويلية;
  - عقود الضمانات المالية الصادرة; و
    - التزامات تمويلية صادرة.

لا يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة على استثمارات الاسهم.

تقيس المجموعة مخصصات الخسارة بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر التسهيلات، باستثناء تلك الادوات المالية التي لم تشهد مخاطر الائتمان المعرضة لها ارتفاعاً كبيراً منذ الاعتراف الأولى بها.

إن خسائر الانتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرا هي جزء من خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن حالات الإخلال بالأدوات المالية المحتمل حدوثها في غضون فترة ١٢ شهرا بعد تاريخ إعداد البيانات المالية.

#### قياس خسائر الائتمان المتوقعة

خسائر الائتمان المتوقعة هي عبارة عن تقدير خسائر الائتمان استناداً إلى مبدأ الاحتمال المرجح. كما يتم قياسها على النحو التالى:

- الموجودات المالية التي لا تتعرض لخسارة في قيمة الائتمان كما في تاريخ إعداد البيانات المالية: باعتبار ها القيمة الحالية لكافة حالات نقص السيولة (أي الفرق بين التدفقات النقدية المرة وياليك الموجوعة استلامها).
- الموجودات المالية منخفضة قيمة الائتمان في وقت إعداد البيانات المالية: باعتبارها الفرق بين إجمالي القيمة المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التقديرية;
- الالتزامات التمويلية التي لم يتم سحبها: باعتبار ها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة في حال سحب التمويل واستلام التدفقات النقدية التي تتوقعها المجموعة؛ و
  - عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض حامليها، ناقصاً أية مبالغ تتوقع المجموعة تحصيلها.

#### الموجودات المالية المعاد هيكلتها

في حال إعادة التفاوض بشأن أو تعديل أحكام أي أصل مالي أو في حال استبدال الأصل المالي القائم بآخر جديد نتيجة تعرض الملتزم لصعوبات مالية، عندها يتم إجراء تقييم لمعرفة ما اذا كان ينبغي إيقاف الاعتراف بالأصل المالي وتقاس خسائر الانتمان المتوقعة على النحو التالي:

- في حال لم تسفر عملية اعادة الهيكلة عن إيقاف الاعتراف بالأصل القائم، عندها يتم تضمين التدفقات النقدية المتوقعة والناشئة عن الأصل المالي المعدل في حساب نقص السيولة من الأصل القائم.
- في حال كانت عملية اعادة الهيكلة ستسفر عن إيقاف الاعتراف بالأصل القائم، عندها، تعامل القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد على أنها التدفق النقدى النهائي من الأصل المالي القائم في وقت إيقاف الاعتراف. ويتم تضمين هذا المبلغ في حساب نقص السيولة من الأصل المالي القائم. تم خصم النقص في السيولة من تاريخ إيقاف الاعتراف المتوقع وحتى تاريخ إعداد البيانات المالية بتطبيق معدل الربح الفعلي للأصل المالي القائم.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

#### (٤) انخفاض القيمة (تتمة)

#### الموجودات المالية منخفضة قيمة الائتمان

في تاريخ إعداد كل بيانات مالية، تقوم المجموعة بتقدير ما اذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة وموجودات الأدوات التمويلية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ذات قيمة ائتمان منخفض. يكون الأصل المالي ذات قيمة ائتمان منخفض عند حدوث واحدة أو أكثر من الحالات التي تحدث أثراً ضاراً على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

مدرج أدناه بيانات يمكن ملاحظتها حول المؤشرات الدالة على تعرض أي أصل مالي إلى الانخفاض في قيمة الائتمان:

- تعرض الملتزم او المصدر إلى صعوبات مالية كبيرة;
- الاخلال بأحد العقود، مثل حالة التعثر أو التخلف عن السداد;
- اعادة هيكلة ذمم تمويلية أو سلفة نقدية ما من قبل المجموعة وفق شروط لم تكن المجموعة لتوافق على غير ها؟
  - عندما يصبح من المحتمل ان يتعرض الملتزم للافلاس أو إعادة هيكلة; أو
    - انحسار أحد الأسواق النشطة نتيجة صعوبات مالية.

#### الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة

إن الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة هي موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية عند الاعتراف الأولي لها. يتم تسجيل الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة بالقيمة العادلة عند الاعتراف الأصلي بها وبحيث يتم قيد إيرادات الأرباح لاحقاً استناداً إلى معدل الربح الفردي المعدل وفقاً لتقديرات الائتمان. يتم الاعتراف أو التخلي عن خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي إلى الحد الذي يحدث فيه تغيير لاحق في خسارة الائتمان المتوقعة.

#### التسهيلات المتجددة

تتضمن محفظة منتجات المجموعة باقة متنوعة من تسهيلات الأفراد والشركات وبطاقات الانتمان، التي يحق للمجموعة إلغاء و/أو تخفيض التسهيلات الممنوحة لها بموجب إشعار بفترة قصيرة. لا تربط المجموعة تعرضها لخسائر الائتمان المتوقعة بفترة الإشعار التعاقدي، ولكن بدلاً من ذلك تقوم بحساب خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية تعكس توقعات المجموعة حول طبيعة سلوك المتعامل، واحتمال تعثره عن السداد وإجراءات تقليل تعرض المجموعة للمخاطر المستقبلية والتي يمكن أن تشمل خفض أو إلغاء التسهيلات.

بناءً على التجربة السابقة وتوقعات المجموعة، يتم تقدير الفترة التي تقوم فيها المجموعة باحتساب خسائر الانتمان المتوقعة لهذه المنتجات استناداً إلى الفترة التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الانتمان وحيث لا يتم تخفيف خسائر الانتمان من خلال إجراءات الإدارة.

#### الشطب

يتم شطب ذمم الأنشطة التمويلية المدينة والأوراق المالية (جزئيا او كليا) عندما لا تكون هناك امكانية واقعية لاستردادها. وهذا عموما ما تكون عليه الحال عندما تستنفذ جميع الجهود التصحيحية لاسترداد الدين من المتعاملين. غير ان الموجودات المالية المشطوبة تخضع لانشطة الإنفاذ بغية الامتثال لاجراءات المجموعة في استرداد المبالغ المستحقة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

#### (°) الضمانات المالية والتزامات الذمم التمويلية

الضمانات المالية هى العقود التى تتطلب من المجموعة أداء دفعات محددة لتعويض حامليها عن الخسارة المتكبدة نتيجة تخلف أحد المدينين عن السداد في موعد الاستحقاق وفقا لشروط أداة التمويل. يتم إدراج مطلوبات الضمان المالي بالتكلفة المطفأة عندما يصبح من المحتمل أداء الدفعة بموجب العقد.

تكون "التزامات الذمم التمويلية" بمثابة التزامات مؤكدة و لا رجعة فيها لتوفير الائتمان بموجب الاحكام والشروط المحددة.

يتم قياس الضمانات المالية الصادرة او الالتزامات غير القابلة للإلغاء في البداية بالقيمة العادلة ويتم إطفاء القيمة العادلة الأولية لها خلال فترة الضمان او الالتزام. وبعد ذلك، يتم قياسها استناداً إلى القيمة الأعلى للمبلغ المطفأ ومبلغ مخصص الخسارة.

#### (٦) العملات الأجنبية

يتم الاعتراف بفروق العملات الأجنبية الناتجة عن التحويل بشكل عام في الأرباح أو الخسائر. ومع ذلك ، فإن فروق العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل استثمارات الأسهم، والتي جرى بشأنها تصويت لإدراج التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في بند الدخل الشامل الأخر، يتم الاعتراف بها في بند الدخل الشامل الأخر. الشامل الأخر.

#### (٧) ذمم أنشطة تمويلية مدينة

ذمم الأنشطة التمويلية المدينة هي موجودات مالية غير مشتقة بدفعات ثابتة أو متفق عليها وليست مدرجة في أي سوق نشطة. يشمل مسمى "ذمم أنشطة تمويلية مدينة" في بيان المركز المالي الموحد ما يلي:

- ذمم أنشطة تمويلية مدينة التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة: يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملات المباشرة المتزايدة ، وبالتالي تكلفتها المطفأة باستخدام طريقة الربح الفعلية وبتم تفديمها من دون خسائر الائتمان المتوقعة، و
- ذمم أنشطة تمويلية مدينة مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: يتم قياسها بالقيمة العادلة مع إدراج التغييرات المثبتة فوراً في الأرباح أو الخسائر ، في حال كان مطبقاً.

يتم استخدام التعابير التالية في إطار ذمم أنشطة تمويلية مدينة:

#### المرابحة

المرابحة هي اتفاقية تتعهد بموجبها المجموعة بأن تبيع للمتعامل السلعة التي اشترتها المجموعة وامتلكتها، استنادا على وعد من المتعامل بشراء السلعة المشتراة بموجب بنود وشروط معينة. يشمل سعر البيع تكلفة السلعة وهامش ربح متفق عليه.

#### الإستصناع

الإستصناع هو اتفاقية بين المجموعة والمتعامل تبيع المجموعة بموجبها إلى المتعامل عقاراً مطوراً بمواصفات متفق عليها. تقوم المجموعة بتطوير العقار بنفسها أو عن طريق مقاول من الباطن وتقوم بعد ذلك بتسليمه إلى المتعامل في تاريخ محدد وسعر متفق عليه.

#### الإجارة

الإجارة هي عقد تقوم المجموعة (المؤجر) بموجبه بتأجير أصل ما للمتعامل (المستأجر) لمدة محددة ومقابل أقساط إيجار معينة. وقد ينتهي عقد الإجارة بتحويل ملكية العقار إلى المستأجر في نهاية العقد. و كذلك. عندما يقوم المصرف فعلياً بتحويل جميع المخاطر والعائدات المتصلة بملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

#### (٧) ذمم أنشطة تمويلية مدينة

#### المشاركة

وهي اتفاقية بين المجموعة والمتعامل للمساهمة في مؤسسة استثمارية معينة ، سواء كانت موجودة أو جديدة ، أو ملكية عقار معين إما بشكل دائم أو وفقًا لاتفاقية متناقصة بين الطرفين بينما يتم مشاركة الخسارة بالتناسب مع أسهم رأس المال في المؤسسة.

#### المضاربة

المضاربة هي عقد بين طرفين بحيث يقدم أحدهما المال و يسمى "رب المال" و الأخر يقدم الجهد و الخبرة و يسمى "مضارب" و الذي يعتبر مسئولاً عن استثمار هذه الأموال في مشروع أو نشاط محدد مقابل نسبة من دخل المضاربة المتفق عليها مسبقا. وفي حالة الخسارة العادية يتحمل رب المال خسارة الأموال بينما يتحمل المضارب ضياع جهوده. ومع ذلك. في حالة التقصير أو الإهمال أو الإخلال بأي شروط و أحكام عقد المضاربة، يتحمل المضارب وحده الخسائر. تقوم المجموعة بدور المضارب عندما تقبل أموال المودعين و بدور رب المال عند تشغيل هذه الأموال على أساس المضاربة.

#### الوكالة

الوكالة هي عقد تتعهد فيه المجموعة بتقديم مبلغ معين من المال لوكيل معين والذي يستثمره حسب شروط معينة مقابل رسوم محددة (مبلغ مقطوع من المال أو نسبة من الأموال المستثمرة) يلتزم الوكيل بإعادة المبلغ المستثمر في حالة التقصير أو الإهمال أو الإخلال بأي من بنود وشروط الوكالة.

يتم تنفيذ هذه المنتجات بالتكلفة المطفأة ناقصاً انخفاض القيمة.

#### (٨) الأوراق المالية الاستثمارية

يشمل مسمى "الأوراق المالية الاستثمارية" في بيان المركز المالي ما يلي:

- أوراق مالية استثمارية مصنفة بالنكلفة المطفأة: يتم قياسها مبدئيًا بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة المباشرة المتزايدة ، و لاحقاً بالنكلفة المطفأة باستخدام طريقة الربح الفعلي.
- أوراق مالية للاستشار في الأدوات التمويلية والأسهم مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم إدراجها بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات مباشرة في الربح أو الخسارة.
  - أدوات تمويلية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، و
  - أوراق مالية للاستثمار في الأسهم محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

#### (٨) الأوراق المالية الاستثمارية (تتمة)

بالنسبة للأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، يتم تثبيت الأرباح والخسائر في الدخل الشامل الأخر، باستثناء ما يلي، والتي يتم إثباتها في الربح أو الخسارة بنفس الطريقة كما في الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

- إيرادات الربح باستخدام طريقة الربح الفعلي؛
- خسائر الائتمان المتوقعة والقيود العكسية، و
  - أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية.

عندما يتم عدم تحقق قيمة اوراق تمويلية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى من حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر.

تختار المجموعة أن تدرج في الدخل الشامل الآخر التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات معينة في أدوات حقوق ملكية غير محتفظ بها للمتاجرة. يتم إجراء الاختيار على أساس كل أداة على حدة عند الاعتراف الأولي وهو غير قابل للإلغاء.

لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر الناشئة عن أدوات حقوق الملكية تلك إلى بند الأرباح والخسائر ولا يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة في الأرباح أو الخسائر يتم تثبيت توزيعات الأرباح في الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر. يتم تحويل الأرباح والخسائر التراكمية لأدوات حقوق الملكية المعترف بها في الدخل الشامل الأخر إلى الأرباح المحتجزة عند التخلص من الاستثمار.

#### (٩) إلغاء الاعتراف

نقوم المجموعة بالغاء الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للمجموعة في الحصول على تدفقات نقدية من الموجودات أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الحقوق لاستلام التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية في معاملة يتم فيها تحويل جميع المخاطر والامتيازات الخاصة بملكية الموجودات المالية ولا تحتفظ بحصة مسيطرة في الأصل المالية أو في حال لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بجميع المخاطر والامتيازات الخاصة بملكية الموجودات المالية ولا تحتفظ بحصة مسيطرة في الأصل

عند إلغاء الاعتراف بأحد الموجودات المالية فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل المستبعد) ومجموع (١) المقابل المستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم استلامه بعد خصم أي التزام جديد مفترض) و(٢) أي ربح أو خسارة متراكمة تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.

لا يتم الاعتراف بأي ربح / خسارة تراكمية معترف بها في بنود الدخل الشامل الأخر فيما يتعلق بالأوراق المالية الاستثمارية لحقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر في حساب الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بهذه الأوراق المالية.

يتم الاعتراف بأي حصة في الموجودات المالية المحولة المؤهلة للاستبعاد والتي يتم إنشاؤها أو الاحتفاظ بها من قبل المجموعة كأصل أو التزام مستقل.

تبرم المجموعة معاملات تقوم بموجبها بتحويل موجودات معترف بها في البيان الموحد الخاص بمركزها المالي ولكن تحتفظ بكل أو معظم المخاطر والامتيازات الخاصة باالموجودات المحولة أو جزء منها. في مثل هذه الحالات، لا يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المحولة. مثال على تلك المعاملات، تمويل أوراق مالية ومعاملات بيع وإعادة شراء.

في المعاملات التي لا تحتفظ بها المجموعة أو لا تقوم بتحويل جميع المخاطر والامتيازات الجوهرية الخاصة بملكية أحد الموجودات المالية وتحتفظ بحصة مسيطرة على الأصل، تواصل المجموعة الاعتراف بالأصل إلى حد استمرار مشاركتها به، ويتم تحديد ذلك إلى الحد الذي يطرأ هناك أي تغير على قيمة الموجودات المحولة.

تقوم المجموعة بالغاء الاعتراف بالتزام مالي عندما يتم الاعفاء من التزاماتها التعاقدية أو عندما يتم إلغاؤها أو إنهاؤها.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

#### (١٠) تعديل الموجودات المالية والمطلوبات المالية

إذا تم تعديل شروط أصل مالي، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك اختلاف جو هري في التدفقات النقدية للأصل المعدل. إذا كانت التدفقات النقدية مختلفة إلى حد كبير ، فإن الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي الأصلي تعتبر منتهية الصلاحية. في هذه الحالة ، يتم أيقاف الاعتراف بالأصل المالي الأصلي ويتم الاعتراف بالأصل المالي الجديد بالقيمة العادلة.

إذا لم تكن التدفقات النقدية للموجودات المعدلة المحملة بالتكلفة المطفأة مختلفة بشكل جوهري ، فإن التعديل لن يؤدي إلى استبعاد الموجودات المالية. في هذه الحالة ، تعيد المجموعة احتساب القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي وتعترف بالمبلغ الناتج عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية كأرباح أو خسارة معدلة في بند الأرباح والخسائر. إذا تم تنفيذ مثل هذا التعديل نتيجة الصعوبات المالية للملتزم ، فسيتم عرض الربح أو الخسارة مع خسائر انخفاض القيمة. في حالات أخرى ، يتم إدراجها كدخل أرباح.

تقوم المجموعة بالغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم تعديل شروطها وفي حال كان هناك اختلاف جوهري في المطلوبات المعدلة. في هذه الحالة، يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية الجديدة بناءً على الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. يتم إدراج الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المطفأة والمطلوبات المالية الجديدة مع الشروط المعدلة في بند الأرباح والخسائر.

#### (١١) المقاصة

تتم مقاصة الموجودات و المطلوبات المالية و يتم بيان صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحّد للمجموعة عندما يكون هناك حق قانوني قابل التنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها و تكون هناك رغبة في التسوية على أساس المبلغ الصافي أو تحقيق الأصل و تسوية المطلوبات في نفس الوقت.

يتم بيان الدخل والمصروفات على أساس الصافي فقط عندما يسمح بها بموجب المعايير الدولية لإعداد النقارير المالية أو للأرباح والخسائر الناشئة من مجموعة من المعاملات المماثلة مثل أنشطة التداول في المجموعة.

#### (١٢) قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم الحصول عليه لبيع أصل أو تم دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة في سوق رئيسي في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تحدث إما:

- ا في سوق رئيسي للأصل أو الالتزام؛ أو
- ٢) في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الذي به أكبر قدر من المميزات للأصل أو الالتزامات.

إذا كان لأصل أو التزام تم قياسه بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، تقيس المجموعة الموجودات والمراكز الطويلة بسعر العرض والمطلوبات والمراكز القصيرة بسعر الطلب.

تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في نهاية فترة التقرير التي حدث خلالها التغيير.

تطبق القيمة العادلة على كل من الأدوات المالية وغير المالية.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

#### (١٣) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

عند الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بتصنيف موجودات مالية معينة على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة، وذلك لأن هذا التصنيف يلغى أو يقلل بشكل كبير من التباين المحاسبي والذي قد ينشأ بخلاف ذلك:

تقوم المجموعة بتصنيف بعض المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة في أي من الحالات التالية:

- (أ ) عندما تتم إدارة أو تقييم المطلوبات أو إعداد تقارير بشأنها داخلياً على أساس القيمة العادلة
- (ب) عندما يلغي التصنيف أو يقلل بشكل كبير التباين المحاسبي والذي قد يظهر بخلاف ذلك.

يتوفر وصف حول أساس كل تصنيف في الإيضاحات ذات الصلة بشأن أي من فئات الموجودات أو المطلوبات.

#### (١٤) اتفاقيات البيع وإعادة الشراء

يتم الافصاح عن الأوراق المالية المباعة التي تخضع لاتفاقيات إعادة الشراء في البيانات المالية الموحّدة للمجموعة كموجودات مرهونة عندما يكون للمحول إليه الحق بموجب العقد أو العرف لبيع أو إعادة رهن الضمانات. ويتم إضافة المطلوبات المقابلة كوديعة مستقلة. و يتم بيان الأوراق المالية التي تم شراؤها بموجب اتفاقيات إعادة بيع (اتفاقيات إعادة شراء عكسي) كذمم أنشطة تمويلية مدينة لبنوك أو عملاء آخرين. حيثما يكون مناسباً. يعامل الفرق بين سعر البيع و سعر إعادة الشراء كربح ويتم استحقاقه على مدى مدة الاتفاقيات باستخدام معدل الربح الفعلي.

#### ك) الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة

تشمل الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة عقود العملات الأجنبية ومبادلات أسعار الربح وخيارات العملات الأجنبية. يتم قياس الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة مبدئياً بالتكلفة ، والتي تمثل القيمة العادلة في تاريخ العقد ، ويتم إعادة قياسها لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم إدراج جميع المشتقات الإسلامية بالعادلة كموجودات تكون فيها القيم العادلة سالبة. لا يتم تعويض الموجودات والمطلوبات المشتقة الإسلامية الناشئة عن المعاملات المخاملات مع الطرف المقابل نفسه ، وكان هناك حق قانوني في المقاصة ، ويعتزم الطرفان تسوية التدفقات النقدية على أساس الصافي.

يتم تحديد القيم العادلة للأدوات التمويلية الإسلامية المشنقة من الأسعار المعروضة في الأسواق النشطة حيثما كان ذلك متاحًا. في حالة عدم وجود سوق نشط للأداة ، تستمد القيمة العادلة من أسعار مكونات المشتقات الإسلامية باستخدام نماذج التسعير أو التقييم المعترف بها حسب الاقتضاء.

#### ل) <u>النقد وما يعادله</u>

يشتمل النقد وما يعادله على الأوراق النقدية والعملات المعدنية المتوفرة والأرصدة غير المقيدة لدى البنوك المركزية والموجودات المالية ذات السيولة العالية مع فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الحيازة والتي تكون عرضة لمخاطر ضئيلة للتغيرات في قيمتها العادلة. ويتم استخدامها من قبل المجموعة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل.

يتم قيد النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي الموحّد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### م) <u>المخزون</u>

يتم الاحتفاظ بالممتلكات المكتسبة عند تسوية ذمم الأنشطة التمويلية المدينة كمخزون ويتم تقديرها بتكلفة أقل أو صافي القيمة القابلة للتحقيق. يتم إدراج التكاليف المباشرة التي تم تكبدها في مرحلة الاستحواذ كجزء من تكلفة المخزون.

إن صافى القيمة القابلة للتحقيق هي سعر البيع المقدر في ظروف الأعمال الاعتيادية واعتماداً على أسعار السوق في تاريخ هذا التقرير.

#### ن) الممتلكات والمعدات والاستهلاك

يتم بيان الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم. وتشمل التكلفة التاريخية التكاليف التي تنسب مباشرة إلى حيازة الموجودات.

ويتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم الاعتراف بها كأصل مستقل. كما يكون مناسباً، فقط عندما يكون من المتوقع تدفق مزايا اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند إلى المجموعة ويكون من الممكن قياس تكلفة البند بصورة يمكن الاعتماد عليها. ويتم تحميل تكلفة أعمال الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل خلال الفترة المالية التي تم تكبدها فيها.

لا يتم استهلاك أراضي الملكية الحرة والموجودات الثابتة التي ليست قيد الاستعمال. العمر الانتاجي الافتراضي للموجودات الثابتة الخاصة بالمجموعة هو كما يلي:

۲۰ ـ ۲۰ سنة	مباني ملكية حرة
۱۰ سنوات	تحسينات ملكية حرة
۷ سنوات	تحسينات على ممتلكات مؤجرة
٥ سنوات	أثاث وتركيبات ومعدات مكتبية
٤-٥ سنوات	أجهزة وبرامج كمبيوتر
٥-٧ سنو ات	برامج الخدمات المصرفية الأساسية
۳-۵ سنوات	مركبات

يتم استهلاك الموجودات على أساس القسط الثابت على مدى أعمار ها الإنتاجية كما هو مذكور أعلاه.

يتم بيان الموجودات الثابتة غير المستخدمة بسعر التكلفة. وإذا ما تم استخدامها يتم تحويلها إلى فئة العقارات والمعدات الملائمة ويتم استهلاكها وفقاً لسياسات المجموعة.

يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد من خلال مقارنة العائدات مع القيمة الدفترية. ويتم بيانها ضمن الدخل الموحّد للمجموعة.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### س) عقارات استثمارية

تحقظ المجموعة بعقارات معينة كاستثمارات لكسب دخل إيجاري أو لزيادة رأس المال أو لكلا الغرضين. يتم قياس العقارات الاستثمارية بشكل مبدئي بسعر التكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. تشتمل القيمة الدفترية على تكلفة استبدال أحد أجزاء عقار استثماري قائم في وقت تكبد التكلفة في حالة الوفاء بمعايير الاعتراف باستثناء تكاليف الصيانة اليومية للعقار الاستثماري. بعد الاعتراف الأولي. يتم بيان العقارات الاستثمارية بالتكلفة ناقصة الاستهلاك وانخفاض القيمة (إن وجدت).

يتم إلغاء الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عندما يتم استبعادها أو عندما يتم سحب العقار من الاستخدام بالكامل ولا يتوقع تحصيل أي منافع اقتصادية مستقبليه من التصرف فيه. كما يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر عند التخلي أو التصرف بالعقار الاستثماري في بيان الدخل تحت بند "إيرادات تشغيلية أخرى" في سنة التخلي أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من وإلى العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام بناء على نموذج الأعمال.

#### ع) الموجودات غير الملموسة

#### (١) برامج الحاسوب المرسملة

يتم بيان برامج الحاسوب التي اشترتها المجموعة بسعر التكلفة ناقصاً الإطفاء التراكمي و خسائر انخفاض القيمة التراكمية.

تتم رسملة المصروفات التالية على أصول برامج الحاسوب فقط عندما تزيد من قيمة المزايا الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في أصل معين ترتبط به و يتم احتساب جميع النفقات الأخرى عند تكبدها.

يتم الاعتراف بالاطفاء في بيان الدخل الموحد للمجموعة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع للبرامج من التاريخ الذي أصبح فيه البرنامج متاحاً للاستخدام.

#### (٢) الموجودات غير الملموسة الأخرى

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها بشكل منفصل في اعتراف مبدئي بسعر التكلفة، إن سعر تكلفة الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال دمج الأعمال مع شركة ما هو القيمة العادلة كما هي بتاريخ الاستحواذ. بعد الاعتراف الأولي. يتم نقل الموجودات غير الملموسة بسعر التكلفة ناقصا أي إطفاء متراكم وأي خسائر انخفاض قيمة متراكمة. يتم تقييم العمر الإنتاجي للأصول غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر محدد خلال عمرها الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لانخفاض القيمة عندما يكون هناك مؤشر بأن قيمة الأصل غير الملموس قد تنخفض. تتم مراجعة فترة الإطفاء وأسلوب الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد في نهاية كل سنة مالية على الأقل. تحتسب التغييرات في العمر الإنتاجي المحود في التقدير المحاسبي. يتم الاعتراف بمصاريف مستقبلية مدمجة في الأصل بتغيير فترة أو أسلوب الإطفاء (كما يكون مناسبا) وتعتبر على أنها تغيير في التقدير المحاسبي. يتم الاعتراف بمصاريف الإطفاء على الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد في بيان الدخل الموحد للمجموعة بفئة المصاريف التي تتفق مع وظيفة الموجودات غير الملموسة.

#### ف) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة المبالغ المرحلة للأصول الغير المالية للمجموعة بشكل دوري وذلك لتحديد إذا كان هناك إي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من الأصل.

يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة إذا تجاوز المبلغ المرحل لأصل أو للوحدة المولدة للنقد له المبلغ القابل للاسترداد الخاص به. تعتبر الوحدة المولدة للنقد أقل أصل للمجموعة يمكن تحديده والذي يولد تدفقات نقدية والتي تعتبر مستقلة عن الموجودات الأخرى والمجموعات بشكل كبير. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل. يتم تخصيص خسائر انخفاض القيمة الخاصة بالوحدات المولدة للنقد أولاً لتقليل المبلغ المرحل لأصول الأخرى في الوحدة (المجموعة أو الوحدات) على أساس النسبة والتناسب.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ف) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

إن المبلغ المسترد لأصل أو وحدة مولدة للنقد هو القيمة الأكبر لقيمته المستخدمة أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف بيعه. عند تقييم القيمة المستخدمة يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل.

#### ص) الودائع والتمويلات والصكوك المصدرة

تشكل الودائع والتمويلات والصكوك المصدرة المصادر الرئيسية للتمويل في المجموعة.

يتم قياس الودائع والتمويلات والصكوك التي يتم إصدارها مبدئيا بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف المعاملة المباشرة الإضافية، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الربح الفعلي.

#### ق) المخصصات

يتم إدراج المخصصات عندما يترتب على المجموعة التزام قائم (قانوني أو استدلالي) نتيجة لأحداث سابقة، وأنه من المحتمل (على الأرجح) أن يكون تدفق الموارد التي تجسد الفوائد الاقتصادية مطلوباً لتسوية الالتزام، ويمكن إجراء تقدير يعتد به لمبلغ الالتزام.

#### ر) امتيازات الموظفين

#### (۱) التزامات معاش التقاعد

تعمل المجموعة بموجب نظام المعاشات الخاص بمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة المؤهلين لذلك بموجب القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة الخاص بالمعاشات والتأمينات الاجتماعية. ويتم إجراء الترتيبات المتعلقة بالتعويضات الخاصة بالعاملين خارج الدولة طبقا للأنظمة والأعراف المحلية. هذا ويتم تكوين مخصص كامل لكافة الامتيازات المستحقة.

تدفع المجموعة كذلك مساهمات للصناديق التي يديرها الأمناء على أساس تعاقدي أو تطوعي. ولا يترتب على المجموعة أي التزامات دفع بمجرد دفع تلك المساهمات. يتم الاعتراف بالمساهمات المدفوعة مقدماً كأحد الموجودات إلى الحد المساهمات. يتم الاعتراف بالمساهمات المدفوعة مقدماً كأحد الموجودات إلى الحد الذي يتوافر عنده استرداد نقدي أو خصم في المدفوعات المستقبلية. عادة ما يكون استحقاق هذه المكافآت مشروطاً بأن يبقي الموظف في الخدمة حتى سن التقاعد أو أن يكمل الحد الأدنى لمدة الخدمة.

### (٢) برنامج مكافأة نهاية الخدمة

بموجب قانون العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة، تعمل المجموعة بموجب نظام مكافأة نهاية الخدمة الذي يشمل كافة الموظفين الوافدين الذين عملوا لدى المجموعة لأكثر من عام. يسجل مخصص نظام مكافأة نهاية الخدمة في بيان الدخل الموحّد.

تعتمد القيمة الحالية لالتزامات مكافأة نهاية الخدمة على عدد من العوامل التي تحدد على أساس اكتواري باستخدام عدد من الافتراضات. تتضمن الافتراضات المستخدمة في تحديد صافي التكلفة (الدخل) لمكافأة نهاية الخدمة معدل الخصم. إن أي تغييرات في هذه الافتراضات ستؤثر على القيمة الدفترية لالتزامات مكافأة نهاية الخدمة بلى التقرير المقدم من قبل إحدى الشركات الإكتوارية المستقلة.

## ش) توزيعات الأرياح

يتم إدراج توزيعات الأرباح على أنها التزامات ويتم خصمها من حقوق الملكية عندما تتم الموافقة عليها من قبل مساهمي المجموعة في اجتماع الجمعية العمومية السنوى.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ت) رأس المال والاحتياطي

يتم خصم التكاليف الإضافية العائدة مباشرة إلى إصدار أداة حقوق الملكية من القياس الأولى لأدوات حقوق الملكية.

### ث) ربحية السهم

تقدم المجموعة البيانات الخاصة بربحية السهم الأساسي والمخفف لأسهمها العادية. يتم حساب ربحية السهم بقسمة الربح أو الخسارة للعام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. يتم تحديد الربح المخفف للسهم عن طريق تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لتغطية تأثيرات الأسهم العادية المحتملة.

#### خ) قطاعات التشغيل

لأغراض الإدارة، تم تقسيم المجموعة إلى قطاعات تشغيلية على أساس منتجاتها وخدماتها والشركات التابعة المحددة التي تدار بشكل مستقل من قبل مدراء القطاعات المسؤولين عن أداء القطاعات المعنية الموضوعة تحت مسؤوليتهم.

يتبع مدراء القطاعات مباشرة إلى إدارة المجموعة التي تجري مراجعة منتظمة لنتائج كل قطاع على حده بهدف تخصيص الموارد اللازمة له وتقييم أدائه. تم إدراج إفصاحات إضافية عن كل من هذه القطاعات في الإيضاح رقم (٢٩).

#### ض) أطراف ذات علاقة

يعتبر الطرف ذو علاقة بالمجموعة إذا كان:

- (أ) الطرف يتمتع بالحقوق التالية، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر ومن خلال وسيط واحد أو أكثر ،
  - (١) يسيطر أو مسيطر عليه من قبل، أو يخضع لسيطرة مشتركة مع المجموعة؛
    - (٢) لديه حصة في المجموعة تمنحه نفوذاً كبيراً على المجموعة؛ أو
      - (٣) لديه سيطرة مشتركة على المجموعة.
        - (ب) الطرف شركة زميلة;
        - (ج) الطرف ائتلافاً خاضع لسيطرة مشتركة؛
      - (د) الطرف عضواً في إدارة المجموعة الرئيسية؛
    - (هـ) الطرف عضوا مقربا من عائلة أي فرد مشار إليه في الفقرة (أ) أو (د)؛ أو ،
- (و) الطرف كيان خاضعاً لسيطرة، أو سيطرة مشتركة، أو نفوذ مؤثر من قبل، أو لمن تؤول إليه صلاحية التصويت في الانتلاف بشكل مباشر من الأفراد المشار إليهم في الفقرة (د) أو (هـ) ؛ أو
  - (ز) الطرف خطة من مستحقات ما بعد التوظيف مخصصة لمصلحة موظفي المجموعة، أو لأي كيان هو طرف ذو علاقة بالمجموعة.

#### ظ) توزيع الأرباح

يتم توزيع الأرباح بين أصحاب الحسابات غير المقيدة (استثمار وتوفير ووكالة) والمساهمين وفقاً لتوجيهات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية في المصرف.

إن الأرباح الصافية المحققة من وعاء المضاربة في نهاية كل ربع سنة هي صافي الأرباح القابلة للتوزيع. يتم حساب صافي الأرباح القابلة للتوزيع بين أصحاب الحسابات غير المقيدة والمساهمين بعد خصم نسبة حصة المضارب المعلنة.

يتم توزيع الأرباح بالنسبة والتناسب بين المعدل الموزون لأرصدة الحسابات غير المقيدة وأموال المساهمين، وبدون أي تمييز لأي طرف مشارك في وعاء المضاربة.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### غ) الزكاة

يقوم المصرف بصرف الزكاة وفقاً لنظامه الأساسي. يحتسب المصرف الزكاة استناداً إلى توجيهات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية، وذلك على النحو التالي:

- · يتم احتساب الزكاة حسب طريقة صافي أصول الاستثمار.
- يتم صرف الزكاة للقنوات الشرعية من خلال لجنة مشكلة من قبل الإدارة.

#### أ.أ.) احتياطي معادلة الربح

احتياطيات معادلة الأرباح هي المبالغ المخصصة من دخل وعاء المضاربة المشترك، قبل تخصيص حصة المضارب، من أجل الحفاظ على مستوى معين من العائد على الاستثمارات لجميع أصحاب حسابات الاستثمار والمستثمرين الآخرين في وعاء المضاربة المشترك.

#### أ.ب.) احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين

يمثل احتياطي مخاطر الاستثمار لدى المودعين جزءًا من حصة المودعين في الأرباح المخصصة كاحتياطي. يتم دفع هذا الاحتياطي للمودعين بناءً على موافقة لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمصرف. يتم تضمين الزكاة على احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين ضمن الزكاة المستحقة ويتم خصمها من رصيد احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين.

#### أ.ج) الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يكون لدى المتعامل سيطرة على سلعة او خدمة. يكتسب المتعامل السيطرة عندما يكون لديه القدرة على توجيه الاستخدام والحصول على مزايا من هذه السلعة او الخدمة بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات.

تعتمد المجموعة أيضاً تشغيل برنامج المكافآت الذي يتيح للعملاء الحصول على نقاط عند قيامهم بشراء منتجات باستخدام بطاقات الانتمان الصادرة عن المجموعة. يمكن بعد ذلك استبدال النقاط التي يتم كسبها.

#### أ.د) تحويل "آيبور" (الإصلاحات المعيارية لمعدل الربح بين البنوك)

تشمل المرحلة ٢ من الإصلاحات المعيارية لمعدل الربح بين البنوك عدداً من إجراءات التخفيف والإفصاحات الإضافية. وتشمل المجالات التي تأثرت بالإصلاحات المعيارية، تطبيق الوسيلة العملية المعتمدة لتعديلات الأدوات المالية المقاسة بمعايير أخرى غير القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عندما يتم تحديث المعاملات التتماشي مع أسعار "أيبور" الجديدة الخالية من الخاطر (وهذا لن يؤدي إلى أيقاف الاعتراف)، والإعفاء من التغييرات في تصنيفات التحوط ومستندات التحوط (لن يؤدي التغيير أفي تصنيفات التحوط التي يتطلبها إصلاح "أيبور" إلى وقف محاسبة التحوط) وتقديم الإفصاحات التي تمكن المستخدمين من فهم طبيعة ومدى المخاطر الناشئة عن إصلاح مؤشر معدل الربح الذي تتعرض له المجموعة وكيفية إدارتها لتلك المخاطر. يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي من دون الحاجة إلى إعادة بيانها للفترات السابقة.

#### نتيجة لإصلاحات المرحلة ٢:

• عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية للأدوات المالية غير المشتقة كنتيجة مباشرة لإصلاح معيار معدل الربح والأساس الجديد لتحديد التدفقات النقدية التعاقدية يكون مكافئًا اقتصاديًا للأساس السابق (أي الأساس الذي يسبق التغيير مباشرة)، تقوم المجموعة بتغيير أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية بأثر مستقبلي من خلال مراجعة معدل الربح الفعلي المحدث ليعكس التغيير في معيار معدل الربح "أيبور" إلى معدل الربح الخالي من المخاطر دون تعديل القيمة الاسمية. إذا تم إجراء تغييرات إضافية ، والتي لا تكون مكافئة اقتصاديًا ، يتم تطبيق المتطلبات المعمول بها للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ على التغييرات الإضافية.

تتعرض المجموعة بشكل أساسي لسعر "لايبور" بالجنيه الإسترليني والدولار الأمريكي والتي تخضع لتعديل معدل الربح المعياري. تنشأ التعرضات من المشتقات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية والموجودات والمطلوبات المالية غير المشتقة.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٧ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### أ.د) تحويل "آيبور" (الإصلاحات المعيارية لمعدل الربح بين البنوك)

#### موجز التحويل

يوضح الجدول أدناه تعرض المجموعة في نهاية العام لمخاطر أسعار الفائدة "أيبور" الهامة الخاضعة للإصلاح والتي لم تتحول بعد إلى معدلات الفائدة الخالية من المخاطر. ستظل هذه التعرضات معلقة لحين وقف التعامل بالأيبور، وبالتالي سيتم التحويل في المستقبل. يستثني الجدول أدناه التعرضات التي ستنتهي صلاحيتها قبل التحويل.

مشتقات إسلامية القيمة الاسمية	المطلوبات المالية غير المشتقة – إجمالي القيمة الدفترية	الأصول المالية غير المشتقة — إجمالي القيمة الدفترية	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲ آلف درهم
-	-	-	ليبور الدولار الأمريكي (شهر ١)
٤٤٨,٦٠٥	-	1,0.4,.44	ليبور الدولار الأمريكي (٣ أشهر)
٤,٦١٦	-	٦٠٢,٢٤٧	ليبور الدولار الأمريكي (٦ أشهر)
-	-	-	ليبور الدولار الأمريكي (١٢ شهراً)
			إجمالي مبادلات العملات
۲۸٦,٦٨٤	-	-	إجمالي العملات بالدولار الأمريكي

تراقب المجموعة السوق عن كثب والمخرجات من مجموعات العمل الصناعية المختلفة التي تدير التحويل إلى معدلات الربح المعيارية الجديدة. لقد تحول لايبور بالجنيه الاسترليني مسبقاً إلى متوسط معدل الاسترليني لليلة واحدة وتواصل الإدارة تشغيل المشروع المتعلق بأنشطة تحويل لايبور بالدولار الأمريكي إلى معدل التمويل الليلي المضمون في المجموعة، وتتواصل المجموعة كذلك مع مختلف أصحاب المصلحة لدعم التحويل المنظم وتخفيف المخاطر الناتجة عن ذلك. يكتسب المشروع أهمية من حيث الحجم والتعقيد وسيؤثر على المنتجات والأنظمة والعمليات الداخلية.

توقف سعر ليبور الجنيه الإسترليني اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢. وسيتوقف سعر ليبور الدولار الأمريكي اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٣.

#### أ.هـ) ضريبة الشركات في الإمارات العربية المتحدة

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ ، أصدرت وزارة المالية الإماراتية المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والمؤسسات، قانون الضريبة على الشركات ("قانون الضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. وسيدخل النظام الجديد للضريبة على الشركات في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

باعتبار أن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في ٣١ ديسمبر، فإن سريان مفعول هذا النظام في المجموعة وفقًا لذلك سيبدأ من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، مع تقديم الإقرار الأول في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

يؤكد قانون الضريبة على الشركات على تطبيق معدل 9٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز الحد الأقصى المحدد. قد تخضع المجموعة لتطبيق معدل ضريبة عالمي بحد أدنى ١٥٪، وهذا يعتمد على تطبيق قواعد مكافحة تأكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح - الركيزة الثانية من قبل الدول التي تعمل فيها المجموعة ونظام ضريبي إضافي من قبل وزارة المالية الإماراتية.

#### ٨ معايير صادرة ولكن لم يتم تطبيقها بعد

إن بعض المعايير (المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين") والتعديلات الجديدة على المعايير والتفسيرات (التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٠) ليست سارية بعد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ولم ترغب المجموعة بتطبيقها في وقت مبكر.

نتوقع المجموعة أن يتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة متى وعندما تكون قابلة للتطبيق، كما أن تطبيق هذه المعابير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لايكون له تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.



=======

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### ٩ نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
६०८,१९२	०१४,०४२
۲,۷۹۹,۳٥٤	٤,٣٢١,٧٥٣
٧,٤٠٣,٦١٦	٧,١٨٦,٩٤٧
۱۰,٦٨٨,١٦٦	17,•77,777

نقد ودائع الزامية وودائع أخرى لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مرابحات لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

إن متطلبات الاحتياطي المحتفظ بها لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ليست متاحة لاستخدام المجموعة في عملياتها اليومية ولا يمكن سحبها دون موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. يتغير مستوى الاحتياطي المطلوب على أساس دوري طبقا لتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

#### ١٠ مستحق من البنوك

إجمالي ألف در هم	أجنبية ألف در هم	محلية (الإمارات العربية المتحدة) ألف در هم	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲
۳,٦٦٧,١٢٥	7,098,7.1	١,٠٧٢,٨٢٤	ودائع لأجل
907,801	۲۷۸,۹۳۸	٦٧٧,٥١٣	ودائع تحت الطلب وقصيرة الأجل
£,717,077 (9,1 · · ) 	7,477,779	1,700,777	إجمالي المستحق من البنوك ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	محلية (الإمارات العربية المتحدة)	أجنبية	إجمالي
	رام ماری المعتدا) الف در هم	ألف در هم	ألف در هم
ودائع لأجل	٥٧٥,٨٢٦	۲,۰۹۷,۸۰٤	۲,٦٧٣,٦٣٠
ودائع تحت الطلب وقصيرة الأجل	PY	٩٩,٣٠٨	99, 47
إجمالي المستحق من البنوك	٥٧٥,٩٠٥	7,197,117	7,777,.17
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	<del></del>		(٤,٢٩٩)
			7,٧٦٨,٧١٨

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ١١ أوراق مالية استثمارية

الإجمالي ألف در هم	دولية*** ألف درهم	اقليمية** ألف در هم	محلية* ألف در هم	
				۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲
				مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
۱۷۰,۷۸۲ ۱۱٦	117	7 £ , 1 Å Y -	1.7,7	آسهم اخر <i>ی</i>
۱۷۰,۸۹۸	۱۱٦	78,17	1.7,7	
١,٠١٦,٨٤٨	_	9.7,779	115,579	مقاسة بالتكلفة المطفأة صكوك حكومية
757,007	754,004	-	-	صدوت حدوسیه صکوک شرکات
1,77.,2.1	757,007	9.7,779	115,579	
(٤٩١)				ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
1,709,91.				
				مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
07.,717 0,£7£,.77	119,707	۸۰,۷۳۰ ۸٥٨,٤٠٥	- ٣,١٤٨,٨٣٤	صكوك حكومية
	1, £17, 474			صكوك شركات
0,90£,£0.	١,٨٦٦,٤٨١	989,180	٣,١٤٨,٨٣٤	
(۲۹,۳۸۷)		<del></del>		ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
0,970,.77				
٧,٣٨٥,٧٤٩	7,11.,10.	1,9.0,797	٣,٣٦٩,٩٠٣	إجمالي الأوراق المالية الاستثمارية
V, T 0 0 , A V 1				صافي الأوراق المالية الاستثمارية

<sup>\*</sup>محلية: تعد هذه أوراق مالية صادرة في دولة الإمارات العربية المتحدة

<sup>\*\*</sup>إقليمية: تعد هذه أوراق مالية صادرة ضمن الشُرق الأوسطُ \*\*\*دولية: تعد هذه أوراق مالية صادرة خارج نطاق منطقة الشرق الأوسط.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

# ١١ أوراق مالية استثمارية (تتمة)

الإجمالي ألف در هم 	دولية*** ألف در هم 	اقليمية** ألف در هم 	محلية* ألف در هم 	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱
1 £9,101 7,997	- VY0	1.4,778	£1,180 Y,77V	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة أسهم أخرى
107,10.	٧٢٥	1.4,77	£٣,£•٢	
985,A 140,.44	۸۲,٦٧٤	119,140 94,5 • £	115,488	مقاسة بالتكلفة المطفأة صكوك حكومية صكوك شركات
1,1.9,.47	۸۲,٦٧٤	911,079	115,477	
(٣,٥٦٨)				ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
1,1.0,011				
779,£17 0,171,078	115,790 117,175	10,191 101,771	- ٣,٤٢٦,٩١١	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر صكوك حكومية صكوك شركات
0,571,9	1,.77,179	9 £ ٣, 9 ٢ 9	T, £ 7 7, 9 1 1	
(11, 499)				ناقصاً : خسائر الائتمان المتوقعة
0, 5 7 7, 7 7 .				
7,799,950	1,10.,071	1,978,781	T,0A0,1£7	إجمالي الأوراق المالية الاستثمارية
7,7A£,0YA ======			<del></del>	صافي الأوراق المالية الاستثمارية

<sup>\*</sup>محلية: تعد هذه أوراق مالية صادرة في دولة الإمارات العربية المتحدة \*\*إقليمية: تعد هذه أوراق مالية صادرة ضمن منطقة الشرق الأوسط \*\*\*دولية: تعد هذه أوراق مالية صادرة خارج نطاق منطقة الشرق الأوسط.



إيضاحات حول البيانات المالية المُوحَدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ١٢ دمم أنشطة تمويلية مدينة

۲۰۲۱	۲۰۲۲
ألف در هم	ألف در هم
ألف در هم	ألف در هم
79,907,9AA	77,717,£11
1,7£7,V1۳	7,747,717
70A,TA7	77£,0.7
AVT,1VA	1,7.7,007
10,011,0.V V7,V9V	17,47.,. £7
£A, T£T, 079	05,0.9,A70
(1, T1 · , £Y1)	(1,57A,1YA)
£٧,•٣٣,•٩٨	οπ, · λι, ι έν
(٤,٤١٩,•٧٤)	(έ, γιτ, ι ι ۹)
٤٢,٦١٤,٠٢٤	٤٨,٣٦٨,٩٧٨
Ψ,ΛέΨ,ΥΥ•	٣,٦٩٢,•٧٤
=======	======

بالتكلفة المطفأة
 مرابحة
ذمم مدينة من بطاقات الائتمان
وكالة
استصناع
إجارة أ .
أخرى
ناقصاً: دخل مؤجل
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
صافي ذمم أنشطة تمويلية مدينة
احمالي ذمم أنشطة تمويلية تعرضت لانخفاض القيمة

٠ ۲ ٢
الف
۲۱۳
٤٣٤
===
1 2 7

حسب وحدة الأعمال:

قطاع الشركات قطاع الأفراد

تم تصكيك موجودات الإجارة بمبلغ ٢,٣ مليار درهم (٢٠٢١: ٢,٣ مليار درهم) لغرض إصدار التزام بالصكوك. (إيضاح ١٦).

تم الإفصاح عن مخصصات انخفاض القيمة لذمم الأنشطة التمويلية المدينة التي تعرضت لانخفاض في القيمة بمزيد من التفاصيل في الإيضاح رقم ٣٦ (ط).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٢

# ۱۳ موجودات أخرى

۲۰۲۱ ألف در هم	۲۰۲۲ ألف در هم
185,4.0	107,722
12,797 17,75£	97,AV1 1 £,9Y £
۲۳,۸۳۸ ۸۰,0۰9	71,107 77,100
895,759	٣٩٥,٢٤٧
775,751	V7.,٣٩٣

أرباح مستحقة مدفو عات مقدماً وسلف أخرى مديونيات مختلفة وذمم تمويلية مدينة أخرى عمو لات بيع مؤجلة بضائع متاحة للبيع أخرى

### ١٤ مستحق لبنوك

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
٦٠,٢٤٥	٤٢,٦٣٦
۲,٤٨٨,١٨٧	1,177,220
Y,0£A,£٣Y	1,44.,.41

ودائع تحت الطلب ودائع لأجل وودائع أخرى

يبلغ متوسط معدلات الربح المدفوع على ما ذكر أعلاه ١,٥٠٪ سنوياً (٢٠٢١: ٢٠,٠٧٪ سنوياً).

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### ١٥ ودائع المتعاملين

النوع	بحسب	(أ

ودائع تحت الطلب واشعارات قصيرة الأجل ودائع لأجل حسابات ادخار

۲۰۲۱ ألف درهم	۲۰۲۲ ألف درهم
Y 1 ,	75,971,1.7
۸,۲۳۷,۷۰٤	١٣,٠٢٨,٠٦٣
۲,۲۰٦,۹٦۰	1,771,977
12,70.,.27	10,904,455
۳۰۹,0۷۳	٥٧٤,١١٨
٤٧,٢٦٩,٠٦١	07,757,700
=======	=======

=======

=======

7.71 7.77 ألف در هم ألف درهم 17,275,077 9,7 + 1, £77 ۳۸,۰٦٧,٥٩٩ ٤٣,٤٦٩,٠٨٢ ٤٧,٢٦٩,٠٦١ 07,727,700

ب) بحسب وحدات الأعمال

قطاع الشركات

قطاع الأفراد

بلغ متوسط معدلات الربح المدفوعة على الودائع المذكورة أعلاه ٥٠،٥٪ سنوياً (٢٠٢١: ٢٠,٢٧٪ سنوياً).



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ١٦ صكوك مستحقة

أ) أصدرت المجموعة صكوكاً بمبلغ ٣,٧ مليار در هم خلال العام ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ لجمع تمويل لأجل متوسط مقوم بالدولار الأمريكي من خلال ترتيبات تمويل صكوك المستحقة الدفع ٣,٧ مليار در هماً.

فيما يلى تفاصيل ترتيبات تمويل الصكوك:

تاريخ الاستحقاق	أساس الدفع	سعر نسبة الربح (%)	سوق الإدراج	المبلغ (دولار أمريكي)	تاريخ الإصدار
سبتمبر ٢٠٢٥	نصف سنوياً	١,٨٢٧	بورصة إيراندا وناسداك	0 , ,	سبتمبر ٢٠٢٠
نوفمبر ٢٠٢٦	نصف سنوياً	۲,۰۸۲	بورصة إيراندا وناسداك	0 , ,	أكتوبر ٢٠٢١

قام المصرف بتحويل بعض أصول الإجارة المحددة بقيمة إجمالية بلغت ٢,٣ مليار در هم ("الأصول ذات الملكية المشتركة") إلى شركته التابعة، شركة صكوك مصرف الإمارات الإسلامي المحدودة ("جهة الإصدار")، وهي شركة ذات هدف خاص تأسست لإصدار هذه الصكوك. فيما يتعلق بالصكوك الصادرة خلال ٢٠٢٠ و ٢٠٢١، أبرم المصرف عقد مرابحة إضافي مع حاملي الصكوك بمبلغ ١,٥ مليار در هم. وهذا التمويل متوسط الأجل مقاس بالتكاليف المطفأة

تبقى الأصول ذات الملكية المشتركة، من حيث الموضوع، تحت سيطرة المجموعة، وتبعاً لذلك، يستمر الاعتراف بهذه الأصول من قبل المجموعة. في حال حدوث أي تعثر، قدمت المجموعة تعهداً بتعويض جميع الخسائر المتكبدة من قبل حاملي الصكوك. والأصول هي تحت سيطرة المجموعة وسوف تواصل صيانتها من قبل المجموعة.

ستقوم جهة الإصدار بدفع مبلغ على أساس نصف سنوي من العائدات المتحصلة من الأصول ذات الملكية المشتركة. يتوقع أن تكون تلك العائدات كافية لتغطية مبلغ التوزيع نصف السنوي المستحق لحاملي الصكوك في مواعيد التوزيع النصف السنوي. بتاريخ استحقاق الصكوك، تعهدت المجموعة بإعادة شراء الأصول بسعر التنفيذ

5	7.77	7.71
	ألف در هم	ألف در هم
مید کما فی ۱ ینایر	۳,٦٧٢,٥٠٠	0,01.,988
ر رات جدیدة	_	1,177,70.
ي	_	(٣,٦٧٢,٥٠٠)
ات أخرى	_	(٢,١٨٣)
يد كما في ٣١ ديسمبر	۳,٦٧٢,٥٠٠	۳,٦٧٢,٥٠٠
· •		

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، بلغ إجمالي الصكوك المستحقة الدفع ٣,٦٧٣ مليون در هم (٣٦ ديسمبر ٢٠٢١: ٣,٦٧٣ مليون در هم) وتستحق الدفع على النحو التالي:

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
1,277,70.	1,277,70.
1,277,70.	1,27,70.
۳,٦٧٢,٥٠٠	۳,٦٧٢,٥٠٠
=======	=======

ب) تم تأسيس شركة الإمارات الإسلامي للتمويل المحدودة (شركة ذات أغراض خاصة) بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٥ بموجب قانون الشركات الصادر بجزر كايمان كشركة ذات هدف خاص. تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في شراء محافظ موجودات مالية من خلال إصدار صكوك. تؤدي عملية التصكيك الى تشكيل محفظة استثمارية مُجمعة يتم إدراجها للتداول في بورصة ناسداك (خارج السوق الرسمية)، وذلك لهدف خاص. وقد تم اعتماد البنية الاساسية لأنشطة الشركة المتوافقة مع أحكام الشريعة الاسلامية من قبل لجنة الرقابة الشرعية الداخلية بالمصرف.

قام المصرف بنقل جزء من محفظته الاستثمارية الى شركة الإمارات الإسلامي للتمويل المحدودة (تأسست بموجب قوانين جزر كايمن)، وتحتفظ المجموعة بالسيطرة على تلك الموجودات التي تم نقلها وبالتالي يبقى الإعتراف بهذه الموجودات ضمن الموجودات التمويلية والاستثمارية للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ١٧ مطلوبات أخرى

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
٤١,٩٩٦	1 £ 1, 4 7 £
107,777	101,.00
۳۲0,۸۲۱	0.5,517
T0T,19V	777,109
107,13	٤٤,٠٦٥
1,. 44,440	1,81.,787
1,9£9,71٣	7,

أرباح مستحقة الدفع للمودعين مطلوبات متعلقة بالموظفين شيكات المدراء ذمم دائنة تجارية وأخرى زكاة مستحقة أخرى

#### ١٨ رأس المال المصدر واحتياطي رأس المال

۲۰۲۱ ألف در هم	۲۰۲۲ ألف در هم
1.,,	1.,,
0,54.,544	0,28.,288

۱۰,۰۰۰,۰۰۰, ۱۲۰۲۱ (۲۰۲۱: ۱۰,۰۰۰,۰۰۰) سهم عادي بقيمة ۱ در هم للسهم (۲۰۲۱: ۱ در هم للسهم). رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل

۰۰۰,٤۲۲,۰۰۰ (۲۰۲۱: ۲۰۲۱,۰۰۰) سهم عادي بقيمة ١ در هم للسهم (۲۰۲۱: ١ در هم للسهم).

#### ١٩ الاحتياطيات

#### احتياطي قانوني وإلزامي

رأس المال المصرح به

بموجب النظام الأساسي للمصرف وطبقا للقانون الاتحادي رقم ١٤ لعام ٢٠١٨ يجب تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني والإلزامي غير القابل للتوزيع حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأسمال المصدر للبنك.

#### الاحتياطي الآخر

هنالك أيضا نسبة ١٠٪ من الربح قابلة للتحويل للاحتياطي النظامي غير القابل للتوزيع حتى يبلغ إجمالي هذا الاحتياطي ١٠٪ من رأسمال البنك المصدر. باعتبار أن الاحتياطي العادي يساوي ١٠٪ من رأس مال البنك المصدر لم يتم تخصيص أرباح للاحتياطي القانوني لهذا العام.

الإجمالي ألف در هم	احتیاطیات اُخری اُلف در هم	احتياطي قانوني وإلزامي ألف در هم
1,785,•7A 175,•15	0£٣,•£٣ -	791,.Yo 17£,.1£
1, ٣0A, • AY ======	0 £  \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	۸۱۰,۰۳۹ ======

في ١ يناير ٢٠٢٢ المحول من الأرباح المحتجزة\*

\*إن أرقام المقارنة الخاصة بالعام الماضي مبينة في بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد.

#### احتياطى القيمة العادلة

فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲

يتضمن احتياطي القيمة العادلة صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.



للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ٢٠ دخل من أنشطة تمويلية واستثمارية

7.71	7.77	
ألف در هم	ألف در هم	
		ذمم أنشطة تمويلية مدينة
١,٠١٢,٩٧٨	1,221,289	- المرابحة
٤٥٠,٣١٧	٦٥٠,٤٨٨	<b>-</b> إجاره
٤٠,١٩٩	٣٩,٣٢٩	- اُستَصناع
1 £ 1 , 7 A Y	175,10.	أوراق مالية استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
TV, 201	T£,079	أوراق مالية استثمارية مصنفة بالتكلفة المطفأة
T0V,V1T	٣٥٥,٣٣٥	اخرى
1,950,750	۲,٦٩٥,٣٢٠	
=======	=======	

#### ٢١ توزيعات على الودائع والأرباح المدفوعة إلى حاملي الصكوك

7.71	7.77	
ألف در هم	ألف در هم	
` <b></b>	` <b></b>	
180,889	۲۸٦,۱۲۷	توزيعات للمودعين
,		
94,5.4	٧٣,٩٣٤	الأرباح المدفوعة إلى حاملي الصكوك
		·
779,107	٣٦٠,٠٦١	
, , , , ,	, , , , ,	
=====	=====	

تمثل التوزيعات على الودائع الإسلامية الحصة من الإيرادات الموزعة بين المودعين والمساهمين. تمت الموافقة على التخصيص والتوزيع للمودعين من قبل لجنة الرقابة الشرعية الداخلية.

تمثل الأرباح المدفوعة لحملة الصكوك توزيع العائدات المستلمة فيما يتعلق بالموجودات المحولة إلى شركة الإمارات الإسلامية للصكوك المحدودة التي تم إنشاؤها خصيصاً لهذه المعاملة.

#### ٢٢ دخل الرسوم والعمولات

7.77	7.71
ألف در هم	ألف در هم
٧١,٣٥٣	۲۰,۲۲٤
٧٥٨,١٧٧	770,97.
۸۲۹,۵۳۰	٧٢٦,١٨٤
=======	=======

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) المضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

# ۲۳ دخل تشغیلی آخر

	۲۰۲۲ ألف در هم	۲۰۲۱ ألف در هم
توزيعات أرباح على الاستثمار في الأسهم المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو	1.,1 27	0,977
الخسارة		
أرباح من بيع صكوك مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	1,.07	777
أرباح / (خسارة) من أوراق استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو	27, £17	(٣,٢٨٥)
الخسارة		
دخل إيجاري (بعد استبعاد الاستهلاك)	۲,۳۹٦	(٤٤٣)
أرباح / (خسّارة) من بيع عقارات (عقارات استثمارية / مخزون)	11,055	-
د. ع بر وي العملات الأجنبية والمشتقات الإسلامية	٣٤٠,٦٣١	772,2.5
<u></u>	٣,٤٧١	0.,717
دخل آخر (صافي)	1,211	5,,,,,
/# / -		
	٣٩١,٦٦٢	417,047
	======	======

<sup>\*</sup> يشمل دخل صرف العملات الأجنبية أرباح المتاجرة والتحويلات وأرباح معاملات مع المتعاملين.

### ٢٤ مصروفات عمومية وإدارية

	7.77	7.71
	ألف در هم	ألف در هم
	095,188	٤٨٠,١٧٢
ها من شركات المجموعة	701,799	۲۸۸,۱۲٤
	۸٦,٩٣٩	۸٧,٣٩٧
	0.0,00.	770, 2. 7
	1,089,.7.	1,191,1

<sup>\*</sup>أخرى تشمل الإشغال والاتصالات والتسويق والمعدات والإمدادات والشؤون القانونية وغيرها من النفقات.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٢٥ صافى خسائر انخفاض القيمة للموجودات المالية

تم إظهار صافي خسائر انخفاض القيمة للموجودات المالية المحملة على بيان الدخل الموحد كالتالي:

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
(۱۲,۱۹۸)	٤,٨٠٢
(١٦,٤٢٥)	12,0.9
०१٣, ०४१	٥٨٧,٢٩٦
(07,077)	(٣٩٣)
(١٧٤,٤٧٨)	(٢٠٤,٦٥٣)
٣٣٢,٤٤٦	٤٠١,٥٦١
=======	=======

صافي انخفاض القيمة للمستحقات من البنوك صافي انخفاض القيمة للأوراق المالية الاستثمارية صافي انخفاض القيمة لذمم أنشطة تمويلية مدينة (الإيضاح ٣٦ ل) صافي انخفاض القيمة لتعرضات غير ممولة الديون المعدومة المشطوبة/ (المستردة) – الصافي صافي ضائر انخفاض القيمة للسنة

#### ٢٦ أتعاب أعضاء مجلس الإدارة

وهي تتضمن الأتعاب مستحقة الدفع إلى أعضاء مجلس إدارة المجموعة البالغة ٧ ملايين درهم (٢٠٢١: ٧ ملايين درهم).

### ٢٧ ربحية السهم

تقدم المجموعة البيانات الخاصة بربحية السهم الأساسي والمخفف لأسهمها العادية. يتم حساب ربحية السهم بقسمة الربح أو الخسارة للعام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لتغطية تأثيرات الأسهم العادية المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المحتملة.

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
۸۲۳,۰۸٥	1,720,122
0,54.,544	0,28.,277
٠,١٥٢	٠,٢٢٨
=======	=======

صافي الأرباح للعام (بالآلاف) المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية في الإصدار (بالألف) صافى ربحية السهم\* (درهم)

<sup>\*</sup>كانت ربحية السهم المخفضة والأساسية للسهم الواحد هي ذاتها بنهاية العام.



أكثر من ٥

=======

من ۳ سنمات

من سنة ال

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٢٨ الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة

يُوضَح الجدوّلَ أدناُه القيمَ الموجبة والسالية للأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة التي تعادل القيم السوقية بالإضافة إلى المبالغ الاسمية التي تم تحليلها حسب مدة استحقاقها. تتمثل القيمة الاسمية بقيمة الموجودات المشتقة ذات الصلة أو المعدل أو المؤشر المرجعي والتي يتم بناءاً عليها قياس التغيرات في قيمة الأدوات المشتقة. توضح المبالغ الاسمية حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة ولكنها لا تدل على مخاطر السوق ولا مخاطر الانتمان.

من ٣ أشهر ال

#### ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲

الإجمالي

	قيمة عادلة موجبة ألف در هم	قيمة عادلة سالبة ألف در هم	مبلغ اسمي ألف در هم	في خلال ٣ أشهر ألف در هم	من ۱ اسهر إلى سنة ألف در هم	من سنه إلى ١ سنوات ألف در هم	من ۱ سنوات إلى ٥ سنوات ألف در هم	اکثر مل و سنوات ألف در هم
الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة:	<del></del>		<del></del>					<del></del>
عقود صرف العملات الأجنبية الأجلة	٣,0٣٤	(٢,٥٢٤)	0,.7.,771	۲,۹۸۳,٤٩٢	۲,۰۳٦,٧٨٦	-	-	-
خيارات صرف العملات الأجنبية	٣,٥.٥	(٣,٦١٢)	187,799	۲۸,۳۰۳	٥١,٨٨٩	٥٦,٦٠٧	-	-
عقود مقايضة أسعار الربح/رأس المال	144,.49	(١٨٥,٣٦٤)	9, £ 1 9, 7 0 1	-	<b>۲99,7</b> 77	7,719,709	٣,٣١٢,١٩٩	٣,٠٨٨,٥٥٥
الإجمالي	185,118	(191,000)	15,077,777	٣,٠١١,٧٩٥	۲,۳۸۷,۹۱۳	7,777,777	٣,٣١٢,١٩٩	٣,٠٨٨,٥٥٥
	======	======	======	======	======	======	======	======
دیسمبر ۲۰۲۱								
وات التمويلية الإسلامية المشتقة:	قيمة عادلة موجبة	قيمة عادلة سالبة	مبلغ اسمي	في خلال ٣ أشهر	من ۳ أشهر إلى سنة	من سنة إلى ٣ سنوات	من ۳ سنوات إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات

ألف در هم 779,757 017,971 18,501 ٧٩٤,٠٦١ 7,122,189 (1, TTA)عقود صرف العملات الأجنبية الأجلة ٣٨٠,٠١٣ 7,107 خيارات صرف العملات الأجنبية (1,997) 10,717 184,158 0.,7.5 ۲۰**۸**,٤٦٧ 0,1.0 1,9.7 عقود مقايضة أسعار الربح/رأس المال 050,71. ٤٧٣,٦٤٤ (177,791) 0,750,019 T,. TA, £0Y ٣,٨٦٣,٩٠١ 17,777,771 117,777 0,9 £ 7, 1, 7 912,108 ٦٢٤,٩٣٨ 7, 1, 1, 1, 1, 1, 1 ٤,٢٤٩,٠١٩ 12,719,777 (177,710) 114,577

=======



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### ٢٨ الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة (تتمة)

#### مخاطر الائتمان ذات الصلة بالأدوات المشتقة

تنشأ مخاطر الانتمان ذات الصلة بالأدوات المالية المشتقة من احتمال إخلال الطرف المقابل بالالتزامات التعاقدية والمقتصرة على القيمة العادلة الإيجابية للأداة المفضلة للمجموعة والتقابات المستقبلية المحتملة. نظراً لأن المجموعة لديها ضمانات نقدية من الطرف المقابل إلى حدود القيمة العادلة. تتم إدارة المخاطر الانتمانية وفقا للتسهيلات الموافق عليها. وفي حالات محددة تخضع لضمانات إضافية. وتقوم المجموعة بتطبيق تعديل قيمة الانتمان على صفقات الأدوات المشتقة القائمة. وتستند منهجية احتساب تعديل قيمة الإنتمان إلى ثلاثة عناصر: احتمال تعثر الطرف المقابل عن السداد والإنكشاف الإيجابي المتوقع ومعدل الاسترداد. ويتم احتساب تعديل قيمة الإنتمان على جميع فئات الموجودات بما في ذلك العملات الأجنبية ومعدلات الربح.

#### ٢٩ القطاعات التشغيلية

تتكون أنشطة المجموعة من القطاعات الرئيسة التالية:

#### الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات

يقدم المصرف - من خلال هذا القطاع - إلى المتعاملين من الشركات مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات ويقبل ودائعهم.

#### الخدمات المصرفية للأفراد

يقدم قطاع الأفراد مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات إلى الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة ويقبل ودائعهم.

#### الخزينة

تشمل أنشطة الخزينة إدارة محفظة الاستثمار للمجموعة وإدارة الصناديق وخيارات خدمات الخزينة بين البنوك.

#### أخرى

تشمل العمليات الأخرى للمجموعة العمليات ووحدات الدعم.



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

# ٢٩ القطاعات التشغيلية (تتمة)

	الإجمالي ألف در هم	أخر <i>ى</i> ألف در هم	الخزينة ألف در هم	الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات ألف درهم	الأعمال المصرفية للشركات والمؤسسات ألف درهم	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲
	7,770,709	177,797	107,711	1,075,059	٤٨٠,٢٠١	صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية
	۸٤٦,٧٦٦	17,.70	٣٤,٨٠٤	751,187	104,4	صافي الدخل من الرسوم والعمولات ودخل تشغيلي آخر
	٣,١٨٢,٠٢٥	19.,٣٢٣	114,.10	۲,۱٦٥,٦٨٦	٦٣٨,٠٠١	إجمالي الدخل التشغيلي
<b>\</b>	1,089,.7.) (٤.٢,٨٦١)	(٦٤٣,٩٧٨) (٨٧١)	(19,A1Y) (10,10Y)	(۲۹۰,٦٠٨) (۲۹۰,٤١١)	(Y9,71Y) (97,£YY)	مصروفات عمومية وإدارية صافي خسارة انخفاض القيمة
	1,7	(٤٥٤,٥٢٦)	107,. 57	1,. ٧٩,٦٦٧	٤٦١,٩٥٧	صافي الربح / (الخسارة) للسنة
	====== '£,Y٦٣,Y1A	====== ٣·٣,٤٧٦	======= 10,971,7YY	====== ٣0,٧٤٢,0٢٩	=======	موجودات القطاع
٧	====== '£,Y7٣,Y1A =======	====== 1٣,٦٢٩,٣٤٨ =======	======= 1,17A,A99 =======	======= £0,£10,0°0 =======	======= 1	مطلوبات القطاع وحقوق الملكية

مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ٢٩ القطاعات التشغيلية (تتمة)

الإجمالي	أخرى	الخزينة	الخدمات المصرفية للأفراد	الأعمال المصرفية للشركات	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱
ألف در هم	ألف درهم	ألف در هم	وإدارة الثروات	والمؤسسات	
			ألف درهم	ألف درهم	
1,V11,1A9	17,777	17,71.	**************************************	757,V50	صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية
7A7,A.7	(701,•97)	777,41£		171,509	صافي الدخل من الرسوم والعمولات ودخل تشغيلي آخر.
7, 490, 990	(۲۳٤,٧٢٩)	۲۸۰,۰۹٤	1,170,577	£	إجمالي الدخل التشغيلي.
(1,191,1··)	(٤٠٥,٦٨٦)	(۲۰,٦٣٠)	(٦٩٠,٢٤٥)	(Y£,0٣9)	مصروفات عمومية وإدارية
(TAT,A1·)	(٥٢,١٩١)	٣٠,٠٢٤	(٢١٦,٩٣٩)	(Y££,Y•£)	صافي خسارة انخفاض القيمة
۸۲۳,۰۸٥	(٦٩٢,٦٠٦)	Υ 9 £ , £ λ λ	٩٥٨,٢٤٢	 ۲٦۲,٩٦١	صافي الربح / (الخسارة) للسنة
=======	======	======	=======	=======	موجودات القطاع
7 £ , 9 • £ , £ • 0	~~0\	1 £,٣1٦,٣٦٩	٣٠,٩٣٢,٧٠٠	\ 9,٣\\\\	
======= 7	====== \\T,9\\T,9\\ =======	======	======= ٣٩,٦٦٣,०٧٤ =======	======= 	مطلوبات القطاع وحقوق الملكية



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٠ الالتزامات والارتباطات الطارئة

كانت الالتزامات والارتباطات الطارئة للمجموعة كآلاتي:

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
٤٧٧,٢٣٧	٦٤٨,٦٨٩
१,२०२, • • १	०,६२१,४०१
177, 1	_
١,٧٨٨,٩٨٢	1, £ 19, 49 £
7,908,778	٧,٥٩٩,٧٤٢
======	=======

خطابات اعتماد الضمانات المطلوبات على المشاركة في المخاطر التز امات تمويلية غير قابلة للإلغاء \*

يبيّن الجدول أدناه موجز أرصدة المرحلة للتعرضات غير الممولة وقبولات العملاء والخسائر الائتمانية المتوقعة عليها:

مليون درهم	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲		۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	
	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ١	المستوى ٢
تركزات غير ممولة	٧,٩٢٣,٢١٧	٦٠٠,٣٦٨	٧,٣٥٣,٣١٣	<b>۳۸۸,۱۱۱</b>
خسائر الائتمان المتوقعة	19,7.1	07	19,54.	1 / / /

تتضمن التسهيلات غير الممولة الضمانات وخطابات الاعتماد الاحتياطية والتزامات ذمم الأنشطة التمويلية غير القابلة للإلغاء.

#### (أ) <u>القبولات</u>

بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، يتم الاعتراف بالقبولات ضمن بيان المركز المالي مع المطلوبات المماثلة. ولهذا لا توجد التزامات خارج بنود بيان المركز المالي على القبولات.

### (ب) <u>التزامات</u> رأسمالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، بلغت التزامات المجموعة فيما يتعلق بالتحسينات الخاصة بالفروع ومشاريع التحكم الألي بالفروع ٩,٧ مليون در هم (۲۰۲۱: ۱۷٫۲ ملیون در هم).

<sup>\*</sup> تمثل الالتزامات التمويلية غير القابلة للإلغاء التزاماً تعاقدياً للسماح بإجراء سحوبات على التسهيلات خلال فترة محددة تخضع لشروط سابقة وشروط الإنهاء. باعتبار أن هذه الالتزامات قد تنتهي دّون إجراء أي معاملة سحب، وكشرط مسبق لسحب المبلغ يتّعين الالتزام به، فإن إجمالي المبالغ التعاقدية لا تمثل بالضرورة الاحتياجات النقدية المستقبلية على وجه التحديد.

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣١ المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

إن المجموعة مملوكة من قبل بنك الإمارات دبي الوطني بنسبة (٩٩,٩٪)، وهو مملوك جزئياً لمؤسسة دبي للاستثمار بنسبة (٥٥,٧٥٪). تعتبر حكومة دبي المساهم الرئيسي في مؤسسة دبي للاستثمار.

إن حسابات المتعاملين والتمويلات للمؤسسات ذات الصلة بالحكومة بخلاف تلك التي تم الإفصاح عنها بصورة فردية تمثل ١٦,٠٪ و ٠,٠٪ (٢٠٢١: ٩,٩٪ و٣,٩٪) من إجمالي حسابات المتعاملين وذمم الأنشطة التمويلية المدينة لدى المجموعة على التوالي.

تتم إدارة هذه المؤسسات بشكل مستقل وتتم كافة معاملاتها المالية مع المجموعة وفقا للشروط التجارية المتعارف عليها.

أبرمت المجموعة أيضا معاملات مع بعض الأطراف ذات العلاقة الأخرى والتي لا تعتبر مؤسسات ذات صلة بالحكومة. وقد تم أيضا إجراء هذه المعاملات بصورة فعلية بنفس الشروط. بما في ذلك معدلات الأرباح والضّمانات السائدة في نفس الوقت الذي تتم فيه معاملات مقابلة مع أطراف أخرى ولا تنطوي على ما يزيد عن حجم المخاطر الاعتيادي.

إن موظفي الإدارة الرئيسيين هم هؤلاء الأشخاص، بمن فيهم المدراء غير التنفيذيين، الذين يتمتعون بالصلاحية والمسؤولية عن تخطيط أنشطة المجموعة وتوجيهها والتحكم فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.

لم يتم تسجيل خسائر انخفاض القيمة مقابل الأرصدة القائمة خلال الفترة مع كبار موظفي الإدارة وعلاقاتهم المباشرة في نهاية السنة. الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة مدرجة وفق الشروط التجارية العادية على النحو التالى:

		J J.
	۲۰۲۲ ألف در هم	۲۰۲۱ ألف در هم
	ایک در هم	
تمويلات وذمم أنشطة مدينة أخري		
الشركة الأم وشركات ذات علاقة	971,107	770,997
أعضاء مجلس الإدارة وشركات ذات علاقة	۸,٦٧١	۸,۱۳۹
موظفي الإدارة الرئيسيين وشركات زميلة	17٤	٣,٢٨٧
	979,997	777,£7°
ودائع المتعاملين ومستحقات أخرى		
من الشركة الأم الرئيسية	117,700	١.
من الشركة الأم وشركات ذات علاقة	1,0.0,107	1,957,97.
من أعضاء مجلس الإدارة وشركات ذات علاقة	171 17,8£Y	1 • Y 9 , £ 9 £
من موظفي الإدارة الرئيسيين وشركات زميلة	1 Y , N Z Y	1,212
	1,7.7,799	1,907,011
الأوراق المالية الاستثمارية والمشتقات	=======	=======
- الاستثمار في الشركة الأم	191,077	7.7,908
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة	1.7,707	75,757
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة	(11,150)	(۲۲۸,۰۲)
القيمة الاسمية للمشتقات الإسلامية – الشركات الأم وذات العلاقة	9,770,017	١٠,٧٤٨,٤٢٧
بيان الدخل الموحد للمجموعة		
رسوم معاد فرضها من شركات المجموعة	(٣٥١,٦٩٩)	(
دخل من استثمار في الشركة الأم	7,227	0,777
دخل من ذم أنشطة تمويلية مدينة		
من الشركة الأم وشركات ذات علاقة	17,077	०,८१२
توزيعات على ودائع		
إلى الشركة الأم	٤,٠٦١	1,011
إلى الشركة الأم وشركات ذات علاقة	۸,09١	١.



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ٣١ المعاملات مع الأطراف ذات علاقة (تتمة)

بلغ إجمالي مبلغ التعويضات المدفوعة لموظفى الإدارة الرئيسيين للمجموعة خلال الفترة كما يلي:

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
17,899	۱۸,۷۷۰
۲,٤٧٥	7,011

تعويضات كبار المسؤولين الإداريين مزايا الموظفين قصيرة الأجل المزايا الوظيفية بعد الخدمة

#### ٣٢ التوزيع الجغرافي للموجودات والمطلوبات

فيما يلي بيان تحليل المركز المالي للمجموعة وفقاً للأقاليم الجغرافية التالية ودون احتساب أي ضمانات إضافية أو أي ضمانات ائتمانية

مساعدة.				
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲	الإمارات العربية	دول مجلس التعاون	دولية	الإجمالي
	المتحدة	الخليجي الأخرى		
	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم
الموجودات				
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية				
المتحدة المركزي	17,.77,777	-	-	17,.77,777
مستحق من البنوك	1,751,777	٥٦٦,٠٤٤	۲,۳۰۷,۱۹٥	٤,٦١٤,٤٧٦
اوراق مالية استثمارية	٣,٣٥٠,٧٥٢	1,9.5,751	۲,۱۰۱,٤٨٨	٧,٣٥٥,٨٧١
رو كي دمم أنشطة تمويلية مدينة	٤٥,٧٦٠,٠٢٢	1,071,077	١,٠٨٧,٤٣٤	٤٨,٣٦٨,٩٧٨
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية				
الإسلامية	185,118	-	-	185,118
قبُولات المتعاملين	977,127	-	-	٩٢٣,٨٤٣
عقارات استثمارية	۲۸۰,0٤٧	-	-	۲۸.,0٤٧
ممتلَّكات ومعداتٌ	7 £ 9 , 7 • 7	-	-	7 £ 9 , 7 • 7
موجودات ً أخرى	٧٦٠,٣٩٣	-	-	٧٦٠,٣٩٣
إجمالي الموجودات	70,777,6.6	7,991,197	0, £97, 117	V£,V7٣,V1A
بِعدي العوجوءات	======	======	======	=======
المطلوبات				
 مستحق للبنوك	1, £1 • , £ • Y	779,757	199,987	1,44.,.41
ودائع المتعاملين	00,097,.08	۲۷۸,۳٤٦	٤٦٩,٢٥٢	07,757,700
صكوك مستحقة	۳,٦٧٢,٥٠٠	-	-	۳,٦٧٢,٥٠٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية				
الإسلامية	191,0	-	-	191,0
قبولات المتعاملين	977,157	-	-	978,158
مطلوبات أخرى	۲,٤٩١,٧٩٧	-	-	7, 291, 797
إجمالي حقوق الملكية	9,77.,727	-	-	9,77.,727
-				
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٧٣,٥٤٦,٤٤٦	٥٤٨,٠٨٨	779,116	V£,V7٣,V1A
	=======	=======	=======	======
التوزيع الجغرافي لخطابات الاعتماد	0,97.,707	175,175	77,.77	٦,١١٠,٤٤٨
والضمانات	, , , , , ,	,,,,,	, ,, , , ,	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱ <u>:</u>				
التوزيع الجغرافي للموجودات	٥٧,٦٧١,٨٧٧	٤,٧٤٣,٩١٧	۲,٤٨٨,٦١١	78,9.8,8.0
	=======	=======	=======	=======
التوزيع الجغرافي للمطلوبات وحقوق				
التوزيع الجغرافي للمطلوبات و حقوق الملكية	٦٣,٨٧٠,٧٣٠	٥٩٣,٤٠٧	٤٤٠,٢٦٨	75,9.5,5.0
	=======	=======	=======	======
التوزيع الجغرافي لخطابات الاعتماد	0,.71,71.	-	۲۰,٦٣١	0,. 27,7 21
و الضمانات	======	=======	=======	======

=======

=======

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٣ الموجودات والمطلوبات المالية أ) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

يوضح الجدول التالي تصنيف المجموعة لجميع فئات الموجودات و المطلوبات المالية و القيم الدفترية لها.

#### فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲

إجمالي القيمة الدفتر	التكلفة المطفأة	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
ألف در هم 	ألف در هم 	ألف در هم 	ألف در هم 
17,.77,777	۱۲,۰۲٦,۲۸٦	_	_
٤,٦١٤,٤٧٦	٤,٦١٤,٤٧٦	-	-
٧,٣٥٥,٨٧١	1,709,91.	0,970,.78	14.,494
٤٨,٣٦٨,٩٧٨	٤٨,٣٦٨,٩٧٨	-	-
115,111	-	-	115,111
1, £ 1, 701	1, £ 1, 701	-	-
٧٤,٠٣٧,٣٨٧	٦٧,٧٥٧,٣٠٨	0,970,.78	٣٥٥,٠١٦
=======	=======	=======	=======
١,٨٨٠,٠٨١	١,٨٨٠,٠٨١	-	_
07,828,700	०२,٣٤٣,२००	-	-
۳,٦٧٢,٥٠٠	۳,٦٧٢,٥٠٠	-	-
191,0	-	-	191,0
٣,٤١0,٦٤٠	٣,٤١0,٦٤.	-	-
70,0.8,877	70,711,477		191,0

=======

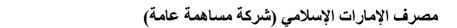
we are the refer to the subject to the contract of the reference of the contract of the contra

الموجودات المالية نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مستحق من البنوك أوراق مالية استثمارية ذمم أنشطة تمويلية مدينة القيمة العادلة الموجية للمشتقات الإسلامية أخر ي

ودائع المتعاملين صكوك مستحقة القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية أخرى

========

<sup>\*</sup>لا يوجد اختلاف جوهري بين القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات (التي لم تقيم بالقيمة العادلة) وقيمها العادلة.





إجمالي القيمة الدفترية\*

ألف در هم

1.,7AA,177 7,77A,71A

7,716,071

27,712,.72

117,577

1, 47 1, 191

75,7.7.77.

=======

7,0 & 1, 2 77

٤٧,٢٦٩,٠٦١

٣,٦٧٢,٥٠٠

7,777,717

07,707,871

=======

177,710

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### ٣٣ الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

أ) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۱:

### الموجودات المالية

نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مستحق من البنوك أوراق مالية استثمارية ذمم أنشطة تمويلية مدينة

أخرى

#### مطلوبات المالية

مستحق للبنوك ودائع المتعاملين صكوك مستحقة القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية أخرى

=======

مصنفة بالقيمة العادلة التكلفة المطفأة

ألف در هم

١٠,٦٨٨,١٦٦

7,777,717

1,1.0,011

٤٢,٦١٤,٠٢٤

1,771,191

01,0.0,772

=======

========

من خلال الدخل الشامل

الآخر

ألف در هم

0, 277, 71.

0, 277, 71.

=======

مصنفة بالقيمة العادلة

من خلال الربح والخسارة

ألف در هم

107,10.

114,577

777,177

=======

=======

\*لا يوجد اختلاف جوهري بين القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات (التي لم تقيم بالقيمة العادلة) وقيمها العادلة.

 <sup>7,06</sup>A,687

 £Y,719,01

 F,1YY,000

 1Y1,710

 01,7Y1,A01
 1Y1,710

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### ٣٣ الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

#### ب) القيمة العادلة للأدوات المالية

يوضح الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية المرحلة بالقيمة العادلة وفقاً لطريقة التقييم. تم تحديد المستويات في الترتيب الهرمي للقيمة العادلة على النحو التّالي:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات المحددة.
- المستوى ٢: التقييم باستخدام المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المتضمنة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات سواء بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو بطريقة غير مباشرة مثل (تستنتج من الأسعار)."
  - المستوى ٣: التقييم باستخدام مدخلات للموجودات والمطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق (مدخلات غير ملحوظة).

الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	
ألف در هم	ألف در هم 	ألف در هم 	ألف در هم 	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲
				أوراق مالية استثمارية
				مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
077,171	_	_	٥٢٢,١٢٨	<u>الاخر</u> صكوك حكومية
0, 2 . 7, 980	_	_	0, 2 . 7, 9 70	صكوك الشركات ملكوك الشركات
0,970,.75	-	-	0,970,.75	
				مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو
				<u>الخسارة:</u>
17.,747	78,147	1.7,7	-	أسهم أ .
117	117			أخرى
14.,494	75,791	1.7,7	-	
145,114		115,111	_	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية
(191,0)	_	(191,0)	_	القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية
٦,٠٨٨,٥٧٩	٦٤,٢٩٨	99,711	0,970,.77	
=======	=======	=======	=======	

يوضح الجدول التالي تسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣ من هذا الترتيب الهرمي للقيمة العادلة.

مصنفة بالقيمة	n e
العادلة من خلال	
الربح أو الخسارة	
ألف در هم	
10.,017	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢
	إجمالي الأرباح أو الخسائر:
(٤٩,٦٥٠)	- في الأرباح أو الخسائر
(٣٦,٦٣٥)	تحویلات من المستوی ۳
75,791	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
=======	•

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٣ الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

#### ب) القيمة العادلة للأدوات المالية

الإجمالي ألف در هم	المستوى ٣ ألف در هم	المستوى ٢ ألف در هم	المستوى ١ ألف در هم	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
				أوراق مالية استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
779,.7V 0,10V,1£٣	- -	-	779,.77 0,107,188	صكوك حكومية صكوك الشركات
0,577,71.	-	-	0, ٤ ٢ ٦, ٢ ١ ٠	
1 £ 9 ,	1 £ 9, A 0 A VY 0	-		مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: أسهم أخرى
107,10.	10.,01	-	7,77	
) \ \	-	) \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	-	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية
0,0V.,AYN =======	10.,017	(۸,۲۳۹) =======	0, £ Y A, £ Y Y	

يوضح الجدول التالي تسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣ من هذا الترتيب الهرمي للقيمة العادلة.

مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ألف در هم	
109,754	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١ إجمالي الأرباح أو الخسائر:
(٨,٨٤٩)	- في الأرباح أو الخسائر
(٢١٥)	تحویلات من المستوی ۳ تسویات و تعدیلات اخری
10.,0AT	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

في ظروف معينة، تقاس القيمة العادلة للأدوات المالية المصنفة في المستوى ٣ باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن الافتراضات غير المثبتة من خُلال أسعار معاملات السوق الحالية الممكن ملاحظتها لنفس الأداة وغير المرتكزة على بيانات السوق الملحوظة. تستخدم المجموعة تقنيات التقييم اعتماداً على نوع الأداة والبيانات المتاحة في السوق. على سبيل المثال، في حال غياب السوق النشطة، يتم تقييم القيمة العادلة للاستثمار على أساس تحليل المركز المالي والنتائج والقدرة على تُحمل المخاطر وغيرها من العوامل ذات الصلة بمتلقي الاستثمارات. ويتم تحديد التغيرات المناسبة وغير المناسبة في قيمة الأدوات المالية على أساس التغيرات في قيمة الأدوات نتيجة لاختلاف مستويات المعايير غير الخاضعة للرقابة والتي يتم قياسها على أساس تقديري.

خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ لم يتم تحويل موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من المستوى ١ إلى المستوى ٢ .

مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) المضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

# ٣٤ إيضاحات حول بيان التدفقات النقدية الموحد للمجموعة

7.71	7.77	
ألف در هم	ألف در هم	
		(أ) تحليل التغيرات في النقد وما يعادله خلال السنة
۲,٦۲٩,٥٩٣	٥٦,٤٣٠	ر) الرصيد في بداية السنة
(٢,٥٧٣,١٦٣)	٧,٠٤٠,٨٨٩	صافي الندفق النقدي الداخل / (الصادر)
٥٦,٤٣٠	V, • 9V, T 1 9	الرصيد في نهاية السنة
=======	=======	(ب) تحليل النقد ومعادلات النقد
١٠,٦٨٨,١٦٦	17,.77,777	رب) تحقيق النفذ ومعدد في التفديد المعدد المركزي المتحدة المركزي
7,777,.17	٤,٦٢٣,٥٧٦	المستحق من البنوك
(٢,0٤٨,٤٣٢)	(1,44.,.41)	المستحق للبنوك
		J. 3.
1.,917,701	1 £, ٧٦٩, ٧٨١	
(۲,۷۲۷,٤٣٨)	(٣,٠١٣,١٢٩)	ناقصاً: مستحق من البنوك المركزية لأغراض نظامية
(0,0.4,775)	(٢,٥٨٠,٤٨٦)	ناقصاً: مرابحات لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بعد ٣ أشهر
(٢,٦٢٥,٦٥٩)	(۲,۲۳۲,۷۹۳)	ناقصاً: المبالغ المستحقة من البنوك بعد ٣ أشهر
-	108,987	زائداً: المبالغ المستحقة للبنوك بعد ٣ أشهر
٥٦,٤٣٠	V, • 9V, T 1 9	
=======	=======	
		(ج) تسويات لبنود غير نقدية
(۱۲,۱۹۸)	٤,٨٠٢	خسائر / (عكس قيد) انخفاض القيمة على المستحق من البنوك / موجودات أخرى
(17, 570)	1 £,0.9	خسائر / (عكس قيد) انخفاض قيمة الأوراق المالية الاستثمارية
098,.49	०८४,४१२	خسائر انخفاض قيمة ذمم أنشطة تمويلية مدينة
(07,077)	(٣٩٣)	خسائر انخفاض القيمة لتركزات غير ممولة
(0,977)	(1.,154)	دخل أرباح موزعة على استثمارات في الأسهم
105,1.0	1.1,. ٤٧	استهلاك / انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات/العقارات الاستثمارية
٧,٠٨٧	(1.1,717)	(الأرباح)/الخسارة غير المحققة على الاستثمارات
-	(11,055)	(الأرباح)/الخسارة على بيع عقارات (عقارات استثمارية / مخزون)
(٢,١٨٣)	-	إطفاء دفعات صكوك
77.,77.	٥٨٤,٣٥٨	
=======	=======	



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

### ٣٥ إدارة وتخصيص رأس المال

يقوم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بالإشراف على المجموعة على أساس موحد ولذلك يتلقى معلومات حول كفاية رأس المال ويحدد متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. اعتبارا من عام ٢٠١٧ ، يتم احتساب رأس المال على مستوى المجموعة باستخدام إطار بازل ٣ للجنة بازل للرقابة المصرفية (لجنة بازل)، بعد تطبيق التعديلات التي يقدمها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مع مراعاة المصلحة الوطنية. يتألف إطار بازل ٣ ، شأنه شأن بازل ٢ ، من ثلاث "ركانز": الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ، وعملية المراجعة الرقابية وانضباط السوق.

#### الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي أنظمة ولوائح رأس مال بازل ٣ ، والتي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ١ فبراير ٢٠١٧ ، حيث تم تطبيق متطلبات الحد الأدنى لرأس المال على ثلاثة مستويات، وهي على وجه التحديد، الشق الأول من الأسهم العادية ورأس المال الإضافي ورأس المال الإجمالي.

يتم تكوين احتياطي رأس المال التحوطي (احتياطي رأس المال التحوطي) واحتياطي التقلبات الدورية لرأس المال، بحد أقصى يصل إلى ٥,٠٪ لكل احتياطي بحيث يكون أعلى من قيمة أسهم رأس المال العادية بواقع ٧٪.

#### رأس المال النظامي

ينقسم رأس المال النظامي للمجموعة إلى ثلاث فئات رئيسية وهي الشق الأول للأسهم العادية والشق الأول والشق الثاني الإضافي اعتماداً على خصائصها.

- يشمل الشق الأول للأسهم العادية، ويمثل الفئة الأعلى جودة من رأس المال، رأسمال الأسهم وعلاوة الأسهم والاحتياطي القانوني والنظامي والاحتياطيات الأخرى والأرباح المحتجزة والحصة غير المسيطرة بعد خصم الشهرة التجارية والموجودات غير الملموسة والتعديلات النظامية الأخرى المتعلقة بالبنود المدرجة في حقوق الملكية و لكن يتم التعامل معها بصورة مختلفة لأغراض خاصة بكفاية رأس المال حسب التوجيهات المقترحة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- يشتمل الشق الاول الإضافي من رأس المال على أدوات رأس المال للأسهم غير العادية. ليس لدى المجموعة رأس مال إضافي بنهاية إعداد فترة التقرير.
  - يشتمل الشق الثاني من رأس المال على الديون الثانوية المؤهلة والاحتياطي غير المفصح عنه واحتياطي القيمة العادلة.



7.71

/19,77

%1*A*,09

111,09

7.77

/19, 1

**%1**Y,AY **%1**Y,AY

مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ٣٥ إدارة وتخصيص رأس المال (تتمة)

مدرج أدناه لمحة عامة حول رأس المال وفقًا لإطار بازل ٣:

	7.77	7.71
	ألف در هم	ألف در هم
رأس المال المتاح	•	
الشق الأول من حقوق الملكية العادية	9,577,105	۸,٤٨٩,١٧٠
الشق الأول من رأس المال	9,577,105	۸,٤٨٩,١٧٠
إجمالي رأس المال المؤهل	1.,. ٣٣, 970	9,•1•,188
الأصول المرجحة بالمخاطر		
مخاطر الائتمان	٤٨,٤٨٨,٨٦٩	٤١,٦٧٧,٠٧٥
مخاطر السوق	۸٤,٠٦٦	71,971
المخاطر التشغيلية	٤,١٩٦,٧٢١	٣,٩١٩,٩٩١
•••		
إجمالي الأصول المرجحة بالمخاطر	07,779,707	٤٥,٦٥٩,٠٢٧
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	=======	=======
نسبة رأس المال		
<u> </u>		

أ. الإجمالي الموحد للمجموعة
 ب. نسبة الشق الأول للإجمالي الموحد
 ج. نسبة الشق الأول للأسهم العادية للإجمالي الموحد



مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

# ٣٥ إدارة وتخصيص رأس المال (تتمة)

فيما يلى نسب كفاية رأس المال وفقاً لإطار بازل ٣:

7.71	7.77	
ألف در هم	ألف در هم	
0,57.,577	0,58.,577	الشق ۱ من أسهم رأس المال العادية رأس المال
1,712,722	9,2,7,7,7	راس المان احتياطيات مؤ هلة
-	Y.9,0AA	, حسي سيب موسد. ترتيبات التحول: إعادة قيد جزئية لتأثير خسائر الانتمان المتوقعة على أسهم رأس المال الشق
	,	تريب مسوق. ۽ حد تي برت سير سنر ۾ صدر ۾ صدن مصوف سي منهم رسن مدي منهي الله الله الله الله الله الله الله ال
1,775,1.5	۲,۸٤٧,٣١٤	أرباح محتجزة / (-) خسارة
۸,٤٨٩,١٧٠	9, £ 7 9, 9 7 1	إجمالي الشق ١ من أسهم رأس المال العادية قبل التعديلات التنظيمية واستقطاع الحد الأدنى
-	(٤٢,٠٧٧)	ناقصاً: الاستقطاعات التنظيمية
۸,٤٨٩,١٧٠	9,577,105	إجمالي الشق ١ من أسهم رأس المال العادية بعد التعديلات التنظيمية واستقطاع الحد الأدنى
۸,٤٨٩,١٧٠	9, 5 7 7, 10 5	إجمالي الشق ١ من أسهم رأس المال العادية بعد الترتيبات الانتقالية لاستقطاعات (الشق ١
		منِ أسهم رأسِ المال العادية) المفئة (أ)
		رأِس مال إضافي من الفئة ١
-	-	رأس مال إضافي مؤهل – الشق ١
-	-	رأس مال إضافي مؤهل – الشق ١ آخر على سبيل المثال (أسهم علاوة، حصة أقلية)
-	-	إجمالي رأس المال الإضافي — الشق ١ إجمالي رأس المال الإضافي — الشق ١ بعد الترتيبات الانتقالية الفئة (ب)
-	-	اجمائي راس المان الإصافي ــ السبق ٢ بعد العربيبات الانتقالية العنة (ب) الشق ٢ من رأس المال
٥٢٠,٩٦٣	٦٠٦,١١١	الشق ٢ من رأس المال الآخر (بما في ذلك المخصصات العامة وغير ذلك)
٥٢٠, ٩٦٣	٦٠٦,١١١	إجمالي الشق ٢ من راس المال
٥٢٠,٩٦٣	7.7,111	أ. أجمالي الشق ٢ من رأس المال بعد الترتيبات الانتقالية (الشق ٢) الفئة (ج)
9, • 1 • , 1 ٣٣	1.,.٣٣,٩٦٥	إجمالي رأس المال التنظيمي – (أ + ب + ج)
======	======	



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية التي تتعرض لها المجموعة ناشئة عن توفير الائتمان للعملاء من الأفراد والشركات. كما تتعرض المجموعة أيضاً لعدد من أنواع أخرى من المخاطر: مثل مخاطر السوق والتشغيل والسيولة والامتثال والشهرة والدولة ومخاطر سلوك السوق والأمور القانونية الَّتي تحفز استراتيجية إدارة المخاطر ذات الصلة بها ومجموعة المنتجات واستراتيجيات تنوع المخاطر.

#### إطار عمل إدارة المخاطر:

يتيح هذا الإطار للمجموعة إدارة المخاطر على مستوى المجموعة بهدف تحقيق أقصى قدر من الإيرادات مع الالتزام بقدرتنا على تحمل المخاطر.

تستخدم المجموعة ثلاثة أنماط من نماذج الدفاع لدعم نهجها في إدارة المخاطر من خلال توضيح المسؤولية وتشجيع التعاون وتمكين التنسيق الفعال لأنشطة المخاطر والرقابة. وفيما يلي نبذة مختصرة عن الخطوط الدفاعية الثلاثة:

- وحدات الأعمال: ويتمثل دورها في ضمان الإدارة الفعالة للمخاطر ضمن نطاق مسؤولياتها التنظيمية المباشرة. جميع الموظفين داخل وحدات الأعمال مدربين تدريبا كافيا ولديهم إمكانية استخدام الأدوات المناسبة لضمان الرقابة على المخاطر. وتتحمل كل وحدة تداعيات المخاطر التي تتعرض إليها وهي كذلك مسؤولة عن وضع وتطبيق الضوابط الرقابية اللازمة لتخفيف المخاطر الناشئة عن الأنشطة.
- وحدات الرقابة على المخاطر: وهي مسؤولة عن تنفيذ السياسات والإجراءات ومراقبة المخاطر المحتملة للتأكد من أن جميع المخاطر تقع ضمن نطاق قدرة المجموعة على تحمل المخاطر. وقد تم وضع الضوابط المناسبة وتنفيذها مع إعداد تقارير كافية للتنبؤ بالمخاطر المستقبلية وتحسين مستوى الجاهزية لدى الإدارة بمختلف مستوياتها.
- إدارة التنقيق الداخلي: وتقدم ضماناً مستقلاً وتستعرض نتائج تقاريرها على كافة هيئات الإدارة والحوكمة ذات الصلة والمدراء التنفيذيين الخاضعين للمساءلة وغيرها من الوحدات واللجان الرقابية ولجان مجلس الإدارة.

### أ) حوكمة المخاطر

يضمن هيكل حوكمة المخاطر للمجموعة إجراء رقابة وسيطرة مركزية مع تحمل المسؤولية التامة عن المخاطر.

إن لدى مجلس ادارة ("المجلس") المسؤولية الكاملة عن تحديد القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة وتأسيس والإشراف على إطار عمل إدارة المخاطر. ويدار ذلك من خلال عدد من اللجان، بما فيها: لجنة المخاطر للمجلس ولجنة الائتمان والاستثمار للمجلس ولجنة التدقيق للمجلس. وتقوم اللجان على مستوى الإدارة أيضا بالإدارة النشطة للمخاطر وتحديداً لجان إدارة الائتمان والاستثمار ولجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للمجموعة.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

### أ) حوكمة المخاطر (تتمة)

تضم لجنة المخاطر للمجلس أعضاء من مجلس الإدارة وهي مسؤولة عن رقابة المخاطر للمجلس فيما يتعلق بحوكمة المخاطر وقابلية تحمل المخاطر وإطار عمل إدارة المخاطر. تستلم لجنة المخاطر للمجلس تقارير حول إدارة المخاطر بما في ذلك اتجاهات المحفظة والسياسات والمعايير واختبار التحمل والسيولة وكفاية رأس المال، وتغوض اللجنة بالتحقيق أو البحث عن أي معلومات تتعلق بأي نشاط في إطار دور ومهام وصلاحيات اللجنة.

تقوم لجنة المجلس للائتمان والاستثمار بدعم المجلس لإدارة محفظة الانتمان والاستثمار للمصرف وتتولى المسؤولية عن الموافقة على قرارات الانتمان والاستثمار بمستوى أعلى من صلاحية لجنة الإدارة للانتمان والاستثمار . وهي تشرف على تنفيذ مهام إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة وتراجع الملف الائتماني للمحافظ الأساسية لضمان الامتثال لإستراتيجية الأعمال والقدرة على تحمل المخاط

الدور الرئيسي للجنة التدقيق للمجلس هو الإشراف على ومراجعة الشؤون المالية والتدقيق والرقابة الداخلية، وكذلك الرقابة على استقلالية وأداء مدققي المجموعة الداخليين والخارجيين.

تعد لجنة الإدارة للائتمان بمثابة لجنة مشكّلة على مستوى المجموعة وتتركز مهامها في اتخاذ قرارات الائتمان بما في ذلك دون حصر، الموافقة على وتجديد التسهيلات الائتمانية ومراجعة ومراقبة أداء المحفظة تماشياً مع استراتيجية مخاطر الائتمان والقرارات الصادرة بشأن تسوية الديون وشطب المخصصات وتعديلات التسعير والتصنيفات والإعفاءات.

يتمثل دور لجنة الإدارة للاستثمار في تقديم الدعم لمجلس الإدارة من حيث إدارة المحافظ الاستثمارية للمجموعة للتأكد من أنها تتوافق مع الرؤية الاستراتيجية للمجموعة وكذلك تقديم الدعم لمجلس الإدارة من حيث الرقابة على وإصدار تقارير حول أداء هذه المحافظ

نتولى لجنة الموجودات والمطلوبات للمجموعة المسؤولية عن إدارة الميزانية العمومية وجودة خطة التمويل فضلا عن إدارة رأس المال وإعداد والامتثال بالسياسات المتعلقة بإدارة الميزانية العمومية، بما في ذلك إدارة السيولة وكفاية رأس المال والنقد الأجنبي المال وغير ذلك. الهيكلي ومخاطر أسعار الأرباح. توافق اللجنة أيضاً على خطة التمويل الطارئة وفضلا عن تسعير تحويل الأموال وغير ذلك.

تتولى لجنة المخاطر للمجموعة المسؤولية عن إدارة جميع المخاطر الأخرى بخلاف الصلاحيات الممنوحة إلى لجنة الانتمان والاستثمار للإدارة ولجنة الموجودات والمطلوبات للمجموعة وتضمن اللجنة الإدارة الفاعلة للمخاطر في المجموعة لدعم استراتيجية عمل المجموعة وقدرتها على تحمل المخاطر. توافق اللجنة على سياسات المخاطر والنماذج التحليلية لضمان الإدارة الفعالة للائتمان والسوق والتشغيل، واستمرارية الأعمال والشهرة والامتثال والأمور القانونية وغيرها من المخاطر التي تواجه المجموعة.

#### ب) وحدة المخاطر

تتم إدارة إطار المخاطر للمجموعة من قبل وحدة إدارة مخاطر الشركات والمخاطر التنظيمية للمجموعة. وهذه الوحدة مستقلة عن وحدات الإنشاء والتداول والمبيعات لضمان عدم الإخلال بالتوازن في قرارات المخاطر /العائد نتيجة ما قد تتعرض له من ضغوطات بهدف تحقيق إيرادات أفضل، وكذلك لضمان الشفافية في اتخاذ القرارات وفقا لمعابير وسياسات المجموعة.

تساعد وحدة المخاطر في التحكم بالمخاطر الكلية للمجموعة وإدارتها بفاعلية. يتمثل دور الوحدة في ما يلي:

- التأكد من تعميم إطار إدارة المخاطر وتطبيقه بفاعلية في سائر أنحاء المجموعة بما يضمن جعله ملائماً لأنشطة المجموعة.
- الاهتمام بشكل مباشر بمعالجة مختلف أنواع المخاطر، بما في ذلك ودون حصر، الائتمان والسوق والدولة والعمليات التشغيلية ومخاطر الشهرة؛
- ضمان أن تكون استر اتيجيات الأعمال وسياسات وإجراءات ومنهجيات المخاطر متماشية مع قابلية تحمل المخاطر في المجموعة؛
  - تعزيز النزاهة في قرارات مخاطر/عائدات المجموعة بما يضمن شفافيتها؟
    - ضمان تطوير وتطبيق هيكل وأنظمة إدارة المخاطر.



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### ج) القدرة على تحمل المخاطر:

إن بيان القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة هو توضيح للمخاطر التي قد تكون المجموعة مستعدة لقبولها و / أو ضمانها و / أو التعرض لها في السياق الطبيعي لسلوك أعمالها.

يشكل بيان القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة مكوناً مهماً وامتداداً لإطار القدرة على تحمل المخاطر. وهو عبارة عن آلية تستخدمها المجموعة لتحديد وضع المخاطر الأساسية المحددة مسبقًا والحدود الخاصة بها. والحدود الخاصة بها.

#### د) مخاطر الائتمان:

مخاطر الانتمان هي مخاطر التعرض لخسارة مالية ، في حال فشل أي من عملاء المجموعة أو المتعاملين أو الأطراف المقابلة في السوق على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية تجاه المجموعة. تتشأ مخاطر الانتمان بشكل رئيسي من ذمم الأنشطة التمويلية المدينة بين البنوك والتمويلات التجارية وتمويلات الأفراد والترامات التمويلات الناشئة عن أنشطة التمويلات ، ولكن من الممكن أن تنشأ أيضاً عن تحسينات التسهيلات الانتمانية المتاحة، مثل المشتقات الانتمانية (مبادلات التسهيلات الانتمانية المتعثرة) والضمانات المالية وخطاب الاعتماد والموافقة والقبول.

تتعرض المجموعة أيضاً لمخاطر ائتمانية أخرى ناشئة عن استثمارات في الأوراق المالية والتركزات الأخرى الناشئة عن أنشطة التداول الخاصة بها ("التركزات التجارية") بما في ذلك موجودات محفظة المتاجرة في غير حقوق الملكية ومشتقاتها وكذلك أرصدة التسوية مع الأطراف المقابلة في السوق واتفاقيات إعادة الشراء العكسية .

#### إدارة مخاطر الائتمان:

يرتكز نهج المجموعة تجاه إدارة مخاطر الائتمان على أساس الاستقلالية والنزاهة في إدارة المخاطر. يتم ضمان ذلك من خلال هيكل تنظيمي محدد ويحظى بدعم جيد من قبل مختلف لجان المخاطر والمجالس والنظم والسياسات والإجراءات والعمليات التي توفر بنية تحتية قوية للمخاطر وإطار الإدارة.

تركز سياسة الانتمان للمجموعة على السياسات الانتمانية الأساسية وتفاصيلها والإرشادات الخاصة بالسياسات ومعايير التمويل ومتطلبات الرقابة والمتابعة وتحديد التمويلات المشكوك فيها وإدارة المتعاملين ذوي المخاطر المرتفعة وتكوين المخصصات. تم وضع إجراءات قياسية خاصة بالأعمال لغرض معالجة وإدارة المخاطر المتنوعة عبر مختلف قطاعات الأعمال والمنتجات والمحافظ.

يتم قياس أداء المحفظة بشكل دوري مقابل معايير بيان القدرة على تحمل المخاطر وإخلالاتها في حال اتخاذ أي إجراء من قبل اللجنة النتفيذية للمجموعة.

#### إدارة مخاطر انتمان الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة

يتم منح التسهيلات الائتمانية على أساس التقييم المفصل لمخاطر الانتمان للطرف المقابل. ويتناول التقييم من بين أمور أخرى، الغرض من التمويل ومصادر السداد والعوامل الاقتصادية الكلية السائدة والمحتملة واتجاهات القطاع والقدرات الائتمانية للمتعامل ومركز المتعامل في القطاع .

يتم تنفيذ عملية إدارة التسهيلات الانتمانية عن طريق وحدة منفصلة لضمان التنفيذ السليم لجميع الموافقات الانتمانية والتأكد من المستندات والضوابط التحوطية لمواعيد الاستحقاق وانتهاء صلاحيات الحدود الانتمانية والضمانات الإضافية.

تتم إدارة العمليات عن طريق وحدات مستقلة مسؤولة عن إنجاز المعاملات بما يتماشى مع موافقات الائتمان والتوجيهات الأساسية للعمليات.

إدارة مؤشرات الإنذار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة الخاضعة للرقابة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة منخفضة القيمة – لدى المجموعة معالجة محددة بشكل جيد لتحديد مؤشرات الإنذار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة المتعثرة ويتم التعامل معها على نحو فعال. هنالك سياسات تحكم التصنيف الانتماني لمؤشرات الإنذار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة المنابقة المدينة المدينة المدينة المدينة المدينة المدينة الموابية المدينة المدينة المدينة المدينة المدينة المدينة المدينة المدينة الربح والاحتياطات وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتوجيهات الجهات الرقابية.



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### د) مخاطر الائتمان (تتمة):

### إدارة مخاطر الائتمان (تتمة)

#### إدارة مخاطر ائتمان المتعاملين:

إن لدى المجموعة إطار عمل إداري منظم لإدارة مخاطر الخدمات المصرفية للأفراد. يتيح إطار العمل للمجموعة تحديد وتقييم أهمية جميع مخاطر الانتمان التي تواجهها المجموعة، والتي قد يكون لها تأثير سلبي كبير على مركزها المالي.

في محفظة الخدمات المصرفية للأفراد، تكون الخسائر ناتجة عن العجز التام بسبب عدم قدرة أو عدم رغبة المتعامل في الوفاء بالتزاماته فيما يتعلق بمعاملات التمويل.

إن سياسة تكوين المخصصات للمجموعة، التي تتماشى مع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية وتعليمات الجهات الرقابية تسمح للمجموعة الاعتراف بانخفاض قيمة محافظ الأفراد لديها.

#### نموذج إدارة المخاطر والتقييم المستقل

تعتمد المجموعة على مبدأ استخدام النماذج في العديد من أنشطتها المالية والتجارية، ابتداءً من تعهدات التسهيلات الانتمانية إلى اعداد تقارير بشأن الخسارة المتوقعة وفقا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

وللقيام بإدارة المخاطر النموذجية، طبقت المجموعة إطار حوكمة نموذجي للمجموعة (الإطار). والإطار عبارة عن سياسة شاملة للمجموعة وهي قابلة للتطبيق على النماذج في جميع الكيانات والشركات التابعة للمجموعة. وفقًا للإطار، فإن جميع النماذج الداخلية والخارجية (القائمة على الموردين) تنطوي على نماذج قياس المخاطر التي تؤثر بشكل مباشر على إعداد التقارير المالية بشأن الخسارة المتوقعة والخسارة المتوقعة على مدى العمر الافتراضي والتي تتطلب إجراء تحقق مستقل.

يحدد الإطار طريقة منهجية لإدارة التطوير والتحقق والموافقة والتطبيق والاستخدام المستمر للنماذج. كما يحدد الإطار بنية إدارية فعالة ذات أدوار ومسؤوليات وسياسات وضوابط مبينة بوضوح من أجل إدارة مخاطر النموذج. تتم مراجعة الإطار على أساس منتظم لضمان استيفائه للمعايير الرقابية والممارسات الدولية. ينبغي اعتماد أي تغيير مهم وجوهري في الإطار من قبل مجلس الإدارة أو لجنة المجلس للمخاطر.

لدى المجموعة وحدة تدقيق مستقلة تقوم بالتحقق من صحة النموذج المستقل. تشمل مهام الوحدة رفع توصيات حول مدى ملاءمة غرض الاستخدام أو الموافقة الشرطية أو عدم ملاءمة غرض الاستخدام إلى لجنة المجلس للمخاطر أو إلى الجهة المفوضة أصولاً بالصلاحيات المناسبة للموافقة على استخدام نماذج تقييم / تقدير المخاطر الجديدة. بالإضافة إلى التحقق من صحة النموذج الجديد، تقوم وحدة التدقيق أيضاً بتقييم أداء النماذج الحالية من خلال عملية التحقق السنوية. إن استقلالية الفريق تمكنه من العمل كخط دفاعي فعال للبنك.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### د) مخاطر الائتمان (تتمة):

#### تفويضات قبول معاملات الائتمان

قامت لجنة المجلس للانتمان والاستثمار بمنح تغويض لأعضاء لجنة الإدارة للانتمان ولجنة إدارة الاستثمار ولجنة الانتمان للأفراد وأعضاء من الإدارة العليا لتسهيل وإدارة الأعمال بفاعلية. ومع ذلك تحتفظ لجنة المجلس للانتمان والاستثمار بمطلق الصلاحية للموافقة على معاملات الانتمان بمبالغ كبيرة خارج نطاق صلاحيات لجنة الإدارة للائتمان.

#### قياس مخاطر الائتمان

يعتبر تقدير مخاطر الائتمان لغرض إدارة المخاطر عملية معقدة وتتطلب استخدام النماذج نظراً لأن التركزات تتنوع تماشياً مع التغيرات في ظروف السوق والتدفقات النقدية المتوقعة ومرور الوقت. إن تقييم مخاطر الائتمان لمحفظة الموجودات تتطلب مزيداً من التقييمات فيما يتعلق بالتعثرات المحتمل حدوثها ونسب الخسارة ذات الصلة. تقوم المجموعة بقياس مخاطر الائتمان باستخدام مدخلات احتمال التعثر وهذا مشابه للنهج المستخدم لغرض قياس خسارة الائتمان المتوقعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

#### تصنيف مخاطر الائتمان

تستخدم المجموعة تصنيف مخاطر الائتمان الداخلية التي تعكس تقييمها لاحتمال التعثر من جانب الأطراف المقابلة. تستخدم المجموعة نماذج تقييم داخلية مصممة وفقاً لمختلف فنات الأطراف المقابلة. يتم جمع معلومات محددة حول الملتزم وذمم الأنشطة التمويلية المدينة في وقت تقديم الطلب (مثل الدخل المتاح ومستوى الضمانات الإضافية لتمويلات الأفراد، واعتبارات الإيرادات وحركة القطاع التي قد لا يتم تسجيلها كجزء من مدخلات البيانات الأخرى في النموذج.

تتم معايرة التصنيفات الائتمانية ، بحيث تزيد مخاطر التعثر بشكل مضاعف عند كل درجة مخاطر أعلى. على سبيل المثال ، يكون الفرق في احتمالات التعثر بين درجة التقييم ايه ٣ وايه ٤.

فيما يلى الاعتبارات الإضافية لكل نوع من أنواع المحافظ التي لدى المجموعة:

#### الأفراد:

بعد تاريخ الاعتراف الأولى، تتم مراقبة سلوك الدفع للملتزم على أساس دوري لوضع سجل تتبع حول النشاط السلوكي. إن أي معلومات أخرى معروفة عن الملتزم بحيث تؤثر على جدارة الائتمان مثل: البطالة وتاريخ التعثر السابق يتم تضمينها أيضا في سجل تتبع النشاط السلوكي. يتم ربط هذه النتيجة بمدخلات التعثر المحتمل.

#### الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة

بالنسبة للشركات، يتم تحديد التصنيف على مستوى الملتزم. سوف يقوم مدير العلاقات بدمج أي مستجدات ذات صلة بالمعلومات الجديدة/تقييم الانتمان في نظام الانتمان على أساس مستمر. بالإضافة إلى ذلك ، سيقوم مدير العلاقات أيضاً بتحديث المعلومات حول مدى الجدارة الانتمانية للملتزم في كل عام من خلال مصادر تشمل على سبيل المثال البيانات المالية العامة. وهذا سيحدد مستجدات التصنيف الانتماني الداخلي والتعثر المحتمل.

#### الخزينة:

بالنسبة للأوراق المالية في محفظة الخزينة ، يتم استخدام فئات التصنيف الائتماني الخارجية. تتم مراقبة وتحديث هذه التصنيفات المعلنة باستمرار. يتم تحديد التعثر المحتمل المرتبط بكل فئة تصنيف على أساس معدلات التعثر المحققة خلال ١٢ شهراً السابقة ، كما يتم نشرها من قبل وكالة التصنيف.

تشتمل طريقة النقييم للمجموعة على ٢٤ مستوى تصنيف للأدوات غير المعرضة للتعثر (من ١ إلى ٢٤) و ٤ فئات افتراضية (٢٥ إلى ٢٨). يتم تعيين مقياس التقييم الداخلي للمجموعة باستخدام التقييمات الخارجية. يحدد المقياس الرئيسي لكل فئة تصنيف نطاقاً محدداً من احتمالات التعثر، والتي تكون مستقرة بمرور الوقت. تتم مراجعة نماذج التقييم لإعادة قياسها بحيث تعكس أحدث التوقعات في ضوء جميع حالات التعثر الملاحظة بشكل فعلى.

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### د) مخاطر الائتمان (تتمة):

#### قياس خسائر الائتمان المتوقعة (تتمة)

يوضح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ نموذج "من ثلاث مراحل" لتحديد الانخفاض في القيمة بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ الاعتراف الأولى على النحو الموجز أدناه:

- يتم تصنيف الأدوات المالية منخفضة القيمة الائتمانية عند الاعتراف الأولي في المرحلة الأولى ويتم مراقبة مخاطر ائتمانها بشكل مستمر من قبل المجموعة.
- إذا تم تحديد زيادة ملحوظة في مخاطر الانتمان منذ الاعتراف الأولى، يتم نقل الأداة المالية إلى "المرحلة ٢" ، ولكن لا يتم
   اعتبارها على أنها منخفضة القيمة الانتمانية.
  - · إذا كانت الأداة المالية منخفضة قيمة الائتمان ، يتم نقل الأداة المالية إلى المرحلة الثالثة.
- يتم قياس خسائر الانتمان المتوقعة للأدوات المالية في المرحلة ١ بمبلغ يساوي حصة من خسائر الائتمان المتوقعة لمرة واحدة التي تنتج عن حالات التعثر المحتملة خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة. فيما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة للأدوات المالية في المرحلة ٢ و٣ استناداً إلى العمر الافتراضي لها.
  - يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة بعد خصم المعلومات ذات النظرة المستقبلية.
- يتم قياس خسائر الانتمان المتوقعة على الموجوات المالية المشتراة أو منخفضة قيمة الائتمان الأصلية استناداً إلى العمر الافتراضي لها.

#### الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

تأخذ المجموعة في الحسبان بأن الأداة المالية قد خضعت لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان عند استيفاء واحد أو أكثر من المعايير الكمية أو النوعية أو المصد التالية:

#### المعايير الكمية:

الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة: يتم قياس الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان بمقارنة مخاطر التعثر المقدرة عند المنح مع مخاطر التعثر كما في تاريخ إعداد التقرير.

#### الأفر اد:

يتم تحديد الحد الأدنى لكل محفظة بناءً على معدلات التعثر التاريخية. يتم أخذ التسهيلات التي تتجاوز الحد الأدنى على أساس الزيادة الكبيرة في مخاطر الانتمان.

#### المعايير النوعية:

تضع المجموعة أيضاً في الاعتبار تقييمها للزيادة الكبيرة في مخاطر الانتمان العديد من العوامل النوعية المختلفة مثل التغيرات العكسية الهامة في الأعمال وتمديد فترة التسهيلات الممنوحة لأجل والتحمل الفعلي أو المتوقع أو إعادة الهيكلة، والمؤشرات المبكرة للتدفقات النقدية ومشاكل السيولة.

#### المصد

يتم تطبيق المصد وتعتبر الأداة المالية على أنها تعرضت لزيادة كبيرة في مخاطر الانتمان إذا تخلف الملتزم عن السداد لأكثر من ٣٠ يوماً بسبب دفعاته التعاقدية.

#### تعريف التعثر والموجودات منخفضة قيمة الائتمان

تحدد المجموعة أداة مالية ما على أنها في حالة تعثّر، بحيث تتماشى كلياً مع تعريف مفهوم الائتمان منخفضة قيمة الائتمان، عندما تستوفى واحداً أو أكثر من المعايير التالية:

#### الكمية

تخلف الملتزم عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً بسبب دفعاته التعاقدية.

#### النو عية:

يستوفي الملتزم حالة عدم احتمال السداد، مما يدل على أن الملتزم يواجه صعوبة مالية كبيرة. وهذه حالات تكون على غرار القدرة على التحمل طويل الأمد وتعثر الملتزم ودخول الملتزم في حالة إفلاس وغير ذلك.



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) البضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### د) مخاطر الائتمان (تتمة):

#### قياس مخاطر الائتمان

#### المعالجة

تواصل المجموعة مراقبة هذه الأدوات المالية لمدة ١٢ شهراً كحد أدنى للتأكد من تراجع مخاطر التعثر بصورة كافية قبل رفع تصنيف هذا التركز من مرحلة خسائر الانتمان المتوقعة لفترة ١٢ شهراً (المرحلة ٢) إلى خسائر الانتمان المتوقعة لفترة ١٢ شهراً (المرحلة ١).

تلتزم المجموعة بفترة اختبار لمدة ٤ دفعات كحد أدنى (لسداد الدفعات على أساس ربع سنوي أو لمدة أقل) ولمدة ١٢ شهراً (في الحالات التي يتكرر فيها دفع الأقساط على نحو يزيد عن ربع سنة) بعد إعادة الهيكلة، قبل رفع تصنيف تلك التركزات من المرحلة ٣ إلى ٢.

#### قياس خسائر الائتمان المتوقعة - تفسيرات المدخلات والافتراضات وتقنيات التقدير

يتم تسوية مدخلات خسارة الائتمان المتوقعة واحتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر وتتم تسويتها وفق ترجيحات استمرارها (بمعنى أنه لا يتم سداد أو التخلف عن السداد في العام السابق) على أساس سنوي. ويتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة لكل سنة مقبلة بشكل فعال، ومن ثم يتم خصمها وجمعها مجدداً لحين تاريخ إعداد التقرير. يشير معدل الخصم المستخدم في حساب خسائر الائتمان المتوقعة إلى معدل الربح الفعلي الأصلي أو ما يقرب منه.

يتم تحديد التعثر المتوقع على مدى العمر الافتراضي استناداً إلى سجل الاستحقاق. ويتتبع سجل الاستحقاق كيفية نشوء التعثر في المحفظة خلال العمر الافتراضي المتبقي لذمم الأنشطة التمويلية المدينة. يعتمد سجل الاستحقاق على البيانات التاريخية المرصودة.

يتم تحديد مستوى التركز عند التعثر بناءً على سجل الاستحقاق المتوقع والذي يتنوع بحسب نوع المنتج.

- بالنسبة لإطفاء التمويلات والدفعات النهائية للتمويلات، يعتمد هذا على التسديد التعاقدي المستحق على الملتزم على مدى ١٢ شهراً
   وعلى أساس العمر الافتراضي. يتم تعديل هذا أيضاً لأي دفعات زائدة يتم أداؤها عن طريق الملتزم.
- بالنسبة للمنتجات التمويلية المتجددة، يتم التنبؤ بمستوى التركز عند التعثر عن طريق أخذ الرصيد المسحوب حالياً وإضافة عامل تحويل الائتمان، مما يسمح بوضع افتر اضات السحب المتوقع للحدود المتبقية بحلول وقت التعثر.

يتم حساب مدخلات الخسارة باحتمال التعثر على مستوى التسهيلات. تستند هذه إلى خصائص مثل التركز والضمانات ومعايير أخرى تستند إلى قطاع الأعمال. بالإضافة لذلك، تكون الخسارة باحتمال التعثر النهائية مشروطة بتوقعات الاقتصاد الكلي.

يتم أيضًا تضمين معلومات النظرة التطلعية حول الأوضاع الاقتصادية ذات الصلة في تحديد فترة الاثني عشر شهراً والمدة الفعلية لكل من مدخلات احتمالات التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر.

#### إدراج معلومات استشرافية في نموذج خسائر الائتمان المتوقعة

ينطوي تقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وحساب خسائر الائتمان المتوقعة على معلومات استشرافية. قامت المجموعة بإجراء تحليل تاريخي وتحديد المتغيرات الاقتصادية الرئيسية التي تؤثر على مخاطر الانتمان وخسائر الانتمان المتوقعة لكل محفظة.

تختلف هذه المتغيرات الاقتصادية والأثر المرتبط بها على مدخلات احتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر باختلاف الأدوات المالية. كما تم تطبيق تقييم الخبير في هذه العملية. يتم توفير توقعات هذه المتغيرات الاقتصادية ("السيناريو الاقتصادي الأساسي من الأعلى للأسفل ومن الأسفل للأعلى والسناريو المرجح بالمخاطر") عن طريق تحليلات موديز.

يتم تحديد تأثير هذه المتغيرات الاقتصادية على مدخلات احتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر من خلال إجراء تحليل إحصائي لفهم أثر التبدلات في هذه المتغيرات التي كانت مدرجة تاريخياً وفق معدلات التعثر ومكونات الخسارة باحتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر.

كما هو الحال مع أي توقعات اقتصادية ، فإن التوقعات واحتمالات حدوثها تخضع لدرجة عالية من عدم اليقين الضمني، وبالتالي قد تكون النتائج الفعلية مختلفة بشكل كبير عن تلك المتوقعة.



## مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### د) مخاطر الائتمان (تتمة):

#### قياس مخاطر الائتمان (تتمة)

#### مراقبة مخاطر الائتمان:

الخدمات المصرفية للشركات: تتم مراقبة عمليات تمويلات المجموعة بشكل مستمر من خلال نظام يشمل علامات الإنذار المبكر. ويتلو ذلك متابعة العمليات بالحساب وتقدير الضمانات الإضافية واستطلاع السوق ومؤشرات الإنذار المبكر.

يتم تحديد الحسابات ذات مؤشرات الإنذار المبكر استناداً إلى الرقابة والتتبع وعلامات الإنذار المبكر. تتم مراقبة إستراتيجية الحسابات وخطط العمل الخاصة بهما بشكل منتظم وكذلك مناقشتها في اجتماعات لجنة الإنذار المبكر.

بالإضافة لذلك، فيما يتعلق بمدخلات توقعات خسائر الائتمان بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، تتم مراقبة مخاطر الائتمان والإبلاغ عنها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. تتم مراجعة والموافقة على عمليات ترحيل المرحلة وأي استثناءات لمعايير الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وغيرها من المسائل المتعلقة بالائتمان وانخفاض القيمة من قبل منتدى الحوكمة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

الخدمات المصرفية للأفراد: يتم تقييم مخاطر محفظة التمويلات للمجموعة بشكل مستمر ومراقبتها على أساس الاستثناءات وتقارير المعلومات الإدارية والعائدات الناتجة عن وحدات الأعمال والائتمان. كما تتم مراقبة مخاطر الانتمان بشكل مستمر مع إعداد تقارير شهرية وربع سنوية رسمية لضمان إطلاع الإدارة العليا على آخر التطورات المستجدة بشأن جودة ائتمان المحفظة فضلاً عن العوامل الخارجية المتغرة.

#### إستراتيجية تقليل المخاطر الائتمانية للمجموعة:

تزاول المجموعة عملياتها ضمن حدود التمويلات التي يحددها مجلس الإدارة بما يتماشى مع إرشادات مصرف الإمارات المركزي. هناك إجراءات فاعلة تم وضعها من أجل إدارة الاستثناءات والإحالة إلى الإدارة العليا.

قامت المجموعة بتبني إجراءات لتنويع التركزات في مختلف القطاعات. ويتم تحقيق التنويع من خلال وضع حدود للعملاء والقطاع و حدود جغرافية.

إن تحويل المخاطر في صورة تمويلات مشتركة واتفاقيات المشاركة في المخاطر مع البنوك الأخرى، وعمليات تبادل المعلومات حول حالات التعثر في السداد الانتماني وبيع التمويلات تعتبر جميعها ممارسات مقبولة دولياً وتتبعها المجموعة لتقليل مخاطرها.



## مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### د) مخاطر الائتمان (تتمة):

#### قياس مخاطر الائتمان (تتمة)

#### إدارة الضمانات الاضافية

تستخدم الضمانات الإضافية والضمانات على نحو فعال كأدوات مخففة من قبل المجموعة. ويتم إجراء رصد مستمر لجودة الضمانات الإضافية وتقييمها. تشمل فئات الضمانات الإضافية الرئيسية كل من الضمانات النقدية / الودائع الثابتة والمخزون والأسهم وضمانات أخرى (للشركات والبنوك والضمانات الشخصية) والممتلكات غير المنقولة والذمم المدينة والذهب والسيارات.

يتم إعادة تقييم الضمانات الإضافية بشكل منتظم وفقا لسياسة الائتمان في المجموعة. كما تجرى تقييمات استثنائية بحسب طبيعة الضّمانات الإضافية والظروف الاقتصادية العامة. وهذا يتبح للمجموعة تقدير القيمة السوقية العادلة للضمانات الإضافية وضمان إدارة المخاطر بشكل مناسب. تخضع هياكل الضمان والتعهدات القانونية أيضا إلى مراجعة منتظمة.

يرجى مراجعة الركيزة ٣ للحصول على معلومات إضافية حول إدارة الضمانات الإضافية.

#### الشطب

يتم شطب الصكوك في الخدمات المصرفية للشركات والخزنية (جزئياً أو كلياً) عندما لا تكون هناك امكانية واقعية لاستردادها. وهذا عموما ما تكون عليه الحال عندما تستنفذ جميع الجهود التصحيحية لاسترداد الدين من المتعاملين. غير ان الموجودات المالية المشطوبة تخضع لانشطة الإنفاذ بغية الامتثال لاجراءات المجموعة في استرداد المبالغ المستحقة.

تصنف التمويلات الاستهلاكية المتعثرة على أنها تمويلات مشطوبة بعد مضى ١٨١ يوماً على تاريخ سدادها. تبقى جميع الذمم المدينة مفعلة على نظام إدارة التمويلات للتحصيل وتنفيذ أي استراتيجية قانونية قد تراها المجموعة ملائمةً.

مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### د. تحليل الموجودات حسب الأنشطة الاقتصادية:

تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر تركزات الائتمان حسب النشاط الاقتصادي للقطاع. فيما يلي تحليل النشاط الاقتصادي:

۲.	۲۱	۲.	77
أخرى	ذمم أنشطة	أخرى	ذمم أنشطة
	تمويلية مدينة		تموٰيلية مدينة
ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم
7.9,009	 Υ,•ΥΥ,Υ٣٤	 ٣٢٣,٣٦٠	 ۲,٦١٤,٧٦٧
	٧٨٠,١٢٩		٧٦٨,٧٩٠
۳٤٠,۸٣٩		710, 221	
-	0,110,.77	-	0,777,507
971,. 42	7,77,	977,177	14,790
००४,४४१	۱,۲٦٨,۹۲۳	٥٦١,٨٧٨	1,279,.78
1,7.4,595	0.7,201	1,057,77.	۷۹۳,۷۳۰
-	79,018,119	-	۳۲,٦٠٩,٠٥٩
٤٣,٤٠٢	7,700,207	_	۳,۸۳۲,۲۱۲
_	77,078	_	91,712
_	۲,٦٣٠,٩٨٠	_	٣,١٤١,٢٤٦
0,901,750	1,270,89.	۸,۱۹۳,۷۹۲	1,082,810
٩٧,٦٦٠	۱,۷۸۸,۷۰۸	٩٠,٤٨٨	۲,۳۳۸,٦٤٨
9,577,977	٤٨,٣٤٣,٥٦٩	17, 9, 517	05,0.9,170
_	(1, 21., 271)		(1, £ 7 \ , 1 Y \ )
(19.777)	(5,519,.75)		,
(,,,,,,)			
9,504,797	٤٢,٦١٤,٠٢٤	11,97.,772	٤٨,٣٦٨,٩٧٨
======	=======	=======	=======

تشتمل النشاطات الأخرى على المستحق من البنوك والأوراق المالية الاستثمارية.

مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### ه. تصنيف الأوراق المالية الاستثمارية حسب تصنيفها الخارجي كما يلي:

#### كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الإجمالي	مصنفة بالتكلفة المطفأة	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال	
		الدخل الشامل الأخر	الربح أو الخسارة	
ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	التصنيف
145,1	١٨٣,١٠٠			AAA
٦٠٧,١٤٣	, -	٦٠٧,١٤٣	-	۰۵۰۲ -AA إلى +AA
٣,٩٠٠,٢٥٨	۸١٥,٣٠٣	٣,٠٨٤,٩٥٥	-	-A إلى +A
7,199,071	۲۱۰,۰۸۳	1,911,990	-	أقَل من -A
११०,२४०	01,£10	277,407	14.,494	غير مصنفة
(۲۹,۸۷۸)	(٤٩١)	(۲۹,۳۸۷)	-	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
٧,٣٥٥,٨٧١	1,709,91.	0,970,.75	17.,494	
=======	=======	=======	=======	

#### والتي أصدر منها بواسطة:

	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال	مصنفة بالتكلفة المطفأة	الإجمالي	
	الربح أو الخسارة	الدخل الشامل الآخر — أدو ات			
		الاحر – ادوات صكوك			
	ألف در هم 	ألف در هم 	ألف در هم 	ألف در هم 	
حكومات	-	٥٣٠,٣٨٣	١,٠١٦,٨٤٨	1,057,771	
مشاريع قطاع عام	-	٤,٤٤٧,٠٤٢	757,007	٤,٦٩٠,٥٩٥	
قطاع خاص وأخرى	17.,494	977,.70	-	1,157,975	
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	-	(۲۹, ۳AY)	(٤٩١)	(۲۹,۸۷۸)	
	17.,494	0,970,.78	1,709,91.	٧,٣٥٥,٨٧١	
	======	======	=======	======	



مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### و. تصنيف الأوراق المالية الاستثمارية حسب تصنيفها الخارجي كما يلي:

#### فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

الإجمالي	مصنفة بالتكلفة المطفأة	أدوات صكوك مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	التصنيف
ألف در هم	ألف در هم	الأخر ألف در هم	ألف در هم	
٥٥,٠٨٨	٥٥,٠٨٨			AAA
٦٩٧,٣٨٠	٩٢,٤٠٣	٦٠٤,٩٧٧	_	، ۵۰ ر -AA إلى +AA
٣,٤٦٣,١٦٣	777,977	7,790,117	_	-A إلى +A
1,975,517	7 2 7 , 7 . 1	1,777,7.2	_	أقل من -A
0.9,9.7	01, £11	٣٠٥,٦٤١	107,10.	غير مصنفة
(\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		 (\\\\\/9.9\\		7 7 7 11 -1 75N1 -1 - 1 - 71:
(10,777)	(٣,٥٦٨) 	(11, 499)	-	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
٦,٦٨٤,٥٧٨	1,1.0,011	٥,٤٢٦,٢١٠	107,10.	
=====	=====	=====	=====	
				والتي أصدر منها بواسطة:
الإجمالي	مصنفة بالتكلفة المطفأة	أدوات صكوك	مصنفة بالقيمة	
		مصنفة بالقيمة	العادلة من خلال	
		العادلة من خلال	الربح أو الخسارة	
		الدخل الشامل		
		الأخر		
ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	
۱,۲۰۳,٤٩٤	۹۳٤,٠٠٨	 ۲٦٩,٤٨٦		حكومات
٤,٢٠٩,٥٦٣	۸۲,٦٧٥	٤,١٢٦,٨٨٨	<u>-</u>	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
1,717,111	97, 2. 4	1,. £1,750	107,10.	قطاع خاص وأخرى
(10,81Y)	(٣,٥٦٨)	 (۱۱,۷۹۹)		ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
				J
٦,٦٨٤,٥٧٨	1,1.0,011	0, 577, 71.	107,10.	
=====	=====	=====	=====	



مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ز) أقصى تعرض إجمالي للمخاطر:

يوضح الجدول التالي أقصى تعرض إجمالي للمخاطر الائتمانية فيما يتعلق بمكونات بيان المركز المالي. يظهر بالجدول إجمالي أقصى تعرض قبل تأثير استخدام التصفية الرئيسية واتفاقيات الضمانات الإضافية.

7.71	7.77
ألف در هم	ألف در هم
1.,7.7,97.	11,0.1,7
۲,٧٦٨,٧١٨	٤,٦١٤,٤٧٦
٦,٦٨٤,٥٧٨	٧,٣٥٥,٨٧١
٤٢,٦١٤,٠٢٤	٤٨,٣٦٨,٩٧٨
۱۱۸,۳۷٦	115,111
٧٨٧,٢٠٠	977,127
1 27, 229	171,071
77,777,710	٧٣,١٢٤,٥٥٤
0,170,7£7	٦,١١٠,٤٤٨
١,٧٨٨,٩٨٢	1, 5 19, 79 5
7,90£,77£	٧,०٩٩,٧٤٢
٧٠,٢٧٧,٥٣٩	۸٠,٧٢٤,٢٩٦
========	========

ودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
مستحق من البنوك
أوراق مالية استثمارية
ذمم أنشطة تمويلية مدينة
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية
قبولات المتعاملين
موَّجودات أخر <i>ي</i>
إجمالي (أ) المات تات
مطلوبات محتملة
التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء
إجمالي (ب)
بِـــــي (بــ) إجمالي المخاطر الائتمانية (أ + ب)
إجمائي المحاص الالتمالية (١٠١٠ ب)

# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ح) تطيل جودة الائتمان:

يوضح الجدول التالي معلومات حول جودة الائتمان للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. ما لم يتم تحديده بشكل محدد، بالنسبة للموجودات المالية ، تمثل المبالغ في الجدول إجمالي المبالغ الدفترية.

العديد ، تعلى المبلغ في البدول إجعالي المبلغ الدفتريد.				
<u> آلف درهم</u> ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲	لمدة ۱۲ شهرا خسائر الانتمان المتوقعة	خسائر الانتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي – غير منخفضة القيمة	خسائر الانتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي – منخفضة القيمة	الإجمالي
ذمم أنشطة تموينية مدينة				
الرصيد في ١ يناير	٤٢,٢٨٩,٠٣٠	٩٠٠,٣٤٨	٣,٨٤٣,٧٢.	٤٧,٠٣٣,٠٩٨
التحويلات من المرحلة ١	(190,157)	٨٥٥,٦٤١	٤٠,٢٠٥	-
التحويلات من المرحلة ٢	۸٤,٨٣٦	(٣٥٥,٣٠٧)	۲٧٠,٤٧١	-
التحويلات من المرحلة ٣	-	97,779	(٩٧,٢٧٩)	-
أصول مالية جديدة، صافي الدفعات المسددة وأخرى	7,701,797	(۲۳۸,۱۰۰)	(٧١,٣٤٢)	٦,٣٤٢,٢٥٠
المبالغ المشطوبة خلال العام	-	-	(۲۹۳,۷۰۱)	(۲۹۳,۷۰۱)
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة كما في ٣١ ديسمبر	٤٨,١٢٩,٧١٧	1,709,107	٣,٦٩٢,٠٧٤	٥٣,٠٨١,٦٤٧
خسائر الانتمان المتوقعة	(900, £ 1, 1)	( ۲ ٧ ٤ , ٩ ٢ ٠ )	(٣,٤٨٢,٢٦٧)	(٤,٧١٢,٦٦٩)
القيمة الدفترية	٤٧,١٧٤,٢٣٥	٩٨٤,٩٣٦	۲۰۹,۸۰۷	٤٨,٣٦٨,٩٧٨
حسب وحدات الأعمال				
قطاع الشركات قطاع الأفراد	17,717,779 T.,151,951	£70,0£7 V9£,٣1•		7 • ,
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة	٤٨,١٢٩,٧١٧	1,709,107	٣,٦٩٢,٠٧٤	٥٣,٠٨١,٦٤٧
<u>الف درهم</u> ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	لمدة ۱۲ شهرا خسائر الانتمان المتوقعة	المتوقّعة على مدى العمر الافتراضي – غير منخفضة	خسائر الانتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضى – منخفضة قيمة الائتمان	الإجمالي
ذمم أنشطة تمويلية مدينة				
الرصيد في ١ يناير	٤٠,٠١٣,٨٤١	1,. ٧٤, ٧٧٧	٤,٠٥٢,١٨٣	٤٥,١٤٠,٨٠١
التحويلات من المرحلة ١	(٥٧٠,٢١٩)	070,150	٤٥,٠٧٤	-
التحويلات من المرحلة ٢ التحويلات من المرحلة ٣	YY0,1.0 -	(۳۸۹,۳٦۱) ۱,۳٤۲	175,707 (1,757)	-
أصول مالية جديدة، صافي الدفعات المسددة وأخرى	7,77.,8.8	(٣١١,000)	97,79A	٢,٤٠٥,٤٤٦
المبالغ المشطوبة خلال العام	-	-	(018,159)	(017,159)
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة كما في ٣١ ديسمبر خسائر الانتمان المتوقعة	£٢,٢٨٩,٠٣٠ (Y)Y,)))	9, TEA (YE9, YEA)	", 15 ", 17	٤٧,٠٣٣,٠٩٨ (٤,٤١٩,٠٧٤)
القيمة الدفترية	٤١,٥٧١,٩١٩	701,100	٣٩١,٠٠٥	٤٢,٦١٤,٠٢٤
<b>حسب وحدات الأعمال</b> قطاع الشركات قطاع الأفراد	1	090,7.0 W.0,1£W	٣,٣٩٣,٧٨١ ££9,9٣9	11,898,100 11,789,758
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة	٤٢,٢٨٩,٠٣٠	٩٠٠,٣٤٨	Ψ,λέΨ, <b>ΥΥ</b> •	٤٧,٠٣٣,٠٩٨

المرحلتان ١ و ٢ تقدمان تمويلات مصنفة ضمن الفئات من ١ أ إلى ٤ و، في حين أن المرحلة ٣ و الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الانتمانية القائمة أو المشتراة هي عبارة عن تمويلات غير عاملة مصنفة ضمن الفئات ٥ أ إلى ٥ د. الخدمات المصرفية للشركات – التمويلات المنتجة لا تشمل التعرضات مقابل قائمة مراقبة المتعاملين.



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

ط. المبالغ الناشئة عن خسائر الائتمان المتوقعة

الرصيد في ١ يناير التحويلات من المرحلة ١ التحويلات من المرحلة ٢ التحويلات من المرحلة ٣ مخصصات انخفاض القيمة المكونة خلال السنة إعادة قيد / تحصيلات تم إجراؤها خلال السنة المبالغ المشطوبة خلال السنة

الصرف وتسويات أخرى\*

الرصيد الختامي كما في ٣١ ديسمبر

	مبر ۲۰۲۱	۳۱ دیس	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲				
المجموع	العمر - غير منخفضة القيمة القيمة المجموع المجموع المجموع العمر - منخفضة القيمة القيمة المجموع		- خسائر ائتمان متوقعة لـ ۱۲ شهراً	المجموع	خسائر انتمان متوقعة لمدى العمر - منخفضة القيمة	خسائر ائتمان متوقعة ة لمدى العمر - غير منخفضة القيمة	 خسائر ائتمان متوقع لـ ۱۲ شهراً
٤,٣٣١,٨٢٥	۳,۲۹۰,۹۱۳	۲۸۹,۲۸۸	V£7,7Y£	٤,٤١٩,٠٧٤	٣,٤٥٢,٧١٥	7 £ 9 , 7 £ A	Y1Y,111
-	٤,٤١٢	77,777	(	-	1,71£	17,77	(17,977)
-	11,911	(٧٢,0٤١)	٦٠,٦٣٠	-	٤٠,٨٣٧	(٥٨,٨١٤)	17,977
-	-	-	-	-	(٤٢,٠٥١)	٤٢,٠٥١	-
٧٢٤,٥٧٧	٧٧٧,٨٠٧	9,179	(٦٢,٣٦٩)	٧٩٦,١٤٠	087,.97	۲٥,٦٧٢	۲۳۸,۳۷۱
(181, ٤٩٨)	(١٣١,٤٩٨)	-	-	(٢٠٨,٨٤٤)	(٢٠٨,٨٤٤)	-	-
(018,159)	(018,159)	-	-	(۲۹۳,۷۰۱)	(۲۹۳,۷۰۱)	-	-
٧,٣١٩	٧,٣١٩	-	-	-	-	-	-
£,£19,.V£	T, £07, V 10	Y £ 9 , Y £ A	V1V,111	٤,٧١٢,٦٦٩	~,£AY,Y7V	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	900, £ 1
=======	=======	=======	=======	=======	=======	=======	=======

المبلغ التعاقدي القائم على ذمم أنشطة تمويلية مدينة التي تم شطبها خلال السنة ، والتي لا تزال خاضعة لنشاط الإنفاذ يبلغ ٢٩٤ مليون درهم (٢٠٢١: ٥١٣ درهم مليون).



# مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) ايضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### ي) احتياطي انخفاض القيمة بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي توجيهاته الخاصة بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٩ بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠١٨ من خلال الإشعار رقم: CBUAE/BSD/۲۰۱۸/٤٥٨ بشأن تناول تطبيقاته المختلفة وآثاره العملية المترتبة على البنوك التي تعتمد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة ("التعليمات").

عملاً بالفقرة ٦,٤ من التعليمات . تكون التسوية بين المخصص العام والخاص بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ كما يلي:

. 71	
ألف در هم ألف د	
	احتياطي انخفاض القيمة: عام
	أحكام عامة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الصادر ع
ية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	ناقصاً: مخصصات المرحلة الأولى والمرحلة الثان
* **************************	الاحتياطي العام المحول إلى احتياطي انخفاض الق
	احتياطي انخفاض القيمة: محدد
سادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة ٣,٢٥٣,٦٢٠ ٣٠١.	مخصصات محددة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الم
// A) /# (10 07//)	مخصصات محددة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الص المركزي
// A) /# (10 07//)	مخصصات محددة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الم
ولي للتقارير المالية ٩	مخصصات محددة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الص المركزي ناقصاً: مخصصات المرحلة ٣ بموجب المعيار الد
ولي للتقارير المالية ٩	مخصصات محددة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الص المركزي
ولي للتقارير المالية ٩ (٣,٤٨٢,٢٦٧) القيمة*	مخصصات محددة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الص المركزي ناقصاً: مخصصات المرحلة ٣ بموجب المعيار الد

<sup>\*</sup> في حالة ما إذا كانت المخصصات بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ تتجاوز المخصصات بموجب تعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. فلن يتم تحويل أي مبالغ إلى احتياطي انخفاض القيمة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

ك) مخاطر السوق هي المخاطر المحتملة للتعرض لخسارة نتيجة التغيرات في الأسعار الناتجة عن تقلب معدلات الأرباح، أسعار إن مخاطر السوق هي المخاطر المحتملة للتعرض لخسارة نتيجة التغيرات في الأسعار المتعرف هي المحرف للالتزام الصارم الصرف، وأسعار الأسهم والسلع، بما يتضمن ذلك ترابطها وتقلبها. تماشياً مع المنهج المتبع من قبل المصرف للالتزام الصارم بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، لا تقوم المجموعة بالدخول في معاملات مضاربة في العملات الأجنبية.

تتم إدارة مخاطر السوق التي تتعرض لها المجموعة من خلال حدود المخاطر الموضوعة من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات والمعتمدة من قبل لجنة المخاطر. تتم مراجعة حدود المخاطر من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات بصورة سنوية. تتم مراقبة حدود مخاطر السوق باستمرار وبصورة مستقلة من قبل قسم المخاطر ويتم إبلاغ الاستثناءات - في حال وجودها - إلى الإدارة

#### القيمة المعرضة للمخاطر

للإحاطة بالجوانب متعددة الأبعاد لمخاطر السوق بشكل أفضل، فإن معيار مخاطر السوق الرئيسي للمجموعة هو احصائي: "القيمة المعرضة للمخاطر"، الذي يستخدم لفترات قصيرة من حالة تحمل المخاطر . يتم حساب معايير القيمة المعرضة للمخاطر لفئات الموجودات المحددة المدرجة على أساس يومي، مثل معدل قيمة الأرباح المعرضة للمخاطر وقيمة العملات الأجنبية المعرضة للمخاطر وإجمالي القيمة المعرضة للمخاطر

#### ١. مخاطر العملات الأجنبية

هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن المجموعة لا تحتفظ بأية مراكز غير مغطاه بالعملات الأجنبية. إن المجموعة غير معرضة بشكل كبير لمخاطر العملات الأجنبية حيث أن غالبية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة مقوّمة إما بدرهم الإمارات العربية المتحدة أو بعملات دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى المربوطة بالدولار الأميركي.

#### ٢. مخاطر الأسعار

هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية تبعاً لتغير ات أسعار السوق وذلك بصرف النظر عن سبب التغيرات التي قد تنشأ نتيجة عوامل تخص الأداة الاستثمارية نفسها أو الجهة التي أصدرتها أو العوامل التي تؤثر على الأدوات المالية المشابهة في سوق المال. يعرض الجدول التالي مدى التأثير على حقوق الملكية (نتيجة التغير في القيم العادلة لاسعار الأسهم) من تغير محتمل في مؤشرات الأسهم، مع الإبقاء على جميع المعطيات الأخرى ثابتة.

7.71			7.77			
التأثير على بنود الدخل الشامل الأخرى ألف در هم	التأثير على صافي الربح ألف در هم	 نسبة التغير في مؤشرات السوق %	التأثير على بنود الدخل الشامل الأخرى ألف در هم	التأثير على صافي الربح ألف در هم	 نسبة التغير في مؤشرات السوق %	
-	10,710	١.	-	17, • 9 •	١.	
0 2 7 , 7 7 1	-	١.	097,0.7	-	١.	



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### ل. المخاطر التشغيلية

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسائر التي تنجم عن عدم كفاية أو فشل العمليات الداخلية أو الموظفين أو الأنظمة أو نتيجة لحدث خارجي. يشمل هذا التعريف المخاطر القانونية (الموصوفة بأنها التعرض للغرامات والعقوبات والأضرار العقابية الناتجة عن الإجراءات الرقابية، وكذلك التسويات الخاصة) والمخاطر التنظيمية والمخاطر الناشئة عن مبادرات التغيير.

#### إطار حوكمة المخاطر التشغيلية

تستخدم المجموعة ثلاثة أنماط من نماذج الدفاع لإدارة المخاطر التشغيلية. تشكل وحدات الأعمال والدعم خط الدفاع الأول. وهي المسؤول الرئيسي عن تحديد المخاطر التشغيلية في مجالاتها والتخفيف من وطأة تلك المخاطر وحلها بشكل فوري.

وتقدم وحدة المخاطر التشغيلية باعتبارها خط الدفاع الثاني. أساليب وأدوات متسقة وموحدة لوحدات الأعمال. وتوفر كذلك الدعم لإدارة المخاطر التشغيلية. تراقب وحدة المخاطر التشغيلية بالمجموعة عملية إدارة المخاطر والامتثال لسياسات وإجراءات المخاطر التشغيلية. يجري تحليلاً مستقلاً للتعرض للمخاطر التشغيلية واستراتيجيات البنك للتخفيف من وطأة المخاطر.

تقدم إدارة التدقيق الداخلي باعتبارها الخط الثالث للدفاع، ضمانًا مستقلًا لمجلس الإدارة.

#### آلية إدارة المخاطر التشغيلية

أنشأت إدارة المخاطر التشغيلية ضمن إدارة المخاطر بهدف وضع إطار وهيكلية الإدارة المنصوص عليها في سياسة المخاطر التشغيلية. تشتمل عملية إدارة المخاطر بشكل أساسي على العناصر التالية،

- تقييم المخاطر
- مراقبة ومراجعة المخاطر
  - معالجة المخاطر
  - · الإبلاغ عن المخاطر

تعمل وحدة الأعمال هذه على تطوير وتنفيذ طرق تحديد وتقييم ومراقبة المخاطر التشغيلية في جميع أنحاء المجموعة وتوفر تقارير منتظمة وشاملة عن المخاطر التشغيلية وحدات الأعمال وغيرها من وحدات الدعم الأخرى لمراقبة وإدارة المخاطر التشغيلية الفردية. علاوة على ذلك . تقدم إدار المخاطر التشغيلية للمجموعة أيضًا تحليلًا وتقارير حول المخاطر التشغيلية المجاطر المحلوة). وإلى مصرف الإمارات العربية المتحدة إلى لجان الإدارة (لجنة المجلس للمخاطر ولجنة المخاطر للمجموعة ولجنة المخاطر المحلية). وإلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وفقًا للأنظمة والتوجيهات والتعاميم وتجري تفتيشاً مستقلاً والرقابة على المخاطر والإجراءات المتخذة للتخفيف من وطأة تلك المخاطر.

#### إدارة التأمين

تمتلك المجموعة تغطية تأمينية شاملة ومصممة خصيصًا لحماية المجموعة من الخسائر غير المتوقعة وغير المتوقعة. يتم الحصول على غطاء التأمين من شركات التأمين الإسلامي ذات التصنيف العالي في سوق إعادة التأمين الدولي. تتم مراجعة متطلبات التأمين بشكل دوري وتتماشى التغطية التأمينية مع التغيرات في تعرض المجموعة للمخاطر.

#### إدارة مكافحة الاحتيال

تشمل مهام مجلس الإدارة والإدارة العمل على بناء خط دفاعي موثوق والحفاظ عليه للحماية من التهديدات الناتجة عن الاحتيال.

تماشياً مع التقنيات المصرفية المتطورة والمشهد الرقمي ، أدركت الإدارة الحاجة إلى زيادة التركيز على قدرات مكافحة الاحتيال للمجموعة. وعلى هذا النحو، يستثمر البنك باستمرار في الأنظمة والضوابط المتقدمة لمنع عمليات الاحتيال التي تُرتكب ضد البنك. وقد قام البنك برفع مستوى الرقابة وتعزيز الضوابط الاستقصائية لإدارة مخاطر الاحتيال ، والتي تنشأ من التقنيات الجديدة والأساليب المصرفية الجديدة.

لدى المجموعة فريق متخصص في التحقيق ومنع الاحتيال يركز على التحقيق في محاولات الاحتيال ضد البنك ونشر الوعي بالاحتيال بين أصحاب المصلحة وتحديد مخاطر الاحتيال والتخفيف من تداعياتها. يقدم الفريق تقارير مستقلة إلى لجنة المجلس للمخاطر.

لدى المجموعة سياسات وإجراءات معمول بها لضمان الامتثال للتشريعات السائدة والحد من المخاطر ، بما في ذلك مخاطر الاحتيال.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### م. المخاطر التشغيلية

#### الإبلاغ عن الاحتيال والممارسات المشبوهة

تلتزم المجموعة بأعلى معايير الانفتاح والنزاهة والمساءلة في نقديم خدماتها. في حين أن المجموعة قد وضعت مجموعة واسعة من الأنظمة واللوائح والإجراءات وقواعد السلوك والتصرف لبلورة التزاماتها. ومع ذلك. قد تظهر هناك ولسوء الحظ عمليات احتيال و/او سوء تصرف و/أو سوء معاملة.

وتبعاً لذلك. تقدم المجموعة. في إطار سياسة الإبلاغ عن الاحتيال والممارسات المشبوهة. إلى موظفيها منصة مواتية للإبلاغ عن الممارسات المشبوهة. تم وضع هذه السياسة لتشجيع الموظفين على الشعور بالثقة والإبلاغ عن الاحتيال الداخلي والتصرفات المريبة وغيرها من حالات الإخلال عن طريق قنوات محددة في حين أنها تحمي الموظفين من أي تداعيات ذات صلة.

#### إدارة الأمن السيبرانى

يعتبر مصرف الإمارات الإسلامي المعلومات والعمليات والأنظمة والشبكات ذات الصلة من الأصول الهامة والقيمة. يجب حماية هذه الأصول لضمان سريتها وتوافرها وسلامتها في جميع الأوقات.

إن لدى المجموعة إطارًا شاملاً للأمن السيبراني يستند إلى ثلاثة أنواع من النماذج الدفاعية.

يضمن إطار العمل بأن مصرف الإمارات الإسلامي يتمتع بالمرونة في تحمل تهديدات الأمن السبيراني في بيئة رقمية متطورة ومعقدة بشكل متز ابد.

#### إدارة استمرارية الأعمال

وتعرف إدارة استمرارية الأعمال بأنها "عملية إدارة شاملة تحدد التهديدات المحتملة للمؤسسة والآثار التي قد تحدثها هذه التهديدات على عمليات الأعمال التشغيلية. في حال حدوثها. والتي تقدم إطار عمل لبناء مؤسسات مرنة وتمتلك القدرة على الاستجابة الفعالة بما يضمن مصالح مساهميها الرئيسيين وسمعتها وعلامتها التجارية وأنشطتها التي تعود عليها بمنافع قيمة.

ترتكز عملية استمرارية الأعمال في جميع أنحاء المجموعة إلى المعيار الدولي "آيزو ٢٠٣١" للعام ٢٠١٢ (ع). تتولى لجنة المخاطر للمجلس مسؤولية الرقابة ووضع استراتيجية إدارة استمرارية الأعمال. تتولى الإدارة ووحدات الدعم مسؤولية التأكد من تطبيق واختبار خطط استمرارية الأعمال بشكل مستقل عن طريق إدارة المخاطر التشغيلية للمجموعة.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة):

#### ن. مخاطر السيولة

نتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة لتمويل زيادة في الموجودات أو لسداد الالتزامات حين يستحق موعدها (والتي تعرف بمخاطر التمويل المنتظم) أو بسبب عدم القدرة على تحويل الموجودات إلى نقد بأسعار معقولة (والتي تعرف بمخاطر سيولة السوق) بأسعار معقولة. تنشأ المخاطر عن عدم التطابق في مبالغ وأوقات التدفقات النقدية.

#### الأهداف وهيكل الحوكمة

يكمن الهدف من إطار إدارة السيولة والتمويل لدى المجموعة في ضمان الوفاء بجميع التزامات التمويل المنظورة (في ظل كل من الظروف المعتادة و المشددة) عند استحقاقها وبأن الانخراط في أسواق التمويل الكبيرة يتم وفق عملية فعالة ومنسقة ومنخفضة التكلفة. تحقيقا لهذه الغاية تحافظ المجموعة على قاعدة تمويل متنوعة تشمل الودائع الرئيسية للمستهلكين والشركات والمؤسسات. ويتعزز ذلك عن طريق توفير تمويل وفرص استثمارية للأسواق الكبيرة تتسم بقدر عال من الموجودات السائلة وتنوع العملات ومواعيد الاستحقاق لتمكين المجموعة من الاستجابة بسرعة وسلاسة لمتطلبات السيولة غير المتوقعة.

#### السياسات والإجراءات

تشمل إدارة عمليات السيولة والتمويل على وجه التحديد ما يلي:

- توقع التدفقات النقدية من العملات الرئيسية في مختلف الظروف الصعبة والنظر في مستوى الموجودات السائلة الضرورية فيما يتعلق بذلك؛
- تحليل عدم التطابق بين الموجودات والمطلوبات لفترات مختلفة مع التركيز على أقصر أطر زمنية. تستند هذه النقارير حول الفجوات
  على التدفقات النقدية التعاقدية والإبقاء على الافتراضات الضعيفة للأصول والمطلوبات التي لم يحل أجل استحقاقها والطلب المحتمل على
  السيولة عن طريق الالتزامات غير المسحوبة؛
  - مراقبة سيولة الميزانية العمومية ونسبة ذمم الأنشطة التمويلية المدينة إلى الودائع بموجب المتطلبات الداخلية والتنظيمية؛
    - الحفاظ على نطاق متنوع من مصادر التمويل مع تسهيلات تمويل احتياطية؛
      - إدارة تركزات وسمات استحقاقات التمويلات؟
        - الحفاظ على خطط التمويلات؛
  - رصد تركزات المودعين لتفادي الاعتماد الزائد على شريحة كبيرة من المودعين الأفراد وضمان توفير قدرات تمويل مرضية؛ و
- الحفاظ على خطط السيولة والتمويل في الحالات الطارئة. تساهم هذه الخطط في تحديد المؤشرات المبكرة للأوضاع الصعبة وتصف الإجراءات التي يتعين اتخاذها في الحالات المعقدة الناجمة الأزمات الطارئة أو غيرها. مع التقليل من الآثار السلبية طويلة المدى التي قد تترتب على الأعمال.



# إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠٢ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### س. تحليل الاستحقاق للموجودات والمطلوبات:

يوضح الجدول التالي ملخصاً لخصائص الاستحقاق لموجودات ومطلوبات المجموعة:

الإجمالي	• • •	أكثر من ٣ سنوات	أكثر من سنة	أكثر من ٣ شهور :	خلال ۳ شهور	فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲
ألف در هم	و غیر محدد ألف در هم	وحتی ٥ سنوات ألف در هم	وحتی ۳ سنوات ألف در هم	وحتى سنة ألف در هم	ألف در هم	
						الموجودات
١٢,٠٢٦,٢٨٦	-	-	_	1,177,59.	1.,474,497	<u>احوبود.                                   </u>
٤,٦١٤,٤٧٦	-	-	-	1,771,770	۲,۸۸۲,٦٠١	مستحق من البنوك
٧,٣٥٥,٨٧١	۲,۲۲0,۷٤٦	۲,۱۰۷,٤٦٠	۲,۱۲٦,۸۰۱	٦٧٩,٩٦٠	710,9.2	أوراق مالية استثمارية
٤٨,٣٦٨,٩٧٨	17, • • ٧, ٢٧1	٤,٨٠٨,٨٧٢	9,1.7,075	٧,٠٨١,٥١٨	15,775,708	ذمم أنشطة تمويلية مدينة
115,111	75,777	٦٧,٣٧٣	٤٥,٧٧٧	0,1.1	1,772	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية
۲۸.,0٤٧	۲۸.,0٤٧	-	-	-	-	عقارات استثمارية
977,127	-	-	-	-	977,127	قبو لأت المتعاملين
7 £ 9 , 7 • 7	7 £ 9 , 7 • 7	-	-	-	-	الممتلكات والمعدات
٧٦٠,٣٩٣	191,901	-	-	-	770, 289	الموجودات الأخرى
V£,V7٣,V1A	10,777,70.	7,917,700	11,979,157	1 • , 7 7 • , 9 • 1	Y9, N1V, OV.	إجمالي الموجودات
=======	=======	=======	=======	=======	=======	



مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) البضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### س. تحليل الاستحقاق للموجودات و المطلوبات (تتمة)

الإجمالي	أكثر من ٥ سنوات خسم دد	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥ سنوات	أكثر من سنة وحتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ أشهر وحتى سنة	خلال ثلاثة أشهر	
ألف در هم	و غیر محدد ألف در هم	ستوات ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
						المطلوبات
1,44.,.41	000,701	-	-	19.,797	1,177,777	مستحق للبنوك
07,727,700	٣٤٩,٤٦٠	٤٢٩,٩٨٠	010,119	۸,٣٤٩,٢٦٤	٤٦,٦٩٩,١٣٢	ودائع المتعاملين
۳,٦٧٢,٥٠٠	-	1,177,70.	1,177,70.	-	-	صكوك مستحقة
191,0	٦٨,٣١٥	٧٠,٧٦٥	٤٧,٠١٧	0,777	٧١	القيمة العادلة السالبة للمشتقات
						المالية الإسلامية
977,157	-	-	-	-	977,127	قبولات المتعاملين
7, 591, 797	١,٣٤٧,٠٣٦	-	-	-	1,122,771	المطلوبات الأخرى
9,77.,727	9,77.,727	-	-	-	-	إجمالي حقوق الملكية
٧٤,٧٦٣,٧١٨	11,01.,1.2	۲,۳۳٦,۹۹٥	۲,۳۹۹,۰۸٦	۸,0٤0,۲9٣	٤٩,٩٠١,٥٤٠	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
========	========	========	========	========	========	
						خارج الميزانية
7,110,551	795,771	17.,719	٦٩٣,٥١٤	1,717,714	7,788,799	خطابات الاعتماد والضمان
						کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱
78,9.8,8.0	18, 5 17, 188	7,0 £ 1,87 •	1.,775,015	11,5.1,417	27,700,787	الموجودات
75,9.5,5.0	11,701,019	٤,٣٦٩,٣٧٣	٤٣٥,٣٠٨	7,191,227	٤0,٦٤٩,٦٨٨	المطلوبات وحقوق الملكية
0,. 27,7 21	۲٥,٠٨٦	77,791	٣٩١,٩٩٠	1, 5 5 7, 70 7	٣,١١١,٢١١	بنود خارج الميزانية



## إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠٢ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ع. تحليل المطلوبات المالية من خلال المستحقات التعاقدية المتبقية

يوضح الجدول التالي ملخصائص الاستحقاق للمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣٦ ديسمبر ٢٠٢٢ اعتماداً على التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة. و يتم التعامل مع عمليات السداد والتي تخضع للإشعارات كما لو إن هذه الإشعارات أعطيت على الفور. إلا أن، المجموعة تتوقع بان لا يقوم الكثير من المتعاملين بطلب السداد في أول تاريخ للسداد الذي يتطلب من المجموعة السداد فيه ولا يظهر الجدول التالي التدفقات المالية المتوقعة الموضحة من قبل المجموعة في سجل الاحتفاظ بودائع المجموعة.

#### کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲

#### المطلوبات المالية مستحق للبنوك ودائع المتعاملين صكوك مستحقة

خطابات الاعتماد والضمان التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء

القيمة الدفترية	التدفقات الخارجة الإجمالية الإسمية	خلال ۳ شهور	أكثر من ٣ شهور حتى سنة واحدة	أكثر من سنة وحتى ثلاث	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥	أكثر من ٥ سنوات
ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	سنوات ألف در هم 	سنوات ألف در هم 	ألف در هم
1, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(1, ٨٨٩, ٨٩٨)	(1,1٣٨,٦٠٠)	(190,754)	-	-	(000,701)
07,727,700	(0,7,777,791)	(٤٦,٧٩٤,٠٣٤)	(1, 272, 191)	(٥٨١,٣٩٧)	(٤٦٢,٦٢٦)	(٣٥٩,٣٤٣)
٣,٦٧٢,٥٠٠	(٣,٩١٤,٠٩٨)	(17,950)	(0٤,٨٣١)	(١,٩٧٢,٦٨٢)	(1, 474, 75.)	·
71,897,777	(77, 577, 777)	(٤٧,٩٥٠,٥٧٩)	(٨,٧٢٥,٣٦٩)	(٢,00٤,٠٧٩)	(۲,۳۳۱,۲٦٦)	(٩١٤,٩٩٤)
=======	=======	=======	=======	=======	=======	=======
٦,١١٠,٤٤٨	(٦,١١٠,٤٤٨)	(٣, ٢ ٤ ٤, ٦ ٩ ٩)	(1, Y1Y, Y1A)	(٦٩٣,٥١٤)	(١٦٠,٢٨٩)	(۲9٤,٧٢٨)
1,589,795	(1, ٤٨٩, ٢٩٤)	(١,٣٨٣,٨٢٧)	(9٤,٧٢٠)	-	-	(1., 454)



# إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسنة المنتهـــية في ٣٠ ديســمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

### ع. تحليل المطلوبات المالية من خلال المستحقات التعاقدية المتبقية (تتمة)

أكثر من ٥ سنوات	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥ سنوات	أكثر من سنة وحتى ثلاث سنوات	أكثر من ٣ شهور حتى سنة واحدة	خلال ۳ شهور	التدفقات الخارجة الإجمالية الإسمية	القيمة الدفترية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
ألف در هم	الف در هم	ألف در هم	الف در هم	الف در هم	ألف در هم	الف در هم	7 h h 1 h
(1,07£,17£)				(9\£,٣\٦)	(Υ,οέλ,έ <b>έ</b> •)	7,0 £ A, £ T Y	المطلوبات المالية مستحق للبنوك
(٧٠,٦٦١)	(٦٦٧,٨٦١)	(٤٥٣,٥٢٧)	(٣,١٧٩,٩٧١)	(٤٢,٩٨٧,٦٦٨)	(٤٧,٣٥٩,٦٨٨)	٤٧,٢٦٩,٠٦١	ودائع المتعاملين
` <u>-</u>	(٣,٧٦٨,٣٤٧)	(150, 401)	(01,171)	(١٧,٩٤٥)	(٣,٩٨٦,٨٧٤)	٣,٦٧٢,٥٠٠	صكوك مستحقة
(1,78£,YA0) =======	(£,£٣٦,٢·٨)	(°99,7YA)	(٣,٢٣٤,٨٠٢) ======	(£٣,9٨9,9٢9)	(°٣,٨٩°,··٢)	or, £ 1998 =======	
(٢٥,٠٨٦)	(٦٦,٢٩٨)	(٣٩١,٩٩٠)	(1, 5 5 7, 707)	(٣,١١١,٢١١)	(0, . £7, 7 £ 1)	0, . £7, 7 £ 1	خطابات الاعتماد والضمان
(٢١,٧٧٧)	(۱٧,١٥١)	(١١٦,٠٣٠)	`(١٥٦,٦٩٧)	(1,544,444)	(١,٧٨٨,٩٨٢)	١,٧٨٨,٩٨٢	التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء

إيضاحات حول البيانات المالية المُوحّدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ف. مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية

يتم تعريف مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية على أنه تعرض المنتجات لغير المتاجرة المقدمة من قبل المجموعة إلى معدلات الربح. تشمل المنتجات لغير المتاجرة كافة مراكز السجلات المصرفية الناتجة عن معدلات الربح للموجودات والمطلوبات المماويات المصرفية للمستهلكين والموجودات والمطلوبات التجارية للمجموعة والاستثمارات المالية التي يتم تخصيصها على أنها متاحة للبيع وبالتكلفة المطفأة والمحتفظ بها لحين موعد الاستحقاق. تنشأ مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية أساسا من عدم التطابق بين الإيرادات وتكاليف تمويلها، وذلك نتيجة للتغيرات في معدلات الربح.

من أجل إدارة هذه المخاطر على نحو فعال، يتم تحويل مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية المتعلقة بالمنتجات لغير المتاجرة إلى المخزينة تحت إشراف لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للمجموعة بموجب نظام تسعير تحويل الأموال. يكون مطلوباً من لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للمجموعة إجراء رصد منتظم لمراكز مخاطر معدل الربح هذه لضمان توافقها مع حدود مخاطر أسعار الربح.

لقياس مخاطر معدلات الربح الإجمالية في السجلات المصرفية. تطبق المجموعة اختبارات الضغط من خلال محاكاة التحركات الموازية لنطاق من ٥٠ نقطة أساس إلى ٢٠٠ نقطة أساس إلى منحني/منحنيات العائد والتناظر وتأثيرها على صافي الدخل من المنتجات التمويلية والاستثمارية.

کما في ۳۱ دي	لف در هم

7.71	كما في ٣١ ديسمبر
الاختلاف	المبلغ
ألف در هم	ألف در هم
۲۸0,۷۳۰	۲,۱۷۸,٤٨٦
-	1,197,707
(۲۸۰,1۲۹)	۱,٦١٢,٦٢٨

7.77	كما في ٣١ ديسمبر
الاختلاف	المبلغ
ألف در هم	ألف در هم
~~~~~~~~~~ ~~9,1£Y	۳,۱۷۷,۱۳۳
-	۲,۸۳۷,۹۹۱
(۲۱۱,۲۱۲)	۲,۱۲٦,۷۷۹

المعدلات أعلى بـ ٢٠٠ نقطة أساس حالة الأساس المعدلات أقل بـ ٢٠٠ نقطة أساس

تستند حساسيات معدل الربح المبينة في الجدول أعلاه إلى سيناريوهات مبسطة، أي أن التوقعات أعلاه تفترض أن معدلات الربح لجميع الاستحقاقات تتغير بنفس المقدار، وبالتالي لا تعكس التأثير المحتمل على صافي الدخل من الربح نتيجة لتغير بعض المعدلات. بينما تبقى معدلات أخرى دون تغيير. تساهم تلك التوقعات أيضاً في التوصل إلى افتراضات أخرى مبسطة. بما في ذلك إدارة جميع تلك المراكز حتى موعد الاستحقاق وهذا التأثير لا يشمل الإجراءات التي سيتم اتخاذها في الخزينة أو في وحدات الأعمال لتقليل آثار مخاطر معدلات الفائدة. وعملياً، تسعى الخزينة وعلى نحو استباقي إلى تغيير خصائص مخاطر معدلات الفائدة للحد من الخسائر وتحقيق أقصى استفادة من صافي الإيرادات.

يفترض حساب صدمة معدل الانخفاض أن المعدلات الأدنى المقبولة في السوق هي صفر أي (من إيبور لمدة شهر واحد من ٢٢ نقطة أساس إلى صفر) في عام ٢٠٢١ مقارنة بتأثير خفض التصنيف الكامل البالغ ٢٠٠ نقطة أساس في عام ٢٠٢٢.



للسنة المنتهية في ٣٦ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ص. تحليل إعادة تسعير معدل الربح\*

الإجمالي	لا يحمل معدل ربح	أكثر من سنة	أكثر من ٦ أشهر وحتى سنة	أكثر من ۳ أشهر و حتى ٦ أشهر	أكثر من شهر وحتى ٣ أشهر	أقل من شهر	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲
ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	ألف درهم	ألف در هم	ألف در هم	
							الموجودات
							نقد وودائع لدى مصرف الإمارات
١٢,٠٢٦,٢٨٦	٤,٨٣٩,٣٣٩	-	0.7,81.	٦٦٠,١٨٠	۲,٦١٤,٠٢٦	٣,٤١٠,٤٣١	العربية المتحدة المركزي
٤,٦١٤,٤٧٦	771,.70	_	917,077	۸۱۸,۳۵۲	917,101	1,7.4,714	مستحق من البنوك
٧,٣٥٥,٨٧١	۱۷۰,۸۹۸	٦,٢٨٩,١٠٩	177,071	017,77	710,9.5	_	أوراق مالية استثمارية
٤٨,٣٦٨,٩٧٨	_	٧,٢٢٥,٧٨٠	٤,١٩٥,٣٤١	٤,١٤٥,٤٤٨	14,.14,771	15,740,144	ذمم أنشطة تمويلية مدينة
,		, ,	, ,	, ,	, ,	, ,	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
145,114	145,114	_	_	<u>-</u>	_	_	الإسلامية
YA.,0£Y	YA.,0£Y						عقارات استثمارية
977,127	977,157	_	_	-	-	-	قبولات المتعاملين
		-	-	-	-	-	ممتلكات ومعدات
7 £ 9, 7 • 7	7 £ 9 , 7 • 7	-	-	-	-	-	الموجودات الأخرى
٧٦٠,٣٩٣	٧٦٠,٣٩٣	-	-	-	-	-	
V£,V\\\	٧,٦٦٩,٣٦٩	١٣,٥١٤,٨٨٩	0,775,707	7,1 £ • , ٣ 7 7	Y1,Y70,9	19,499,887	إجمالى الموجودات
=======	========	=======	=======	========	========	========	

<sup>\*</sup>تمثل الحالة عندما يتم إعادة تسعير معدل الربح لكل فئة من الموجودات والمطلوبات.



مصرف الإمارات الإسلامي (شركة مساهمة عامة) اليضاحات حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### إدارة المخاطر (تتمة) 47

#### ف. تحليل إعادة تسعير معدل الربح (تتمة)

الإجمالي	لا يحمل معدل ربح	أكثر من سنة	أكثر من ٦ أشهر وحتى سنة	أكثر من ٣ أشهر و حتى ٦ أشهر	أكثر من شهر وحتى ٣ أشهر	أقل من شهر	
ألف در هم	ألف در هم	ألف در هم	وحدی سد. ألف در هم	الف در هم	اسهر ألف در هم	ألف در هم	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
							المطلوبات وحقوق الملكية
١,٨٨٠,٠٨١	09.,401	-	19.,797	-	00.,440	0 5 7, 7 0 1	مستحق للبنوك
07,727,700	10, 290, 91.	1,790,701	٣,٦٣٣,٦٥٣	٤,٧١٥,٦١١	١,٨٦٣,٧٤٣	19,779,57.	ودائع المتعاملين
۳,٦٧٢,٥٠٠	-	۳,٦٧٢,٥٠٠	-	-	-	-	صكوك مستحقة
191,0	191,0	-	-	-	-	-	القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية
977,157	977,127	-	-	-	-	-	قبولات المتعاملين
7, £91, 797	7,	-	-	-	-	-	المطلوبات الأخرى
9,77.,727	9,77.,727	-	-	-	-	-	إجمالي حقوق الملكية
V£,V\T,V\A	۳۸,90٤,1٦٠	£,97V,V0A	۳,۸۲٤,۳۰۰	٤,٧١٥,٦١١	۲,٤١٤,٦١٨	19,887,771	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
=======	=======	=======	=======	=======	=======	=======	
-	(٣١,٢٨٤,٧٩١)	۸,0 ٤٧, ١٣١	1,90.,2.7	1,272,701	19,500,591	17,117	الفجوة داخل بنود الميزانية
-	(٣١,٢٨٤,٧٩١)	۸,0 ٤٧, ١٣١	1,90.,2.7	1,272,701	19,500,591	17,117	فجوة حساسية معدل الربح – ٢٠٢٢
-	-	71,712,791	۲۲,۷۳۷,٦٦٠	7., ٧٨٧, ٢٥٨	19,777,0.7	17,117	فجوة حساسية معدل الربح التراكمية - ٢٠٢٢

<sup>\*</sup>تمثل الحالة عندما يتم إعادة تسعير معدل الربح لكل فئة من الموجودات والمطلوبات.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة السنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ق. مخاطر السمعة

مخاطر السمعة هي مخاطر الخسارة المحتملة للدخل والعائد المستقبلي والخسارة في القيمة السوقية أو عدم توفر السيولة بسبب تدهور السمعة. تشمل أيضا التهديد الذي قد تتعرض له قيمة العلامة التجارية لمؤسسة مالية. ومن الممكن أن تنشأ مخاطر السمعة للمجموعة عن عدم الالتزام بقرار لجنة الرقابة الشرعية الداخلية أثناء اتخاذ القرارات الإدارية بشأن المنتجات أو إبرام عقود المنتجات المالية.

يمكن أن تنشأ مخاطر السمعة نتيجة للفشل مع نظرة سلبية قوية من المتعاملين أو المساهمين أو الدائنين أو الجمهور. وضعت المجموعة إجراءات وضوابط لضمان النظرة الإيجابية للمجموعة وبما يضمن أن تكون الإدارة الكلية للمخاطر قادرة على توفر الإدارة الملائمة لمخاطر السمعة.

#### ر. عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال واختبار الإجهاد

يعد اختبار الإجهاد جزءًا لا يتجزأ من عملية إدارة المخاطر للمجموعة. يتضمن الاختبار تحليل السيناريو ويتم إجراؤه بانتظام. كما يتم إجراء عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال واختبار الإجهاد، على وجه الخصوص، (عملية على مستوى المجموعة تشمل أنواع المخاطر) سنويًا. وبالإضافة لذلك، يتم إجراء اختبارات ضغط إضافية استجابة لظروف الاقتصاد الجزئي والاقتصاد الكلي أو على مستوى المحفظة والفروع / الشركات التابعة. يتم توثيق كل اختبار إجهاد ومناقشة النتائج على مستوى اللجنة التنفيذية والموافقة عليها من قبل لجنة المخاطر للمجموعة ولجنة المجلس للمجموعة.

يقدم اختبار الإجهاد تنبيهات إلى الإدارة العليا حول احتمال تعرض المجموعة لأحداث سلبية استثنائية ولكن معقولة. وعلى هذا النحو، يتبح لنا اختبار الإجهاد تقييم كفاية رأس المال وتحديد قطاعات المحفظة التي يحتمل أن تكون محفوفة بالمخاطر وكذلك المخاطر المنهجية الكامنة. وهذا يتبح لنا فيما بعد وضع خطط الطوارئ المناسبة واستراتيجيات الخروج وإجراءات التخفيف مسبقًا.

#### ش. المخاطر التنظيمية والرقابية

المخاطر التنظيمية والرقابية هي مخاطر الخسائر الناتجة عن تدهور السمعة و/أو الخسائر المالية نتيجة لعدم التقيد بالقوانين المطبقة أو الأنظمة أو العقوبات المفروضة.

إن لدى المجموعة إدارة امتثال مستقلة مدعومة بالصلاحيات والتفويضات اللازمة لفرض القيود ومراقبتها على نطاق المجموعة. وهذا يشمل الامتثال للقوانين والأنظمة السارية المحلية ذات الصلة بالإضافة إلى تلك الصادرة عن مراكز المقاصة بالدولار الأمريكي/اليورو.

تشمل سياسات الامتثال مجالات رئيسية من ضمنها العقوبات ومكافحة غسيل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وقانون الامتثال الضريبي للحسابات الخارجية ومعابير إعداد التقارير المعتمدة والمطبقة على مستوى المجموعة، كما يتم إضافة المزيد من المجالات إليها بحسب الضرورة، وذلك لمعالجة أي متطلبات محلية فريدة أخرى. تحظى السياسات بدعم أنظمة التفتيش والرقابة المؤتمتة وفريق تحقيقات متخصص للمساعدة في الامتثال لمتطلبات العقوبات ومكافحة غسيل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وقانون الامتثال الضريبي للحسابات الخارجية. كما يتم إجراء الرقابة على الامتثال على نحو مستقل للتأكد من فاعلية وجدوى الضوابط. ويتم توفير التدريب الإلزامي لكافة الموظفين الجدد وعلى نحو مستمر لاحقاً وذلك لضمان تحقيق الامتثال الكلي بجميع المتطلبات الرئيسية.

#### ١) مخاطر عدم الامتثال للشريعة

إن عدم الامتثال لقرارات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية والفتاوى أثناء اتخاذ القرارات الإدارية أو المنتجات أو تنفيذ عقود المنتجات المالية ، قد يتسبب في حدوث مخاطر على السمعة بالنسبة للمجموعة.

لدى المجموعة إدارة رقابة شرعية داخلية دائمة لتقييم جميع الحلول الحالية والمقترحة قبل تقديمها إلى لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للموافقة عليها وإجراء تدقيق دوري لضمان الامتثال لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة للسـنة المنتهـية في ٣١ ديسـمبر ٢٠٢٢

٣٦ إدارة المخاطر (تتمة)

#### ت. تحویل "آیبور"

تتمثل المخاطر الرئيسية للمجموعة الناشئة عن التحول فيما يلي:

مخاطر السلوك: قد يؤدي الانتقال إلى معدلات مرجعية بديلة إلى مخاطر سوء سلوك السوق أو المتعامل، مما قد يؤدي إلى شكاوى المتعاملين أو العقوبات التنظيمية أو التأثير على السمعة. وهذا يشمل مخاطر تضليل المتعاملين ، وإساءة استخدام السوق (بما في ذلك التعامل من الداخل والتلاعب بالسوق) ، والممارسات المناهضة للمنافسة ، أثناء الانتقال وبعده (مثل التواطؤ ومشاركة المعلومات) والمخاطر الناشئة عن تضارب المصالح. لدى المجموعة حوكمة قوية للمشروع للإشراف على الانتقال لضمان التخفيف من هذه المخاطر.

مخاطر التسعير: قد يؤثر الانتقال إلى معدلات مرجعية بديلة ووقف معايير أسعار الفائدة على آليات التسعير المستخدمة من قبل المجموعة. تم تطوير نماذج تسعير جديدة تستند إلى "الأسعار الخالية من المخاطر، للأدوات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة: في حال لم يتم الانتهاء من المفاوضات الثنائية مع الأطراف المقابلة للمجموعة بنجاح قبل توقف العمل بمعيار الأيبور ، فهناك شكوك كبيرة فيما يتعلق بمعدل الربح الذي سيتم تطبيقه. يؤدي هذا إلى مخاطر أسعار فائدة إضافية لم تكن متوقعة عند إبرام العقود ولم يتم تسجيلها من خلال إستراتيجية إدارة مخاطر أسعار الفائدة الخاصة بنا. تعمل المجموعة بشكل وثيق مع جميع الأطراف المقابلة لتجنب حدوث ذلك.

مخاطر السيولة: هناك اختلافات جوهرية الأيبور ومختلف المعدلات المعيارية البديلة التي سنتبناها المجموعة. تعد أيبور بمثابة معدلات آجلة يتم الإعلان عنها لفترة ما في بداية تلك الفترة وتتضمن فروق ائتمان بين البنوك ، في حين أن المعدلات المعيارية البديلة عادةً ما تكون أسعارًا خالية من المخاطر الليلة واحدة يتم الإعلان عنها في نهاية الليلة، مع عدم وجود فروق أسعار ائتمانية متأصلة. ستؤدي هذه الاختلافات إلى نشوء مزيد من حالات عدم اليقين فيما يتعلق بمدفو عات الفائدة المتغيرة التي ستتطلب إدارة سيولة إضافية. تم تحديث سياسة إدارة مخاطر السيولة للمجموعة لضمان توفير موارد سيولة كافية لاستيعاب الزيادات غير المتوقعة في معدلات أسعار اللبلة الواحدة.

تدير الإدارة مشروعًا بشأن الأنشطة الانتقالية للمجموعة وتواصل المشاركة مع مختلف أصحاب المصلحة لدعم انتقال منظم ولتخفيف المخاطر الناتجة عن الانتقال. المشروع مهم من حيث الحجم والتعقيد وسيؤثر على المنتجات والأنظمة والعمليات الداخلية.

#### ث. دور وحدة التدقيق الداخلي في إدارة المخاطر الكلية (تتمة)

تعتبر إدارة التدقيق الداخلي لمجموعة بنك الإمارات دبي الوطني بمثابة وحدة التقييم المستقلة المنشأة من قبل مجلس الإدارة لغرض دراسة وتقييم أنشطة مجموعة بنك الإمارات دبي الوطني بما في ذلك كافة جوانب إدارة مخاطر المجموعة. تعتبر الإدارة مستقلة من الناحية التنظيمية عن جميع الإدارات الأخرى في البنك. يرأس الإدارة رئيس التدقيق للمجموعة ، وهو مسؤول أمام مجلس الإدارة من خلال لجنة المجلس للتدقيق.

تكمن الأهداف الرئيسية لإدارة التدقيق الداخلي للمجموعة في تقديم ضمانات موثوقة حول المخاطر التي تتعرض لها وحدات الأعمال في المجموعة وتقييم مدى حساب الموجودات وحمايتها من المجموعة وتقييم مدى حساب الموجودات وحمايتها من الخسائر وإجراء متابعة للأنشطة بهدف تقييم والإبلاغ عن الطريقة التي اتبعتها الإدارة لمعالجة المخاطر والامتثال لخطط العمل المتفق عليها سابقاً.

تتحقق مهمة الإدارة من خلال خطة تدقيق سنوية قائمة على المخاطر وموافق عليها من قبل لجنة المجلس للتدقيق. يتم إعداد تقرير رسمي في نهاية كل ربع سنوي بحيث يتضمن ملخصاً حول نشاط التدقيق الذي تم استكماله خلال الفترة بالإضافة إلى معلومات حول مستجدات حالة المسائل المذكورة مسبقاً في التقرير المرفوع إلى لجنة المجلس للتدقيق.

نقوم لجنة المجلس للتدقيق بمراجعة واعتماد خطط وموارد التدقيق الداخلي للمجموعة ، وتقييم فعالية إدارة التدقيق الداخلي. يقوم المستشارون الخارجيون أيضاً بإجراء تقييم دوري للإدارة.

#### خ. إطار إدارة وإجراءات المخاطر في كيانات المجموعة

عند وضع سياسات وإجراءات إدارة المخاطر على مستوى كيانات المجموعة، يتم الأخذ في الاعتبار التوافق مع بيئة الأنظمة والتشريعات المحددة للكيانات.

إيضاحات حول البيانات المالية المُوحَدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٢

#### ٣٧ إجراءات قانونية

النقاضي هو إجراء شائع في مجال الخدمات المصرفية بسبب طبيعة الأعمال التي تتم ممارستها، ولدى المجموعة ضوابط وسياسات صحيحة لإدارة المطالبات القانونية. بمجرد الحصول على مشورة قانونية مهنية وتقدير مبلغ الخسارة بصورة معقولة تقوم المجموعة بالتسوية بالنظر إلى أي آثار عكسية على وضعها المالي قد تنجم عن المطالبات. بناء على المعلومات المتوفرة، ليس من المتوقع وجود آثار سالبة على الوضع المالي للمجموعة نتيجة لمطالبات قانونية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بخلاف الحد المذكور سابقاً باعتبار أنه لاحاجة إلى تكوين مخصصات إضافية لأي مطالبة في هذه البيانات المالية.

#### ٣٨ المساهمات الاجتماعية

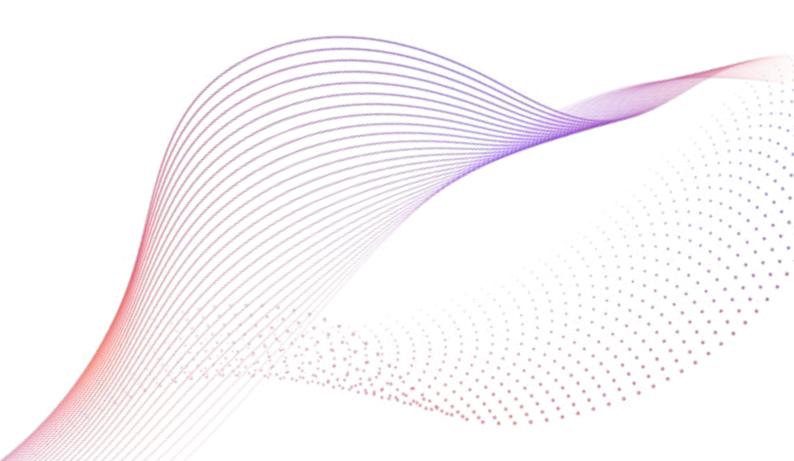
بلغت المساهمات الاجتماعية من صندوق الخيرات (بما في ذلك التبرعات والأعمال الخيرية) المقدمة خلال العام ١٠٨،١ مليون درهماً (١٠٨: ١٠٢٠ مليون درهم).

#### ٣٩ الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة حيثما كان ذلك ضروريا لتتوافق مع العرض المطبق في السنة الحالية.



# القوائم المالية



o∧–1	المالية	التقارير
	بيان مدقق الحسابات المستقل	۲
	بيان المركز المالي الموحّد للمجموعة	ר
	بيان الدخل الموحّد للمجموعة	V
	بيان الدخل الشامل الموحّد للمجموعة	٨
	بيان التدفقات النقدية الموحّد للمجموعة	q
	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحّد للمجموعة	15
	إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة	11

للاطلاع على تقريرنا السنوي كاملاً، يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني.

تخضع هذه البيانات المالية الموحدة للمجموعة المدققة الأولية لموافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي واعتمادها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) بناية ۲، الطابق ۳ إعمار سكوير داون تاون دبي ص.ب: ٤٢٥٤ دبي الإمارات العربية المتحدة

هاتف: ۸۸۸۸ ۲۳۷ ع (۱) ۹۷۱+ فاکس: ۸۸۹۹ ۲۳۷ ع (۱) ۹۷۱+

www.deloitte.com

#### تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع

السادة المساهمين مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. دبي الإمارات العربية المتحدة

#### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأى

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.، **(«المصرف»)** وشركاته التابعة (معاً باسم **«المجموعة**»)، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣ ديسمبر ٣٠،٢، وبيان الدخل الموحد، وبيان الدخل الشامل الموحد، وبيان التدفقات النقدية الموحد ، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية تتضمن معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس الــــرأى

لقد قمنا بتدقيقنًا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة تفصيلاً في فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة الواردة بتقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين «قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين» ووفقاً للمتطلبات الأخلاقية الأخرى ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة بدولة الإمارات العربية المتحدة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لهذه المتطلبات. نعتقد بأن بيّنات التدقيق الثبوتية التى حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساسا لرأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

تتمثل أمور التدقيق الرئيسية في تلك الأمور التي نعدها، وفقاً لأحكامنا المهنية، أكثر الأمور أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للغترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا وأثناء تكوين رأينا حول البيانات المالية الموحدة بشكل مجمل، كما أنها أمور لا نبدي رأياً منغصلاً حولها.

كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي

أمر التدقيق الرئيسي

#### خسائر الانخاض في قيمة ذمم التمويل المدينة - التقديرات غير المؤكدة لخسائر الائتمان المتوقعة لذمم التمويل المدينة

يتطلب تقييم تحديد المصرف لمخصصات الخفاض قيمة الذمم التمويلية المدينة للعملاء من الإدارة إصدار أحكام حول تصنيف الموجودات المالية على المراحل وقياس خسارة الائتمان المتوقعة. لقد ركزت عملية التدقيق على هذا الأمر بالنظر للأهمية النسبية للذمم التمويلية المدينة للعملاء (حيث تمثل الا٪ من إجمالي الموجودات) وتعقيد الأحكام والافتراضات والتقديرات المستخدمة في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح 1 من البيانات المالية الموحدة بشأن السياسة المحاسبية والإيضاح ٣٥ بشأن الإفصاح عن مخاطر الائتمان.

يتم تقييم الجزء الجوهري من محفظة الذمم التمويلية المدينة لمحفظة المتعاملين غير الأفراد بشكل فردي لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان أو الانخفاض في قيمة الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات الصلة، الأمر الذي يتطلب من الإدارة مراعاة جميع المعلومات المستقبلية النوعية والكمية المعقولة والقابلة للدعم أثناء تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، أو أثناء تقييم معايير انخفاض القيمة الائتمانية للتعرض. وقد يتضمن حكم الإدارة كذلك التدخل في الحركة على تحديد الغئات يدوياً وفقاً لسياسات المصرف ومقتضيات المعيار الدولى لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية .

لقد حصلنا على فهم للأمور المتعلقة بعمليات إنشاء الذمم التمويلية المدينة، وإدارة مخاطر الائتمان وتقدير تحديد مخصصات انخفاض القيمة للذمم التمويلية المدينة ، وكذلك قمنا باختبار الفعالية التشغيلية للضوابط ذات الصلة ضمن هذه العمليات.

لقد قمنا باختبار عينة لذمم التمويل المدينة الفردية وأجرينا مراجعة ائتمانية مغصلة وقيمنا تحديد المصرف للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (المرحلة ٢)، وتقييم التصنيف لتدني قيمة الائتمان (المرحلة ٣) وما إذا كان قد تم تحديد أحداث انخفاض القيمة ذات الصلة في الوقت المناسب . لقد قمنا بتقييم للافتراضات المتضمنة بحساب مخصص انخفاض القيمة، مثل التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة وتقييمات الضمان وتقديرات الاسترداد. ولقد قمنا بتقييم الضوابط المتعلقة بعملية الموافقة على مخصصات انخفاض القيمة ودقتها واختمالها، إضافة إلى ضوابط الحوكمة، بما في ذلك تقييم الإدارة الرئيسية واجتماعات اللجان التي تشكل جزءاً من عملية الموافقة على مخصصات انخفاض قيمة الذمم التمويلية المدينة.

السادة أكبر أحمد (۱۱۶۱)، سينتيا كوربي (۹۹۰)، فايزه بيبى سوهاون (۵۰۸۸)، فراس عنبتاوي (۸۲۸)، جورج نجم (۸۰۹)، جزلة حمد (۱۲۷)، محمد جلاد (۱۱۲)، محمد خميس التح (۷۷۷)، موسى الرمحي (۷۷۲)، معتصم موسى الدجاني (۷۲۷)، عباده محمد وليد القوتلي (۱۰۵۱)، راما بادمانابها أشاريا (۷۰۱)، سمير مدبك (۳۸۱) مدققو حسابات قانونيون مقيدون بجداول مدققى الحسابات بوزارة الاقتصاد، دولة الإمارات العربية المتحدة

#### تقرير مدقق الحسابات المستقل

**إلى مساهمى مصرف الإمارات الإسلامى ش.م.ع** تتمة

كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي

أمر التدقيق الرئيسى

#### خسائر الانخاض في قيمة ذمم التمويل المدينة - التقديرات غير المؤكدة لخسائر الائتمان المتوقعة لذمم التمويل المدينة (تتمة)

يتم تنفيذ قياس مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة لتعرضات التجزئة وغير التجزئة المصنفة ضمن مرحلة اومرحلة /بواسطة النماذج التي يكون فيها التدخل اليدوي المحدود، إلا أنه من المهم أن تكون النماذج وافتراضاتها (احتمالية التعثر والخسارة عند التعثر والتعرض عند التعثر وتسويات الاقتصاد الكلي) صالحة على مدار فترة التقرير وتخضع لعملية التحقق من الصحة بواسطة مراجع مستقل.

قمنا بتقييم الافتراضات الرئيسية مثل المعايير المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وسيناريوهات الاقتصاد الكلي المستقبلية بما في ذلك الافتراضات المرجحة ذات الصلة.

بالنسبة إلى ذمم التمويل المدينة التي تم اختبارها بشكل جماعي، قمنا بتقييم الضوابط على عملية النمذجة، بما في ذلك مدخلات النموذج المراقبة ,التحقق والموافقة. لقد قمنا بتحدي الافتراضات الرئيسية، ومراجعة منهجية الحساب مع مطابقة أحد العينات ببيانات المصدر.

لقد قمنا باختبار تطبيق تكنولوجيا المعلومات المستخدم في عملية انخفاض القيمة الائتمانية والتحقق من نزاهة البيانات المستخدمة كمدخلات للنماذج بما في ذلك نقل البيانات بين أنظمة المصدر ونماذج انخفاض القيمة. وقد قمنا بتقييم الضوابط المستندة إلى النظام والضوابط اليدوية المتعلقة بالاعتراف وقياس مخصصات انخفاض القيمة.

لقد قمنا بتقييم تعديلات الإدارة على نتائج النماذج من أجل تقييم مدى معقولية هذه التعديلات، وقمنا أيضاً بتقييم مدى معقولية المعلومات المستقبلية المتعلقة في حسابات انخفاض القيمة من خلال إشراك المتخصصين لدينا لتقييم السيناريوهات الاقتصادية المتعددة المختارة وتقييم عملية الترجيح المطبقة لتحديد الخسائر غير الخطية.

أجرى المصرف عملية تحقق مستقلة لنماذج احتمالية التعثر والخسارة عند التعثر بما في ذلك نموذج الاقتصاد الكلي خلال فترة التقرير. لقد أخذنا بعين الاعتبار عملية التحقق المستقلة من النماذج بالاستعانة بأخصائيينا ذوي العلاقة لمراجعة عملية التحقق وتأثيرها على نتائج تقدير انخفاض القيمة.

لقد قمنا بتحديث تقييمنا للمنهجية والإطار الذي صممه ونغذه المصرف فيما يتعلق بما إذا كانت نتائج نماذج انخفاض القيمة وتحديد فئات المرحلة تبدو معقولة وتعكس التوقعات التي يستخدمها المصرف لتحديد الظروف الاقتصادية المستقبلية في تاريخ التقرير.

لقد قمنا بتقييم الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

#### تقرير مدقق الحسابات المستقل

**إلى مساهمى مصرف الإمارات الإسلامى ش.م.ع** تتمة

كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي

أمر التدقيق الرئيسى

#### أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بعملية إعداد التقارير المالية

لقد حددنا أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بالتقارير المالية كمجال التركيز نظرًا لكبر حجم وتنوع المعاملات التي تتم معالجتها يومياً بواسطة المصرف والتي تعتمد على التشغيل الفعال لضوابط تكنولوجيا المعلومات الآلية والضوابط اليدوية المعتمدة على تكنولوجيا المعلومات.

هناك خطر بأن الاجراءات المحاسبية الآلية والضوابط الداخلية ذات العلاقة غير مصممة بشكل دقيق وغير فعالة تشغيلياً. ان الضوابط ذات الصلة تعتبر أساسية للتعامل مع المخاطر المحتملة للاحتيال والخطأ نتيجة للتغيير في التطبيق أو البيانات الأساسية.

لقد حصلنا على فهم للتطبيقات ذات الصلة بالتقارير المالية والبنية التحتية الداعمة لهذه التطبيقات.

اختبرنا الضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات ذات الصلة بالضوابط الآلية المحددة والمعلومات التي تنتجها المنشأة والتي تغطي سلامة الوصول للمعلومات وتغييرات البرنامج ومركز البيانات وعمليات الشبكة.

قمنا بغحص بعض المعلومات التي تنتجها المنشأة المستخدمة في التقارير المالية من التطبيقات ذات الصلة والضوابط الرئيسية على منطق عملية إعداد التقارير وكذلك الإعداد والصيانة.

لقد أجرينا اختباراً على عناصر الضوابط التكنولوجية الجوهرية على أنظمة تكنولوجيا المعلومات المهمة ذات الصلة بعمليات الأعمال.

اختبرنا عملية الربط بين الأنظمة المحددة من أجل تحديد مدى دقة واكتمال نقل المعلومات.

#### المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى التقرير السنوي للمجموعة لكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها.

لا يشتمل رأينا حول البيانات المالية الموحدة على المعلومات الأخرى، كما أننا لا نُعبر عن أي شكل من أشكال التأكيدات أو الاستنتاجات بشأن هذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك نضَع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسعة بصورة جوهرية مى البيانات المالية الموحدة أو مى المعرفة التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق، أو ما إذا كانت تشوبها أخطاء مادية.

فى حال توصلنا إلى وجود خطأ جوهرى يعترى المعلومات الأخرى، فإننا ملزمون بالإبلاغ عن هذا الأمر. لم يسترع انتباهنا أى أمر يستدعى الإبلاغ عنه فى هذا الشأن.

#### مسؤوليات الادارة والمكلفون بالحوكمة عن اعداد البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وإعدادها بما يتوافق م£ أحكام المرسوم بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٦، وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء الجوهرية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصغية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل فعلي غند ذلك.

يتحمل المكلفون بالحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

#### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة للمجموعة،بشكل مجمل، خالية من الأخطاء الجوهرية، التي تنتج عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ جوهري عند وجوده. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتُعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

#### تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى **مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع** تتمة

كجزء من أعمال التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بالتقدير المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية التدقيق. قمنا أيضاً بما يلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت نتيجة الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنةُ بالأخطاء الجوهرية الناتجة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ , التزوير, الحذف المتعمد , سوء التمثيل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الحاخلية المتعلق بأعمال التدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف الراهنة، وليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة
   الداخلية.
  - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة الموضوعة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تُثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال خلصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلغت الانتباه في تقرير مدق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو نقوم بتعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدق الحسابات. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب فى توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تضمن عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بشأن المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن نتحمل مسؤولية التوجيه, الإشراف وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة والإشراف عليها. نحن مسؤولين وحدنا عن رأينا.

نتواصل مـَّع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من ضمنها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها والنتائج الجوهرية المترتبة على أعمال التدقيق بما في ذلك أي قصور جوهري يتم اكتشافه في نظام الرقابة الداخلية خلال أعمال التدقيق.

إننا نُقدم أيضاً إقراراً لمسؤولي الحوكمة نؤكد بموجبه التزامنا بقواعد السلوك المهني فيما يتعلق بالاستقلالية، ونطلعهم على كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بصورة معقولة أنها تؤثر على استقلاليتنا، والضوابط ذات الصلة، إن وجدت.

في ضوء الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع لجنة التدقيق بالمجموعة، نحدد الأمور الأكثر أهمية أثناء تدقيق البيانات المالية الموحدة للغترة الحالية، وبذلك تعتبر هذه الأمور هي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم باستعراض هذه الأمور في تقرير مدققي الحسابات مالم يكن الإفصاح عن تلك الأمور للعامة محظوراً بموجب القوانين أو التشريعات أو عندما نرى في حالات نادرة للغاية أنه يجب عدم الإفصاح عن أمر ما في تقريرنا إذا كان من المتوقع أن تكون التداعيات السلبية للقيام بذلك أكثر من المنافع التي تعود على المصلحة العامة نتيجة هذا الإفصاح.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما يقتضى القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٠) لسنة ٢٠،١، فإننا نُشير إلى أنه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٣).

- · لقد حصلنا على كافة المعلومات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١؛
  - احتفظت المجموعة بسجلات محاسبية منتظمة؛
  - و تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة مع السجلات المحاسبية للمصر فللمجموعة؛
  - يبين الإيضاح رقم ١٠ من البيانات المالية الموحدة مشتريات أو استثمارات المصر فالمجموعة في الأسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٣٣.
- يبين الإيضاح رقم ٣٠ من البيانات المالية الموحدة المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تم بموجبها تنغيذ هذه المعاملات إضافة إلى مبادئ إدارة تضارب المصالح؛
- ، بناءً على المعلومات التي أتيحت لنا، لم يسترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المصرفالمجموعة قد خالفخالفت، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٣٢٪، أي من الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠١١، أو النظام الأساسي للمصرف، على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطته أو مركزه المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٣٠٦؛ و
  - يبين الإيضاح رقم ٣٧ من البيانات المالية الموحدة للمجموعة المساهمات المجتمعية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

وعملًا بمقتضى القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨ ، فإننا نؤكد أيضاً أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأينا أنها ضرورية لأغراض تدقيقنا.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

موسى الرمحي

رقم القيد بسجل مدققي الحسابات ۸۷۲ ۲۰ يناير ۲۶

دبی

الإمارات العربية المتحدة

## بيان المركز المالي الموحّد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

۱۰۲۲ ألف درهم	۲،۲۳ ألف درهم	إيضاح	
			الموجودات
IC, $C$	18,911,181	٨	نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزى
٤,٦١٤,٤٧٦	٦,١٣١,١٥٤	٩	مستحق من البنوك
ν,μοο,λνι	い、とてタ、フフィ	ŀ	أوراق مالية استثمارية
ε <b>ለ,</b> ٣٦Λ,9۷Λ	٥٣,٧٤٧,٧٣٧	11	ذمه أنشطة تمويلية محينة
۱۸٤,۱۱۸	18,17	۲۷	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية
ዓՐ۳,ለε۳	ነ,•ሥገ,٥ሥ٤	۲۹	قبولات المتعاملين
rn.,08V	ነለ٤,ለ•ገ		عقارات استثمارية
<b>ɾ٤٩,ɾ</b> ٩	۲۷۰,۸٤۸		ممتلكات ومعدات
V٦٠,٣ <b>٩</b> ٣	۲۷۲,۵۹۸	Iſ	موجودات أخرى
νε,νημ,νιλ	۸۷,۸۱۱,۷۳۱		إجمالي الموجودات
			المطلوبات
۱,۸۸۰,۰۸۱	٥,٧٩٢,٣٧٥	I۳	مستحق للبنوك
٥٦,٣٤٣,٦٥٥	אן,۳וצ,9וס	IΕ	ودائع المتعاملين
۳,٦٧٢,٥٠٠	٤,٦٧٢,٥٠٠	10	صكوك مستحقة
191,0	ነ۷۸,۳۹ገ	۲۷	القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية الإسلامية
ዓՐ۳,ለε۳	ነ,•ሥገ,٥ሥ٤	۲۹	قبولات المتعاملين
۲,٤٩١,٧٩٧	<b>٣,٣٧٣,٣</b> .٣	IJ	مطلوبات أخرى
<b>ገ</b> ৹,৹‹۳,۳۷ገ	<b>۷</b> ٦,٣٦٨,٠ <b>٢</b> ٣		إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية
٥,٤٣٠,٤٢٢	o,٤٣٠,٤٢٢	IV	رأس المال المصدر
۸۱٥٬۰۳۹	ו, רע,וזו	IΛ	احتياطي قانوني وإلزامي
٥٤٣,٠٤٣	٥٤٣,٠٤٣	١٨	احتياطي آخر
(۳۷٥,٤٧٦)	(٢٦٩,٩٧٩)	IΛ	إحتياطي القيمة العادلة
۲,۸٤۷,۳۱٤	ורי,שוע,3		أرباح محتجزة
<b>ዓ,</b> ۲٦٠,۳٤٢	11,888,7.1		إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى المساهمين في المجموعة
νε,νη۳,νιλ	۸۷,۸۱۱,۷۳۱		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٢–٥.

السيد/ هشام عبد الله القاسم رئيس مجلس الإدارة

السيد/ شين نيلسون عضو مجلس الإدارة

السيد/ بطي عبيد بطي الملا الرئيس التنفيذي

#### بيان الدخل الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	إيضاح	۲،۲۳ ألف درهم	۱۰۲۱ ألف درهم
دخل من أنشطة تمويلية واستثمارية	19	ε,	 ۲,ገዓo,۳ɾ٠
توزيعات على الودائع والأرباح المدفوعة لحاملي الصكوك	ر،	(90,917)	(٣٦٠,ۥ٦١)
صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية		۳,۷۱۳,۹۷۷	۲,۳۳٥,۲٥٩
 دخل الرسوم والعمولات	۱٦	<b>ዓ</b> ሥ۷, ‹۷۸	۸۲۹,۵۳۰
مصروفات الرسوم والعمولات		(E0E,9PV)	(٣٧٤,٤٢٦)
صافي الدخل من الرسوم والعمولات		ελς,ιει	٤٥٥,١٠٤
دخل تشغيلي آخر	((	٥٦٩,٤٥٣	<b>.</b> የዓነ, ገገና
إجمالي الدخل التشغيلي		الاه,٥٢٧,ع	۳٫۱۸۲,۰۲٥
مصروفات عمومية وإدارية	۲۳	(ו,۷۷۱,۳٦٦)	(۱,0٣٩,٠٢٠)
إجمالي الأرباح التشغيلية قبل انخفاض القيمة		۲,۹۹٤,۲۰٥	1,787,0
صافي خسارة انخفاض القيمة لموجودات مالية	۲٤	(ዓዓ٤,ገፖለ)	(ક.૧,૦٦૧)
صافي (خسارة) / إعادة قيد انخفاض القيمة للموجودات الغير مالية		ורו, וצא	(1,٣٠٠)
إجمالي صافي خسارة انخفاض القيمة		(۸۷۲,۹۹۰)	(ניר,אזו)
صافي الربح للسنة		ר,ורו,רוס	1,75,155
ربحية السهم (درهم)	Ŋ	۰,۳۹۱	י,ררא

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ا إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٢–٥.

## بيان الدخل الشامل الموحّد للمجموعة

	_	_	_	_	•
רירש	ديسمبر	۳۱,	äفى	المنتهي	للسنة

	۲۰۲۳ ألف درهم	۱۰۲۱ ألف درهم
صافي أرباح السنة	ר,ורו,רוס	1,15,188
الدخلُ الشامل الآخر		
البنود التي لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:		
أرباح/ (خساتًر) اكتوارية على التزامات منافح التقاعد	(10,VIE)	۸٬۰۷۳
البنود التي يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:		
 تحوطات التدفق النقدي:		
– الحصة الفعلية من التّغيرات في القيمة العادلة	ደ,ዋለገ	-
الحركة في احتياطي القيمة العادلة (أدوات صكوك)		
– صافي التغير في القيمة العادلة	۱۰۰,0٤٨	(٤٨٦,٨١٠)
– صافيّ المحول الببيان الدخل – عاميّ المحول البيان الدخل	(PV)	(I,·O7)
الدخل / (الخسارة) الشاملة الأذرى للسنة	۸۹,۷۸۳	(٤٧٩,٧٩٣)
جمالي الدخل الشامل للسنة	۲,۲۱۰,۹۹۸	۷٦٠,٣٥١

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ا إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٢–٥.

## بيان التدفقات النقدية الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	ር-ርም 	ייוי
	ألف درهم	ألف درهم
الاسطة العسامية العسام	ר,ורו,רוס	331,15
حصي روي احصد. تسويات لبنود غير نقدية وبنود أخرى (إيضاح ٣٣)	1,CP1,·P7	٥٨٤,٣٥٨
أرباح تشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	۳,۳ <b>٥</b> ۲,۲٥۱	۱٫۸۲٤٫٥۰۲
ر. الزيادة)/ النقص في الأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مستحقة بعد ثلاثة أشهر (الزيادة)/ النقص في الأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مستحقة بعد ثلاثة أشهر	(V,E'P9,VVP)	, , , η Ψν, , εν
٬ رُبِّ . (الزيادة)/ النقص في المبالغ المستحقة من البنوك بعد ثلاثة أشهر	(٣, ٠ <b>٤</b> ٥,٧٧٣)	ምዓር,ለገገ
ُرُرِي: `` ` النقص) في المبالغ المستحقة للبنوك بعد ثلاثة أشهر الزيادة/(النقص) في المبالغ المستحقة للبنوك بعد ثلاثة أشهر	(187,800)	107,987
'' (الز-يادةُ) / النقص في القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية	έ, <b>9</b> ۳ί	(٦٥,VE۲)
الزيادة/ (النقص) فَى القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية	(۱۳,۱۰٤)	٦٤,٨٨٥
	(۸٥,٢٨٣)	(90,701)
 الزيادة/ (النقص) في المطلوبات الأخرى	ורי אין אורי	٥١٨,٣٣١
 الزيادة/(النقص) في ودائع المتعاملين	ε,٩٧١,רר.	9, 4,098
(الزيادة)/ النقص في خمم أنشطة تمويلية	(٦,٤٥١,٤٦٠)	(7,787,70)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في)/ الناتجة عن الأنشطة التشغيلية	(٨,١٥٥,٢٨٠)	۸٫۱٦۲,٥۲۷
الأنشطة الاستثمارية		
(الزيادة)/ النقص في استثمارات مالية	( <b>۳,</b> ፡ነለ,፡۳۸)	(1,-V۲,E07)
(الزيادة) / النقص في العقارات الاستثمارية	راه،۲۲۰	(o,·oV)
توزيعات أرباح محصلة	۲٩	۱۰,۱٤۷
(الزيادة)/ النقص في ممتلكات ومعدات	(۱۱۰٫۲۱۵)	(08,۲۷۲)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	(۲,91۲,009)	(ו,ורו,שא)
الأنشطة التمويلية		
إصدار صكوك	1,,	
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	1,,	_
الزيادة / (النقص) في النقد وما يعادله (الإيضاح ٣٣)	(١٠,٠٦٧,٨٣٩)	۷,۰٤۰,۸۸۹

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٢–٥.

# بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحّد للمجموعة للسنة المنتهــــية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	رأس المال المصدر ألف درهم	احتياطي قانوني وإلزامي ألف درهم	احتياطي آخر ألف درهم	إحتياطي القيمة العادلة ألف درهم	أرباح محتجزة ألف درهم	إجمالي ألف درهم
الرصيد في ايناير ٢٠٢٣	٥,٤٣٠,٤٢٢	۸۱٥,۰۳۹	٥٤٣,٠٤٣	(۳۷٥,٤٧٦)	<b>۲,۸</b> ٤۷,۳۱٤	<b>ዓ,</b> ۲٦٠,۳٤٢
 الأرباح للسنة	_	_	_	_	ר,ורו,רוס	ר,ורו,רוס
الدخل / (الخسارة) الشامل الآخر للسنة	_	_	_	1.0,897	(10,VIE)	۸۹,۷۸۳
المحول إلى الاحتياطي	_	רור,ורר	_	_	(רור,ורר)	_
 أتعاب مجلس الإدارة (الإيضاح ٢٥)	-	-	-	-	(V,···)	(V,···)
الزكاة	-	-	-	-	(ሱ,ገ۳۲)	(ሱ,ገ۳۲)
الرصيد في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۳	٥,٤٣٠,٤٢٢	ו,ירע,וזו	٥٤٣,٠٤٣	(٢٦٩,٩٧٩)	ור, אוץ, 3	11,887,71
الرصيد في ايناير ٢٠٢٢	٥,٤٣٠,٤٢٢	791,.00	٥٤٣,٠٤٣	116,89	1, ۷ ۷ ٤, 1 • ٤	۸,٥٥٠,٩٨٤
الأرباح للسنة	-	-	-	-	1,/ ٤٠,1٤٤	1,/ ٤٠,1٤٤
الدخل / (الخسارة) الشامل الآخر للسنة	-	-	-	(۲۲۸,۷۸3)	۸٫۰۷۳	(٤٧٩,٧٩٣)
المحول للاحتياطي	-	۱۲٤٬۰۱٤	-	-	(۱۲٤٫۰۱٤)	_
أتعاب مجلس الإدارة	-	-	-	-	(V,···)	(V,···)
الزكاة	-	-	-	-	(٤٣,٩٩٣)	(٤٣,٩٩٣)
الرصيد في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۲	٥,٤٣٠,٤٢٢	۸۱٥٬۰۳۹	٥٤٣,٠٤٣	(۳۷٥,٤٧٦)	۲,۸٤۷,۳۱٤	9,୮ጉ۰,۳٤Ր

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ا إلى ٣٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٢–٥.

#### إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

#### ۱ معلومات الشركة

تأسس مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. («المصرف») بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة دبي كبنك تقليدي ذو مسؤولية محدودة في إمارة دبى بتاريخ ٣ أكتوبر ١٩٧٥، تم إعادة تسجيل المصرف كشركة مساهمة عامة في يوليو ١٩٩٥، ويخضع لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادي المنعقد بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٠٤ ، تمت الموافقة على تحويل أنشطة المصرف لتتوافق مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، واكتملت عملية التحوّل بتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٠٤ (تاريخ التحوّل)، بعد أن حصل المصرف على الموافقات المطلوبة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والدوائر الحكومية المختصة بدولة الإمارات العربية المتحدة.

إن المصرف هو شركة تابعة لبنك الإمارات دبي الوطني، شركة مساهمة عامة، دبي («الشركة القابضة للمجموعة»)، كما أن الشركة الأم النهائية للشركة القابضة للمجموعة هي مؤسسة دبي للإستثمار المملوكة كلياً لحكومة دبي.

إن المصرف مدرج في سوق دبي المالي (رمز المؤشر: «EIB»). والموقع الإلكتروني للمصرف هو: http://www.emiratesislamic.ae. بالإضافة إلى المركز الرئيسي في دبي، يمارس المصرف نشاطه من خلال ٤٠ فرعاً في الإمارات العربية المتحدة، وتشتمل هذه البيانات المالية الموحِّدة على البيانات المالية للمصرف وفروعه وشركاته التابعة التالية (يشار إليها معابـ «المجموعة»).

نسبة الملكية ٪				
۱۳ دیسمبر ۲۰۱۲	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	النشاط الرئيسي	تاريخ وبلد التأسيس	
			۲۰۱ أبريل ۲۰۰۱،	شركة الإمارات الإسلامى
<b>%</b>	XI	خدمات وساطة مالية	الإمارات العربية المتحدة	للوساطة الماليّة ذ.م.م∗
				 شركة صكوك مصرف الإمارات
				الإسلامي المحدودة
<b>%</b> 1	χι	شركة ذات غرض خاص	۲ یونیو ۲۰۰۷، جزر کایمان	
χι	χι	شركة ذات غرض خاص	۱۵ مایو ۲۰۱۲، جزر کایمان	للتمويل المحدودة

يقدم المصرف خدمات مصرفيةل ومنتجات متنوعة من خلال أدوات التمويل والإستثمار الإسلامي المتوافقة م£ أحكام الشريعة الإسلامية.

إن العنوان المسجل للمصرف هو ص.ب. ١٥٦٤، دبى، الإمارات العربية المتحدة.

∗الشركة التابعة هذه قيد التصفية.

#### ٢ الأسس المحاسبية

#### بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية الموحّدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية ومتطلبات القوانين السارية فى دولة الإمارات العربية المتحدة.

حضل القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠١١ في شأن الشركات التجارية حيز التنغيذ اعتبارًا من ٢ يناير ٢٠٢٢، ليحل محل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ١٠١٥ الحالي.

إن السياسات المحاسبية الرئيسية التي تم استخدامها في إعداد هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة مبينة أدناه. وتم تطبيق هذه السياسات بصورة متسقة على جميح السنوات المقدمة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

#### ٣ العملة التشغيلية وعملة العرض

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة بدرهم الإمارات العربية المتحدة («الدرهم الإماراتي») وهو العملة التشغيلية للمجموعة. ما لم يذكر خلاف ذلك، فإن المعلومات المالية المقدمة بالدرهم الإماراتي قد تم تقريبها إلى أقرب ألف.

#### ٤ أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحّدة للمجموعة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا ما يلي:

- تم قياس المشتقات المتوافقة مع الشريعة على أساس القيمة العادلة؛
- الأدوات المالية المصنفة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تم قياسها بالقيمة العادلة؛ و

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة محددة. ويتطلب كذلك من الإدارة أن تضعَ أحكاماً في إطار تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. إن النقاط التي تنطوي على درجة كبيرة من الأحكام أو التعقيد أو تلك النقاط التي تكون فيها الافتراضات أو التقديرات ذات أهمية بالنسبة للبيانات المالية الموحّدة للمجموعة قد تم الإفصاح عنها في الإيضاح رقم ٥.

### ه استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحّدة للمجموعة من الإدارة أن تضع تقديرات وافتراضات معينة تؤثر على المبالغ المقررة للموجودات والمطلوبات المالية ومخصصات انخفاض القيمة الناتجة والقيم العادلة. وبشكل محدد، يتطلب من الإدارة وضع أحكام هامة حول تقدير مبالغ ومواعيد التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات المطلوبة لذمم الأنشطة التمويلية المدينة المعرضة لانخفاض القيمة بالإضافة إلى مخصصات انخفاض قيمة الأوراق المالية الاستثمارية غير المدرجة. يتم بصورة مستمرة تقييم التقديرات والأحكام والتي تعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى بما في ذلك التوقعات الخاصة بالأحداث المستقبلية التي يعتقد بأنها معقولة في ظل الظروف الراهنة.

وفيما يلى أهم النقاط التى يتطلب فيها استخدام التقديرات والأحكام:

#### (١) الأدوات المالية

إن الأحكام الصادرة عند تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها أكبر الأثر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحّدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٣ تتعلق يما يلى:

- تصنيف الموجودات المالية: تقييم لنموذج العمل الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للأصول المالية هي فقط
   لسداد قيمة أصل وأرباح المبلغ الأصلى المستحق.
- حساب خسائر الائتمان المتوقعة: الافتراضات والشكوك حول التقديرات التي لها تأثير كبير على خسائر الائتمان المتوقعة للسنة المنتهية في ۱۳ ديسمبر ۲۳،. ويرجع هذه الأثر بشكل رئيسي إلى المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة في حساب خسائر الائتمان المتوقعة بموجب منهجية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ۹.

### المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة

إن المغاهيم الأساسية التي لها الأثر الأكثر أهمية وتتطلب مستوى عالٍ من التقدير كما يتم أخذها في الحسبان من قبل المجموعة عند تحديد تقييم خسائر الائتمان المتوقعة، هي على النحو التالي:

#### تقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

يتم إجراء تقييم للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان على أساس تناسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد ارتفعت بشكل كبير منذ نشأتها ، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر التعثر التي تحدث على مدى فترة العمر المتوقع للأصل المالي بتاريخ التقرير مع مخاطر التعثر المقابلة عند الإنشاء، وذلك باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية المستخدمة في عمليات إدارة المخاطر للمجموعة.

تقوم المجموعة بقياس الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان كل ربع سنة على الأقل لكل تمويل فردي استناداً إلى ثلاثة عوامل. إذا كان أي من العوامل التالية يشير إلى حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان، سيتم نقل الأداة من المرحلة ا إلى المرحلة ٢:

- (۱) لقد وضعت المجموعة معدلات محددة للزيادة الخبيرة في مخاطر الاثتمان استنادا إلى الحركة في احتمال التعثر المتعلقة بالاعتراف الأولى.
- (٢) يتم إجراء مراجعات نوعية إضافية لتقييم نتائج المراحل وإجراء تسويات، حسب الضرورة، لتعكس بشكل أفضل المراكز التي شهدت ارتغاعاً كبيراً في مخاطر الائتمان.
  - (٣) يتضمن المعيار الدولى للتقارير المالية رقم ٩ قرينة غير قاطعة بأن الأدوات التى تجاوز موعد سدادها ٣٠ يوما تشهد زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

إن التحركات بين المرحلة ٢ والمرحلة ٣ تعتمد على ما إذا كانت الموجودات المالية قد انخفضت قيمتها الائتمانية كما في تاريخ التقرير. إن تحديد انخفاض القيمة الائتمانية يعتمد على التقييم الغردي للموجودات المالية لغرض اثبات انخفاض القيمة.

تقوم المجموعة بمراجعة محفظة ذمم الأنشطة التمويلية لتقييم انخفاض القيمة بصورة منتظمة. ولتحديد مدى ضرورة تسجيل مخصص خسارة ما في بيان الدخل، تقوم المجموعة بوضع الأحكام لمعرفة ما إذا كان هناك أي بيانات موحدة ملحوظة تدل على وجود انخفاض ملموس في التدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية من ذمم الأنشطة التمويلية أو مجموعة ذمم أنشطة تمويلية مدينة متجانسة. إن المنهج والافتراضات المستخدمة في تقدير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية يتم مراجعتها بصورة منتظمة لتقليل أي فروق بين الخسارة المقدرة والخسارة الفعلية.

### عوامل الاقتصاد الكلي ومعلومات النظرة المستقبلية والسيناريوهات المتعددة

إن قياس خسائر الائتمانُ المتوقعة لكل مرحلة وتقييم الزيادات الحبيرة في مخاطر الائتمان يجب أن يأخذ في الاعتبار المعلومات المتعلقة بالأحداث السابقة والظروف الحالية وكذلك التوقعات المعقولة والمحتملة للأحداث المستقبلية والظروف الاقتصادية.

إن تقييم وتطبيق المعلومات ذات النظرة المستقبلية يتطلب أحكاماً منطقية تستند إلى متغيرات الاقتصاد الكلي (أو التغير في هذه المتغيرات)، مثل معدلات الإشغال وأسعار النفط ومؤشر سعر الإسكان والناتج المحلي الإجمالي (حيثما يكون مطبقاً)، التي ترتبط ارتباطا وثيقا بخسائر الائتمان في المحفظة ذات الصلة وتمثل الآثار العرضية الكامنة وراء التغيرات في هذه الظروف الاقتصادية. وسوف يكون لكل سيناريو اقتصادي كلي يستخدم في حساب خسائر الائتمان المتوقعة للمجموعة توقعات مستقلة حول متغيرات الاقتصاد الكلى ذات العلاقة.

إن تقدير المجموعة لخسائر الائتمان المتوقعة في المرحلة ۱ والمرحلة ۲ تقديراً متوسطاً أكثر احتمالاً ويأخذ في الاعتبار ما لا يقل عن ثلاثة سيناريوهات للاقتصاد الكلي في المستقبل، تستند هذه السيناريوهات على توقعات الاقتصاد الكلي الصادرة عن الخبراء الخارجيين. إذا كانت الظروف تستدعي سيناريوهات سلبية إضافية ، فيمكن أيضًا النظر في سيناريوهات أخرى. يتم تحديث الاحتمالات المرجحة المرفقة بهذه السيناريوهات على أساس ربع سنوي (إن كان مطلوباً). سيتم تطبيق جميع السيناريوهات التي تم النظر فيها على جميع المحافظ الخاضعة لخسائر الائتمان المتوقعة بنفس الاحتمالات. في بعض الحالات. قد لا تحتفظ المدخلات والنماذج المستخدمة في حساب خسائر الائتمان المتوقعة دائما بجميع خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية الموحدة، ولتبيان ذلك، يتم إجراء تعديلات أو تراكبات نوعية في بعض الأحيان كتعديلات مؤقتة عندما يكون هذا الاختلاف جوهرياً. تخضع مثل هذه الحالات إلى عملية حوكمة رقابية في المجموعة.

يتم تقييم الحساسية الناشئة عن الحركة في كل متغير من متغيرات الاقتصاد الكلي والأوزان المرجحة ذات الصلة بكل منها في إطار السيناريوهات الثلاثة بشكل دورى من قبل المجموعة.

يوضح الجدول أدناه بشكل موجز مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية المدرجة في السيناريوهات الاقتصادية في ٣١ ديسمبر ٢٠٣٪، وذلك للسنوات المنتهية من ٢٠٣٪ إلى ٧٦٠).

	السيناريو الأساسي				السيناريو المتجه				يو المتجه صعوداً السيناريو المتجه نزولا			السيناريو المتجه نزولا			
•	ሱር٣	۱۰۲۶	۱۰۲٥	ויר	۱۰۲۸	۲۰۲۳	١٠٦٤	۱۰۲٥	いし	۱۰۲۷	۲۰۲۳	١٠٦٤	۱۰۲٥	ויר	۱۰۲۸
الإمارات العربية							-								
المتحدة															
سعر النفط – دولار أمريكي	3٨	۸V	۷٦	٧٤	3V	3٨	Λ٩	VV	3V	3V	3٨	79	09	٦9	۷ſ
الناتج المحلي															
الإجمالي – التغير٪	۲,۱	٤,٠	٤,٣	۳,۱	۳,۲	۳,۱	٥,٨	0,V	۳,۲	۳,۲	۳,۱	۰,۲	۰,۲—	٤,١	۶,۹
الواردات – درهم بالمليار	ነደሥገ	10	ارما	וזיר	וארן	ነደሥገ	IOCI	۱۲۰۶	1779	וערר	ነደሥገ	ושאר	١٣٢٥	۱۳٦٥	181

كما هو الحال بالنسبة لأي توقعات اقتصادية، تخضع التوقعات والاحتمالات لحدوث حالة من عدم اليقين المتأصل، وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة.

#### تعريف التعثر

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس خسائر الائتمان المتوقعة والتقييم لتحديد الحركة بين المراحل سيكون متسقا مع تعريف التعثر المستخدم لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية. إن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 لا يعرف التعثر، ولكنه يحتوي على قرينة غير قاطعة بأن التعثر يحدث عندما يتجاوز موعد سداد الائتمان ٩٠ يوماً.

#### العمر المتوقع

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ، ينبغي على المجموعة أن تأخذ في الاعتبار الفترة التعاقدية القصوى التي يتعرض خلالها البنك لمخاطر الائتمان، ينبغي مراعاة جميك الشروط التعاقدية عند تحديد العمر المتوقى، بما في ذلك خيارات الدفى المسبق والتمديد وخيارات تجديد الائتمان، بالنسبة لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة التي ليس لها تاريخ استحقاق محدد، يتم تقدير العمر المتوقى على أساس الفترة التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الائتمان حين يتعذر تخفيف الخسائر الائتمانية من خلال إجراءات الإدارة.

### حوكمة

بالإضافة إلى الإطار القائم لإدارة المخاطر ، فقد أنشأت المجموعة لجنة داخلية لتولي مهام الإشراف على عملية انخفاض القيمة وفق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. وتتكون اللجنة من ممثلين رفيعي المستوى من الإدارة المالية وإدارة المخاطر والتدقيق الداخلي وفريق الأعمال ، وستكون مسؤولة عن مراجعة واعتماد المدخلات والافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة للمجموعة. كما تقوم بتقييم مدى ملائمة نتائج المخصصات الكلية التى ستدرج في البيانات المالية للمجموعة.

## (٢) القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما يتعذر معرفة القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المقيدة فيبيان المركز المالي من الأسعار المدرجة ، فيتم تحديدها باستخدام مجموعة متنوعة من تقنيات التقييم التي تتضمن استخدام النماذج الحسابية. يتم أخذ مدخلات هذه النماذج من بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها قدر الإمكان، وفي حال لم يكن ذلك ممكناً، يتطلب الأمر عندئذ عمل أحكام معينة لتحديد القيمة العادلة. تتضمن الأحكام النظر في السيولة ومدخلات النماذج مثل علاقة وتقلبات المشتقات المتوافقة م£ أحكام الشريعة الإسلامية ذات الأجل الأطول.

تخضك القيم العادلة لإطار رقابي مصمه للتأكد من أنها إما محددة أو مصادق عليها، من خلال وحدة أعمال مستقلة عن وحدة الاعمال المعرضة للمخاطر.

# (٣) الإلتزامات الطارئة الناشئة عن التقاضي

نظرا لطبيعة عملياتها، قد تدخل المجموعة في إجراءات تقاضي ناشئة عن سياق العمل المعتاد. يعتمد مخصص المطالبة الطارئة الناشئة عن التقاضي على احتمال تدفق الموارد الاقتصادية ومدى دقة ومصداقية تقدير تدفق تلك الموارد. تخضع مثل هذه الأمور للعديد من حالات عدم اليقين، ومن الصعب التنبؤ والتأكد مما قد ينتج عنه كل من تلك الأمور.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم تطبيق التعديلات على التقديرات في المستقبل.

### ٦ السياسات المحاسبية الهامة

تطبق المجموعة باستمرار المبادئ المحاسبية التالية على كافة الغترات المقدمة في هذه البيانات المالية المودّدة للمجموعة.

#### (أ) مبادئ التوحيد

### (۱) الشركات التابعة:

الشركات التابعة هي جميع الشركات (بما في ذلك الشركات المهيكلة) التي تسيطر عليها المجموعة.

تسيطر المجموعة على شركة عندما تستثمر في أو لديها حقوق في أو عائدات متنوعة من اشتراكها في الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال السلطة التي تمتلكها على الشركة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم جدوى سيطرتها من عدمه على مستثمر إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يتم توحيد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الاستحواذ عليها، نظراً لكونه تاريخ خضوع تلك الشركات إلى سيطرة المجموعة، ويستمر توحيدها حتى تاريخ توقف هذه السيطرة.

#### أساس التوحيد

تشتمل البيانات المالية الموحّدة للمجموعة على البيانات المالية للمصرف وشركاته التابعة كما في نهاية فترة إعداد التقرير. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحّدة بنغس تاريخ إعداد تقرير المصرف. يتم تطبيق نغس السياسات المحاسبية على المعاملات والأحداث المتشابهة في ظروف مماثلة.

كافة الأرصدة والدخل والمصروفات والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات الداخلية للمجموعة والمتعلقة بالشركات التابعة للمجموعة يتم إلغاؤها.

يتم احتساب دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس تكلفة الاستحواذ باعتبار أنها إجمالي المقابل المحول المقاس في تاريخ الاستحواذ والقيمة العادلة للموجودات المحولة من قبل المجموعة والمطلوبات الناشئة وحصة حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة مقابل السيطرة على الكيان المستحوذ عليه. يتم قياس الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة في مجموعة الأعمال بداية على أساس قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ باستثناء الموجودات الضريبية المؤجلة والموجودات والمطلوبات المتعلقة بمزايا الموظفين والمدفوعات على أساس الأسهم والموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع. يتم الاعتراف بالتكاليف ذات الصلة بالاستحواذ كمصروفات في الفترات التي يتم فيها تكبد التكاليف واستلام الخدمات.

عندما تستحوذ المجموعة على أعمال تجارية، تجري تقييماً على الموجودات والمطلوبات المالية المغترضة للتصنيف المناسب وتصنف وفقا للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية ذات الصلة في تاريخ الاستحواذ. هذا يشمل فصل المشتقات المتجسدة في العقود الرئيسية من قبل الشركة المستحوذ عليها.

إن أي مبلغ طارئ يتوجب تحويله من قبل الشركة المستحوذة سيتم الاعتراف به بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

إن التغيرات اللاحقة للقيمة العادلة للمبلغ المحمل التي تعتبر إما أصل أو التزام، سيتم الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ضمن الأرباح أو الخسائر، إذا كان المبلغ المحتمل مصنف كحقوق مساهمين، يجب عدم إعادة قياسه حتى يتم تسويته في النهاية ضمن حقوق الملكية.

إذا تحقق الاندماج على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية المحتفظ بها سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يعاد تقديرها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ وتدرج الأرباح والخسائر الناتجة في الأرباح أو الخسائر.

يتم الاعتراف باختيارات كل مجموعة أعمال بمفردها، فيما إذا كانت حصة مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت) في تاريخ الاستحواذ بالقيمة العادلة، أو على أساس حصة التناسبية من صافي موجودات الشركة المستحوذ عليها المحددة.

في حال وجود أي زيادة في القيمة العادلة للمبلغ الاعتباري المحول لصالح مجموعة الأعمال، فإن قيمة الحصة غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت)، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية المحتفظ بها مسبقاً من قبل المجموعة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت)، وصافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد في الشركة المستحوذ عليها يتم إدراجها كشهرة. في الحالات التي يزيد فيها المبلغ الأخير عن المبلغ الأول، يتم الاعتراف بالزيادة كأرباح متحصلة من صفقة شراء بالربح أو الخسارة في تاريخ الاستحواذ.

عند فقدان السيطرة، لا تعترف المجموعة بالموجودات والمطلوبات للشركة التابعة، وأي حصص غير مسيطرة والمكونات الأخرى من الأسهم ذات الصلة بالشركة التابعة. يتم الاعتراف بأي فائض أو عجز ناجم عن فقدان السيطرة في الربح أو الخسارة، في حال احتفاظ المجموعة بأي حصة في الشركة التابعة السابقة، فيتم قياس مثل هذه الحصة بالقيمة العادلة في تاريخ فقد تلك السيطرة. بعد ذلك يتم احتسابها على أنها حصة في رأس المال المستثمر أو وفقاً لسياسة المجموعة المحاسبية المتعلقة بالأدوات المالية اعتماداً على مستوى تأثير الاحتفاظ بها.

# (٢) مؤسسات ذات أغراض خاصة

المؤسسات ذات الأغراض الخاصة هي مؤسسات تم تأسيسها لتحقيق غرض محدد تماما مثل تصكيك موجودات معينة أو تنفيذ معاملة تمويل أو تمويلات معينة. يتم توحيد البيانات المالية للمؤسسة ذات الأغراض الخاصة في حال حصول المجموعة على عائدات متغيرة ناتجة عن المشاركة في الشركات ذات الأغراض الخاصة ولديها القدرة على تغيير هذه العائدات من خلال نفوذها على الشركة ذات الأغراض الخاصة، وذلك بناء على تقييم جوهر علاقتها بالمجموعة.

تشير الظروف التالية إلى علاقة تكون فيها المجموعة، من الناحية الموضوعية، مسيطرة على الشركات ذات الأهداف الخاصة وبالتالي يتم توحيد بياناتها المالية: أ) يكون للمجموعة صلاحية التصرف بالشركات ذات الأهداف الخاصة.

- ، ب) لدى المجموعة حقوق في العائد المتغير نتيجة مشاركتها بالشركات ذات الأهداف الخاصة، و
- ج) لدى المجموعة القدرة على استخدام صلاحيتها للتصرف بالشركات ذات الأهداف الخاصة للتأثير على مبلغ عائدات المجموعة.

يتم تقدير ما إذا كان للمجموعة سيطرة على المؤسسة ذات الأغراض الخاصة عند التأسيس، وعادة ما تتم إعادة التقييم بتاريخ نهاية كل فترة أو في حال كان هناك تغييرات في هيكل/شروط المعاملات الإضافية الجارية بين المجموعة والمؤسسة ذات الأغراض الخاصة.

يتضمن الإيضاح رقم ١٥ معلومات حول أنشطة التصكيك الخاصة بالمجموعة.

#### (ب) العملات الأحنيية

يتم إعادة تحويل البنود النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة في تاريخ التقرير. ويتم ترحيل المكاسب/ الخسائر الناتجة عن البنود النقدية إلى بند «الإيرادات التشغيلية الآخرى» في بيان الدخل الموحد. يتم تحويل البنود غير النقدية بالقيمة العادلة بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التى تم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية.

### (ج) ربح على أنشطة تمويلية

معدل الربح الفعلى

يتم تثبيت إيرادات ومصروفات الأرباح في الربح أو الخسارة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. «معدل الربح الفعلي» هو السعر الذي يتم بموجبه تحديداً إجراء خصومات على سداد أو استلام الدفعات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي. أو
  - التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية.

عند احتساب معدل الربح الفعلي للأدوات المالية بخلاف الموجودات منخفضة القيمة الائتمانية. تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية. ولكن ليس خسائر الائتمان المتوقعة. بالنسبة للموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية. يتم احتساب معدل الربح الفعلى المعدل بالائتمان باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة.

#### التكلفة المطفأة

إن «التكلفة المطفأة» للأصل المالي أو الالتزام المالي هي المبلغ الذي يتم بموجبه قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الاعتراف الأولي ناقصاً دفعات المبلغ الأصلي، زائداً أو ناقصاً الإطفاء المتراكم للغرق بين المبلغ الأولي والمبلغ المستحق باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي، و، للأصول المالية، المعدلة لأي مخصصات خسائر.

## القيمة الدفترية الإجمالية

«القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالى» هي التكلفة المطفأة للأصل المالى قبل تعديل أي مخصص خسارة.

#### العرض

يشمل دخل معدل الربح والمصروفات المعروضة في بيان الدخل الموحد مايلي:

- الربح على الموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة محسوبة على أساس معدل الربح الفعلي.
- معدل الربح على الصكوك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والمحسوبة على أساس معدل الربح الفعلي.

### (د) دخل ذمم الأنشطة التمويلية المدينة

يتم الاعتراف بالدخل الناتج عن المنتجات الإسلامية المعنية كما يلى:

# المرابحة

يمكن احتساب الربح وتحديده تعاقديا عند بداية العقد، ويتم الاعتراف بالربح عند تحققه خلال مدة العقد بطريقة معدل الربح الفعال على الرصيد المستحق.

### الاستصناع

يتُم احتساب إيراد الإستصناع وهامش الربح المرتبط به (الفرق بين السعر النقدي للمتعامل وتكلفة إستصناع المصرف الإجمالية) على أساس التناسب الزمني.

### الاحارة

يتم الاعتراف بدخل الإجارة على أساس الاستحقاق على مدى فترة العقد.

# المضاربة

يتم الاعتراف بدخل تمويل المضاربة عند توزيعها من قبل المضارب، بينما يتم تحميل الخسائر على الدخل عند إعلانها من قبل المضارب.

# الوكالة

يتم الاعتراف بالدخل المتوقع من الوكالة على أساس الاستحقاق خلال الفترة، و يتم تعديلها بالدخل الفعلي عند استلامه. و يتم احتساب الخسائر في تاريخ إعلانها من قبل الوكيل.

### رترمة) المحاسبية الهامة (تتمة)

#### (هـ) الرسوم والعمولات

يتم تحقيق دخل الرسوم، التي لا تشكل جزءاً أساسياً من معدل الربح الفعلي للأداة المالية، من خلال مجموعة متنوعة من الخدمات التي تقدمها المجموعة لعملائها، ويتم حسابها وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ «الإيرادات الناشئة عن العقود المبرمة مع المتعاملين». بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥، يتم قياس دخل الرسوم من قبل المجموعة بناءً على المقابل المحدد في العقد مع المتعامل ويستثني المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن أطراف ثالثة. تعترف المجموعة بالإيرادات عندما تنقل السيطرة على منتج أو خدمة إلى أحد المتعاملين.

### يتم احتساب دخل الرسوم على النحو التالى:

- (۱) يتم الاعتراف بالدخل المكتسب جراء تنغيذ عمل مهم كإيرادات عند اكتمال العمل (على سبيل المثال ، الرسوم الناشئة عن التغاوض ، أو المشاركة في التغاوض على معاملة لطرف ثالث ، مثل ترتيب استحواذ على أسهم أو أوراق مالية أخرى)؛
  - (٢) يتم الاعتراف بالدخل المكتسب نتيجة تقديم الخدمات كإيرادات عند تقديم الخدمات (على سبيل المثال ، المحافظ وغيرها من رسوم الاستشارات الإدارية والخدمات)؛ و
    - (٣) يتم الاعتراف بالرسوم والعمولات والمصاريف الأخرى عندما يتم إنجاز أو استلام الخدمات ذات الصلة.

يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي لأداة مالية كتسوية لمعدل الربح الفعلي (على سبيل المثال ، بعض رسوم الالتزام بالتمويلات) وتسجل فى الدخل.

# (و) إيرادات تحظرها الشريعة الاسلامية

في حال تحقيق إيرادات تخالف مبادىء وأحكام الشريعة الإسلامية، فإنه يتم تجنيبها وصرفها في وجوه الخير وفق ما تقرره لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمجموعة.

# (ز) دخل الأرباح

يتحقق دخل الأرباح عند تثبيت حق المجموعة في استلام الأرباح.

### (ح) الدخل المتعلق بالعقارات

يتضمن الدخل المتعلق بالعقارات إيرادات الإيجار التي يتم الإعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

#### (ط) عقود الإيجار

بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزامات الإيجار عند بدء الإيجار لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة.

تقيس المجموعة مبدئياً أصل حق الاستخدام بالتكلفة، ومن ثم يقاس لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المعدلة لأي عملية إعادة قياس لالتزامات الإيجار.

تقوم المجموعة في البداية بقياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية مخصومة باستخدام معدل الخصم الضمني في العقد. بعد ذلك ، يتم تعديل التزام الإيجار لمدفوعات معدل الربح والإيجار ،بالإضافة إلى تأثير تعديلات الإيجار وغيرها من بين أمور أخرى.

اختارت المجموعة تطبيق الاستثناء المسموح به بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على متطلباتها العامة لعقود الإيجار قصيرة الأجل (أي خيار لا يتضمن خيار الشراء وله فترة تأجير عند بداية العقد تصل حتى ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار أصول منخفضة القيمة. ولهذا ، تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بتلك الإيجارات كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار أو على أساس منتظم آخر إذا كان هذا الأساس يمثل نمطاً لمنافع وامتيازات المستأجر، على غرار المحاسبة الحالية لعقود الإيجار التشغيلية.

عرضت المجموعة حق استخدام الموجودات ضمن بند «الممتلكات والمعدات» والتزامات الإيجار ضمن بند «مطلوبات أخرى» فى بيان المركز المالى الموحد.

حيثما تقوم المجموعة بتأجير عقاراتها الاستثمارية، تصنف المجموعة هذه العقود كعقود إيجار تشغيلي.

### (ى) الموجودات المالية والمطلوبات المالية

#### (۱) تصنيف الموجودات المالية والمطلوبات المالية

عند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة: بالتكلفة المطفأة ، أو القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى أو القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

يتم قياس الأصل المالى بالتكلفة المطغأة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقدر بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
- ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وربح على المبلخ الأصلى مستحق السداد.

عند الاعتراف الأولي بالاستثمار في الأسهم غير المحتفظ بها للمتاجرة ، يجوز للمجموعة أن تختار بلا رجعة قيد التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر. يتم إجراء هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حده.

يتم تصنيف جميع الموجودات المالية الأخرى على أنها مصنغة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

بالإضافة إلى ذلك ، عند الاعتراف الأولي ، يمكن للمجموعة أن تحدد بلا رجعة أصلاً مالياً يلبي المتطالبات التي سيتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر ، على النحو المقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة ، في حال أن القيام بذلك سيلغي أو يخفض بشكل كبير حالة عدم التطابق المحاسبي التي قد تنشأ خلافاً لذلك.

# (٢) الاعتراف والقياس الأولى

تعترف المجموعة بشكل أولي بذمم الانشطة التمويلية المدينة والودائع والصكوك الصادرة بتاريخ تقديمها أو الاستحواذ عليها. يتم تثبيت جميع الأدوات التمويلية الأخرى (بما في ذلك المشتريات العادية ومبيعات الموجودات المالية) في تاريخ التداول، وهو التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفًا في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً، بالنسبة للبند غير المقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى عملية الاستحواذ أو الإصدار.

#### تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بإجراء تقييم هدف نموذج الأعمال الذي يحتفظ فيه بالأصل على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس على أفضل وجه طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. تشمل المعلومات التي يتم النظر فيها:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وآلية عمل تلك السياسات من الناحية العملية. وعلى وجه الخصوص ، لمعرفة ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على
   كسب إيرادات الارباح التعاقدية أو الاحتفاظ بسجل تسعير محدد للربح أو مطابقة مدة الموجودات المالية مع مدة المطلوبات التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات؛
  - · كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقرير بهذا الشأن إلى إدارة المجموعة؛
- ً كيف يتم تعويض مديري الوحدات على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي يتم تحصيلها؛ و
- عدد صفقات وحجم وتوقيت المبيعات في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشأن نشاط المبيعات في المستقبل. ومح ذلك ، لا يتم النظر في
   المعلومات المتعلقة بنشاط المبيعات بشكل منفصل بل اعتبارها جزءاً من تقييم شامل لكيفية تحقيق الهدف المعلن للمجموعة لإدارة الموجودات المالية
   وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

### رترمة) المحاسبية الهامة (تتمة)

## (ى) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

### (٢) الاعتراف والقياس الأولى (تتمة)

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والربح:

لأغراض هذا التقييم ، يتم تعريف «المبلغ الأصلي» على أنّه القيمة العادلة للأصل المالي عنّد الاعتراف الأولي. يتم تعريف «الربح» على أنها المقابل المادي للقيمة الزمنية للنقود وللمخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي تحت السداد خلال فترة زمنية معينة ولمخاطر وتكاليف التسهيلات الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية) ، وكذلك هامش الربح.

في إطار تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مجرد مدفوعات للمبلغ الأصلي والربح ، فإن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. وهذا يشمل تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على شروط تعاقدية قد تغير وقت ومبلغ التدفقات النقدية التعاقدية باعتبار أن ذلك لن يستوفي هذا الشرط. عند إجراء التقدير، تضع المجموعة نصب أعينها الاعتبارات التالية:

- الحالات الطارئة التي قد تغير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية;
  - مزایا الرافعة المالیة;
  - أحكام السداد والتمديد;
- الأحكام التى تحدُ من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية الناتجة عن موجودات محددة (على سبيل المثال، ترتيبات الموجودات غير القابلة للإلغاء); و
  - المزايا التي من شأنها تغيير المقابل المادي للقيمة الزمنية للأموال مثل عملية إعادة تحديد سعر الربح بشكل دوري.

لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة الإيضاح بشأن الأوراق المالية الاستثمارية وذمم الأنشطة التمويلية المدينة والنقد ومعادلات النقد.

تقوم المجموعة بتصنيف مطلوباتها المالية، بخلاف الضمانات المالية والتزامات ذمم الأنشطة التمويلية المدينة على أنها مقاسة بالتكلغة المطغأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

### إعادة التصنيفات:

لم يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاعتراف الأولى إلا فى الفترة التى تأتى بعد قيام المجموعة بتغيير نموذج الاعمال الخاص بها لادارة الموجودات المالية.

### (٣) انخفاض القيمة

.. تعترف المجموعة بمخصصات الخسارة المكونة لتغطية خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات التمويلية التالية التى لا تقدر بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة:

- الموجودات المالية التي هي أدوات تمويلية؛
  - عقود الضمانات المالية الصادرة؛ و
    - التزامات تمویلیة صادرة.

لا يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة على استثمارات الاسهم.

تقيس المجموعة مخصصات الخسارة بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر التسهيلات، باستثناء تلك الادوات المالية التى لم تشهد مخاطر الائتمان المعرضة لها ارتفاعاً كبيراً منذ الاعتراف الأولى بها.

إن خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرا هي جزء من خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن حالات الإخلال بالأدوات المالية المحتمل حدوثها في غضون فترة ١٢ شهرا بعد تاريخ إعداد البيانات المالية.

## قياس خسائر الائتمان المتوقعة

خسائر الائتمان المتوقعة هي عبارة عن تقدير خسائر الائتمان استناداً إلى مبدأ الاحتمال المرجح. كما يتم قياسها على النحو التالي:

- الموجودات المالية التى لا تتعرض لخسارة في قيمة الائتمان كما في تاريخ إعداد البيانات المالية: باعتبارها القيمة الحالية لكافة حالات نقص السيولة (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للكيان بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقى المجموعة استلامها).
  - الموجودات المالية منخفضة قيمة الائتمان في وقت إعداد البيانات المالية: باعتبارها الغرق بين إجمالي القيمة المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية
     المستقبلية التقديرية;
- الالتزامات التمويلية التي لم يتم سحبها: باعتبارها القيمة الحالية للغرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة في حال سحب التمويل واستلام
   التدفقات النقدية التي تتوقعها المجموعة: و
  - عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض حامليها، ناقصاً أية مبالغ تتوقع المجموعة تحصيلها.

### الموجودات المالية المعاد هيكلتها

في حال إعادة التفاوض بشأن أو تعديل أحكام أي أصل مالي أو في حال استبدال الأصل المالي القائم بآخر جديد نتيجة تعرض الملتزم لصعوبات مالية، عندها يتم إجراء تقييم لمعرفة ما اذا كان ينبغى إيقاف الاعتراف بالأصل المالى وتقاس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالى:

- في حال لم تسغر عملية اعادة الهيكلة عن إيقاف الاعتراف بالأصل القائم، عندها يتم تضمين التدفقات النقدية المتوقعة والناشئة عن الأصل المالي المعدل
   في حساب نقص السيولة من الأصل القائم.
- في حال كانت عملية اعادة الهيكلة ستسفر عن إيقاف الاعتراف بالأصل القائم، عندها، تعامل القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد على أنها التدفق النقدى النهائي من الأصل المالي القائم في وقت إيقاف الاعتراف. ويتم تضمين هذا المبلغ في حساب نقص السيولة من الأصل المالي القائم. تم خصم النقص في السيولة من تاريخ إيقاف الاعتراف المتوقع وحتى تاريخ إعداد البيانات المالية بتطبيق معدل الربح الفعلي للأصل المالي القائم.

#### الموحودات المالية منخفضة قيمة الائتمان

في تاريخ إعداد كل بيانات مالية، تقوم المجموعة بتقدير ما اذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة وموجودات الأدوات التمويلية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ذات قيمة ائتمان منخفض. يكون الأصل المالي ذات قيمة ائتمان منخفض عند حدوث واحدة أو أكثر من الحالات التي تحدث أثراً ضاراً على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالى.

مدرج أدناه بيانات يمكن ملاحظتها حول المؤشرات الدالة على تعرض أي أصل مالى إلى الانخفاض فى قيمة الائتمان:

- تعرض الملتزم او المصدر إلى صعوبات مالية كبيرة;
- الاخلال بأحد العقود، مثل حالة التعثر أو التخلف عن السداد;
- اعادة هيكلة ذمم تمويلية أو سلغة نقدية ما من قبل المجموعة وفق شروط لم تكن المجموعة لتوافق على غيرها:
  - عندما يصبح من المحتمل ان يتعرض الملتزم للافلاس أو إعادة هيكلة; أو
    - انحسار أحد الأسواق النشطة نتيجة صعوبات مالية.

# الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة

إن الموجودات التّي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة هي موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية عند الاعتراف الأولي لها. يتم تسجيل الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة بالقيمة العادلة عند الاعتراف الأصلي بها وبحيث يتم قيد إيرادات الأرباح لاحقاً استناداً إلى معدل الربح الفردي المعدل وفقاً لتقديرات الائتمان. يتم الاعتراف أو التخلي عن خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي إلى الحد الذي يحدث فيه تغيير لاحق في خسارة الائتمان المتوقعة.

### التسهيلات المتجددة

تتضمن محفظة منتجات المجموعة باقة متنوعة من تسهيلات الأفراد والشركات وبطاقات الائتمان، التي يحق للمجموعة إلغاء و/أو تخفيض التسهيلات الممنوحة لها بموجب إشعار بغترة قصيرة. لا تربط المجموعة تعرضها لخسائر الائتمان المتوقعة بغترة الإشعار التعاقدي، ولكن بدلاً من ذلك تقوم بحساب خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية تعكس توقعات المجموعة حول طبيعة سلوك المتعامل، واحتمال تعثره عن السداد وإجراءات تقليل تعرض المجموعة للمخاطر المستقبلية والتي يمكن أن تشمل خفض أو إلغاء التسهيلات.

بناءً على التجربة السابقة وتوقعات المجموعة، يتم تقدير الغترة التي تقوم فيها المجموعة باحتساب خسائر الاثتمان المتوقعة لهذه المنتجات استناداً إلى الغترة التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الائتمان وحيث لا يتم تخفيف خسائر الائتمان من خلال إجراءات الإدارة.

#### لشطب

يتم شطب ذمم الأنشطة التمويلية المدينة والأوراق المالية (جزئيا او كليا) عندما لا تكون هناك امكانية واقعية لاستردادها. وهذا عموما ما تكون عليه الحال عندما تستنفذ جميع الجهود التصحيحية لاسترداد الدين من المتعاملين. غير ان الموجودات المالية المشطوبة تخضع لانشطة الإنفاذ بغية الامتثال لاجراءات المجموعة فى استرداد المبالغ المستحقة.

### (٤) الضمانات المالية والتزامات الذمم التمويلية

الضمانات المالية هى العقود التى تتطلب من المجموعة أداء دفعات محددة لتعويض حامليها عن الخسارة المتكبدة نتيجة تخلف أحد المدينين عن السداد في موعد الاستحقاق وفقا لشروط أداة التمويل. يتم إدراج مطلوبات الضمان المالي بالتكلفة المطفأة عندما يصبح من المحتمل أداء الدفعة بموجب العقد.

تكون «التزامات الذمم التمويلية» بمثابة التزامات مؤكدة ولا رجعة فيها لتوفير الائتمان بموجب الاحكام والشروط المحددة.

يتم قياس الضمانات المالية الصادرة او الالتزامات غير القابلة للإلغاء في البداية بالقيمة العادلة ويتم إطغاء القيمة العادلة الأولية لها خلال فترة الضمان او الالتزام. وبعد ذلك، يتم قياسها استناداً إلى القيمة الأعلى للمبلغ المطغأ ومبلغ مخصص الخسارة.

### (٥) العملات الأجنبية

يتم الاعتراف بغروق العملات الأجنبية الناتجة عن التحويل بشكل عام في الأرباح أو الخسائر. ومح ذلك ، فإن فروق العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل استثمارات الأسهم، والتى جرى بشأنها تصويت لإدراج التغيرات اللاحقة فى القيمة العادلة فى بند الدخل الشامل الآخر، يتم الاعتراف بها فى بند الدخل الشامل الآخر.

## (٦) ذمم أنشطة تمويلية مدينة

ذمم الأنشطة التمويلية المدينة هي موجودات مالية غير مشتقة بدفعات ثابتة أو متفق عليها وليست مدرجة في أي سوق نشطة. يشمل مسمى «ذمم أنشطة تمويلية مدينة» في بيان المركز المالي الموحد ما يلي:

- خمم أنشطة تمويلية مدينة التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة: يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملات المباشرة المتزايدة ، وبالتالي تكلفتها المطفأة باستخدام طريقة الربح الفعلية وبتم تغديمها من دون خسائر الائتمان المتوقعة، و
- خمم أنشطة تمويلية مدينة مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: يتم قياسها بالقيمة العادلة مع إدراج التغييرات المثبتة فوراً في الأرباح أو الخسائر ، في حال كان مطبقاً.

يتم استخدام التعابير التالية في إطار ذمم أنشطة تمويلية مدينة:

### لمرابحة

المرابحة هي اتفاقية تتعهد بموجبها المجموعة بأن تبيع للمتعامل السلعة التي اشترتها المجموعة وامتلكتها، استنادا على وعد من المتعامل بشراء السلعة المشتراة بموجب بنود وشروط معينة. يشمل سعر البيع تكلفة السلعة وهامش ربح متفق عليه.

### رترمة) المحاسبية الهامة (تتمة)

### (ى) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

ت (٦) خمم أنشطة تمويلية مدينة (تتمة)

الإستصناع

الإستصناع هو اتفاقية بين المجموعة والمتعامل تبيع المجموعة بموجبها إلى المتعامل عقاراً مطوراً بمواصفات متفق عليها. تقوم المجموعة بتطوير العقار بنفسها أو عن طريق مقاول من الباطن وتقوم بعد ذلك بتسليمه إلى المتعامل في تاريخ محدد وسعر متفق عليه.

#### الاحارة

الإجارة هي عقد تقوم المجموعة (المؤجر) بموجبه بتأجير أصل ما للمتعامل (المستأجر) لمدة محددة ومقابل أقساط إيجار معينة. وقد ينتهي عقد الإجارة بتحويل ملكية العقار إلى المستأجر في نهاية العقد. و كذلك. عندما يقوم المصرف فعلياً بتحويل جميع المخاطر والعائدات المتصلة بملكية الأصل المؤجر إلى المستأجر.

#### المشاركة

وهي اتفاقية بين المجموعة والمتعامل للمساهمة في مؤسسة استثمارية معينة ، سواء كانت موجودة أو جديدة ، أو ملكية عقار معين إما بشكل دائم أو وفقًا لاتفاقية متناقصة بين الطرفين بينما يتم مشاركة الخسارة بالتناسب مك أسهم رأس المال في المؤسسة.

#### المضايية

المضاربة هي عقد بين طرفين بحيث يقدم أحدهما المال و يسمى «رب المال» و الأخريقدم الجهد و الخبرة و يسمى «مضارب» و الذي يعتبر مسئولاً عن استثمار هذه الأموال في مشروع أو نشاط محدد مقابل نسبة من دخل المضاربة المتفق عليها مسبقاً. وفي حالة الخسارة العادية يتحمل رب المال خسارة الأموال بينما يتحمل المضارب ضياع جهوده. ومع ذلك. في حالة التقصير أو الإهمال أو الإخلال بأي شروط و أحكام عقد المضاربة، يتحمل المضارب وحده الخسائر. تقوم المجموعة بدور المضارب عندما تقبل أموال المودعين وبدور رب المال عند تشغيل هذه الأموال على أساس المضاربة.

#### الوكالة

الوكالة هي عقد تتعهد فيه المجموعة بتقديم مبلغ معين من المال لوكيل معين والذي يستثمره حسب شروط معينة مقابل رسوم محددة (مبلغ مقطوع من المال أو نسبة من الأموال المستثمرة). يلتزم الوكيل بإعادة المبلغ المستثمر في حالة التقصير أو الإهمال أو الإخلال بأي من بنود وشروط الوكالة.

يتم تنفيذ هذه المنتجات بالتكلفة المطفأة ناقصاً انخفاض القيمة.

### (٧) الأوراق المالية الاستثمارية

'يشمل مسمى «الأوراق المالية الاستثمارية» في بيان المركز المالي ما يلي:

- أوراق مالية استثمارية مصنغة بالتكلغة المطغأة: يتم قياسها مبدئيًا بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة المباشرة المتزايدة ، ولاحقاً بالتكلغة المطغأة باستخدام طريقة الربح الغعلى.
- أوراق مالية للاستثمار في الأدوات التمويلية والأسهم مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم إدراجها بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات مباشرة في الربح أو الخسارة.
  - أدوات تمويلية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، و
  - أوراق مالية للاستثمار في الأسهم محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

بالنسبة للأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، يتم تثبيت الأرباح والخسائر في الدخل الشامل الآخر ، باستثناء ما يلي، والتي يتم إثباتها في الربح أو الخسارة بنفس الطريقة كما في الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

- إيرادات الربح باستخدام طريقة الربح الفعلى؛
- تكاليف خسائر الائتمان المتوقعة والقيود العكسية، و
  - أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية.

عندما يتم عدم تحقق قيمة اوراق تمويلية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابعًا في بنود الدخل الشامل الأخرى من حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر.

تختار المجموعة أن تدرج في الدخل الشامل الآخر التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات معينة في أدوات حقوق ملكية غير محتفظ بها للمتاجرة. يتم إجراء الاختيار على أساس كل أداة على حدة عند الاعتراف الأولى وهو غير قابل للإلغاء.

لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر الناشئة عن أدوات حقوق الملكية تلك إلى بند الأرباح والخسائر ولا يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة في الأرباح أو الخسائر. يتم تثبيت توزيعات الأرباح في الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر. يتم تحويل الأرباح والخسائر التراكمية لأدوات حقوق الملكية المعترف بها في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المحتجزة عند التخلص من الاستثمار.

#### (٨) إلغاء الاعتراف

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للمجموعة في الحصول على تدفقات نقدية من الموجودات أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الحقوق لاستلام التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية في معاملة يتم فيها تحويل جميع المخاطر والامتيازات الخاصة بملكية الموجودات المالية أو في حال لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بجميع المخاطر والامتيازات الخاصة بملكية الموجودات المالية ولا تحتفظ بحصة مسيطرة في الأصل المالي.

عند إلغاء الاعتراف بأحد الموجودات المالية فإن الغرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل المستبعد) ومجموع (۱) المقابل المستلم (يما في ذلك أي أصل جديد تم استلامه بعد خصم أي التزام جديد مغترض) و(۲) أي ربح أو خسارة متراكمة تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخريتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.

لا يتم الاعتراف بأي ربح / خسارة تراكمية معترف بها في بنود الحخل الشامل الآخر فيما يتعلق بالأوراق المالية الاستثمارية لحقوق الملكية المصنغة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في حساب الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بهذه الأوراق المالية.

يتم الاعتراف بأى حصة في الموجودات المالية المحولة المؤهلة للاستبعاد والتي يتم إنشاؤها أو الاحتفاظ بها من قبل المجموعة كأصل أو التزام مستقل.

تبرم المجموعة معاملات تقوم بموجبها بتحويل موجودات معترف بها في البيان الموحد الخاص بمركزها المالي ولكن تحتفظ بكل أو معظم المخاطر والامتيازات الخاصة باالموجودات المحولة أو جزء منها. في مثل هذه الحالات، لا يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المحولة. مثال على تلك المعاملات، تمويل أوراق مالية ومعاملات بيع وإعادة شراء.

في المعاملات التي لا تحتفظ بها المجموعة أو لا تقوم بتحويل جميع المخاطر والامتيازات الجوهرية الخاصة بملكية أحد الموجودات المالية وتحتفظ بحصة مسيطرة على الأصل، تواصل المجموعة الاعتراف بالأصل إلى حد استمرار مشاركتها به، ويتم تحديد ذلك إلى الحد الذي يطرأ هناك أي تغير على قيمة الموجودات المحولة.

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالتزام مالى عندما يتم الاعفاء من التزاماتها التعاقدية أو عندما يتم إلغاؤها أو إنهاؤها.

### (٩) تعديل الموجودات المالية والمطلوبات المالية

إذا تم تعديل شروط أصل مالي، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك اختلاف جوهري في التدفقات النقدية للأصل المعدل. إذا كانت التدفقات النقدية مختلفة إلى حد كبير ، فإن الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي الأصلي تعتبر منتهية الصلاحية. في هذه الحالة ، يتم أيقاف الاعتراف بالأصل المالي الأصلي ويتم الاعتراف بالأصل المالى الجديد بالقيمة العادلة.

إذا لم تكن التدفقات النقدية للموجودات المعدلة المحملة بالتكلفة المطفأة مختلفة بشكل جوهري ، فإن التعديل لن يؤدي إلى استبعاد الموجودات المالية. في هذه الحالة ، تعيد المجموعة احتساب القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي وتعترف بالمبلغ الناتج عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية كأرباح أو خسارة معدلة في بند الأرباح والخسائر. إذا تم تنفيذ مثل هذا التعديل نتيجة الصعوبات المالية للملتزم ، فسيتم عرض الربح أو الخسارة مع خسائر انخفاض القيمة. في حالات أخرى ، يتم إدراجها كدخل أرباح.

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم تعديل شروطها وفي حال كان هناك اختلاف جوهري في المطلوبات المعدلة. في هذه الحالة، يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية الجديدة بناءً على الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. يتم إدراج الغرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المطفأة والمطلوبات المالية الجديدة مع الشروط المعدلة فى بند الأرباح والخسائر.

### (۱۰) المقاصة

تتم مقاصة الموجودات و المطلوبات المالية و يتم بيان صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحّد للمجموعة عندما يكون هناك حق قانوني قابل التنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها و تكون هناك رغبة فى التسوية على أساس المبلغ الصافى أو تحقيق الأصل و تسوية المطلوبات فى نغس الوقت.

يتم بيان الدخل والمصروفات على أساس الصافي فقط عندما يسمح بها بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية أو للأرباح والخسائر الناشئة من مجموعة من المعاملات المماثلة مثل أنشطة التداول في المجموعة.

## (۱۱) قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم الحصول عليه لبيع أصل أو تم دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة في سوق رئيسي في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تحدث إما:

- (۱) في سوق رئيسي للأصل أو الالتزام؛ أو
- (٢) في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الذي به أكبر قدر من المميزات للأصل أو الالتزامات.

إذا كان لأصل أو التزام تم قياسه بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، تقيس المجموعة الموجودات والمراكز الطويلة بسعر العرض والمطلوبات والمراكز القصيرة بسعر الطلب.

تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في نهاية فترة التقرير التي حدث خلالها التغيير.

تطبق القيمة العادلة على كل من الأدوات المالية وغير المالية.

### رتنمة) المحاسبية الهامة (تتمة)

### (ى) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

(۱۲) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

عند الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بتصنيف موجودات مالية معينة على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة، وذلك لأن هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل كبير من التباين المحاسبى والذى قد ينشأ بخلاف ذلك:

تقوم المجموعة بتصنيف بعض المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة في أي من الحالات التالية:

- (أ) عندما تتم إدارة أو تقييم المطلوبات أو إعداد تقارير بشأنها داخلياً على أساس القيمة العادلة
- (ب) عندما يلغى التصنيف أو يقلل بشكل كبير التباين المحاسبى والذى قد يظهر بخلاف ذلك.

يتوفر وصف حول أساس كل تصنيف في الإيضاحات ذات الصلة بشأن أي من فئات الموجودات أو المطلوبات.

### (١٣) اتفاقيات البيع وإعادة الشراء

يتم الافصاح عن الأوراق المالية المباعة التي تخضع لاتفاقيات إعادة الشراء في البيانات المالية الموحّدة للمجموعة كموجودات مرهونة عندما يكون للمحول إليه الحق بموجب العقد أو العرف لبيع أو إعادة رهن الضمانات. ويتم إضافة المطلوبات المقابلة كوديعة مستقلة. و يتم بيان الأوراق المالية التي تم شراؤها بموجب اتفاقيات إعادة بيع (اتفاقيات إعادة شراء عكسي) كذمم أنشطة تمويلية مدينة لبنوك أو عملاء آخرين. حيثما يكون مناسباً. يعامل الفرق بين سعر البيع و سعر إعادة الشراء كربح ويتم استحقاقه على مدى مدة الاتفاقيات باستخدام معدل الربح الفعلى.

#### (ك) النقد وما يعادله

'يشتمل النقد وما يعادله على الأوراق النقدية والعملات المعدنية المتوفرة والأرصدة غير المقيدة لدى البنوك المركزية والموجودات المالية ذات السيولة العالية مع فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الحيازة والتي تكون عرضة لمخاطر ضئيلة للتغيرات في قيمتها العادلة. ويتم استخدامها من قبل المجموعة فى إدارة التزاماتها قصيرة الأجل.

يتم قيد النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي الموحّد.

### (ل) المشتقات الإسلامية المحتفظ بها لأغراض إدارة المخاطر ومحاسبة التحوط

تتبـ المجموعة نموذج محاسبة التحوط الذي يربط محاسبة التحوط بشكل وثيق مع إدارة المخاطر. يقيس النموذج فعالية التحوط من خلال اختبار قائم على الأهداف يركز على العلاقة الاقتصادية بين العنصر المحوط وأداة التحوط وتأثير مخاطر الائتمان على تلك العلاقة الاقتصادية.

تقوم المجموعة أيضًا بإعادة التوازن في علاقات التحوط،بحيث أنه في حال توقفت علاقة التحوط عن الوفاء بمتطلبات فعالية التحوط المتعلقة بنسبة التحوط بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 ولكن بقي هدف إدارة المخاطر لعلاقة التحوط المحددة هذه على حاله. تقوم المجموعة بتعديل نسبة التحوط في علاقة التحوط بحيث تلبي معايير التأهل مجددا.

يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات الإسلامية التي ليست أداة تحوط في التحوط المؤهل عند نشوئها في الربح أو الخسارة. يتم تسجيل الأرباح والخسائر في صافي الربح/(الخسارة) في أوراق مالية للمتاجرة باستثناء الأرباح والخسائر في تلك المشتقات الإسلامية التي تدار جنبا إلى جنب مع الأدوات المالية المحددة بالقيمة العادلة؛ يتم إدراج هذه الأرباح والخسائر في بند «حخل تشغيلى آخر».

تستخدم المجموعة أدوات التحوط المتوافقة مـَّا الشريعة للوفاء بمتطلبات عملائها وتعاملاتها التجارية بالنقد الأجنبي ولتغطية تعرضها لمخاطر معدلات الربح والعملة الأجنبية.

في حالة وجود علاقة تغطية بين أداة مشتقة إسلامية والبند ذي صلة الخاضع للتغطية تم قياس أداة التغطية بالقيمة العادلة مع احتساب أية أرباح وخسائر ناتجة كما هو موضح أدناه.

تحتسب القيمة العادلة لأدوات التغطية المشتقة الإسلامية بنفس الطريقة التى تحتسب بها القيمة العادلة للأدوات المالية.

أن طريقة الاعتراف بأرباح أو خسائر القيمة العادلة الناتجة يعتمد على ما إذا كانت تلك الأداة المشتقة الإسلامية محددة كأداة تغطية. و إن كان كذلك، فتكون وفقاً لطبيعة البند الذي تتم تغطيته. و تخصص المجموعة عدة مشتقات إسلامية معينة كما يلي، إما:

- 🔻 مشتقات تغطية التعرض للتغييرات في القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المعترف بها أو الارتباطات الثابتة (تغطية القيمة العادلة)؛ أو
- مشتقات تغطية لتدفقات نقدية مستقبلية محتملة بدرجة كبيرة عائدة إلى أصل معترف به أو مطالبة أو لمعاملة متوقعة (تغطية تدفق نقدي). أو
  - تغطية صافي الاستثمار في عمليات خارجية.

تستخدم محاسبة التحوط للمشتقات الإسلامية المقاسة بهذه الطريقة على أن يتم استيفاء بعد المعايير المحددة.

#### (۱) تغطية القيمة العادلة

يتم تصنيف أداة مشتقة إسلامية على أنها أداة تحوط في علاقة تحوط للتغير في القيمة العادلة لموجودات أو مطلوبات معترف بها أو التزام المؤسسة الذي قد يؤثر على الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف مباشرة بالتغيرات في القيمة العادلة للأداة المشتقة الإسلامية في الربح أو الخسارة مـ6 أية تغيرات في القيمة العادلة للبنود المحوطة التى تكون منسوبة إلى المخاطر المحوطة.

يتم تصنيف أداة مشتقة على أنها أداة تحوط في علاقة تحوط للتغير في القيمة العادلة لموجودات أو مطلوبات معترف بها أو التزام المؤسسة الذي قد يؤثر على الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف مباشرة بالتغيرات في القيمة العادلة للأداة المشتقة الإسلامية في الربح أو الخسارة مِعَ أية تغيرات في القيمة العادلة للبنود المحوطة التى تكون منسوبة إلى المخاطر المحوطة.

عندما تنتهي أداة التحوط أو يتم بيعها أو إنتهاؤها أو ممارستها أو عندما لا يعد التحوط يغي بمعايير محاسبة التحوط للقيمة العادلة. أو عندما يتم إلغاء تصنيف التحوط. يتم إيقاف محاسبة التحوط بأثر مستقبلي. فيما يتعلق بأية تسويات إلى هذه النقطة بشأن البند المحوط. الذي تم تطبيق طريقة معدل الربح الفعلي عليه، يتم إطفاؤها ضمن الأرباح أو الخسائر كجزء من معدل الربح الفعلى المُعاد احتسابه للبند على مدى عمره المتبقى.

### (r) تغطية التدفق النقدى

عندما يتم تخصيص المشتقات الإسلامية كأداة تغطية لتغطية التقلب في تدفقات نقدية تعزى إلى مخاطر معينة مرتبطة بموجودات أو مطلوبات معترف بها أو معاملة محتملة الحدوث من الممكن أن تؤثر في الربح أو الخسارة. فإن الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات الإسلامية يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخرى «تحوطات التدفق النقدي: الحصة الفعلية في التغيرات في القيمة العادلة»، يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المتعلقة بالجزء غير المؤثر مباشرة في بيان الدخل الموحد للمجموعة.

يتم إعادة تدوير الأرباح والخسائر المتراكمة المعترفبها في بنود الدخل الشامل الأخرى، في بيان الدخل الموحد للمجموعة في الغترات التي يؤثر فيها البند الخاضع للتغطية على الأرباح والخسائر. وم5 ذلك. عندما تؤدي الصفقة المتوقعة الخاضعة للتغطية إلى الاعتراف بالموجودات غير المالية أو المطلوبات غير المالية. تتم إزالة الأرباح أو الخسائر المعترف بها سابقا في «الدخل الشامل الأخرى» من حقوق المساهمين ويتم تضمينها في القياس الأولي لتكلفة الموجودات أو المطلوبات.

عند انتهاء فترة أداة تغطية أوبيعها. أو عندما تكون التغطية لا تتوافق م£ شروط محاسبة التغطية أو يتم رفضها. فإن محاسبة التغطية تتوقف تبعاً لذلك، وإن أي مكاسب أو خسائر يتم تحقيقها في بنود الدخل الشامل الأخرى في ذلك الوقت تبقى في حقوق المساهمين ويتم الاعتراف بها عند الاعتراف النهائي بالمعاملة المتوقعة في بيان الدخل الموحد للمجموعة. في حال أن المعاملة المتوقعة أصبحت غير محتملة الحدوث. يتم على الغور تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المبينة في حقوق المساهمين إلى بيان الدخل الموحد للمجموعة.

### (٣) تحوطات صافى الاستثمار

عندما يتم تخصيص أداة مالية مشتقة إسلامية أو مطالبة مالية غير مشتقة كأداة تغطية لصافي الاستثمار في عملية خارجية. يتم تحقيق الجزء الفعلي من التغيرات في القيمة العادلة لأداة التغطية في الدخل الشامل الآخر وتتراكم في احتياطي تحويل العملة. ويتم تحقيق أي جزء غير فعال من التغيرات في القيمة العادلة للأداة المشتقة الإسلامية فوراً في بيان الدخل الموحد للمجموعة. يعاد تصنيف المبلغ المعترف به في الدخل الشامل الأخرى إلى بيان الدخل الموحد للمجموعة كتسوية إعادة تصنيف عند التخلص من العمليات الأجنبية.

## (٤) المشتقات الإسلامية غير المؤهلة لمحاسبة التغطية

إن بعض الأدوات المشتقة الإسلامية غير مؤهلة لمحاسبة التغطية. تشتمل هذه الأدوات المالية المشتقة الإسلامية على عقود صرف العملات الأجنبية ومبادلات معدلات الربح وخيارات صرف العملات الأجنبية. يتم قياس الأدوات المالية المشتقة الإسلامية مبدئياً بالتكلفة باعتبارها القيمة العادلة في تاريخ العقد، ويتم إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم تسجيل جميع المشتقات الإسلامية بقيمتها العادلة كموجودات عندما تكون القيم العادلة موجبة وكمطلوبات عندما تكون القيم العادلة سالبة. تتم مقاصة الأصول والالتزامات المشتقة الإسلامية الناشئة عن معاملات مختلفة فقط في حال كانت المعاملات مخ نفس الطرف المقابل، ويوجد حق قانوني في المقاصة، وتعتزم الأطراف تسوية التدفقات النقدية على أساس الصافي.

يتم تحديد القيم العادلة للمشتقات الإسلامية من الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة حيثما تكون متاحة. عندما لا يكون هناك سوق نشط للأداة، يتم اشتقاق القيمة العادلة من أسعار مكونات المشتقات الإسلامية باستخدام نماذج التسعير أو التقييم المعترف بها حيثما يكون مناسباً.

### (٥) المشتقات الإسلامية الضمنية

هناك بعض الأدوات المشتقة الإسلامية المدمجة ضمن موجودات ومطلوبات مالية وعقود أساسية غير مالية حيث يتم التعامل معها على أنها مشتقات إسلامية مستقلة ومسجلة بالقيمة العادلة إذا كانت تلبي تعريف الأداة المشتقة الإسلامية وعندما تكون خصائصها الاقتصادية ومخاطرها لا ترتبط بصورة وثيقة مح نظيرتها في العقد الأساسي ولا يعتبر العقد الأساسي على أنه محتفظ به للمتاجرة أو مصفناً بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة. يتم قياس الأدوات المشتقة الإسلامية الضمنية المستقلة عن العقد الأساسي بالقيمة العادلة في محفظة المتاجرة مح الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل الموحد للمجموعة.

## (م) المخزون

يتم الاحتفاظ بالممتلكات المكتسبة عند تسوية ذمم الأنشطة التمويلية المدينة كمخزون ويتم تقديرها بتكلفة أقل أو صافي القيمة القابلة للتحقيق. يتم إدراج التكاليف المباشرة التى تم تكبدها فى مرحلة الاستحواذ كجزء من تكلفة المخزون.

إن صافي القيمة القابلة للتحقيق هي سعر البيع المقدر في ظروف الأعمال الاعتيادية واعتماداً على أسعار السوق في تاريخ هذا التقرير.

### رُتَمِة) المحاسبية الهامة (تَتَمَة)

### (ن) الممتلكات والمعدات والاستهلاك

يتم بيان الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم، وتشمل التكلفة التاريخية التكاليف التى تنسب مباشرة إلى حيازة الموجودات.

ويتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم الاعتراف بها كأصل مستقل. كما يكون مناسباً، فقط عندما يكون من المتوقع تدفق مزايا اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند إلى المجموعة ويكون من الممكن قياس تكلفة البند بصورة يمكن الاعتماد عليها. ويتم تحميل تكلفة أعمال الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل خلال الفترة المالية التى تم تكبدها فيها.

لا يتم استهلاك أراضي الملكية الحرة والموجودات الثابتة التي ليست قيد الاستعمال. العمر الانتاجي الافتراضي للموجودات الثابتة الخاصة بالمجموعة هو كما يلي:

_ مباني ملکية حرة	مَّنس اَن — ٥٥
تحسينات ملكية حرة	، ا سنوات
تحسينات على ممتلكات مؤجرة	۷ سنوات
أثاث وتركيبات ومعدات مكتبية	٥ سنوات
أجهزة وبرامج كمبيوتر	٤ – ٥ سنوات
برامج الخدمات المصرفية الأساسية	0 – ۷ سنوات
مركبات	۳ – o سنوات

يتم استهلاك الموجودات على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية كما هو مذكور أعلاه.

يتم بيان الموجودات الثابتة غير المستخدمة بسعر التكلفة. وإذا ما تم استخدامها يتم تحويلها إلى فئة العقارات والمعدات الملائمة ويتم استهلاكها وفقاً لسياسات المجموعة.

يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد من خلال مقارنة العائدات محَ القيمة الدفترية. ويتم بيانها ضمن الدخل الموحُد للمجموعة.

### (س) عقارات استثمارية

تحتفظ المجموعة بعقارات معينة كاستثمارات لكسب دخل إيجاري أو لزيادة رأس المال أو لكلا الغرضين. يتم قياس العقارات الاستثمارية بشكل مبدئي بسعر التكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. تشتمل القيمة الدفترية على تكلفة استبدال أحد أجزاء عقار استثماري قائم في وقت تكبد التكلفة في حالة الوفاء بمعايير الاعتراف باستثناء تكاليف الصيانة اليومية للعقار الاستثماري. بعد الاعتراف الأولي. يتم بيان العقارات الاستثمارية بالتكلفة ناقصة الاستهلاك وانخفاض القيمة (إن وحدت).

يتم إلغاء الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عندما يتم استبعادها أو عندما يتم سحب العقار من الاستخدام بالكامل ولا يتوقى تحصيل أي منافى اقتصادية مستقبليه من التصرف فيه. كما يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر عند التخلي أو التصرف بالعقار الاستثماري في بيان الدخل تحت بند «إيرادات تشغيلية أخرى» في سنة التخلي أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من وإلى العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام بناء على نموذج الأعمال.

### (ع) الموجودات غير الملموسة

## (۱) برامج الحاسوب المرسملة

يتم بيان برامج الحاسوب التي اشترتها المجموعة بسعر التكلفة ناقصاً الإطفاء التراكمي و خسائر انخفاض القيمة التراكمية.

تتم رسملة المصروفات التالية على أصول برامج الحاسوب فقط عندما تزيد من قيمة المزايا الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في أصل معين ترتبط به و يتم احتساب جميح النفقات الأخرى عند تكبدها.

يتم الاعتراف بالاطغاء فى بيان الدخل الموحد للمجموعة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع للبرامج من التاريخ الذي أصبح فيه البرنامج متاحاً للاستخدام.

### (٢) الموجودات غير الملموسة الأخرى

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها بشكل منفصل في اعتراف مبدئي بسعر التكلفة. إن سعر تكلفة الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال دمج الأعمال مع شركة ما هو القيمة العادلة كما هي بتاريخ الاستحواذ. بعد الاعتراف الأولي. يتم نقل الموجودات غير الملموسة بسعر التكلفة ناقصا أي إطغاء متراكم وأي خسائر انخفاض قيمة متراكمة. يتم تقييم العمر الإنتاجي للأصول غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. يتم التكلفة ناقصا أي إطغاء الموجودات غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. يتم إطغاء الموجودات غير الملموسة عندما يكون هناك مؤشر بأن قيمة الأصل غير الملموس قد تنخفض. تتم مراجعة فترة الإطغاء وأسلوب الإطغاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد في نهاية كل سنة مالية على الأقل. تحتسب العلموس قد تنخفض. تتم مراجعة فترة الإطغاء وأسلوب الإطغاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المتوقع أو النموذج المتوقع للاستهلاك لمزايا اقتصادية مستقبلية مدمجة في الأصل بتغيير فترة أو أسلوب الإطغاء ( كما يكون مناسبا ) وتعتبر على أنها تغيير في التقدير المحاسبي. يتم الاعتراف بمصاريف الإطفاء على الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد في بيان الدخل الموحد للمجموعة بغيث المصاريف التي تتفق مع وظيفة الموجودات غير الملموسة.

### (ف) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة المبالغ المرحلة للأصول الغير المالية للمجموعة بشكل دوري وذلك لتحديد إذا كان هناك إي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من الأصل.

يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة إذا تجاوز المبلغ المرحل لأصل أو للوحدة المولدة للنقد له المبلغ القابل للاسترداد الخاص به. تعتبر الوحدة المولدة للنقد أقل أصل للمجموعة يمكن تحديده والذي يولد تدفقات نقدية والتي تعتبر مستقلة عن الموجودات الأخرى والمجموعات بشكل كبير. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل. يتم تخصيص خسائر انخفاض القيمة الخاصة بالوحدات المولدة للنقد أولاً لتقليل المبلغ المرحل لأي شهرة تخصص للوحدة ومن ثم لتقليل المبلغ المرحل للأصول الأخرى في الوحدة (المجموعة أو الوحدات) على أساس النسبة والتناسب.

إن المبلغُ المسترد لأصل أو وحدة مولدة للنقد هو القيمة الأكبر لقيمته المستخدمة أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف بيعه. عند تقييم القيمة المستخدمة يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل.

### (س) الودائع والتمويلات والصكوك المصدرة

تشكل الودائع والتمويلات والصكوك المصدرة المصادر الرئيسية للتمويل في المجموعة.

يتم قياس الودائح والتمويلات والصكوك التي يتم إصدارها مبدئيا بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف المعاملة المباشرة الإضافية، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الربح الفعلى.

### (ق) المخصصات

يتم إدراج المخصصات عندما يترتب على المجموعة التزام قائم (قانوني أو استدلالي) نتيجة لأحداث سابقة، وأنه من المحتمل (على الأرجح) أن يكون تدفق الموارد التي تجسد الغوائد الاقتصادية مطلوباً لتسوية الالتزام، ويمكن إجراء تقدير يعتد به لمبلغ الالتزام.

### (ر) امتيازات الموظفين

## (۱) التزامات معاش التقاعد

تعمل المجموعة بموجب نظام المعاشات الخاص بمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة المؤهلين لذلك بموجب القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة الخاص بالمعاشات والتأمينات الاجتماعية. ويتم إجراء الترتيبات المتعلقة بالتعويضات الخاصة بالعاملين خارج الدولة طبقا للأنظمة والأعراف المحلية. هذا ويتم تكوين مخصص كامل لكافة الامتيازات المستحقة.

تدفح المجموعة كذلك مساهمات للصناديق التي يديرها الأمناء على أساس تعاقدي أو تطوعي. ولا يترتب على المجموعة أي التزامات دفح بمجرد دفح تلك المساهمات. يتم الاعتراف بالمساهمات كمصاريف مكافأة الموظفين عند استحقاقها. ويتم الاعتراف بالمساهمات المدفوعة مقدماً كأحد الموجودات إلى الحد الذي يتوافر عنده استرداد نقدي أو خصم في المدفوعات المستقبلية. عادة ما يكون استحقاق هذه المكافآت مشروطاً بأن يبقي الموظف في الخدمة حتى سن التقاعد أو أن يكمل الحد الأدنى لمدة الخدمة.

### (٢) برنامج مكافأة نهاية الخدمة

بموجب قانون العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة، تعمل المجموعة بموجب نظام مكافأة نهاية الخدمة الذي يشمل كافة الموظفين الوافدين الذين عملوا لدى المجموعة لأكثر من عام، يسجل مخصص نظام مكافأة نهاية الخدمة فى بيان الدخل الموحّد.

تعتمد القيمة الحالية لالتزامات مكافأة نهاية الخدمة على عدد من العوامل التي تحدد على أساس اكتواري باستخدام عدد من الافتراضات. تتضمن الافتراضات المستخدمة في تحديد صافي التكلفة (الدخل) لمكافأة نهاية الخدمة معدل الخصم. إن أي تغييرات في هذه الافتراضات ستؤثر على القيمة الدفترية لالتزامات مكافأة نهاية الخدمة. تستند قيمة التزامات مكافأة نهاية الخدمة إلى التقرير المقدم من قبل إحدى الشركات الإكتوارية المستقلة.

### رُتَمِة) المحاسبية الهامة (تتمة)

### (ش) توزيعات الأرباح

يتم إدراج توزيعات الأرباح على أنها التزامات ويتم خصمها من حقوق الملكية عندما تتم الموافقة عليها من قبل مساهمي المجموعة في اجتماع الجمعية العمومية السنوى.

### (ت) رأس المال والاحتياطي

تكلفة إصدار الأسهم

يتم خصم التكاليف الإضافية العائدة مباشرة إلى إصدار أداة حقوق الملكية من القياس الأولي لأدوات حقوق الملكية.

#### (ث) ربحية السهم

تقدم المجموعة البيانات الخاصة بربحية السهم الأساسي والمخفف لأسهمها العادية. يتم حساب ربحية السهم بقسمة الربح أو الخسارة للعام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. يتم تحديد الربح المخفف للسهم عن طريق تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لتغطية تأثيرات الأسهم العادية المحتملة.

#### (خ) قطاعات التشغيل

لأغراض الإدارة، تم تقسيم المجموعة إلى قطاعات تشغيلية على أساس منتجاتها وخدماتها والشركات التابعة المحددة التي تدار بشكل مستقل من قبل مدراء القطاعات المسؤولين عن أداء القطاعات المعنية الموضوعة تحت مسؤوليتهم.

يتبـع محراء القطاعات مباشرة إلى إدارة المجموعة التي تجري مراجعة منتظمة لنتائج كل قطاع على حده بهدف تخصيص الموارد اللازمة له وتقييم أدائه. تم إدراج إفصاحات إضافية عن كل من هذه القطاعات في الإيضاح رقم (٢٩).

#### (ذ) أطراف ذات علاقة

يعتبر الطرف ذو علاقة بالمجموعة إذا كان:

- (أ) الطرف يتمتع بالحقوق التالية، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر ومن خلال وسيط واحد أو أكثر ،
  - (۱) يسيطر أو مسيطر عليه من قبل، أو يخضع لسيطرة مشتركة مع المجموعة؛
    - (٢) لديه حصة في المجموعة تمنحه نفوذاً كبيراً على المجموعة؛ أو
      - (٣) لديه سيطرة مشتركة على المجموعة.
        - (ب) الطرف شركة زميلة;
        - (ج) الطرف ائتلافاً خاضع لسيطرة مشتركة؛
      - (د) الطرف عضواً في إدارة المجموعة الرئيسية؛
    - (هـ) الطرف عضوا مقربا من عائلة أي فرد مشار إليه في الغقرة (أ) أو (د)؛ أو،
- (و) الطرف كيان خاضعاً لسيطرة، أو سيطرة مشتركة، أو نغوذ مؤثر من قبل، أو لمن تؤول إليه صلاحية التصويت في الائتلاف بشكل مباشر من الأفراد المشار إليهم في الغقرة (د) أو (هـ) ؛ أو
  - (j) الطرف خطة من مستحقات ما بعد التوظيف مخصصة لمصلحة موظفي المجموعة، أو لأي كيان هو طرف ذو علاقة بالمجموعة.

# (ض) توزيع الأرباح

يتم توزيح الأرباح بين أصحاب الحسابات غير المقيدة (استثمار وتوفير ووكالة) والمساهمين وفقاً لتوجيهات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية في المصرف.

إن الأرباح الصافية المحققة من وعاء المضاربة في نهاية كل ربـع سنة هي صافي الأرباح القابلة للتوزيـع. يتم حساب صافي الأرباح القابلة للتوزيـع بين أصحاب الحسابات غير المقيدة والمساهمين بعد خصم نسبة حصة المضارب المعلنة.

يتم توزيع الأرباح بالنسبة والتناسب بين المعدل الموزون لأرصدة الحسابات غير المقيدة وأموال المساهمين، وبدون أي تمييز لأي طرف مشارك في وعاء المضاربة.

#### (ظ) الزكاة

يقوم المصرف بصرف الزكاة وفقاً لنظامه الأساسي. يحتسب المصرف الزكاة استناداً إلى توجيهات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية، وذلك على النحو التالي:

- يتم احتساب الزكاة حسب طريقة صافي أصول الاستثمار.
- يتم صرف الزكاة للقنوات الشرعية من خلال لجنة مشكلة من قبل الإدارة.

## (غ) احتياطي معادلة الربح

احتياطيات معادلة الأرباح هي المبالغ المخصصة من دخل وعاء المضاربة المشترك، قبل تخصيص حصة المضارب، من أجل الحفاظ على مستوى معين من العائد. على الاستثمارات لجميع أصحاب حسابات الاستثمار والمستثمرين الآخرين في وعاء المضاربة المشترك.

### (أ.أ.) احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين

يمثل احتياطي مخاطر الاستثمار لدى المودعين جزءًا من حصة المودعين في الأرباح المخصصة كاحتياطي. يتم دفعَ هذا الاحتياطي للمودعين بناءً على موافقة لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمصرف. يتم تضمين الزكاة على احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين ضمن الزكاة المستحقة ويتم خصمها من رصيد احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين.

## (أ.ب.) الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يكون لدى المتعامل سيطرة على سلعة او خدمة. يكتسب المتعامل السيطرة عندما يكون لديه القدرة على توجيه الاستخدام والحصول على مزايا من هذه السلعة او الخدمة بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات.

تعتمد المجموعة أيضاً تشغيل برنامج المكافآت الذي يتيح للعملاء الحصول على نقاط عند قيامهم بشراء منتجات باستخدام بطاقات الائتمان الصادرة عن المجموعة. يمكن بعد ذلك استبدال النقاط بقسائم تسوق أو مبالغ نقدية أو أميال السغر، مع مراعاة تحقيق الحد الأدنى لعدد النقاط التى يتم كسبها.

### (أ.د) ضريبة الشركات في الإمارات العربية المتحدة

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ ،أصدرت وزارة المالية الإماراتية المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢ في شأن الضريبة على الشركات والمؤسسات، قانون الضريبة على الشركات («قانون الضريبة على الشركات») لسن نظام جديد للضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. وسيدخل النظام الجديد للضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة حيز التنفيذ للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ايونيو ٢٠٢٣.

باعتبار أن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في ٣١ ديسمبر ، فإن سريان مفعول هذا النظام للمجموعة وفقًا لذلك سيبدأ من ايناير ٢٠٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، مع تقديم الإقرار الأول في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٥.

يؤكد قانون الضريبة على الشركات على تطبيق معدل ٩٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز الحد الأقصى المحدد. من غير المتوقع حالياً أن تخضع المجموعة لتطبيق الحد الأدنى العالمي لمعدل الضريبة بنسبة ١٥٪ في السنة المالية ٢٠٢٤. يعتمد هذا على تطبيق مبدأ تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح – الركيزة الثانية من قبل الدول التي تعمل فيها المجموعة وتطبيق نظام ضريبي إضافي من قبل وزارة المالية الإماراتية.

وفغًا لتقييم المجموعة، لا يوجد أي تأثير ضريبي مؤجل بسبب قانون الضريبة على الشركات في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٣٦٠٢. بالإضافة لذلك، وبناءً على تقييم المجموعة، فإن معدل الضريبة الفعلية المتوقعة التي ستخضع لها في دولة الإمارات العربية المتحدة هو ٩٪.

### ۷ معاییر صادرة ولکن لم یتم تفعیلها بعد

إن بعض المعايير والتعديلات الجديدة على المعايير والتفسيرات ليست سارية بعد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٣ ولم ترغب المجموعة بتفعليها في وقت مبكر.

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة	تسري على الغترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ايناير ٢٠٢٤
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ا عرض البيانات المالية المتعلقة بتصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة	ררצ וيناير
	ו ייו א ۱۰
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بترتيبات تمويل	
الموردين	اینایر ۲۴۶

تتوقـَع المجموعة أن يتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة متى وعندما تكون قابلة للتطبيق. كما أن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لايكون له تأثير جوهري على البيانات المالية للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.

# ٨ نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

	۲۰۲۳ ألف درهم	۱۰۲۱ ألف درهم
بقد	۹۰۲,۹۸۱	017,010
ودائع إلزامية وودائع أخرى لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	ገ,٥٤٢,٨٩٩	ε,٣٢١,٧٥٣
مرابحات لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	۷,٥٣٥,۲٦١	۷٫۱۸٦,۹٤۷
	18,911,181	اد,۰۲٦,۲۸٦

إن متطلبات الاحتياطي المحتفظ بها لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ليست متاحة لاستخدام المجموعة في عملياتها اليومية ولا يمكن سحبها دون موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. يتغير مستوى الاحتياطي المطلوب على أساس دوري طبقا لتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

# ٩ مستحق من البنوك

	محلية (الإمارات العربية المتحدة) ألف درهم	أجنبية ألف درهم	إجمالي ألف درهم
۳۱ دیسمبر ۲۰۱۳			
ودائع لأجل	ואר,וסר,ו	٤,١٠٢,٧٩٠	٥,٧٥٤,٤٢١
ليلة واحدة، ودائـَع تحت الطلب وقصيرة الأجل	٦,٠٩٠	<b>ሥ</b> ለ٤,ገገገ	<b>۳</b> ۹۰,۷٥٦
إجمالي المستحق من البنوك	ו,אסע,ערו	<b>ε,</b> ε۸۷,ε <b>ο</b> ገ	7,180,177
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة			(۱٤٫۰۲۳)
			٦,١٣١,١٥٤
	محلية (الإمارات العربية المتحدة) ألف درهم	أجنبية ألف درهم	إجمالي ألف درهم
רּרר בישטאר איר אירי די			
ودائعً لأجل	۱٬۰۷۲,۸۲٤	۲,۵۹٤,۳۰۱	۳,٦٦٧,١٢٥
ليلة واحدة، ودائع تحت الطلب وقصيرة الأجل	٦٧٧,٥١٣	CVA,9۳۸	907,801
إجمالي المستحق من البنوك	1,000,777	۲,۸۷۳,۲۳۹	E,ገՐ۳, <b>٥</b> ٧ገ
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة			(٩,١٠٠)
			٤,٦١٤,٤٧٦

# ١٠ أوراق مالية استثمارية

	محلية. ألف درهم	إقليمية ألف درهم	دولية*** ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
 ۱۳ دیسمبر ۲۰۳۳	العا درسار	(CE) 1	الک درسار	(au)_ co.
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة م				
- بید م اُسهم	_	ווער אני,וער	_	ווער
أخرى	-	_	-	-
	-	ואר,	-	אנ,וער
مقاسة بالتكلفة المطفأة				
صكوك حكومية	1,180,09.	1,787,179	רזר,۸۳٤	<b>۲,</b> ٦٥٠,۳۰۳
صكوك شركات	۷ <b>۹</b> ٤,۰۳۱	٤٠٤,۱۳۳	ገገዓ,ሥላ	1,877,876
	1,989,861	ו,רצר,דור	987,186	E,01V,VV0
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة				(E,V10)
				<b>ጀ,ዕ</b> ነሥ,ብ‹
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
صكوك حكومية	-	۸۰,۵۷۹	ยาง,۳เา	٥٤٠,٨٩٥
صكوك شركات	۲,۵٦۳,٤،۷	1,.0.,.(1	רוע,רוע,ו	٥,٣٣٠,١٥٠
	<b>۲,</b> ٥٦٣,٤٠٧	1,184,747	ר,ועע,יייר	٥,٨٧١,٠٤٥
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة				(۱۸٫٦۱٥)
				o,ለor,εሥ <b>·</b>
 إجمالي الأوراق المالية الاستثمارية	<b>ξ,ο</b> ν <b>Γ,</b> ۷ΓΛ	۲,۸٤۱,۰۹۰	۳,۱۰۹,۱۷٤	۱۰,٤٥٢,٩٩٢
صافي الأوراق المالية الاستثمارية				וי,צרץ,זזר

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣، بلغت القيمة العادلة للأوراق المالية الاستثمارية المقاسة بالتكلفة المطفأة ٤,٥٢٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١؛ ٢٠٦١)، مليون درهم).

تم ضمان الأوراق المالية الاستثمارية بقيمة دفترية قدرها ٣٤٥ مليون درهم (٢٠٢٠: لا شيء) وقيمة عادلة قدرها ٣٣٥ مليون درهم (٢٠٢٠: لا شيء) مقابل الالتزامات المستحقة للبنوك (راجع إيضاح ١٣).

	محلية₊ ألف درهم	إقليمية** ألف درهم	دولية*** ألف درهـم	الإجمالي ألف درهم
ררר בישטאר ۴۱				
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة				
أسهم	۱۰۰,۲۰۰	ገ٤,۱۸۲	-	۱۷۰,۷۸۲
أخرى	-	-	רוו	רוו
	١٠٦,٦٠٠	ገ٤,۱۸۲	רוו	Ιν.,Λ9Λ
مقاسة بالتكلفة المطفأة				
صكوك حكومية	118,879	٩٠٢,٣٧٩	-	۱٫۰۱٦,۸٤۸
صكوك شركات	-	-	۲٤٣,٥٥٣	<b>LEL,00</b> L
	118,879	٩،٢,٣٧٩	۲٤٣,٥٥٣	۱٫۲٦۰,٤۰۱
ناقصاً: خسائر الاثتمان المتوقعة				(193)
				1,09,91
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
صكوك حكومية	-	۸۰,۷۳۰	<u></u> ጀደዓ,ገዕሥ	ዕሞ, ሥለሞ
صكوك شركات	۳,۱٤۸,۸۳٤	۸٥٨,٤٠٥	۱,٤۱٦,۸۲۸	٥,٤٢٤,٠٦٧
	۳,۱٤۸,۸۳٤	939,180	۱٫۸٦٦,٤٨١	0,908,800
ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ				(r9,٣٨V)
				٥,٩٢٥,٦٣
إجمالي الأوراق المالية الاستثمارية	<b></b>	1,9.0,797	۲٫۱۱۰٫۱۵۰	V,۳۸o,VE9
صافي الأوراق المالية الاستثمارية				ν,۳οο,Λνι

<sup>«</sup>محلية: تعد هذه أوراق مالية صادرة في دولة الإمارات العربية المتحدة

<sup>\* •</sup> إِمَّلِيمِيةَ: تَعَدَّ هَذَهُ أُورَاقَ مَالِيةً صَادِرَةً ضَمَنَ مِنْطَقَةَ الشَّرِقَ الْأُوسِطُ

<sup>\*\*\*</sup>دولية: تعد هذه أوراق مالية صادرة خارج نطاق منطقة الشرق الأوسط.

# اا ذمم أنشطة تمويلية مدينة

	۲،۲۳ ألف درهم	۱۰،۲ ألف درهـم
بالتكلفة المطفأة		
مرابحة	<b>۳۷, ε</b> Λ, νλλ	۳۲,٦١٦,٤١١
ذمم مدينة من بطاقات الائتمان	<b>۲,۸۷</b> ٦,۳۳٥	۲,۲۸۷,۳۱۲
وكالة	۳٥٩,٩٨٣	۳٦٤,٥٠٢
استصناع	ι,٦٨٩,٧٤٥	୲,୴୕୕୕୕୕୕୕୕୕୕
إجارة	ιλ,ςν,ςες	۱۷,۸۲۰,۰ε۲
أخرى	18,081	110,1
	וארספ, זנו	08,0.9,10
ناقصاً: دخل مؤجل	(۱,۱٦۰,۷٥۸)	(1,871,171)
ً إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة	٥٨,٥٩٨,٨٨٣	ο٣,•ΛΙ,٦εν
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	(٤,٨٥١,١٤٦)	(٤,٧١٢,٦٦٩)
صافي ذمم أنشطة تمويلية مدينة	٥٣,٧٤٧,٧٣٧	ε <b>λ,</b> ٣٦λ,9νλ
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية تعرضت لانخفاض القيمة	<b>ም,</b> ገለር,ዘለ	<b>۳,</b> ገዓՐ, <b>√</b> ٤
	ሱር <mark>ም</mark>	ויון
	ألف درهم	ألف درهم
حسب وحدة الأعمال:		
قطاع الشركات	רר,רזס,ישש	۲۰٫۷٦۸٫۲۱۳
قطاع الأفراد	<b>ሥገ,</b> ምምም,ለo <sub></sub>	۳۲,۳۱۳,٤۳٤ 
	ዕለ,ዕዓለ,ለለሥ	ο٣,٠ΛΙ,٦εν

تم تصكيك موجودات الإجارة بمبلغ ٢٩٦ مليار درهم (٢٠٢١: ٣٫٣ مليار درهم) لغرض إصدار التزام بالصكوك. (إيضاح ١٥).

تم الإفصاح عن مخصصات انخفاض القيمة لذمه الأنشطة التمويلية المدينة التى تعرضت لانخفاض فى القيمة بمزيد من التفاصيل فى الإيضاح رقم ٣٥ (ط).

# ۱۲ موجودات أخرى

	۱۰۱۳ ألف درهم	۱۰۱۱ ألف درهم
أرباح مستحقة	1E0,VC0	10٣,788
محفوعات مقدماً وسلف أخرى	۱۲۲,۰۵۰	٩٦,٨٧١
مديونيات مختلفة وذمم تمويلية مدينة أخرى	0,0	18,968
عمولات بيح مؤجلة	<b>۲۳,۲</b> ٦٩	$\Gamma$ I, $\Lambda$ O $\Gamma$
بضائع متاحة للبيع	ει,ονε	VV, 100
أخرى	<b>ደገ</b> ሥ, <b>ዕ</b> ዕለ	۳90,۲EV
	۸٤٥,٦٧٦	Vገ <sub>'</sub> ,۳۹۳

# ١٣ مستحق لبنوك

۲۰۲۱ ألف درهم	۲،۲۳ ألف درهم	
	ורו, שפס	 ودائ£ تحت الطلب
-	שרע,ורו	اتفاقيات إعادة الشراء مـ٤ البنوك
1,177,880	٤,٩٢٢,٠٩٣	ودائع لأجل وودائع أذرى
۱,۸۸۰,۰۸۱	٥,٧٩٢,٣٧٥	

يبلغ متوسط معدلات الربح المدفوع على ما ذكر أعلاه ٣٨,٨٩٪ سنوياً (٢٠٢٢: ٨٥,١٪ سنوياً).

### ١٤ ودائع المتعاملين

	۲۰۲۳ ألف درهم	۱۰۲۲ ألف درهم
(أ) بحسب النوع		
ودائ£ تحت الطلب واشعارات قصيرة الأجل	<b>۲</b> 9,890, <b>۸</b> ۳۷	۲٤,۹۲۱,۸۰۲
وكالة	1 <b>٣,٣٣٣</b> ٤٤	ነ۳,•۲۸,•٦٣
ودائع لأجل	1,018,.01	۱٫۸٦۱,۹۲۸
حسابات ادخار	۲۹۹,۷۵۰,۲۱	10,90V,VEE
أخرى (بما في ذلك حساب الضمان العقاري)	٤١٦,٧٠٤	۸۱۱,3۷٥
	71,818,910	o٦,٣٤٣,٦oo
(أ) بحسب وحدات الأعمال		
قطاع الشركات	11,888,080	16,708,000
قطاع الأفراد	<b>٤٩,٨٧٠,٣٧</b> ٠	8۳,8 <u>ገ</u> ۹,•۸۲
	אר, אופ, אור,	٥٦,٣٤٣,٦٥٥

بلغُ متوسط معدلات الربح المدفوعة على الودائع المذكورة أعلاه ٢٦,١٪ سنوياً (٢٠٢٠: ٥٠٠٪ سنوياً).

### ١٥ صكوك مستحقة

(أ) خلال العام ٢٠٢٣ أصدرت المجموعة صكوكاً بمبلغ ١ مليار درهم لجمع تمويل لأجل متوسط مقوم بالدرهم من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية وخلال العامين ٢٠٢ وا٢٠٢ أصدرت المجموعة صكوكاً إضافية بقيمة ٣٫٧ مليارات درهم لجمع تمويل لأجل متوسط مقوم بالدولار الأمريكي من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية. وكما في ٣١ ديسمبر ٣٠٢، يبلغ إجمالي قيمة الصكوك المستحقة الدفع ٤,٧ مليار درهماً.

### فيما يلى تفاصيل ترتيبات تمويل الصكوك:

تاريخ الاستحقاق	أساس الدفع	سعر نسبة الربح (٪)	سوق الإدراج	المبلغ	تاريخ الإصدار
سبتمبر ۲۰۲۵	نصف سنوياً	I,ACV	بورصة إيرلندا وناسداك	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ دولار أمريكي	سبتمبر ۱۰۲۰
نوفمبر ۲۰۲۱	نصف سنوياً	۲٫۰۸۲	بورصة إيرلندا وناسداك	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ دولار أمريكي	أكتوبر ٢٠٢١
فبراير ٢٠٢٦	نصف سنوياً	0,.0	ناسداك	,,۱ درهم	فبرایر ۲۰۲۳

قام المصرف بتحويل بعض أصول الإجارة المحددة بقيمة إجمالية بلغت ٢٫٩ مليار درهم («الأصول ذات الملكية المشتركة») إلى شركته التابعة، شركة صكوك مصرف الإمارات الإسلامي المحدودة («جهة الإصدار»)، وهي شركة ذات هدف خاص تأسست لإصدار هذه الصكوك. كما أبرم المصرف عقد مرابحة إضافي مع حاملي الصكوك بمبلغ ٢٫٩ مليار درهم. وهذا التمويل متوسط الأجل مدرج بالتكاليف المطفأة.

تبقى الأصول ذات الملكية المشتركة، من حيث الموضوع، تحت سيطرة المجموعة، وتبعاً لذلك، يستمر الاعتراف بهذه الأصول من قبل المجموعة. في حال حدوث أي تعثر، قدمت الشركة الأم تعهداً بتعويض جميع الخسائر المتكبدة من قبل حاملي الصكوك. والأصول هي تحت سيطرة المجموعة وسوف تواصل صيانتها من قبل المجموعة.

ستقوم جهة الإصدار بدفع مبلغ على أساس نصف سنوي من العائدات المتحصلة من الأصول ذات الملكية المشتركة. يتوقع أن تكون تلك العائدات كافية لتغطية مبلغ التوزيع نصف السنوي المستحق لحاملي الصكوك في مواعيد التوزيع النصف السنوي. بتاريخ استحقاق الصكوك، تعهدت المجموعة بإعادة شراء الأصول بسعر التنفيذ.

	۲۰۲۳ ألف درهم	۱۰٫۲ ألف درهم
لا <b>ر،،،،</b>	<b>ም,</b> ገ۷Ր,٥٠٠	۳,٦٧٢,٥٠٠
u,u	1,,	
کما في ۳۱ ديسمبر	٤,٦٧٢,٥٠٠	۳,٦٧٢,٥٠٠

## ە مكوك مستحقة (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٣٠٣، بلغ إجمالي الصكوك المستحقة الدفع ٤,٦٧٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٠,١٧٣ مليون درهم) وتستحق الدفع على النحو التالي:

۱۰۲۱ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم	
1,177,10.	۱,۸۳٦,۲۵۰	r.(o
۱٫۸۳٦,۲۵۰	۲,۸۳٦,۲۵۰	ויו
۳,٦٧٢,٥٠٠	٤,٦٧٢,٥٠٠	

(أ) تم تأسيس شركة الإمارات الإسلامي للتمويل المحدودة (شركة ذات أغراض خاصة) بتاريخ ١٥ مايو ١٥٥ بموجب قانون الشركات الصادر بجزر كايمان كشركة ذات هدف خاص. تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في شراء محافظ موجودات مالية من خلال إصدار صكوك. تؤدي نتائج التصكيك الى تشكيل محفظة استثمارية مُجمعة يتم إدراجها للتداول في بورصة ناسداك (خارج السوق الرسمية)، وذلك لهدف خاص. وقد تم اعتماد البنية الاساسية لأنشطة الشركة المتوافقة مع أحكام الشريعة الاسلامية من قبل لجنة الرقابة الشرعية بالمصرف.

قام المصرف بنقل جزء من محفظته الاستثمارية الى شركة الإمارات الإسلامي للتمويل المحدودة (تأسست بموجب قوانين جزر كايمن)، وتحتفظ المجموعة بالسيطرة على تلك الموجودات التى تم نقلها وبالتالى يبقى الإعتراف بهذه الموجودات ضمن الموجودات التمويلية والاستثمارية للمجموعة.

## ۱۱ مطلوبات أخرى

	۴۰۲۳ ألف درهم	۲۰۲۱ ألف درهـم
أرباح مستحقة الدفع للمودعين	۳۰۱,0VV	181,878
مطلوبات متعلقة بالموظفين	<b>ነ</b> 98,•٣٦	10∧,∙00
شيكات المدراء	ור,ויס	٥٠٤,٤١٢
ذمم دائنة تجارية وأخرى	۳٤۲,٥٣٠	<b>777,109</b>
زكاة مستحقة	<b>ɾ</b> ,٩٩٢	૧૯,૩૩
احتياطي مخاطر استثمارات المودعين	ነሥ,ገ•ሥ	۲,۷۲٤
أخرى	1,ለለለ,ደጉ፡	1, ሥ۰ ለ, ۰۰ ለ
	<b>۳,۳۷</b> ۳, <b>۳</b> .۳	۲,٤٩١,٧٩٧

## (۱) الحركة في احتياطي مخاطر استثمار المودعين هي كما يلي:

	۲،۲۳ ألف درهم	۲۰۲۲ ألف درهـم
رصید کما في اینایر	ר,۷۲٤	_
ربح المكتسب على رصيد الاحتياطي	-	-
حول	リハハピタ	۲,۷۹٦
ركاة	(٣٦٠)	(VC)
رصید کما في ۳۱ دیسمبر	ነሥ,ገ۰۳	۲٫۷۲٤

# ١٧ رأس المال المصدر واحتياطى رأس المال

ألف درهم	ألف درهم	
		رأس المال المصرح به
1,,	1,,,,,,,	٬۰۰۰٬۰۰۰ (۲۰۱۰: ٬۰۰۰٬۰۰۰) سهم عادي بقيمة ا درهم للسهم (۲۰۲۱: ا درهم للسهم).

 $\Gamma$ 

# رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل

بقيمةا درهم للسهم (۱۲۰:۱۰۲ درهم للسهم). مقادرهم للسهم (۶۳۰,٤۲۲ مرهم للسهم).	٫٥٫٤٣٠٫٤٢١٫٨٧٥ (٠٫٤٣٠,٤٢١,٨٧٥) سهم عادي

### ۱۸ الاحتياطيات

# احتياطي قانوني وإلزامي

بموجب النظام الأُساسي للْمصرف وطبقا للقانون الاتحادي رقم ١٤ لعام ٢٠١٨، يجب تحويل ما لا يقل عن ١١٪ من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني والإلزامي غير القابل للتوزيح حتى يبلغ هذا الاحتياطى ٥٠٪ من رأسمال المصدر للبنك.

## الاحتياطي الآخر

هنالك أيضاً نسبة ١٪ من الربح قابلة للتحويل للاحتياطي النظامي غير القابل للتوزيع حتى يبلغ إجمالي هذا الاحتياطي ١٪ من رأسمال البنك المصدر. باعتبار أن الاحتياطي العادي يساوي ١٪ من رأس مال البنك المصدر لم يتم تخصيص أرباح للاحتياطي القانوني لهذا العام.

	احتياطي قانوني وإلزامي ألف درهم	احتیاطیات أخری ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
می اینایر ۲۰۲۳	۸۱٥٬۰۳۹	٥٤٣,٠٤٣	۱,۳٥٨,٠٨٢
 المحول من الأرباح المحتجزة*	רור,ורר	_	רור,ורר
۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ו,۰۲۷,וזו	٥٤٣,٠٤٣	۱٫۵۷۰٫۲۰٤

، إن أرقام المقارنة الخاصة بالعام الماضي مبينة في بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد.

### احتياطى القيمة العادلة

يتضمن احتياطي القيمة العادلة صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المصنغة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وصافي الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة لتغطية مخاطر التدفقات النقدية.

# ١٩ دخل من أنشطة تمويلية واستثمارية

۲۰۲۱ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم	
		خمم أنشطة تمويلية مدينة
1,881,879	۲,٥٠٢,٠٥٩	– المرابحة
۲۸۱,۱۵۲	ו,ורו,פור	– إجاره
<b>.</b>	۸٥,۱۱۷	– استصناع
175,100	۲۱۳,۰۱٥	أوراق مالية استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
۳٤,٥٧٩	ነሱ,ምሥለ	أوراق مالية استثمارية مصنغة بالتكلغة المطغأة
۳٥٥,۳۳٥	ገՐՐ,88۸	أخرى
۲,٦٩٥,٣٢٠	ε, <b>ገ</b> ገε,Λ9۳	

## توزيعات على الودائع والأرباح المحفوعة إلى حاملى الصكوك

۳٦٠,٦١	904,917	
۷۳,۹۳٤	111,199	الأرباح المدفوعة إلى حاملي الصكوك
۲۸٦,۱۲۷	۸۳۲,۰۱۷	توزيعات للمودعين
۱۰٬۲۰ ألف درهم	۲،۲۳ ألف درهم	

تمثل التوزيعات على الودائع الإسلامية الحصة من الإيرادات الموزعة بين المودعين والمساهمين. تمت الموافقة على التخصيص والتوزيع للمودعين من قبل لجنة الرقابة الشرعية الداخلية.

تمثل الأرباح المدفوعة لحملة الصكوك توزيع العائدات المستلمة فيما يتعلق بالموجودات المحولة إلى شركة الإمارات الإسلامية للصكوك المحدودة التي تم إنشاؤها خصيصاً لهذه المعاملة.

## ۱۱ دخل الرسوم والعمولات

	۲،۲۳ ألف درهم	۱۰٫۲ ألف درهم
خل العمولات	۸۲,۰٤۱	VI, TOT
خل الرسوم.	۸۵۵٬۳۷	VON,IVV
جمالي دخل الرسوم والعمولات	<b>ዓ</b> ۳۷, ‹۷۸	۸۲۹,٥٣٠

## ۲۲ دخل تشغیلی آخر

۱۰،۲ ألف درهم	۴۰۲۳ ألف درهم	
1,,18V	rq	 توزيعات أرباح على الاستثمار في الأسهم المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,.07	۳۷	أرباح من بيـع اوراق مالية استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
۲۲,۶۱۷	rv,vve	أرباح / (خسارة) من أوراق استثمارية مصنغة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
<b>۲,</b> ۳۹ገ	<b>٤,</b> ٩ɾ٠	دخل إيجارى (بعد استبعاد الاستهلاك)
11,088	9,911	أرباح / (خسارة) من بيع عقارات (عقارات استثمارية / مخزون)
۳٤۰,٦٣١	899,۷۲۰	دخل من العملات الأجنبية والمشتقات الإسلامية
۳,٤٧١	רע, יסר	دخل آخر (صافي)
۳۹۱٬۱٦۲	٥٦٩, <b>٤</b> ٥٣	

<sup>«</sup> يشمل دخل صرف العملات الأجنبية أرباح المتاجرة والتحويلات وأرباح معاملات مع المتعاملين.

# ٢٣ مصروفات عمومية وإدارية

۱۰۲۱ ألف درهم	۲،۲۳ ألف درهم	
٥٩٤,٨٣٢	אא,,נר	
۳٥١,٦٩٩	<b>٤٣٧,</b> ٨٢٦	رسوم معاد فرضها من شركات المجموعة
ለገ,9٣9	۸۸,۵۷۳	استهلاك
0.0,00.	۵٦٨,٥٤٧	أخرى*
1,039,16	ו,۷۷۱,۳٦٦	

<sup>∗</sup>أخرى تشمل الإشغال والاتصالات والتسويق والمعدات والإمدادات والشؤون القانونية وغيرها من النفقات.

## ٢٤ صافى خسائر انخفاض القيمة للموجودات المالية

تم إظهار صافي خسائر انخفاض القيمة للموجودات المالية المحملة على بيان الدخل الموحد كالتالي:

۱۰۲۲ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم	
٤,٨٠٢	٤,٩٢٣	صافي انخفاض القيمة للمستحقات من البنوك
18,0.9	(ገ,٥٤٨)	صافي انخفاض القيمة للأوراق المالية الاستثمارية
٥٨٧,٢٩٦	1,.VC,V.1	صافي انخفاض القيمة لذمم أنشطة تمويلية مدينة (الإيضاح ٣٥ل)
(۳۹۳)	181,18	صافي انخفاض القيمة لتعرضات غير ممولة
(ቡ٤,ገ٥٣)	(רוז,צער)	الديون المعدومة المشطوبة/ (المستردة) – الصافي
ા.૦)	<b>ዓ</b> ۹٤,ገሥለ	صافي خسائر انخفاض القيمة للسنة

# ٢٥ أتعاب أعضاء مجلس الإدارة

وهي تتضمن الأتعاب مستحقة الدفع إلى أعضاء مجلس إدارة المجموعة البالغة ٧ ملايين درهم (٢٠٢١: ٧ ملايين درهم).

# ۲۱ ربحیة السهم

تقدم المجموعة البيانات الخاصة بربحية السهم الأساسي والمخفف لأسهمها العادية. يتم حساب ربحية السهم بقسمة الربح أو الخسارة للعام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. يتم تحديد الربح للسهم المخفف عن طريق تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لتغطية تأثيرات الأسهم العادية المحتملة.

	ر· ر۳	<u> </u>
صافي الأرباح للعام (بالآلاف)	ר,ורו,רוס	١,٢٤٠,١٤٤
المتوسّط المرجح لعدد الأسهم العادية في الإصدار (بالألف)	<b>٥,</b> ٤٣٠,٤٢٢	٥,٤٣٠,٤٢٢
صافي ربحية السهم؛ (درهم)	۰,۳۹۱	۰٫۲۲۸

∗كانت ربحية السهم المخفضة والأساسية للسهم الواحد هي ذاتها بنهاية العام.

### ٢٧ الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة

يوضح الجدول أدناه القيم الموجبة والسالبة للأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة التي تعادل القيم السوقية بالإضافة إلى المبالغ الاسمية التي تم تحليلها حسب مدة استحقاقها. تتمثل القيمة الاسمية بقيمة الموجودات المشتقة ذات الصلة أو المعدل أو المؤشر المرجعي والتي يتم بناءاً عليها قياس التغيرات في قيمة الأدوات المشتقة. توضح المبالغ الاسمية حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة ولكنها لا تدل على مخاطر السوق ولا مخاطر الائتمان.

۲۰۲۳ دیسمبر	قيمة عادلة موجبة ألف درهم	قيمة عادلة سالبة ألف درهم	مبلغ اسمي ألف درهم	في خلال ٣ أشهر ألف درهم	من ۳ أشهر إلى سنة ألف درهم	من سنة إلى ٣ سنوات ألف درهم	من ۳ سنوات إلى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ه سنوات ألف درهم
الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة:								
عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة	٤,٣٥٢	(۳۷٤)	<b>ϩ</b> ,۳۹٤,۷ <b>ɾ</b> ͺ	ר,۳۲۲,וסר	۲۰٬۰۷۲,۰٦۸	-	-	-
خيارات صرف العملات الأجنبية	ε,οΛν	(E,VII)	וסצ,ריז	1.0,796	۳۱۷,۳۷٥	۲۳۱٬۰۳۹	-	-
عقود مقايضة أسعار الربح/رأس المال	18,757	(174,411)	11,۸7۳,9۳0	-	1,1,1,17	٥,٢٧٩,٢٢٦	۲,۹٦٥,٠٩٠	۲,٥١٨,٣٩١
الإجمالي	179,177	(۱۷۸,۳۹٦)	ור,אור,רו	۲,٤۲۷,٩٤٤	۳,٤٩١,١٧١	٥,٥١٠,٢٦٥	۲,۹٦٥,٠٩٠	۲,٥١٨,٣٩١

### مشتقات إسلامية محتفظ بها لتغطية التدفقات النقدية: عبادلات الله مدد القوم، لمع دلات البد

مبادلات/الحدود القصوى لمعدلات الربح	٤,٩٨٦	-	۳۰۰,۰۰۰	-	-	۳۰۰,۰۰۰	-	-
الإجمالي	۱۸٤,۱۷۳	(۱۷۸,۳۹٦)	וע,רור,אזו	r,ɛrv,٩ɛɛ	۳,٤٩١,١٧١	٥,٨١٠,٢٦٥	۲,۹٦٥,٠٩٠	۲,٥١٨,٣٩١
ררר אָעסשעב ۱۳	قيمة عادلة موجبة ألف درهم	قيمة عادلة سالبة ألف درهم	مبلغ اسمي ألف درهم	في خلال ٣ أشهر ألف درهم	من۳ أشهر إلى سنة ألف درهم	من سنة إلى ٣ سنوات ألف درهم	من ۳ سنوات إلى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات ألف درهم
الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة:								
عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة	۳,٥٣٤	(۲,٥٢٤)	٥,٠٢٠,٢٧٨	<b>Ր,</b> ۹۸۳, <b>٤</b> 9Ր	<b>۲,۰</b> ۳٦,۷۸٦	_	_	_
خيارات صرف العملات الأجنبية	۳,٥٠٥	(٣,٦١٢)	Iሥገ,V99	<b>۲</b> ۸,۳۰۳	٥١,٨٨٩	٥٦,٦٠٧	_	-
عقود مقايضة أسعار الربح/رأس المال	177, 181	(۱۸٥,۳٦٤)	9,819,701	-	<b>۲</b> 99,۲۳۸	۲,۷۱۹,٦٥٩	۳,۳۱۲,۱۹۹	۳,۰۸۸,٥٥٥
الاحمالي	۸۱۱.3۸۱	(191.0…)	18.077.76	۳.۰۱۱.V90	C. \( \text{P} \text{NV} \. 9 \) \( \text{P} \)	۲.۷۷٦.۲٦٦	۳.۳۱۲.199	۳.۰۸۸.٥٥٥

مشتقات إسلامية محتفظ بها لتغطية								
التدفقات النقدية:								
مبادلات/الحدود القصوى لمعدلات الربح	-	-	-	-	-	-	-	-
 الإجمالي	۱۸٤,۱۱۸	(191,011)	18,077,77	۳,۰۱۱,۷۹٥	۲٫۳۸۷,۹۱۳	۲,۷۷٦,۲٦٦	۳,۳۱۲,۱۹۹	۳,۰۸۸,٥٥٥

## مخاطر الائتمان ذات الصلة بالأدوات المشتقة الإسلامية

تنشأ مخاطر الائتمان ذات الصلة بالأدوات المالية المشتقة الإسلامية من احتمال إخلال الطرف المقابل بالالتزامات التعاقدية والمقتصرة على القيمة العادلة الإيجابية للأداة المفضلة للمجموعة والتقلبات المستقبلية المحتملة. نظراً لأن المجموعة لديها ضمانات نقدية من الطرف المقابل إلى حدود القيمة العادلة. تتم إدارة المخاطر الائتمانية وفقا للتسهيلات الموافق عليها. وفي حالات محددة تخضع لضمانات إضافية. وتقوم المجموعة بتطبيق تعديل قيمة الائتمان على صفقات الأدوات المشتقة القائمة. وتستند منهجية احتساب تعديل قيمة الإئتمان إلى ثلاثة عناصر: احتمال تعثر الطرف المقابل عن السداد والإنكشاف الإيجابي المتوقع ومعدل الاسترداد. ويتم احتساب تعديل قيمة الإئتمان على جميع فئات الموجودات بما في ذلك العملات الأجنبية ومعدلات الربح.

# الأدوات المشتقة الإسلامية المحتفظ بها أو المصدرة لأغراض المتاجرة

تتعلق معظم الأنشطة التجارية للمشتقات الإسلامية للمجموعة بالبيع وتغطية المركز. تشمل أنشطة البيع تقديم منتجات للعملاء بأسعار تشجيعية حتى يتمكنوا من تحويل أو تعديل أو تخفيض المخاطر الحالية والمتوقعة.

تتم إدارة المتاجرة بمشتقات معدلات الربح وفقا للحدود التي يوافق عليها مجلس الإدارة.

## الأدوات المشتقة الإسلامية المحتفظ بها أو المصدرة لأغراض التغطية

تستخدم المجموعة المشتقات الإسلامية كجزء من إدارة مجوداتها ومطلوباتها لأغراض التغطية لتقليل مخاطر العملة ومعدلات الربح. ويتم تحقيق ذلك بتغطية أدوات مالية معينة والمعاملات المتوقعة وإستراتيجية التغطية مقابل تعرضات الميزانية العمومية.

تقوم المجموعة بتحديد مشتقاتها الإسلامية المحتفظ بها أو الصادرة لأغراض التحوط على النحو التالي:

- تحوطات القيمة العادلة: تحوطات القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المعترف بها أو الالتزامات الثابتة.
- تحوطات التدفقات النقدية: تحوطات التدفقات النقدية المستقبلية المحتملة والمتعلقة بموجودات أو مطلوبات معترف بها أو معاملة متوقعة مرجحة إلى حد كبير.

9

صافي تحوط الاستثمارات: تحوط صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية.

### ۲۷ الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة (تتمة)

## الأدوات المشتقة الإسلامية المحتفظ بها أو المصدرة لأغراض التغطية (تتمة)

علاوة على ذلك، فيما يتعلق بمعاملات التحوط التي تقوم بها المجموعة. تقوم المجموعة بتوثيق ما يلى:

- عند بدء المعاملة، العلاقة بين أدوات التحوط والبنود المتحوط لها، والمخاطر التي تتم تغطيتها وهدف المجموعة واستراتيجية إدارة المخاطر في إجراء معاملة
  - الطريقة التي يتم بها قياس الفعالية طوال فترة علاقة التحوط.

فى نهاية الفترة، لم يتم تخصيص أي مشتقات لأغراض التحوط مثل «تحوط القيمة العادلة» أو «تحوط صافى الاستثمار»

تقيّم المجموعة، عند التحوط وعلى أساس مستمر فيما إذا كانت المشتقات الإسلامية المستخدمة في معاملات التحوط فعالة للغاية في تعويض التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للبنود المتحوط لها.

يتم قياس فعالية التحوط من قبل المجموعة على أساس مستقبلي عند التأسيس وكذلك بأثر رجعي (عند الاقتضاء) في المستقبل على مدى فترة علاقة التحوط. تشمل مصادر عدم الفعالية في محاسبة التحوط تأثير مخاطر الائتمان ذات الصلة بالأدوات المشتقة الإسلامية على تقييم البند المشتق والبند المتحوط لتخفيف مخاطر الائتمان هذه تقوم المجموعة بتنفيذ مشتقات التحوط الإسلامية مع نظراء ذوي جودة عالية وتكون غالبية مشتقات التحوط الإسلامية للمجموعة مضمونة.

### تحوطات القيمة العادلة

كذلك تستخدم المجموعة عقود مقايضة معدلات الربح للتغطية مقابل التغيرات في القيمة العادلة للأوراق المالية الاستثمارية الناتجة عن تقلبات معدلات الربح. يتم تحديد هذه العقود من قبل المجموعة كتحوطات للقيمة العادلة. وبالتالي يتم تطبيق محاسبة التحوط بالقيمة العادلة بغرض التحوط ضد التغيرات في قيمة الموجودات الثابتة والمطلوبات الخاضعة لمخاطر معدل الربح وكذلك الموجودات والمطلوبات الخاضعة لمخاطر صرف العملات الأجنبية.

بعد التحديد الأولي. يتم إحتساب التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات الإسلامية المصنفة كتغطيات القيمة العادلة في بند «دخل تشغيلي آخر». إلى جانب أي تغيرات في القيمة العادلة للموجودات أو التحوط المتعلق بها والمتعلقة بالمخاطر المغطاة.

#### تحوطات التدفق النقدى

تستخدم المجموعة عقود مقايضة معدلات الربح والعقود الآجلة لتغطية التعرض إلى مخاطر التدفق النقدي الناتجة من بعض ودائع العملاء والتمويلات متوسطة الأجل. تستخدم مقايضات معدلات الربح أيضاً للتحوط ضد مخاطر التدفقات النقدية الناتجة عن بعض التمويلات والذمم المدينة ذات المعدلات المتغيرة. يتم تحديد هذه من قبل المجموعة كتحوطات للتدفق النقدي. وبالتالي. تقوم المجموعة بتطبيق محاسبة التحوط للتدفقات النقدية للتحوط من التغير في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة على نحو كبير تابعة إلى مخاطر معدل الربح على الموجودات والمطلوبات ذات المعدلات المتغيرة والموجودات والمطلوبات الخاضعة لمخاطر الصرف الأجنبي.

يتم الاعتراف بالجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات الإسلامية المصنفة كتحوطات للتدفقات النقدية في احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية. يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة تتعلق بالجزء غير الفعال مباشرة في بيان الدخل الموحد للمجموعة.

### ۲۸ القطاعات التشغيلية

تتكون أنشطة المجموعة من القطاعات الرئيسة التالية:

## الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات

يقدم المصرف – من خلال هذا القطاع – إلى المتعاملين من الشركات مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات ويقبل ودائعهم.

## الخدمات المصرفية للأفراد

يقدم قطاع الأفراد مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات إلى الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة ويقبل ودائعهم.

## الخزينة

تشمل أنشطة الخزينة إدارة محفظة الاستثمار للمجموعة وإدارة الصناديق وخيارات خدمات الخزينة بين البنوك.

# أخرى

تشمل العمليات الأخرى للمجموعة العمليات ووحدات الدعم.

	الأعمال المصرفية للشركات	الخدمات المصرفية للأفراد			
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	والمؤسسات ألف درهم	وإدارة الثروات ألف درهم	الخزينة ألف درهم	خری ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
صافى الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية	701,897	۲٫۱۵۰٫۵۹٦	<b>۳۷</b> ገ,ለ <b>0</b> ገ	0۳٥,٠٢٩	۳,۷ <b>۱۳,</b> ۹۷۷
 صافي الدخل من الرسوم والعمولات ودخل تشغيلي آخر	184,791	ለՐՐ,ሥ\E	۳٥,٧٨٠	۱۳,۸۱۹	1,.01,09E
إجمالي الدخل التشغيلي	۸۳۱,۱۸۷	۲,۹۷۲,۹۰۰	צור, פור, דשר	οελ,λελ	٤,٧٦٥,٥٧١
<u> </u>	(פי,ררו)	(1,9,٣٧٧)	(۲۳,۳۹۳)	(ገደለ,۳۷٥)	(ו,۷۷۱,۳٦٦)
صافي خسارة انخفاض القيمة	(11,771)	(ለ۷٦,εሴ)	ገ,ՐለՐ	ורש,אוז	(۸۷۲,99۰)
صافي الربح / (الخسارة) للسنة	٦١٤,٢٩٨	1, . 10, 1. 10	۳۹٥,٥٢٥	<b>r</b> E, <b>r</b> \	ר,ורו,רוס
موجودات القطاع	۲۷,۳۰٥,۱۳۷	צו,סרר,סזר	1 <b>۸,</b> 9٦٦,EEV	1V,0A0	۸۷,۸۱۱,۷۳۱
مطلوبات القطاع وحقوق الملكية	18,8۸٦,۸٥٩	or,ገ۳۸,۸۸ <b>ገ</b>	۲,۸٤۸,۱۱۷	<b>Ι</b> ν,Λ۳ν,Λ <b>η</b>	۸۷,۸۱۱,۷۳۱
	الأعمال المصرفية للشركات والمؤسسات	الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة	الخزينة	<b>.</b>	II - 1II
الا دیسمبر ۴۱	وانهوستسات ألف درهم	الثروات ألف درهـم	الحريبة ألف درهم	خری ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية	٤٨٠,٢٠١	1,012,089	۱۵۳,۲۱۱	۱۷۷٫۲۹۸	۲٫۳۳٥٫۲٥۹
 صافي الدخل من الرسوم والعمولات ودخل تشغيلي آخر	IOV,Λ··	7E1,18V	۳٤,٨٠٤	۱۳,۰۲٥	۸٤٦,٧٦٦
إجمالي الدخل التشغيلي	ገ۳۸,፡፡I	۲٫۱٦٥,٦٨٦	۱۸۸,۰۱٥	19,,77	۳٫۱۸۲,۰۲۵
مصروفات عمومية وإدارية	(۷۹,۲۱۷)	(V90, \·Λ)	(19,117)	(ገደ۳,ዓ۷۸)	(1,0٣٩,٠٢٠)
صافي خسارة انخفاض القيمة	(97,8۲۷)	(۲۹۰,٤۱۱)	(10,101)	(NVI)	(٤٠٢,٨٦١)
صافي الربح / (الخسارة) للسنة	871,90V	۱٫۰۷۹٫۲۲۷	۱۵۳,۰٤٦	(٤٥٤,٥٢٦)	1,۲٤٠,1٤٤
موجودات القطاع	۲۲,۷۵٦,۰۳٦	50,VEC,0C9	10,971,7VV	۳۰۳,٤۷٦	۷٤,۷٦٣,۷۱۸

## ٢٩ الالتزامات والارتباطات الطارئة

كانت الالتزامات والارتباطات الطارئة للمجموعة كآلاتي:

۱۰٬۲۲ ألف درهم	۲،۲۳ ألف درهم	
787,789	٥٦٣,٠٠١	- خطابات اعتماد
0,871,V09	۷۲۹,۸۷۵,۲	الضمانات
-	1×,V <b>Λ</b> 1	التزامات المشاركة في المخاطر
1,819,698	7,090,07	التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء*
٧,٥٩٩,٧٤٢	٩,٩٤٨,٢٧٣	

« تمثل الالتزامات التمويلية غير القابلة للإلغاء التزاماً تعاقدياً للسماح بإجراء سحوبات على التسهيلات خلال فترة محددة تخضع

لشروط سابقة وشروط الإنهاء، باعتبار أنْ هذه الالتزامات قد تنتهي دُونْ إجراء أي معاملة سحب، وكشرط مسبق لسحب المبلغ يتعين الالتزام، به، فإن إجمالي المبالغ التعاقدية لا تمثل بالضرورة الاحتياجات النقدية المستقبلية على وجه التحديد.

يبيِّن الجدول أدناه موجز أرصدة المرحلة للتعرضات غير الممولة وقبولات العملاء والخسائر الائتمانية المتوقعة عليها:

ون درهم	المستوى ا المستوى ا المستوى ا	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳		۳۱ دیا	سمبر ۱۹۰۲
ون درستا	المستوى ا	المستوى ٢	المستوى ا	المستوى ٢	
زات غیر ممولة	וי,רוס,נור	<b>۳19,۳91</b>	۷,۹۲۳,۲۱۷	ገ…,ሥገለ	
بائر الائتمان المتوقعة	101,977	۷,۳۱۳	19,7·1	٥٢	

تتضمن التسهيلات غير الممولة الضمانات وخطابات الاعتماد الاحتياطية والتزامات ذمم الأنشطة التمويلية غير القابلة للإلغاء.

## (أ) القبولات

بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، يتم الاعتراف بالقبولات ضمن بيان المركز المالي مع المطلوبات المماثلة. ولهذا لا توجد التزامات خارج بنود بيان المركز المالي على القبولات.

## (ب) التزامات رأسمالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغت التزامات المجموعة فيما يتعلق بالتحسينات الخاصة بالغروع ومشاريح التحكم الآلي بالغروع ١٫١٢ مليون درهم (٢٠٢١: ٩٫٧ مليون درهم).

### ٣٠ المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

إن المجموعة مملوكة من قبل بنك الإمارات دبي الوطني بنسبة (٩٩٫٩٪)، وهو مملوك جزئياً لمؤسسة دبي للاستثمار بنسبة (٥٥,٧٥٪). تعتبر حكومة دبي المساهم الرئيسي في مؤسسة دبي للاستثمار.

إن حسابات المتعاملين والتمويلات للمؤسسات ذات الصلة بالحكومة بخلاف تلك التي تم الإفصاح عنها بصورة فردية تمثل ١,٤٪ و ٢,٨٪ (٢٠٢٠: ٠,٢٪ و٠,٪٪) من إجمالي حسابات المتعاملين وذمم الأنشطة التمويلية المدينة لدى المجموعة على التوالي.

تتم إدارة هذه المؤسسات بشكل مستقل وتتم كافة معاملاتها المالية مع المجموعة وفقا للشروط التجارية المتعارف عليها.

أبرمت المجموعة أيضا معاملات م£ بعض الأطراف ذات العلاقة الأخرى والتي لا تعتبر مؤسسات ذات صلة بالحكومة. وقد تم أيضا إجراء هذه المعاملات بصورة فعلية بنفس الشروط. بما في ذلك معدلات الأرباح والضمانات السائدة في نفس الوقت الذي تتم فيه معاملات مقابلة مځ أطراف أخرى ولا تنطوي على ما يزيد عن حجم المخاطر الاعتيادى.

إن موظغي الإدارة الرئيسيين هم هؤلاء الأشخاص، بمن فيهم المدراء غير التنغيذيين، الذين يتمتعون بالصلاحية والمسؤولية عن تخطيط أنشطة المجموعة وتوجيهها والتحكم فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.

لم يتم تسجيل خسائر انخفاض القيمة مقابل الأرصدة القائمة خلال الفترة مـ٤ كبار موظفى الإدارة وعلاقاتهم المباشرة في نهاية السنة.

الأرصدة والمعاملات مـَع أطراف ذات علاقة مدرجة وفق الشروط التجارية العادية على النحو التالي:

	۴٬۲۳ ألف درهم	۱۰۲۲ ألف درهم
تمويلات وذمم أنشطة مدينة أخرى		
ء الشركة الأم وشركات ذات علاقة	צרס,עצש	9V1,10V
أعضاء مجلس الإدارة وشركات ذات علاقة	٤,٢٤٠	۸,٦٧١
موظغي الإدارة الرئيسيين وشركات زميلة	۳,٥٩٢	١٦٤
	ε۳۷,ονο	979,996
ودائع المتعاملين ومستحقات أخرى		
من الشركة الأم الرئيسية	9	ነለ۳,٦٣٥
من الشركة الأم وشركات ذات علاقة	ε,ονλ,ιεν	1,0.0,107
من أعضاء مجلس الإدارة وشركات ذات علاقة	99	ורו
من موظفي الإدارة الرئيسيين وشركات زميلة	11,918	ιν,λεν
	E,09V,CM	1,V1,V99
الأوراق المالية الاستثمارية والمشتقات الإسلامية		
الاستثمار في الشركة الأم	۱۸٦,٠٤٥	191,077
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة	רע3,ער	1.4,00
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة	(117,101)	(۸۱,۱۳۰)
القيمة الاسمية للمشتقات الإسلامية – الشركات الأم وذات العلاقة	۱۰,۸۰٤,٦٩٩	9,VCO,OIC
بيان الدخل الموحد للمجموعة		
رسوم معاد فرضها من شركات المجموعة -	(٤٣٧,٨٢٦)	(۳01,799)
دخل من استثمار في الشركة الأم	ገ,٤٤٣	ገ,ᢄᢄ٣
دخل من ذم <sub>ٍ</sub> أنشطة تمويلية مدينة		
من الشركة الأم وشركات ذات علاقة 	311,00	IC,OCV
توزیعات علی ودائع سرند کرند کرند کرند کرند کرند کرد کرد کرد کرد کرد کرد کرد کرد کرد کر		5.21
إلى الشركة الأم المرادة في قرار المرادة التاريخ المرادة التاريخ المرادة التاريخ المرادة التاريخ المرادة التاريخ المرادة التاريخ	۳,۹۱۱	દ, <b>ગ</b>
إلى الشركة الأم وشركات ذات علاقة	۲٥,۸۰۰	۸,٥٩۱
بلغ إجمالي مبلغ التعويضات المدفوعة لموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة خلال الغترة كما يلي:		
	۲،۲۳ ألف درهم	۱۰،۲۱ ألف درهم
تعويضات كبار المسؤولين الإداريين		
مزايا الموظفين قصيرة الأجل	۳۰,۷٥٤	re,eer
المزايا الوظيفية بعد الخدمة	เ,จก	۳,۰۰۳

# ٣١ التوزيع الجغرافي للموجودات والمطلوبات

فيما يلي بيان تحليل المركّز المالي للمجموعة وفقاً للأقاليم الجغرافية التالية ودون احتساب أي ضمانات إضافية أو أي ضمانات ائتمانية مساعدة.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	المتحدة ألف درهم	التعاون الخليجي الأخرى ألف درهم	دولية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الموجودات				
نقد وودائك لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	18,911,181	-	-	131,110,31
مستحق من البنوك	ነ,ገደም,ገባለ	1,1,2,977	۲,٦٨٢,٤٧٩	7,171,108
أوراق مالية استثمارية	8,89۲,۷٦١	۲,۸۳۹,۰۳۹	<b>ሥ,</b> ‹ዓ۷,ለገՐ	い、、とてタ、フフィ
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	٥٢,٢٩٢,٨١٥	1,191,221	۲۵٦,٤٩١	٥٣,٧٤٧,٧٣٧
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية	1 <b>1</b> 18,17	_	-	۱۸٤,۱۷۳
قبولات المتعاملين	ι,•٣٦,ο٣ε	-	-	ነ,•٣٦,٥٣٤
عقارات استثمارية	۱۸٤٫۸۰٦	-	-	ነለዩ,ለብ
ممتلكات ومعدات	<b>CV., NEN</b>	-	-	۲۷۰,۸٤۸
موجودات أخرى	۸٤٥,٦٧٦	-	-	۸٤٥,٦٧٦
إجمالي الموجودات	۷٥,9۳۲,٤٥٢	٥,٨٤٢,٤٤٧	ገ, ሞገ, ለሞና	۸۷,۸۱۱,۷۳۱
المطلوبات				
مستحق للبنوك	٤,٩٥٤,٩١٥	וזי,۳۱۰	۱۷۷,۱۵۰	٥,٧٩٢,٣٧٥
ودائع المتعاملين	ገ‹,‹۹۲,۳۲ገ	۲۵۷,۰۱۹	900,.V.	٦١,٣١٤,٩١٥
صكوك مستحقة	٤,٦٧٢,٥٠٠	_	_	٤,٦٧٢,٥٠٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية الإسلامية	ነ۷۸,ሥዓገ	_	_	ነ۷۸,۳۹ገ
قبولات المتعاملين	<b>ι,∙</b> ٣٦, <b>٥</b> ٣ε	_	_	ነ,•٣٦,٥٣٤
مطلوبات أخرى	<b>۳,۳۷</b> ۳, <b>۳</b> .۳	_	_	<b>","V","</b> ."
إجمالي حقوق الملكية	11,887,81	_	_	11,EET,V·A
إجمالي المطلوبات و حقوق الملكية	۸۰,۷۰۱,٦۸۲	צר۷,۸۲۹	ו,ገሥՐ,Րሱ	۸۷,۸۱۱,۷۳۱
التوزيح الجغرافي لخطابات الاعتماد والضمانات	7,894,811	101,EE9	٦٠٠,١٠٨	۷,۱٤۱,۹٦۸
۳۱ دیسمبر ۱۳۰	20.002.5.5	W 001101	A 502 ''''	VC V2W V/2
التوزيع الجغرافي للموجودات	70,/٧٦,٤٠٤	۳,۹۹۱,۱۹۷ 	0,897,11V	۷٤,۷٦٣,۷۱۸
التوزيح الجغرافي للمطلوبات و حقوق الملكية	۷۳,٥٤٦,٤٤٦	٥٤٨,٠٨٨	31,977	۷٤,۷٦۳,۷۱۸
	0,96,00	۱۲٤,۱۳٤	<u>ን</u> ٦,ብና	٦,١١٠,٤٤٨

# ٣٢ الموجودات والمطلوبات المالية

## أ) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

يوضح الجدول التالي تصنيف المجموعة لجميع فئات الموجودات و المطلوبات المالية و القيم الدفترية لها.

في ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة ألف درهم	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ألف درهم	التكلفة المطفأة: ألف درهم	استثمارات التحوط ألف درهم	إجمالي القيمة الدفترية ألف درهم
الموجودات المالية					
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزى	_	_	18,911,181	_	18,911,181
 مستحق من البنوك	-	_	7,171,108	-	٦,١٣١,١٥٤
أوراق مالية استثمارية	וער ר	o,ለor,εሥ <b>.</b>	٤,٥١٣,٠٦٠	_	۱۰,٤۲۹,٦٦٢
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	_	_	<b>۵۳,۷</b> ٤۷,۷۳۷	_	٥٣,٧٤٧,٧٣٧
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية	179,177	_	_	ደ,۹۸٦	۱۸٤,۱۷۳
أخرى	-	-	1,701,717	_	1,701,711
	<b>୮</b> ٤٣,۳٥٩	o,ለor,εሥ <b>.</b>	۸۱,۰۲٤,٤٠٩	٤,٩٨٦	۸۷,۱۲۵,۱۸٤
 المطلوبات المالية					
مستحق للبنوك	-	_	٥,٧٩٢,٣٧٥	_	٥,٧٩٢,٣٧٥
ودائح المتعاملين	-	_	٦١,٣١٤,٩١٥	_	٦١,٣١٤,٩١٥
صكوك مستحقة	-	_	٤,٦٧٢,٥٠٠	_	٤,٦٧٢,٥٠٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية	ነ۷۸,۳۹ገ	_	_	_	ነ۷۸,۳۹ገ
أخرى	-	-	٤,٤،٩,٨٣٧	-	٤,٤،٩,٨٣٧
	ነ۷۸,۳۹ገ	-	νη,ιλη,ηςν	-	۷٦,٣٦٨,٠٢٣

<sup>«</sup> لا يوجد اختلاف جوهري بين القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات (التي لم تقيم بالقيمة العادلة) وقيمها العادلة.

# ۳۲ الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

i) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

۲۰۲۲ بیمسیع ۱۳ یف	مصنغة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة ألف درهم	مصنغة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخ ألف درهم	التكلفة المطفأة: ألف درهم	استثمارات التحوط ألف درهم	إجمالي القيمة الدفترية ألف درهم
الموجودات المالية					
نقد وودائعَ لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	_	_	ור, $\cdot$ רא	_	$IC, \cdot C), C \wedge 1$
 مستحق من البنوك	-	_	٤,٦١٤,٤٧٦	-	٤,٦١٤,٤٧٦
أوراق مالية استثمارية	۱۷۰,۸۹۸	o,9۲o,ብ۳	1,609,91	-	٧,٣٥٥,٨٧١
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	-	-	ε <b>ለ,</b> ٣٦Λ,9۷Λ	-	<b>ደ</b> ለ,ሥገለ,ዓVለ
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية	۱۸٤٫۱۱۸	_	_	_	۱۸٤,۱۱۸
أخرى	-	_	1,81,701	_	1,817,701
	۳۵٥٬۰۱٦	০,৭০০,নশ	ገ۷,۷٥٧,ሥላ	-	VE, • TV, TAV
 المطلوبات المالية					
مستحق للبنوك	-	-	۱,۸۸۰,۰۸۱	-	۱,۸۸۰,۰۸۱
ودائع المتعاملين	-	-	٥٦,٣٤٣,٦٥٥	-	٥٦,٣٤٣,٦٥٥
صكوك مستحقة	-	-	۳,٦٧٢,٥٠٠	-	۳,٦٧٢,٥٠٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية	191,0	_	_	_	191,0
أخرى	-	-	۳,٤١٥,٦٤٠	_	۳,٤١٥,٦٤٠
	191,011	_	70,811,707	-	ገ0,0•۳,۳۷ገ

<sup>\*</sup> لا يوجد اختلاف جوهري بين القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات (التي لم تقيم بالقيمة العادلة) وقيمها العادلة.

## ب) القيمة العادلة للأدوات المالية

يوضح الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية المرحلة بالقيمة العادلة وفقاً لطريقة التقييم. تم تحديد المستويات في الترتيب الهرمي للقيمة العادلة على النحو التالي:

- المستوى ا: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات المحددة.
- المستوى ٢: التقييم باستخدام المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المتضمنة في المستوى ا والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات سواء بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو بطريقة غير مباشرة مثل (تستنتج من الأسعار).
  - المستوى ٣: التقييم باستخدام مدخلات للموجودات والمطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق (مدخلات غير ملحوظة).

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	المستوى ا ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
ء - ح مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
صكوك حكومية	٥٣ <b>٢,</b> ٩٧٨	_	_	<b>ዕ</b> ۳۲, <b>۹۷</b> ۸
صكوك الشركات	٥,٣١٩,٤٥٢	_	-	٥,٣١٩,٤٥٢
	٥,٨٥٢,٤٣٠	-	-	o,ለor,ε۳ <b>.</b>
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:				
أسهم	-	-	ווער,	ווור) אניוער
أخرى	-	-	-	-
	-	-	אנ,וער	וער ר
المشتقات الإسلامية				
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية				
المشتقات الإسلامية المحتفظ بها للمتاجرة	-	179,177	-	174,177
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية				
مبادلات معدلات الربح	-	٤,٩٨٦	-	ደ,ዋለገ
	-	۱۸٤,۱۷۳	-	۱۸٤,۱۷۳
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية				
المشتقات المحتفظ بها للمتاجرة	-	(۱۷۸,۳۹٦)	-	(የላሊሥዓገ)
المشتقات المحتفظ بها لتغطيات التدفقات النقدية				
مبادلات معدلات الربح	-	-	-	-
	-	(የለ,۳۹٦)	-	(۱۷۸,۳۹٦)
	٥,٨٥٢,٤٣٠	0,777	<b>אצ,וער</b>	٥,٩٢٢,٣٧٩

يوضح الجدول التالى تسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣ من هذا الترتيب الهرمي للقيمة العادلة.

				مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ألف درهم
الرصيد كما في 1 يناير ٢٠٢٣				78,091
إجمالي الأرباح أو الخسائر:				
– في الأرباح أو الخسائر				า,9า9
تحويلات من المستوى ٣				-
تسويات وتعديلات أخرى				(V,·90)
الرصيد كما في ۳۱ ديسمبر ۲٬۲۳				ווער ר
				אנ,וער
	المستوى ا	المستوى ٢	المستوى ٣	إلإجمالي
۳ دیسمبر ۲۱	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
أوراق مالية استثمارية				
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - ما داديم معردة	٥٢٢,١٢٨			٥٢٢,١٢٨
صكوك حكومية صكوك الشركات	0,1,11,11 0,8,1,980	_	-	011,111 0,81,920
طحوت انسرحات				
	୦,୩୮୦,୩୮			o,9۲o,ብ۳
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: ،		12.2	25.44.5	07.146
أسهم	-	ייר,הו	٦٤,١٨٢	۱۷۰,۷۸۲
أخرى			II	רוו
		1.7,7	ገ٤,Ր٩٨	۱۷۰,۸۹۸
المشتقات الإسلامية				
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية				
المشتقات المحتفظ بها للمتاجرة	-	۱۸٤٫۱۱۸	-	۱۸٤٫۱۱۸
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية				
مبادلات معدلات الربح	_	_	-	_
	-	۱۸٤٫۱۱۸	-	۱۸٤,۱۱۸
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية				
المشتقات الإسلامية المحتفظ بها للمتاجرة	-	(191,011)	-	(191,011)
المشتقات الإسلامية المحتفظ بها لتغطيات التدفقات النقدية				
مبادلات معدلات الربح	-		-	
	-	(191,011)	-	(191,011)
	0,910,01	99,711	ገ٤,Ր٩٨	۹۷٥,۸۸۰,۲
	০,৭০০,নশ	99,۲۱۸	ገℇ,Րዓለ	

يوضح الجدول التالي تسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣ من هذا الترتيب الهرمي للقيمة العادلة.

مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ألف درهم	
۱۵۰٫۵۸۳	الرصيد كما في ايناير ٢٠٢٢
	إجمالي الأرباح أو الخسائر:
(٤٩,٦٥٠)	— في الأرباح أو الخسائر
(٣٦,٦٣٥)	تحويلات من المستوى ٣
_	تسويات وتعديلات أخرى
78,۲91	الرصيد كما في ٣٢ ديسمبر ٢٠٢١

في ظروف معينة، تقاس القيمة العادلة للأدوات المالية المصنفة في المستوى ٣باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن الافتراضات غير المثبتة من خلال أسعار معاملات السوق الحالية الممكن ملاحظتها لنفس الأداة وغير المرتكزة على بيانات السوق الملحوظة. تستخدم المجموعة تقنيات التقييم اعتماداً على نوع الأداة والبيانات المتاحة في السوق. على سبيل المثال، في حال غياب السوق النشطة، يتم تقييم القيمة العادلة للاستثمار على أساس تحليل المركز المالي والنتائج والقدرة على تحمل المخاطر وغيرها من العوامل ذات الصلة بمتلقي الاستثمارات، ويتم تحديد التغيرات المناسبة وغير المناسبة في قيمة الأدوات المالية على أساس التغيرات في قيمة الأدوات نتيجة لاختلاف مستويات المعايير غير الخاضعة للرقابة والتي يتم قياسها على أساس تقديري.

خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ لم يتم تحويل موجودات مالية مصنغة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من المستوى ١ إلى المستوى ٢.

## ٣٣ إيضاحات حول بيان التدفقات النقدية الموحّد للمجموعة

۱۰۲۱ ألف درهـم	۲،۲۳ ألف درهم	
1	1	(أ)     تحليل التغيرات في النقد وما يعادله خلال السنة
o٦,٤٣٠	۷, <b>៶</b> ٩٧,٣١٩	٠٠ "يُر " يَا السنة السن
۷٫۰٤۰,۸۸۹	(וּי,יִיזע,ארש)	ب
۷,۰۹۷,۳۱۹	(۲,۹۷۰,٥٢٠)	
$IC, \cdot C, C \land A$	18,911,181	نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
٤,ገՐ٣,٥٧٦	٦,١٤٥,١٧٧	المستحق من البنوك
$(I,\Lambda\Lambda\cdot,\cdot\Lambda I)$	(0,797,270)	المستحق للبنوك
1ε,νη9,νλι	10,877,987	
(٣,٠١٣,١٢٩)	(0,891,171)	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
$(\Gamma, 0\Lambda, \xi\Lambda)$	(V,0T0,C0V)	ناقصاً: مرابحة لدى المصرف المركزي تستحق بعد ٣ أشهر
(۲,۲۳۲,۷۹۳)	(o,۲V <b>۸,</b> o٦٦)	ناقصاً: المبالغ المستحقة من البنوك بعد ٣ أشهر
103,987	٧,٤٩١	زائداً: المبالغ المستحقة للبنوك بعد ٣ أشهر
۷,۰۹۷,۳۱۹	(۲, <b>۹۷۰,</b> οɾ۰)	
		(ج) تسویات لبنود غیر نقدیة
٤,٨٠٢	٤,٩٢٣	خسائر / (عكس قيد) انخفاض القيمة على المستحق من البنوك / موجودات أخرى
18,0،9	(ገ,0٤٨)	خسائر / (عكس قيد) انخفاض قيمة الأوراق المالية الاستثمارية
0NV,(°97	1,.VC,V.1	خسائر انخفاض قيمة ذمم أنشطة تمويلية مدينة
(۳۹۳)	181,18	خسائر انخفاض القيمة لتركزات غير ممولة
(I·,IEV)	(P1)	دخل أرباح موزعة على استثمارات في الأسهم
1.1,.EV	(۲۱,٤٣٠)	استهلاك / انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات/العقارات الاستثمارية
(1.1,(1(	<b>ዕ</b> ነ, <b>ሥ</b> ብ	(الأرباح)/الخسارة غير المحققة على الاستثمارات
(11,088)	(9,91)	(الأرباح)/الخسارة على بيح عقارات (عقارات استثمارية / مخزون)
ολε,٣ολ	<b>ו,</b> ୯۳ו,⋅۳ገ	

## ٣٤ إدارة وتخصيص رأس المال

يقوم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بالإشراف على المجموعة على أساس موحد ولذلك يتلقى معلومات حول كفاية رأس المال ويحدد متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. اعتبارا من عام ٢٠١٧ ، يتم احتساب رأس المال على مستوى المجموعة باستخدام إطار بازل ٣ للجنة بازل للرقابة المصرفية (لجنة بازل)، بعد تطبيق التعديلات التي يقدمها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مع مراعاة المصلحة الوطنية. يتألف إطار بازل ٣ ، شأنه شأن بازل ٢ ، من ثلاث «ركاثر»: الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ، وعملية المراجعة الرقابية وانضباط السوق.

## الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي أنظمة ولوائح رأس مال بازل ٣ ، والتي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ا فبراير ٢٠١٧ ، حيث تم تطبيق متطلبات الحد الأدنى لرأس المال على ثلاثة مستويات، وهي على وجه التحديد، الشق الأول من الأسهم العادية ورأس المال الإضافي ورأس المال الإجمالي.

يتم تكوين احتياطي رأس المال التحوطي (احتياطي رأس المال التحوطي) واحتياطي التقلبات الدورية لرأس المال، بحد أقصى يصل إلى ٢٫٥٪ لكل احتياطي بحيث يكون أعلى من قيمة أسهم رأس المال العادية بواقع ٧٪.

# رأس المال النظامي

ينقسم رأس المال النظامي للمجموعة إلى ثلاث فئات رئيسية وهي الشق الأول للأسهم العادية والشق الأول والشق الثاني الإضافي اعتماداً على خصائصها.

- يشمل الشق الأول للأسهم العادية، ويمثل الفئة الأعلى جودة من رأس المال، رأسمال الأسهم وعلاوة الأسهم والاحتياطي القانوني والنظامي والاحتياطيات الأخرى والأرباح المحتجزة والحصة غير المسيطرة بعد خصم الشهرة التجارية والموجودات غير الملموسة والتعديلات النظامية الأخرى المتعلقة بالبنود المدرجة في حقوق الملكية و لكن يتم التعامل معها بصورة مختلفة لأغراض خاصة بكفاية رأس المال حسب التوجيهات المقترحة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
  - يشتمل الشق الاول الإضافي من رأس المال على أدوات رأس المال للأسهم غير العادية. ليس لدى المجموعة رأس مال إضافي بنهاية إعداد فترة التقرير.
    - يشتمل الشق الثاني من رأس المال على الديون الثانوية المؤهلة والاحتياطي غير المفصح عنه واحتياطي القيمة العادلة.

مدرج أدناه لمحة عامة حول رأس المال وفقًا لإطار بازل ٣:

אבלא ובטס נאבדי בואס בפט נושט ונאוט פמצו ען ביוני ח:		
	<b>ሱር</b> ም	ויון
SIE II II II I	ألف درهم	ألف درهم
رأس المال المتاح الشد الأمار النام قدة النام قال عليه المراقة	(1 VC2 (WW	0.567/105
الشق الأول من حقوق الملكية العادية سفت سألي سنتأسس المسائلة العادية	וו,ערז,ודד	9,877,108
الشق الأول من رأس المال 	II,VC7,IPP	9,877,108
إجمالي رأس المال المؤهل	ור,17,3	I•,• <b>۳</b> ۳,9ገ0
الأصول المرجحة بالمخاطر		
مخاطر الائتمان	<b>ዕገ,</b> ‹ዕ۳, <b>ᢄ</b> ‹۳	የፖሊለለ3,ለ3
مخاطر السوق	1.1,010	۸٤٫۰٦١
المخاطر التشغيلية	٥,٨٣٠,٩٤٩	٤,١٩٦,٧٢١
إجمالي الأصول المرجحة بالمخاطر	۷۲۸,۹۸۰,۱۲	٥٢,٧٦٩,٦٥٦
نسبة رأس المال	ሴር ሥ	הרר
	٪۲۰٫۰۵	ا،۱۹٪
ب.    نسبة الشّق الأول للإجمالي الموحّد	χ <b>ι</b> λ, <b>9</b> Γ	χιν, Λν
ج.    نسبة الشق الأول للأسهم العادية للإجمالي المودّد	<b>%ΙΛ,9</b> Γ	χιν, Λν
فيما يلي نسب كغاية رأس المال وفقاً لإطار بازل ٣:	۲،۲۳ ألف درهم	۱۰۲۱ ألف درهـم
الشق 1 من أسهم رأس المال العادية		
رأس المال	٥,٤٣٠,٤٢٢	٥,٤٣٠,٤٢٢
د احتیاطیات مؤهلة	1,٣٠٠,٢٢٥	۹۸۲,٦۰۷
	מר,279	۲۰۹,۰۸۸
أرباح محتجزة / (_) خسارة	ור, שור, צ,	۲,۸٤۷,۳۱٤
إجمالي الشق ١ من أسهم رأس المال العادية قبل التعديلات التنظيمية واستقطاع الحد الأدني	۱۱٫۸۰٫۱۸۷	9,879,981
ناقصاً: الاستقطاعات التنظيمية	(A·,·0E)	(٤٢,٠٧٧)
إجمالي الشق ١ من أسهم رأس المال العادية بعد التعديلات التنظيمية واستقطاع الحد الأدنى	<b>い,۷</b> ۲٦,۱۳۳	9,877,108
إجمالي الشق ١ من أسهم رأس المال العادية بعد الترتيبات الانتقالية لاستقطاعات (الشق ١ من أسهم		
رأس المال العادية) الفئة (أ)	ゖ,٧٢٦,١٣٣	9,877,108
رأس مال إضافي من الفئة ١		
رأس مال إضافي مؤهل – الشق ا	-	-
رأس مال إضافي مؤهل – الشق ا آخر على سبيل المثال (أسهم علاوة، حصة أقلية)	-	-
إجمالي رأس المال الإضافي – الشق ١	-	-
إجمالي رأس المال الإضافي – الشق 1 بعد الترتيبات الانتقالية الفئة (ب)	-	-
الشق ۲ من رأس المال		
الشق ٢ من رأس المال الآخر (بما في ذلك المخصصات العامة وغير ذلك) ·	۷۰۰,٦٦٨	า
إجمالي الشق ٢ من راس المال	۷۰۰,٦٦٨	7.7,111
إجمالي الشق ٢ من رأس المال بعد الترتيبات الانتقالية (الشق ٢) الفئة (ج)	۷۰۰,٦٦٨	

### ٣٥ إدارة المخاطر

إجمالي رأس المال التنظيمي - (أ + ب + ج)

إن المخاطر الأساسية التي تتعرض لها المجموعة ناشئة عن توفير الائتمان للعملاء من الأفراد والشركات. كما تتعرض المجموعة أيضاً لعدد من أنواع أخرى من المخاطر: مثل مخاطر السوق والتشغيل والسيولة والامتثال والشهرة والدولة ومخاطر سلوك السوق والأمور القانونية التي تحغز استراتيجية إدارة المخاطر ذات الصلة بها ومجموعة المنتجات واستراتيجيات تنوع المخاطر.

### إطار عمل إدارة المخاطر:

يتيح هذا الإطار للمجموعة إدارة المخاطر على مستوى المجموعة بهدف تحقيق أقصى قدر من الإيرادات مـَّا الالتزام بقدرتنا على تحمل المخاطر.

تستخدم المجموعة ثلاثة أنماط من نماذج الدفاع لدعم نهجها في إدارة المخاطر من خلال توضيح المسؤولية وتشجيع التعاون وتمكين التنسيق الغعال لأنشطة المخاطر والرقابة. وفيما يلي نبذة مختصرة عن الخطوط الدفاعية الثلاثة:

- وحدات الأعمال: ويتمثل دورها في ضمان الإدارة الفعالة للمخاطر ضمن نطاق مسؤولياتها التنظيمية المباشرة. جميع الموظفين داخل وحدات الأعمال مدربين تدريبا كافيا ولديهم إمكانية استخدام الأدوات المناسبة لضمان الرقابة على المخاطر. وتتحمل كل وحدة تداعيات المخاطر التي تتعرض إليها وهي كذلك مسؤولة عن وضع وتطبيق الضوابط الرقابية اللازمة لتخفيف المخاطر الناشئة عن الأنشطة.
- وحدات الرقابة على المخاطر: وهي مسؤولة عن تنفيذ السياسات والإجراءات ومراقبة المخاطر المحتملة للتأكد من أن جميع المخاطر تقع ضمن نطاق قدرة
   المجموعة على تحمل المخاطر. وقد تم وضع الضوابط المناسبة وتنفيذها مع إعداد تقارير كافية للتنبؤ بالمخاطر المستقبلية وتحسين مستوى الجاهزية لدى
   الإدارة بمختلف مستوياتها.
- إدارة التدقيق الداخلي: وتقدم ضماناً مستقلاً وتستعرض نتائج تقاريرها على كافة هيئات الإدارة والحوكمة ذات الصلة والمدراء التنفيذيين الخاضعين للمساءلة
   وغيرها من الوحدات واللجان الرقابية ولجان مجلس الإدارة.

۱۰,۰۳۳,۹٦٥

ור,צרז,איו

### **٣٥ إدارة المخاطر** (تتمة)

### أ) حوكمة المخاطر

يضمن هيكل حوكمة المخاطر للمجموعة إجراء رقابة وسيطرة مركزية مع تحمل المسؤولية التامة عن المخاطر.

إن لدى مجلس ادارة («المجلس») المسؤولية الكاملة عن تحديد القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة وتأسيس والإشراف على إطار عمل إدارة المخاطر. ويدار ذلك من خلال عدد من اللجان، بما فيها: لجنة المخاطر للمجلس ولجنة الائتمان والاستثمار للمجلس ولجنة التدقيق للمجلس. وتقوم اللجان على مستوى الإدارة أيضا بالإدارة النشطة للمخاطر وتحديداً لجان إدارة الائتمان والاستثمار ولجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للمجموعة.

تضم لجنة المخاطر للمجلس أعضاء من مجلس الإدارة وهي مسؤولة عن رقابة المخاطر للمجلس فيما يتعلق بحوكمة المخاطر وقابلية تحمل المخاطر وإطار عمل إدارة المخاطر. تستلم لجنة المخاطر للمجلس تقارير حول إدارة المخاطر بما في ذلك اتجاهات المحفظة والسياسات والمعايير واختبار التحمل والسيولة وكغاية رأس المال، وتغوض اللجنة بالتحقيق أو البحث عن أى معلومات تتعلق بأى نشاط فى إطار دور ومهام وصلاحيات اللجنة.

تقوم لجنة المجلس للائتمان والاستثمار بدعم المجلس لإدارة محفظة الائتمان والاستثمار للمصرف وتتولى المسؤولية عن الموافقة على قرارات الائتمان والاستثمار بمستوى أعلى من صلاحية لجنة الإدارة للائتمان والاستثمار. وهي تشرف على تنفيذ مهام إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة وتراجع الملف الائتماني للمحافظ الأساسية لضمان الامتثال لإستراتيجية الأعمال والقدرة على تحمل المخاطر.

الدور الرئيسي للجنة التدقيق للمجلس هو الإشراف على ومراجعة الشؤون المالية والتدقيق والرقابة الداخلية، وكذلك الرقابة على استقلالية وأداء مدققي المجموعة الداخليين والخارجيين.

تعد لجنة الإدارة للائتمان بمثابة لجنة مشكّلة على مستوى المجموعة وتتركز مهامها في اتخاذ قرارات الائتمان بما في ذلك دون حصر، الموافقة على وتجديد التسهيلات الائتمانية ومراجعة ومراقبة أداء المحفظة تماشياً مـ6 استراتيجية مخاطر الائتمان والقرارات الصادرة بشأن تسوية الديون وشطب المخصصات وتعديلات التسعير والتصنيفات والإعفاءات.

يتمثل دور لجنة الإدارة للاستثمار في تقديم الدعم لمجلس الإدارة من حيث إدارة المحافظ الاستثمارية للمجموعة للتأكد من أنها تتوافق مـَّا الرؤية الاستراتيجية للمجموعة وكذلك تقديم الدعم لمجلس الإدارة من حيث الرقابة على وإصدار تقارير حول أداء هذه المحافظ.

تتولى لجنة الموجودات والمطلوبات للمجموعة المسؤولية عن إدارة الميزانية العمومية وجودة خطة التمويل فضلا عن إدارة رأس المال وإعداد والامتثال بالسياسات المتعلقة بإدارة الميزانية العمومية، بما في ذلك إدارة السيولة وكفاية رأس المال والنقد الأجنبي الهيكلي ومخاطر أسعار الأرباح. توافق اللجنة أيضاً على خطة التمويل الطارئة وفضلا عن تسعير تحويل الأموال وغير ذلك.

تتولى لجنة المخاطر للمجموعة المسؤولية عن إدارة جميع المخاطر الأخرى بخلاف الصلاحيات الممنوحة إلى لجنة الائتمان والاستثمار للإدارة ولجنة الموجودات والمطلوبات للمجموعة وتضمن اللجنة الإدارة الفاعلة للمخاطر في المجموعة لدعم استراتيجية عمل المجموعة وقدرتها على تحمل المخاطر. توافق اللجنة على سياسات المخاطر والنماذج التحليلية لضمان الإدارة الفعالة للائتمان والسوق والتشغيل، واستمرارية الأعمال والشهرة والامتثال والأمور القانونية وغيرها من المخاطر التى تواجه المجموعة.

### ب) وحدة المخاطر

تتم إدارة إطار المخاطر للمجموعة من قبل وحدة إدارة مخاطر الشركات والمخاطر التنظيمية للمجموعة. وهذه الوحدة مستقلة عن وحدات الإنشاء والتداول والمبيعات لضمان عدم الإخلال بالتوازن في قرارات المخاطر/العائد نتيجة ما قد تتعرض له من ضغوطات بهدف تحقيق إيرادات أفضل، وكذلك لضمان الشغافية في اتخاذ القرارات وفقا لمعايير وسياسات المجموعة.

تساعد وحدة المخاطر في التحكم بالمخاطر الكلية للمجموعة وإدارتها بغاعلية. يتمثل دور الوحدة في ما يلي:

- التأكد من تعميم إطار إدارة المخاطر وتطبيقه بغاعلية في سائر أنحاء المجموعة بما يضمن جعله ملائماً لأنشطة المجموعة.
- ا الاهتمام بشكل مباشر بمعالجة مختلف أنواع المخاطر، بما في ذلك ودون حصر، الائتمان والسوق والدولة والعمليات التشغيلية ومخاطر الشهرة؛
  - ضمان أن تكون استراتيجيات الأعمال وسياسات وإجراءات ومنهجيات المخاطر متماشية مع قابلية تحمل المخاطر فى المجموعة؛
    - تعزیز النزاهة فی قرارات مخاطر/عائدات المجموعة بما یضمن شفافیتها؛
      - ضمان تطوير وتطبيق هيكل وأنظمة إدارة المخاطر.

### ج) القدرة على تحمل المخاطر:

إن بيان القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة هو توضيح للمخاطر التي قد تكون المجموعة مستعدة لقبولها و / أو ضمانها و / أو التعرض لها في السياق الطبيعي لسلوك أعمالها.

يشكل بيان القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة مكوناً مهماً وامتداداً لإطار القدرة على تحمل المخاطر. وهو عبارة عن آلية تستخدمها المجموعة لتحديد وضع المخاطر في المجموعة لاحقاً، وذلك من خلال استخدام مجموعة من مقاييس المخاطر الأساسية المحددة مسبعًا والحدود الخاصة بها.

#### د) مخاطر الائتمان:

مخاطر الائتمان هي مخاطر التعرض لخسارة مالية ، في حال فشل أي من عملاء المجموعة أو المتعاملين أو الأطراف المقابلة في السوق على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية تجاه المجموعة. تنشأ مخاطر الائتمان بشكل رئيسي من ذمم الأنشطة التمويلية المدينة بين البنوك والتمويلات التجارية وتمويلات الأفراد والتزامات التمويلات الناشئة عن أنشطة التمويلات ، ولكن من الممكن أن تنشأ أيضاً عن تحسينات التسهيلات الائتمانية المتاحة، مثل المشتقات الائتمانية (مبادلات التسهيلات الائتمانية المتعثرة) والضمانات المالية وخطاب الاعتماد والموافقة والقبول.

تتعرض المجموعة أيضاً لمخاطر ائتمانية أخرى ناشئة عن استثمارات في الأوراق المالية والتركزات الأخرى الناشئة عن أنشطة التداول الخاصة بها («التركزات التجارية») بما في ذلك موجودات محفظة المتاجرة في غير حقوق الملكية ومشتقاتها وكذلك أرصدة التسوية مع الأطراف المقابلة في السوق واتفاقيات إعادة الشراء العكسية.

#### إدارة مخاطر الائتمان:

يرتكز نهج المجموعة تجاه إدارة مخاطر الائتمان على أساس الاستقلالية والنزاهة في إدارة المخاطر. يتم ضمان ذلك من خلال هيكل تنظيمي محدد ويحظى بدعم جيد من قبل مختلف لجان المخاطر والمجالس والنظم والسياسات والإجراءات والعمليات التى توفر بنية تحتية قوية للمخاطر وإطار الإدارة.

تركز سياسة الائتمان للمجموعة على السياسات الائتمانية الأساسية وتغاصيلها والإرشادات الخاصة بالسياسات ومعايير التمويل ومتطلبات الرقابة والمتابعة وتحديد التمويلات المشكوك فيها وإدارة المتعاملين ذوي المخاطر المرتفعة وتكوين المخصصات. تم وضع إجراءات قياسية خاصة بالأعمال لغرض معالجة وإدارة المخاطر المتنوعة عبر مختلف قطاعات الأعمال والمنتجات والمحافظ.

يتم قياس أداء المحفظة بشكل دورى مقابل معايير بيان القدرة على تحمل المخاطر وإخلالاتها في حال اتخاذ أي إجراء من قبل اللجنة التنفيذية للمجموعة.

إدارة مخاطر ائتمان الخدمات المصرفىة للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة

يتم منح التسهيلات الائتمانية على أساس التقييم المفصل لمخاطر الائتمان للطرف المقابل. ويتناول التقييم من بين أمور أخرى، الغرض من التمويل ومصادر السداد والعوامل الاقتصادية الكلية السائدة والمحتملة واتجاهات القطاع والقدرات الائتمانية للمتعامل ومركز المتعامل فى القطاع.

يتم تنفيذ عملية إدارة التسهيلات الائتمانية عن طريق وحدة منغصلة لضمان التنفيذ السليم لجميـَ الموافقات الائتمانية والتأكد من المستندات والضوابط التحوطية لمواعيد الاستحقاق وانتهاء صلاحيات الحدود الائتمانية والضمانات الإضافية.

تتم إدارة العمليات عن طريق وحدات مستقلة مسؤولة عن إنجاز المعاملات بما يتماشى مع موافقات الائتمان والتوجيهات الأساسية للعمليات.

إدارة مؤشرات الإنخار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة الخاضعة للرقابة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة ونخفضة القيمة – لدى المجموعة معالجة محددة بشكل جيد لتحديد مؤشرات الإنخار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة المدينة المدينة المدينة المدينة المدينة المبكر لذمم الأنشطة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة المتعثرة ويتم التعامل معها على نحو فعال. هنالك سياسات تحكم التصنيف الائتماني لمؤشرات الإنخار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة الضاضعة للرقابة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة المتعثرة. يكون تعليق الربح والاحتياطات وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتوجيهات الجهات الرقابية.

### إدارة مخاطر ائتمان المتعاملين:

إن لدى المجموعة إطار عمل إداري منظم لإدارة مخاطر الخدمات المصرفية للأفراد. يتيح إطار العمل للمجموعة تحديد وتقييم أهمية جميع مخاطر الائتمان التي تواجهها المجموعة، والتي قد يكون لها تأثير سلبي كبير على مركزها المالي.

في محفظة الخدمات المصرفية للأفراد، تكون الخسائر ناتجة عن العجز التام بسبب عدم قدرة أو عدم رغبة المتعامل في الوفاء بالتزاماته فيما يتعلق بمعاملات التمويل.

إن سياسة تكوين المخصصات للمجموعة، التي تتماشى مـَ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية وتعليمات الجهات الرقابية تسمح للمجموعة الاعتراف بانخفاض قيمة محافظ الأفراد لديها.

### نموذج إدارة المخاطر والتقييم المستقل

تعتمد المجموعة على مبدأ استخدام النماذج في العديد من أنشطتها المالية والتجارية، ابتداءُ من تعهدات التسهيلات الائتمانية إلى اعداد تقارير بشأن الخسارة المتوقعة وفقا للمعيار الدولى لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

وللقيام بإدارة المخاطر النموذجية، طبقت المجموعة إطار حوكمة نموذجي للمجموعة (الإطار). والإطار عبارة عن سياسة شاملة للمجموعة وهي قابلة للتطبيق على النماذج في جميع الكيانات والشركات التابعة للمجموعة. وفقًا للإطار، فإن جميع النماذج الداخلية والخارجية (القائمة على الموردين) تنطوي على نماذج قياس المخاطر التي تؤثر بشكل مباشر على إعداد التقارير المالية بشأن الخسارة المتوقعة والخسارة المتوقعة على مدى العمر الافتراضي والتي تتطلب إجراء تحقق مستقل.

يحدد الإطار طريقة منهجية لإدارة التطوير والتحقق والموافقة والتطبيق والاستخدام المستمر للنماذج. كما يحدد الإطار بنية إدارية فعالة ذات أدوار ومسؤوليات وسياسات وضوابط مبينة بوضوح من أجل إدارة مخاطر النموذج. تتم مراجعة الإطار على أساس منتظم لضمان استيفائه للمعايير الرقابية والممارسات الدولية. ينبغي اعتماد أي تغيير مهم وجوهري في الإطار من قبل مجلس الإدارة أو لجنة المجلس للمخاطر.

### **٣٥ إدارة المخاطر** (تتمة)

د) مخاطر الائتمان (تتمة)

إدارة مخاطر الائتمان (تتمة)

نموذج إدارة المخاطر والتقييم المستقل (تتمة)

لدى المجموعة وحدة تدقيق مستقلة تقوم بالتحقق من صحة النموذج المستقل. تشمل مهام الوحدة رفع توصيات حول مدى ملاءمة غرض الاستخدام أو الموافقة الشرطية أو عدم ملاءمة غرض الاستخدام إلى لجنة المجلس للمخاطر أو إلى الجهة المغوضة أصولاً بالصلاحيات المناسبة للموافقة على استخدام نماذج تقييم / تقدير المخاطر الجديدة. بالإضافة إلى التحقق من صحة النموذج الجديد، تقوم وحدة التدقيق أيضاً بتقييم أداء النماذج الحالية من خلال عملية التحقق السنوية، إن استقلالية الغريق تمكنه من العمل كخط دفاعى فعال للبنك.

#### تفويضات قبول معاملات الائتمان

قامت لجنة المجلس للائتمان والاستثمار بمنح تغويض لأعضاء لجنة الإدارة للائتمان ولجنة إدارة الاستثمار ولجنة الائتمان للأفراد وأعضاء من الإدارة العليا لتسهيل وإدارة الأعمال بغاعلية. ومـ6 ذلك تحتفظ لجنة المجلس للائتمان والاستثمار بمطلق الصلاحية للموافقة على معاملات الائتمان بمبالغ كبيرة خارج نطاق صلاحيات لجنة الإدارة للائتمان.

#### قياس مخاطر الائتمان

يعتبر تقدير مخاطر الائتمان لغرض إدارة المخاطر عملية معقدة وتتطلب استخدام النماذج نظراً لأن التركزات تتنوع تماشياً مع التغيرات في ظروف السوق والتدفقات النقدية المتوقعة ومرور الوقت. إن تقييم مخاطر الائتمان لمحفظة الموجودات تتطلب مزيداً من التقييمات فيما يتعلق بالتعثرات المحتمل حدوثها ونسب الخسارة ذات الصلة. تقوم المجموعة بقياس مخاطر الائتمان باستخدام مدخلات احتمال التعثر ومستوى التعرض عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر. وهذا مشابه للنهج المستخدم لغرض قياس خسارة الائتمان المتوقعة بموجب المعيار الدولى لإعداد التقارير المالية رقم 9.

#### تصنيف مخاطر الائتمان

تستخدم المجموعة تصنيف مخاطر الائتمان الداخلية التي تعكس تقييمها لاحتمال التعثر من جانب الأطراف المقابلة. تستخدم المجموعة نماذج تقييم داخلية مصممة وفقاً لمختلف فئات الأطراف المقابلة. يتم جمع معلومات محددة حول الملتزم وذمم الأنشطة التمويلية المدينة في وقت تقديم الطلب (مثل الدخل المتاح ومستوى الضمانات الإضافية لتمويلات الأفراد، واعتبارات الإيرادات وحركة القطاع التي قد لا يتم تسجيلها كجزء من مدخلات البيانات الأخرى في النموذج.

تتم معايرة التصنيفات الائتمانية ،بحيث تزيد مخاطر التعثر بشكل مضاعف عند كل درجة مخاطر أعلى. على سبيل المثال ، يكون الغرق في احتمالات التعثر بين درجة التصنيف ايه ا وايه ٢ أقل من الغرق في احتمال التعثر بين درجة التقييم ايه ٣ وايه ٤.

فيما يلي الاعتبارات الإضافية لكل نوع من أنواع المحافظ التي لدى المجموعة:

## الأفراد:

بعد تاريخ الاعتراف الأولي، تتم مراقبة سلوك الدفع للملتزم على أساس دوري لوضع سجل تتبع حول النشاط السلوكي. إن أي معلومات أخرى معروفة عن الملتزم بحيث تؤثر على جدارة الائتمان مثل: البطالة وتاريخ التعثر السابق يتم تضمينها أيضا في سجل تتبع النشاط السلوكي. يتم ربط هذه النتيجة بمدخلات التعثر المحتمل.

# الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة:

بالنسبة للشركات، يتم تحديد التصنيف على مستوى الملتزم. سوف يقوم مدير العلاقات بدمج أي مستجدات ذات صلة بالمعلومات الجديدة/تقييم الائتمان في نظام الائتمان على أساس مستمر. بالإضافة إلى ذلك ، سيقوم مدير العلاقات أيضاً بتحديث المعلومات حول مدى الجدارة الائتمانية للملتزم في كل عام من خلال مصادر تشمل على سبيل المثال البيانات المالية العامة. وهذا سيحدد مستجدات التصنيف الائتماني الداخلي والتعثر المحتمل.

# الخزينة:

بالنسبة للأوراق المالية في محفظة الخزينة ، يتم استخدام فئات التصنيف الائتماني الخارجية. تتم مراقبة وتحديث هذه التصنيفات المعلنة باستمرار. يتم تحديد التعثر المحتمل المرتبط بكل فئة تصنيف على أساس معدلات التعثر المحققة خلال ١٢ شهراً السابقة ، كما يتم نشرها من قبل وكالة التصنيف.

تشتمل طريقة التقييم للمجموعة على ٢٤ مستوى تصنيف للأدوات غير المعرضة للتعثر (من ا إلى ٢٤) و ٤ فئات افتراضية (٢٥ إلى ٢٨). يتم تعيين مقياس التقييم الداخلي للمجموعة باستخدام التقييمات الخارجية. يحدد المقياس الرئيسي لكل فئة تصنيف نطاقاً محدداً من احتمالات التعثر، والتي تكون مستقرة بمرور الوقت. تتم مراجعة نماذج التقييم لإعادة قياسها بحيث تعكس أحدث التوقعات في ضوء جميع حالات التعثر الملاحظة بشكل فعلي.

### قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

يوضح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 نموذج «من ثلاث مراحل» لتحديد الانخفاض في القيمة بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ الاعتراف الأولي على النحو الموجز أدناه:

- يتم تصنيف الأدوات المالية منخفضة القيمة الائتمانية عند الاعتراف الأولي في المرحلة الأولى ويتم مراقبة مخاطر ائتمانها بشكل مستمر من قبل المجموعة.
  - ً إذا تم تحديد زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم نقل الأداة المالية إلى «المرحلة ٢» ، ولكن لا يتم اعتبارها على أنها منخفضة القيمة الائتمانية.
    - إذا كانت الأداة المالية منخفضة قيمة الائتمان ، يتم نقل الأداة المالية إلى المرحلة الثالثة.
    - يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة للأدوات المالية في المرحلة ابمبلغ يساوي حصة من خسائر الائتمان المتوقعة لمرة واحدة التي تنتج عن حالات التعثر
       المحتملة خلال الأشهر الاثنى عشر المقبلة. فيما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة للأدوات المالية في المرحلة ٢و٣ استناداً إلى العمر الافتراضي لها.
      - يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة بعد خصم المعلومات ذات النظرة المستقبلية.
      - · يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على الموجوات المالية المشتراة أو منخفضة قيمة الائتمان الأصلية استناداً إلى العمر الافتراضى لها.

### الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

تأخذ المجموعة في الحسبان بأن الأداة المالية قد خضعت لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان عند استيغاء واحد أو أكثر من المعايير الكمية أو النوعية أو المصد التالية:

#### المعايير الكمية:

الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة:

يتم قياس الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان بمقارنة مخاطر التعثر المقدرة عند المنح محٌ مخاطر التعثر كما في تاريخ إعداد التقرير.

### الأفراد:

يتم تحديد الحد الأدنى لكل محفظة بناءً على معدلات التعثر التاريخية. يتم أخذ التسهيلات التي تتجاوز الحد الأدنى على أساس الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان.

#### المعايير النوعية:

تضـ المجموعة أيضاً في الاعتبار تقييمها للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان العديد من العوامل النوعية المختلفة مثل التغيرات العكسية الهامة في الأعمال وتمديد فترة التسهيلات الممنوحة لأجل والتحمل الفعلى أو المتوقـع أو إعادة الهيكلة، والمؤشرات المبكرة للتدفقات النقدية ومشاكل السيولة.

#### المصد:

يتم تطبيق المصد وتعتبر الأداة المالية على أنها تعرضت لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان إذا تخلف الملتزم عن السداد لأكثر من ٣٠ يوماً بسبب دفعاته التعاقدية.

#### تعريف التعثر والموحودات منخفضة قيمة الائتمان

تحدد المجموعة أداة مالية ما على أنها في حالة تعثر ، بحيث تتماشى كلياً مع تعريف مفهوم الائتمان منخفضة قيمة الائتمان، عندما تستوفي واحداً أو أكثر من المعايير التالية:

#### الكمية:

تخلف الملتزم عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً بسبب دفعاته التعاقدية.

#### النوعية:

يستوفي الملتزم حالة عدم احتمال السداد، مما يدل على أن الملتزم يواجه صعوبة مالية كبيرة. وهذه حالات تكون على غرار القدرة على التحمل طويل الأمد وتعثر الملتزم ودخول الملتزم فى حالة إفلاس وغير ذلك.

#### المعالحة

تواصل المجموعة مراقبة هذه الأدوات المالية لمدة ١٢ شهراً كحد أدنى للتأكد من تراجع مخاطر التعثر بصورة كافية قبل رفع تصنيف هذا التركز من مرحلة خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع (المرحلة ٢) إلى خسائر الائتمان المتوقعة لغترة ١٢ شهراً (المرحلة ١).

تلتزم المجموعة بغترة اختبار لمدة ٤ دفعات كحد أدنى (لسداد الدفعات على أساس ربـ6 سنوي أو لمدة أقل) ولمدة ١٢ شهراً (في الحالات التي يتكرر فيها دفـ6 الأقساط على نحو يزيد عن ربـ6 سنة) بعد إعادة الهيكلة، قبل رفـ6 تصنيف تلك التركزات من المرحلة ٣ إلى ٢.

## قياس خسائر الائتمان المتوقعة - تفسيرات المدخلات والافتراضات وتقنيات التقدير

يتم تسوية مدخلات خسارة الائتمان المتوقعة واحتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر وتتم تسويتها وفق ترجيحات استمرارها (بمعنى أنه لا يتم سداد أو التخلف عن السداد في العام السابق) على أساس سنوي. ويتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة لكل سنة مقبلة بشكل فعال، ومن ثم يتم خصمها وجمعها مجدداً لحين تاريخ إعداد التقرير. يشير معدل الخصم المستخدم في حساب خسائر الائتمان المتوقعة إلى معدل الربح الفعلي الأصلي أو ما يقرب منه.

يتم تحديد التعثر المتوقع على مدى العمر الافتراضي استناداً إلى سجل الاستحقاق. ويتتبع سجل الاستحقاق كيفية نشوء التعثر في المحفظة خلال العمر الافتراضي المتبقي لذمم الأنشطة التمويلية المدينة. يعتمد سجل الاستحقاق على البيانات التاريخية المرصودة.

يتم تحديد مستوى التركز عند التعثر بناءً على سجل الاستحقاق المتوقع والذي يتنوع بحسب نوع المنتج.

- ، بالنسبة لإطفاء التمويلات والدفعات النهائية للتمويلات، يعتمد هذا على التسديد التعاقدي المستحق على الملتزم على مدى ١٢ شهراً وعلى أساس العمر الافتراضي. يتم تعديل هذا أيضاً لأي دفعات زائدة يتم أداؤها عن طريق الملتزم.
- · بالنسبة للمنتجات التمويلية المتجددة، يتم التنبؤ بمستوى التركز عند التعثر عن طريق أخذ الرصيد المسحوب حالياً وإضافة عامل تحويل الائتمان، مما يسمح بوضع افتراضات السحب المتوقع للحدود المتبقية بحلول وقت التعثر.

يتم حساب مدخلات الخسارة باحتمال التعثر على مستوى التسهيلات. تستند هذه إلى خصائص مثل التركز والضمانات ومعايير أخرى تستند إلى قطاع الأعمال. بالإضافة لذلك، تكون الخسارة باحتمال التعثر النهائية مشروطة بتوقعات الاقتصاد الكلي.

يتم أيضًا تضمين معلومات النظرة التطلعية حول الأوضاع الاقتصادية ذات الصلة في تحديد فترة الاثني عشر شهراً والمدة الفعلية لكل من مدخلات احتمالات التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر.

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة (تتمة)

۳۵ إدارة المخاطر (تتمة)

د) مخاطر الائتمان (تتمة)

إدارة مخاطر الائتمان (تتمة)

إدراج معلومات استشرافية في نموذج خسائر الائتمان المتوقعة

ينطوي تقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وحساب خسائر الائتمان المتوقعة على معلومات استشرافية. قامت المجموعة بإجراء تحليل تاريخي وتحديد المتغيرات الاقتصادية الرئيسية التى تؤثر على مخاطر الائتمان وخسائر الائتمان المتوقعة لكل محفظة.

تختلف هذه المتغيرات الاقتصادية والأثر المرتبط بها على محخلات احتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر باختلاف الأدوات المالية. كما تم تطبيق تقييم الخبير في هذه العملية. يتم توفير توقعات هذه المتغيرات الاقتصادية («السيناريو الاقتصادي الأساسي من الأعلى للأسغل ومن الأسغل للأعلى والسناريو المرجح بالمخاطر») عن طريق تحليلات موديز.

يتم تحديد تأثير هذه المتغيرات الاقتصادية على مدخلات احتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر من خلال إجراء تحليل إحصائي لغهم أثر التبدلات في هذه المتغيرات التي كانت مدرجة تاريخياً وفق معدلات التعثر ومكونات الخسارة باحتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر.

كما هو الحال م£ أي توقعات اقتصادية ، فإن التوقعات واحتمالات حدوثها تخضع لدرجة عالية من عدم اليقين الضمني، وبالتالي قد تكون النتائج الغعلية مختلفة بشكل كبير عن تلك المتوقعة.

#### مراقبة مخاطر الائتمان:

الخدمات المصرفية للشركات: تتم مراقبة عمليات تمويلات المجموعة بشكل مستمر من خلال نظام يشمل علامات الإنذار المبكر. ويتلو ذلك متابعة العمليات بالحساب وتقدير الضمانات الإضافية واستطلاع السوق ومؤشرات الإنذار المبكر.

يتم تحديد الحسابات ذات مؤشرات الإنذار المبكر استناداً إلى الرقابة والتتبع وعلامات الإنذار المبكر. تتم مراقبة إستراتيجية الحسابات وخطط العمل الخاصة بهما بشكل منتظم وكذلك مناقشتها في اجتماعات لجنة الإنذار المبكر.

بالإضافة لذلك، فيما يتعلق بمدخلات توقعات خسائر الائتمان بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، تتم مراقبة مخاطر الائتمان والإبلاغ عنها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. تتم مراجعة والموافقة على عمليات ترحيل المرحلة وأي استثناءات لمعايير الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وغيرها من المسائل المتعلقة بالائتمان وانخفاض القيمة من قبل منتدى الحوكمة للمعيار الدولى لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

الخدمات المصرفية للأفراد: يتم تقييم مخاطر محفظة التمويلات للمجموعة بشكل مستمر ومراقبتها على أساس الاستثناءات وتقارير المعلومات الإدارية والعائدات الناتجة عن وحدات الأعمال والائتمان. كما تتم مراقبة مخاطر الاىتمان بشكل مستمر مع إعداد تقارير شهرية وربع سنوية رسمية لضمان إطلاع الإدارة العليا على آخر التطورات المستجدة بشأن جودة ائتمان المحفظة فضلاً عن العوامل الخارجية المتغيرة.

#### إستراتيجية تقليل المخاطر الائتمانية للمجموعة:

تزاول المجموعة عملياتها ضمن حدود التمويلات التي يحددها مجلس الإدارة بما يتماشى مع إرشادات مصرف الإمارات المركزي. هناك إجراءات فاعلة تم وضعها من أجل إدارة الاستثناءات والإحالة إلى الإدارة العليا.

قامت المجموعة بتبني إجراءات لتنويع التركزات في مختلف القطاعات. ويتم تحقيق التنويع من خلال وضع حدود للعملاء والقطاع و حدود جغرافية.

إن تحويل المخاطر في صورة تمويلات مشتركة واتغاقيات المشاركة في المخاطر مـَ البنوك الأخرى، وعمليات تبادل المعلومات حول حالات التعثر في السداد الائتماني وبيـَ التمويلات تعتبر جميعها ممارسات مقبولة دولياً وتتبعها المجموعة لتقليل مخاطرها.

#### إدارة الضمانات الإضافية

تستخدم الضمانات الإضافية والضمانات على نحو فعال كأدوات مخففة من قبل المجموعة. ويتم إجراء رصد مستمر لجودة الضمانات الإضافية وتقييمها. تشمل فئات الضمانات الإضافية الرئيسية كل من الضمانات النقدية / الودائع الثابتة والمخزون والأسهم وضمانات أخرى (للشركات والبنوك والضمانات الشخصية) والممتلكات غير المنقولة والذمم المدينة والذهب والسيارات.

يتم إعادة تقييم الضمانات الإضافية بشكل منتظم وفقا لسياسة الائتمان في المجموعة. كما تجرى تقييمات استثنائية بحسب طبيعة الضمانات الإضافية والظروف الاقتصادية العامة. وهذا يتيح للمجموعة تقدير القيمة السوقية العادلة للضمانات الإضافية وضمان إدارة المخاطر بشكل مناسب. تخضع هياكل الضمان والتعهدات القانونية أيضا إلى مراجعة منتظمة.

يرجى مراجعة الركيزة ٣ للحصول على معلومات إضافية حول إدارة الضمانات الإضافية.

#### لشطب

يتم شطب الصكوك في الخدمات المصرفية للشركات والخزنية (جزئياً أو كلياً) عندما لا تكون هناك امكانية واقعية لاستردادها. وهذا عموما ما تكون عليه الحال عندما تستنفذ جميح الجهود التصحيحية لاسترداد الدين من المتعاملين. غير ان الموجودات المالية المشطوبة تخضع لانشطة الإنغاذ بغية الامتثال لاجراءات المجموعة فى استرداد المبالغ المستحقة.

تصنف التمويلات الاستهلاكية المتعثرة على أنها تمويلات مشطوبة بعد مضي ١٨١ يوماً على تاريخ سدادها. تبقى جميــ٤ الذمـم المدينة مفعلة على نظام إدارة التمويلات للتحصيل وتنفيذ أى استراتيجية قانونية قد تراها المجموعة ملائمة.

#### د. تحليل الموجودات حسب الأنشطة الاقتصادية:

:The Group monitors concentrations of credit risk by economic activity sector. The analysis by economic activity is as follows

	<b>ሱ</b> ር۳		•	הוו
	خمم أنشطة تمويلية مدينة ألف درهم	أخرى ألف درهم	ذمم أنشطة تمويلية مدينة ألف درهم	أخرى ألف درهم
	۲,۳۹۱,۳۱٤	٤٠٠,٠٥٨	۲,٦١٤,٧٦٧	<b></b>
الإنشاءات	VE1,0	۳۱۷,۲۹۱	۷٦٨,۷٩٠	۳۱٥,٤٤٨
التجارة	o,ደገ <b>ሥ,</b> ዋoV	-	٥,٢٢٣,٤٥٦	_
المواصلات والاتصالات	٦٠٤,٤١٢	1,۲۲۳,1.1	۸۳,۲۹٥	977,167
الخدمات الاستهلاكية والخدمات الأخرى	1,917,.28	∨רא,ררס	۱٫٤۷۹٫۰۲۳	۵٦١,٨٧٨
حکومی	<b>۲۲</b> ۰, ገሥዓ	۳,۱۹۱,۱۹۸	۷۹۳,۷۳۰	1,087,76
الشخصية	<b>۳</b> ٦,٧٧٢,٤١٠	-	۳۲,٦،٩,٠٥٩	_
العقارية	ε,οεη,•9ε	-	<b>۳,Λ٣</b> ٢, <b>٢</b> Ι٢	-
المطاعم والغنادق	91,070	_	91,/18	_
إدارة الشركات والمشاريح التجارية	۳,۱٦٠,۱٥٥	_	۳٫۱٤۱٫۲٤٦	_
مؤسسات مالية وشركات استثمارية	۱٫۰٦٤,۰۰٥	۱۰,٥۱٤,٠٣٩	1,082,870	۸,۱۹۳,۷۹۲
أخرى	۳,۲וז,∙צו	INE,CIV	<b>۲,۳</b> ۳۸,٦٤٨	۹۰,٤٨٨
 إجمالي الموجودات	٦٠,٢٥٩,٦٤١	פרו, אף ס, רו	٥٤,٥،٩,٨٢٥	۱۲,۰۰۹,۳۱۲
ناقصاً الدخل المؤجل	(ι, <b>٦٦٠,</b> ٧٥٨)	-	(1,861,174)	_
ناقصاً خسائر الائتمان المتوقعة	(٤,٨٥١,١٤٦)	(٣٧,٣٥٣)	(٤,٧١٢,٦٦٩)	(٣٨,٩٧٨)
	٥٣,٧٤٧,٧٣٧	רוא, רס, רו	ε <b>Λ,</b> ۳٦Λ,9۷Λ	11,9V•,٣٣٤

تشتمل النشاطات الأخرى على المستحق من البنوك والأوراق المالية الاستثمارية.

#### هـ. تصنيف الأوراق المالية الاستثمارية حسب تصنيفها الخارجي كما يلي:

هـ. تصنیف الاوراق الهانیه الاستنهاریه حسب تصنیفها الخارجي حق یتي:				
비	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	مصنفة بالتكلفة المطفأة	الإجمالي
	ألفٌ درُهم	ألف درهم	ألفُ درهم	أَلْفُ درهُم
التصنيف				
<b>-</b> AAA	-	_	<b>Ր</b> ፖለ,۳ <b>Ր</b> ለ	<b>Ր</b> ፖለ, ምርለ
- +AA -  LV AA+	-	ዓሥ٤,٧٨٧	989,881	1,ΛVε,1οΛ
<b>-</b> الله+A – الله	-	<b>۲,۸۷۲,</b> ٦٤٨	1,ለዓለ,ደገዓ	٤,٧٧١,١١٧
<b>-</b> اقل من A – ا	-	1,111,•٣٤	1,89,196	ש,ריו,ררז
غير مصنفة غير مصنفة	אנ,וער	۲۵۲,۵۷٦	01,810	<b>ሥ</b> ገለ,ነገሥ
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	-	(۱۸٫۱۱۵)	(E,VI0)	(Ր۳,۳۳۰)
ır	וואר ר	0,ለ0୮,٤٣ኣ	٤,٥١٣,٠٦٠	וי,צרפ,זזר
والتي أصدر منها بواسطة:				
حکومات	-	٥٤٠,٨٩٥	<b>۲,</b> ገ٥٠, ۳۰۳	۳,۱۹۱,۱۹۸
مشاريح قطاع عام	-	8,090,801	1,877,876	ገ,ደዕዓ,ለዓሥ
قطاع خاص وأخرى	אנ,וער	۷۳۷,۷۲۹	-	۱۰۹,۱۸
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	_	(۱۸٫۱۱۵)	(E,VI0)	(۲۳,۳۳۰)
ır	וער אני,וער	0,ለ0୮,٤٣٠	٤,٥١٣,٠٦٠	וי,צרפ,זזר
الع	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	مصنفة بالتكلفة المطفأة	الإجمالي
	ألفُ درُهم	ألف درهم	ٱلفّ درهم	ألف درهم
التصنيف				
- AAA	_	_	۱۸۳٫۱۰۰	۱۸۳٫۱۰۰
AA – إلى AA+	-	ገ•۷,۱٤٣	_	ገ•۷,Ιℇ۳
- الله A+ الله A	-	۳,۰۸٤,۹٥٥	۸۱٥,۳۰۳	۳,۹۰۰,۲٥۸
-	-	1,911,990	۲۱۰,۵۸۳	r,199,0V/\
غیر مصنفة ۸۲	۱۷۰,۸۹۸	CVT, TOV	01,810	<b>٤</b> ٩٥,٦٧٠
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	_	(۲۹,۳۸V)	(193)	(۲۹,۸۷۸)
PA .	IV•,141	০,৭८০,নশ	1,۲09,91.	٧,٣٥٥,٨٧١
والتي أصدر منها بواسطة:				
حكومات	-	٥٣٠,٣٨٣	۱٫۰۱٦,۸٤۸	۱٫٥٤٧,۲۳۱
مشاريح قطاع عام	-	2,887,•87	<b>CET,00T</b>	٤,٦٩٠,٥٩٥
قطاع خاص وأخرى ٨٨	۱۷۰,۸۹۸	9۷۷,۰۲٥	-	1,187,96
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	-	(۲۹,۳۸V)	(193)	$(\Gamma 9,\Lambda V\Lambda)$

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة (تتمة)

#### **٣٥ إدارة المخاطر** (تتمة)

#### ز) أقصى تعرض إجمالي للمخاطر:

يوضح الجدول التالي أقصّى تعرض إجمالي للمخاطر الائتمانية فيما يتعلق بمكونات بيان المركز المالي. يظهر بالجدول إجمالي أقصى تعرض قبل تأثير استخدام التصفية الرئيسية واتفاقيات الضمانات الإضافية.

۱۰۲۱ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم	
ΙΙ,Ο·Λ,V··	۱٤٫۰۷۸٫۱٦۰	
٤,٦١٤,٤٧٦	٦,١٣١,١٥٤	مستحق من البنوك
۷٫۳۵٥٫۸۷۱	۱۰,٤۲۹,٦٦٢	أوراق مالية استثمارية
ε <b>ለ,</b> ٣٦٨, <b>9</b> ٧٨	۵۳,۷٤۷,۷۳۷	ذمم أنشطة تمويلية مدينة
۱۸٤,۱۱۸	18,17	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية
ዓՐ۳,ለε۳	ነ,•٣٦,٥٣٤	قبولات المتعاملين
۱٦٨,٥٦٨	101,00	موجودات أخرى
77,178,008	Λο,۷οΛ,٦٤ο	
٦,١١٠,٤٤٨	V,10C,VE9	 مطلوبات محتملة
1,819,698	7,090,01	التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء
V,099,VEC	۹,۹٤۸,۲۷۳	إجمالي(ب)
۸۰٫۷۲٤٫۲۹٦	۹٥,٧،٦,٩١٨	إجمالي المخاطر الائتمانية (أ + ب)

#### ح) تحليل جودة الائتمان:

يوضح الجدول التالي معلومات حول جودة الائتمان للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. ما لم يتم تحديده بشكل محدد، بالنسبة للموجودات المالية ، تمثل المبالغ في الجدول إجمالي المبالغ الدفترية.

		خسائر الائتمان	خسائر الائتمان المتوقعة على	
	لمدة ١٢ شهرا	المتوقعة على مدى العمر	مدى العمر الافتراضى -	
ألف درهم	خسائر الائتمان	الافتراضي - غير	منخفضة	
٣ ديسمبر ٢٠٠٣	المتوقعة	منخفضة القيمة	القيمة	الإجمالي
ذمم أنشطة تمويلية مدينة				
الرصيد في ايناير	<b>E</b> 1,10,717	۱٫۲٥٩,۸٥٦	<b>ም,</b> ገዓՐ,‹۷٤	۵۳٬۰۸۱٬٦٤۷
التحويلات من المرحلة ١	(C,IVA,9·I)	1,011,.55	ο9,,Λον	-
التحويلات من المرحلة ٢	۳۱۲,۹۰۰	(מר,צוד)	<b>۳</b> ۳9,01۳	-
التحويلات من المرحلة ٣	מרש	۱۹٫۸٤٦	(רי,רוד)	-
أصول مالية جديدة، صافي الدفعات المسددة	ገ,Րለ֊,ገՐ۷	וסא,ערר	18,111	7,801,87
المبالغ المشطوبة خلال العام	-	-	(9٣٤,٢٢٤)	(9٣٤,٢٢٤)
إجمالى ذمم أنشطة تمويلية مدينة كما في ٣١ ديسمبر	٥٢,٥٤٤,٧١٠	۲٫۳۷۲٫۰۵٥	<b>ም,</b> ገለር,IIA	٥٨,٥٩٨,٨٨٣
 خسائر الائتمان المتوقعة	(1,۲٦٤,۲٩٦)	(۲۷۰٫٤۱۰)	(٣,٣11,٣٨٥)	(٤,٨٥١,١٤٦)
القيمة الدفترية	٥١,٢٨٠,٤١٤	۲,۰۹٦,٥٩٠	<b>۳</b> ۷۰,۷ <b>۳</b> ۳	٥٣,٧٤٧,٧٣٧
 حسب وحدات الأعمال	'			
قطاع الشركات	ιλ,νι۳,νεο	٥٠٢,١٩٠	۳,۰٤٩,۰۹۸	<b>የየ</b>
قطاعً الأفراد	<b>۳</b> ۳,۸۳۰,۹ <b>٦</b> ٥	۱٫۸٦٩,۸٦٥	ገ严严, ‹ ɾ ኣ	<b>ሥገ,</b> ምምም, <b>ለ</b> ፩ኣ
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة	٥٢,٥٤٤,٧١٠	۲,۳۷۲,۰۵۵	۳,٦٨٢,١١٨	٥٨,٥٩٨,٨٨٣
<del></del>			خسائر الائتمان	
		خسائر الائتمان	حسائر الانتمال المتوقعة على	
		المتوقعة على	مدى العمر	
ألف درهم	لمدة ۱۲ شهرا خسائر الائتمان	مدى العمر الافتراضى – غير	الافتراضي – منخفضة	
ררר בעובאר ארר בעובארן	المتوقعة	الافتراطي – عير منخفضة القيمة	القيمة	الإجمالي
الرصيد في ايناير	٤٢, <b>٢</b> ٨٩,٠٣٠	٩٠٠,٣٤٨	<b>۳,Λ</b> ε۳,ν <b>ι</b>	٤٧,٠٣٣,٠٩٨
التحويلات من المرحلة ١	(۸۹٥,۸٤٦)	۱۱۶,۸۵۸	٤٠,٢٠٥	_
التحويلات من المرحلة ٢	ለ٤,ለ٣ገ	(٣٥٥,٣·V)	۲۷۰,٤۷۱	_
 التحويلات من المرحلة ٣	<u>-</u>	97,779	(9V,CV9)	_
أصول مالية جديدة، صافى الدفعات المسددة	7,701,79V	(۲۳۸,I.O)	(۷۱,۳٤۲)	ገ,۳٤٢,۲٥٠
	- -	_	(۲۹۳,۷۰۱)	((14, 14)
	٤٨,١٢٩,٧١٧	1,۲09,۸07	۳٫٦٩۲,٠٧٤	o٣,·٨١,٦٤٧
، .	(900,811)	(rve,9r·)	(٣,٤٨٢,٢٦٧)	(٤,٧١٢,٦٦٩)
القيمة الدفترية	EV,IVE,CTO	ዓለε,ዓሥገ	۲۰۹,۸۰۷	ε <b>Λ,</b> ۳٦Λ,9۷Λ
 حسب وحدات الأعمال				
 قطاع الشركات	1V, C	٤٦٥,٥٤٦	۳,۰۱٤,۸۹۸	<b>۲۰,۷</b> ٦۸,۲۱۳
قطاع الأفراد	۳۰,۸ε۱,9ε۸	۷٩٤,٣١٠	רעו,עער	۳۲,۳۱۳,٤۳٤
إجمالى ذمم أنشطة تمويلية مدينة	٤٨,١٢٩,٧١٧	1,۲09,۸07	۳٫٦٩۲,٠۷٤	o٣,·٨١,٦٤٧

c.cc

CCP

المرحلتان ١ و ٢ تقدمان تمويلات مصنغة ضمن الغئات من ١ أ إلى ٤ و، في حين أن المرحلة ٣ و الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة هى عبارة عن تمويلات غير عاملة مصنغة ضمن الغئات ٥ أ إلى ٥ د.

الخدمات المصرفية للشركات – التمويلات المنتجة لا تشمل التعرضات مقابل قائمة مراقبة المتعاملين.

#### ط. المبالغ الناشئة عن خسائر الائتمان المتوقعة

		۱۳ <b>دیسمبر ۲۰۱۳</b>						
		خسائر				خسائر		
		ائتمان	خسائر ائتمان			ائتمان	خسيك	
	خسائر	متوقعة لمدى	حسائر انتمان متوقعة			متوقعة لمدي	خسائر ائتمان متوقعة	
	ـــــــر ائتمان	حــــن العمر ـ غير	بــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		خسائر ائتمان	تبدن العمر– غير	لمدى العمر –	
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	متوقبعة لـ ١٢	منخفضة	منخفضة		متوقعة لـ ١٢	منخفضة	منخفضة	
ألف درهم	شهرا	القيمة	القيمة	المجموع	شهرا	القيمة	القيمة	المجموع
الرصيد في ايناير	900,81	۲۷٤,۹۲۰	<b>ም,</b> ε۸۲,۲٦۷	1,717,9	VIV,III	۲٤٩,۲٤٨	۳,٤٥٢,٧١٥	٤,٤١٩,√٤
التحويلات من المرحلة ١	(ለ۷,۷۳۰)	<b>۳</b> ۳,۲٥٦	٥٤,٤٧٤	-	(17,977)	17,77	I,CIE	-
التحويلات من المرحلة ٢	<b>ሱ,</b> ገ‹ዕ	(۱٤۲,۰۳۵)	ורו,ניי	-	17,977	(311,10)	٤٠,٨٣٧	-
التحويلات من المرحلة ٣	ሥገ۷	٥,٦٦٣	(ገ,‹严‹)	-	-	٤٢,٠٥١	(Er,·01)	-
مخصصات انخفاض القيمة المكونة خلال السنة	۳۷٥,٥٧٢	いで、ハンハ	ነ,•۷٦,ለሥ٤	เ,๐๐า,•า۷	۲۳۸,۳۷۱	۲٥,٦٧٢	٥٣٢,٠٩٧	۷۹٦,۱٤۰
إعادة قيد / تحصيلات تم إجراؤها خلال السنة	-	-	(ደለ۳,۳ኅኅ)	(ደለ۳,۳ኅኅ)	-	-	(ሱለ,ለ٤٤)	(٢٠٨,٨٤٤)
المبالغ المشطوبة خلال السنة	-	-	(9٣٤,٢٢٤)	(9٣٤,٢٢٤)	-	-	(۲۹۳,۷۰۱)	(۲۹۳,۷۰۱)
الرصيد الختامي كما في ٣١ ديسمبر	ו,רזצ,רפז	۲۷٥,٤٦٥	۳,۳۱۱,۳۸٥	٤,٨٥١,١٤٦	900,81	רעצ,٩ሱ	<b>۳,</b> ε۸۲,۲٦۷	8,717,779

المبلغ التعاقدي القائم على ذمم أنشطة تمويلية مدينة التي تم شطبها خلال السنة ، والتي لا تزال خاضعة لنشاط الإنفاذ يبلغ ٩٣٤ مليون درهم (٢٠٢٠: ٩٩٤ درهم مليون )

#### ى) احتياطى انخفاض القيمة بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزى

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي توجيهاته الخاصة بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ۹ بتاريخ ۳۰ أبريل ۲۰۱۸ من خلال الإشعار رقم: CBUAE/ ٤٥٨/٢٠١٨/BSD بشأن تناول تطبيقاته المختلفة وآثاره العملية المترتبة على البنوك التي تعتمد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ۹ في دولة الإمارات العربية المتحدة («التعليمات»).

عملا بالفقرة ٦٫٤ من التعليمات. تكون التسوية بين المخصص العام والخاص بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ كما يلي:

	۱۹۱۳ ألف درهم	۱۰۱۱ ألف درهم
 احتياطي انخفاض القيمة: عام		
 أحكام عامة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	۸٤٠,٨٠١	V91,0E0
ناقصاً: مخصصات المرحلة الأولى والمرحلة الثانية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	(1,039,771)	(۱,۲۸۸,٦٣٥)
الاحتياطي العام المحول إلى احتياطي انخفاض القيمة₊	-	-
احتياطي انخفاض القيمة: محدد		
مخصصات محددة بموجب التعميم ٢٠١٠/٢٨ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	۳,۰۷۰,۵۳۷	<b>۳,</b> ۲٥٣,٦ɾ
ناقصاً: مخصصات المرحلة ٣ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	(۳,۳ <b>11,</b> ۳۸٥)	(٣,٤٨٢,٢٦٧)
المخصص المحدد المحول إلى احتياطي انخفاض القيمة ۥ	_	-

<sup>•</sup> في حالة ما إذا كانت المخصصات بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية 9 تتجاوز المخصصات بموجب تعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. فلن يتم تحويل أي مبالغ إلى احتياطي انخفاض القيمة.

#### ك) مخاطر السوق

إجمالي المخصص المحول إلى احتياطي انخفاض القيمة

إن مخاطر السوق هي المخاطر المحتملة للتعرض لخسارة نتيجة التغيرات في الأسعار الناتجة عن تقلب معدلات الأرباح، أسعار الصرف، وأسعار الأسهم والسلخ، بما يتضمن ذلك ترابطها وتقلبها. تماشياً مع المنهج المتبع من قبل المصرف للالتزام الصارم بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، لا تقوم المجموعة بالدخول في معاملات مضاربة فى العملات الأجنبية.

تتم إدارة مخاطر السوق التي تتعرض لها المجموعة من خلال حدود المخاطر الموضوعة من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات والمعتمدة من قبل لجنة المخاطر. تتم مراجعة حدود المخاطر من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات بصورة سنوية. تتم مراقبة حدود مخاطر السوق باستمرار وبصورة مستقلة من قبل قسم المخاطر ويتم إبلاغ الاستثناءات – في حال وجودها – إلى الإدارة العليا.

#### إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة (تتمة)

#### ۳٥ إدارة المخاطر (تتمة)

**ك) مخاطر السوق** (تتمة)

#### القيمة المعرضة للمخاطر

للإحاطة بالجوانب متعددة الأبعاد لمخاطر السوق بشكل أفضل، فإن معيار مخاطر السوق الرئيسي للمجموعة هو احصائي: «القيمة المعرضة للمخاطر»، الذي يستخدم لفترات قصيرة من حالة تحمل المخاطر. يتم حساب معايير القيمة المعرضة للمخاطر لغثات الموجودات المحددة المدرجة على أساس يومي، مثل معدل قيمة الأرباح المعرضة للمخاطر وقيمة العملات الأجنبية المعرضة للمخاطر وإجمالى القيمة المعرضة للمخاطر.

#### ا. مخاطر العملات الأجنبية

هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن المجموعة لا تحتفظ بأية مراكز غير مغطاه بالعملات الأجنبية، إن المجموعة غير معرضة بشكل كبير لمخاطر العملات الأجنبية حيث أن غالبية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة مقوّمة إما بدرهم الإمارات العربية المتحدة أو بعملات دول مجلس التعاون الخليجى الأخرى المربوطة بالدولار الأميركى.

#### ٢. مخاطر الأسعار

هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية تبعاً لتغيرات أسعار السوق وذلك بصرف النظر عن سبب التغيرات التي قد تنشأ نتيجة عوامل تخص الأداة الاستثمارية نفسها أو الجهة التي أصدرتها أو العوامل التي تؤثر على الأدوات المالية المشابهة في سوق المال. يعرض الجدول التالي مدى التأثير على حقوق الملكية (نتيجة التغير في القيم العادلة لأسعار الأسهم) من تغير محتمل في مؤشرات الأسهم، م£ الإبقاء على جمي£ المعطيات الأخرى ثابتة.

		ייור			<b>ሱ</b> ር۳		
_	التأثير على بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم	التأثير على صافي الربح ألف درهم	نسبة التغير في مؤشرات السوق ٪	التأثير على بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم	التأثير على صافي الربح ألف درهم	نسبة التغير في مؤشرات السوق ٪	
	_	۱۷٫۰۹۰	1.	_	ר, 1,217	1.	سهما
	୦۹୮,୦ብ	-	1.	٥٨٥,٢٤٣	-	fs.	صكوك

#### ل. المخاطر التشغيلية

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسائر التي تنجم عن عدم كغاية أو فشل العمليات الداخلية أو الموظفين أو الأنظمة أو نتيجة لحدث خارجي. يشمل هذا التعريف المخاطر القانونية (الموصوفة بأنها التعرض للغرامات والعقوبات والأضرار العقابية الناتجة عن الإجراءات الرقابية، وكذلك التسويات الخاصة) والمخاطر التنظيمية والمخاطر الناشئة عن مبادرات التغيير.

#### إطار حوكمة المخاطر التشغيلية

تستخدم المجموعة ثلاثة أنماط من نماذج الدفاع لإدارة المخاطر التشغيلية. تشكل وحدات الأعمال والدعم خط الدفاع الأول. وهي المسؤول الرئيسي عن تحديد المخاطر التشغيلية في مجالاتها والتخفيف من وطأة تلك المخاطر وحلها بشكل فوري.

وتقدم وحدة المخاطر التشغيلية باعتبارها خط الدفاع الثاني. أساليب وأدوات متسقة وموحدة لوحدات الأعمال. وتوفر كذلك الدعم لإدارة المخاطر التشغيلية. تراقب وحدة المخاطر التشغيلية بالمجموعة عملية إدارة المخاطر والامتثال لسياسات وإجراءات المخاطر التشغيلية. يجري تحليلاً مستقلاً للتعرض للمخاطر التشغيلية واستراتيجيات البنك للتخفيف من وطأة المخاطر.

تقدم إدارة التدقيق الداخلي باعتبارها الخط الثالث للدفاع، ضمانًا مستقلًا لمجلس الإدارة.

#### آلية إدارة المخاطر التشغيلية

أنشأت إدارة المخاطر التشغيلية ضمن إدارة المخاطر بهدف وضع إطار وهيكلية الإدارة المنصوص عليها في سياسة المخاطر التشغيلية. تشتمل عملية إدارة المخاطر بشكل أساسى على العناصر التالية،

- تقييم المخاطر
- مراقبة ومراجعة المخاطر
  - معالجة المخاطر
  - الإبلاغ عن المخاطر

تعمل وحدة الأعمال هذه على تطوير وتنفيذ طرق تحديد وتقييم ومراقبة المخاطر التشغيلية في جميع أنحاء المجموعة وتوفر تقارير منتظمة وشاملة عن المخاطر التشغيلية للإدارة العليا. كما تدعم إدارة المخاطر التشغيلية وحدات الأعمال وغيرها من وحدات الدعم الأخرى لمراقبة وإدارة المخاطر التشغيلية الغردية. علاوة على ذلك. تقدم إدار المخاطر التشغيلية للمجموعة أيضًا تحليلًا وتقارير حول المخاطر التشغيلية إلى لجان الإدارة (لجنة المجلس للمخاطر ولجنة المخاطر للمجموعة ولجنة المخاطر المحلية). وإلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وفقًا للأنظمة والتوجيهات والتعاميم وتجري تغتيشاً مستقلاً والرقابة على المخاطر والإجراءات المتخذة للتخفيف من وطأة تلك المخاطر.

#### إدارة التأمين

تمتلك المجموعة تغطية تأمينية شاملة ومصممة خصيصًا لحماية المجموعة من الخسائر غير المتوقعة وغير المتوقعة. يتم الحصول على غطاء التأمين من شركات التأمين الإسلامي ذات التصنيف العالي في سوق إعادة التأمين الدولي. تتم مراجعة متطلبات التأمين بشكل دوري وتتماشى التغطية التأمينية مع التغيرات فى تعرض المجموعة للمخاطر.

#### إدارة مكافحة الاحتيال

تشمل مهام مجلس الإدارة والإدارة العمل على بناء خط دفاعي موثوق والحفاظ عليه للحماية من التهديدات الناتجة عن الاحتيال.

تماشياً مع التقنيات المصرفية المتطورة والمشهد الرقمي ، أدركت الإدارة الحاجة إلى زيادة التركيز على قدرات مكافحة الاحتيال للمجموعة. وعلى هذا النحو، يستثمر البنك باستمرار في الأنظمة والضوابط المتقدمة لمنع عمليات الاحتيال التي تُرتكب ضد البنك. وقد قام البنك برفع مستوى الرقابة وتعزيز الضوابط الاستقصائية لإدارة مخاطر الاحتيال ، والتى تنشأ من التقنيات الجديدة والأساليب المصرفية الجديدة.

لدى المجموعة فريق متخصص في التحقيق ومنعَ الاحتيال يركز على التحقيق في محاولات الاحتيال ضد البنك ونشر الوعي بالاحتيال بين أصحاب المصلحة وتحديد مخاطر الاحتيال والتخفيف من تداعياتها. يقدم الغريق تقارير مستقلة إلى لجنة المجلس للمخاطر.

لدى المجموعة سياسات وإجراءات معمول بها لضمان الامتثال للتشريعات السائدة والحد من المخاطر ، بما في ذلك مخاطر الاحتيال.

#### الإبلاغ عن الاحتيال والممارسات المشبوهة

تلتزم المجموعة بأعلى معايير الانفتاح والنزاهة والمساءلة في تقديم خدماتها. في حين أن المجموعة قد وضعت مجموعة واسعة من الأنظمة واللوائح والإجراءات وقواعد السلوك والتصرف لبلورة التزاماتها. ومع ذلك. قد تظهر هناك ولسوء الحظ عمليات احتيال و/او سوء تصرف و/أو سوء معاملة.

وتبعاً لذلك. تقدم المجموعة. في إطار سياسة الإبلاغ عن الاحتيال والممارسات المشبوهة. إلى موظغيها منصة مواتية للإبلاغ عن الممارسات المشبوهة. تم وضع هذه السياسة لتشجيع الموظغين على الشعور بالثقة والإبلاغ عن الاحتيال الداخلي والتصرفات المريبة وغيرها من حالات الإخلال عن طريق قنوات محددة في حين أنها تحمى الموظغين من أى تداعيات ذات صلة.

#### إدارة الأمن السيبراني

يعتبر مصرف الإمارات الإسلامي المعلومات والعمليات والأنظمة والشبكات ذات الصلة من الأصول الهامة والقيمة. يجب حماية هذه الأصول لضمان سريتها وتوافرها وسلامتها في جميع الأوقات.

إن لدى المجموعة إطارًا شاملاً للأمن السيبراني يستند إلى ثلاثة أنواع من النماذج الدفاعية.

يضمن إطار العمل بأن مصرف الإمارات الإسلامى يتمتع بالمرونة فى تحمل تهديدات الأمن السيبراني في بيئة رقمية متطورة ومعقدة بشكل متزايد.

#### إدارة استمرارية الأعمال

وتعرف إدارة استمرارية الأعمال بأنها «عملية إدارة شاملة تحدد التهديدات المحتملة للمؤسسة والآثار التي قد تحدثها هذه التهديدات على عمليات الأعمال التشغيلية. في حال حدوثها. والتي تقدم إطار عمل لبناء مؤسسات مرنة وتمتلك القدرة على الاستجابة الفعالة بما يضمن مصالح مساهميها الرئيسيين وسمعتها وعلامتها التجارية وأنشطتها التي تعود عليها بمنافح قيمة.

ترتكز عملية استمرارية الأعمال في جميع أنحاء المجموعة إلى المعيار الدولي «آيزوا٣٠٢» للعام ٢٠١٢). تتولى لجنة المخاطر للمجلس مسؤولية الرقابة ووضع استراتيجية إدارة استمرارية الأعمال. تتولى الإدارة ووحدات الدعم مسؤولية التأكد من تطبيق واختبار خطط استمرارية الأعمال المناسبة لمجالات عملها المعنية. يتم مراقبة فعالية خطط استمرارية الأعمال بشكل مستقل عن طريق إدارة المخاطر التشغيلية للمجموعة.

#### ن. مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة لتمويل زيادة في الموجودات أو لسداد الالتزامات حين يستحق موعدها (والتي تعرف بمخاطر التمويل المنتظم) أو بسبب عدم القدرة على تحويل الموجودات إلى نقد بأسعار معقولة ( والتي تعرف بمخاطر سيولة السوق) بأسعار معقولة. تنشأ المخاطر عن عدم التطابق في مبالغ وأوقات التدفقات النقدية.

#### الأهداف وهيكل الحوكمة

يكمن الهدف من إطار إدارة السيولة والتمويل لدى المجموعة في ضمان الوفاء بجميع التزامات التمويل المنظورة (في ظل كل من الظروف المعتادة و المشددة) عند استحقاقها وبأن الانخراط في أسواق التمويل الكبيرة يتم وفق عملية فعالة ومنسقة ومنخفضة التكلفة. تحقيقا لهذه الغاية تحافظ المجموعة على قاعدة تمويل متنوعة تشمل الودائع الرئيسية للمستهلكين والشركات والمؤسسات. ويتعزز ذلك عن طريق توفير تمويل وفرص استثمارية للأسواق الكبيرة تتسم بقدر عال من الموجودات السائلة وتنوع العملات ومواعيد الاستحقاق لتمكين المجموعة من الاستجابة بسرعة وسلاسة لمتطلبات السيولة غير المتوقعة.

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة (تتمة)

#### ۳٥ إدارة المخاطر (تتمة)

#### **ن. مخاطر السيولة** (تتمة)

#### السياسات والإجراءات

تشمل إدارة عمليات السيولة والتمويل على وجه التحديد ما يلي:

- توقعَ التدفقات النقدية من العملات الرئيسية في مختلف الظروف الصعبة والنظر في مستوى الموجودات السائلة الضرورية فيما يتعلق بذلك؛
- تحليل عدم التطابق بين الموجودات والمطلوبات لغترات مختلفة مع التركيز على أقصر أطر زمنية. تستند هذه التقارير حول الغجوات على التدفقات النقدية
   التعاقدية والإبقاء على الافتراضات الضعيفة للأصول والمطلوبات التي لم يحلّ أجل استحقاقها والطلب المحتمل على السيولة عن طريق الالتزامات غير المسحمة؛
  - مراقبة سيولة الميزانية العمومية ونسبة ذمم الأنشطة التمويلية المدينة إلى الوداثـ£ بموجب المتطلبات الداخلية والتنظيمية؛
    - الحفاظ على نطاق متنوع من مصادر التمويل مع تسهيلات تمويل احتياطية؛
      - إدارة تركزات وسمات استحقاقات التمويلات؛
        - الحفاظ على خطط التمويلات؛
    - رصد تركزات المودعين لتغادي الاعتماد الزائد على شريحة كبيرة من المودعين الأفراد وضمان توفير قدرات تمويل مرضية؛ و
- الحفاظ على خطط السيولة والتمويل في الحالات الطارئة. تساهم هذه الخطط في تحديد المؤشرات المبكرة للأوضاع الصعبة وتصف الإجراءات التي يتعين اتخاذها في الحالات المعقدة الناجمة الأزمات الطارئة أو غيرها. مع التقليل من الآثار السلبية طويلة المدى التي قد تترتب على الأعمال.

#### س. تحليل الاستحقاق للموجودات والمطلوبات:

يوضح الجدول التالي ملخصاً لخصائص الاستحقاق لموجودات ومطلوبات المجموعة:

الإجمالي ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات و غير محدد ألف درهم	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥ سنوات ألف درهـم	أكثر من سنة وحتى ٣ سنوات ألف درهم	أكثر من ٣شهور وحتى سنة ألف درهم	خلال ۳ شهور ألف درهم	
						في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۳
						الموجودات
131,110,31	-	-	-	۷,۲۲۸,۹۸۷	۷,۷٥۲,۱٥٤	نقد وودائـَ لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
7,171,108	-	-	-	1,900,971	۳۹۱,۸۷۱,3	مستحق من البنوك
וי,צרם,זזר	۲٫۸۷٦,٤٠٤	۳,۲۹٤,۸۱۱	<b>۳,</b> ɾɛ৹,ʌ٩٦	00,10۳	8۸۷,۳۹۸	أوراق مالية استثمارية
٥٣,٧٤٧,٧٣٧	ルパノフノ・・・ア	<b>ገ,</b> ነሥነ,۷۷۰	9,879,086	۷, <b>۰</b> ۷۹,۳۳۱	17,01,191	ذمم أنشطة تمويلية مدينة
175,175	<b>6,007</b>	۷۰,۲۹۹	70,719	۷,٦٣٩	1,877	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية
۱۸٤,۸۰٦	۱۸٤,۸۰٦	-	-	-	-	عقارات استثمارية
ነ,•ሥገ,٥ሥ٤	-	-	-	-	ነ,•٣٦,٥٣٤	قبولات المتعاملين
۲۷۰,۸٤۸	۲۷۰,۸٤۸	-	-	-	-	الممتلكات والمعدات
۲۷۲,۰3۸	۵۳۲,۲٦٦	-	-	-	۳۱۳,٤۱۰	الموجودات الأخرى
۸۷,۸۱۱,۷۳۱	٥٠٩,٩٠٠	۹,٤٩٦,٨٨٠	۱۳٫۱۸۰,٦٥۷	۱٦,٧٩٤,٠٧١	۳۱,۲۷۰,۲۱۸	إجمالي الموجودات
						المطلوبات
٥,٧٩٢,٣٧٥	1,990,07V	_	_	٥٥١,٤٧٦	<b>۳,</b> ɾɛ٥,٣٣ɾ	مستحق للبنوك
٦١,٣١٤,٩١٥	<b>ጀ</b> ሥጀ,ጀዕՐ	۳٤۱,۸٤۸	۱۰,۷۵۸	ν,ληε,ςνο	٥١,٨١٧,١٨٠	ودائع المتعاملين
٤,٦٧٢,٥٠٠	-	-	٤,٦٧٢,٥٠٠	-	-	صكوك مستحقة
ነ۷۸,۳۹ገ	٤٠,٥٧٣	VI,9IC	٦٠,٦٧٧	٤,٦٩٧	٥٣٧	القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية الإسلامية
ነ,•ሥገ,٥٣٤	_	_	_	-	ነ,•٣٦,٥٣٤	قبولات المتعاملين
<b>۳,۳۷</b> ۳,۳ <b>.</b> ۳	1,910,0.8	-	-	-	1,80V,V99	المطلوبات الأخرى
11,887,7.1	11,888,811	-	-	-	-	إجمالي حقوق الملكية
۸۷,۸۱۱,۷۳۱	10,۸۲۹,۸۰٤	ει۳,۷٦٠	٥,٥٩٠,٣٣٧	ለ,εɾ٠,εε٨	٥٧,٥٥٧,٣٨٢	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
						خارج الميزانية
۷,۱٤۱,۹٦۸	צרא,ארו	ראע,רעו	1,707,999	۱,٦٥٨,٨٨٠	۳,٥۱۲,٩٩٧	خطابات الاعتماد والضمان
						کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲
۷٤,٧٦٣,٧١٨	10,٣٢٢,٣0٠	٦,٩٨٣,٧٠٥	11,979,186	۱۰٫۲۲۰٫۹۵۱	ſ9,ΛIV, <b>ο</b> V•	حن في الديسمبر النا الموجودات
VE,V7",VIA	۱۱٫۵۸۰٫۸۰٤	 Ր,۳۳ገ,990	 	۸,٥٤٥,۲٩٣	£9,9.1,0E.	 المطلوبات وحقوق الملكية
۸33,۱۱۱,۲		۱۲۰٬۲۸۹	797,018	Ι,۷Ι۷,ΓΙΛ	 ም,ɾɛɛ,٦٩٩	
	1 IC, VI /1	1 1:51 A 1	1 II , 5IC	1, V 1 V ,1 1/1	1,1 CC, 111	بعود حارج الميرانية

#### ع. تحليل المطلوبات المالية من خلال المستحقات التعاقدية المتبقية

يوضح الجدول التالي ملخصاً لخصائص الاستحقاق للمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣٠ ديسمبر ٣٠٣ اعتماداً على التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة. و يتم التعامل مـ6 عمليات السداد والتي تخضع للإشعارات كما لو إن هذه الإشعارات أعطيت على الغور. إلا أن، المجموعة تتوقع بان لا يقوم الكثير من المتعاملين بطلب السداد في أول تاريخ للسداد الذي يتطلب من المجموعة السداد فيه ولا يظهر الجدول التالي التدفقات المالية المتوقعة الموضحة من قبل المجموعة في سجل الاحتفاظ بودائع المجموعة.

أكثر من ه سنوات ألف درهم	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من سنة وحتى ثلاث سنوات ألف درهم	أكثر من ٣ شهور حتى سنة واحدة ألف درهم	خلال ۳ شهور ألف درهم	التدفقات الخارجة الإجمالية الإسمية ألف درهم	القيمة الدفترية ألف درهم	
							المطلوبات المالية
(۱,۹۹۰,۰٦۷)	_	_	(۲۸۰,۹۲۰)	( <b>۳,</b> ۲٦٤,٠١٤)	(۵,۸۲۹,۱٦۷)	٥,٧٩٢,٣٧٥	- ر.
(Eor,ErE)	(צוז,٣٢٥)	(97,,V91)	(Λ,·٣٢,νοΛ)	(01,907,٣٦٢)	(ירר,ֹאוֹא,וֹר)	<b>Ͻ</b> Ι,۳ΙΕ, <b>9</b> Ιο	ودائع المتعاملين ودائع المتعاملين
· , , ,	-	(٤,٨٢٥,٨٦١)	(9٣,٤٠٨)	(٣٠,٩٠٩)	(E,90·,IVA)	٤,٦٧٢,٥٠٠	صكوك مستحقة
(r,88V,99I)	(צוז,۳۲٥)	(٥,٧٨٦,٦٥٢)	(۸,٦٩٥,Vo۲)	(00, [01, [10)	(Vr,09A,0)	VI,VV9,V9.	
(פרא,ארו)	(CAV,CVI)	(1,۲0۳,999)	(1,700,00)	(۳, <b>٥</b> ۱۲, <b>٩٩٧</b> )	(۷,۱ <b>٤</b> ۱,۹٦۸)	۷,۱٤۱,۹٦۸	 خطابات الاعتماد والضمان
(۱۷,۳۸۲)	-	-	(٢,٠٥٥,٧٥٩)	(۷۲۲,۳۸۳)	(۲,۷90,0۲٤)	7,090,00	التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء
أكثر من ٥ سنوات ألف درهـم	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من سنة وحتى ثلاث سنوات ألف درهم	أكثر من ٣ شهور حتى سنة واحدة ألف درهم	خلال ۳ شهور ألف درهـم	التدفقات الخارجة الإجمالية الإسمية ألف درهم	القيمة الدفترية ألف درهم	۴۱ دیسمبر ۴۲
							المطلوبات المالية
(000,701)	_	_	(190,7EV)	(۱,۱۳۸,٦٠٠)	$(1,\Lambda \Lambda P,\Lambda P\Lambda)$	۱,۸۸۰,۰۸۱	مستحق للبنوك
(٣٥٩,٣٤٣)	(٤٦٢,٦٢٦)	(ONI, M9V)	(101,313,1)	(٤٦,٧٩٤,٠٣٤)	(٥٦,٦٧٢,٢٩١)	o٦,٣٤٣,٦oo	ودائع المتعاملين
-	$(I,\Lambda \Gamma \Lambda, \Gamma E_{\cdot})$	(1,9VC,7AC)	(٥٤,٨٣١)	(۱۷,9٤٥)	(۳,۹۱٤,۰۹۸)	۳,٦٧٢,٥٠٠	صكوك مستحقة
(918,998)	(۲,۳۳۱,۲٦٦)	(۲,008, 49)	(ለ,۷۲٥,٣٦٩)	(EV,90·,0V9)	(٦٢,٤٧٦,٢٨٧)	ገ!,ለዓገ,Րሥገ	
(۲۹٤,۷۲۸) (I•,VEV)	(۱٦٠,۲۸۹) -	(٦٩٣,٥IE) -	(۱,۷۱۷,۲۱۸) (۹٤,۷۲۰)	(۳,۲٤٤,٦٩٩) (۱,۳۸۳,۸۲۷)	(٦,II٠,EEΛ) (I,E۸٩,۲٩E)	7,11•,88A 1,8A9,698	خطابات الاعتماد والضمان التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء

#### ف. مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية

يتم تعريف مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية على أنه تعرض المنتجات لغير المتاجرة المقدمة من قبل المجموعة إلى معدلات الربح. تشمل المنتجات لغير المتاجرة كافة مراكز السجلات المصرفية الناتجة عن معدلات الربح للموجودات والمطلوبات المصرفية للمستهلكين والموجودات والمطلوبات التجارية للمجموعة والاستثمارات المالية التي يتم تخصيصها على أنها متاحة للبيع وبالتكلفة المطفأة والمحتفظ بها لحين موعد الاستحقاق. تنشأ مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية أساسا من عدم التطابق بين الإيرادات وتكاليف تمويلها، وذلك نتيجة للتغيرات في معدلات الربح.

من أجل إدارة هذه المخاطر على نحو فعال، يتم تحويل مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية المتعلقة بالمنتجات لغير المتاجرة إلى الخزينة تحت إشراف لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للمجموعة بموجب نظام تسعير تحويل الأموال. يكون مطلوباً من لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للمجموعة إجراء رصد منتظم لمراكز مخاطر معدل الربح هذه لضمان توافقها مع حدود مخاطر أسعار الربح.

لقياس مخاطر معدلات الربح الإجمالية في السجلات المصرفية. تطبق المجموعة اختبارات الضغط من خلال محاكاة التحركات الموازية لـنطاق من ٥٠ نقطة أساس إلى ٢٠٠ نقطة أساس إلى منحنى/منحنيات العائد والتناظر وتأثيرها على صافي الدخل من المنتجات التمويلية والاستثمارية.

	کما في ۳۱	ا <b>دیسمبر ۲۰۲۳</b> کما في ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲		
	المبلغ ألف درهم	الاختلاف ألف درهم	المبلغ ألف درهم	الاختلاف ألف درهم
لى بـ ١٠٠ نقطة أساس	۳,٦٦٩,١٥٥	ECC, AVA	۳,۱۷۷,۱۳۳	۳۳۹,۱٤۲
U	<b>ሥ,</b> Ր٤ገ,Ր۷۸	-	۲,۸۳۷,۹۹۱	_
ىل بـ ١٠٠ نقطة أساس	۲,0۷۱,۰۰۰	(٦٧٥,٢٧٨)	۲,۱۲٦,۷۷۹	(VII,CIC)

تستند حساسيات معدل الربح المبينة في الجدول أعلاه إلى سيناريوهات مبسطة، أي أن التوقعات أعلاه تغترض أن معدلات الربح لجميع الاستحقاقات تتغير بنفس المقدار، وبالتالي لا تعكس التأثير المحتمل على صافي الدخل من الربح نتيجة لتغير بعض المعدلات.بينما تبقى معدلات أخرى دون تغيير. تساهم تلك التوقعات أيضاً في التوصل إلى افتراضات أخرى مبسطة. بما في ذلك إدارة جميع تلك المراكز حتى موعد الاستحقاق وهذا التأثير لا يشمل الإجراءات التي سيتم اتخاذها في الخزينة أو في وحدات الأعمال لتقليل آثار مخاطر معدلات الغائدة. وعملياً، تسعى الخزينة وعلى نحو استباقي إلى تغيير خصائص مخاطر معدلات الغائدة للحد من الخسائر وتحقيق أقصى استفادة من صافي الإيرادات.

يغترض حساب صدمة معدل الانخفاض أن المعدلات الأدنى المقبولة في السوق هي صغر أي (من إيبور لمدة شهر واحد من ٢٢ نقطة أساس إلى صغر) في عام ٢٠٢٢. مقارنة بتأثير خفض التصنيف الكامل البالغ ٢٠٠ نقطة أساس في عام ٢٠٢٣.

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة (تتمة)

#### ۳۵ إدارة المخاطر (تتمة) ص. تحليل إعادة تسعير معدل الربح:

۳۱ دیسمبر ۴۲۳	أقل من شهر ألف درهم	أكثر من شهر وحتى ٣ أشهر ألف درهم	أكثر من ٣ أشهر و حتى ٦ أشهر ألف درهم	أكثر من ٦ أشهر وحتى سنة ألف درهم	أكثر من سنة ألف درهم	لا يحمل معدل ربح ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الموجودات							
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية							
المتحدة المركزى	<b>ሥ</b> ብ, <b>Ր</b> ۷ε	۷,۲۲۸,۹۸۷	_	_	_	ν,εεο,λλ.	18,911,181
 مستحق من البنوك	۳,۰۸۲,۲۷۱	ו,ווף,זור	1,.0V,19V	<b>E</b> 1,717	_	<b>۳۹۰,۷</b> ٥۷	7,171,108
أوراق مالية استثمارية	۲۱۹,۲۸۸	ריא,ארי	<b>٤</b> ٠٨,٧٣٨	ווא,צוס	ዓ,۳٥٢,۸۲۳	ווער ר	۱۰,٤۲۹,٦٦٢
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	10,971,877	てり、うて、严タ严	٤,٢٣٦,٣١٠	<b>ም,</b> ለጉሥ, <b></b> ՐՐ۳	ለ,ገՐℇ,ℇለዓ	_	<b>٥٣,٧٤٧,٧٣٧</b>
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية	_	_	_	_	_	18,17	۱۸٤,۱۷۳
عقارات استثمارية	-	-	-	-	-	ነለε,ለብ	۱۸٤,۸۰٦
قبولات المتعاملين	_	_	_	_	_	ነ,•٣٦,٥٣٤	ነ,•ሥገ,٥٣٤
ممتلكات ومعدات	-	-	-	-	-	۲۷۰,۸٤۸	۲۷۰,۸٤۸
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	۲۷۲,۵3۸	۲۷۲,۰3۸
إجمالي الموجودات	19,079,000	۲۹,٦٧٨,٨١٨	٥,٧٠٢,٢٤٥	<b>ε,ε</b> ٦٠, <b>9</b> 00	וע,9۷۷,۳۱۲	וי,צרר,אצר	۸۷,۸۱۱,۷۳۱
المطلوبات وحقوق الملكية							
مستحق للبنوك	1,1,075	1,0.0,181	-	001,EV7	-	۲,۵۳۵,۱۸٤	٥,٧٩٢,٣٧٥
ودائع المتعاملين	17,99,98	۲,۷۱۰,٦٤٨	€,רר∙,זנו	<b>ም,ገ</b> ጀም,ገ <b>严</b> ጀ	1,788,87	۳۰,۱۱۰,۰۸۸	71,815,910
صكوك مستحقة	-	-	-	-	٤,٦٧٢,٥٠٠	-	٤,٦٧٢,٥٠٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية	-	-	-	-	-	ነላለ,ሥዓገ	ነ۷۸,۳۹ገ
قبولات المتعاملين	-	-	-	-	-	ነ,•ሥገ,৹ሥዩ	ነ,•ሥገ,৹ሥ٤
المطلوبات الأخرى	-	-	-	-	-	<b>","V","</b> \"	<b>","V","</b> "
إجمالي حقوق الملكية	_	_	_	_		11,887,81	II,ΕΕ٣,V·Λ
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	۲۰,۱۹۱,۰۱۸	€,ררי,۷۸۹	צ,ררי, וצו	٤,١٩٥,١١٠	ገ,ሥ‹ዕ,ዓገ‹	8۸,٦٧٧,٧١٣	۸۷,۸۱۱,۷۳۱
الفجوة داخل بنود الميزانية	(ארו,פאש)	۲٥,٤٥٨,٠ <b>۲</b> ٩	1,811,7.8	۲٦٥,۸٤٥	וו, או, דפר	(严ለ,Ր٥٤,ለገ۷)	_
فجوة حساسية معدل الربح – ۲۰۲۳	(ארו,פאדי)	۲٥,٤٥٨,٠٢٩	ι,ε <b>λι,</b> ٦٠ε	(۲۵٫۸٤٥	וו, או, שפר	(٣٨,٢٥٤,٨٦V)	
	(111,4117)	10,201,414	ι,ς,ι,ι,ς	1 10,720	11, 141,1 01	(1 1,100,111)	
فجوة حساسية معدل الربح التراكمية –		45 11115 55	۲٦,۳ <b>۱۷,</b> ٦۷،	<b>୮</b> ገ,ዕለ <b>۳</b> ,ዕነዕ	<b>ም</b> ለ, <b>Ր</b> 0ᢄ,ለገV	_	_
<sub>(</sub> ሲ	(ארו,פאד)	רנ,אשר,יור	1 1,1 10, 10	1 1,0/11 ,010	1 7,1 00,7 14		

∗تمثل الحالة عندما يتم إعادة تسعير معدل الربح لكل فئة من الموجودات والمطلوبات.

#### ق. مخاطر السمعة

مخاطر السمعة هي مخاطر الخسارة المحتملة للدخل والعائد المستقبلي والخسارة في القيمة السوقية أو عدم توفر السيولة بسبب تدهور السمعة. تشمل أيضا التهديد الذي قد تتعرض له قيمة العلامة التجارية لمؤسسة مالية. ومن الممكن أن تنشأ مخاطر السمعة للمجموعة عن عدم الالتزام بقرار لجنة الرقابة الشرعية الداخلية أثناء اتخاذ القرارات الإدارية بشأن المنتجات أو إبرام عقود المنتجات المالية.

يمكن أن تنشأ مخاطر السمعة نتيجة للغشل مع نظرة سلبية قوية من المتعاملين أو المساهمين أو الدائنين أو الجمهور. وضعت المجموعة إجراءات وضوابط لضمان النظرة الإيجابية للمجموعة وبما يضمن أن تكون الإدارة الكلية للمخاطر قادرة على توفر الإدارة الملائمة لمخاطر السمعة.

#### ر. عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال واختبار الإجهاد

يعد اختبار الإجهاد جزءًا لا يتجزأ من عملية إدارة المخاطر للمجموعة. يتضمن الاختبار تحليل السيناريو ويتم إجراؤه بانتظام، كما يتم إجراء عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال واختبار الإجهاد، على وجه الخصوص، (عملية على مستوى المجموعة تشمل أنواع المخاطر) سنويًا. وبالإضافة لذلك، يتم إجراء اختبارات ضغط إضافية استجابة لظروف الاقتصاد الجزئي والاقتصاد الكلي أو على مستوى المحفظة والغروع / الشركات التابعة. يتم توثيق كل اختبار إجهاد ومناقشة النتائج على مستوى اللجنة التنفيذية والموافقة عليها من قبل لجنة المخاطر للمجموعة ولجنة المجلس للمجموعة.

يقدم اختبار الإجهاد تنبيهات إلى الإدارة العليا حول احتمال تعرض المجموعة لأحداث سلبية استثنائية ولكن معقولة. وعلى هذا النحو، يتيح لنا اختبار الإجهاد تقييم كفاية رأس المال وتحديد قطاعات المحفظة التي يحتمل أن تكون محفوفة بالمخاطر وكذلك المخاطر المنهجية الكامنة. وهذا يتيح لنا فيما بعد وضع خطط الطوارئ المناسبة واستراتيجيات الخروج وإجراءات التخفيف مسبقًا.

#### ش. المخاطر التنظيمية والرقابية

المخاطر التنظيمية والرقابية هي مخاطر الخسائر الناتجة عن تدهور السمعة و/أو الخسائر المالية نتيجة لعدم التقيد بالقوانين المطبقة أو الأنظمة أو العقوبات المغروضة.

إن لدى المجموعة إدارة امتثال مستقلة مدعومة بالصلاحيات والتغويضات اللازمة لفرض القيود ومراقبتها على نطاق المجموعة. وهذا يشمل الامتثال للقوانين والأنظمة السارية المحلية ذات الصلة بالإضافة إلى تلك الصادرة عن مراكز المقاصة بالدولار الأمريكي/اليورو.

تشمل سياسات الامتثال مجالات رئيسية من ضمنها العقوبات ومكافحة غسيل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وقانون الامتثال الضريبي للحسابات الخارجية ومعايير إعداد التقارير المعتمدة والمطبقة على مستوى المجموعة، كما يتم إضافة المزيد من المجالات إليها بحسب الضرورة، وذلك لمعالجة أي متطلبات محلية فريدة أخرى. تحظى السياسات بدعم أنظمة التفتيش والرقابة المؤتمتة وفريق تحقيقات متخصص للمساعدة في الامتثال لمتطلبات العقوبات ومكافحة غسيل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وقانون الامتثال الضريبي للحسابات الخارجية. كما يتم إجراء الرقابة على الامتثال على نحو مستقل للتأكد من فاعلية وجدوى الضوابط. ويتم توفير التدريب الإلزامي لكافة الموظفين الجدد وعلى نحو مستمر لاحقاً وذلك لضمان تحقيق الامتثال الكلى بجميع المتطلبات الرئيسية.

#### ١) مخاطر عدم الامتثال للشريعة

إن عدم الامتثال لقرارات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية والغتاوى أثناء اتخاذ القرارات الإدارية أو المنتجات أو تنغيذ عقود المنتجات المالية ، قد يتسبب في حدوث مخاطر على السمعة بالنسبة للمجموعة.

لدى المجموعة إدارة رقابة شرعية داخلية دائمة لتقييم جميع الحلول الحالية والمقترحة قبل تقديمها إلى لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للموافقة عليها وإجراء تدقيق دورى لضمان الامتثال لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية.

#### ص) دور التدقيق الداخلي في إدارة المخاطر بصفة عامة

تعتبر إدارة التدقيق الداخلي لمجموعة بنك الإمارات دبي الوطني بمثابة وحدة التقييم المستقلة المنشأة من قبل مجلس الإدارة لغرض دراسة وتقييم أنشطة مجموعة بنك الإمارات دبي الوطني بما في ذلك كافة جوانب إدارة مخاطر المجموعة. تعتبر الإدارة مستقلة من الناحية التنظيمية عن جميـ6 الإدارات الأخرى في البنك. يرأس الإدارة رئيس التدقيق للمجموعة ، وهو مسؤول أمام مجلس الإدارة من خلال لجنة المجلس للتدقيق.

تكمن الأهداف الرئيسية لإدارة التدقيق الداخلي للمجموعة في تقديم ضمانات موثوقة حول المخاطر التي تتعرض لها وحدات الأعمال في المجموعة وتقييم مدى كفاءة وفعالية الضوابط المالية / التشغيلية وبيئة حوكمة الشركات ، وتقييم مدى حساب الموجودات وحمايتها من الخسائر وإجراء متابعة للأنشطة بهدف تقييم والإبلاغ عن الطريقة التى اتبعتها الإدارة لمعالجة المخاطر والامتثال لخطط العمل المتفق عليها سابقاً.

تتحقق مهمة الإدارة من خلال خطة تدقيق سنوية قائمة على المخاطر وموافق عليها من قبل لجنة المجلس للتدقيق. يتم إعداد تقرير رسمي في نهاية كل ربع سنوي بحيث يتضمن ملخصاً حول نشاط التدقيق الذي تم استكماله خلال الغترة بالإضافة إلى معلومات حول مستجدات حالة المسائل المذكورة مسبقاً في التقرير المرفوع إلى لجنة المجلس للتدقيق.

تقوم لجنة المجلس للتدقيق بمراجعة واعتماد خطط وموارد التدقيق الداخلي للمجموعة ، وتقييم فعالية إدارة التدقيق الداخلي. يقوم المستشارون الخارجيون أيضاً بإجراء تقييم دورى للإدارة.

#### ث. مخاطر الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية

إن المشهد العالمي سريع التغير، والذي يتسم بتحديات مثل تغير المناخ، والتوقعات دائمة التغير لأصحاب المصلحة لدينا، فضلاً عن التطور المستمر للمعايير الدولية، لا سيما في مجالات المحاسبة المستدامة والتدقيق والأخلاقيات، يتطلب اتباع نهج استباقي تجاه الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية. تواصل المجموعة تطوير نهجها تجاه الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية بما يتماشى مع المعايير المتطورة على المستويين الإقليمي والعالمي.

#### المخاطر المتعلقة بالمناخ

تتعلق المخاطر المناخية بالآثار المالية وغير المالية التي قد تنشأ نتيجة لتغير المناخ. هناك فئتان من المخاطر المناخية: المخاطر المادية، التي يمكن أن تنشأ عن التغيرات في الطقس والمناخ، والمخاطر الانتقالية التي يمكن أن تنشأ عن التحول إلى اقتصاد منخفض الكربون.

تعتبر المجموعة المخاطر المناخية جزءاً من المخاطر البيئية والاجتماعية الأوسع نطاقاً. كما يتم دمج استراتيجيتنا بشأن مخاطر المناخ في إطار إدارة المخاطر للمجموعة وتسترشد طريقها من نهج خطوط الدفاع الثلاثة.

يتحمل مجلس إدارة المجموعة المسؤولية النهائية عن جميع الجوانب ذات الصلة بالمخاطر المتعلقة بالمناخ. يشارك مجلس الإدارة بنشاط في تشكيل إستراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية الخاصة بنا ويتم إطلاعه بانتظام على التقدم المحرز في هذه الإستراتيجية من قبل اللجنة التنغيذية.

#### تأثير مخاطر المناخ على الأحكام والتقديرات المحاسبية

في الوقت الحالي، تعتقد المجموعة بأن تأثيرات المخاطر المتعلقة بالمناخ والتي يمكن أن تنشأ على المدى القصير والمتوسط سيكون لها تأثير محدود على الأحكام والتقديرات المحاسبية.

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة (تتمة)

#### ۳٥ إدارة المخاطر (تتمة)

#### خ. إطار إدارة وإجراءات المخاطر في كيانات المجموعة

عند وضع سياسات وإجراءات إدارة المخاطر على مستوى كيانات المجموعة، يتم الأخذ في الاعتبار التوافق مع بيثة الأنظمة والتشريعات المحددة للكيانات.

#### ٣٦ إجراءات قانونية

التقاضي هو إجراء شائع في مجال الخدمات المصرفية بسبب طبيعة الأعمال التي تتم ممارستها. والمجموعة طرف في الإجراءات القانونية والأمور التنظيمية الناشئة عن عملياتها التجارية العادية. إن لدى المجموعة ضوابط وسياسات مناسبة لإدارة المطالبات القانونية. يتم تحديد الاعتراف بالمخصصات وفعًا للسياسات المحاسبية المبيّنة في الإيضاع ٧. في حين أن نتائج الإجراءات القانونية والمسائل التنظيمية غير مؤكدة بطبيعتها ، تعتقد الإدارة أنه بناءً على المعلومات المتاحة لها ، تم وضع المخصصات المناسبة فيما يتعلق بهذه الأمور كما في ٣١ ديسمبر ٣٠٣. لا يشكل أي مخصص معترف به إقرارًا بارتكاب مخالفة أو مسؤولية قانونية. بناءً على المعلومات المتاحة، لا يتوقع أن ينشأ أي تأثير سلبي جوهري على المركز المالي للمجموعة من المطالبات القانونية كما في ٣١ ديسمبر ٣٠٣. بخلاف الحد المذكور سادةًا

#### ٣٧ المساهمات الاجتماعية

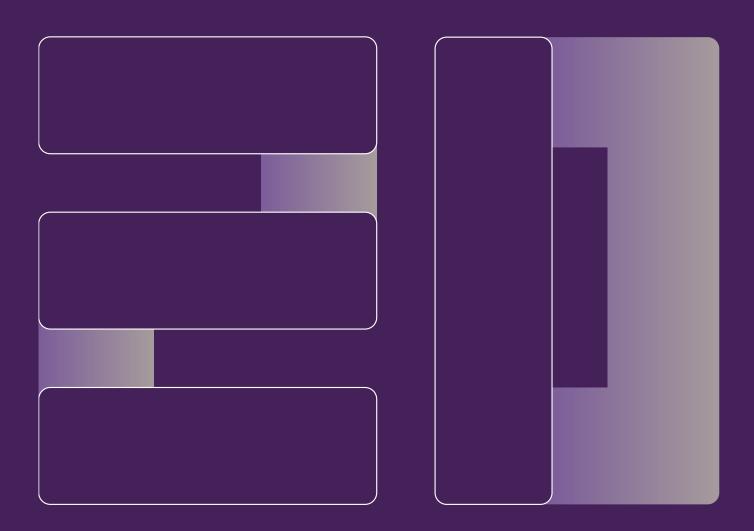
بلغت المساهمات الاجتماعية من صندوق الخيرات (بما في ذلك التبرعات والأعمال الخيرية) المقدمة خلال العام ٥٠٥ مليون درهماً (٢٠٢٠: ١٨٠١ مليون درهما).

#### ٣٨ المبالغ المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة حيثما كان ذلك ضروريا لتتوافق مـَا العرض المطبق في السنة الحالية.







عشرون عاماً من النجاح المشترك

البيانات المالية ٢٠٢٤



ו-זר	البيانات المالية
٢	تقرير مدقق الحسابات المستقل
V	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
٨	بيان الدخل الموحد للمجموعة
9	بيان الدخل الشامل الموحد للمجموعة
ŀ	بيان التدفقات النقدية الموحد للمجموعة
II	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للمجموعة
<u>IL</u>	معلومات الشركة
IL	الأسس المحاسبية
ır	العملة التشغيلية وعملة العرض
ır	أساس القياس
lh.	استخدام الأحكام والتقديرات
10	السياسات المحاسبية الجوهرية
LV	معايير صادرة ولكن لم يتم تفعيلها بعد
LV	نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
LV	مستحق من البنوك *
<u></u>	أوراق مالية استثمارية
۳.	ذمم أنشطة تمويلية مدينة
۳.	موجودات أخرى
۳.	مستحق لبنوك
<u>۳۱</u>	ودائع المتعاملين
٣١	صكوك مستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل
<u></u>	مطلوبات أخرى
<u>μμ</u>	رأس المال المصدر واحتياطي رأس المال 
<u>μμ</u>	الاحتياطيات
<u></u>	دخل من منتجات تمویلیة واستثماریة
<u>μμ</u>	توزيعات على الودائع والأرباح المدفوعة إلى حاملي الصكوك
<u>۳</u> ٤	دخل الرسوم والعمولات
<u>۳</u> ٤	دخل تشغيلي آخر
<u>۳</u> ٤	مصروفات عمومية وإدارية
<u>۳</u> ٤	صافي خسائر (إعادة قيد) انخفاض القيمة لأصول مالية 
<u>۳۶</u> ۳٥	الضريبة أتعاب أعضاء مجلس الإدارة
<del>۳</del> 0	
<del>۳</del> 0	ربحية السهم الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة
<u>μΛ</u>	الاحوات التقوينية الإسلامية القسنقة القطاعات التشغيلية
۳Λ	القطاعات التسعيبية الالتزامات والارتباطات الطارئة
μq	الانتراقات والدربياطات الطار الفارات علاقة المعاملات مع الأطراف ذات علاقة
ξ.	
	التوزيع الجغرافي للموجودات والمطلوبات المحجدات والمطلوبات المالية
<u>ει</u> εε	الموجودات والمطلوبات المالية إيضاحات حول بيان التدفقات النقدية الموحد للمجموعة
£8	پیدعات خون بین اسخفات اسدیه اسوخد تسجیوعه إدارة وتخصیص رأس المال
ะา	ېداره ومختیت راش الغان إدارة المخاطر
٦٢	إدارة استحطر إجراءات قانونية
<u>"</u>	إبراءات هنونية المساهمات الاجتماعية
<u>ار</u>	المبالغ المقارنة المبالغ المقارنة
**	السباط المسارك

## **Deloitte**

## Deloitte.

### تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.

> دبي الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

### الرأي

قمناً بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة **لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.**، ("المصرف") **وشركاته التابعة (معاً باسم "المجموعة")**، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤، وبيان الدخل الموحد، وبيان الدخل الشامل الموحد، وبيان التذفقات النقدية الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد ذات الصلة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة تتضمن ملخصًا عن معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعابير الدولية للتقارير المالية.

### ساس الرأي

لقد قمناً بتدفيقًنا وفقاً للمعايير الدولية للتدفيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة تفصيلًا في فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدفيق البيانات المالية الموحدة الواردة بتقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معايير الأخلاق الدولية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) ("قواعد أخلاقيات المحاسبين المهنيين") وكذلك وفقًا للمتطلبات الأخلاقية الأخرى ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة بدولة الإمارات العربية المتحدة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقًا لهذه المتطلبات ومدونة مجلس معايير الأخلاقيات الدولية للمحاسبين. نعتقد بأن بيّنات التدفيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساسا لرأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

تمثل أمور التدقيق الرئيسية في تلك الأمور التي نعدها، وفقاً لأحكامنا المهنية، أكثر الأمور أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا وأثناء تكوين رأينا حول البيانات المالية الموحدة بشكل مجمل، كما أنها أمور لا نبدي رأياً منفصلًا حولها.

#### كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي

#### خسائر الانخفاض فى قيمة ذمم التمويل المدينة - التقديرات غير المؤكدة لخسائر الائتمان المتوقعة لذمم التمويل المدينة

يتطلب تقييم تحديد المجموعة لمخصصات انخفاض قيمة الذمم التمويلية المدينة للعملاء من الإدارة إصدار أحكام حول تصنيف الموجودات المالية على المراحل وقياس خسارة الائتمان المتوقعة. لقد ركزت عملية التدقيق على هذا الأمر بالنظر للأهمية الكمية للذمم التمويلية المدينة للعملاء (حيث تمثل ٣٣٪ من إجمالي الموجودات) وتعقيد الأحكام والافتراضات والتقديرات المستخدمة في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٦ من البيانات المالية الموحدة بشأن السياسة المحاسبية والإيضاح ٣٦ بشأن الإفصاح عن مخاطر الائتمان.

ِ **الائتمان المتوقعة لذمم التمويل المدينة** لقد قمنا بإجراءات التدقيق التالية على حساب ومعقولية / ملاءمة الخسائر الائتمانية

لقد حصلنا على فهم للأمور المتعلقة بعمليات إنشاء الذمم التمويلية المدينة، وإدارة مخاطر الائتمان وتقدير تحديد مخصصات انخفاض القيمة للذمم التمويلية المدينة، وكذلك قمنا باختيار الفعالية التشغيلية للضوابط ذات الصلة ضمن هذه العمليات.

المتوقعة المدرجة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

### تقرير مدقق الحسابات المستقل

**للساّدة مساهمي بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع.** (تتمة)

أمر التدقيق الرئيسي

كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي

#### خسائر الانخفاض في قيمة ذمم التمويل المدينة - التقديرات غير المؤكدة لخسائر الائتمان المتوقعة لذمم التمويل المدينة (iaia)

يتم تقييم الجزء الجوهري من محفظة الذمم التمويلية المدينة لمحفظة المتعاملين غير الأفراد بشكل فردي لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان أو الانخفاض في قيمة الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات الصلة، الأمر الذي يتطلب من الإدارة مراعاة جميع المعلومات المستقبلية النوعية والكمية المعقولة والقابلة للدعم أثناء تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، أو أثناء تقييم معايير انخفاض القيمة الائتمانية للتعرض. وقد يتضمن حكم الإدارة كذلك التدخل في الحركة على تحديد الفئات يدوياً وفقاً لسياسات المجموعة ومقتضيات المعايير الحولية لإعداد التقارير المالية.

يتم تنفيذ قياس مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة لتعرضات التجزئة وغير التجزئة المصنفة ضمن مرحلة ا ومرحلة ٢ بواسطة النماذج التي يكون فيها التدخل اليدوي المحدود، إلا أنه من المهم أن تكون النماذج وافتراضاتها (احتمالية التعثر والخسارة عند التعثر والتعرض عند التعثر وتسويات الاقتصاد الكلي) صالحة على مدار فترة التقرير وتخضع لعملية التحقق من الصحة بواسطة مراجع مستقل.

قامت المجموعة بإجراء عملية تحقق ومراقبة مستقلة لنماذج احتمالية التعثر والخسارة عند التعثر بما في ذلك النموذج الاقتصادي الكلي خلال فترة إعداد التقارير، بالإضافة إلى التحقق الخارجي لبعض النماذج التي تم تنفيذها حديثًا.

لقد قمنا باختبار عينة لذمم التمويل المدينة الفردية وأجرينا مراجعة ائتمانية مفصلة وقيمنا تحديد المجموعة للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (المرحلة ٢)، وتقييم التصنيف لتدني قيمة الائتمان (المرحلة ٣) وما إذا كان قد تم تحديد أحداث انخفاض القيمة ذات الصلة في الوقت المناسب. لقد قمنا بتقييم للافتراضات المتضمنة بحساب مخصص انخفاض القيمة، مثل التخفيف من مخاطر الائتمان من خلال التدفقات النقدية المخصومة المستقبلية المقدرة بما في ذلك الضمانات وتقديرات الاسترداد. ولقد قمنا بتقييم الضوابط المتعلقة بعملية الموافقة على مخصصات انخفاض القيمة ودقتها واكتمالها، إضافة إلى ضوابط الحوكمة، بما في ذلك مخصصات انخفاض قيمة الذمم التمويلية المدينة.

قمنا بتقييم الافتراضات الرئيسية مثل المعايير المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وسيناريوهات الاقتصاد الكلي المستقبلية بما في ذلك الافتراضات المرجحة ذات الصلة.

لقد قمنا، على أساس العينة، بفحص مدى ملاءمة تطبيق المجموعة لمعايير التدرج، بما في ذلك أساس الانتقال بين المراحل.

بالنسبة إلى ذمم التمويل المدينة التي تم اختبارها بشكل جماعي، قمنا بتقييم الضوابط على عملية النمذجة، بما في ذلك مدخلات النموذج المراقبة، التحقق والموافقة. لقد قمنا بتحدي الافتراضات الرئيسية، ومراجعة منهجية الحساب مع مطابقة أحد العينات سانات المصدر.

لقد قمنا باختبار تطبيق تكنولوجيا المعلومات المستخدم في عملية انخفاض القيمة الائتمانية والتحقق من نزاهة البيانات المستخدمة كمدخلات للنماذج بما في ذلك نقل البيانات بين أنظمة المصدر ونماذج انخفاض القيمة. وقد قمنا بتقييم الضوابط المستندة إلى النظام والضوابط اليدوية المتعلقة بالاعتراف وقياس مخصصات انخفاض القيمة.

لقد قمنا بتقييم تعديلات الإدارة على نتائج النماذج من أجل تقييم مدى معقولية هذه التعديلات. وقمنا أيضاً بتقييم مدى معقولية المعلومات المستقبلية المتعلقة في حسابات انخفاض القيمة من خلال إشراك المتخصصين لدينا لتقييم السيناريوهات الاقتصادية المتعددة المختارة وتقييم عملية الترجيح المطبقة لتحديد الخسائر غير الخطية.

لقد أخذنا بعين الاعتبار عملية التحقق المستقلة من النماذج بالاستعانة بأخصاءينا ذوى العلاقة لمراجعة عملية التحقق وتأثيرها على نتائج تقدير انخفاض القيمة.

لقد قمنا بتحديث تقييمنا للمنهجية والإطار الذي صممه ونفذه المجموعة فيما يتعلق بما إذا كانت نتائج نماذج انخفاض القيمة وتحديد فئات المرحلة تبدو معقولة وتعكس التوقعات التي تلجأ لها المجموعة لتحديد الظروف الاقتصادية المستقبلية في تاريخ التقرير .

لقد قمنا بتقييم الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

البيانات المالية ل**مصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٤

## Deloitte.

### تقرير مدقق الحسابات المستقل

للسّادة مساهمي بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. (تتمة)

#### أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

#### أمر التدقيق الرئيسي

### أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بعملية إعداد التقارير المالية

لقد حددنا أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات المتعلقة بالتقارير المالية كمجال التركيز نظرًا لكبر حجم وتنوع المعاملات التي تتم معالجتها يومياً بواسطة المجموعة والتي تعتمد على التشغيل الفعال لضوابط تكنولوجيا المعلومات الآلية والضوابط اليدوية المعتمدة على تكنولوجيا المعلومات.

هناك خطر بأن الاجراءات المحاسبية الآلية والضوابط الداخلية ذات العلاقة غير مصممة بشكل دقيق وغير فعالة تشغيلياً. ان الضوابط ذات الصلة تعتبر أساسية للتعامل مع المخاطر المحتملة للاحتيال والخطأ نتيجة للتغيير في التطبيق أو البيانات الأساسية

دوية المعتمدة على تكنولوجيا المعلومات. ناك خطر بأن الاجراءات المحاسبية الآلية والضوابط الداخلية ذات العلاقة غير

عديد الحسيد عجبر السهيد. تغيير في التطبيق أو البيانات قمنا بفحص بعض المعلومات التي تنتجها المنشأة المستخدمة في التقارير المالية من التطبيقات ذات الصلة والضوابط الرئيسية على منطق عملية إعداد التقارير وكذلك الاعداد والصيانة.

لقد أجرينا اختباراً على عناصر الضوابط التكنولوجية الجوهرية على أنظمة تكنولوجيا المعلومات المهمة ذات الصلة بعمليات الأعمال.

لقد حصلنا على فهم للتطبيقات ذات الصلة بالتقارير المالية والبنية التحتية الداعمة

اختبرنا الضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات ذات الصلة بالضوابط الآلية المحددة

والمعلومات التى تنتجها المنشأة والتى تغطى سلامة الوصول للمعلومات

كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسى

وتغييرات البرنامج ومركز البيانات وعمليات الشبكة.

لهذه التطبيقات.

اختبرنا عملية الربط بين الأنظمة المحددة من أجل تحديد مدى دقة واكتمال نقل المعلومات.

### المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى التقرير السنوي للمجموعة لكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقرير محقق الحسانات حولها.

لا يشتمل رأينا حول البيانات المالية الموحدة على المعلومات الأخرى، كما أننا لا نُعبر عن أي شكل من أشكال التأكيدات أو الاستنتاجات بشأن هذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعرفة التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق، أو ما إذا كانت تشوبها أخطاء مادية.

في حال توصلنا إلى وجود خطأ جوهري يعتري المعلومات الأخرى، فإننا ملزمون بالإبلاغ عن هذا الأمر. لم يسترع انتباهنا أي أمر يستدعي الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

### مسؤوليات الادارة والمكلفون بالحوكمة عن اعداد البيانات الماليةِ الموحدة

يت الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وإعدادها بما يتوافق مع أحكام المرسوم بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١، وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء الحوهرية، الناتحة عن الاحتيال أو الخطأ.

## Deloitte.

### تقرير مدقق الحسابات المستقل

للسادة مساهمي بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. (تتمة)

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل فعلى غير ذلك.

يتحمل المكلفون بالحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

#### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة للمجموعة، بشكل مجمل، خالية من الأخطاء الجوهرية، التي تنتج عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ جوهري عند وجوده. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتُعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من أعمال التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بالتقدير المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية التدقيق. قمنا أيضاً بما يلي:

- تُحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت نتيجة الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنةً بالأخطاء الجوهرية الناتجة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال قد ينطوى على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية المتعلق بأعمال التَّدقيق وذلك بغرضٌ تَصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف الراهنة، وليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
  - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبة المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة الموضوعة من قبل الإدارة. - الاستناد حمل مدى ملاءمة استخداه الادلة لمدرأ الاستوبارية المحاسب، وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين، دوهري بناءً على أدلة التدفية التي
- الاستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تُثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال خلصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو نقوم بتعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدق الحسابات. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تضمن عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة.
- تخطيط وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للكيانات أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لتكوين رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف ومراجعة أعمال التدقيق التي يتم إجراؤها لأغراض تدقيق المجموعة. ونحن نظل مسؤولين بشكل حصرى عن رأينا في التدقيق.

إننا نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من ضمنها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها والنتائج الجوهرية المترتبة على أعمال التدقيق بما في ذلك أي قصور جوهري يتم اكتشافه في نظام الرقابة الداخلية خلال أعمال التدقيق.

إننا نُقدم أيضاً إقراراً لمسؤولي الحوكمة نؤكد بموجبه التزامنا بقواعد السلوك المهني فيما يتعلق بالاستقلالية، ونطلعهم على كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بصورة معقولة أنها تؤثر على استقلاليتنا، والضوابط ذات الصلة، إن وجدت.

في ضوء الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع لجنة التدقيق بالمجموعة، نحدد الأمور الأكثر أهمية أثناء تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبذلك تعتبر هذه الأمور هي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم باستعراض هذه الأمور في تقرير مدققي الحسابات مالم يكن الإفصاح عن تلك الأمور للعامة محظوراً بموجب القوانين أو التشريعات أو عندما نرى في حالات نادرة للغاية أنه يجب عدم الإفصاح عن أمر ما في تقريرنا إذا كان من المتوقع أن تكون التداعيات السلبية للقيام بذلك أكثر من المتافع التي تعود على المصلحة العامة نتيجة هذا الإفصاح.

البيانات المالية لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠٠٤

## Deloitte.

### تقرير مدقق الحسابات المستقل

للسادة مساهمي بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. (تتمة)

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كماً يَقْتَضَى القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، فإننا نُشير إلى أنه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

- لقد حصلنا على كافة المعلومات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٦١؛ احتفظت المجموعة بسجلات محاسبية منتظمة؛
  - تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة مع السجلات المحاسبية للمجموعة؛
  - يبين الإيضاح رقم ١٠ من البيانات المالية الموحدة مشتريات أو استثمارات المجموعة في الأسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.
- يبين الإيضاح رقم ٣١ من البيانات المالية الموحدة المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تم بموجبها تنفيذ هذه المعاملات إضافة إلى مبادئ
- إداره تحارب المطلقة. بناءً على المعلومات التي أُتيحت لنا، لم يسترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، أي من الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتّحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، أو النظام الأساسي للمصرف، على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطته أو مركزه المالي
  - يبين الإيضاح رفَّم ٣٨ من البيانات المالية الموحدة للمجموعة المساهمات المجتمعية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

وعملًا بمقتضى القانون الاتحادى لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨، فإننا نؤكد أيضاً أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأينا أنها ضرورية

### ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

رقم القيد بسجلٌ مدققي الحسابات ٨٧٢

... الإمارات العربية المتحدة

# بيان المركز المالي الموحّد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	<b>۲۰۲</b> ح <b>ألف درهم</b>	۲۰۲۳ ألف درهم
الموجودات		
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	IE,7VE,oCV	18,911,181
مستحق من البنوك	I+,+ <b>Ր</b> Λ, <b>٤</b> ٦+	7,1141,108
أوراق مالية استثمارية	IW,E7W,oVW	1,879,77
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	V•,εV9,Λοο	0V\$VV
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية	V3P, COI	۱۸٤٫۱۷۳
قبولات المتعاملين	VEV,V90	1,∙₩7,0₩8
عقارات استثمارية	IV+,V90	۱۸٤٫۸۰٦
ممتلكات ومعدات	۳۲۰,۲۰۷	۲۷۰٫۸٤۸
موجودات أخرى	۱٫۰۸٦,٥١٤	۸٤٥,٦٧٦
إجمالي الموجودات	III,Ira,7vm	۸۷,۸۱۱,۷۳۱
المطلوبات		
مستحق للبنوك	o,ለለሥ,o <b>r</b> o	0,V9۲,۳۷0
ودائع المتعاملين	۷٦, <b>۷</b> ۸٤,٩۳٠	71,148,910
صكوك مستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل	9,۲٦٣,۱۲٥	٤,٦٧٢,٥٠٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية الإسلامية	10+,+Γ+	17,141
قبولات المتعاملين	VEV,V90	1,∙₩7,0₩8
مطلوبات أخرى	<b>Ψ,</b> 99Λ,9 <b>ገ</b> V	ՠ <u>՝</u> ՠ/Խ՝ՠ <b>·</b>
إجمالي المطلوبات	<b>ዓ</b> ገ,ለ <b>Ր</b> ለ,ሥገՐ	V <b>٦,٣٦٨,∙</b> ٢٣
حقوق الملكية		
رأس المال المصدر	٥,٤٣٠,٤٢٢	٥,٤٣٠,٤٢٢
احتياطي قانوني وإلزامي	1,24,110	1,.۲۷,171
احتياطي آخر	43+, <b>4</b> 30	۳3 <del>۰</del> ,۳30
إحتياطي القيمة العادلة	(ΛΙΡ,ΓΛΙ)	(۲٦٩,٩٧٩)
أرباح محتجزة	۷,۲ <b>٠</b> ٥,٥۷۷	ا۲۰٫۳۱۷,3
إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى المساهمين في المجموعة	18,44,411	
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	ווו,ורא,ייש	۸۷,۸۱۱,۷۳۱

تَشَكِّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المودِّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٦-٢.

السيد/ هشام عبد الله القاسم السيد/ شين نيلسون عضو مجلس الإدارة رئيس مجلس الإدارة

السيد/ فريد الملا الرئيس التنفيذي

### بيان الدخل الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	<b>۲۰۲</b> ٤ بضاح <b>ألف درهم</b>	۲۰۲۳ ألف درهم
حخل من ذمم تمویلیة ومنتجات استثماریة	٥,٧٧٩,٢٢٦	۳۹۸,3۲۲,3
توزيعات على الودائع والأرباح المدفوعة لحاملي الصكوك	(1,089,80")	(90-,917)
صافي الدخل من ذمم تمويلية ومنتجات استثمارية	E,rra,vvm	۳,VI۳,9VV
دخل الرسوم والعمولات	1,117,981	۹۳۷ <b>,</b> ۰۷۸
مصروفات الرسوم والعمولات	(3-0,9۲٤)	(V4P,303)
صافي الدخل من الرسوم والعمولات	0F1,+FE	131,713
دخل تشغيلي آخر	<b>118,618</b>	079,E0W
إجمالي الدخل التشغيلي	o,ሥገ٤,•ገ•	E,V7o,oVI
مصروفات عمومية وإدارية	(I,788,7 <b>\</b> 8)	(I,VVI,MJJ)
الأرباح التشغيلية قبل انخفاض القيمة	<b>ሥ,</b> ۷۱۹, <b>ሥ</b> ۷ገ	۲,99٤,۲۰۵
صافي خسارة انخفاض القيمة لموجودات مالية	(Ίνι, ΛΓΛ)	(998,7\%)
صافي إعادة قيد انخفاض القيمة للموجودات الغير مالية	<b>٤٠,</b> ሥገՐ	ICI, TEA
صافي خسارة انخفاض القيمة	(ורו,ניר)	(AVC,994)
صافي الربح للسنة قبل الضريبة	۳,۰۸۷,۹۱۰	۲٫۱۲۱٫۲۱٥
الرسوم الضريبية	( <b>۲۷۷,٦٥٠)</b>	-
ربح السنة	۲٫۸۱۰,۲٦۰	۲٫۱۲۱٫۲۱٥
ربحية السهم (درهم)	۰,0۱۸	۰,۳۹۱

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٦٠٢.

### بيان الدخل الشامل الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	۲۰۲۶ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم
أرباح السنة	۲٫۸۱۰٫۲٦۰	۲٫۱۲۱٫۲۱٥
الدخل الشامل الآخر		
البنود التي لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:		
أرباح/ (خسائر) اكتوارية على التزامات منافع التقاعد	(18,818)	(10,VIE)
البنود التي يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:		
تحوطات التدفق النقدي:		
- الحصة الفعلية من التغيرات في القيمة العادلة	9,891	٤,٩٨٦
احتياطي القيمة العادلة (أدوات صكوك)		
- صافي التغير في القيمة العادلة	۸۱٫۸۸۳	۱۰۰,0٤٨
- صافي المبلغ المحول الى بيان الدخل	(۸P)	(HV)
الضريبة المؤجلة ذات الصلة	(۸٫۲۱۵)	-
الحخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة	ገለ,ገሥላ	MAV,PA
إجمالي الدخل الشامل للسنة	Γ,ΛVΛ,Λ9V	۲,۲۱۰,۹۹۸

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ا إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٦-٢.

### بيان التدفقات النقدية الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	۲۰۲۶ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم
الأنشطة التشغيلية		
صافي أرباح السنة قبل الضريبة	۳,۰۸۷,۹۱۰	۲٫۱۲۱٫۲۱٥
تسويات لبنود غير نقدية وبنود أذرى (إيضاح ٣٤)	1,•81,111	۱,۲۳۳,۸۲۷
أرباح تشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	£,IՐ٩,∙ <b>ሥ</b> Ր	۳,۳00,•٤٢
(الزيادة) / النقص في الأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مستحقة بعد ثلاثة أشهر	ΛΙ,V99	(4,5,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,7,
(الزيادة) / النقص في المبالغ المستحقة من البنوك بعد ثلاثة أشهر	(٣,٤٤٠,٣٤٥)	(m,·80,VVm)
الزيادة / (النقص) في المبالغ المستحقة للبنوك بعد ثلاثة أشهر	۸۷۷,۵۳۷	(187,800)
(الزحيادة) / النقص في القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية	۳٦,VIV	149,3
الزيادة / (النقص) في القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية	(ra,mva)	(14,14)
(الزيادة) / النقص في الموجودات الأخرى	(۲٤٤,٨٦٦)	(ΛΛ,•V٤)
الزيادة / (النقص) في المطلوبات الأخرى	۱۵۸,۲٦٥	797,17
الزيادة / (النقص) في ودائع المتعاملين	10,8710	€,9VI,Ր٦•
(الزيادة) / النقص في ذمم أنشطة تمويلية	(17,001,1491)	(٦,٤٥١,٤٦٠)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في)/ الناتجة عن الأنشطة التشغيلية	(פוו,רווש)	(٨,١٥٥,٢٨٠)
الأنشطة الاستثمارية		
(الزيادة)/ النقص في استثمارات الأوراق المالية	(300,000,7)	$(\mu,\cdot   \Lambda,\cdot \mu \Lambda)$
(الزيادة) / النقص في العقارات الاستثمارية	۳۵,۰۵۹	(10,770
توزيعات أرباح محصلة	۳,۱٦۸	٢٩
(الزيادة)/ النقص في ممتلكات ومعدات 	(131,1-Λ)	(11-, ۲10)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في)/ الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية	(٣,•or,rni)	(۲,91۲,009)
الأنشطة التمويلية		
إصدار صكوك وتمويلات أخرى متوسطة الأجل	8,09•,70	I,,
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في)/ الناتجة عن الأنشطة التمويلية	8,09•,7٢٥	I,,
الزيادة / (النقص) في النقد وما يعادله (الإيضاح ٣٤)	I,•Ր٦,V <b>严</b> I	(1+,+7V,Λ٣٩)

تشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٦٠٢.

## بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحّد للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	رأس المال المصدر ألف درهم	احتياطي قانوني وإلزامي ألف درهم	احتياطي آخر ألف درهم	إحتياطي القيمة العادلة ألف درهم	أرباح محتجزة ألف درهم	إجمالي ألف درهم
الرصيد في ا يناير ٢٠٢٤	0,8٣•,8۲۲	ו,•ר۷,וזו	08W,•8W	(۲٦٩,٩٧٩)	£,VI™,∙1I	II,88W,V•A
الأرباح للسنة	-	-	-	-	۲٫۸۱۰,۲٦۰	۲,۸۱۰,۲٦۰
الدخل / (الخسارة) الشامل الآخر للسنة	-	-	-	۸۳,۰٦۱	(18,818)	ገለ,ገሥV
المحول إلى الاحتياطي	-	r\ı,•r٦	-	-	( <b>۲۸۱,•۲</b> ٦)	-
أتعاب مجلس الإدارة (الإيضاح ٢٦)	-	-	-	-	(V,•••)	(V,•••)
الزكاة	-	-	-	-	(10,۲9٤)	(10, (98)
				(142.014)	V C WV	
الرصيد في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۶	0,8٣٠,8٢٢	Ι,Ψ•Λ,ΙΛV	43•,430	(ΛΙΡ,ΓΛΙ)	۷, <b>۲۰</b> ۵,۵۷۷	18,۳••,۳11
<b>الرصيد في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۶</b> الرصيد في ايناير ۲۰۲۳	0,8 <b>%</b> ,8۲۲	<b>1,٣•٨,1٨٧</b> ∧١٥,٠٣٩	05 <b>, 430</b>	(۳۷٥,٤٧٦)	<b>ν,1 •0,0 ν ν</b> Γ,Λεν,μιε	۹٫۲٦۰,۳٤۲
<del>-</del>						
ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ					Γ,Λεν,ΨΙε	9,۲7,,۳8۲
ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ				(٣٧٥,EV٦) -	۲٫۸٤۷٫۳۱۶ ۲٫۱۲۱٫۲۱٥	9,۲7.,۳8r ۲,1۲1,۲10
ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		NIO,-M9 - -	08W,-8M - -	(٣٧٥,EV٦) -	Γ,ΛΕV,ΨΙΕ Γ,ΙΓΙ,ΓΙΟ (ΙΟ,VΙΕ)	9,۲7-,۳8۲ ۲,۱۲۱,۲۱٥ ۸9,۷۸۳
ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	08W,-8M - -	(٣٧٥,EV٦) -	C, NEV, PHE  C, ICI, CHO  (10, VIE)  (CIC, ICC)	9,۲7.,۳8۲ ۲,۱۲۱,۲۱٥ ۸۹,۷۸۳

تَشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة. إن تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحة ٢-٦.

#### المعلومات الشركة

تأسس مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. ("المصرف") بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة دبي كبنك تقليدي ذو مسؤولية محدودة في إمارة دبي بتاريخ ٣ أكتوبر ١٩٧٥، تم إعادة تُسجيل المصرف كشركة مساهمة عامة في يوليو ١٩٩٥، ويخضع لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادي المنعقد بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٠٤، تمت الموافقة على تحويل أنشطة المصرف لتتوافق مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، واكتملت عملية التحوّل بتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٠٤ (تاريخ التحوّل)، بعد أن حصل المصرف على الموافقات المطلوبة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والدوائر الحكومية المختصة يدولة الامارات العربية المتحدة.

إن المصرف هو شركة تابعة لبنك الإمارات دبي الوطني، شركة مساهمة عامة، دبي ("الشركة القابضة للمجموعة")، كما أن الشركة الأم النهائية للشركة القابضة للمجموعة هي مؤسسة دبي للإستثمار المملوكة كلياً لحكُّومة دبيَّ.

إن المصرف مدرج في سوق دبي المالي (رمز المؤشر: "EIB"). والموقع الإلكتروني للمصرف هو: http://www.emiratesislamic.ae. بالإضافة إلى المركز الرئيسي في دبي، يمارس المصرف تشاطه من خلال ٤٠ فرعاً في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتشتمل البيانات المالية الموحّدة للمجموعة على البيانات المالية للمصرف وفروعها وشُركاتها التابعة التالية وكيانات أخرى تحت سيطرة المصرف (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

			سبة الا	لملكية ٪
الشركات التابعة تاريخ	تاريخ وبلد التأسيس	النشاط الرئيسي	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳
شركة الإمارات الإسلامي	۲۰ أبريل ۲۰۰٦،			
للوساطة المالية ذ.م.م*	الإمارات العربية المتحدة	خدمات وساطة مالية	%I <b></b>	%I
شركة الإمارات الإسلامي ١٥ د	۱۵ مایو ۲۰۱۶،			
للتمويل المحدودة جزر	جزر کایمان	شركة ذات غرض خاص	%I <b></b>	%I
شركات أخرى مدمجة من قبل المجموعة	وعة على أساس التقييم الرقابي:			
شركة صكوك مصرف الإمارات ١٦ أ	۱٦ أبريل ٢٠٠٧،			
الإسلامي المحدودة جزر	جزر کایمان	شرکة ذات غرض خاص		

يفدم المصرف خدمات مصرفية ويوفر منتجات متنوعة من خلال أدوات التمويل والإستثمار الإسلامي المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

إن العنوان المسجل للمصرف هو ص.ب. ٦٥٦٤، دبى، الإمارات العربية المتحدة.

الشركة التابعة هذه قيد التصفية.

### ٢ الأسس المحاسبية

بيان الامتثال:

تم إعداد البيانات المالية المودّدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية ومتطلبات القوانين السارية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

دخل القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ في شأن الشركات التجارية حيز التنفيذ اعتبارًا من ٢ يناير ٢٠٢٢، ليحل محل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ الحالي.

إن السياسات المحاسبية الرئيسية التي تم استخدامها في إعداد هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة مبينة أدناه. وتم تطبيق هذه السياسات بصورة متسقة على جميع السنوات المقدمة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

### ٣ العملة التشغيلية وعملة العرض

يتم عرض هذه البيانات المالية المودّدة للمجموعة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي") وهو العملة التشغيلية للمجموعة. ما لم يذكر خلاف ذلك، فإن المعلومات المالية المقدمة بالدرهم الإماراتي قد تم تقريبها إلى أقرب ألف.

#### ٤ أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية المودّدة للمجموعة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا ما يلى:

- تم قياس المشتقات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية على أساس القيمة العادلة؛
- الأُدوات المالية المصنفة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تم قياسها بالقيمة العادلة؛ و
- الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشَّامل الآخر تم قياسها بالقيمة العادلة.

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة محددة. ويتطلب كذلك من الإدارة أن تضع أحكاماً في إطار تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. إن النقاط التي تنطوي على درجة كبيرة من الأحكام أو التعقيد أو تلك النقاط التي تكون فيها الافتراضات أو التقديرات ذات أهمية بالنسبة للبيانات المالية الموحّدة للمجموعة قد تم الإفصاح عنها في الإيضاح رقم ٥.

#### ٥ استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد ألبيانات المالية الموحّدة للمجموعة من الإدارة أن تضع تقديرات وافتراضات معينة تؤثر على المبالغ المقررة للموجودات والمطلوبات المالية ومخصصات انخفاض القيمة الناتجة والقيم العادلة. وبشكل محدد، يتطلب من الإدارة وضع أحكام هامة حول تقدير مبالغ ومواعيد التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات المطلوبة لذمم الأنشطة التمويلية المدينة المعرضة لانخفاض القيمة بالإضافة إلى مخصصات انخفاض قيمة الأوراق المالية الاستثمارية غير المدرجة. يتم بصورة مستمرة تقييم التقديرات والأحكام والتي تعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى بما في ذلك التوقعات الخاصة بالأحداث المستقبلية التي يعتقد بأنها معقولة في ظل الظروف الراهنة.

وفيما يلى أهم النقاط التي يتطلب فيها استخدام التقديرات والأحكام:

#### الأدوات المالية

إن الأحكام الصادرة عند تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها أكبر الأثر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحّدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ تتعلق بما يلي.

- تصنيف الموجودات المالية: تقييم لنموذج العمل الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للأصول المالية هي فقط لسداد قيمة
- حساب خُسائر الائتمان المتوقعة؛ الافتراضات والشكوك حول التقديرات التي لها تأثير كبير على خسائر الائتمان المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. ويرجع هذه الأثر بشكل رئيسي إلى المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة في حساب خسائر الائتمان المتوقعة بموجب منهجية المعيار الدولي لإعداد التقارير الماليّة

المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة

إن المفاهيم الأساسية التي لها الأثر الأكثر أهمية وتتطلب مستوى عالِ من التقدير كما يتم أخذها في الحسبان من قبل المجموعة عند تحديد تقييم خسائر الائتمان . المتوقعة، هي على النحو التالي:

#### تقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

يتم إجراء تقييم للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان على أساس تناسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد ارتفعت بشكل كبير منذ نشأتها، تقوم المُجُموعة بمفارنة مخاطر التعثرُ التي تحدث على مدى فترة العمر المُتوقع للأصل المالي بتاريخ التقرير مع مخاطر التعثر المقابلة عند الإنشاء، وذلك باستخدام التحذير المبكرُ وغيره من المؤشرات المستخدمة في عمليات إدارة المخاطر للمجموعة.

تقوم المجموعة بقياس الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان كل ربع سنة على الأقل لكل تمويل فردي استناداً إلى ثلاثة عوامل. إذا كان أي من العوامل التالية يشير إلى حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان، سيتم نقل الأداة من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ بما في ذلك على سبيل المثال دون حصر:

- (۱) لقد وضعت المجموعة معدلات محددة للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان استنادا إلى الحركة في احتمال التعثر المتعلقة بالاعتراف الأولي. (۲) يتم إجراء مراجعات نوعية إضافية لتقييم نتائج المراحل وإجراء تسويات، حسب الضرورة، لتعكس بشكل أفضل المراكز التي شهدت ارتفاعاً كبيراً في مخاطر الائتمان. (۳) يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ۹ قرينة غير قاطعة بأن الأدوات التي تجاوز موعد سدادها ۳۰ يوما تشهد زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

إن التحركات بين المرحلة ٢ والمرحلة ٣ تعتمد على ما إذا كانت الموجودات المالية قد انخفضت قيمتها الائتمانية كما في تاريخ التقرير. إن تحديد انخفاض القيمة الائتمانية يعتمد على التقييم الفردى للموجودات المالية لغرض اثبات انخفاض القيمة.

تقوم المجموعة بمراجعة محفظة ذمم الأنشطة التمويلية لتقييم احتمالية عدم السداد وانخفاض القيمة بصورة منتظمة. ولتحديد مدى ضرورة تسجيل مخصص خسارة ما في بيان الدخل، تقوم المجموعة بوضع الأحكام لمعرفة ما إذا كان هناك أي بيانات موحدة ملحوظة تدل على وجود انخفاض ملموس في التدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية من ذمم الأنشطة التمويلية أو مجموعة ذمم أنشطة تمويلية مدينة متجانسة. إن المنهج والافتراضات المستخدمة في تقدير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية يتم مراجعتها بصورة منتظمة لتقليل أي فروق بين الخسارة المقدرة والخسارة الفعلية.

#### عوامل الاقتصاد الكلى ومعلومات النظرة المستقبلية والسيناريوهات المتعددة

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقبيم الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان يجب أن يأخذ في الاعتبار المعلومات المتعلقة بالأحداث السابقة والظروف الحالية . وكذلك التوقعات المعقولة والمحتملة للأحداث المستقبلية والظروف الاقتصادية.

إن تقييم وتطبيق المعلومات ذات النظرة المستقبلية يتطلب أحكاماً منطقية تستند إلى متغيرات الاقتصاد الكلي (أو التغير في هذه المتغيرات)، مثل معدلات الإشغال وًأسعار ألنفط ومؤشر سعر الإسكان والناتج المحلي الإجمالي (حيثما يكون مطبقاً)، التي ترتبط ارتباطا وثيقا بخسائر الائتمان في المحفظة ذات الصلة وتمثل الآثار العرضية الكامنة وراء التغيرات في هذه الظروف الاقتصادية. وسوف يكون لكل سيناريو اقتصادي كلي يستخدم في حساب خسائر الائتمان المتوقعة للمجموعة توقعات مستقلة . حول متغيرات الاقتصاد الكلى ذات العلاقة.

### o استخدام الأحكام والتقديرات (تتمة)

**ا الأدوات المالية** (تتمة)

المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة (تتمة) عوامل الاقتصاد الكلى ومعلومات النظرة المستقبلية والسينار يوهات المتعددة (تتمة)

إن تقدير المجموعة لخسائر الائتمان المتوقعة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ تقديراً متوسطاً أكثر احتمالًا ويأخذ في الاعتبار ما لا يقل عن ثلاثة سيناريوهات للاقتصاد الكلي أيضا النظر المستقبل. تستند هذه السيناريوهات سلبية إضافية، فيمكن أيضًا النظر في سيناريوهات أخرى. في سيناريوهات أخرى.

يتم تحديث الاحتمالات المرجحة المرفقة بهذه السيناريوهات على أساس ربع سنوي (إن كان مطلوباً). سيتم تطبيق جميع السيناريوهات التي تم النظر فيها على جميع المحافظ الخاضعة لخسائر الائتمان المتوقعة بنفس الاحتمالات. في بعض الحالات. قد لا تحتفظ المدخلات والنماذج المستخدمة في حساب خسائر الائتمان المتوقعة دائما بجميع خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية الموحدة. ولتبيان ذلك. يتم إجراء تعديلات أو تراكبات نوعية في بعض الأحيان كتعديلات مؤقتة عندما يكون هذا الاختلاف جوهرياً. تخضع مثل هذه الحالات إلى عملية حوكمة رقابية في المجموعة.

يتم تقييم الحساسية الناشئة عن الحركة في كل متغير من متغيرات الاقتصاد الكلي والأوزان المرجحة ذات الصلة بكل منها في إطار السيناريوهات الثلاثة بشكل دوري من قبل المحموعة.

يوضح الجدول أدناه بشكل موجز مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية المدرجة في السيناريوهات الاقتصادية خلال الربع الأخير لعام ٢٠٢٥ وللسنوات المنتهية من ٢٠٢٥ إلى ٢٠٢٨.

السيناريو المتجه نزولا					السيناريو الأساسي السيناريو المتجه صعوداً السيناريو الم										
r-∩\	۲۰۲۷	רירו	۲۰۲٥	7-78	۲۰۲۸	۲۰۲۷	רירו	۲۰۲٥	<b>1</b> -1.5	۲۰۰۸	۲۰۲۷	۲۰۲٦	۲۰۲٥	r.re	
															الإمارات العربية المتحدة
۷μ	VI	٦.	٦.	ΛΙ	٧٦	V٦	٨.	3٨	ΛΙ	Vo	Vo	V٦	V۸	ΛΙ	سعر النفط – دولار أمريكي
															الناتج المحلي الإجمالي –
٥,٦	۸,3	٠,٩-	٠,٢	۳,۷	۳,۹	۳,۸	0,1	٥,٨	۳,۷	۳,۹	۳,۸	۳,٦	٤,٠	۳,۷	التغير٪
۲٫۰۹۸	1,990	I,AAC	۱٫۸٦٥	1,919	۲٫٥۰۰	୮,ሥገՐ	ר,רוז	۲٫۰۵۸	1,919	۲٫۳۷۹	۲,۲٦۸	۲,۱٦٠	۲٫۰۳۹	1,919	الواردات – درهم بالمليار

كما هو الحال بالنسبة لأي توقعات اقتصادية، تخضع التوقعات والاحتمالات لحدوث حالة من عدم اليقين المتأصل، وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة.

#### تعريف التعثر

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس خسائر الائتمان المتوقعة والتقييم لتحديد الحركة بين المراحل سيكون متسقا مع تعريف التعثر المستخدم لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية. إن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 لا يعرف التعثر ، ولكنه يحتوي على قرينة غير قاطعة بأن التعثر يحدث عندما يتجاوز موعد سداد الائتمان -9 بوماً.

#### العمر المتوقع

عند فياس الخُسائر الائتمانية المتوقعة، ينبغي على المجموعة أن تأخذ في الاعتبار الفترة التعاقدية القصوى التي يتعرض خلالها البنك لمخاطر الائتمان. ينبغي مراعاة جميع الشروط التعاقدية عند تحديد العمر المتوقع، بما في ذلك خيارات الدفع المسبق والتمديد وخيارات تجديد الائتمان. بالنسبة لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة التي ليس لها تاريخ استحقاق محدد، يتم تقدير العمر المتوقع على أساس الفترة التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الائتمان حين يتعذر تخفيف الخسائر الائتمانية من خلال إجراءات الادارة

### الحوكمة

بالإضافة إلى الإطار القائم لإدارة المخاطر، فقد أنشأت المجموعة لجنة داخلية لتولي مهام الإشراف على عملية انخفاض القيمة وفق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. وتتكون اللجنة من ممثلين رفيعي المستوى من الإدارة المالية وإدارة المخاطر والتدقيق الداخلي وفريق الأعمال، وستكون مسؤولة عن مراجعة واعتماد المدخلات والافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة للمجموعة. كما تقوم بتقييم مدى ملائمة نتائج المخصصات الكلية التي ستدرج في البيانات المالية للمجموعة.

#### ٢ القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما يتعذر معرفة القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المقيدة في بيان المركز المالي من الأسعار المدرجة، فيتم تحديدها باستخدام مجموعة متنوعة من تقنيات التقييم التي تتضمن استخدام النماذج الحسابية. يتم أخذ مدخلات هذه النماذج من بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها قدر الإمكان، وفي حال لم يكن ذلك ممكناً، يتطلب الأمر عندئذ عمل أحكام معينة لتحديد القيمة العادلة. تتضمن الأحكام النظر في السيولة ومدخلات النماذج مثل علاقة وتقلبات المشتقات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ذات الأجل الأطول.

تخضع القيم العادلة لإطار رقابي مصمم للتأكد من أنها إما محددة أو مصادق عليها، من خلال وحدة أعمال مستقلة عن وحدة الاعمال المعرضة للمخاطر.

#### ٣ الإلتزامات الطارئة الناشئة عن التقاضى

نظراً لطبيعة عملياتها، قد تدخل المجموعة في إجراءات تقاضي ناشئة عن سياق العمل المعتاد. يعتمد مخصص المطالبة الطارئة الناشئة عن التقاضي على احتمال تدفق الموارد الاقتصادية ومدى دقة ومصداقية تقدير تدفق تلك الموارد. تخضع مثل هذه الأمور للعديد من حالات عدم اليقين، ومن الصعب التنبؤ والتأكد مما قد ينتج عنه كل من تاكير الأمور

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم تطبيق التعديلات على التقديرات في المستقبل.

#### ٦ السياسات المحاسبية الجوهرية

تطبق المجموعة باستمرار المبادئ المحاسبية التالية على كافة الفترات المقدمة في هذه البيانات المالية الموحّدة للمجموعة.

#### (أ) مبادئ التوحيد

(۱) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي جميع الشركات (بما في ذلك الشركات المهيكلة) التي تسيطر عليها المجموعة.

تسيطر المجموعة على شركة عندما تستثمر في أو لديها حقوق في أو عائدات متنوعة من اشتراكها في الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال السلطة التي تمتلكها على الشركة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم جدوى سيطرتها من عدمه على مستثمر إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يتم توحيد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الاستحواذ عليها، نظراً لكونه تاريخ خضوع تلك الشركات إلى سيطرة المجموعة، ويستمر توحيدها حتى تاريخ توقف هذه السيطرة.

#### ساس التوحيد

تشتمل البيانات المالية الموحّدة للمجموعة على البيانات المالية للمصرف وشركاته التابعة كما في نهاية فترة إعداد التقرير. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحّدة بنفس تاريخ إعداد تقرير المصرف. يتم تطبيق نفس السياسات المحاسبية على المعاملات والأحداث المتشابهة في ظروف مماثلة.

كافة الأرصدة والدخل والمصروفات والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات الداخلية للمجموعة والمتعلقة بالشركات التابعة للمجموعة يتم إلغاؤها.

يتم احتساب دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس تكلفة الاستحواذ باعتبار أنها إجمالي المقابل المحول المقاس في تاريخ الاستحواذ والقيمة العادلة للموجودات المحولة من قبل المجموعة والمطلوبات الناشئة وحصة حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة مقابل السيطرة على الكيان المستحوذ عليه. يتم قياس الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة في مجموعة الأعمال بداية على أساس قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ باستثناء الموجودات الضريبية المؤجلة والموجودات والمطلوبات المتعلقة بمزايا الموظفين والمدفوعات على أساس الأسهم والموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع. يتم الاعتراف بالتكاليف ذات الصلة بالاستحواذ كمصروفات في الفترات التي يتم فيها تكبد التكاليف واستلام الخدمات.

عندما تستحوذ المجموعة على أعمال تجارية، تجري تقييماً على الموجودات والمطلوبات المالية المفترضة للتصنيف المناسب وتصنف وفقا للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية ذات الصلة في تاريخ الاستحواذ. هذا يشمل فصل المشتقات المتجسدة في العقود الرئيسية من قبل الشركة المستحوذ عليها.

إن أي مبلغ طارئ يتوجب تحويله من قبل الشركة المستحوذة سيتم الاعتراف به بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

إن التغيرات اللاحقة للقيمة العادلة للمبلغ المحمل التي تعتبر إما أصل أو التزام، سيتم الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ضمن الأرباح أو الخسائر. إذا كان المبلغ المحتمل مصنف كحقوق مساهمين، يجب عدم إعادة قياسه حتى يتم تسويته في النهاية ضمن حقوق الملكية.

إذا تحقق الاندماج على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية المحتفظ بها سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يعاد تقديرها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ وتدرج الأرباح والخسائر الناتجة في الأرباح أو الخسائر.

يتم الاعتراف باختيارات كل مجموعة أعمال بمفردها، فيما إذا كانت حصة مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت) في تاريخ الاستحواذ بالقيمة العادلة، أو على أساس حصة التناسبية من صافى موجودات الشركة المستحوذ عليها المحددة.

في حال وجود أي زيادة في القيمة العادلة للمبلغ الاعتباري المحول لصالح مجموعة الأعمال، فإن قيمة الحصة غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت)، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية المحتفظ بها مسبقاً من قبل المجموعة في الشركة المستحوذ عليها (إن وجدت)، وصافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد في الشركة المستحوذ عليها يتم إدراجها كشهرة، في الحالات التي يزيد فيها المبلغ الأخير عن المبلغ الأول، يتم الاعتراف بالزيادة كأرباح متحصلة من صفقة شراء بالربح أو الخسارة في تاريخ الاستحواذ.

عند فقدان السيطرة، لا تعترف المجموعة بالموجودات والمطلوبات للشركة التابعة، وأي حصص غير مسيطرة والمكونات الأخرى من الأسهم ذات الصلة بالشركة التابعة. يتم الاعتراف بأي فائض أو عجز ناجم عن فقدان السيطرة في الربح أو الخسارة. في حال احتفاظ المجموعة بأي حصة في الشركة التابعة السابقة، فيتم قياس مثل هذه الحصة بالقيمة العادلة في تاريخ فقد تلك السيطرة، بعد ذلك يتم احتسابها على أنها حصة في رأس المال المستثمر أو وفقاً لسياسة المجموعة المحاسبية المتعلقة بالأدوات المالية اعتماداً على مستوى تأثير الاحتفاظ بها.

### (۲) مؤسسات ذات أغراض خاصة

المؤسسات ذات الأغراض الخاصة هي مؤسسات تم تأسيسها لتحقيق غرض محدد تماما مثل تصكيك موجودات معينة أو تنفيذ معاملة تمويل أو تمويلات معينة. يتم توحيد البيانات المالية للمؤسسة ذات الأغراض الخاصة في حال حصول المجموعة على عائدات متغيرة ناتجة عن المشاركة في الشركات ذات الأغراض الخاصة ولديها القدرة على تغيير هذه العائدات من خلال نفوذها على الشركة ذات الأغراض الخاصة، وذلك بناء على تقييم جوهر علاقتها بالمجموعة.

البيانات المالية لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠٠٤

#### 7 **السياسات المحاسبية الجوهرية** (تتمة)

- **(أ) مبادئ التوحيد** (تتمة)
- (۲) مؤسسات ذات أغراض خاصة (تتمة)
- تشير الطروف التالية إلى علاقة تكون فيها المجموعة، من الناحية الموضوعية، مسيطرة على الشركات ذات الأهداف الخاصة وبالتالي يتم توحيد بياناتها المالية:
  - أ) يكون للمجموعة صلاحية التصرف بالشركات ذات الأهداف الخاصة.
  - (ب) لدى المجموعة حقوق في العائد المتغير نتيجة مشاركتها بالشركات ذات الأهداف الخاصة، و
  - (ج) لدى المجموعة القدرة علَّى استخدام صلاحيتها للنصرف بالشركات ذات الأهداف الخاصة للتأثير على مبلغ عائدات المجموعة.

يتم تقدير ما إذا كان للمجموعة سيطرة على المؤسسة ذات الأغراض الخاصة عند التأسيس، وعادة ما تتم إعادة التقييم بتاريخ نهاية كل فترة أو في حال كان هناك تغييرات في هيكل/شروط المعاملات الإضافية الجارية بين المجموعة والمؤسسة ذات الأغراض الخاصة.

يتضمن الإيضاح رقم ١٥ معلومات حول أنشطة التصكيك الخاصة بالمجموعة.

#### (ب) العملات الأجنبية

يتم إعادة تحويل البنود النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة في تاريخ التقرير. ويتم ترحيل المكاسب/ الخسائر الناتجة عن البنود النقدية إلى بند 'الإيرادات التشغيلية الآخرى' في بيان الدخل الموحد. يتم تحويل البنود غير النقدية بالقيمة العادلة بالعملات الأجنبية بالأسعار السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة، لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي تم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية.

#### (ج) ربح على أنشطة تمويلية

معدل الربح الفعلى

يتم تثبيت إُبِراًدات ومُصروفات الأرباح في الربح أو الخسارة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. 'معدل الربح الفعلي' هو السعر الذي يتم بموجبه تحديداً إجراء خصومات على سداد أو استلام الدفعات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- - التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية.

عند احتساب معدل الربح الفعلي للأدوات المالية بخلاف الموجودات منخفضة القيمة الائتمانية، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية. ولكن ليس خسائر الائتمان المتوقعة، بالنسبة للموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية. يتم احتساب معدل الربح الفعلي المعدل بالائتمان باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة.

#### التكلفة المطفأة

إن 'التكلفة المطفأة' للأصل المالي أو الالتزام المالي هي المبلغ الذي يتم بموجبه قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الاعتراف الأولي ناقصاً دفعات المبلغ الأصلي، زائداً أو ناقصاً الإطفاء المتراكم للفرق بين المبلغ الأولي والمبلغ المستحق باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي، و، للأصول المالية، المعدلة لأي مخصصات خسائر.

#### القيمة الدفترية الإجمالية

القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالى' هي التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل تعديل أي مخصص خسارة.

#### العرض

يشُمل دخل معدل الربح والمصروفات المعروضة في بيان الدخل الموحد مايلي:

- الربح على الموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة محسوبة على أساس معدل الربح الفعلى.
- معدل الربح على الصكوك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والمحسوبة على أساس معدل الربح الفعلى.

#### (د) دخل ذمم الأنشطة التمويلية المدينة

يتم الاعتراف بالْدخل الناتج عن المنتجات الإسلامية المعنية كما يلى:

#### مرابحة

يمكن احتساب الربح وتحديده تعاقديا عند بداية العقد، ويتم الاعتراف بالربح عند تحققه خلال مدة العقد بطريقة معدل الربح الفعال على الرصيد المستحق.

### الإستصناع

. يتم احتساب إيراد الإستصناع وهامش الربح المرتبط به (الفرق بين السعر النقدى للمتعامل وتكلفة إستصناع المصرف الإجمالية) على أساس التناسب الزمنى.

## الإجارة

يتم الاعتراف بدخل الإجارة على أساس الاستحقاق على مدى فترة العقد.

يتم الاعتراف بدخل تمويل المضاربة عند توزيعها من قبل المضارب، بينما يتم تحميل الخسائر على الدخل عند إعلانها من قبل المضارب.

#### مكالة

يتم الاعتراف بالدخل المتوقع من الوكالة على أساس الاستحقاق خلال الفترة، و يتم تعديلها بالدخل الفعلي عند استلامه. و يتم احتساب الخسائر في تاريخ إعلانها من قبل الوكيل.

#### هـ) الرسوم والعمولات

يتم تحقيق دخلُ الرسوم، التي لا تشكل جزءاً أساسياً من معدل الربح الفعلي للأداة المالية، من خلال مجموعة متنوعة من الخدمات التي تقدمها المجموعة لعملائها، ويتم حسابها وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ 'الإيرادات الناشئة عن العقود المبرمة مع المتعاملين'. بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥، يتم قياس دخل الرسوم من قبل المجموعة بناءً على المقابل المحدد في العقد مع المتعامل ويستثني المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن أطراف ثالثة. تعترف المجموعة بالإيرادات عندما تنقل السيطرة على منتج أو خدمة إلى أحد المتعاملين.

#### يتم احتساب دخل الرسوم على النحو التالي:

- (۱) ُ يتم الاعتراف بالدخل المكتسب جراء تنفيذ عمل مهم كإيرادات عند اكتمال العمل (على سبيل المثال، الرسوم الناشئة عن التفاوض، أو المشاركة في التفاوض على معاملة لطرف ثالث، مثل ترتيب استحواذ على أسهم أو أوراق مالية أخرى)؛
- (٢) يتم الاعترافُ بالدخل المكتسُب نتيجة تقَديم الخدمات كإيرادات عند تقديم الخدمات (على سبيل المثال، المحافظ وغيرها من رسوم الاستشارات الإدارية والخدمات)؛ و (٣) يتم الاعتراف بالرسوم والعمولات والمصاريف الأخرى عندما يتم إنجاز أو استلام الخدمات ذات الصلة.

يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الربح الفعلى لأداة مالية كتسوية لمعدل الربح الفعلي وتسجل في الدخل.

#### (و) إيرادات تحظرها الشريعة الاسلامية

إن الأَرباح المحظورة بموجب الشريعة الإسلامية هي نتيجة لأخطاء في تنفيذ المعاملات وفق ما تحدده لجنة الرقابة الشرعية الداخلية أو المبلغ الملتزم به لصرفه في أوجه الخير (مبلغ على التأخير في السداد على أساس الالتزام بالتصدق به (من المتعاملين الذين تأخروا في سداد مستحقاتهم، ووفقا لقرار لجنة الرقابة الشرعية الداخلية. استخدام هذه الأموال خصيصا للأغراض الخيرية والمساهمات الاجتماعية وفقا للسياسات الداخلية للمجموعة وتوجيهات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية.

### (j) دخل الأرباح

يتُحقق دخل الْأربَاح عند تثبيت حق المجموعة في استلام الأرباح.

### (ح) الدخل المتعلق بالعقارات

يتَضْمن الدخل المتعلق بالعقارات إيرادات الإيجار التي يتم الإعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

#### (ط) عقود الإيجار

بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزامات الإيجار عند بدء الإيجار لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة.

تقيس المجموعة مبدئياً أصل حق الاستخدام بالتكلفة، ومن ثم يقاس لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المعدلة لأي عملية إعادة قياس لالتزامات الإيجار.

تقوم المجموعة في البداية بقياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية مخصومة باستخدام معدل الخصم الضمني في العقد. بعد ذلك، يتم تعديل التزام الإيجار لمدفوعات معدل الربح والإيجار ، بالإضافة إلى تأثير تعديلات الإيجار وغيرها من بين أمور أخرى.

اختارت المجموعة تطبيق الاستثناء المسموح به بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على متطلباتها العامة لعقود الإيجار قصيرة الأجل (أي خيار لا يتضمن خيار الشراء وله فترة تأجير عند بداية العقد تصل حتى ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار أصول منخفضة القيمة. ولهذا، تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بتلك الإيجارات كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار أو على أساس منتظم آخر إذا كان هذا الأساس يمثل نمطاً لمنافع وامتيازات المستأجر، على غرار المحاسبة الحالية لعقود الإيجار التشغيلية.

عرضت المجموعة حق استخدام الموجودات ضمن بند 'الممتلكات والمعدات' والتزامات الإيجار ضمن بند 'مطلوبات أخرى' في بيان المركز المالى الموحد.

حيثما تقوم المجموعة بتأجير عقاراتها الاستثمارية، تصنف المجموعة هذه العقود كعقود إيجار تشغيلي.

#### (ى) الموجودات المالية والمطلوبات المالية

تصنيف الموجودات المالية والمطلوبات المالية (۱)

عند الاعتراف الأُوليّ، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة؛ بالتكلفة المطفأة، أو القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقدر بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- ُ يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
- · بنشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وربح على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

#### ۱ السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

(ى) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

(i) تصنيف الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

عند الاعتراف الأولى بالاستثمار في الأسهم غير المحتفظ بها للمتاجرة، يجوز للمجموعة أن تختار بلا رجعة قيد التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر. يتم إجراء هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حدة.

يتم تصنيف جميع الموجودات المالية الأخرى على أنها مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

بالإضافة إلى ذلك، عند الاعتراف الأولي، يمكن للمجموعة أن تحدد بلا رجعة أصلًا مالياً يلبي المتطلبات التي سيتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر ، على النحو المقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة ، في حال أن القيام بذلك سيلغي أو يخفض بشكل كبير حالة عدم التطابق المحاسبي التى قد تنشأ خلافاً لذلك.

### (۲) الاعتراف والقياس الأولي

تعترف المجموعة بشكل أولى بذمم الانشطة التمويلية المدينة والودائع والصكوك المستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل بتاريخ تقديمها أو الاستحواذ عليها. يتم تثبيت جميع الأدوات التمويلية الأخرى (بما في ذلك المشتريات العادية ومبيعات الموجودات المالية) في تاريخ التداول، وهو التاريخ الذيّ تصبح فيه المجموعة طرفًا في ُ الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً، بالنسبة للبند غير المقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى عملية الاستحواذ أو الاصدار.

### تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بإجراء تقييم هدف نموذج الأعمال الذي يحتفظ فيه بالأصل على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس على أفضل وجه طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. تشمل المعلومات التي يتم النظر فيها:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وآلية عمل تلك السياسات من الناحية العملية. وعلى وجه الخصوص، لمعرفة ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيرادات الارباح التعاقدية أو الاحتفاظ بسجل تسعير محدد للربح أو مطابقة مدة الموجودات المالية مع مدة المطلوبات التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات؛
  - كيفية تقييم أداء المحمِّفظة ورفع تقرير بهذا الشأن إلى إدارة المجموعة؛
  - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال هذا) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
  - كيف يتم تعويض مديري الوحدات على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي
- عدد صفقات وحجم وتوقيت المبيعات في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشأن نشاط المبيعات في المستقبل. ومع ذلك، لا يتم النظر في المعلومات المتعلقة بنشاط المبيعات بشكل منفصل بل اعتبارها جزءاً من تقييم شامل لكيفية تحقيق الهدف المعلن للمجموعة لإدارة الموجودات المالية وكيفية

### تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والربح

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف 'المبلغ الأصلي' على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. يتم تعريف "الربح" على أنها المقابل المادي للقيمة الزمنية للنقود. وللمخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلى تُحت السداد خلال فترة زمنية معينة ولمخاطر وتكاليف التسهيلات الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش الربح.

في إطار تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مجرد مدفوعات للمبلغ الأصلى والربح، فإن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. وهذا يشمل تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على شروط تعاقدية قد تغير وقت ومبلغ التدفقات النقدية التعاقدية باعتبار أن ذلك لن يستوفي هذا الشرط. عند إجراء التقدير، تضع المجموعة نصب أعينها الاعتبارات التالية:

- الحالات الطارئة التي قد تغير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية;
  - مزايا الرافعة المالية;
  - أحكام السداد والتمديد;
- الأحكام التي تحدّ من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية الناتجة عن موجودات محددة (على سبيل المثال، ترتيبات الموجودات غير القابلة للإلغاء); و
  - المزايا التي من شأنها تغيير المقابل المادي للقيمة الزمنية للأموال مثل عملية إعادة تحديد سعر الربح بشكل دوري.

لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة الإيضاح بشأن الأوراق المالية الاستثمارية وذمم الأنشطة التمويلية المدينة والنقد ومعادلات النقد.

تقوم المجموعة بتصنيف مطلوباتها المالية، بخلاف الضمانات المالية والتزامات ذمم الأنشطة التمويلية المدينة على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

#### إعادة التصنيفات:

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاعتراف الأولى إلا في الفترة التي تأتي بعد قيام المجموعة بتغيير نموذج الاعمال الخاص بها لادارة الموجودات المالية.

#### (٣) انخفاض القيمة

تعترف المجموعة بمخصصات الخسارة المكونة لتغطية خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات التمويلية التالية التي لا تقدر بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

- الموجودات المالية التي هي أدوات تمويلية;
  - عقود الضمانات المالية الصادرة; و
    - التزامات تمويلية صادرة.

#### لا يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة على استثمارات الاسهم.

تقيس المجموعة مخصصات الخسارة بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر التسهيلات، باستثناء تلك الادوات المالية التي لم تشهد مخاطر الائتمان المعرضة لها ارتفاعاً كبيراً منذ الاعتراف الأولِّي بها.

إن خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرا هي جزء من خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن حالات الإخلال بالأدوات المالية المحتمل حدوثها في غضون فترة ١٢ شهرا . بعد تاريخ إعداد البيانات المالية.

#### قياس خسائر الائتمان المتوقعة

خسائر الائتمان المتوقعة هي عبارة عن تقدير خسائر الائتمان استناداً إلى مبدأ الاحتمال المرجح. كما يتم قياسها على النحو التالي:

- الموجودات المالية التي لا تتعرض لخسارة في قيمة الائتمان كما في تاريخ إعداد البيانات المالية؛ باعتبارها القيمة الحالية لكافة حالات نقص السيولة (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للكيان بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها).
- الموجودات المالية منخفضة قيمة الائتمان في وقت إعداد البيانات المالية. باعتبارها الفرق بين إجمالي القيمة المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية
- الالتزامات التمويلية التي لم يتم سحبها: باعتبارها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة في حال سحب التمويل واستلام التدفقات النقدية التي تتوقعها المجموعة; و
  - عقود الضَّمانات المالية؛ الدفعات المتوقعة لتعويض حامليها، ناقصاً أيَّة مبالغ تتوقع المجموعة تحصيلها.

#### الموجودات المالية المعاد هيكلتها

في حال تعديل أحكام أي أصل مالي أو في حال استبدال الأصل المالي القائم بآخر جديد نتيجة تعرض الملتزم لصعوبات مالية، عندها يتم إجراء تقييم لمعرفة ما اذا كان ينبغي إيقًاف الاعتراف بالأصل المالى وتقاس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالى:

- في حال لم تسفر عملية أعادة الهيكلة عن إيقاف الاعتراف بالأصل القائم، عندها يتم تضمين التدفقات النقدية المتوقعة والناشئة عن الأصل المالي المعدل في حساب نقص السيولة من الأصل القائم.
- في حال كانت عملية اعادة الهيكلة ستسفر عن إيقاف الاعتراف بالأصل القائم، عندها، تعامل القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد على أنها التدفق النقدي النهائي من الأصل المالي القائم في وقت إيقاف الاعتراف. ويتم تضمين هذا المبلغ في حساب نقص السيولة من الأصل المالي القائم. تم خصم النقص في السيولة من تاريخ إيقاف الاعتراف المتوقع وحتى تاريخ إعداد البيانات المالية بتطبيق معدل الرّبح الفعلي للأصل المالي القائم.

#### الموجودات المالية منخفضة قيمة الائتمان

فى تاريخ إعداد كل بيانات مالية، تقوم المجموعة بتقدير ما اذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة وموجودات الأدوات التمويلية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ذات قيمة ائتمان منخفض. يكون الأصل المالى ذات قيمة ائتمان منخفض عند حدوث واحدة أو أكثر من الحالات التي تحدث أثراً ضاراً على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

مدرج أدناه بيانات يمكن ملاحظتها حول المؤشرات الدالة على تعرض أي أصل مالي إلى الانخفاض في قيمة الائتمان:

- تعرض الملتزم او المصدر إلى صعوبات مالية كبيرة;
- الاخلال بأحد العقود، مثل حالة التعثر أو التخلف عن السداد;
- اعادة هيكلة ذمم تمويلية أو سلفة نقدية ما من قبل المجموعة وفق شروط لم تكن المجموعة لتوافق على غيرها؛
  - عندما يصبح من المحتمل ان يتعرض الملتزم للافلاس أو إعادة هيكلّة; أو
    - انحسار أحد الأسواق النشطة نتيجة صعوبات مالية.

الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة إن الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة هي موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية عند الاعتراف الأولي لها. يتم تسجيل الموجودات التي شُهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة بالقيمة العادلة عند الاعتراف الأصلى بها وبحيث يتم قيد إبرادات الأرباح لاحفاً استناداً إلى معدل الربح الفردي المعدل وفقاً لتقديرات الائتمان. يتم الاعتراف أو التخلي عن خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي إلى الحد الذي يحدث فيه تغيير لاحق في خسارة

#### التسهيلات المتحددة

تتضمن محفظة منتجات المجموعة باقة متنوعة من تسهيلات الأفراد والشركات وبطاقات الائتمان، التي يحق للمجموعة إلغاء و/أو تخفيض التسهيلات الممنوحة لها بموجب إشعار بفترة قصيرة. لا تربط المجموعة تعرضها لخسائر الائتمان المتوقعة بفترة الإشعار التعاقدي، ولكن بدلًا من ذلك تقوم بحساب خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية تعكس توقعات المجموعة حول طبيعة سلوك المتعامل، واحتمال تعثره عن السداد وإجراءات تقليل تعرض المجموعة للمخاطر المستقبلية والتي يمكن أن تشمل خفض أو إلغاء التسهيلات.

بناءً على النجربة السابقة وتوقعات المجموعة، يتم تقدير الفترة التي تقوم فيها المجموعة باحتساب خسائر الائتمان المتوقعة لهذه المنتجات استناداً إلى الفترة التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الائتمان وحيث لا يتم تخفيف خسائر الائتمان من خلال إجراءات الإدارة.

#### ٦ السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

(نتمة) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (نتمة)

(۳) انخفاض القيمة (تتمة)

يتم شطب ذمم الأنشطة التمويلية المدينة والأوراق المالية (جزئيا او كليا) عندما لا تكون هناك امكانية معقولة لاستردادها. وهذا عموما ما تكون عليه الحال عندما تستنفذ جميع الجهود التصحيحية لاسترداد الدين من المتعاملين. غير ان الموجودات المالية المشطوبة تخضع لانشطة الإنفاذ بغية الامتثال لاجراءات المجموعة في استرداد المبالغ المستحقة.

#### (٤) الضمانات المالية والتزامات الذمم التمويلية

الضمانات المالية هي العقود التي تتطلب من المجموعة أداء دفعات محددة لتعويض حامليها عن الخسارة المتكبدة نتيجة تخلف أحد المدينين عن السداد في موعد الاستحقاق وفقا لشروط أداة التمويل. يتم إدراج مطلوبات الضمان المالي بالتكلفة المطفأة عندماً يصبح من المحتمل أداء الدفعة بموجب العقد.

تكون 'التزامات الذمم التمويلية' بمثابة التزامات مؤكدة ولا رجعة فيها لتوفير الائتمان بموجب الاحكام والشروط المحددة مسبقا.

يتم قياس الضمانات المالية الصادرة او الالتزامات غير القابلة للإلغاء في البداية بالقيمة العادلة ويتم إطفاء القيمة العادلة الأولية لها خلال فترة الضمان او الالتزام. وبعد ذلك، يتم قياسها استناداً إلى القيمة الأعلى للمبلغ المطفأ ومبلغ مخصص الخسارة.

#### (٥) ذمم أنشطة تمويلية مدينة

ذمم الأنشطة التمويلية المدينة هي موجودات مالية غير مشتقة بدفعات ثابتة أو متفق عليها وليست مدرجة في أي سوق نشطة. بشمل مسمى 'ذمم أنشطة تمويلية مدينة في بيان المركز المالي الموحد ما يلي:

- خمم أنشطة تمويلية مدينة التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملات المباشرة المتزايدة، وبالتالى تكلفتها المطفأة باستخدام طريقة الربح الفعلية وبتم تفديمها من دون خسائر الائتمان المتوقعة، و
- ذمم أنشطة تمويلية مدينة مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: يتم قياسها بالقيمة العادلة مع . إدراج التغييرات المثبتة فوراً في الأرباح أو الخسائر ، في حال كان مطبِّقاً.

يتم استخدام التعابير التالية في إطار ذمم أنشطة تمويلية مدينة:

المرابحة هي اتفاقية تتعهد بموجيها المجموعة بأن تبيع للمتعامل السلعة التي اشترتها المجموعة وامتلكتها، استنادا على وعد من المتعامل بشراء السلعة المشتراة بموجب بنود وشروط معينة. يشمل سعر البيع تكلفة السلعة وهامش ربح متفق عليه.

الدّستصناع هو اتفاقية بين المجموعة والمتعامل تبيع المجموعة بموجبها إلى المتعامل عقاراً مطوراً بمواصفات متفق عليها. تقوم المجموعة بتطوير العقار بنفسها أو عن طريق مقاول من الباطن وتقوم بعد ذلك بتسليمه إلى المتعامل في تاريخ محدد وسعر متفق عليه.

### الإجارة هي عقد تقوم المجموعة (المؤجر) بموجبه بتأجير أصل ما للمتعامل (المستأجر) لمدة محددة ومقابل أقساط إيجار معينة. وقد يننهي عقد الإجارة بتحويل ملكية

العقار إلى المستأجر بموجب اتفاقية مستقلة أو وفقا لأحكام التعهد بالبيع.

وهي اتفاقية بين المجموعة والمتعامل للمساهمة في مؤسسة استثمارية معينة، سواء كانت موجودة أو جديدة، أو ملكية عقار معين إما بشكل دائم أو وفقًا لاتفاقية متناقَّصة بين الطرفين بينما يتم مشاركة الخسارة بالتناسُّب مع أسهم رأس المال في المؤسسة.

المضاربة هي عقد بين طرفين بحيث يقدم أحدهما المال و يسمى 'رب المال' و الأخريقدم الجهد و الخبرة و يسمى 'مضارب' و الذي يعتبر مسئولًا عن استثمار هذه الأموال في مشروع أو نشاط محدد مقابل نسبة من دخل المضاربة المتفق عليها مسبقا. وفي حالة الخسارة العادية يتحمل رب المال خسارة الأموال بينما يتحمل المضارب ضياع جهوده. ومع ذلك. في حالة التقصير أو الإهمال أو الإخلال بأي شروط و أحكام عقد المضاربة، يتحمل المضارب وحده الخسائر. تقوم المجموعة بدور المضارب عندما تقبل أموال المودعين و بدور رب المال عند تشغيل هذه الأموال على أساس المضاربة.

الوكالة هي عقد تتعهد فيه المجموعة بتقديم مبلغ معين من المال لوكيل معين والذي يستثمره حسب شروط معينة مقابل رسوم محددة (مبلغ مقطوع من المال أو نسبة من الأموال المستثمرة)؛ يلتز م الوكيل بإعادة المبلغ المستثمر في حالة التقصير أو الإهمال أو الإخلال بأي من بنود وشروط الوكالة.

يتم تنفيذ هذه المنتجات بالتكلفة المطفأة ناقصاً انخفاض القيمة.

#### (V) الأوراق المالية الاستثمارية

يشمل مُسمى 'الدُّوراق المالية الاستثمارية' في بيان المركز المالي ما يلي:

- أوراق مالية استثمارية مصنفة بالتكلفة المطفأة. يتم قياسها مبدئيّا بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة المباشرة المتزايدة، ولاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة
  - أوراق مالية للاستثمار في الأدوات التمويلية والأسهم مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛ يتم إدراجها بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات مباشرة في الربح أو الخسارة.
    - أدوات تمويلية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، و
    - أوراق مالية للاستثمار في الأسهم محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

بالنسبة للأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم تثبيت الأرباح والخسائر في الدخل الشامل الآخر، باستثناء ما يلي، والتي يتم إثباتها في الربح أو الخسارة بنفس الطريقة كما في الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

- إيرادات الربح باستخدام طريقة الربح الفعلى؛
- تَكَاليف حَسَائَر الائتمان المتوقعة والقيود العكسية؛ و
  - أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية.

عندما يتم عدم تحقق قيمة اوراق تمويلية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى من حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر.

تختار المجموعة أن تدرج في الدخل الشامل الآخر التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات معينة في أدوات حقوق ملكية غير محتفظ بها للمتاجرة. يتم إجراء الاختيار على أساس كل أداة على حدة عند الاعتراف الأولي وهو غير قابل لَلإلغاء.

لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر الناشئة عن أدوات حقوق الملكية تلك إلى بند الأرباح والخسائر ولا يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة في الأرباح أو الخسائر. يتم تثبيت توزيعات الأرباح أفي الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر. يتم تحويل الأرباح والخسائر التراكمية لأدّوات حقّوق الملكية المعترف بها في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المحتجزة عند التخلص من الاستثمار.

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للمجموعة في الحصول على تدفقات نقدية من الموجودات أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الحقوق لاستلام التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية في معاملة يتم فيها تحويل جميع المخاطر والامتيازات الخاصة بملكية الموجودات المالية أو في حال لم نقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بجميع المخاطر والامتيازات الخاصة بملكية الموجودات المالية ولا تحتفظ بحصة مسيطرة في الأصل المالي.

عند إلغاء الاعتراف بأحد الموجودات المالية فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل المستبعد) ومجموع (١) المقابل المستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم استلامه بعد خصم أي التزام جديد مفترض) و(٢) أي ربح أو خسارة متراكمة تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يتم الاعتراف بها في الربح

لا يتم الاعتراف بأى ربح / خسارة تراكمية معترف بها فى بنود الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بالأوراق المالية الاستثمارية لحقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخلُ الشامل الدَّخر فّي حساب الربح أو الخسارة عند إلّغاء الاعتراف بهذه الأوراق المالية.

يتم الاعتراف بأى حصة في الموجودات المالية المحولة المؤهلة للاستبعاد والتي يتم إنشاؤها أو الاحتفاظ بها من قبل المجموعة كأصل أو التزام مستقل.

تبرم المجموعة معاملات تقوم بموجبها بتحويل موجودات معترف بها في البيان الموحد الخاص بمركزها المالي ولكن تحتفظ بكل أو معظم المخاطر والامتيازات الخاصة. باالموجودات المحولة أو جزء منها. في مثل هذه الحالات، لا يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المحولة. مثال على تلك المعاملات، تمويل أوراق مالية ومعاملات بيع وإعادة

في المعاملات التي لا تحتفظ بها المجموعة أو لا تقوم بتحويل جميع المخاطر والامتيازات الجوهرية الخاصة بملكية أحد الموجودات المالية وتحتفظ بحصة مسيطرة على الأُصل، تواصل المجموعة الاعتراف بالأصل إلى حد استمرار مشاركتها به، ويتم تحديد ذلك إلى الحد الذي يطرأ هناك أي تغير على قيمة الموجودات المحولة.

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالتزام مالى عندما يتم الاعفاء من التزاماتها التعاقدية أو عندما يتم إلغاؤها أو إنهاؤها.

#### ٦ السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

(ي) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)

(a) تعديل الموجودات المالية والمطلوبات المالية

إذا تم تعديل شروط أصل مالي، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك اختلاف جوهري في التدفقات النقدية للأصل المعدل. إذا كانت التدفقات النقدية مختلفة إلى حد كبير، فإن الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي الأصلي تعتبر منتهية الصلاحية. في هذه الحالة، يتم أيقاف الاعتراف بالأصل المالي الأصلي ويتم الاعتراف بالأصل المالي الجديد بالقيمة العادلة.

إذا لم تكن التدفقات النقدية للموجودات المعدلة المحملة بالتكلفة المطفأة مختلفة بشكل جوهري، فإن التعديل لن يؤدي إلى استبعاد الموجودات المالية. في هذه الحالة، تعيد المجموعة احتساب القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي وتعترف بالمبلغ الناتج عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية كأرباح أو خسارة معدلة في بند الأرباح والخسائر. إذا تم تنفيذ مثل هذا التعديل نتيجة الصعوبات المالية للملتزم، فسيتم عرض الربح أو الخسارة مع خسائر انخفاض القيمة. في حالات أخرى، يتم إدراجها كدخل أرباح.

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم تعديل شروطها وفي حال كان هناك اختلاف جوهري في المطلوبات المعدلة. في هذه الحالة، يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية الجديدة بناءً على الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. يتم إدراج الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المطفأة والمطلوبات المالية الجديدة مع الشروط المعدلة في بند الأرباح والخسائر.

#### ا) المقاصة

تتم مقاصة الموجودات و المطلوبات المالية و يتم بيان صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحّد للمجموعة عندما يكون هناك حق قانوني قابل التنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها و تكون هناك رغبة في التسوية على أساس المبلغ الصافي أو تحقيق الأصل و تسوية المطلوبات في نفس الوقت.

يتم بيان الدخل والمصروفات على أساس الصافي فقط عندما يسمح بها بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية أو للأرباح والخسائر الناشئة من مجموعة من المعاملات المماثلة مثل أنشطة التداول في المجموعة.

#### (۱۱) قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم الحصول عليه لبيع أصل أو تم دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة في سوق رئيسي في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تحدث إما:

(۱) في سوق رئيسي للأصل أو الالتزام؛ أو

(٢) في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الذي به أكبر قدر من المميزات للأصل أو الالتزامات.

إذا كان لأصل أو التزام تم قياسه بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، تقيس المجموعة الموجودات والمراكز الطويلة بسعر العرض والمطلوبات والمراكز القصيرة سعر الطلب.

تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمى للقيمة العادلة كما فى نهاية فترة التقرير التى حدث خلالها التغيير .

تطبق القيمة العادلة على كل من الأدوات المالية وغير المالية.

#### (۱۲) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

عند الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بتصنيف موجودات مالية معينة على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة، وذلك لأن هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل كبير من التباين المحاسبي والذي قد ينشأ بخلاف ذلك:

تقوم المجموعة بتصنيف بعض المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة في أي من الحالات التالية:

(أ) عندما تتم إدارة أو تقييم المطلوبات أو إعداد تقارير بشأتها داخلياً على أساس القيمة العادلة (ب) عندما يلغى التصنيف أو بقلل بشكل كبير التباين المحاسبي والذي قد يظهر بخلاف ذلك.

يتوفر وصف حول أساس كل تصنيف في الإيضاحات ذات الصلة بشأن أي من فئات الموجودات أو المطلوبات.

#### (۱۳) اتفاقيات البيع وإعادة الشراء

يتم الافصاح عن الأُوراق المالية المباعة التي تخضع لاتفاقيات إعادة الشراء في البيانات المالية الموحّدة للمجموعة كموجودات مرهونة عندما يكون للمحول إليه الحق بموجب العقد أو العرف لبيع أو إعادة رهن الضمانات. ويتم إضافة المطلوبات المقابلة كوديعة مستقلة. و يتم بيان الأوراق المالية التي تم شراؤها بموجب اتفاقيات إعادة بيع (اتفاقيات إعادة شراء عكسي) كذمم أنشطة تمويلية مدينة لبنوك أو عملاء آخرين. حيثما يكون مناسباً. يعامل الفرق بين سعر البيع و سعر إعادة الشراء كربح ويتم استحقاقه على مدى مدة الاتفاقيات باستخدام معدل الربح الفعلى.

#### ك) النقد وما يعادله

يشتمل النفّد وما يعادله على الأوراق النقدية والعملات المعدنية المتوفرة والأرصدة غير المقيدة لدى البنوك المركزية والموجودات المالية ذات السيولة العالية مع فترات استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الحيازة والتي تكون عرضة لمخاطر ضئيلة للتغيرات في قيمتها العادلة. ويتم استخدامها من قبل المجموعة في إدارة التزاماتها قصرة الأحل.

يتم قيد النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي الموحّد.

#### (ل) المشتقات الإسلامية المحتفظ بها لأغراض إدارة المخاطر ومحاسبة التحوط

تتبع المجموعة نموذج محاسبة التحوط الذي يربط محاسبة التحوط بشكل وثيق مع إدارة المخاطر. يقيس النموذج فعالية التحوط من خلال اختبار قائم على الأهداف يركز على العلاقة الاقتصادية بين العنصر المحوط وأداة التحوط وتأثير مخاطر الائتمان على تلك العلاقة الاقتصادية.

تقوم المجموعة أيضًا بإعادة التوازن في علاقات التحوط، بحيث أنه في حال توقفت علاقة التحوط عن الوفاء بمتطلبات فعالية التحوط المتعلقة بنسبة التحوط بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ولكن بفي هدف إدارة المخاطر لعلاقة التحوط المحددة هذه على حاله. تقوم المجموعة بتعديل نسبة التحوط في علاقة التحوط بحيث تلبي معابر التأهل محدداً.

يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات الإسلامية التي ليست أداة تحوط في التحوط المؤهل عند نشوئها في الربح أو الخسارة. يتم تسجيل الأرباح والخسائر في صافي الربح/(الخسارة) في أوراق مالية للمتاجرة باستثناء الأرباح والخسائر في تلك المشتقات الإسلامية التي تدار جنبا إلى جنب مع الأدوات المالية المحددة بالقيمة العادلة؛ يتم إدراج هذه الأرباح والخسائر في بند 'دخل تشغيلي آخر'.

تستخدم المجموعة أدوات التحوط المتوافقة مع الشريعة للوفاء بمتطلبات عملائها وتعاملاتها التجارية بالنقد الأجنبي ولتغطية تعرضها لمخاطر معدلات الربح والعملة. الأجنبية

في حالة وجود علاقة تغطية بين أداة مشتقة إسلامية والبند ذي صلة الخاضع للتغطية تم قياس أداة التغطية بالقيمة العادلة مع احتساب أية أرباح وخسائر ناتجة كما هو موضح أدناه.

تحتسب القيمة العادلة لأدوات التغطية المشتقة الإسلامية بنفس الطريقة التي تحتسب بها القيمة العادلة للأدوات المالية.

أن طريقة الاعتراف بأرباح أو خسائر القيمة العادلة الناتجة يعتمد على ما إذا كانت تلك الأداة المشتقة الإسلامية محددة كأداة تغطية. و إن كان كذلك، فتكون وفقاً لطبيعة البند الذي تتم تغطيته. و تخصص المجموعة عدة مشتقات إسلامية معينة كما يلى، إما:

- مشتقات تغطية التعرض للتغييرات في القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المعترف بها أو الارتباطات الثابتة (تغطية القيمة العادلة)؛ أو
- مشتقات تغطية لتدفّقات نقديةٌ مستقبلية محتملة بدرجة ٌ كبيّرة عائدّة إلى أصل معترفٌ به أو مطالبةٌ أو لمعاملة متوقعة (تغطية تدفق نقدّي). أو
  - تغطية صافى الاستثمار في عمليات خارجية.

تستخدم محاسبة التحوط للمشتقات الإسلامية المقاسة بهذه الطريقة على أن يتم استيفاء بعد المعابير المحددة.

#### (۱) تغطية القيمة العادلة

يتم تصنيف أداة مشتقة إسلامية على أنها أداة تحوط في علاقة تحوط للتغير في القيمة العادلة لموجودات أو مطلوبات معترف بها أو التزام المؤسسة الذي قد يؤثر على الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف مباشرة بالتغيرات في القيمة العادلة للأداة المشتقة الإسلامية في الربح أو الخسارة مع أية تغيرات في القيمة العادلة للبنود المحوطة الت تكون منسوبة إلى المخاطر المحوطة.

يتم تصنيف أداة مشتقة على أنها أداة تحوط في علاقة تحوط للتغير في القيمة العادلة لموجودات أو مطلوبات معترف بها أو التزام المؤسسة الذي قد يؤثر على الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف مباشرة بالتغيرات في القيمة العادلة للأداة المشتقة الإسلامية في الربح أو الخسارة مع أية تغيرات في القيمة العادلة للبنود المحوطة التي تكون منسوبة إلى المخاطر المحوطة.

عندما تنتهي أداة التحوط الإسلامية أو يتم إنتهاؤها أو تنفيذها أو عندما لا يعد التحوط يفي بمعايير محاسبة التحوط للقيمة العادلة. أو عندما يتم إلغاء تصنيف التحوط. يتم إيقاف محاسبة التحوط بأثر مستقبلي. فيما يتعلق بأية تسويات إلى هذه النقطة بشأن البند المحوط. الذي تم تطبيق طريقة معدل الربح الفعلي عليه، يتم إطفاؤها ضمن الأرباح أو الخسائر كجزء من معدل الربح الفعلي المُعاد احتسابه للبند على مدى عمره المتبقي.

#### (۲) تغطية التدفق النقدى

عندما يتم تخصيص المشتقات الإسلامية كأداة تغطية لتغطية التقلب في تدفقات نقدية تعزى إلى مخاطر معينة مرتبطة بموجودات أو مطلوبات معترف بها أو معاملة محتملة الحدوث من الممكن أن تؤثر في الربح أو الخسارة، فإن الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات الإسلامية يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخرى 'تحوطات التدفق النقدي، الحصة الفعلية في التغيرات في القيمة العادلة'. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المتعلقة بالجزء غير المؤثر مباشرة في بيان الدخل الموحد للمجموعة.

يتم إعادة تدوير الأرباح والخسائر المتراكمة المعترف بها في 'بنود الدخل الشامل الأخرى' في بيان الدخل الموحد للمجموعة في الفترات التي يؤثر فيها البند الخاضع للتغطية على الأرباح والخسائر. ومع ذلك. عندما تؤدي الصفقة المتوقعة الخاضعة للتغطية إلى الاعتراف بالموجودات غير المالية أو المطلوبات غير المالية. تتم إزالة الأرباح أو الخسائر المعترف بها سابقا في 'الدخل الشامل الأخرى' من حقوق المساهمين ويتم تضمينها في القياس الأولي لتكلفة الموجودات أو المطلوبات.

البيانات المالية لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠٢٤

#### 7 **السياسات المحاسبية الجوهرية** (تتمة)

ل) المشتقات الإسلامية المحتفظ بها لأغراض إدارة المخاطر ومحاسبة التحوط (نتمة)

(۲) تغطية التدفق النقدى (تتمة)

عند انتهاء فترة أداة التغطية أو عندما تكون التغطية لا تتوافق مع شروط محاسبة التغطية أو يتم رفضها. فإن محاسبة التغطية تتوقف تبعاً لذلك، وإن أي مكاسب أو خسائر يتم تحقيقها في بنود الدخل الشامل الأخرى في ذلك الوقت تبقى في حقوق المساهمين ويتم الاعتراف بها عند الاعتراف النهائي بالمعاملة المتوقعة أصبحت غير محتملة الحدوث. يتم على الفور تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المبينة في حقوق المساهمين إلى بيان الدخل الموحد للمحموعة.

#### (۳) تحوطات صافی الاستثمار

عندما يتم تخصيص أُداة مالية مشتقة إسلامية أو مطالبة مالية غير مشتقة كأداة تغطية لصافي الاستثمار في عملية خارجية. يتم تحقيق الجزء الفعلي من التغيرات في القيمة العادلة لأداة التغطية في الدخل الشامل الآخر وتتراكم في احتياطي تحويل العملة. ويتم تحقيق أي جزء غير فعال من التغيرات في القيمة العادلة للأداة المشتقة الإسلامية فوراً في بيان الدخل الموحد للمجموعة. يعاد تصنيف المبلغ المعترف به في الدخل الشامل الأخرى إلى بيان الدخل الموحد للمجموعة كتسوية إعادة تصنيف عند التخلص من العمليات الأحنيية.

#### (٤) المشتقات الإسلامية غير المؤهلة لمحاسبة التغطية

إن بعض الأدوات المشتقة الإسلامية غير مؤهلة لمحاسبة التغطية. تشتمل هذه الأدوات المالية المشتقة الإسلامية على عقود صرف العملات الأجنبية ومبادلات معدلات الربح وخيارات صرف العملات الأجنبية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية. يتم قياس الأدوات المالية المشتقة الإسلامية مبدئياً بالتكلفة باعتبارها القيمة العادلة في تاريخ العقد، ويتم إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم تسجيل جميع المشتقات الإسلامية بقيمتها العادلة كموجودات عندما تكون القيم العادلة موجبة وكمطلوبات عندما تكون القيم العادلة سالبة. تتم مقاصة الأصول والالتزامات المشتقة الإسلامية الناشئة عن معاملات مختلفة فقط في حال كانت المعاملات مع نفس الطرف المقابل، ويوجد حق قانوني في المقاصة، وتعتزم الأطراف تسوية التدفقات النقدية على أساس الصافي.

يتم تحديد القيم العادلة للمشتقات الإسلامية من الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة حيثما تكون متاحة. عندما لا يكون هناك سوق نشط للأداة، يتم اشتقاق القيمة العادلة من أسعار مكونات المشتقات الإسلامية باستخدام نماذج التسعير أو التقييم المعترف بها حيثما يكون مناسباً.

#### (٥) المشتقات الاسلامية الضمنية

هناك بعض الأدوات المشتقة الإسلامية المدمجة ضمن موجودات ومطلوبات مالية وعقود أساسية غير مالية حيث يتم التعامل معها على أنها مشتقات إسلامية مستقلة ومسجلة بالقيمة العادلة إذا كانت تلبي تعريف الأداة المشتقة الإسلامية وعندما تكون خصائصها الاقتصادية ومخاطرها لا ترتبط بصورة وثيقة مع نظيرتها في العقد الأساسي ولا يعتبر العقد الأساسي على أنه محتفظ به للمتاجرة أو مصفناً بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة. يتم قياس الأدوات المشتقة الإسلامية الضمنية المستقلة عن العقد الأساسي بالقيمة العادلة في محفظة المتاجرة مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل الموحد للمجموعة.

#### (م) الممتلكات والمعدات والاستهلاك

يتم بيان الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم. وتشمل التكلفة التاريخية التكاليف التي تنسب مباشرة إلى حيازة الموجودات.

ويتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم الاعتراف بها كأصل مستقل. كما يكون مناسباً، فقط عندما يكون من المتوقع تدفق مزايا اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند إلى المجموعة ويكون من الممكن قياس تكلفة البند بصورة يمكن الاعتماد عليها. ويتم تحميل تكلفة أعمال الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل خلال الفترة المالية التي تم تكبدها فيها.

لا يتم استهلاك أراضي الملكية الحرة والموجودات الثابتة التي ليست قيد الاستعمال. العمر الانتاجي الافتراضي للموجودات الثابتة الخاصة بالمجموعة هو كما يلي:

مباني ملكية حرة	۵۱ ۱ سنة
تحسينات ملكية حرة	۱۰ سنوات
تحسینات علی ممتلکات مؤجرة	۷ سنوات
أثاث وتركيبات ومعدات مكتبية	٥ سنوات
أجهزة وبرامج كمبيوتر	3-0 سنوات
	٥-٧ سنوات
	۳-۵ سنوات

يتم استهلاك الموجودات على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية كما هو مذكور أعلاه.

يتم بيان الموجودات الثابتة غير المستخدمة بسعر التكلفة. وإذا ما تم استخدامها يتم تحويلها إلى فئة العقارات والمعدات الملائمة ويتم استهلاكها وفقاً لسياسات المجموعة

يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد من خلال مقارنة العائدات مع القيمة الدفترية. ويتم بيانها ضمن الدخل الموحّد للمجموعة.

#### ن) عقارات استثمارية

تحتفظ المجموعة بعقارات معينة كاستثمارات لكسب دخل إيجاري أو لزيادة رأس المال أو لكلا الغرضين. يتم قياس العقارات الاستثمارية بشكل مبدئي بسعر التكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. تشتمل القيمة الدفترية على تكلفة استبدال أحد أجزاء عقار استثماري قائم في وقت تكبد التكلفة في حالة الوفاء بمعايير الاعتراف باستثناء تكاليف الصيانة اليومية للعقار الاستثماري. بعد الاعتراف الأولي. يتم بيان العقارات الاستثمارية بالتكلفة ناقصة الاستهلاك وانخفاض القيمة (إن وجدت).

يتم إلغاء الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عندما يتم استبعادها أو عندما يتم سحب العقار من الاستخدام بالكامل ولا يتوقع تحصيل أي منافع اقتصادية مستقبليه من التصرف فيه. كما يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر عند التخلي أو التصرف بالعقار الاستثماري في بيان الدخل تحت بند 'إيرادات تشغيلية أخرى' في سنة التخلي أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من وإلى العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام بناء على نموذج الأعمال.

### (س) الموجودات غير الملموسة

(۱) برامح الحاسوب المرسملة

يتم بيان برامج الحاسوب التي اشترتها المجموعة بسعر التكلفة ناقصاً الإطفاء التراكمي و خسائر انخفاض القيمة التراكمية.

تتم رسملة المصروفات التالية على أصول برامج الحاسوب فقط عندما تزيد من قيمة المزايا الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في أصل معين ترتبط به و يتم احتساب جميع النفقات الأخرى عند تكيدها.

يتم الاعتراف بالاطفاء فى بيان الدخل الموحد للمجموعة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع للبرامج من التاريخ الذي أصبح فيه البرنامج متاحاً الاستخدام.

#### (۲) الموجودات غير الملموسة الأخرى

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها بشكل منفصل في اعتراف مبدئي بسعر التكلفة. إن سعر تكلفة الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال دمج الأعمال مع شركة ما هو القيمة العادلة كما هي بتاريخ الاستحواذ. بعد الاعتراف الأولي. يتم نقل الموجودات غير الملموسة بسعر التكلفة ناقصا أي اطفاء متراكم وأي خسائر انخفاض قيمة متراكمة. يتم تقييم العمر الإنتاجي الأصول غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر محدد خلال عمرها الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لانخفاض القيمة عندما يكون هناك مؤشر بأن قيمة الأصل غير الملموس قد تنخفض. تتم مراجعة فترة الإطفاء وأسلوب الإطفاء الأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المتوقع أو النموذج المتوقع أو النموذج المتوادد المتوادية مستقبلية مدمجة في الأصل بتغيير فترة أو أسلوب الإطفاء (كما يكون مناسبا) وتعتبر على أنها تغيير في التقدير المحاسبي. يتم الاعتراف بمصاريف التي تتفق مع وظيفة الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد في بيان الدخل الموحد للمجموعة بفئة المصاريف التي تتفق مع وظيفة الموجودات غير الملموسة.

#### (ع) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

يتُم مراجعة المبالغ المرحلة للأصول الغير المالية للمجموعة بشكل دوري وذلك لتحديد إذا كان هناك إي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من الأصل.

يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة إذا تجاوز المبلغ المرحل لأصل أو للوحدة المولدة للنقد له المبلغ القابل للاسترداد الخاص به. تعتبر الوحدة المولدة للنقد أقل أصل للمجموعة يمكن تحديده والذي يولد تدفقات نقدية والتي تعتبر مستقلة عن الموجودات الأخرى والمجموعات بشكل كبير. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل. يتم تخصيص خسائر انخفاض القيمة الخاصة بالوحدات المولدة للنقد أولًا لتقليل المبلغ المرحل لأي شهرة تخصص للوحدة ومن ثم لتقليل المبلغ المرحل لأصول الأخرى في الوحدة (المجموعة أو الوحدات) على أساس النسبة والتناسب.

إن المبلغ المسترد لأصل أو وحدة مولدة للنقد هو القيمة الأكبر لقيمته المستخدمة أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف بيعه. عند تقييم القيمة المستخدمة يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل.

#### (ف) الودائع والتمويلات والصكوك المصدرة

تشكل الودائعّ والتمويلات والصكوك المصدرة المصادر الرئيسية للتمويل في المجموعة.

يتم قياس الودائع والتمويلات والصكوك التي يتم إصدارها مبدئيا بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف المعاملة المباشرة الإضافية، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الربح الفعلى.

#### (ص) المخصصات

يتم إدراج المخصصات عندما يترتب على المجموعة التزام قائم (قانوني أو استدلالي) نتيجة لأحداث سابقة، وأنه من المحتمل (على الأرجح) أن يكون تدفق الموارد التي تجسد الفوائد الاقتصادية مطلوباً لتسوية الالتزام، ويمكن إجراء تقدير يعتد به لمبلغ الالتزام.

البيانات المالية لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠٢٤

#### ۱ السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

(ق) امتيازات الموظفين

(۱) التزامات معاش التقاعد

تعمل المجموعة بموجب نظام المعاشات الخاص بمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة المؤهلين لذلك بموجب القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة الخاص بالمعاشات والتأمينات الاجتماعية. ويتم إجراء الترتيبات المتعلقة بالتعويضات الخاصة بالعاملين خارج الدولة طبقا للأنظمة والأعراف المحلية. هذا ويتم تكوين مخصص كامل لكافة الامتيازات المستحقة.

تدفع المجموعة كذلك مساهمات للصناديق التي يديرها الأمناء على أساس تعاقدي أو تطوعي. ولا يترتب على المجموعة أي التزامات دفع بمجرد دفع تلك المساهمات. يتم الاعتراف بالمساهمات كمصاريف مكافأة الموظفين عند استحقاقها. ويتم الاعتراف بالمساهمات المدفوعة مقدماً كأحد الموجودات إلى الحد الذي يتوافر عنده استرداد نقدي أو خصم في المدفوعات المستقبلية. عادة ما يكون استحقاق هذه المكافآت مشروطاً بأن يبقي الموظف في الخدمة حتى سن التقاعد أو أن يكمل الحد الأدنى لمدة الخدمة.

#### (٢) برنامج مكافأة نهاية الخدمة

بموجب قانون العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة، تعمل المجموعة بموجب نظام مكافأة نهاية الخدمة الذي يشمل كافة الموظفين الوافدين الذين عملوا لدى المجموعة لأكثر من عام. يسجل مخصص نظام مكافأة نهاية الخدمة في بيان الدخل الموحّد.

تعتمد القيمة الحالية لالتزامات مكافأة نهاية الخدمة على عدد من العوامل التي تحدد على أساس اكتواري باستخدام عدد من الافتراضات. تتضمن الافتراضات المستخدمة في تحديد صافي التكلفة (الدخل) لمكافأة نهاية الخدمة معدل الخصم. إن أي تغييرات في هذه الافتراضات ستؤثر على القيمة الدفترية لالتزامات مكافأة نهاية الخدمة. تستند قيمة التزامات مكافأة نهاية الخدمة إلى التقرير المقدم من قبل إحدى الشركات الإكتوارية المستقلة.

#### (ر) توزيعات الأرباح

ت. يتم إدراج توزيعات الأرباح على أنها التزامات ويتم خصمها من حقوق الملكية عندما تتم الموافقة عليها من قبل مساهمي المجموعة في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

### (ش) رأس المال والاحتياطي

تكاليف إصدار الأسهم

يتم خصم التكاليف الإضافية العائدة مباشرة إلى إصدار أداة حقوق الملكية من القياس الأولى لأدوات حقوق الملكية.

#### (ت) ربحية السهم

تقدم المجموعة البيانات الخاصة بربحية السهم الأساسي والمخفف لأسهمها العادية. يتم حساب ربحية السهم بقسمة الربح أو الخسارة للعام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. يتم تحديد الربح المخفف للسهم عن طريق تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لتغطية تأثيرات الأسهم العادية المحتملة.

#### (ث) قطاعات التشغيل

لأغراض الإدارة، تم تقسيم المجموعة إلى قطاعات تشغيلية على أساس منتجاتها وخدماتها والشركات التابعة المحددة التي تدار بشكل مستقل من قبل مدراء القطاعات المسؤولين عن أداء القطاعات المعنية الموضوعة تحت مسؤوليتهم.

يتبع مدراء القطاعات مباشرة إلى إدارة المجموعة التي تجري مراجعة منتظمة لنتائج كل قطاع على حده بهدف تخصيص الموارد اللازمة له وتقييم أدائه. تم إدراج إفصاحات إضافية عن كل من هذه القطاعات في الإيضاح رقم (٢٨).

#### (خ) أطراف ذات علاقة

يعتبر الطرف ذو علاقة بالمجموعة إذا كان:

- - (۱) يسيطر أو مسيطر عليه من قبل، أو يخضع لسيطرة مشتركة مع المجموعة؛
    - (٢) لديه حصة في المجموعة تمنحه نفوذاً كبيراً على المجموعة؛ أو
      - (٣) لديه سيطرة مشتركة على المجموعة.

#### (ب) الطرف شركة زميلة;

- (ج) الطرف ائتلافاً خاضع لسيطرة مشتركة؛
- (c) الطرف عضواً في إدارة المجموعة الرئيسية؛
- (هـ) الطرف عضوا مقربًا من عائلة أَى فرد مشار إليه في الفقرة (أ) أو (د)؛ أو،
- (و) الطرف كيان ُ خاصعاً لسيطرة، أوَّ سيطرة مشْتركة، أو نفوذ مؤثر من قبل، أو لمن تؤول إليه صلاحية التصويت في الائتلاف بشكل مباشر من الأفراد المشار إليهم في الفقية (د) أو (ه) ، أو
  - (j) الطرف خطة من مستحقات ما بعد التوظيف مخصصة لمصلحة موظفى المجموعة، أو لأى كيان هو طرف ذو علاقة بالمجموعة.

### (ذ) توزيع الأرباح

يتم توزيع الأرباح بيّن أصحاب الحسابات غير المقيدة (استثمار وتوفير ووكالة) والمساهمين وفقاً لتوجيهات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية في المصرف.

إن الأرباح الصافية المحققة من وعاء المضاربة في نهاية كل ربع سنة هي صافي الأرباح القابلة للتوزيع. يتم حساب صافي الأرباح القابلة للتوزيع بين أصحاب الحسابات غير المقيدة والمساهمين بعد خصم نسبة حصة المضارب المعلنة.

يتم توزيع الأرباح بالنسبة والتناسب بين المعدل الموزون لأرصدة الحسابات غير المقيدة وأموال المساهمين، وبدون أي تمييز لأي طرف مشارك في وعاء المضاربة.

#### ض) الزكاة

يقوم المصرف بصرف الزكاة وفقاً لنظامه الأساسي. يحتسب المصرف الزكاة استناداً إلى توجيهات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية، وذلك على النحو التالي:

- · يتُم احتساب الزكاة حسب طريقة صافى أصول الاستثمار.
- يتم صرف الزكاة للقنوات الشرعية من خُلال لجنة مشكلة من قبل الإدارة تماشيا مع توجيهات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية.

#### (ظ) احتياطي معادلة الربح

احتياطيات معاّدلة الأرباح هيّ المبالغ المخصصة من دخل وعاء المضاربة المشترك، قبل تخصيص حصة المضارب، من أجل الحفاظ على مستوى معين من العائد على الاستثمارات لجميع أصحاب حسابات الاستثمار والمستثمرين الآخرين في وعاء المضاربة المشترك.

#### (غ) احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين

يمثل احتياطيّ مخاطر الاستثمار لدى المودعين جزءًا من حصة المودعين في الأرباح المخصصة كاحتياطي. يتم دفع هذا الاحتياطي للمودعين بناءً على موافقة لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمصرف. يتم تضمين الزكاة على احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين ضمن الزكاة المستحقة ويتم خصمها من رصيد احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين. والغرض من احتياطي مخاطر الاستثمار هو تخصيص نسبة محددة من إجمالي أرباح المودعين بشكل دوري، بهدف استخدام تلك الأموال لتعويض أي خسائر مستقبلية

#### (أ.أ.) الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يكون لدى المتعامل سيطرة على سلعة او خدمة. يكتسب المتعامل السيطرة عندما يكون لديه القدرة على توجيه الاستخدام والحصول على مزايا من هذه السلعة او الخدمة بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات.

تعتمد المجموعة أيضاً تشغيل برنامج المكافآت الذي يتيح للعملاء الحصول على نقاط عند قيامهم بشراء منتجات باستخدام بطاقات الائتمان الصادرة عن المجموعة. يمكن بعد ذلك استبدال النقاط بقسائم تسوق أو مبالغ نقدية أو أميال السفر، مع مراعاة تحقيق الحد الأدنى لعدد النقاط التي يتم كسبها.

#### (ا.ب.) ضريبة الشركات في الإمارات العربية المتحدة

يحتسب رسم ضريبة الدخل الحالي على أساس القوانين الضريبية السائدة أو التي تكون سائدة في تاريخ الميزانية العمومية في الدول التي تعمل فيها الشركة وفروعها وتحقق دخلًا خاضعاً للضريبة. تقوم الإدارة بشكل دوري بتقييم المراكز المتخذة ضمن عوائد الضرائب بشأن الحالات التي تكون فيها تعليمات الضرائب المطبقة خاضعة للتفسير. وتقوم الإدارة كذلك بوضع مخصصات عندما يكون ذلك مناسباً على أساس المبالغ المتوقع تسويتها مع سلطة الضرائب.

يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الموجودات والمطلوبات. يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة للموجودات والمطلوبات عن كامل نتائج الآثار الضريبية لكافة الفروق المؤقتة بين القيم الدفترية بالبيانات المالية الخاصة بالموجودات والمطلوبات القائمة وبين الأساس الضريبي الذي يقابلها. يتم الاعتراف بضرائب الموجودات المؤجلة باستخدام معدلات إلى الحد الذي يُمكن توفير أرباح خاضعة للضريبة بشكل كافي لمقابلة خصم الفروق الضريبية المؤقتة. وتقاس ضرائب الموجودات والمطلوبات المؤجلة باستخدام معدلات الضرائب المتوقعة بحيث يتم تطبيقها للفترة التي يتوقع فيها تحقق الموجودات أو سداد المطلوبات.

نتم مراجعة ضرائب الموجودات المؤجلة في نهاية كل عام لتخفيض القيم الدفترية بالقدر الذي لا يمكن معه توفر أرباح خاضعة للضريبة لاستخدام الفروق.

يتم تعويض موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة عندما يكون هناك حق قابل للتنفيذ قانونًا لمقاصة أصل الضريبة الحالية مقابل الالتزامات الضريبية القائمة وعندما يتعلق. الأمر بضرائب الدخل التى تفرضها نفس سلطة الضرائب وتعتزم المجموعة تسوية أصول الضريبة الحالية والتزامات الضريبة الحالية على أساس صافى القيمة.

### ۷ معاییر صادرة ولکن لم یتم تفعیلها بعد

إن بعض المعايير والتعديلات الجديدة على المعايير والتفسيرات ليست سارية بعد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ولم ترغب المجموعة بتفعليها في وقت مبكر.

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١ آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية
	المتعلقة بعدم إمكانية الصرف
	وتتضمن التعديلات إرشادات لتحديد متى تكون العملة قابلة للصرف وكيفية تحديد سعر الصرف في
ا يناير ٢٠٢٥	مثل تلك الحالات.
	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ تتناول التعديلات المسائل التي تم تحديدها أثناء المراجعة اللاحقة لتنفيذ متطلبات التصنيف والقياس
۱ ینایر ۲۰۲٦	للمعيار الدولي للتقارير المالية رَقم P.
ا يناير ٢٠٢٧	والمصروفات.
ا يناير ۲۰۲۷	من متطلبات الإفصاح في المعايير المحاسبية الأخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

تتوقع المجموعة أن يتم تطبيق هذه المعايير والتفسيراتِ والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة متى وعندما تكون قابلة للتطبيق. كما أن تطبيق هذه المعابير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لايكون له تأثير جوهري على البيانات المالية للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.

### Λ نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

۲۰۲۳	r•rē	
ألف درهم	ألف درهم	
٩٠٢,٩٨١	Ι,ΙV•,οΛΙ	نقد
7,08۲,199	۸,۲٥۷,٤٠٥	ودائع إلزامية وودائع أذرى لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزى
۷,0۳٥,۲٦۱	130,737,0	مرابحاًت لدى مصرفً الإمارات العربية المُتحدة المركزي
131,110,31	18,7V8,0ГV	

إن متطلبات الاحتياطي المحتفظ بها لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ليست متاحة لاستخدام المجموعة في عملياتها اليومية ولا يمكن سحبها دون موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. يتغير مستوى الاحتياطي المطلوب على أساس دوري طبقا لتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

#### ٩ مستحق من البنوك

	محنية (الإمارات العربية المتحدة) ألف درهم	أجنبية ألف درهم	إجمالي ألف درهم
ا <b>۳ دیسمبر ۲۰۲۶</b> ودائع لأجل ليلة واحدة، ودائع تحت الطلب وقصيرة الأجل	۳,٥٦٤,٤٩٦ ۲۲۳,۲۱۷	7,•VC,VEI 19•,CCV	9,7WV,CWV 833,WI3
إجمالي المستحق من البنوك	۳,۷ <b>۸</b> ۷,۷۱۳	ገ,୮ገՐ,۹ገለ	ا۸۲,۰۵۰,۱۸۱
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة			(רר,ררו)
			۱۰,۰۲۸,٤٦٠
	محلية (الإمارات العربية المتحدة) ألف درهم	أجنبية ألف درهم	إجمالي ألف درهم
<b>۱۳ دیسمبر ۲۰۲۳</b> ودائع لأجل ليلة واحدة، ودائع تحت الطلب وقصيرة الأجل	1,701,71 <sup>11</sup> 1 7,4.	٤,١٠٢,٧٩٠ ۳۸٤,٦٦٦	0,V08,8F1 149,V07
جمالي المستحق من البنوك	1,70V,Vſ1	8,8۸۷,80٦	7,180,1VV
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة			(14,•۲۳)
			3,11,108

### ١٠ أوراق مالية استثمارية

	محلية* ألف درهم	إقليمية** ألف درهم	دولية*** ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
ا دیسمبر ۲۰۲۶				
عنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة				
رهم و الماريخ	-	٦٢,٧٧٥	-	٦٢,٧٧٥
	-	7r,VVo	-	av,vvo
فاسة بالتكلفة المطفأة				
کوك حکومية	r,rve,701	1,081,861	0PV,909	₽,٣٦١,•٣١
كوك شركات	۱٫۲۱۷,٤۸۸	۳۰۵,۴۷۹	<b>ሥ</b> ዓገ,ገ <b></b>	۳,٦٩٣,٥٩١
	<b>ሥ,</b> ደ۹Ր,۱ሥዓ	ሥ,ገՐ۷,۹Ր٤	9ሥ8,009	۸٫۰۵٤,٦۲۲
بصاً: خسائر الائتمان المتوقعة				(0, (18)
				۸۰3, ۹3۰, ۸
عنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
کوك حکومية	-	-	200,00	200,001
كوك شركات	۲,۲۹۲,۷۸۰	1,•V1,V•V	1,029,977	8,9•8,8•9
	۲,۲۹۲,۷۸۰	1,•V1,V•V	1,990,888	0,٣09,9٣1
يصاً: خسائر الائتمان المتوقعة				(Λ,οει)
				۰٫۳٥۱٫۳۹۰
مالي الأوراق المالية الاستثمارية	0,VAE,919	€,V1 <b>r</b> ,€∙1	۲,۹۳۰,۰۰۳	IW,8VV,WCA
افي الأوراق المالية الاستثمارية				וש,פזש,סעש

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، بلغت القيمة العادلة للأوراق المالية الاستثمارية المقاسة بالتكلفة المطفأة ٧,٩٧٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٣٠٣٠: ٥,٥٢٦ مليون درهم).

تم ضمان الأوراق المالية الاستثمارية بقيمة دفترية قدرها ٤٤٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛ ٣٤٥ مليون درهم) وقيمة عادلة قدرها ٤٤٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٣٠٣؛ ٣٣٥ مليون درهم) مقابل الالتزامات المستحقة للبنوك (راجع إيضاح ١٣).

	محلية* ألف درهم	اقليمية** ألف درهم	دولية*** ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳				
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة				
أسهم	_	78,17	_	78,17
	-	78,17	-	78,17
مقاسة بالتكلفة المطفأة				
صكوك حكومية	1,180,19.	1,787,179	$\Gamma \Gamma$	۲,٦٥٠,٣٠٣
صكوك شركات	l4,,3PV	441,3•3	779,ሥ∙ለ	Ι,Λην,ενς
	I,9m9,mLI	ו,רצר,שור	947,186	E,OIV,VVO
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة				(8,VIO)
				٤,٥١٣,٠٦٠
 مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
صكوك حكومية	_	۸۰,۵۷۹	£7•,™I7	0€٠,۸٩٥
صكوك شركات	۲٫۵۱۳٫٤۰۷	1,∙0∙,∙ΓV	רוע,רוע,ו	0,44,10.
	r,on⊮,ε.v	1,114,7.7	۲٫۱۷۷٫۰۳۲	0,ΛVΙ,•٤0
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة				(I/, 710)
				٥,٨٥٢,٤٣٠
إجمالي الأوراق المالية الاستثمارية	€,0•Γ,VΓΛ	۲٫۸٤۱٫۰۹۰	P,I•9,IVE	1,80۲,99۲
صافي الأوراق المالية الاستثمارية				1,819,77

محلية، نعد هذه أوراق مالية صادرة في دولة الإمارات العربية المتحدة
 إقليمية، نعد هذه أوراق مالية صادرة ضمن منطقة الشرق الأوسط
 دولية، نعد هذه أوراق مالية صادرة خارج نطاق منطقة الشرق الأوسط.

## ۱۱ ذمم أنشطة تمويلية مدينة

	1.1	ር-ር <u>ሥ</u>
الت دره	ألف درهم	ألف درهم
ة المطفأة		
٦٩,٨١٨	۸۱۸,۹۲۱,۱۵	۳۷,۰٤۸,۷۸۸
ينة من بطاقات الائتمان	ሥ,ገለሥ,Ր۹Ր	۲٫۸۷٦,۳۳٥
	ו,۳۸۱,۱٦۱	۳۵۹٫۹۸۳
	1,000,010	1,7/19,7/50
	۲۰,۲۱٤,۹۸۹	137,471
Λ9,VI7	ΙΛ9,VΙ	18,081
19.76.7	V <b>ለ,</b> ሥለዓ,ገለገ	7-,۲09,781
	(m,rim,q1o)	(Ι, ̈Υ¬, VοΛ)
	V0,IV0,V1I	٥٨,٥٩٨,٨٨٣
نسأَر الائتمان المتوقعة	(٤,٦٩٥,٨٦٦)	(۲3۱,۱۵۸,3)
فمم أنشطة تمويلية مدينة	۷۰,ε۷۹,Λοο	٥٣,٧٤٧,٧٣٧
ذمم أنشطة تمويلية مدينة تعرضت لانخفاض القيمة	۳,۳۰۰,۱۷٥	۳,٦٨٢,١١٨
t·tĒ		<b>የ</b>
الف دره	ألف درهم	ألف درهم
وحدة الأعمال		
	۳۰,۷ <b>۲</b> ٤,٥٤۲	۲۲,۲۲۵٫۰۳۳
	PVI,103,33	۳٦ <u>,</u> ۳۳۳,۸٥ <b>.</b>
Vo,VCI	Vo,IVo,VſI	۳۸۸,۸۲۵

تم تصكيك موجودات الإجارة بمبلغ ٥٫٢ مليار درهم (٢٠٣٠. ٢٫٩ مليار درهم) لغرض إصدار التزام بالصكوك. (إيضاح ١٥).

تم الإفصاح عن مخصصات انخفاض القيمة لذمم الأنشطة التمويلية المدينة التي تعرضت لانخفاض في القيمة بمزيد من التفاصيل في الإيضاح رقم ٣٦ (ط).

### ۱۲ موجودات أخرى

۲۰۲۳ ألف درهم	۲۰۲۶ ألف درهم	
180,VC0	197,۳۲9	أرباح مستحقة
177,-0-	۳۵۶,۸۱۲	مدفّوعات مقدماً وسلف أخرى
۲۳٫۲٦۹	۳۰,۳۱۸	عمولات بيع مؤجلة
3V0,13	•00,33	بِضائع متاحةً للبيع
879,∙0Λ	3٢٨,٢٨٥	أخرى
۸٤٥,٦٧٦	310,67,1	

### ۱۳ مستحق لبنوك

۲۰۲۳ ألف درهم	۲۰۲۶ ألف درهم	
ا۲۱,۳30	<b>ε</b> ሥለ,ገገ۷	ودائع تحت الطلب
۳۲۷٫۱۲۱	417,343	اتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك
 ۳۹۰٫۱۱۹٫3	0,•1•,180	ودائع لأجلُّ وودائع أخرى ۗ
0,۷9۲,۳۷0	0,۸۸۳,٥٢٥	

يبلغ متوسط معدلات الربح المدفوع على ما ذكر أعلاه ٣,٨٧٪ سنوياً (٣٠٢٠: ٣,٨٩٪ سنوياً).

### ١٤ ودائع المتعاملين

	11-12	<b>የ</b>
İ	ألف درهم	ألف درهم
بحسب النوع		
	<b>ሥ</b> ጀ, <b>ጀ•</b> ሥ,ገ۷ዓ	۲۹,890,۸۳۷
	רו, זרצ, זטו	334,,44,41
ودائع لأجل	۱٫٤۳۳,۹۸۵	1,018,•01
حسابات ادخار	ΙΛ,VΙο,οVΙ	17,00V,9V9
	7.٧,٠٤٤	817,V-8
	۷٦.٧٨٤.٩٣٠	71,1418,910

<sup>\*</sup> بما في ذلك احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين البالغ ٢٣,٥ مليون درهم (١٣,٦:٢٠٢٣ مليون درهم).

الحركة في احتياطي مخاطر الاستثمار للمودعين هي كما يلي.	31-1	۲۰۲۳
	أُلف درهم	ألف درهم
الرصيد كما في ا يناير	ነሥ,ገ•ሥ	۲,۷۲٤
الذَّرباح المكتسَّبة على الرصيد الاحتياطي	-	-
التحويلات -	۱۰٫۵۱٦	II,rma
الزكاة	(ገՐሥ)	(ሥገ-)
الرصيد كما في P1 ديسمبر	<b>۲۳,</b> ٤٩٦	IW,7.W
بحسب وحدات الأعمال	۲۰۲۶ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم
قطاع الشركات	19,111,11	030,333,11
قطاع الأفراد	۵۷,٦٦٢,٨٢٤	۰۹٫۸۷۰٫۳۷۰
	۷٦,٧٨٤,٩٣٠	71,118,910

بلغ متوسط معدلات الربح المدفوعة على الودائع المذكورة أعلاه ١٩٢٢٪ سنوياً (٢٦٠:٢٠٦٪ سنوياً).

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳ ألف درهم	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ ألف درهم	١٥   صكوك مستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل
٤,٦٧٢,٥ <b>٠٠</b> -	۷,ε۲٦,۸۷ο ۱,۸ሥ٦,۲۵۰	- صكوك مستحقة (إيضاح ١-١٥) وتمويلات أخرى متوسطة الأجل
٤,٦٧٢,٥٠٠	ዓ,Րገሥ,ΙՐዕ	
۲۰۲۳ ألف درهم	۲۰۲٤ ألف درهم	
۳,٦٧٢,٥٠٠ ١,,	8,7V۲,0++ 07۲,040,3	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
E,7Vr,o	9,۲٦٣,۱۲٥	ہـــــــرہــــــــــــــــــــــــــــ

<sup>\*</sup> خلال السنة أجرت المجموعة ترتيبات تمويل بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي في إطار ترتيبات تمويل متوافقة مع الشريعة الإسلامية تستحق في مارس ٢٠٢٧.

### ١٥ صكوك مستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل (تتمة)

كما في الله ديسمبر ٢٠٢٤، بلغ إجمالي قيمة الصكوك المستحقة والتمويلات الأخرى متوسطة الأجل ٩,٢٦٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛ ٤,٦٧٣ مليون درهم) تستحق على النحو التالي:

۲۰۲۳ ألف درهم	۲۰۲۶ ألف درهم	
I,ለሥገ, <b>Ր</b> ዕ•	I,ለሥገ, <b>Ր</b> ዕ•	L·LO
۲٫۸۳٦,۲۵۰	<b>۲,۸</b> ሥ٦,۲٥•	ייט
-	I,ለሥገ, <b>Ր</b> ዕ•	۲۰۲۸
_	۲,۷٥٤,۳۷٥	١٠١٩
٤,٦٧٢,٥٠٠	ዓ,Րገሥ,ΙՐዕ	

۱-۱۵) خلال عام ۲۰۲۵، أصدرت المجموعة صكوكًا بقيمة ۲٫۸ مليار درهم لجمع تمويل متوسط الأجل غير مضمون مرتبط بالاستدامة مقوم بالدولار الأمريكي من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

خلال عام ٢٠٢٣، أصدرت المجموعة صكوكًا بقيمة ا مليار درهم لجمع تمويل متوسط الأجل غير مضمون مقوم بالدرهم من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

خلال عام ۲۰۲۰ و ۲۰۲۱، أصدرت المجموعة صكوكًا بقيمة ۳٫۷ مليار درهم لجمع تمويل متوسط الأجل غير مضمون مقوم بالدولار الأمريكي من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

#### فيما يلي تفاصيل ترتيبات تمويل الصكوك:

تاريخ الاستحقاق	أساس الدفع	سعر نسبة الربح (٪)	سوق الإدراج	المبلغ	تاريخ الإصدار
سبتمبر ۲۰۲۵	نصف سنوياً	I,ACV	بورصة إيرلندا وناسداك	۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ دولار أمريكي	سبتمبر ۲۰۲۰
نوفمبر ۲۰۲۱	نصف سنوياً	۲٫۰۸۲	بورصة إيرلندا وناسداك	۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ دولار أمريكي	أكتوبر ٢٠٢١
فبرایر ۲۰۲۱	نصف سنوياً	0,.0	ناسداك	,,ا درهم	فبرایر ۲۰۲۳
مايو ٢٠٢٩	نصف سنوياً	0,819	بورصة إيرلندا وناسداك	۷۵۰٫۰۰۰۰ دولار أمريكي	مایو ۲۰۲۶

قام المصرف بتحويل بعض أصول الإجارة المحددة بقيمة إجمالية بلغت ٥٫٢ مليار درهم ("الأصول ذات الملكية المشتركة") إلى شركته التابعة، شركة صكوك مصرف الإمارات الإسلامي المحدودة ("جهة الإصدار")، وهي شركة ذات أغراض خاصة تأسست لإصدار هذه الصكوك، كما أبرم المصرف اتفاقية مرابحة مع شركة مصرف الإمارات الإسلامي للصكوك المحدودة بمبلغ ٢٫٥ مليار درهم. وهذا التمويل متوسط الأجل مدرج بالتكلفة المطفأة.

تبقى الأصول ذات الملكية المشتركة، من حيث الموضوع، تحت سيطرة المجموعة، وتبعاً لذلك، يستمر الاعتراف بهذه الأصول من قبل المجموعة. في حال حدوث أي تعثر، قدمت الشركة الأم تعهداً بتعويض جميع الخسائر المتكبدة من قبل حاملي الصكوك. والأصول هي تحت سيطرة المجموعة وسوف تواصل صيانتها من قبل المجموعة.

ستقوم جهة الإصدار بدفع مبلغ على أساس نصف سنوي من العائدات المتحصلة من الأصول ذات الملكية المشتركة. يتوقع أن تكون تلك العائدات كافية لتغطية مبلغ التوزيع نصف السنوى المستحق لحاملي الصكوك في مواعيد التوزيع النصف السنوي. بتاريخ استحقاق الصكوك، تعهدت المجموعة بإعادة شراء الأصول بسعر التنفيذ.

#### ۱۱ مطلوبات أخرى

	۱۰۲۶	L·Lh
	ألف درهم	ألف درهم
رباح مستحقة الدفع للمودعين	VII,IIV	۳٠۱,0VV
مطلوبات متعلقة بالموظفين	<b>Ր</b> ۳۲,٤۲۸	19E,∙MJ
شيكات المدراء	۸۷۲,۹33	711,1.0
ذمم دائنة تجارية وأخرى	oሥሥ,•ገለ	۳٤۲,۵۳۰
زكاة مستحقة	10,91V	۲۰,۹۹۲
مخصص الضرائب	۲۷۷٫٦٥٠	_
موجودات ضريبية مؤجلة	۸,۲۱٥	_
أخرى	3۹۸,۰۰۰,۱	1,9.۲,∙7₩
	ሥ,ዓዓለ,ዓገ۷	

#### ١٧ رأس المال المصدر واحتياطي رأس المال

L·L.F.	1.1.5	
آلف درهم	الف درهم	
		رأس المال المصرح به
		,,۱ (۲۰۲۳:,,۱) سهم عادي بقيمة ۱ درهم
l-,,	1.,,	للسهم (۲۰۲۳: ۱ درهم للسهم).
		رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل
		۵٫٤۳۰٫۶۲۱٫۸۷۵ (۲۰۲۳) ۵٫۶۳۰٫۶۲۱ سهم عادي بقيمة ا درهم
0,5٣٠,8۲۲	0,8٣٠,8٢٢	للسهم (۲۰۲۳: ۱ درهم للسهم).

#### ۱۸ الاحتىاطىات

. احتياطى قانوني وإلزامي

بموجب النظام الَّأساسي للمصرف وطبقا للقانون الاتحادي رقم ١٤ لعام ٢٠١٨ يجب تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني والإلزامي غير القابل للتوزيع حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأسمال المصدر للمصرف.

#### الاحتياطي الآخر

هنالكَ أيضًا نسبةً ١٪ من الربح قابلة للتحويل للاحتياطي النظامي غير القابل للتوزيع حتى يبلغ إجمالي هذا الاحتياطي ١٪ من رأسمال المصرف المصدر. باعتبار أن الاحتياطي العادى يساوى ١٠٪ من رأس مال المصرف المصدر لم يتم تخصيص أرباح للاحتياطى القانونى لهذا العام.

اوِ	احتياطي قانوني وإلزامي ألف درهم	احتیاطیات أخری ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
	1,•rv,171 ra1,•r7	43•,4430 −	1,0V•, <b>Γ</b> •8 ΓΛΙ,•Γ٦
سمبر ۲۰۲۶	Ι,٣•Λ,ΙΛV	m3•,۳30	ا٫۸۵۱٫۲۳۰

<sup>\*</sup> إن أرقام المقارنة الخاصة بالعام الماضي مبينة في بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد.

#### احتياطى القيمة العادلة

يتضمن اًحتياطي القيمة العادلة صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وصافي الجزء الفعال من التغيرات فى القيمة العادلة لتغطية مخاطر التدفقات النقدية.

#### ١٩ دخل من منتجات تمويلية واستثمارية

L·LÉ		ቦ·ቦት
الف دره	آلف درهم	ألف درهم
نشطة تمويلية مدينة		
ηΨΨ,ς	ሥ,በሥዕ,ሥሥና	۲٫٥٠۲,٠٥٩
<b>۹,۳۲۲</b>	1,1ለ9,ሥՐՐ	1,1/1,917
<b>۲٫۳۱۲</b> صناع	1•۲,۳۱۲	ΛO,IIV
	۱۹۸,∙۹٥	۲۱۳٫۰۱۵
	<b>ሥ•</b> Ր,ገ <b>٤</b> Λ	۱۲۰٫۳۳۸
OI,OIV	ΛοΙ,οΙV	٦٢٢,88٨
9,ררז	٥,٧٧٩,٢٢٦	۳۹۸,3۲۲,3

### ٢٠ توزيعات على الودائع والأرباح المدفوعة إلى حاملي الصكوك

۲۰۲۳	ι•ιέ	
آلف درهم	ألف درهم	
701,8∙8	Ι,•۷Λ,εοΛ	توزیعات للمودعین
ΙΙΛ,Λ99	<b>۲۹۸,۳۱۹</b>	الأرباح المدفوعة لحساب الصكوك والتمويلات المتوسطة الأجل الأخرى
VW,CC9	ا۸۹,۵۰۱	إلأرباج المستحقة للبنوك
۷,۳۸٤	77,790	أخرى ٔ
90-,917	۳٥3,930,۱	

تمثل التوزيعات على الودائع الحصة من الإيرادات الموزعة بين المودعين والمساهمين. تمت الموافقة على التخصيص والتوزيع للمودعين من قبل لجنة الرقابة الشرعية الداخلية.

خلال عام ٢٠٢٤ و٢٠٢٣، لم يتنازل المصرف بصفته مضارباً عن أي جزء من حصته في الأرباح لصالح أصحاب الحسابات.

تمثل الأرباح المدفوعة لحملة الصكوك توزيع العائدات المستلمة فيما يتعلق بالموجودات المحولة إلى شركة الإمارات الإسلامية للصكوك المحدودة التي تم إنشاؤها خصصاً لهذه المعاملة.

#### ۲۱ دخل الرسوم والعمولات

	۲۰۲۶ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم
- دخل العمولات دخل الرسوم	۷۹٫۰۳٤ ۱٫۰٤۷,۹۱٤	۸۲,۰٤۱ ۷۳۰,۰۵۸
	1,117,981	N√,VMP

### ۲۲ دخل تشغیلی آخر

۲۰۲۳ ألف درهم	۲۰۲۶ ألف درهم	
٢٩	۳,۱٦۸	- توزيعات أرباح على الاستثمار في الأسهم المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
Ψ٧	٩٨	أرباح من بيع أوراق مالية استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
LV,VVE	(۱,۳۹۷)	أرباحً / (خسآرة) من أوراق استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
8,91	9,101	دخلّ إيجاري (بعد استبعاد الاستهلاك)
9,911	(I,•VV)	أرباح / (خسّارة) من بيع العقارات الاستثمارية
899,VC	010,010	دخلّ / (خسارة) من العّملات الأجنبية والمشتقات الإسلامية*
ſV,•0ſ	IV,E•0	دخلُ آخر (صافي)
079,80٣	חוש,ראש	

يشمل دخل صرف العملات الأجنبية أرباح المتاجرة والتحويلات وأرباح معاملات مع المتعاملين.

#### ۲۳ مصروفات عمومية وإدارية

	31•1	r.۲۳
	ألف درهم	ألف درهم
ناليف الموظفين	νολ,λνμ	777,81
: لفة إشغ <sup>ّ</sup> ال	r9,r97	۳۰,۳۹۰
عدات وتوريدات	ro3,V1	۲۷,۹۹۳
سوم معاد فرضها من شركات المجموعة	6٦٠,٠٢٩	የሥለ,ለՐገ
نلفة أتصالات	<b>ሥ</b> ዓ,ለገՐ	16,93
صروفات ذات صلة بالتسويق	۲۵,۳۱۷	۲۳,۸۸٤
ىتھلاك	91,VE9	ΛΛ,ονμ
لرى	IIC,I+C	PII,V <sup>4</sup> 3
	3ለՐ,33Ր,ו	ו,۷۷۱,۳٦٦

#### ٢٤ صافي خسائر (إعادة قيد) انخفاض القيمة لأصول مالية

تم إظهار صافي خسائر (إعادة قيد) انخفاض القيمة لأصول مالية المحملة على بيان الدخل الموحد كالتالي:

ር-ርሥ	า•เร	
ألف درهم	ألف درهم	
479,3	۸۹۱,۸	صافي انخفاض القيمة للمستحقات من البنوك
(٦,٥٤٨)	(P,oV1)	صافي انخفاض القيمة للأوراق المالية الاستثمارية
1,•V۲,V•1	91,74	صافيّ انخفاض القيمة لذمم أنشطة تمويلية مدينة (الإيضاح ٣٦ ط)
ع۳ <b>۰٫۰</b> ۳٤	۱۸۹,۹۵	صافي انخفاض القيمة لتعرضات غير ممولة
(۲۱٦,٤۷۲)	(۲۹۹,•۹۸)	الديونّ المعدومة المشطوبة / (المستردة) – الصافي
998.7\\	או.ארא	

#### ۲۵ الضريبة

في 9 ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية الإماراتية المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٠ في شأن الضريبة على الشركات والمؤسسات، قانون الضريبة على الشركات ("قانون الضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. ودخل النظام الجديد للضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة حيز التنفيذ للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٣٠٣٠.

مع انتهاء السنة المحاسبية للمجموعة في٣١ ديسمبر ، ستكون الفترة الضريبية الأولى من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، على أن يتم تقديم الإقرار الأول في أو قبل ٣٠٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

يخضع الدخل الخاضع للضريبة للكيانات التي يخضع دخلها لنطاق ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لمعدل ضريبة الشركات قدره 9٪، وتعتبر المجموعة جزء من المجموعة التي تخضع لنطاق الركيزة الثانية (أي تتجاوز حد الإيرادات البالغة ٧٥٠ مليون يورو وتدير أعمالها في دول متعددة)، حيث أن الشركة القابضة للمجموعة بصدد تقييم تعرضها المحتمل لضرائب الدخل من الركيزة الثانية.

ستخضع عمليات المجموعة في الإمارات العربية المتحدة للركيزة الثانية اعتبارا من ايناير ٢٠٢٥، ومن المتوقع أن يكون معدل الضريبة الفعلي ١٥٪ على الأرباح المحققة في الإمارات العربية المتحدة (٩٪ في عام ٢٠٢٤).

تقدم التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢ إعفاء إلزاميا مؤقتا من المحاسبة عن الضرائب المؤجلة التي تنشأ عن التشريع الذي تنفذه الركيزة الثانية. قام المصرف بتطبيق الاستثناء على الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة المتعلقة بضرائب الدخل في الركيزة الثانية والإفصاح عنها.

تبلغ الرسوم الضريبية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ هو ٢٧٨ مليون درهم، وهو ما يمثل معدل الضريبة الفعلي للمجموعة بنسبة ٨,٩٩ ٪.

#### (أ) تصنيف المعدل الضريبي الفعلي

۲۰۲۶ ألف درهم	
۳,۰۸۷,۹۱۰	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
רעע,9ור	الضَّريبة الداخلية (٩٪)
	التأثير الضريبي في:
(ሥ۷ሥ)	الدخل المعفى من الضرائب
V3I	مِصروفات غير قابلة للخصم
(ሥገ)	اُفری
۲۷۷٫٦٥٠	

#### ٢٦ أتعاب أعضاء مجلس الإدارة

وهي تتضمن الأتعاب مستحقّة الْدفع إلى أعضاء مجلس إدارة المجموعة البالغة ٧ ملايين درهم (٢٠٢٣؛ ٧ ملايين درهم).

#### ۲۷ ربحية السهم

تقدم المجموعة البيانات الخاصة بربحية السهم الأساسي والمخفف لأسهمها العادية. يتم حساب ربحية السهم بقسمة الربح أو الخسارة للعام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. يتم تحديد الربح للسهم المخف ف عن طريق تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لتغطية تأثيرات الأسهم العادية المحتملة، ان وحدث.

	1-12	L·Lh	
صافي الأرباح للعام (بالآلاف)	۲,۸۱۰,۲٦۰	۲,۱۲۱,۲۱٥	
المتوسط المرجح لُعدد الأسهم العادية في الإصدار (بالألف)	٥,٤٣٠,٤٢٢	0,5٣٠,5۲۲	
—————————————————————————————————————	۰,۵۱۸	.,µql	

كانت ربحية السهم المخفضة والأساسية للسهم الواحد هي ذاتها بنهاية العام.

#### ٢٨ الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة

يوضح الجدول أدناه القيم المُوجبة والسالبة للأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة التي تعادل القيم السوقية بالإضافة إلى المبالغ الاسمية التي تم تحليلها حسب مدة استحقاقها. تتمثل القيمة الاسمية بقيمة الموجودات المشتقة ذات الصلة أو المعدل أو المؤشر المرجعي والتي يتم بناءاً عليها قياس التغيرات في قيمة الأدوات المشتقة. توضح المبالغ الاسمية حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة ولكنها لا تدل على مخاطر السوق ولا مخاطر الائتمان.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	قيمة عادلة موجبة ألف درهم	قيمة عادلة سالبة ألف درهم	مبلغ اسمي ألف درهم	في خلال ٣ أشهر ألف درهم	من ۳ أشهر إلى سنة ألف درهم	من سنة إلى ٣ سنوات ألف درهم	من ۳ سنوات إلى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ه سنوات ألف درهم
ا <b>لأدوات التمويلية الإسلامية</b> المشتقة: عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة	1,011	(1,11۲)	ም, <b>ለ</b> •ለ,ՐገI	I,VIA,•VI	I,V9•,Րሥo	_	_	<b>199,900</b>
نيارات صرف العملات الأجنبية مبادلات/الحدود القصوى	۲,09۱	(۲,٦٦٥)	riv,o#A	۸٥,۸۷۰	9V, <b></b> ۳۲•	<b>#8,#8</b> 1	-	-
لمعدلات الربح	<b>۱</b> ۳۸,۳٤۸	(ሀደገ,ሀዋሥ)	ΙΛ,Ι••,•ΙΟ	۱٫۰۹۲,٦٥٨	00۲,709	9,01,778	8,718,0PI	۲,۳۳۸,۷ <b>۰</b> ۳
	181,80+	(10+,+[+)	۱۲,۱۲۵,۸۱٤	۲,۸۹٦,٥٩٩	۲,88,8+8	9,0٣0,7٢٢	٤,٦١٤,٥٣١	<b>۲,ገሥ</b> ለ,ገዕለ
مشتقات إسلامية محتفظ بها لتغطية التدفقات النقدية: مبادلات/الحدود الفصوى								
لمعدلات الربح	18,89V	-	1,000,•••	-	-	1,000,•••	-	-
الإجمالي	107,98V	(10+,+[+)	۲۳,٦٥٠,٨١٤	۲,۸۹٦,٥٩٩	r,88+,8+8	11,•1•,1۲۲	E,ገIE,oሥI	<b>۲,</b> ገሥለ,ገዕለ

#### ٢٨ الأدوات التمويلية الإسلامية المشتقة (تتمة)

C CW WI	قيمة عادلة موجبة		في خلال ٣ أشهر ألخ عنم ع	لى سنة الى سنة الفرورو	س سنوات الفرورو	ص سنوات ۳ سنوات آلف جيم د	ین ۱ سنوات آلف میمو	أكثر من ٥ سنوات ألف مده و
۳۱ ديسمبر ۲۰۲۳ الأدوات التمويلية الإسلامية	آلف درهم	ألف درهم	الف درهم	آلف درهم	ألف درّهم	ألف درّهم	آلف درهم	الف درهم
الدوات الصويتية الإستدلية <b>المشتقة:</b> عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة	<b>٤,</b> ሥዕՐ	(#VE)	٤,٣٩٤,٧٢٠	۲,۳۲۲,۱۵۲	۲,۰۷۲,٥٦٨	-	-	-
خيارات صرف العملات الأجنبية مبادلات/الحدود القصوى	8,01	(IIV,3)	708,7-7	1-0,V9ſ	۳IV, <b>۳</b> ۷0	٢٣١٠,٣٩	-	_
لمعدلات الربح	۱۷۰,۲٤۸	(۱۷۳,۳۱۱)	۵۳۹,۳۲۸,۱۱	-	1,1⋅1,ՐՐΛ	0,۲۷9,۲۲٦	۲,۹٦٥,٠٩٠	۲٫۵۱۸٫۳۹۱
	IV9,I/V	(IVA,M97)	17,917,171	r,8rv,988	W,E9I,IVI	0,01-,170	۲,۹٦٥,٠٩٠	۲,٥١٨,٣٩١
مشتقات إسلامية محتفظ بها لتغطية التدفقات النقدية: مبادلات/الحدود القصوى	COAD		ш			ш		
لمعدلات الربح	۲۸۹,3	_	۳.,	_	_	Ψ.,	_	
الإجمالي	1/18,1VP	(የሥ,۸۷۱)	$IV,\Gamma I\Gamma,\Lambda \gamma I$	7,877,988	W,E9I,IVI	0,\1.,\10	۲,۹٦٥,٠٩٠	۲,۵۱۸,۳۹۱

#### مخاطر الائتمان ذات الصلة بالأدوات المشتقة الإسلامية

تنشأ مخاطر الائتمان ذات الصلة بالأدوات المالية المشتقة الإسلامية من احتمال إخلال الطرف المقابل بالالتزامات التعاقدية والمقتصرة على القيمة العادلة الإيجابية للأداة المفضلة للمجموعة والتقلبات المستقبلية المحتملة. نظراً لأن المجموعة لديها ضمانات نقدية من الطرف المقابل إلى حدود القيمة العادلة. نتم إدارة المخاطر الائتمانية وفقا للتسهيلات الموافق عليها. وفي حالات محددة تخضع لضمانات إضافية. وتقوم المجموعة بتطبيق تعديل قيمة الائتمان على صفقات الأدوات المشتقة القائمة. وتستند منهجية احتساب تعديل قيمة الإئتمان إلى ثلاثة عناصر: احتمال تعثر الطرف المقابل عن السداد والإنكشاف الإيجابي المتوقع ومعدل الاسترداد. ويتم احتساب تعديل قيمة الإئتمان على جميع فئات الموجودات بما في ذلك العملات الأجنبية ومعدلات الربح.

#### الأدوات المشتقة الإسلامية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

نتعلق معظم الأنشطة الخاصة بالمشتقات التجارية للمشتقات الإسلامية للمجموعة بالبيع وتغطية المركز. تشمل أنشطة البيع تقديم منتجات للعملاء بأسعار تشجيعية حتى يتمكنوا من تحويل أو تعديل أو تخفيض المخاطر الحالية والمتوقعة.

تتم إدارة المتاجرة أنشطة مشتقات بمشتقات معدلات الربح وفقا للحدود التي يوافق عليها مجلس الإدارة.

#### الأدوات المشتقة الإسلامية المحتفظ بها أو المصدرة لأغراض التغطية

تستخدم المجموعة المشتقات الإسلامية كجزء من إدارة موجوداتها ومطلوباتها لأغراض التغطية لتقليل مخاطر العملة ومعدلات الربح. ويتم تحقيق ذلك بتغطية أدوات مالية معينة والمعاملات المتوقعة وإستراتيجية التغطية مقابل تعرضات الميزانية العمومية.

### تقوم المجموعة بتحديد مشتقاتها الإسلامية المحتفظ بها أو الصادرة لأغراض التحوط على النحو التالي:

- تحوطات القيمة العادلة. تحوطات القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المعترف بها أو الالتزامات الثابتة.
- · تحوطات التدفقات النقدية: تحوطات التدفقات النقدية المستقبلية المحتملة والمتعلقة بموجودات أو مط لوبات معترف بها أو معاملة متوقعة مرجحة إلى حد كبير. و
  - صافي تحوط الاستثمارات: تحوط صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية.

#### علاوة على ذلك، فيما يتعلق بمعاملات التحوط التي تقوم بها المجموعة. تقوم المجموعة بتوثيق ما يلى:

- عند بدء المعاملة، العلاقة بين أدوات التحوط والبنود المتحوط لها، والمخاطر التي تُتم تغطيتها وهدف المجموعة واستراتيجية إدارة المخاطر في إجراء معاملة التحوط.
  - الطريقة التي يتم بها قياس الفعالية طوال فترة علاقة التحوط.

في نهاية الفترة، لم يتم تخصيص أي مشتقات لأغراض التحوط مثل "تحوط القيمة العادلة" أو "تحوط صافي الاستثمار".

تقيّم المجموعة، عند التحوط وعلى أساس مستمر فيما إذا كانت المشتقات الإسلامية المستخدمة في معاملات التحوط فعالة للغاية في تعويض التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للبنود المتحوط لها.

يتم قياس فعالية التحوط من قبل المجموعة على أساس مستقبلي عند التأسيس وكذلك بأثر رجعي (عند الاقتضاء) في المستقبل على مدى فترة علاقة التحوط. تشمل مصادر عدم الفعالية في محاسبة التحوط تأثير مخاطر الائتمان ذات الصلة بالأدوات المشتقة الإسلامية على تقييم البند المشتق والبند المتحوط. لتخفيف مخاطر الائتمان هذه تقوم المجموعة بتنفيذ مشتقات التحوط الإسلامية مع نظراء ذوي جودة عالية وتكون غالبية مشتقات التحوط الإسلامية للمجموعة مضمونة.

#### حوطات القيمة العادلة

كذلك تستخدم المجموعة عقود مقايضة معدلات الربح للتغطية مقابل التغيرات في القيمة العادلة للأوراق المالية الاستثمارية الناتجة عن تقلبات معدلات الربح. يتم تحديد هذه العقود من قبل المجموعة كتحوطات للقيمة العادلة. وبالتالي يتم تطبيق محاسبة التحوط بالقيمة العادلة بغرض التحوط ضد التغيرات في قيمة الموجودات الثابتة والمطلوبات الخاضعة لمخاطر معدل الربح وكذلك الموجودات والمطلوبات الخاضعة لمخاطر صرف العملات الأجنبية.

بعد التحديد الأولي, يتم إحتساب التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات الإسلامية المصنفة كتغطيات القيمة العادلة في بند 'دخل تشغيلي آخر'. إلى جانب أي تغيرات في القيمة العادلة للموجودات أو التحوط المتعلق بها والمتعلقة بالمخاطر المغطاة.

#### تحوطات التدفق النقدى

تستخدم المجموعة عقود مقايضة معدلات الربح والعقود الآجلة لتغطية التعرض إلى مخاطر التدفق النقدي الناتجة من بعض ودائع المتعاملين والتمويلات متوسطة الأجل. تستخدم مقايضات معدلات الربح أيضاً للتحوط ضد مخاطر التدفقات النقدية الناتجة عن بعض التمويلات والذمم المدينة ذات المعدلات المتغيرة. يتم تحديد هذه من قبل المجموعة كتحوطات للتدفق النقدي. وبالتالي. تقوم المجموعة بتطبيق محاسبة التحوط للتدفقات النقدية للتحوط من التغير في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة على نحو كبير تابعة إلى مخاطر معدل الربح على الموجودات والمطلوبات ذات المعدلات المتغيرة والموجودات والمطلوبات الخاضعة لمخاطر الصرف الأجنبي.

يتم الاعتراف بالجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات الإسلامية المصنفة كتحوطات للتدفقات النقدية في احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية. يتم الاعتراف بأى ربح أو خسارة تتعلق بالجزء غير الفعال مباشرة في بيان الدخل الموحد للمجموعة.

#### ٢٩ القطاعات التشغيلية

تتكون أنشطة المجموعة من القطاعات الرئيسة التالية:

الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات

يقدم المصرف – من خلال هذا الفّطاء – إلى المتعاملين من الشركات مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات ويقبل ودائعهم.

#### الخدمات المصرفية للأفراد

يقدم قطاع الأفراد مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات إلى الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة ويقبل ودائعهم.

#### الخزينة

تشمل أنشطة الخزينة إدارة محفظة الاستثمار للمجموعة وإدارة الصناديق وخيارات خدمات الخزينة بين البنوك.

#### أخرى

تشمل العمليات الأخرى للمجموعة العمليات ووحدات الدعم.

الإجمالي ألف درهم	أخرى ألف درهم	الخزينة ألف درهم	الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات ألف درهم	الأعمال المصرفية للشركات والمؤسسات ألف درهم	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶
8,۲۲9,۷۷۳ 1,1۳8,۲۸۷	70V,•9V ۸,7V۸	Րገገ,ሥ۷۷ Ր,Ր∙ <b>ለ</b>	۲٫٤۷٥٫٥۰۷ ۹۲۳٫۳۱٦	ለሥ•, <b>V</b> ۹Ր Ր••,•ለዕ	صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية صافي الدخل من الرسوم والعمولات ودخل تشغيلي آخر
o,ሥገ٤,•ገ•	סטע,סרר	۲٦٨,٥٨٥	ሥ,ሥባለ,ለՐሥ	۱٫۰۳۰,۸۷۷	إجمالي الدخل التشغيلي
(I,ገ٤٤,ገለ٤) (ገሥI,٤ገገ)	(ሥI۹,۸ <b>۸</b> ٤) ٤•,Ր٤٤	(۲۷,۷۵٦) 131,9	(34,749,71) (101,313)	(۸۷,۲۱۰) (۱۹٦,۷۰۵)	_ مصروفات عمومية وإدارية صافي خسارة انخفاض القيمة
۳,۰۸۷,۹۱۰	ሥለገ,Iሥዕ	re9,9Vo	I,V•ε,Λ <b>ሥ</b> Λ	vะา,ๆาr	_ ربح السنة قبل الضريبة
III,ICA,7VP	(o+,+VV)	۲۰,٦٥٠,۰۲۱	o•,ለሥՐ, <b>V</b> ለՐ	۳۹,٦٩٥,٩٤ <b>٧</b>	موجودات القطاع
III,ICA,7VP	۲٥,۳۷۸,۳٤٦	<b>۲,۸۰</b> ۰,۷ <b>۳</b> ۲	ገ•,ገV9,ደለሥ	۲۲,۲۷۰,۱۱۲	مطلوبات القطاع وحقوق الملكية

" בעויי האר ۲۰۲۳	الأعمال المصرفية للشركات والمؤسسات ألف درهم	الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات ألف درهم	الخزينة ألف درهم	أخرى ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
عافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية عافي الدخل من الرسوم والعمولات ودخل آخر	701,E97 1V9,791	۲٫۱۵۰٫۵۹٦ ۲۳۰٫۳۰۸	۳۷٦,۸٥٦ ۳٥,۷۸۰	040,·Ld 14,VII	₩,VIሥ,9VV 3P0,I0•,I
جمالي الدخل التشغيلي	۸۳۱٫۱۸۷	۲,۹۷۲,۹۰۰	EIՐ,ገሥገ	٥٤٨,٨٤٨	8,٧٦٥,٥٧١
مصروفات عمومية وإدارية صافي خسارة انخفاض القيمة	(9•,۲۲۱) (۱۲٦,٦٦٨)	(۱,۰۰۹,۳۷۷) (۸۷٦,۶۲۰)	(רሥ,ሥባሥ) ገ,ՐለՐ	(٦٤٨,٣٧٥) ۱۲۳,۸۱٦	(Ι,۷۷Ι,Ψ٦٦) (Λ۷Ր,۹۹٠)
صافي الربح للسنة قبل الضريبة	718,۲91	I,·NV,I·ሥ	۳٩٥,٥٢٥	re,rn9	۲٫۱۲۱٫۲۱٥
موجودات القطاع	۲۷,۳۰۰,۱۳۷	21,011,011	۱۸,۹٦٦,٤٤٧	ΙV,0Λ0	۸۷٫۸۱۱٫۷۳۱
مطلوبات القطاع وحقوق الملكية	18,817,009	or,ገሥለ,ለለገ	Γ,ΛεΛ,ΙΙV	IV,NWV,N79	۸۷٫۸۱۱٫۷۳۱

البيانات المالية لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠٠٤

#### ۳۰ الالتزامات والارتباطات الطارئة

كانت الالتزامات والدرتباطات الطارئة للمجموعة كآلاتي:

	۲۰۲۶ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم
طابات اعتماد	7.8,179	٥٦٣,٠٠١
ضمانات	۸٫۲۲۱٫۰٤۸	7,0VA,97V
تزامات المشاركة في المخاطر	ሥ•,Րገ٥	I.,VAI
لتزَّامات تمويليةً غير قَّابلة للإلغَّاء*	<b>۲,۳٦۷,۷</b> ۸٤	7,790,06
	แ,าาพ,กาา	4V7, N3P, P

تمثل الالتزامات التمويلية غير القابلة للإلغاء التزاماً تعاقدياً للسماح بإجراء سحوبات على التسهيلات خلال فترة محددة تخضع لشروط سابقة وشروط الإنهاء. باعتبار أن هذه الالتزامات قد تنتهي دون إجراء أي معاملة سحب، وكشرط مسبق لسحب المبلغ بتعين الالتزام به، فإن إجمالي المبالغ التعاقدية لا تمثل بالضرورة الاحتياجات النقدية المستقبلية على وجه التحديد.

يبيّن الجدول أدناه موجز أرصدة المرحلة للتعرضات غير الممولة وقبولات المتعاملين والخسائر الائتمانية المتوقعة عليها:

	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶			۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳				
ألف درهم	المستوى ا	المستوى ٢	المستوى ٣	المستوى ا	المستوى ٢	المستوى ٣		
 ترکزات	11,9AC, <b>ሥ</b> •E	Ινς,ιλο	רסד,סער	1,770,817	I-A,00V	ΓI-,ΛΨΕ		
خسأئر الائتمان المتوقعة	ደገ,ደሥו	٩,٢٢٥	ηνο, Γοη	101,9V7	۷,۳۱۳	1.√,.0.		

تتضمن التسهيلات غير الممولة الضمانات وخطابات الاعتماد الاحتياطية والتزامات ذمم الأنشطة التمويلية غير القابلة للإلغاء.

#### (۱) القبولات

يتم الاعتراف بالقبولات ضمن بيان المركز المالي مع المطلوبات المماثلة. ولهذا لا توجد التزامات خارج بنود بيان المركز المالي على القبولات.

#### (ب) التزامات رأسمالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، بلغت التزامات المجموعة فيما يتعلق بالتحسينات الخاصة بالفروع ومشاريع التحكم الآلي بالفروع ٣١١ مليون درهم (٣٠٢٠: ١١,٢ مليون درهم).

#### ٣١ المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

إن المجموعة مملوكةً من قبل بنك الإمارات دبي الوطني بنسبة (٩٩٫٩٪)، وهو مملوك جزئياً لمؤسسة دبي للاستثمار بنسبة (٤٠٫٩٢٪). تعتبر حكومة دبي المساهم الرئيسي في مؤسسة دبي للاستثمار.

إن حسابات المتعاملين والتمويلات للمؤسسات ذات الصلة بالحكومة بخلاف تلك التي تم الإفصاح عنها بصورة فردية تمثل ١٧,٢٪ و٨,3٪ (٣٠٠٣: ٦.٢٪ و٣,3٪) من إجمالي حسابات المتعاملين وذمم الأنشطة التمويلية المدينة لدى المجموعة على التوالى.

تتم إدارة هذه المؤسسات بشكل مستقل وتتم كافة معاملاتها المالية مع المجموعة وفقا للشروط التجارية المتعارف عليها.

أبرمت المجموعة أيضا معاملات مع بعض الأطراف ذات العلاقة الأخرى والتي لا تعتبر مؤسسات ذات صلة بالحكومة. وقد تم أيضا إجراء هذه المعاملات بصورة فعلية بنفس الشروط. بما في ذلك معدلات الأرباح والضمانات السائدة في نفس الوقت الذي تتم فيه معاملات مقابلة مع أطراف أخرى ولا تنطوي على ما يزيد عن حجم المخاطر الاحتياد عن

إن موظفي الإدارة الرئيسيين هم هؤلاء الأشخاص، بمن فيهم المدراء غير التنفيذيين، الذين يتمتعون بالصلاحية والمسؤولية عن تخطيط أنشطة المجموعة وتوجيهها والتحكم فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.

لم يتم تسجيل خسائر انخفاض القيمة مقابل الأرصدة القائمة خلال الفترة مع كبار موظفى الإدارة وعلاقاتهم المباشرة في نهاية السنة.

الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة مدرجة وفق الشروط التجارية العادية على النحو التالى:

	۲۰۲۶ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم
تمويلات وذمم أنشطة مدينة أخرى		
الشركة الأم وشركات ذات علاقة	7V7, <b>r</b> •9	437,973
أعضاء مجلس الإدارة وشركات ذات علاقة	ዓ,ገለሥ	٤,۲٤٠
موظفي الإدارة الرئيسيين وشركات زميلة	ሥ,ዓՐሥ	۳,09۲
	٦٨٩,٨١٥	8WV,0V0
ودائع المتعاملين ومستحقات أخرى		
من الَّشركة الأم الرَّئيسية	-	9
من الشركة الأم وشركات ذات علاقة	۳,۷۹۰,۱۸۱	ε,ονλ,ιεν
من أعضاء مجلس الإدارة وشركات ذات علاقة	ነሥገ	99
من موظفي الإدارة الرئيسيين وشركات زميلة	۲۰,٤۰٤	11,91°
	۳,۸۱۰,۷۲۱	۲,09۷,۲۳۸
الأوراق المالية الاستثمارية والمشتقات الإسلامية		
الاستثمار في الشركة الأم	ΙΛΙ,9ΛΛ	ΙΛη,∙εο
القيمة العادلَة الموجبة للمُشتقات الإسلامية – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة	19,03	7٧,٤٧٦
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة	(111,9۲9)	(ΙΙΛ,ΛοΛ)
القيمة الاسمية للمشتقات الإسلامية – الشركات الأم وذات العلاقة	Iሥ,ለሥ <b>Ր,II</b> ገ	۱۰,۸۰٤,٦٩٩
بيان الدخل الموحد للمجموعة		
رسوم معاد فرضها من شركات المجموعة	(07•,•۲۹)	(የሥህ,ለՐገ)
حِخل مُنِ استثمار في الشركة الأم	ገ,ደሥገ	٦,٤٤٣
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة عن حضور الجلسات ورسوم أخرى	ሥ,ገለՐ	۳,٦٥١
دخل من ذم أنشطة تمويلية مدينة		
من الشركة الأم وشركات ذات علاقة	٥٧,٣٧٠	311,00
توزيعات علي ودائع		
إلى الشركة الأِم	-	۳,۹۱۱
إلى الشركة الأم وشركات ذات علاقة	የወ,ለሥላ	۲٥,٨٠٠

بلغ إجمالي مبلغ التعويضات المدفوعة لموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة خلال الفترة كما يلي:

۲۰۲۳ ألف درهم	۲۰۲۶ ألف درهم	
		تعويضات كبار المسؤولين الإداريين
4,√0٤	۲۹,۲۷۵	مزايا الموظفين قصيرة الأجل
1,∙٦٢	919	المزايا الوظيفية بعد الخدمة

### ٣٢ التوزيع الجغرافي للموجودات والمطلوبات

فيما يلي بيان تحليل المركّز المالي للمجموعة وفقاً للأَقاليم الجغرافية التالية ودون احتساب أي ضمانات إضافية أو أي ضمانات ائتمانية مساعدة.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	الإمارات العربية المتحدة ألف درهم	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى ألف درهم	دولية ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الموجودات				
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	18,7V8,0ГV	-	-	18,778,077
مِستحق من البنوك	ሥ,۷ገ٥,٤٩Ր	۰۵۸,۵۱۰,3	r,rev,iin	۱۰,۰۲۸,٤٦٠
أوراق مالية استثمارية	٥,٧٨٢,٠١١	171,•17	۲,۹۲۱,۳۹۱	<b></b>
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	11,9CV,1C1	ο <b>ሥ</b> ۷,Λει	۱,۰۱٤,۳۸۸	V•,εV9,Λ00
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية	107,98V	-	-	V3P,Fol
قبولات المتعاملين	VEV,V90	-	-	09V,V3V
عقارات استثمارية	IV•,V90	-	-	IV•,V90
ممتلكات ومعدات	<b>ሥ</b> ቦ•,ቦ•۷	-	-	<b>ሥ</b> ቦ•,ቦ•۷
موجودات أخرى	310,671	-	-	310, ΓΛ•, Ι
إجمالي الموجودات	90,711,918	ዓ,ሥነሥ,ለገՐ	η,ιλη,λην	III,ICA,7VP
المطلوبات				
مستحق للبنوك	ሚያየ.ምር	۸٥,٦٩٥	Ι,ε٦٩,Λ٧٧	0,ለለሥ,ዕГዕ
ودائع المتعاملين	νο,νηΓ,ΛΛο	۳۱۸٫۱۹۰	ገ۷ሥ,Λοο	۷٦,۷ <b>۸٤,</b> ٩٣٠
صكوَّك مستحقة	9,۲٦٣,۱۲٥	-	-	ዓ,Րገሥ,IՐዕ
القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية الإسلامية	10+,+[+	-	-	10+,+[+
قبولات المتعاملين	09V,V3V	-	-	06,434
مطلوبات أخرى	ሥ,ዓዓለ,ዓገ۷	-	-	ሥ,ዓዓለ,ዓገ۷
إجمالي حقوق الملكية	18,۳••,۳11	-	-	18,44,411
إجمالي المطلوبات و حقوق الملكية	۱۰۸,٥۸۱,٠٥٦	٤ <b>٠</b> ٣,٨٨٥	۲,۱٤۳,۷۳۲	III,ICA,7VP
 التوزيع الجغرافي لخطابات الاعتماد والضمانات	۸,۹٥٠,۲۱۱	ror,v99	٦٢,٢٠٧	۹٫۲٦٥,۲۱۷
التوزيع الجغرافي لخطابات الاعتماد والضمانات	۸,۹۵۰,۲۱۱	Γο <b>Γ</b> ,V99	٦٢,٢٠٧	

רירישסאָת ۳۱ בעשיסאָת				
التوزيع الجغرافي للموجودات	703,744,00	0,187,88	ገ,∙ሥገ,ለሥՐ	۸۷,۸۱۱,۷۳۱
التوزيع الجغرافي للمطلوبات وحقوق الملكية	۸٥,۷٥١,٦٨٢	٤٢٧,٨٢٩	1,747,77	۱۳۷٫۸۱۱٫۷۳۱
التوزيع الجغرافي لخطابات الاعتماد والضمانات	7,494,811	101,889	٦٠٠,١٠٨	۷,۱٤۱,۹٦۸

### ۳۳ الموجودات والمطلوبات المالية

(أ) تصنيفُ الموجودات والمطلوبات المالية يوضح الجدول التالي تصنيف المجموعة لجميع فئات الموجودات و المطلوبات المالية و القيم الدفترية لها.

إجمالي القيمة الدفترية ألف درهم	استثمارات التحوط ألف درهم	التكلفة المطفأة* ألف درهم	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ألف درهم	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة ألف درهم	في ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶
					الموجودات المالية
18,778,077	-	18,7V8,0CV	-	-	نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
I•,•Ր۸, <b>٤</b> ٦•	-	۱۰,۰۲۸,٤٦٠	-	-	مستحق من البنوك
<b>۳,٤٦٣,٥٧٣</b>	-	۸۰۶,۹3۰۸	۹۰,۱۵۳,۵	٦٢,٧٧٥	أوراق مالية استثمارية
٥٥٨,٩٧3,٠٧	-	٥٥٨,٩٧3,٠٧	-	-	ذمم أنشطة تمويلية مدينة
V3P, C0I	18,31	-	-	186,80+	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية
I,oሥ•,9۸۸	-	۱٫۵۳۰,۹۸۸	-	-	أخرى
11+,\\\\\	18,89V	I•ᢄ,Vገሥ,Րሥለ	0,٣01,٣9•	۲۰۵,۲۲۵	
					 المطلوبات المالية
o,ለለሥ,oՐo	-	o,ለለሥ,o <b>r</b> o	_	-	مستحق للبنوك مستحق للبنوك
Vገ,V <b>ለ</b> ᢄ,9ሥ•	-	V٦,VΛ٤,٩ <b>ሥ</b> •	-	-	ودائع المتعاملين
ዓ,Րገሥ,۱Րዕ	-	ዓ,Րገሥ,۱Րዕ	-	_	صكوك مستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل
100,00	-	-	-	100,00	القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية
ะ,งะา,งาา	-	ะ,งะา,งาา	-	-	أخرى
9ገ,ለՐለ,ሥገՐ	-	9 <b>ገ,ገ</b> ۷۸,ሥεՐ	-	ا٥٠,٠٢٠	

<sup>\*</sup> لا يوجد اختلاف جوهري بين القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات (التي لم تقيم بالقيمة العادلة) وقيمها العادل.

في ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة ألف درهم	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ألف درهم	التكلفة المطفأة* ألف درهم	استثمارات التحوط ألف درهم	إجمالي القيمة الدفترية ألف درهم
الموجودات المالية					
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزى	-	-	131,110,31	-	131,110,31
مستحق من البنوك	_	-	3,111,108	-	301,1141,108
أوراق مالية استثمارية	78,17	۰,۸۵۲,۶۳۰	۶٫۵۱۳٫۰٦۰	-	۱۰,٤۲۹,٦٦٢
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	-	_	۷۳۷,۷۶۷,۳۵	_	۷۳,۷٤۷,۷۳۷
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية	IV9,IAV	_	_	۲۸۹٫3	۱۸٤٫۱۷۳
اخری	=	_	1,701,111	-	1,701,111
	P04,437	0,۸٥۲,٤٣٠	۸۱٫۰۲٤,٤٠٩	٤,٩٨٦	3/1,071,7/
المطلوبات المالية					
مستحق للبنوك مستحق للبنوك	_	_	0,۷9۲,۳۷0	-	٥,٧٩٢,٣٧٥
ت . د ودائع المتعاملين	_	_	71,1418,910	_	71,148,910
صكوك مستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل	_	_	٤,٦٧٢,٥٠٠	_	٤,٦٧٢,٥٠٠
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية	IVN,M97	_	-	-	IVN, MAJ
- · · ، - ا اخری	-	-	۷۳۸,۹۰3,3		۷۳۸٫۹٫3
	IVA,W97	-	77,179,77	_	V7,ሥ7 <b>∧,</b> ∙Րሥ

<sup>\*</sup> لا يوجد اختلاف جوهري بين القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات (التي لم تقيم بالقيمة العادلة) وقيمها العادلة.

### ۳۳ الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

(ب) القيمة العادلة للأدوات المالية

يوضح الجدول التالي تحليلًا للأدوات المالية المرحلة بالقيمة العادلة وفقاً لطريقة التقييم. تم تحديد المستويات في الترتيب الهرمي للقيمة العادلة على النحو التالي:

- المستوى ا: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات المحددة.
- المستوى ٢: التقييم باستخدام المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المتضمنة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات سواء بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو بطريقة غير مباشرة مثل (تستنتج من الأسعار).

الإجمالي ألف درهم	المستوى ۳ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ا ألف درهم	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶
				أوراق مالية استثمارية
				مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
80٠,٦٤٥	-	-	80+,780	صكوك حكومية
03V,••,3	-	-		صكوك الشركات
۰٫۳٥۱٫۳۹۰	-	-	۰۹۳,۱۵۳,۰	
				مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٢,٧٧٥	7r,VVo	-	-	أسهم
-	-	-	-	أخرى
7r,VVo	7r,VVo	-	-	
				المشتقات الإسلامية
				القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية
181,80+	-	18۲,80+	-	المشتقات الإسلامية المحتفظ بها للمتاجرة
				المشتقات الْإسلامية المحتفظ بها لتحوطات التدفقات النقدية:
18,31	-	18,89V	-	مبادلات معدلات الربح
V3P, rol	-	V3P, Col	-	
				القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية
(10+,+[+)	-	(10+,+[+)	-	المشتقات الإسلامية المحتفظ بها للمتاجرة
				المشتقات الْإسلامية المحتفظ بها لتحوطات التدفقات النقدية:
-	-	-	-	مبادلات معدلات الربح
(10+,+[+)	-	(10+,+[+)	-	
19•,173,0	7r,VVo	7,917	0,201,290	

يوضح الجدول التالي تسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣ من هذا الترتيب الهرمي للقيمة العادلة.

مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ألف درهم	
78,17	الرصيد كما في ا يناير ٢٠٢٤
	إجمالي الأرباح أو الخسائر:
(I,\P9V)	– في الأرباح أو الخسائر
-	تحويلاًت من المستوى ٣
-	تسويات وتعديلات أخرى
٦٢,٧٧٥	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

دیسمبر ۲۰۲۳	المستوى ا ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
براق مالية استثمارية				
صنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
بكوك حكومية	ለ۷Ք,ገሣዕ	-	-	۵۳۲,۹۷۸
بكوك الشركات	0,419,800	-	-	0,419,800
	۰۳3,٦٥٨,٥	_	_	٥,٨٥٢,٤٣٠
صنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
עשט -	-	-	78,17	78,17
لرى .	_	-	-	-
	_	_	78,17	78,17
مشتقات الإسلامية				
قيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية				
مشتقات المحتفظ بها للمتاجرة	-	IV9,IAV	-	Ινη,ΙΛν
قيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية				
بادلات معدلات الربح	-	۲۸۹,3	-	۲,۹۸٦
	-	IVE'IVM	-	۱۸۶٫۱۷۳
قيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية				
مشتقات الإسلامية المحتفظ بها للمتأجرة	_	(۱۷۸,۳۹٦)	_	(۱۷۸,ሥዓገ)
مشتقات الْإسلامية المحتفظ بها لتحوطات التدفقات النقدية:				
بادلات معدلات الربح	-	-	_	-
	-	(IVA,M97)	-	(IVN,۳۹٦)
	۰,۸٥۲,٤۳۰	O,VVV	78,17	0,9۲۲,۳۷9

يوضح الجدول التالي تسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣ من هذا الترتيب الهرمي للقيمة العادلة.

	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخســــارة الف درهم
الرصيد كما في ۱ يناير ۲۰۲۳	7E,C9N
إجمالي الأرباح أو الخسائر:	
– في الأرباح أو الخسائر	7,979
تحویلات من المستوی ۳	-
تسويات وتعديلات أخرى	(V,·90)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	78,1VC

في ظروف معينة، تقاس القيمة العادلة للأدوات المالية المصنفة في المستوى ٣ باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن الافتراضات غير المثبتة من خلال أسعار معاملات السوق الحالية الممكن ملاحظتها لنفس الأداة وغير المرتكزة على بيانات السوق الملحوظة. تستخدم المجموعة تقنيات التقييم اعتماداً على نوع الأداة والبيانات المتاحة في السوق. على سبيل المثال، في حال غياب السوق النشطة، يتم تقييم القيمة العادلة للاستثمار على أساس تحليل المركز المالي والنتائج والقدرة على تحمل المخاطر وغيرها من العوامل ذات الصلة بمتلقي الاستثمارات، ويتم تحديد التغيرات المناسبة وغير المناسبة في قيمة الأدوات المالية على أساس التغيرات في قيمة الأدوات نتيجة لاختلاف مستويات المعايير غير الخاضعة للرقابة والتي يتم قياسها على أساس تقديري.

خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لم يتم تحويل موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من المستوى ا إلى المستوى ٢.

# ٣٤ إيضاحات حول بيان التدفقات النقدية المودّد للمجموعة

	۲۰۲۶ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم
(أ)   تحليل التغيرات في النقد وما يعادله خلال السنة		
الرصيد في بداية السنة "	(۲,9V+,o۲+)	V,•9V,™I9
صافي التدَّفق النقدي الداخل / (الصادر)	1,∙Ր٦,۷۳I	(P-,·٦٧,ΛΨ٩)
الرصيد في نهاية السنة	(P, N, M3P, I)	(۲,9۷-,0۲-)
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	18,7V8,0CV	18,91,181
المستحق من البنوك	ا۸۲,۰۵۰,۱۸۱	7,180,1VV
المستحق للبنوك	(0,ለለሥ,ዕГ0)	(0,V9۲,۳۷0)
	ΙΛ,Λει,٦Λ٣	M3P,WWW,0I
ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	(V,V•0,•EA)	(ا۳۱,۸۹3,۵)
ناقصاً: مرابحة لحى المصرف المركزي تستحق بعد ٣ أشهر	(130,۲37,0)	(V,0\0,\0V)
ناقصاً: المبالغ المستحقة من البنوك بعد ٣ أشهر	$(\Lambda, VI\Lambda, 9II)$	(0,۲۷۸,٥٦٦)
زائداً: المبالغ المستحقة للبنوك بعد ٣ أشهر	۸۸٥,۰۲۸	V,89I
	(በ,ዓይሥ,۷۸ዓ)	(۲,9V·,0ſ·)
خَسَائر / (عكس قَيِد) انخَفاض القيمة على المستحق من البنوك	۸٬۱۹۸	479,3
خسائر / (عكس قيد) انخفاض قيمة الأوراق المالية الاستثمارية	(P,oV7)	(٦,٥٤٨)
خسائر انخفاض قيمة ذمم أنشطة تمويلية مدينة	90,,20	1,∙VՐ,V∙1
خسائر / (عكس قيد) انخفاض القيمة لتركزات غير ممولة	۱۸۹,۰۵	18-,-18
حخل أرباح موزعة على استثمارات في الأسهم	(ሥ,۱ገለ)	(۲۹)
استهلاكً / انخفاض قيمة الممتلكاتُ والمعدات/العقارات الاستثمارية	۰۹,۶۳۰	(°H3,I1)
(الأرباح)/الخسارة غير المحققة على الاستثمارات	1,۳9V	01,147
(الخِصمُ) / علاوة على الأوراق المالية الاستثمارية	۷,٤٣٢	-
(الأرباح)/الخسارة على بيع عقارات (عقارات استثمارية / مخزون)	I,•VV	(9,91)
إطفاء (خصم) / علاوة على الصكوك	€,•۲۸	
	1,+81,100	ነ. Lhm. VLV

# ٣٥ إدارة وتخصيص رأس المال

يقوم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بالإشراف على المجموعة على أساس موحد ولذلك يتلقى معلومات حول كفاية رأس المال ويحدد متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. اعتبارا من عام ٢٠١٧، يتم احتساب رأس المال على مستوى المجموعة باستخدام إطار بازل ٣ للجنة بازل للرقابة المصرفية (لجنة بازل)، بعد تطبيق التعديلات التي يقدمها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مع مراعاة المصلحة الوطنية. يتألف إطار بازل ٣، شأنه شأن بازل ٢، من ثلاث 'ركائز'؛ الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال، وعملية المراجعة الرقابية وانضباط السوق.

# الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي أنظمة ولوائح رأس مال بازل ٣، والتي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ا فبراير ٢٠١٧، حيث تم تطبيق متطلبات الحد الأدنى لرأس المال على ثلاثة مستويات، وهي على وجه التحديد، الشق الأول من الأسهم العادية ورأس المال الإضافي ورأس المال الإجمالي.

يتم تكوين احتياطي رأس المال التحوطي (احتياطي رأس المال التحوطي) واحتياطي التقلبات الدورية لرأس المال، بحد أقصى يصل إلى ٢٫٥٪ لكل احتياطي بحيث يكون أعلى من قيمة أسهم رأس المال العادية بواقع ٧٪.

# رأس المال النظامي

- ينقسم رأس المال النُّطامي للمجموعة إلى ثلاث فئات رئيسية وهي الشق الأول للأسهم العادية والشق الأول والشق الثاني الإضافي اعتماداً على خصائصها. يذكر الله قالأجل الأصور العلمة ويودّا النِّذَة الأجلى وموقوس أصلاح الله أصور المقال المستعددة الأصور المقالمان
- يشمل الشق الأول للأسهم العادية، ويمثل الفئة الأعلى جودة من رأس المال، رأسمال الأسهم وعلاوة الأسهم والاحتياطي القانوني والنظامي والاحتياطيات الأخرى والأرباح المحتجزة والحصة غير المسيطرة بعد خصم الشهرة التجارية والموجودات غير الملموسة والتعديلات النظامية الأخرى المتعلقة بالبنود المدرجة في حقوق الملكية و لكن يتم التعامل معها بصورة مختلفة لأغراض خاصة بكفاية رأس المال حسب التوجيهات المقترحة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. يشتمل الشق الدول الإضافي من رأس المال على أدوات رأس المال للأسهم غير العادية. ليس لدى المجموعة رأس مال إضافي بنهاية إعداد فترة التقرير.

مدرج أدناه لمحة عامة حول رأس المال وفقًا لِاطار بازل ٣:

۲۰۲۶ ألف دره	۲۰۲۶ ألف درهم	۲۰۲۳ ألف درهم	
	€,ሥοΛ,∙Iገ €,ሥοΛ,•Iገ	11,VC7,IPP 11,VC7,IPP	_
ي رأس المال المؤهل	۸۸۵,۱۲٦,۵	۱۲,٤۲٦,۸۰۱	
الرُ السوقُ بِيلِة ب	<sup>-</sup> ,Րለዕ,Vገለ ገI,•ሥሥ V,ገሥI,ገገ•	01,-01,-10 01,010 1939,-410,0	_
ي الأصول المرجحة بالمخاطر	9,9VA,E7I	71,900,077	_
۲۰۲٤		የ	
		У.Г.,·О	-
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	%IV,90	/.ι٠,٠0 //.Ν/,٩٢	
	%IV,90	%IA,9C	
بلي نسب كفاية رأس المال وفقاً لإطار بازل ٣؛ ٢٠٢٤ ألف دره	۲۰۲٤ ألف درهم	۳۰۲۳ ألف درهم	
ة 1 من أسهم رأس المال العادية		,	_
<b>۳۰,٤٢٢</b>	o,εሥ•,εՐՐ	٥,٤٣٠,٤٢٢	
	ו,ארנ,שור	۱٫۳۰۰٫۲۲۵	
	317,VIE V,C•0,0VV	۳٦۲,٤۷۹ ۱۲۰,۳۱۷,3	
	€,£7V,•ſo	۱۱٫۸۰٦,۱۸۷	
أ: الاستقطاعات التنظيمية	(1•9,••9)	(٨٠,٠٥٤)	
ي الشق ۱ من أسهم رأس المال العادية بعد التعديلات التنظيمية واستقطاع الحد الأدنى (أ) مال إضافي من الفئة ۱	€,₩٥Λ,∙Ӏ٦	11,7۲7,1144	
مال إِضَافي َّمؤهَّل ـ الشق ا	-	-	
مال إِضافي مؤهل – الشق ا آخر على سبيل المثال (أسهم علاوة، حصة أقلية) 	-	-	
ي رأس المال الإضافي – الشق ا الفئة (ب) ي 7 من رأس المال	-	-	
٢ من رأس المالٍ الآخر (بما في ذلك المخصصات العامة وغير ذلك)	ዓ•ሥ,ዕ <b>V</b> ୮ ዓ•ሥ,ዕ <b>V</b> ୮	۷۰۰,٦٦٨ ۷۰۰,٦٦٨	
ــ	۸۸۵,۱۲٦,۵	۱۲,٤۲٦,۸۰۱	_

البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٤ البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٤

### ٣٦ ادارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية التي تتعرض لها المجموعة ناشئة عن توفير الائتمان للمتعاملين من الشركات والمؤسسات والمتعاملين من الأفراد. كما تتعرض المجموعة أيضاً . . لعدد من أنواع أخرى من المخاطر، مثل مخاطر السوق والتشغيل والسيولة والامتثال والشهرة وأداء البلد والأمور القانونية والمخاطر البيئية والاجتماعية التي تحفز إدارة المخاطر ذات الصلة بها ومجموعة المنتجات واستراتيجيات تنوع المخاطر.

### إطار عمل إدارة المخاطر:

يثيح هذا الإطار للمجموعة إدارة المخاطر على مستوى المجموعة بهدف تحقيق أقصى قدر من الإيرادات مع الالتزام بقدرتنا على تحمل المخاطر.

تستخدم المجموعة ثلاثة أنماط من نماذج الدفاع لدعم نهجها في إدارة المخاطر من خلال توضيح المسؤولية وتشجيع التعاون وتمكين التنسيق الفعال لأنشطة المخاطر والرقابة. وفيما يلى نبذة مختصرة عن الخطوط الدفاعية الثلاثة:

- وحدات الأعمال: ويتمثل دورها في ضمان الإدارة الفعالة للمخاطر ضمن نطاق مسؤولياتها التنظيمية المباشرة. جميع الموظفين داخل وحدات الأعمال مدربين تدريبا -كافيا ولديهم إمكانية استخدام الأدوات المناسبة لضمان الرقابة على المخاطر. وتتحمل كل وحدة تداعيات المخاطر التي تتعرض لها وهي كذلك مسؤولة عن وضع وتطبيق الضوابط الرقابية اللازمة لتخفيف المخاطر الناشئة عن أعمالها.
- وحدات الرقابة على المخاطر؛ وهي مسؤولة عن تنفيذ السياسات والإجراءات ومراقبة المخاطر المحتملة للتأكد من أن جميع المخاطر تقع ضمن نطاق قدرة المجموعة. على تحمل المخاطر. وقد تم وضع الضوابط المناسبة وتنفيذها مع إعداد تقارير كافية للتنبؤ بالمخاطر المستقبلية وتحسين مستوى الجاهزية لدى الإدارة بمختلف
- إدارة التدقيق الداخلي: وتقدم ضماناً مستقلًا وتستعرض نتائج تقاريرها على كافة هيئات الإدارة والحوكمة ذات الصلة والمدراء التنفيذيين الخاضعين للمساءلة وغيرها من الوحدات واللجان الرقابية ولجان مجلس الإدارة.

### (أ) حوكمة المخاطر

يضمن هيكل حوكمة المخاطر للمجموعة إجراء رقابة وسيطرة مركزية مع تحمل المسؤولية التامة عن المخاطر.

إن لدى مجلس ادارة ("المجلس") المسؤولية الكاملة عن تحديد القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة وتأسيس والإشراف على إطار عمل إدارة المخاطر للمجموعة. ويدار ذلك من خلال عدد مِن اللجان، بما فيها؛ لجنة المجلس للمخاطر ولجنة المجلس للائتمان والاستثمار ولجنة معادلة الأرباح للمجلس ولجنة المجلس للتحقيق. تقوم اللجان على مستوى الإدارة أيضا بالإدارة النشطة للمخاطر. من ضمن اللجان الرئيسية، لجنة المخاطر للمجموعة ولجنة إدارة الائتمان ولجنة إدارة الاستثمار ولجنة إدارة الموجودات

تدعم لجنة المخاطر للمجلس مجلس الإدارة وذلك برقابة المخاطر فيما يتعلق بحوكمة المخاطر وقابلية تحمل المخاطر وإطار عمل إدارة المخاطر. تقوم لجنة المجلس للمخاطر بالموافقة على تقارير سياسة المخاطر ومراجعتها وإجراء تحديثات على إدارة المخاطر ، بما في ذلك بيان المخاطر واتجاهات المحفظة واختبار الأُوضاع الضاغطة والسيولة وكفاية رأس المال، وهي مفوضة بالتحقيق أو البحث عن أي معلومات تتعلق بأي نشاط في إطار دور ومهام وصلاحيات اللجنة.

تقوم لجنة المجلس للائتمان والاستثمار بدعم المجلس لإدارة محفظة الائتمان والاستثمار للمجموعة وتتولى المسؤولية عن الموافقة على فرارات الائتمان والاستثمار بمستوى أعلى من صلاحية لجنة الإدارة للائتمان ولجنة الإدارة للاستثمار والتي لا تستوفي المعايير الأساسية للمجلس. وتشرف اللجنة على تنفيذُ مهام إدارة نهج مخاطر الائتمان للمجموعة وتراجع الملف الائتماني للمحافظ الأساسية لضمان توافقُها مع إستراتيجية الأعمال والقدرة على تحمل المخاطر.

الحور الرئيسي للجنة المجلس للتدقيق هو الإشراف على ومراجعة الشؤون المالية والتدفيق والرقابة الداخلية، وكذلك الرقابة على استقلالية وأداء مدفقي المجموعة الداخليين والخارجيين.

تعد لجنة الإدارة للائتمان بمثابة لجنة مشكّلة على مستوى المجموعة ومفوضة بصلاحية اتخاذ قرارات الائتمان بما في ذلك دون حصر ، الموافقة على وتجديد التسهيلات الائتمانية ومراجعة ومراقبة أداء المحفظة تماشياً مع استراتيجية مخاطر الائتمان والقرارات الصادرة بشأن تسوية الديون وشطب المخصصات وتعديلات التسعير

يتمثل دور لجنة الإدارة للاستثمار في تقديم الدعم لمجلس الإدارة من حيث إدارة المحافظ الاستثمارية للمجموعة للتأكد من أنها تتوافق مع الرؤية الاستراتيجية للمجموعة وكذلك تقديم الدعم لمجلس الإدارة من حيث الرقابة على وإصدار تقارير حول أداء هذه المحافظ.

تتولى لجنة الموجودات والمطلوبات للمجموعة المسؤولية عن إدارة الميزانية العمومية وجودة خطة التمويل فضلا عن إدارة رأس المال وإعداد والامتثال بالسياسات المتعلقة بإدارة الميزانية العمومية، بما في ذلك إدارة السيولة وكُفاية رأس المال والنقد الأجنبي الهيكلي ومخاطر معدلات الأرباح. توافق اللَّجنة أيضاً على خطة التمويل الطارئة وفضلا عن تسعير تحويل الأموالّ وغير ذلك.

تتولى لجنة المخاطر للمجموعة وهي لجنة إدارية عليا مسؤولية إدارة جميع المخاطر على نطاق المجموعة بخلاف الصلاحيات الممنوحة إلى لجنة الائتمان والاستثمار للإدارة ولجنة الموجودات والمطلوبات للمجموعة وتضمن اللجنة الإدارة الفاعلة للمخاطر لدعم استراتيجية عمل المجموعة وقدرتها على تحمل المخاطر. تدعم لجنة المخاطر للمجلس مجلس الإدارة بمراجعة السياسات لضمان الإدارة الفعالة للمخاطرالتي تواجهها المجموعة وتشمل المخاطر الائتمانية والسوقية والتشغيلية والشهرة والامتثال والقانونية والسلوكية والبيئية والاجتماعية.

#### (ب) وحدة المخاطر

تُعد وحدة المخاطر مستقلة (من حيث مهام الإنشاء والتداول والمبيعات) لضمان عدم الإخلال بالتوازن في قرارات المخاطر /العائد نتيجة ما قد تتعرض له من ضغوطات بهدف تحقيق إيرادات أفضل. وكذلك لضمان الشفافية في اتخاذ القرارات وفقا لمعايير وسياسات المجموعة.

- الاهتمام بشكل مُباشَرْ بمعالجة مختَلَف أنواع المخاطر ، بمَّا في ذلك ودون حصر ، الائتمان والسوق والدولة والعمليات التشغيلية ومخاطر الشهرة ؛
  - ضمان أن تكون استراتيجيات الأعمال وسياسات وإجراءات ومنهجيات المخاطر متماشية مع قابلية تحمل المخاطر في المجموعة؛
    - تعزيز النزاهة في قرارات مخاطر/عائدات المجموعة بما يضمن شفافيتها؛
      - ضمان تطوير وتطبيق هيكل وأنظمة إدارة المخاطر.

#### (ج) القدرة على تحمل المخاطر

إن بيان القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة هو توضيح للمخاطر التي قد تكون المجموعة مستعدة لقبولها و/أو ضمانها و/أو التعرض لها في السياق الطبيعى لسلوك

يشكل بيان القدرة على تحمل المخاطر للمجموعة مكوناً مهماً وامتداداً لإطار القدرة على تحمل المخاطر. وهو عبارة عن آلية تستخدمها المجموعة لتحديد وضع المخاطر في المجموعة لاحقاً، وذلك من خلال استخدام مجموعة من مقاييس المخاطر الأساسية المحددة مسبقًا والحدود الخاصة بها.

#### (د) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر التعرض لخسارة مالية، في حال فشل أي من عملاء المجموعة أو المتعاملين أو الأطراف المقابلة في السوق على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية تجاه المجموعة. تنشّأ مخاطر الائتمان بشكل رئيسي من ذمم الأنشطة التمويلية المدينة بين البنوك والتمويلات التجارية وتمويلات الأفراد والتزامات التمويلات الناشئة عن أنشطة التمويلات، ولكن من الممكن أن تنشأ أيضاً عن تُحسينات التسهيلات الائتمانية المتاحة، مثل المشتقات الائتمانية (مبادلات التسهيلات الائتمانية المتعثرة) والضمانات المالية وخطاب الاعتماد والموافقة والقبول.

تتعرض المجموعة أيضاً لمخاطر ائتمانية أخرى ناشئة عن استثمارات في الأوراق المالية والتركزات الأخرى الناشئة عن أنشطة التداول الخاصة بها ("التركزات التجارية") بما في ذلك موجودات محفظة المتاجرة في غير حقوق الملكية ومشتقاتها وكذلك أرصدة التسوية مع الأطراف المقابلة في السوق واتفاقيات إعادة الشراء العكسية.

#### إدارة مخاطر الائتمان

يرتكز نهج المجموعة تجاه إدارة مخاطر الائتمان على أساس الاستقلالية والنزاهة في إدارة المخاطر. يتم ضمان ذلك من خلال هيكل تنظيمي محدد ويحظى بدعم جيد من قبل مختلف لجان المخاطر والمجالس والنظم والسياسات والإجراءات والعمليات التي توفر بنية تحتية قوية للمخاطر وإطار الإدارة.

تركز سياسة الائتمان للمجموعة على السياسات الائتمانية الأساسية وتفاصيلها والإرشادات الخاصة بالسياسات ومعايير التمويل ومتطلبات الرقابة والمتابعة وتحديد التمويلات المشكوك فيها وإدارة المتعاملين ذوى المخاطر المرتفعة وتكوين المخصصات والمبالغ المشطوبة. تم وضع إجراءات قياسية خاصة بالأعمال لغرض معالجة وإدارة المخاطر المتنوعة عبر مختلف قطاعات الأعمال والمنتجات والمحافظ.

يتم قياس أداء المحفظة بشكل منتظم مقابل معايير بيان القدرة على تحمل المخاطر وإخلالاتها في حال اتخاذ أي إجراء من قبل الإدارة العليا للمجموعة.

إدارة مخاطر ائتمان الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة يتم منح التسهيلات الائتمانية على أساس التقبيم المفصل لمخاطر الائتمان للطرف المقابل. ويتناول التقييم من بين أمور أخرى، الغرض من التمويل ومصادر السداد والعوامل الاقتصادية الكلية السائدة والمحتملة واتجاهات القطاع والقدرات الائتمانية للمتعامل ومركز المتعامل فى القطاع.

يتم تنفيذ عملية إدارة التسهيلات الائتمانية عن طريق وحدة منفصلة لضمان التنفيذ السليم لجميع الموافقات الائتمانية والتأكد من المستندات والضوابط التحوطية لمواعيد الاستحقاق وانتهاء صلاحيات الحدود الائتمانية والضمانات الإضافية.

تتم إدارة العمليات عن طريق وحدات مستقلة مسؤولة عن إنجاز المعاملات بما يتماشى مع موافقات الائتمان والتوجيهات الأساسية للعمليات.

إدارة مؤشرات الإنذار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة الخاضعة للرقابة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة منخفضة القيمة – لدى المجموعة معالجة محددة بشكل جيد لتحديد مؤشرات الإنذار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة الخاضعة للرقابة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة المتعثرة ويتم التعامل معها على نحو فعال. هنالك سياسات تحكم التصنيف الائتماني لمؤشرات الإنذار المبكر لذمم الأنشطة التمويلية المدينة وذمم لأنشطة التمويلية المدينة الخاضعة للرقابة وذمم الأنشطة التمويلية المدينة المتعثرة. يكون تعليق الربح والاحتياطات وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتوجيهات

البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٤ البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٤

# ۳**۱ إدارة المخاطر**(تتمة)

**د) مخاطر الائتمان** (تتمة)

**ادارة مخاطر الائتمان** (تتمة)

إدارة مخاطر ائتمان المتعاملين

أن لدى المجموعة إطار عمل إداري منظم لإدارة مخاطر الخدمات المصرفية للأفراد. بتيح إطار العمل للمجموعة تحديد وتقييم أهمية جميع مخاطر الائتمان التي تواجهها المجموعة، والتي قد يكون لها تأثير سلبي كبير على مركزها المالي.

في محفظة الخدمات المصرفية للأفراد، تكون الخسائر ناتجة عن العجز التام بسبب عدم قدرة أو عدم رغبة المتعامل في الوفاء بالتزاماته فيما يتعلق بمعاملات التمويل.

إن سياسة تكوين المخصصات للمجموعة، التي تتماشى مع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية وتعليمات الجهات الرقابية تسمح للمجموعة الاعتراف بانخفاض قيمة محافظ الأفراد لديها.

#### تفويضات قبول معاملات الائتمان

قامت لجنة المجلس للائتمان والاستثمار بمنح تفويض لأعضاء لجنة الإدارة للائتمان ولجنة إدارة الاستثمار ولجنة الائتمان للأفراد وأعضاء من الإدارة العليا لتسهيل وإدارة الأعمال بفاعلية. ومع ذلك تحتفظ لجنة المجلس للائتمان والاستثمار بمطلق الصلاحية للموافقة على معاملات الائتمان بمبالغ كبيرة خارج نطاق صلاحيات لجنة الإدارة للائتمان.

# قياس مخاطر الائتمان

يعتبر تقدير مخاطر الائتمان لغرض إدارة المخاطر عملية معقدة وتتطلب استخدام النماذج نظراً لأن التركزات تتنوع تماشياً مع التغيرات في ظروف السوق والتدفقات النقدية المتوقعة ومرور الوقت، إن تقييم مخاطر الائتمان لمحفظة الموجودات تتطلب مزيداً من التقييمات فيما يتعلق بالتعثرات المحتمل حدوثها ونسب الخسارة ذات الصلة. تقوم المجموعة بقياس مخاطر الائتمان باستخدام مدخلات احتمال التعثر ومستوى التعرض عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر. وهذا مشابه للنهج المستخدم لغرض قياس خسارة الائتمان المتوقعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9.

### تصنيف مخاطر الائتمان

تستخدم المجموعة تصنيف مخاطر الائتمان الداخلية التي تعكس تقييمها لاحتمال التعثر من جانب الأطراف المقابلة. تستخدم المجموعة نماذج تقييم داخلية مصممة وفقاً لمختلف فئات الأطراف المقابلة. يتم جمع معلومات محددة حول الملتزم وذمم الأنشطة التمويلية المدينة في وقت تقديم الطلب (مثل الدخل المتاح ومستوى الضمانات الإضافية لتمويلات الأفراد، واعتبارات الإيرادات وحركة القطاع التي قد لا يتم تسجيلها كجزء من مدخلات البيانات الأخرى في النموذج.

تتم معايرة التصنيفات الائتمانية، بحيث تزيد مخاطر التعثر بشكل مضاعف عند كل درجة مخاطر أعلى. على سبيل المثال، يكون الفرق في احتمالات التعثر بين درجة التصنيف ابه اوايه ۲ أقل من الفرق في احتمال التعثر بين درجة التقييم ابه ۳ وايه ٤.

فيما يلى الاعتبارات الإضافية لكل نوع من أنواع المحافظ التى لدى المجموعة:

#### الأضياح

بالنسبة لتسهيلات الأفراد، يستفيد المصرف من معلومات الاتحاد للمعلومات الائتمانية و/أو النموذج الداخلي للمتعاملين الجدد. بعد إصدار التسهيلات، تتم مراقبة سلوك الدفع للملتزم على أساس دوري لوضع سجل تتبع حول النشاط السلوكي وعوامل أخرى تعكس المخاطر المرتبطة بالمتعاملين.

الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة:

بالنسبة للشركات، يتم تحديد التصنيف على مستوى الملتزم. سوف يقوم مدير العلاقات/ المحفظة بدمج أي مستجدات ذات صلة بالمعلومات الجديدة/تقييم الائتمان في نظام الائتمان على أساس مستمر. بالإضافة إلى ذلك، سيقوم مدير العلاقات أيضاً بتحديث المعلومات حول مدى الجدارة الائتمانية للملتزم في كل عام من خلال مصادر تشمل على سبيل المثال دون حصر البيانات المالية العامة. وهذا سيحدد مستجدات التصنيف الائتمانى الداخلى والتعثر المحتمل.

#### اخنينة.

بالنسبة للأوراق المالية في محفظة الخزينة، يتم استخدام فئات التصنيف الائتماني الخارجية. تتم مراقبة وتحديث هذه التصنيفات المعلنة باستمرار. يتم تحديد التعثر المحتمل المرتبط بكل فئة تصنيف على أساس معدلات التعثر المحققة خلال ١٢ شهراً السابقة، كما يتم نشرها من قبل وكالة التصنيف.

تشتمل طريقة التقييم للمجموعة على ٢٤ مستوى تصنيف للأدوات غير المعرضة للتعثر (من ١ إلى ٢٤) و ٤ فئات افتراضية (٢٥ إلى ٢٨). يتم تعيين مقياس التقييم الداخلي للمجموعة باستخدام التقييمات الخارجية. يحدد المقياس الرئيسي لكل فئة تصنيف نطاقاً محدداً من احتمالات التعثر ، والتي تكون مستقرة بمرور الوقت. تتم مراجعة نماذج التقييم لإعادة قياسها بحيث تعكس أحدث التوقعات في ضوء جميع حالات التعثر الملاحظة بشكل فعلى.

#### قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يوضح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 نموذج 'من ثلاث مراحل' لتحديد الانخفاض في القيمة بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ الاعتراف الأولي على النحو الموجز أدناه:

- يتم تصنيف الأدوات المالية منخفضة القيمة الائتمانية عند الاعتراف الأولي في المرحلة الأولى ويتم مراقبة مخاطر ائتمانها بشكل مستمر من قبل المجموعة.
- إذا أنم تحديد زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم نُقلُ الأداة المالية إلى 'المرحلة ٢'، ولكن لا يتم اعتبارها على أنها منخفضة القيمة الائتمانية.
  - · إذا كانت الأداة المالية منخفضة قيمة الائتمان، يتم نقل الأداة المالية إلى المرحلة الثالثة.
- يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة للأدوات المالية في المرحلة ا بمبلغ يساوي حصة من خسائر الائتمان المتوقعة لمرة واحدة التي تنتج عن حالات التعثر المحتملة خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة. فيما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة للأدوات المالية في المرحلة ٢ و٣ استناداً إلى العمر الافتراضي لها.
  - يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة بعد خصم المعلومات ذات النظرة المستقبلية.
  - يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على الموجوات المالية المشتراة أو منخفضة قيمة الائتمان الأصلية استناداً إلى العمر الافتراضي لها.

التسهيلات الممنوحة لأجل والتحمل الفعلى أو المتوقع أو إعادة الهيكلة، والمؤشرات المبكرة للتدفقات النقدية ومشاكل السيولة.

#### الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

تأخذ المجموعة في الحسبان بأن الأداة المالية قد خضعت لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان عند استيفاء واحد أو أكثر من المعايير الكمية أو النوعية أو المصد التالية.

#### المعاسر الكمية:

الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات والخدمات المصرفية للأعمال والخدمات المصرفية الخاصة؛

يتم قياس الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان بمقارنة مخاطر التعثر المقدرة عند المنح مع مخاطر التعثر كما في تاريخ إعداد التقرير. بالإضافة إلى تقييم العوامل النوعية والكمية.

#### الأفراد:

يتم تحديد الحد الأدنى لكل محفظة بناءً على معدلات التعثر التاريخية. يتم أخذ التسهيلات التي تتجاوز الحد الأدنى على أساس الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان.

#### المعايير النوعية:

اسعايير التوعيية: تضع المجموعة أيضاً في الاعتبار تقييمها للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان العديد من العوامل النوعية المختلفة مثل التغيرات العكسية الهامة في الأعمال وتمديد فترة

يتم تطبيق المصد وتعتبر الأداة المالية على أنها تعرضت لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان إذا تخلف الملتزم عن السداد لأكثر من ٣٠ يوماً بسبب دفعاته التعاقدية. تعتبر لجنة دوكمة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بمثابة اللجنة المسؤولة عن الإشراف على المخصصات، وقامت اللجنة بمراجعة عملية الحساب والمنهجية ونتائج المخصصات التي استعرضها المسؤول الرئيسي للمخاطر بالإمارات الإسلامي.

علاوة على ذلك، وافق مجلس الإدارة على عملية المخصصات والمخصصات ذات الصلة على النحو المعروض من قبل المسؤول الرئيسي للمخاطر بالإمارات الإسلامي، وفقا للمادة ١٦-١ (معايير) لائحة إدارة مخاطر الائتمان والمعايير ذات الصلة، التعميم رقم ٢٠٢٤/٣٣٣، بتاريخ ٢٠٢٤/٠٧/٥.

### تعريف التعثر والموجودات منخفضة قيمة الائتمان

صريب مصر ومصوبر ومصطلب على أنها في حالة تعثر، بحيث تتماشي كلياً مع تعريف مفهوم الائتمان منخفضة قيمة الائتمان، عندما تستوفي واحداً أو أكثر من المعابير التالية.

#### الكمية:

تخلف الملتزم عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً بسبب دفعاته التعاقدية.

#### النوعية:

يستوفي الملتزم حالة عدم احتمال السداد، مما يدل على أن الملتزم يواجه صعوبة مالية كبيرة. وهذه حالات تكون على غرار القدرة على التحمل طويل الأمد وتعثر الملتزم ودخول الملتزم في حالة إفلاس وغير ذلك.

# قياس مخاطر الائتمان

#### الممالحة

تواصل المجموعة مراقبة هذه الأدوات المالية لمدة تجريبية تصل إلى ٢٤ شهراً وفقا لوتيرة السداد للتأكد من تراجع مخاطر التعثر بصورة كافية قبل رفع تصنيف هذا التركز من مرحلة خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع (المرحلة ٢) إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة ١٢ شهراً (المرحلة ١).

تلتزم المجموعة بفترة اختبار لمدة ٤ دفعات كحد أدنى (لسداد الدفعات على أساس ربع سنوي أو لمدة أقل) ولمدة ١٢ شهراً (في الحالات التي يتكرر فيها دفع الأقساط على نحو يزيد عن ربع سنة) بعد إعادة الهيكلة، قبل رفع تصنيف تلك التركزات من المرحلة ٣ إلى ٢.

# **٣٦ إدارة المخاطر** (تتمة)

**د) مخاطر الائتمان** (تتمة)

دارة مخاطر الائتمان (تتمة)

تُ يَاس خسائر الائتمان المتوقعة – تفسيرات المدخلات والافتراضات وتقنيات التقدير

ت. مدخلات خسارة الائتمان المتوقّعة واحتمال التعّثر ومُستوى التركزّ عند التعثّر والخسارة باحتمال التعثر ونتم تسويتها وفق ترجيحات استمرارها (بمعنى أنه لا يتم سداد أو التخلف عن السداد في العام السابق) على أساس سنوي. ويتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة لكل سنة مقبلة بشكل فعال، ومن ثم يتم خصمها وجمعها مجدداً لحين تاريخ إعداد التقرير. يشير معدل الخصم المستخدم في حساب خسائر الائتمان المتوقعة إلى معدل الربح الفعلي الأصلي أو ما يقرب منه.

يتم تحديد التعثر المتوقع على مدى العمر الافتراضي استناداً إلى سجل الاستحقاق. ويتتبع سجل الاستحقاق كيفية نشوء التعثر في المحفظة خلال العمر الافتراضي المتبقي لذمم الأنشطة التمويلية المدينة. يعتمد سجل الاستحقاق على البيانات التاريخية المرصودة.

يتم تحديد مستوى التركز عند التعثر بناءً على سجل الاستحقاق المتوقع والذي يتنوع بحسب نوع المنتج.

- بالنسبة لإطفاء التُمويلات والدَفعات النهائية للتمويلات، يعتمُد هذاً على النسديد التعاقدي المستحق على الملتزم على مدى ١٢ شهراً وعلى أساس العمر الافتراضي. يتم تعديل هذا أيضاً لأى دفعات زائدة يتم أداؤها عن طريق الملتزم.
  - بالنسبة للمنتجات التمويلية المتجددة، يتم التنبؤ بمستوى التركز عند التعثر عن طريق أخذ الرصيد المسحوب حالياً وإضافة عامل تحويل الائتمان، مما يسمح بوضع افتراضات السحب المتوقع للحدود المتبقية بحلول وقت التعثر.

يتم حساب مدخلات الخسارة باحتمال التعثر على مستوى التسهيلات. تستند هذه إلى خصائص مثل التركز والضمانات ومعايير أخرى تستند إلى قطاع الأعمال. بالإضافة لذلك، تكون الخسارة باحتمال التعثر النهائية مشروطة بتوقعات الاقتصاد الكلى.

يتم أيضًا تضمين معلومات النظرة التطلعية حول الأوضاع الاقتصادية ذات الصلة في تحديد فترة الاثني عشر شهراً والمدة الفعلية لكل من مدخلات احتمالات التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر.

إدراج معلومات استشرافية في نموذج خسائر الائتمان المتوقعة

يُنطوّي تقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وحساب خسائر الائتمان المتوقعة على معلومات استشرافية. قامت المجموعة بإجراء تحليل تاريخي وتحديد المتغيرات الاقتصادية الرئيسية التي تؤثر على مخاطر الائتمان وخسائر الائتمان المتوقعة لكل محفظة.

تختلف هذه المتغيرات الاقتصادية والأثر المرتبط بها على مدخلات احتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر باختلاف الأدوات المالية. كما تم تطبيق تقييم الخبير في هذه العملية. يتم توفير توقعات هذه المتغيرات الاقتصادية ("السيناريو الاقتصادي الأساسي من الأعلى للأسفل ومن الأسفل للأعلى والسناريو المرجح بالمخاطر") عن طريق تحليلات موديز.

يتم تحديد تأثير هذه المتغيرات الاقتصادية على مدخلات احتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر من خلال إجراء تحليل إحصائي لفهم أثر التبدلات في هذه المتغيرات التي كانت مدرجة تاريخياً وفق معدلات التعثر ومكونات الخسارة باحتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر.

كما هو الحال مع أي توقعات اقتصادية، فإن التوقعات واحتمالات حدوثها تخضع لدرجة عالية من عدم اليقين الضمني، وبالتالي قد تكون النتائج الفعلية مختلفة بشكل كبير عن تاك المتوقعة

إدراج معلومات استشرافية فى نموذج خسائر الائتمان المتوقعة

ينطوّي تقييم الزيادة الكبيرة في مُخاطر الائتمان وحساب خسائر الائتمان المتوقعة على معلومات استشرافية. قامت المجموعة بإجراء تحليل تاريخي وتحديد المتغيرات الاقتصادية الرئيسية التي تؤثر على مخاطر الائتمان وخسائر الائتمان المتوقعة لكل محفظة.

تختلف هذه المتغيرات الاقتصادية والأثر المرتبط بها على مدخلات احتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر باختلاف الأدوات المالية. كما تم تطبيق تقييم الخبير في هذه العملية. يتم توفير توقعات هذه المتغيرات الاقتصادية ('السيناريو الاقتصادي الأساسي من الأعلى للأسفل ومن الأسفل للأعلى والسناريو المرجح بالمخاطر') عن طريق تحليلات موديز.

يتم تحديد تأثير هذه المتغيرات الاقتصادية على مدخلات احتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر والخسارة باحتمال التعثر من خلال إجراء تحليل إحصائي لفهم أثر التبدلات في هذه المتغيرات التي كانت مدرجة تاريخياً وفق معدلات التعثر ومكونات الخسارة باحتمال التعثر ومستوى التركز عند التعثر.

كما هو الحال مع أي توقعات اقتصادية، فإن التوقعات واحتمالات حدوثها تخضع لدرجة عالية من عدم اليقين الضمني، وبالتالي قد تكون النتائج الفعلية مختلفة بشكل كبير عن تلك المتوقعة.

مراقبة مخاطر الائتمان

الخدمات المصرفية للشركات: تتم مراقبة عمليات تمويلات المجموعة بشكل مستمر من خلال نظام يشمل علامات الإنذار المبكر. ويتلو ذلك متابعة العمليات بالحساب وتقدير الضمانات الإضافية واستطلاع السوق ومؤشرات الإنذار المبكر.

يتم تحديد الحسابات ذات مؤشرات الإنذار المبكر استناداً إلى الرقابة والتتبع وعلامات الإنذار المبكر. تتم مراقبة إستراتيجية الحسابات وخطط العمل الخاصة بهما بشكل منتظم وكذلك مناقشتها في اجتماعات لجنة الإنذار المبكر.

بالإضافة لذلك، فيما يتعلق بمدخلات توقعات خسائر الائتمان بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9، نتم مراقبة مخاطر الائتمان والإبلاغ عنها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 والمتطلبات التنظيمية. تتم مراجعة والموافقة على عمليات ترحيل المرحلة وأي استثناءات لمعايير الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وغيرها من المسائل المتعلقة بالائتمان وانخفاض القيمة من قبل منتدى الحوكمة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9.

الخدمات المصرفية للأفراد؛ يتم تقييم مخاطر محفظة التمويلات للمجموعة بشكل مستمر ومراقبتها على أساس الاستثناءات وتقارير المعلومات الإدارية والعائدات الناتجة عن وحدات الأعمال والائتمان. كما تتم مراقبة مخاطر الاسمان بشكل مستمر مع إعداد تقارير شهرية وربع سنوية رسمية لضمان إطلاع الإدارة العليا على آخر التطورات المستجدة بشأن جودة ائتمان المحفظة فضلًا عن العوامل الخارجية المتغيرة.

# إستراتيجية تقليل المخاطر الائتمانية للمجموعة:

تزاول المجموعة عملياتها ضمن حدود التمويلات التي يحددها مجلس الإدارة بما يتماشى مع إرشادات مصرف الإمارات المركزي. هناك إجراءات فاعلة تم وضعها من أجل إدارة الاستثناءات والإحالة إلى الإدارة العليا.

قامت المجموعة بتبنى إجراءات لتنويع التركزات في مختلف القطاعات. ويتم تحقيق التنويع من خلال وضع حدود للعملاء والقطاع و حدود جغرافية.

إن تحويل المخاطر في صورة تمويلات مشتركة واتفاقيات المشاركة في المخاطر مع البنوك الأخرى، وعمليات تبادل المعلومات حول حالات التعثر في السداد الائتماني وبيع التمويلات تعتبر جميعها ممارسات مقبولة دولياً وتتبعها المجموعة لتقليل مخاطرها.

#### إدارة الضمانات الإضافية

تُستخدم الضمانات الإضافية والضمانات على نحو فعال كأدوات مخففة من قبل المجموعة. ويتم إجراء رصد مستمر لجودة الضمانات الإضافية وتقييمها. تشمل فئات الضمانات الإضافية الرئيسية كل من الضمانات النقدية/الودائع الثابتة والمخزون والأسهم وضمانات أخرى (للشركات والبنوك والضمانات الشخصية) والممتلكات غير المنقولة والذمم المدينة والذهب والسيارات.

يتم إعادة تقييم الضمانات الإضافية بشكل منتظم وفقا لسياسة الائتمان في المجموعة. كما تجرى تقييمات استثنائية بحسب طبيعة الضمانات الإضافية والظروف الاقتصادية العامة. وهذا يتيح للمجموعة تقدير القيمة السوقية العادلة للضمانات الإضافية وضمان إدارة المخاطر بشكل مناسب. تخضع هياكل الضمان والتعهدات القانونية أيضا إلى مراجعة منتظمة.

يرجى مراجعة الركيزة ٣ للحصول على معلومات إضافية حول إدارة الضمانات الإضافية.

#### الشطب

يتم شطّب الصكوك في الخدمات المصرفية للشركات والخزنية (جزئياً أو كلياً) عندما لا تكون هناك امكانية معقولة لاستردادها. غير ان الموجودات المالية المشطوبة تخضع لانشطة الإنفاذ بغية الامتثال لاجراءات المجموعة في استرداد المبالغ المستحقة.

تصنف التمويلات الاستهلاكية وبطاقات الائتمان المتعثرة على أنها تمويلات مشطوبة بعد مضي ١٨١ يوماً على تاريخ سدادها. تبقى جميع الذمم المدينة مفعلة على نظام إدارة التمويلات للتحصيل وتنفيذ أي استراتيجية قانونية قد تراها المجموعة ملائمة.

# د. تحليل الموجودات حسب الأنشطة الاقتصادية:

تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر تركزات الائتمان حسب النشاط الاقتصادى للقطاع. فيما يلى تحليل النشاط الاقتصادى:

	r.rm		3	
أخرى	ذمم أنشطة تمويلية مدينة	أخرى	ذمم أنشطة تمويلية مدينة	
٤٠٠,٠٥٨	۲٫۳۹۱٫۳۱٤	۷۳۱,۸۲۰	<b>۲,</b> ٦٦١,٣٨٥	الصناعة
۳۱۷٫۲۹۱	VEI,0	73୮, Р07	<b>ሥ</b> ለՐ,ዕዓሥ	الإنشاءات
_	0,87۳,90V	-	ο,νλΓ,٦ον	التَّجارة
۱٫۲۲۳٫۱۰۱	7.€,81	1,۳٤٧,٦٩٠	ገሥለ,ዕሥሥ	المواصلات والانصالات
V7A,C70	33∙,"4∧Р,1	۱۹۱,۲۹۸	۲,۱∙า,۷าเ	الخدمات الاستهلاكية والخدمات الأخرى
۳,۱۹۱,۱۹۸	۲۲۰٫۱۳۹	۳۵٥,۲۱۸,3	ነ,٤ነለ,Րሥለ	حکومي
-	۳٦,٧٧٢,٤١٠	-	£V,,191,,WV•	الشخصية
-	8,087,•98	-	37Γ,Λ۷ο,Λ	العقارية
-	91,070	-	<b>ሥ</b> ለ, <b>V•</b> 9	المطاعم والفنادق
-	۳,۱٦٠,۱۵٥	-	ε,٦٨٢,٧Ι•	إدارة الشركات والمشاريع التجارية
٩٣٠,٤١٥,٠١	1,∙7€,⊷0	ነо,ሥለሥ,ሥገо	۲۸۷, <b>۰</b> ۹۳	مِؤسسات مالية وشركات استثمارية
I/5,CIV	٣,٢١٦,٠٤١	ዓՐ,۷٤Λ	۳۱۰,۱۳۵,3	أخرى
17,091,179	٦٠,٢٥٩,٦٤١	<b>۲۳,</b> ۵۲۸,••۹	V <b>ለ,</b> ሥለዓ,ገለገ	 إجمالي الموجودات
-	(I, \ \ \ , \ \ O \ )	-	(۳,۲۱۳,۹٦٥)	نَاقصاً الدخل المؤجل
(٣٧,٣٥٣)	(۲31,101,3)	(ሥዕ,ዓ۷ገ)	(٤,٦٩٥,٨٦٦)	ناقصاً خسائر الائتمان المتوقعة
17,07•,11	٥٣,٧٤٧,٧٣٧	<b>LM4''Jb3'MJ</b>	۷۰,ε۷۹,Λοο	

تشتمل النشاطات الأخرى على المستحق من البنوك والأوراق المالية الاستثمارية.

ሥገ,ሥሥሥ,ለዕ•

۵۸,۸۹۸,۸۸۳

ገሥሥ,•Ր•

ሥ,ገለ**Ր**,IIለ

1,۸٦٩,٨٦٥

۲,۳۷۲,۰۵٥

۳۳,۸۳۰,۹٦٥

01,330,70

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة (تتمة) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

# **٣٦ إدارة المخاطر** (تتمة)

هـ. تُصنيف الأوراق المالية الاستثمارية حسب تصنيفها الخارجي كما يلي:

# کما في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۶

	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال إلربح أو الخسارة	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل إلآخر	مصنفة بالتكلفة إلمطفأة	إلإجمالي
التصنيف	الف درهم	ألف درهم	الف درهم	ألّف درهم
AAA	-	-	<b>Ր</b> ሥለ,٤٦ሥ	<b>۲۳۸,٤</b> ٦٣
AA- إلى AA+	-	۷۳۰,۳۱۹	۰۵۹,۹۱۹	۲,۹٤٩,۷٦٩
A- إلى A+	-	Γ,٩I•,Λ <b>ሥ</b> ٩	<b>ሥ,</b> ۷٥٤,ገ۷ገ	7,770,010
أقل من A-	-	1,808,077	1,۷9•,71٨	<b>۳,</b> ۲٤٥,۱۸٤
غير مصنفة	ar,vvo	<b>۲</b> ٦٤, <b>۲∙۷</b>	01,810	WVN, <b>W</b> 9V
ناقصاً؛ خسائر الائتمان المتوقعة	-	(13ο,Λ)	(0, (18)	(I۳,Voo)
	٦٢,٧٧٥	0,٣01,٣9٠	۸,۰٤٩,٤٠٨	IW,87W,0VW

# والتي أصدر منها بواسطة:

		مصنفة بالقيمة		
	مصنفة بالقيمة العادلة من	العادلة من خلال الدخل الشامل	مصنفة بالتكلفة	
	خلال الريح أو	إلآخر	إلمطفأة	إلإجمالي
	الخسارةألّف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
حكومات	-	170,003	٤,٣٦١,∙٣١	۳٥٥,۲۱۸,3
مشاريع قطاع عام	-	8,۳٥٠,٥٠٨	<b>ሥ,</b> ገዓሥ,၀ዓI	۹۹۰,33۰,۸
قطاع خَاص وَأخرى	٦٢,٧٧٥	ا۹۰,۳۰۰	-	רער,רור
ناقصاً؛ خسائر الائتمان المتوقعة	-	(١٤٥,٨)	(0,ΓΙ٤)	(I۳,Voo)
	שר אאס	0 mVI md*	۸ ـ ۶ ۹ ۶ ـ ۸	በኩ ዩጋኩ የለኩ

### في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۳

ão	أدوات صكوك مصنفة بالقيمة مصنفة بالقيم العادلة من خلال العادلة من خا	
	الربح أو الخسارة الدخل الشامر ألف درهم ألف درهم	التصنيف
<u> </u>		AAA
۱٫۸۷٤,۱۵۸ مه۱٫۳۷۱	– VAV,3 <sup>4</sup> P	AA- إلى AA+
۹۲۵,۸۹۸,۱ ۷۱۱,۱۷۷,3	Γ,Λ۷Γ,٦٤Λ –	A- إلى A+
۳٫۲۰۱٫۲۲٦ ۱٫۳۹۰٫۱۹۲	- ۶۳۰,۱۱۸٫۱	أقلَّ من A-
١٥,٤١٥ ١٩٤١٥	18,IVC	غير مصنفة
(CN,HH-))	(I/, 710) –	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
1-,E19,771 E,011 <sup>-</sup> ,07-	0,001,817	

# والتي أصدر منها بواسطة:

	مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ألف درهم	الوات عدوت مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ألف درهم	مصنفة بالتكلفة المطفأة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	
 حکومات	-	09۸,∙30	۲٫٦٥٠,۳۰۳	۳,۱۹۱,۱۹۸	
مشاريع قطاع عام		173,790,3	1,۸7۷,8۷۲	٦,٤٥٩,٨٩٣	
قطاع خّاص وَأخرى	78,17	VWV,Vſ9	_	۱۰۹,۱۰۸	
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	-	(۱۸٫٦۱٥)	(E,VIO)	(rm,mm.)	
	78,17	0,۸٥۲,٤٣٠	۶,۵۱۳٫۰٦۰	1,879,77	

أدمات صكمك

(j) أقصى تعرض إجمالي للمخاطر

يوّضح الجدّول التاليّ أَفَصيّ تعرض إجّمالي للمخاطر الائتمانية فيما يتعلق بمكونات بيان المركز المالي. يظهر بالجدول إجمالي أقصى تعرض قبل تأثير استخدام التصفية الرئيسية واتفاقيات الضمانات الإضافية.

	۲۰۲۶ ألف درهم	۱۰۱۳ ألف درهم
ودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	ነሥ,ዕ•ሥ,ዓεገ	18,.V1,17.
مسنَّحق من البنوك ُ	۱۰,۰۲۸,٤٦٠	3,1141,108
أوراق مالية استثمارية	<b>۳۷۵,۳۲3,</b> ۳۱	1,,879,77
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	۷۰,۶۷۹,۸٥٥	۷۳,۷٤۷,۷۳۷
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية	V3P, Col	۳۷۱,3۸۱
قبولات المتعاملين	09V,V3V	1,∙ሥገ,0ሥ8
موجودات أخرى	۲۰۰,۰۱۸	101,۲۲0
إجمالي (أ)	39•,100,0•1	Λο,۷οΛ,٦٤ο
	۹,۲۹٥,٤۸۲	V,101,VE9
التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء	<b>۲,۳٦۷,۷</b> ۸٤	7,790,06
إجمالي (ب)	וו,יוש,ריי	9,98۸,۲۷۳
	IՐ•,Ր <b>٤</b> ٤,ሥገ•	90,V-7,9IA

# (ح) تحليل جودة الائتمان

... يوضح الجدولُ التالي معلومات حول جودة الائتمان للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. ما لم يتم تحديده بشكل محدد، بالنسبة للموجودات المالية، تمثل المبالغ في الجدول إجمالي المبالغ الدفترية.

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	لمدة ۱۲ شهرا خسائر الائتمان المتوقعة ألف درهم	خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي - غير منخفضة القيمة ألف درهم	خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي – منخفضة القيمة ألف درهم	الاجمالي ألف درهم
	انت درسم	است درسم	رسه درسم	انت درسم
ذمم أنشطة تمويلية مدينة الرميد في لينان	۰۲,330,70	۲,۳۷۲,۰۵۵	<b>ም,</b> ገለՐ,IIለ	۳۸۸,۸۹۵
الرصيد في ايناير التحويلات من المرحلة ۱	(۲,۱۰۱,۰۵۷)	1,9Γ1,ΛΙV	IVE, LE•	0A,0AA,AAF
اسويندت من المرحلة ؟ التحويلات من المرحلة ؟	1,•19,•78	(I,۸•o,ሥገሥ)	VA7, C99	_
الشويلات من المرحلة ؟ الأحويلات من المرحلة ؟!	ווי,רוו	(1,740,1 11 ) EC,CPI	(00,89۲)	_
اسويدت من المرحثة . أصول مالية جديدة، صافى الدفعات المسددة وأخر	., ,, ., IV,o9•,Րሥለ	۲۷۳,۵۹۰	(۳IC,EWV)	IV,00I,P9I
المبالغ المشطوبة خلال العام المبالغ المشطوبة خلال العام	-	-	(9VE,00P)	(400,3VP)
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة كما في ٣١ ديسمبر	าๆ,•าา,เา	۲٫۸۰۹,۳۳۰	۳,۳ <b>۰۰</b> ,۱۷۵	Vo,IVo,VſI
ئىدىنى دەم سىسىد سويىيە مەيدىدىك كى دەمىر. خسائر الائتمان المتوقعة	(1,۲19,۳۷۰)	(٣٦٥,•٣٦)	(٣,III,٤٦٠)	(٤,٦٩٥,٨٦٦)
	77,757,757	r,888,r98	ΙΛΛ,VΙΟ	۷۰,۶۷۹,۸٥٥
حسب وحدات الأعمال				
قطاع الشركات قطاع الشركات	<b>୮</b> ገ,ለዕሥ,۷ለዕ	1,۲۰۲,ε10	۲,٦٤٥,٩٠٨	۳۰,۷۰۲,۱۰۸
ع المراد قطاع الأفراد	צר,רור,צייו	1,7•7,910	708,۲7۷	££,£V٣,7I٣
	าๆ,•าา,เา	۲,۸۰۹,۳۳۰	۳,۳۰۰,۱۷٥	Vo,IVo,VſI
		خسائر الائتمان	خسائر الائتمان	
	1	المتوقّعة على مدى	المتوقّعة على مدى	
	لمدة ۱۲ شهرا خسائر الائتمان المتوقعة	العمر الافتراضي – غير منخفضة القيمة	العمر الافتراضي – منخفضة القيمة	الإجمالي
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
دمم أنشطة تمويلية مدينة				
الرصيد في ايناير " " " " " " " " " " " " " " " " " " "	۷۱۷,۹۲۱,۸3	Ι,Γο9,Λο٦	₽,٦٩٢,∙٧٤	οሥ,∙ΛΙ,ገεν
التَحويلاتُ من المرحلة ١	(۲,۱۷۸,۹۰۱)	1,0∧∧,∙88	09,,100	_
التحويلات من المرحلة ٢	۳۱۲٫۹۰۰	(10۲,81۳)	Mhd'0lm	-
التحويلات من المرحلة ٣	۳٦۷	۱۹٫۸٤٦	(C•,CIP)	_
أجيجا اجالية ججيجة وبلف الجفوليين الويراجحة			IC III	7,801,87.
اصول مالية جديدة، صافي الدفعات المسددة	7,۲۸۰,٦۲۷	107,76	18,111	
اصول ماليه جديده، صامي الدمعات الفسدده المبالغ المشطوبة خلال العام	٦,٢٨٠,٦ <b>٢</b> ٧ -	10 1,Vf f -	(947,349)	(9٣٤,٢٢٤)
	7,۲۸۰,7۲۷  or,oee,vi.	10 1,V1 1 		
المباُلغَ المشطوبة خلال العام			(9\7,3\4)	(9\(\mathbb{P}\)E,\(\gamma\)
المِبالُغُ المشَطُوبَة خلال العام إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة كما في ٣١ ديسمبر	or,088,VI•	r,₩Vr,·00	(9\mathbb{P},\ref{\text{r}}) \mathbb{P},\ref{\text{N}}\right(\text{N})	(۹۳۶,۲۲ε) 
المباّلغُ المشطوّبة خلال العام <b>إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة كما في ٣١ ديسمبر</b> خسائر الائتمان المتوقعة	or,088,VI- (I,r78,r97)	- 00,7/4,7 (073,0V1)	(9\P.,\r\E) \P.,\r\l\ \P.\r\l\ \P.\r\r\ \P.\r\r\	(9\mu8,\ref{re}) 0\rho\rho\rho\ (\ref{re}) (\ref{re})
المبالغ المشطوبة خلال العام إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة كما في ٣١ ديسمبر خسائر الائتمان المتوقعة القيمة الدفترية	or,088,VI- (I,r78,r97)	- 00,7/4,7 (073,0V1)	(9\P.,\r\E) \P.,\r\l\ \P.\r\l\ \P.\r\r\ \P.\r\r\	(9\mu8,\ref{re}) 0\rho\rho\rho\ (\ref{re}) (\ref{re})

المرحلتان و٢ تقدمان تمويلات مصنفة ضمن الفئات من اأ إلى عو، في حين أن المرحلة ٣ و الموجودات التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية القائمة أو المشتراة هي عبارة عن تمويلات غير عاملة مصنفة ضمن الفئات ١أ إلى ٥c.

الخدمات المصرفية للشركات – التمويلات المنتجة لا تشمل التعرضات مقابل قائمة مراقبة المتعاملين.

قطاع الأفراد

إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة

#### ۳<mark>۱ إدارة المخاطر (ت</mark>نمة)

ط. الْمبالغ الناشئة عن خسائر الائتمان المتوقعة

	بر ۲۰۲۳	۳۱ دیسه			بر ۲۰۲۶	۳۱ دیسم		
	خسائر ائتمان	خسائر ائتمان			خسائر ائتمان	خسائر ائتمان		
	متوقعة	متوقعة لمدى			متوقعة	متوقعة		
	لمدى العمر -	العمر- غير	خسائر ائتمان		لمدى العمر-	لمدى العمر -	خسائر ائتمان	
	منخفضة	منخفضة	متوقعه لـ ۱۲		منخفضة	غير منخفضة	متوقعة لـ ١٢	
المجموع	القيمة	القيمة	ېتىھرا	المجموع	القيمة	القيمة	بثىھرا	
آلف درهم	آلف درهم	الف درهم	آلف درهم	الف درهم	الف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ذمم أنشطة تمويلية مدينة
8,VIC,779	ሥ,εለՐ,Րገ۷	rve,9r•	٩٥٥,٤٨٢	<b>Γ3Ι,ΙοΛ,3</b>	۳,۳۱۱,۳۸٥	۲۷٥,٤٦٥	ו,רזצ,ר9ז	الرصيد في 1 يناير
-	3V3,30	۳۳,۲۵٦	(∧V,Vሥ•)	-	<b>L4'IVL</b>	าา,าะา	(Ληλ,ορ)	التحويلات من المرحلة ا
=-	ICI,EM•	(18C,·M0)	۲۰٫٦۰٥	-	P01,317	(ra,,1va)	٤٦,٥١٧	التحويلات من المرحلة ٢
-	(٦,⋅ሥ∙)	٥,٦٦٣	ሥገላ	-	(۱۸۸,۹)	ሥ,∙ሥገ	٥٤٨,٢	التحويلات من المرحلة ٣
1,007,∙7V	۱٫۰۷٦٫۸۳٤	ነ.ሥ,ገገו	۳۷٥,٥٧٢	Ι,ΙΓΛ,ΛοV	۸٥٠,٧٥٢	۵۲۵,۰۸۱	(۲,E٦ <b>٠</b> )	مخصصات انخفاض القيمة المكونة خلال السنة
(٤٨٣,٣٦٦)	(٤٨٣,٣٦٦)	_	-	(°V,04)	(C•V,oPE)	-	-	إعادة قيد / تحصيلات تم إجراؤها خلال السنة
(9٣٤,٢٢٤)	(377,344)	-	_	(400,3VP)	(ሣ00,3VP)	-	-	ألمبالغ المشطوبة خلال السنة
-	_	-	-	(1•٢,•٥•)	(1.۲,.0.)	-	-	أخرى*
Γ3Ι,ΙοΛ,3	۳,۳۱۱,۳۸٥	۲۷٥,٤٦٥	1,۲٦٤,۲٩٦	٤,٦٩٥,٨٦٦	۳,۱۱۱,٤٦٠	ሥገ٥,•ሥገ	1,۲19,۳۷•	الرصيد الختامي كما في ٣١ ديسمبر

المبلغ التعاقدي القائم على ذمم أنشطة تمويلية مدينة التي تم شطبها خلال السنة، والتي لا تزال خاضعة لنشاط الإنفاذ يبلغ ٩٧٥ مليون درهم (٣٠٢٠؛ ٩٣٤ مليون درهم).

يمثل هذا خسائر الائتمان المتوقعة مقابل التركزات غير الممولة المحولة إلى التزامات أخرى.

### (ي) مخاطر السوق

إنّ مخاطر السوق هي المخاطر تتجلى في قيمة الأدوات المالية في دفتر المجموعة – مع إدراج بعض الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى التي يمكن أن تؤدي إلى خسارة بسبب التغيرات في ظروف السوق المستقبلية.

تتحمل المجموعة مخاطر السوق سعيا لتحقيق أهدافها الاستراتيجية والتجارية.

تسعى المجموعة في الغالب إلى إيجاد فرص في السوق حيث تواجه مخاطر سوقية تندرج ضمن الفئات التالية – والتي تتم إدارتها ومراقبتها بفعالية:

- مخاطر معدل الرّبح: الخسأئر في القيمة بسبّب التغيرات في مستوى انحدار وصعود منّخنيات العائد وتقلب معدلًاتِ الْربح والتغيرات في هوامش الائتمان.
  - مخاطر العملات الأَجنبية؛ خسائر في القيمة بسبب التعرض للتغيرات في الأسعار الفورية والأسعار الآجلة وتقلب أسعار العملات.
  - مخاطر فروق الائتمان؛ الخسائر في القيمة بسبب التغيير في هوامش الائتمان مدفوعة بمخاطر الائتمان المرتبطة بالجهة المصدرة للأوراق المالية.
  - مخاطر أسعار السلع: الخسائر في القيمة بسبب التعرض للتغيرات في الأسعار الفورية والأسعار الآجلة وتقلب أسعار السلع مثل المعادن الثمينة.

يتم فصل مخاطر المجموعة عن مخاطر السوق في السجلات المصرفية والتداول، و يشمل دفتر التداول الأدوات المالية المحتفظ بها بنية التداول والناشئة عن صانع السوق والاستثمار في الأوراق المالية وغيرها من الأدوات المالية المحددة على هذا النحو والتي يتم احتسابها بالقيمة العادلة يوميا، تتضمن السجلات المصرفية الأذراد والشركات المالية غير المحتفظ بها بقصد التداول والتي تنشأ عن إدارة مخاطر معدل الربح ومخاطر العملات الأجنبية من أصول ومطلوبات الخدمات المصرفية للأفراد والشركات والمؤسسات للمجموعة، والاستثمارات المالية الأخرى المصنفة إما بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو التكلفة المطفأة.

### عملية مراقبة مخاطر السوق وإدارتها

في إطار إدارة المخاطر على مستُوى المجموعة، يتم تطبيق عمليات حوكمة واسعة النطاق على الأنشطة التي تنطوي على مخاطر السوق، ويشمل إطار الحوكمة المذكور ، ضمن جملة أمور أخرى، ما يلى:

- موافقة لجنة المخاطر للمجلس ولجنة الموجودات والمطلوبات للمجموعة لحدود المخاطر مع اتخاذ إجراءات المراقبة والإبلاغ والحد من التجاوزات شريطة القيام بمراجعة منتظمة وبما يتفق مع نهج المصرف في الامتثال الصارم لقواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية.
  - مجموعة شاملة من السياسات والإجراءات والحدود؛ و
- ميتموعه تصمت من السياعات والإجراءات والحدود. و - مراقبة مجموعة واسعة من مقاييس المخاطر المناسبة لأنشطة التداول المعنية – مثل القدرة على تحمل المخاطر، وإجمالي وصافي مراكز الاستثمار المفتوحة، والقيمة المعرضة للخطر والحد من الخسائر.

تستخدم المجموعة نماذج قياسية مناسبة ومستقلة لإعادة تقييم وقياس المخاطر لمنتجاتها المالية التقليدية وغير التقليدية وتتلقى معلومات السوق المنتظمة من مزودى بيانات السوق المستقلين من أجل قياس ومراقبة مخاطر السوق.

تتم إدارة مخاطر السوق التي تتعرض لها المجموعة من خلال حدود المخاطر الموضوعة من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات والمعتمدة من قبل لجنة المخاطر. تتم مراجعة حدود المخاطر من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات بصورة سنوية. تتم مراقبة حدود مخاطر السوق باستمرار وبصورة مستقلة من قبل قسم المخاطر ويتم إبلاغ الاستثناءات – في حال وجودها – إلى الإدارة العليا.

#### اقيمة المعيضة المخاطي

للإحاطة بالجوانب متعددة الأبعاد لمخاطر السوق بشكل أفضل، فإن معيار مخاطر السوق الرئيسي للمجموعة هو احصائي: 'القيمة المعرضة للمخاطر'، الذي يستخدم لفترات قصيرة من حالة تحمل المخاطر. يتم حساب معايير القيمة المعرضة للمخاطر لفئات الموجودات المحددة المدرجة على أساس يومي، مثل معدل قيمة الأرباح المعرضة للمخاطر وقيمة العملات الأجنبية المعرضة للمخاطر وإجمالي القيمة المعرضة للمخاطر.

# ا. مخاطر العملات الأجنبية

هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن المجموعة لا تحتفظ بأية مراكز غير مغطاه بالعملات الأجنبية. إن المجموعة غير معرضة بشكل كبير لمخاطر العملات الأجنبية حيث أن غالبية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة مقوّمة إما بدرهم الإمارات العربية المتحدة أو بعملات دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى المربوطة بالدولار الأميركي.

#### مخاطر الأسعار

هي مخاطرً تقلب الفّيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية تبعاً لتغيرات أسعار السوق وذلك بصرف النظر عن سبب التغيرات التي قد تنشأ نتيجة عوامل تخص الأداة الاستثمارية نفسها أو الجهة التي أصدرتها أو العوامل التي تؤثر على الأدوات المالية المشابهة في سوق المال. يعرض الجدول التالي مدى التأثير على حقوق الملكية (نتيجة التغير في القيم العادلة لأسعار الأسهم) من تغير محتمل في مؤشرات الأسهم، مع الإبقاء على جميع المعطيات الأخرى ثابتة.

	۲۰۲۳			11-12	
التأثير على بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم	التأثير على صافي الربح ألف درهم	نسبة التغير في مؤشرات السوق ٪	التأثير على بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم	التأثير على صافي الربح ألف درهم	نسبة التغير في مؤشرات السوق ٪
-	7,81V	l.	-	7, ۲۷۸	l•
0۸٥,۲٤۳	-	Į.	٩٣١,٥٣٥	-	I•

#### ك. المخاطر التشغيلية

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسائر التي تنجم عن عدم كفاية أو فشل العمليات الداخلية أو الموظفين أو الأنظمة أو نتيجة لحدث خارجي. يشمل هذا التعريف المخاطر الناشئة القانونية (الموصوفة بأنها التعرض للغرامات والعقوبات والأضرار العقابية الناتجة عن الإجراءات الرقابية، وكذلك التسويات الخاصة) والمخاطر التنظيمية والمخاطر الناشئة عن مبادرات التغيير .

#### إطار حوكمة المخاطر التشغيلية

. تُستخدم المجموعة ثلاثة أنماط من نماذج الدفاع لإدارة المخاطر التشغيلية. تشكل وحدات الأعمال والدعم خط الدفاع الأول. وهي المسؤول الرئيسي عن تحديد المخاطر التشغيلية في مجالاتها والتخفيف من وطأة تلك المخاطر وحلها بشكل فورى.

وتقدم وحدة المخاطر التشغيلية باعتبارها خط الدفاع الثاني. أساليب وأدوات متسقة وموحدة لوحدات الأعمال. وتوفر كذلك الدعم لإدارة المخاطر التشغيلية. تراقب وحدة المخاطر التشغيلية بالمجموعة عملية إدارة المخاطر والامتثال لسياسات وإجراءات المخاطر التشغيلية. يجري تحليلًا مستقلًا للتعرض للمخاطر التشغيلية واستراتيجيات البنك للتخفيف من وطأة المخاطر.

تقدم إدارة التدقيق الداخلي باعتبارها الخط الثالث للدفاع، ضمانًا مستقلًا لمجلس الإدارة.

#### آلية إدارة المخاطر التشغيلية

أنشأت إدارة المخاطر التشغيلية ضمن إدارة المخاطر بهدف وضع إطار وهيكلية الإدارة المنصوص عليها في سياسة المخاطر التشغيلية. تشتمل عملية إدارة المخاطر بشكل أساسى على العناصر التالية،

- تقييم المخاطر
- مراقبة ومراجعة المخاطر
  - معالجة المخاطر

تعمل وحدة الأعمال هذه على تطوير وتنفيذ طرق تحديد وتقييم ومراقبة المخاطر التشغيلية في جميع أنحاء المجموعة وتوفر تقارير منتظمة وشاملة عن المخاطر التشغيلية للإدارة العليا. كما تدعم إدارة المخاطر التشغيلية وحدات الأعمال وغيرها من وحدات الدعم الأخرى لمراقبة وإدارة المخاطر التشغيلية الفردية. علاوة على ذلك. تقدم إدار المخاطر التشغيلية للمجموعة أيضًا تحلياً وتقارير حول المخاطر التشغيلية إلى لجان الإدارة (لجنة المجلس للمخاطر ولجنة المخاطر للمجموعة ولجنة المخاطر المتخذة للتخفيف المحلية). وإلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وفقًا للأنظمة والتوجيهات والتعاميم وتجري تفتيشاً مستقلًا والرقابة على المخاطر والإجراءات المتخذة للتخفيف من وطأة تلك المخاطر.

البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٥ البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٥

17.79,9.0

3.1,671,01

177,713

١٣٧,١١١,٧٧١

۱۳۷٫۱۱۱۸۷۸

۷,۱٤۱,۹٦۸

۹,٤٩٦,٨٨٠

٤١٣,٧٦٠

 $\Gamma\Lambda V, \Gamma V I$ 

1m,1v,70V

0,09,,24

1,۲0۳,999

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحّدة للمجموعة (تنَمة) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### ۳۱ إدارة المخاطر (تتمة)

**ك. المخاطر التشغيلية** (تتمة)

إدارة التأمب

تُمتلك المجموعة تغطية تأمينية شاملة ومصممة خصيصًا لحماية المجموعة من الخسائر غير المتوقعة وغير المتوقعة. يتم الحصول على غطاء التأمين من شركات التأمين الإسلامي ذات التصنيف العالي في سوق إعادة التأمين الدولي. تتم مراجعة متطلبات التأمين سنوياً وتتماشى التغطية التأمينية مع التغيرات في تعرض المجموعة للمخاطر.

#### إدارة مكافحة الاحتيال

تُشمل مهام مجلس الإدارة والإدارة العمل على بناء خط دفاعي موثوق والحفاظ عليه للحماية من التهديدات الناتجة عن الاحتيال.

تماشياً مع التقنيات المصرفية المتطورة والمشهد الرقمي، أدركت الإدارة الحاجة إلى زيادة التركيز على قدرات مكافحة الاحتيال للمجموعة. وعلى هذا النحو، يستثمر البنك باستمرار في الأنظمة والضوابط المتقدمة لمنع عمليات الاحتيال التي تُرتكب ضد البنك. وقد قام البنك برفع مستوى الرقابة وتعزيز الضوابط الاستقصائية لإدارة مخاطر الاحتيال، والتي تنشأ من التقنيات الحديدة والأساليب المصرفية الحديدة.

لدى المجموعة فريق متخصص في التحقيق ومنع الاحتيال يركز على التحقيق في محاولات الاحتيال ضد البنك ونشر الوعي بالاحتيال بين أصحاب المصلحة وتحديد مخاطر. الاحتيال والتخفيف من تداعياتها. يقدم الفريق تقارير مستقلة إلى لجنة المجلس للمخاطر.

لدى المحموعة سياسات وإجراءات معمول بها لضمان الامتثال للتشريعات السائدة والحد من المخاطر، بما في ذلك مخاطر الاحتيال.

#### الإبلاغ عن الاحتيال والممارسات المشبوهة

تلتزم المجموعة بأعلى معايير الانفتاح والنزاهة والمساءلة في تقديم خدماتها. في حين أن المجموعة قد وضعت مجموعة واسعة من الأنظمة واللوائح والإجراءات وقواعد السلوك والتصرف لبلورة التزاماتها. ومع ذلك. قد تظهر هناك ولسوء الحظ عمليات احتيال و/او سوء تصرف و/أو سوء معاملة.

وتبعاً لذلك. تقدم المجموعة. في إطار سياسة الإبلاغ عن الاحتيال والممارسات المشبوهة. إلى موظفيها منصة مواتية للإبلاغ عن الممارسات المشبوهة. تم وضع هذه السياسة لتشجيع الموظفين على الشعور بالثقة والإبلاغ عن الاحتيال الداخلي والتصرفات المريبة وغيرها من حالات الإخلال عن طريق قنوات محددة في حين أنها تحمي الموظفين من أي تداعيات ذات صلة.

# إدارة الأمن السيبراني

يعتبر مصرف الإمارات الإسلامي المعلومات والعمليات والأنظمة والشبكات ذات الصلة من الأصول الهامة والقيمة. يجب حماية هذه الأصول لضمان سريتها وتوافرها وسلامتها في جميع الأوقات.

إن لدى المجموعة إطارًا شاملًا للأمن السيبراني يستند إلى ثلاثة أنواع من النماذج الدفاعية.

يضمن إطار العمل بأن مصرف الإمارات الإسلامي يتمتع بالمرونة في تحمل تهديدات الأمن السيبراني في بيئة رقمية متطورة ومعقدة بشكل متزايد.

# إدارة استمرارية الأعمال

، " وتعرف إدارة استمرارية الأعمال بأنها "عملية إدارة شاملة تحدد التهديدات المحتملة للمؤسسة والآثار التي قد تحدثها هذه التهديدات على عمليات الأعمال التشغيلية. في حال حدوثها، والتي تقدم إطار عمل لبناء مؤسسات مرنة وتمتلك القدرة على الاستجابة الفعالة بما يضمن مصالح مساهميها الرئيسيين وسمعتها وعلامتها التجارية وأنشطتها التي تعود عليها بمنافع قيمة.

ترتكز عملية استمرارية الأعمال في جميع أنحاء المجموعة إلى المعيار الدولي 'آيزوا ۲۲۳۰' للعام ۲۰۱۲ (E). تتولى لجنة المخاطر للمجلس مسؤولية الرقابة ووضع استراتيجية إدارة استمرارية الأعمال. تتولى الإدارة ووحدات الدعم مسؤولية التأكد من تطبيق واختبار خطط استمرارية الأعمال المناسبة لمجالات عملها المعنية. يتم مراقبة فعالية خطط استمرارية الأعمال بشكل مستقل عن طريق إدارة المخاطر التشغيلية للمجموعة.

### ل. مخاطر السيولة

تتَمثل مخاطّر السيولة في عدم قدرة المجموعة لتمويل زيادة في الموجودات أو لسداد الالتزامات حين يستحق موعدها (والتي تعرف بمخاطر التمويل المنتظم) أو بسبب عدم القدرة على تحويل الموجودات إلى نقد بأسعار معقولة ( والتي تعرف بمخاطر سيولة السوق) بأسعار معقولة. تنشأ المخاطر عن عدم التطابق في مبالغ وأوقات التدفقات النقدية.

### الأهداف وهبكل الحوكمة

يكمن الهدف من إطار إدارة السيولة والتمويل لدى المجموعة في ضمان الوفاء بجميع التزامات التمويل المنظورة (في ظل كل من الظروف المعتادة و المشددة) عند استحقاقها وبأن الانخراط في أسواق التمويل الكبيرة بتم وفق عملية فعالة ومنسقة ومنخفضة التكلفة. تحقيقا لهذه الغاية تحافظ المجموعة على قاعدة تمويل متنوعة تشمل الودائع الرئيسية للمستملكين والشركات والمؤسسات. ويتعزز ذلك عن طريق توفير تمويل وفرص استثمارية للأسواق الكبيرة تتسم بقدر عال من الموجودات السائلة وتنوع العملات ومواعيد الاستحقاق لتمكين المجموعة من الاستجابة بسرعة وسلاسة لمتطلبات السيولة غير المتوقعة.

السياسات والإجراءات

تشمل إدارة عمليات السيولة والتمويل على وجه التحديد ما يلى:

- · توقّع التدفقات النقدية من العملات الرئيسية في مختلف الظروف الصعبة والنظر في مستوى الموجودات السائلة الضرورية فيما يتعلق بذلك؛
- تحليل عدم التطابق بين الموجودات والمطلوبات لفترات مختلفة مع التركيز على أقصر أطر زمنية. تستند هذه التقارير حول الفجوات على التدفقات النقدية التعاقدية والإيقاء على الافتراضات الضعيفة للأصول والمطلوبات التي لم يحلّ أجل استحقاقها والطلب المحتمل على السيولة عن طريق الالتزامات غير المسحوبة؛
  - والإنفاء عنى الامتراضات الضغيفة للأصول والمصنوبات التي لم يحل أجن السخفافها والصنب المختفل عنى السيونة عن ض مراقبة سيولة الميزانية العمومية ونسبة ذمم الأنشطة التمويلية المدينة إلى الودائع بموجب المتطلبات الداخلية والتنظيمية؛
    - · الحفاظ على نطاق متنوع من مصادر التمويل مع تسهيلات تمويل احتياطية؛
      - · ادارة تركزات وسمات استحقاقات التمويلات؛
        - الحفاظ على خطط التمويلات؛

کما في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۳

المطلوبات وحقوق الملكية

الموجودات

\خارج الميزانية

- · رصد تركزات المودعين لتفادي الاعتماد الزائد على شريحة كبيرة من المودعين الأفراد وضمان توفير قدرات تمويل مرضية؛ و
- الحفاظ على خطط السيولة والتمويل في الحالات الطارئة. تساهم هذه الخطط في تحديد المؤشرات المبكرة للأوضاع الصعبة وتصف الإجراءات التي يتعين اتخاذها في الحالات المعقدة الناجمة الذرمات الطارئة أو غيرها. مع التقليل من الدّثار السلبية طويلة المدى التي قد تترتب على الأعمال.

م. تحليل الاستحقاق للموجودات والمطلوبات:

. يوضح الجدول التالى ملخصاً لخصائص الاستحقاق لموجودات ومطلوبات المجموعة:

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	خلال ۳ شهور ألف درهم	أكثر من ٣ شهور وحتى سنة ألف درهم	أكثر من سنة وحتى ٣ سنوات ألف درهم	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات و غير محدد ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الموجودات						
نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة						
المركزي	Ir,∧oI,IV•	Ι, <b>ለ</b> Րሥ,ሥο <b>V</b>	-	-	-	18,778,077
مستحق من البنوك	<b>۲,۲۲٦,۳</b> ٨٦	۲,۸۲۲,۵۵۸	۲۱۵,۹۷۹,3	-	-	۱۰,۰۲۸,٤٦٠
أوراق مالية استثمارية	۳۰o,۲۲۷	3 <b>.</b> 0,•V7,1	۷30,103,۳	0,ገ•ሥ,•ገገ	<b>۲,۸</b> ሥሥ,۲۲۹	<b>۳,٤٦٣,٥٧٣</b>
ذمم أنشطة تمويلية مدينة	וע,רשר,ררע	۱۰,۹۸۵,٦۳۱	17,•AC,IV7	I•,E٣٢,V•V	311,V3V,01	ν٠,εν٩,٨٥٥
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية	٤,ገሥ۷	۸۰۸,3	۵۲,۰٤٦	٦٠,٤٨٠	ሥ٤,٩٧٦	V3P, C01
عقارات استثمارية	-	-	-	-	IV+,V90	IV+,V90
قبولات المتعاملين	VEV,V90	-	-	-	-	09V,V3V
الممتلكات والمعدات	-	-	-	-	<b>ሥ</b> Ր•,Ր•۷	<b>ሥ</b> ቦ•,ቦ•۷
الموجودات الأخرى	ยาา,ายย	-	-	-	709,۸۷•	310,77,1
الإجمالي الموجودات	₽₽, <b>۷</b> 9٤,∙∧ገ	Ι٦,٩٠٦,ΛοΛ	۵۸٦,۵۲۵,۵۲	17,•97, <b>٢</b> 0٣	ופו,ררע,פו	III,ICA,7VP
كما في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۶	خلال ۳ شهور ألف درهم	أكثر من ٣ شهور وحتى سنة ألف درهم	أكثر من سنة وحتى ٣ سنوات ألف درهم	أكثر من ۳ سنوات وحتى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات و غير محدد ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
المطلوبات						
ى. مستحق للبنوك	₩, <b>∙</b> ₩٤,ΛΛV	ለገሥ,ε۷۷	_	_	۱۲۱٫۹۸۰٫۱	o,ለለሥ,oՐo
ت . ر ودائع المتعاملين	ገՐ,۷۸۳,۸۱Ր	1r,W•7,WVE	חצר, אס	VI+,V00	3•4,134	۷٦,۷۸٤,٩٣٠
صكوك مستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل	-	I,∧٣٦, <b>∙</b> ٦٤	٤,٦٧٢,٠٠٧	30•,007	-	9,۲٦٣,۱۲٥
القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية الإسلامية	8,ሥ99	0,•0•	494,13	71,881	ሥ۷,۷ሥገ	100,000
قبولات المتعاملين	VEV,V90	-	-	-	-	09V,V3V
المطلوبات الأخرى	ΓοΙ, ΊΛΡ, Ι	-	-	-	۲٫۰۱٦,۸۱۱	ሥ,ዓዓለ,ዓገ۷
إجمالي حقوق الملكية	-	-	-	-	18,۳••,۳11	18,44,411
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	ገለ,၀၀ሥ,•٤٩	10,+1+,970	o,ሥoገ,•ለo	۳,orv,roı	IA,7AI,# <b>r</b> #	III,Ira, ive
<b>خارج المیزانیة</b> خطابات الاعتماد والضمان	<b>٤,</b> Րሥ <b>٤,∙</b> ۷Ր	۲,٦٩٩,٤٩٩	۲,۰٤۲,۸۸۲	<b>₩•,₩₩</b> V	<b>ΓοΛ,</b> ε <b>Γ</b> V	۹٫۲٦٥,۲۱۷

17,398,71

۸,8۲۰,8٤۸

Ι, Ίολ, Λο

۳۱,۲۷۰,۲۱۸

٥٧,٥٥٧,٣٨٢

۳,0۱۲,۹۹۷

البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلام ١٠**٢٥ البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلام ١٠**٢٥

### **٣٦ إدارة المخاطر** (تنمة)

ن. تحليل المطلوبات المالية من خلال المستحقات التعاقدية المتبقية

يوضح الجدول التالي ملخصاً لخصائص الاستحقاق للمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ اعتماداً على التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة. و يتم التعامل مع عمليات السداد والتي تخضع للإشعارات كما لو إن هذه الإشعارات أعطيت على الفور. إلا أن، المجموعة تتوقع بان لا يقوم الكثير من المتعاملين بطلب السداد في أول تاريخ للسداد الذي يتطلب من المجموعة السداد فيه ولا يظهر الجدول التالي التدفقات المالية المتوقعة الموضحة من قبل المجموعة في سجل الاحتفاظ بودائع المحموعة.

كما في ديسمبر ٢٠٢٤	القيمة الدفترية ألف درهم	التدفقات الخارجة الإجمالية الإسمية ألف درهم	خلال ۳ شهور ألف درهم	أكثر من ٣ شهور حتى سنة واحدة ألف درهم	أكثر من سنة وحتى ثلاث سنوات ألف درهم	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات ألف درهم
ا <b>لمطلوبات المالية</b> مستحق للبنوك ودائع المتعاملين صكوك مستحقة	0,۸۸۳,0۲0 ۷٦,۷۸٤,۹۳• 9,۲٦۳,۱۲0	(0,9ՐΛ,70Λ) (VV,8II,0•ሥ) (I•,Րገ8,ሥገV)	(۳,۰00,۰۷0) (٦۲,9٤۷,۳۳0) (۳0,۰۱۰)	(۱٦,۵۸۸,٤۲۲) (۱۲,۵۵۰,۰۱۶) (۲,۱۱۲,٤٠۱)	– (۷၀۹,ε•Γ) (0,۱۳۸,•••)	- (۸۰۲,۱٦۰) (۲,۹۷۸,۹۰۱)	(I,9A0,I7I) (PEV,0EF) -
	۹۱,۹۳۱,۵۸۰	(ዓሥ,ገ•٤,ዕՐለ)	(٦٦,•٣٧,٤٢•)	(I0,000, \Lambda \Lambda \V)	(0,Λ9V,ε·Γ)	(٣,٧٨١,١١٦)	(r,\mmr,\v.\m)
خطابات الاعتماد والضمان التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء	ዓ,Րገ <b>օ,</b> ՐIV Ր,ሥገ۷,۷ <b>ለ</b> ٤	(9,۲٦٥,۲۱۷) (۲,۳٦۷,۷۸٤)	(٤,٢٣٤,•٧٢) (٢,•٨٦,٨٥١)	(۲,799,899) (۱۰۲,۱۸۷)	(۲,۰8۲,۸۸۲) (۱,38,1)	(۳۰,۳۳۷) (٦,٠۱٤)	(V13,۸01) (1PV,•VI)
كما في ديسمبر ۲۰۲۳	القيمة الدفترية ألف درهم	التدفقات الخارجة الإجمالية الإسمية ألف درهم	خلال ۳ شهور ألف درهم	أكثر من ٣ شهور حتى سنة واحدة ألف درهم	أكثر من سنة وحتى ثلاث سنوات ألف درهم	أكثر من ٣ سنوات وحتى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات ألف درهم
ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	0,V9۲,۳V0 71,۳18,910 8,7Vr,0••	(0,۸۲۹,۱٦۷) (٦١,٨١٨,٦٦٠) (8,٩٥٠,١٧٨)	(۳,۲٦٤,-۱٤) (01,907,۳٦۲) (9.9.4)	(079,017) (۸,۰۳۲,۷0۸) (۸,۶,۳۲)	- (97-,V91) (8,۸۲٥,۸٦۱)	- (٤١٦,٣٢٥) -	(1,990,07V) (373,703)
	VI,VV9,V9 <b>.</b>	(VC,09A,0)	(00, ۲01, ۲۸0)	(۸,٦٩٥,٧٥٢)	(0,V/\7,701)	(817,۳۲٥)	(۲,88۷,991)
خطابات الاعتماد والضمان التزامات تمويلية غير قابلة للإلغاء	۷,۱٤۱,۹٦۸ ۲,۷۹٥,٥۲٤	(۷,۱۶۱,۹٦۸) (۲,۷۹۵,۵۲٤)	(۳,0۱۲,99V) (۷۲۲,۳۸۳)	(Ι, ΊοΛ,ΛΛ·) (Γ,-οο,Vο9)	(I,۲o۳,۹۹۹) –	(	(ECN,NCI) (IV,PNC)

س. مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية

يتم تعريف مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية على أنه تعرض المنتجات لغير المتاجرة المقدمة من قبل المجموعة إلى معدلات الربح. تشمل المنتجات لغير المتاجرة كافة مراكز السجلات المصرفية الناتجة عن معدلات الربح للموجودات والمطلوبات المصرفية للمستهلكين والموجودات والمطلوبات التجارية للمجموعة والاستثمارات المالية التي يتم تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المطفأة. تنشأ مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية أساسا من عدم التطابق بين الإيرادات وتكاليف تمويلها، وذلك نتيجة للتغيرات في معدلات الربح.

من أجل إدارة هذه المخاطر على نحو فعال، يتم تحويل مخاطر معدل الربح في السجلات المصرفية المتعلقة بالمنتجات لغير المتاجرة إلى الخزينة تحت إشراف لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للمجموعة بموجب نظام تسعير تحويل الأموال. يكون مطلوباً من لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للمجموعة إجراء رصد منتظم لمراكز مخاطر معدل الربح هذه لضمان توافقها مع حدود مخاطر أسعار الربح.

لقياس مخاطر معدلات الربح الإجمالية في السجلات المصرفية. تطبق المجموعة اختبارات الضغط من خلال محاكاة التحركات الموازية لنطاق من ٥٠ نقطة أساس إلى ٢٠٠ نقطة أساس إلى منحنى/منحنيات العائد والتناظر وتأثيرها على صافي الدخل من المنتجات التمويلية والاستثمارية.

	کما في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۶		کما في ۳۱ دی	یسمبر ۲۰۲۳
ألف درهم	المبلغ	الاختلاف	المبلغ	الاختلاف
المعدلات أعلى بـ ٢٠٠ نقطة أساس	8,Րሥo,o9V	۳۷۰,۰۱۱	۳,٦٦٩,١٥٥	٤٢٢,٨٧٨
حالة الأساس	ሥ,ለገዕ,ዕለገ	-	ሥ,Ր٤ገ,Ր۷۸	-
المعدلات أمَّل بـ ٢٠٠ نمّطة أساس	ሥ,ነዕሥ,ገ۷ዓ	(VII,9•V)	ſ,0VI,	$( \NO, \GammaV\Lambda )$

تستند حساسيات معدل الربح المبينة في الجدول أعلاه إلى سيناريوهات مبسطة، أي أن التوقعات أعلاه تفترض أن معدلات الربح لجميع الاستحقاقات تتغير بنفس المقدار، وبالتالي لا تعكس التأثير المحتمل على صافي الدخل من الربح نتيجة لتغير بعض المعدلات، بينما تيقى معدلات أخرى دون تغيير. تساهم تلك التوقعات أيضاً في التوصل إلى افتراضات أخرى مبسطة. بما في ذلك إدارة جميع تلك المراكز حتى موعد الاستحقاق وهذا التأثير لا يشمل الإجراءات التي سيتم اتخاذها في الخزينة أو في وحدات الأعمال لتقليل آثار مخاطر معدلات الفائدة. وعملياً، تسعى الخزينة وعلى نحو استباقي إلى تغيير خصائص مخاطر معدلات الفائدة للحد من الخسائر وتحقيق أقصى استفادة من صافى الإيرادات.

# ع. تحليل إعادة تسعير معدل الربح\*

	أقل من شهر ألف درهم	أكثر من شهر وحتى ٣ أشهر ألف درهم	أكثر من ٣ أشهر و حتى ٦ أشهر ألف درهم	أكثر من ٦ أشهر وحتى سنة ألف درهم	أكثر من سنة ألف درهم	لا يحمل معدل ربح ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
لموجودات							
قد وودائع لدى مصرف الإمارات							
العربية المتحدة المركزى	-	ሥ,εՐሥ,ΙΛΛ	1,061,810	<b>ሥ•</b> I, <b>ዓ</b> ሥለ	-	9,8۲۷,9۸٦	18,778,007
ىستحق من البنوك ألا ألا الم	۳,۸٥۱,۳۱۸	8,۲۲8,۲۷۹	7∧9,∙79	1,•V <b>ሥ</b> ,E9C	-	۱۹۰,۳۰۲	۱۰,۰۲۸,٤٦٠
	Γ3ο,ΛVΙ	ILJ, VAV	۰۰۹٫۰۳۰	3V3,ICV	۱۱٫۸۲٤,۹۵۱	ar,vvo	וש,צוש,סעש
.مم أنشطة تمويلية مدينة	$\Gamma\Gamma,\Lambda\Gamma$	<b>LA''</b>	e,•0V,9••	11,•10,3	በ,ሥго,٤ሥዓ	-	۷۰,۶۷۹,۸۵۵
قيمة العادلة الموجبة للمشتقات							
الإسلامية	-	-	-	-	-	V3P,rol	V3P, Col
ىقارات استثمارية	-	-	-	-	-	IV+,V90	IV+,V90
ببولات المتعاملين	-	-	-	-	-	0PV,V3V	097,737
ىمتلكات ومعدات	-	-	-	-	-	<b>ሥ</b> Ր•,Ր•۷	۳۲۰,۲۰۷
ـموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	310,671	310, ΓΛ•, Ι
جمالي الموجودات ا	۲٦,۸۳۲,٠٥١	۳ο,οοΛ,ενε	3,000,818	ገ,ገ٤٧,•Րሥ	۲۳,۱۵۰,۳۹۰	ור,וזש,שרו	III,ICA,7VP

تمثل الحالة عندما يتم إعادة تسعير معدل الربح لكل فئة من الموجودات والمطلوبات.

کما في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۶	أقل من شهر ألف درهم	أكثر من شهر وحتى ٣ أشهر ألف درهم	أكثر من ٣ أشهر و حتى ٦ أشهر ألف درهم	أكثر من ٦ أشهر وحتى سنة ألف درهم	أكثر من سنة ألف درهم	لا يحمل معدل ربح ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
المطلوبات وحقوق الملكية							
مستحق للبنوك مستحق للبنوك	9•Ր,ለ9ገ	I,ለዕሥ, <b>ደገ</b> ዓ	-	ለገሥ,٤٧٧	-	<b>۲,۲</b> ٦٣,٦٨٣	o,ለለሥ,o۲o
ودائع المتعاملين	<b>Ր</b> ሥ,۸۷۱,۸۳Ր	۷۸۷,۰۸۹,3	ገ,ዕ۷ገ,۱۰ሥ	0,987,VVI	۲۰I,۰۵۰	<b>ሥ</b> ዕ, <b>Ր•</b> Λ,ሥለ۷	Vገ,V <b>ለ</b> ٤,٩٣•
صكوك مستحقة وتمويلات أخرى							
متوسطة الأجل	-	I,ለሥገ, <b>Ր</b> ዕ•	-	I,∧ሥገ,∙ገ <b>٤</b>	0,09+,111	-	9,٢٦٣,١٢٥
القيمة العادلة السالبة للمشتقات							
الدسلامية	-	-	-	-	-	100,060	۱۵۰,۰۲۰
قبولات المتعاملين	-	-	-	-	-	VEV,V90	097,V3V
المطلوبات الأخرى	-	-	-	-	-	ሥ,ዓዓለ,ዓገ۷	<b>ሥ,</b> ۹۹۸,۹ገ۷
إجمالي حقوق الملكية	-	-	-	_	-	18,٣••,٣11	18,٣4,٣11
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	r2,VV2,VrA	۸,٦٧٠,٥٠٦	٦,٥٧٦,١٠٣	ለ,ገ٤ገ,ሥነና	٥,٧٩١,٨٦١	۳۲۱,۹۲۲,۲۵	ווו,ורא,יעש
الفجوة داخل بنود الميزانية	۲,۰۵۷,۳۲۳	<b>Γ</b> 1,ΛΛ <b>V</b> ,91Λ	۲۰۱,۳۱۱	(1,999,۲۸9)	IV, MON, OF 9	(131,0+0,33)	_
فجوة حساسية معدل الربح – ٢٠٢٤	۲,۰۵۷,۳۲۳	۲٦,۸۸۷,۹٦۸	۲۰۱,۳۱۱	(1,999, ۲۸9)	Ιν, Ψολ, ο Γ 9	(131,0.0,33)	_
فجوة حساسية معدل الربح							
التراكمية – ٢٠٢٤	۲,۰۵۷,۳۲۳	۲۸,۹٤٥,۲۹۱	<b>۲۹,۱٤٦,</b> ٦∙۲	۳۱۳,۷3۱,۷۱	737,0•0,33	-	-
فجوة حساسية معدل الربح							
التراكمية – ۲۰۲۳	(٦٢١,٩٦٣)	Γε,ΛΨ٦,∙٦٦	۲٦,۳۱۷,٦٧٠	۲٦,٥٨٣,٥١٥	ሥለ,Ր٥٤,۸ገ۷	-	_

تمثل الحالة عندما يتم إعادة تسعير معدل الربح لكل فئة من الموجودات والمطلوبات.

البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٤ البيانات المالية **لمصرف الإمارات الإسلامي ٢٠**٢٤

# ۳۱ إدارة المخاطر (تتمة)

ف. مخاطر السمعة

مخاطر السمعة هي مخاطر الإضرار بسمعة المجموعة نتيجة لأي حدث ينشأ عن الدعاية السلبية حول ممارسات أعمالها أو سلوكها أو وضعها المالي، وقد تؤثر هذه الدعاية السلبية على ثقة الجمهور أو أصحاب المصلحة في المجموعة مما يؤدي إلى انخفاض قاعدة المتعاملين أو إيرادات الأعمال أو السيولة أو مركز رأس المال، و قد تنشأ مخاطر السمعة أيضا نتيجة لرأي أصحاب المصلحة السلبي، وقد يكون هذا نتيجة لأي حدث أو سلوك أو فعل أو تقاعس، سواء من قبل المجموعة نفسها أو موظفينا أو من نرتبط بعم.

قد تنشأ مخاطر الإضرار بالسمعة عادة نتيجة تأثير ثانوي أو نتيجة لمخاطر أخرى مترابطة، كما هو محدد في إطار إدارة مخاطر المجموعة كذلك في فئات المخاطر الإضافية هذه عند تقييم مخاطر السمعة وقياسها.

تم تحديد سياسة مخاطر السمعة للمجموعة لضمان قيام جميع الوحدات التنظيمية بتحديد وقياس وإدارة ومراقبة مخاطر السمعة التي تنشأ عن العمليات المستمرة للمجموعة أثناء معاملاتها مع المتعاملين، وإعداد منتجات ممارسات الأعمال جديدة، والأطراف المقابلة وشكاوى المتعاملين ومطالباتهم والرعاية والعلاقات الإعلامية. كما تم دمج حوكمة إدارة مخاطر السمعة في المجموعة في إطار إدارة المخاطر الأوسع للمجموعة.

### ص. عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال واختبار الأوضاع الضاغطة

يعد اختبار الأوضاع الضاغطة جزءًا لا يتجزأ من عملية إدارة المخاطر للمجموعة. يتضمن الاختبار تحليل السيناريو ويتم إجراؤه بانتظام. كما يتم إجراء عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال واختبار الأوضاع الضاغطة، على وجه الخصوص، (عملية على مستوى المجموعة تشمل أنواع المخاطر) سنويًا. وبالإضافة لذلك، يتم إجراء اختبارات ضغط إضافية استجابة لظروف الاقتصاد الجزئي والاقتصاد الكلي أو على مستوى المحفظة والفروع / الشركات التابعة. يتم توثيق كل اختبار إجهاد ومناقشة النتائج على مستوى اللجنة التنفيذية والموافقة عليها من قبل لجنة المخاطر للمجموعة ولجنة المجلس للمجموعة.

يقدم اختبار الأوضاع الضاغطة تنبيهات إلى الإدارة العليا حول احتمال تعرض المجموعة لأحداث سلبية استثنائية ولكن معقولة. وعلى هذا النحو، يتيح لنا اختبار الأوضاع الضاغطة تقييم كفاية رأس المال وتحديد قطاعات المحفظة التي يحتمل أن تكون محفوفة بالمخاطر وكذلك المخاطر المنهجية الكامنة. وهذا يتيح لنا فيما بعد وضع خطط الطوارئ المناسبة واستراتيجيات الخروج وإجراءات التخفيف مسبقًا.

### ق. المخاطر النموذجية

المخاطر النموذجية هي مخاطر العواقب السلبية المحتملة الناشئة عن القرارات المتخذة بناء على نتائج وتقارير نموذجية غير صحيحة أو يساء استخدامها، نظرا لأن المجموعة لديها نهج قوي للحوكمة والإدارة النموذجية، كما يتم فهم وإدارة الخسائر المحتملة بشكل جيد والتي تنشأ عن مخرجات النماذج الداخلية بسبب الأخطاء في تطوير أو تنفيذ أو استخدام هذه النماذج.

تشرف وحدة إدارة النماذج المتخصصة داخل المجموعة على التحقق من صحة النماذج واستخدامها لأغراض إعداد التقارير التنظيمية و/ أو المالية، مسترشدة بإطار الحوكمة والإدارة النموذجي للمجموعة، وهذا يضمن أن النماذج تتبع نهجا قويا للتحقق من صحتها قبل الاستخدام، ويتم تنفيذ عملية حوكمة النماذج عبر دورة سريان النموذج، وتتم إدارة نماذج الفئة وراك من خلال نظام جرد نموذجي مركزي لتتبع وإدارة استخدامها، وتحدد معايير المصادقة على نموذج المجموعة الحد الأدنى من المتطلبات التي يجب أن تفي بها النماذج قبل استخدامها.

### ر. المخاطر التنظيمية والرقابية

المخاطر التنظيمية والرقابية هي مخاطر الخسائر الناتجة عن تدهور السمعة و/أو الخسائر المالية نتيجة لعدم التقيد بالقوانين المطبقة أو الأنظمة أو العقوبات المفروضة.

إن لدى المجموعة إدارة امتثال مستقلة مدعومة بالصلاحيات والتفويضات اللازمة لفرض القيود ومراقبتها على نطاق المجموعة. وهذا يشمل الامتثال للقوانين والأنظمة السارية المحلية ذات الصلة بالإضافة إلى تلك الصادرة عن مراكز المقاصة بالدولار الأمريكي/اليورو.

تشمل سياسات الامتئال مجالات رئيسية من ضمنها العقوبات ومكافحة غسيل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وقانون الامتئال الضريبي للحسابات الخارجية ومعايير إعداد التقارير المعتمدة والمطبقة على مستوى المجموعة، كما يتم إضافة المزيد من المجالات إليها بحسب الضرورة، وذلك لمعالجة أي متطلبات محلية فريدة أخرى. تحظى السياسات بدعم أنظمة التفتيش والرقابة المؤتمتة وفريق تحقيقات متخصص للمساعدة في الامتئال لمتطلبات العقوبات ومكافحة غسيل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وقانون الامتئال الضريبي للحسابات الخارجية. كما يتم إجراء الرقابة على الامتئال على نحو مستقل للتأكد من فاعلية وجدوى الضوابط. ويتم توفير التدريب الإلزامي لكافة الموظفين الجدد وعلى نحو مستمر لاحقاً وذلك لضمان تحقيق الامتئال الكلى بجميع المتطلبات الرئيسية.

#### مخاطر عدم الامتثال للشريعة

إن عدم الامثثال لقرارات لجنة الرقابة الشرعية الداخلية والفتاوى أثناء اتخاذ القرارات الإدارية أو المنتجات أو تنفيذ عقود المنتجات المالية، قد يتسبب في حدوث مخاطر على السمعة بالنسبة للمجموعة.

لدى المجموعة إدارة رقابة شرعية داخلية دائمة لتقييم جميع الحلول الحالية والمقترحة قبل تقديمها إلى لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للموافقة عليها وإجراء تدقيق شرعي دورى لضمان الامتثال لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية.

بناءً على إلى معيار الحوكمة الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادر عن الهيئة العليا الشرعية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ("الهيئة العليا الشرعية") بتاريخ ٢١ أبريل ٢٠٠٠ ("المعيار")، يتحمل مجلس إدارة المصرف ("مجلس الإدارة") المسؤولية الكاملة لضمان امتثال المصرف لمبادئ الشريعة الإسلامية. وتعد لجنة الرقابة الشرعية الداخلية هي السلطة الأعلى للنظر في الأمور من منظور الحوكمة الشرعية.

يفترض أن يكون مجلس الإدارة على علم تام بمخاطر عدم الامتئال لأحكام الشريعة الإسلامية وتأثيرها المحتمل على المصرف. وتتحمل لجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة مسؤولية الإشراف على إدارة مخاطر عدم الامتئال للشريعة الإسلامية ومراقبتها، كما تعمل على وضع الضوابط المناسبة بالتشاور مع لجنة الرقابة الشرعية الداخلية وبالتنسيق مع إدارة الرقابة الشرعية الداخلية التابعة للمصرف. علاوة على ذلك، تضمن لجنة المخاطر للمجلس وتوفر نظام معلومات فعّال يتيح للمصرف قياس مخاطر عدم الامتئال الشرعي وتقييمها والإبلاغ عنها، مع تقديم التقارير بشكل دقيق وفي الوقت المناسب إلى مجلس الإدارة والإدارة العليا بطريقة تسهل الفهم والاستخدام.

### ويطبق المصرف نظام رقابة شرعية داخلية فعّالًا يعتمد على منهج خطوط الدفاع الثلاثة المستقلة؛

- ُ خَطَ الدَفاُعَ الأَولِ: يَتَمَثَلُ في خَطُوط الْأعمال، حيث يجب وضع سياسات وإجراءات ولوائح وضوابط واضحة تعتمدها لجنة الرقابة الشرعية الداخلية التابعة للمصرف لضمان تنفيذ الأعمال بما يتوافق مع الشريعة الإسلامية في جميع الأوقات.
  - خط الدفاع الثاني: يتمثل في إدارة الرَّفابة الشرعية الداخلية، التّي تتولّى، من جملة أمور أخرى، مسؤوليات الامتثال الشرعي والرقابة الشرعية.
- خط الدفاع الثالث؛ يتمثل في إدارة التدقيق الشرعي الداخلي، التي تضطلع بمهام التدقيق الشرعي للمصرف، مع تقديم تقاريرها مباشرة إلى لجنة الرقابة الشرعية الداخلية.

#### ش. مخاطر الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية

إن المشهد العالمي سريع التغير، والذي يتسم بتحديات مثل تغير المناخ، والتوقعات دائمة التغير لأصحاب المصلحة لدينا، فضلًا عن التطور المستمر للمعايير الدولية، لا سيما في مجالات المحاسبة المستدامة والتدقيق والأخلاقيات، يتطلب اتباع نهج استباقي تجاه الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية. تواصل المجموعة تطوير نهجها تجاه الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية بما يتماشي مع المعايير المتطورة على المستويين الإقليمي والعالمي.

#### المخاطر المتعلقة بالمناخ

تتعلق المخاطر المناخية بالآثار المالية وغير المالية التي قد تنشأ نتيجة لتغير المناخ. هناك فئتان من المخاطر المناخية؛ المخاطر المادية، نتيجة التغيرات في العوامل البيئية التي تحركها الأحداث (الشديدة) أو التحولات طويلة الأجل (المزمنة) وقد تختلف في شدتها وتواترها عبر سيناريوهات مختلفة، والمخاطر الانتقالية، التي تنشأ من التحول إلى اقتصاد منخفض الكربون. وتعد إدارة مخاطر المناخ أمرا بالغ الأهمية في السعي لتحقيق النمو المستدام والانتقال نحو اقتصاد منخفض الكربون ويمكن أن تؤثر المخاطر المادية والمخاطر الانتقالية على الأسر والشركات والاقتصاد الكلي الأوسع وتتجلي ضمن المخاطر الرئيسية للمجموعة بطرق شتى.

تعتبر المجموعة المخاطر المناخية جزءاً من المخاطر البيئية والاجتماعية الأوسع نطاقاً. كما تم دمج استراتيجيتنا بشأن مخاطر المناخ في إطار إدارة المخاطر للمجموعة وتسترشد طريقها من نهج خطوط الدفاع الثلاثة.

يتحمل مجلس إدارة المجموعة المسؤولية النهائية عن جميع الجوانب ذات الصلة بالمخاطر المتعلقة بالمناخ. يشارك مجلس الإدارة بنشاط في تشكيل إستراتيجية الحوكمة البيئية والاجتماعية والمؤسسية الخاصة بنا ويتم إطلاعه بانتظام على التقدم المحقق لهذه الإستراتيجية من قبل اللجنة التنفيذية.

### تأثير مخاطر المناخ على الأحكام والتقديرات المحاسبية

وتقوم المجموعة ّحاليا بتقييم الأثار المالية ذات الصلة بمخاطر الائتمان المرتبطة بالمناخ. وباستخدام نتائج التحليل المستمر، تعتزم المجموعة تسليط الضوء على المخاطر والفرص التي لها آثار فورية ومتوقعة على المركز المالي والأداء والتخطيط وكذلك التدفقات النقدية والإفصاح عن الإجراءات المتخذة لإدارة هذه المخاطر والفرص.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، قامت المجموعة بجمع صكوك مستحقة الدفع بقيمة ٢,٧٥٤ مليون درهما إماراتيا من خلال التمويل المستدام والأخضر في أسواق رأس المال.

### **٣٦ إدارة المخاطر (**تتمة)

ت. إطار إدارة وإجراءات المخاطر في كيانات المجموعة

عند وضع سياسات وإجراءات إدارة المخاطر على مستوى كيانات المجموعة، يتم الأخذ في الاعتبار التوافق مع بيئة الأنظمة والتشريعات المحددة للكيانات.

# ث. دور وحدة التدقيق الداخلي في إدارة المخاطر الكلية

تعتبر إدارة التدفيق الداخلي لمجموعةً بنك الإمارات دبي الوطني بمثابة وحدة التقييم المستقلة المنشأة من قبل مجلس الإدارة لغرض دراسة وتقييم أنشطة مجموعة بنك الإمارات دبي الوطني بما في ذلك كافة جوانب إدارة مخاطر المجموعة. تعتبر الإدارة مستقلة من الناحية التنظيمية عن جميع الإدارات الأخرى في البنك. يرأس الإدارة رئيس التدقيق للمجموعة، وهو مسؤول أمام مجلس الإدارة من خلال لجنة المجلس للتدقيق.

تكمن الأهداف الرئيسية لإدارة التدقيق الداخلي للمجموعة في تقديم ضمانات موثوقة حول المخاطر التي تتعرض لها وحدات الأعمال في المجموعة وتقييم مدى كفاءة وفعالية الضوابط المالية / التشغيلية وبيئة حوكمة الشركات، وتقييم مدى حساب الموجودات وحمايتها من الخسائر وإجراء متابعة للأنشطة بهدف تقييم والإبلاغ عن الطريقة التي اتبعتها الإدارة لمعالجة المخاطر والامتثال لخطط العمل المتفق عليها سابقاً.

تتحقق مهمة الإدارة من خلال خطة تدقيق سنوية قائمة على المخاطر وموافق عليها من قبل لجنة المجلس للتدقيق. يتم إعداد تقرير رسمي في نهاية كل ربع سنوي بحيث يتضمن ملخصاً حول نشاط التدقيق الذي تم استكماله خلال الفترة بالإضافة إلى معلومات حول مستجدات حالة المسائل المذكورة مسبقاً في التقرير المرفوع إلى لحنة المجلس التدقيق.

تقوم لجنة المجلس للتدقيق بمراجعة واعتماد خطط وموارد التدقيق الداخلي للمجموعة، وتقييم فعالية إدارة التدقيق الداخلي. يقوم المستشارون الخارجيون أيضاً بإجراء تقييم دورى للإدارة.

### ۳۷ إجراءات قانونية

التقاضي هو إجراء شأنَّع في مجال الخدمات المصرفية بسبب طبيعة الأعمال التي تتم ممارستها. والمجموعة طرف في الإجراءات القانونية والأمور التنظيمية الناشئة عن عملياتها التجارية العادية، إن لدى المجموعة ضوابط وسياسات مناسبة لإدارة المطالبات القانونية. يتم تحديد الاعتراف بالمخصصات وفقًا للسياسات المحاسبية المبيِّنة في الإيضاح ٦. في حين أن نتائج الإجراءات القانونية والمسائل التنظيمية غير مؤكدة بطبيعتها، تعتقد الإدارة أنه بناءً على المعلومات المتاحة لها، تم وضع المخصصات المناسبة فيما يتعلق بهذه الأمور كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. لا يشكل أي مخصص معترف به إقرارًا بارتكاب مخالفة أو مسؤولية قانونية. بناءً على المعلومات المتاحة، لا يتوقع أن ينشأ أي تأثير سلبي جوهري على المركز المالي للمجموعة من المطالبات القانونية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بخلاف الحد المذكور سابقاً.

#### ٣٨ المساهمات الاجتماعية

بلغت الأرباح المحظورة بموجب أحكام الشريعة الإسلامية لعام ٢٠٢٤ مبلغاً وقدره ٤,٧ مليون درهم (٩,٢٠٢٠ مليون درهم)، وبلغت المساهمات الاجتماعية (بما في ذلك التبرعات والأعمال الخيرية) المقدمة خلال العام ،٣٧٠ مليون درهماً (٣٠٢٠ ، ٥,٥ مليون درهم).

# ٣٩ المبالغ المقارنة

تم إعادة تصنيَّف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة حيثما كان ذلك ضروريا لتتوافق مع العرض المطبق في السنة الحالية.

**مصرف الإمارات الإسلامي (ش.م.ع)** الطابق الثالث، مبنى ۱٦، مدينة دبي الطبية، دبي صندوق البريد ١٥٦٤، دبي الإمارات العربية المتحدة

emiratesislamic.ae

مصرف الإمارات الإسلامي (ش.م.ع) مرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

# نموذج القبول

يرجى إكمال النموذج وفقًا للتعليمات الواردة أدناه (يُرجى الكتابة بخط كبير واضح). تعد أحكام مستند العرض والشروط والأحكام جزءًا لا يتجزأ من نموذج القبول.

	(يُرجى الكتابة بخط كبير واضح)	اسم حامل الأسهم المسجل كاملًا وعنوانه	لقبول العرض _ أدخل اسم حامل الأسهم المسجل كاملًا وعنوانه	
ب) الاسم الأخير	(السيد/السيدة/الأنسة/اللقب	الاسم الأول	للموافقة على العرض فيما يتعلق بجميع أسهمك في مصرف الإمارات	
		العنوان / الرمز البريدي	الإسلامي، يُرجى إكمال المربع 1 بكتابة اسم حامل الأسهم المسجل كاملًا وعنوانه بخط كبير واضح.	
		رقم الهاتف المتوفر خلال ساعات العمل	33	
رقم جواز السفر	ربية المتحدة)	رقم الهوية الإماراتية (لمقيمي الإمارات الع		1
		رقم المستثمر في سوق دبي المالي		1
عدد الأسهم	رقم الحساب	اسم الوسيط		
		في حال التعامل مع أكثر من وسيط، يُرجى		
عدد الأسهم	رقم الحساب	اسم الوسيط		
عدد الأسهم	رقم الحساب	اسم الوسيط		
. 11.1.2111	t ati		1	
ع هذا لقبول العرض	يرجى التوقيع		التوقيع	
التوقيع من جانب الشركات		التوقيع من جانب الأفراد	لقبول العرض، يجب عليك التوقيع على المربع 2. في حال لم يكن المُوقع على نموذج القبول هو حامل الأسهم المسجل، يُرجى إدخال اسم المُوقع وصفته (على سبيل المثال: منفذ الوصية). يجب على أي شخص يوقع نموذج القبول نيابة عن	
خرر من جانب/بموجب الختم العام للشركة:		توقيع حامل الأسهم المسجل:	أي حامل أسهم مسجل تقديم دليل على سلطته وفقًا للشروط والأحكام.	
الاسم			يمكن للشركات تحرير نموذج القبول هذا بموجب ختمها الرسمي، والذي يجب طباعته وفقًا لعقد تأسيسها أو نظامها الأساسي أو أي لوائح أخرى. عند التوقيع	
الصفة			نيابة عن الشركة، يجب أن يكون التوقيع باسم الشركة، مع تحديد صفة المُوَقِع	
التوقيع			على نموذج القبول. يُرجى الرجوع إلى الشروط والأحكام لمزيد من التعليمات.	
lVue			يتعين على أي وصي يتولى قبول العرض نيابة عن أي حامل لأسهم مصرف الإمارات الإسلامي التوقيع على المربع 2 وإكمال الجدول الوارد في المربع 4	
الصفة	ابةً عن حامل الأسهم المسجل، يُرجى إدراج اسم	في حال التوقيع على نموذج القبول هذا نيا المُوقِع على النموذج وعنوانه.	فيما يتعلق بتفاصيل المستثمر الأساسي في حال التوقيع على المربع 2 دون	
الله قدم		الموقع على التمودج و تقوات:	إدخال كلمة "لا" في المربع 3، فسيُعتبر أنك قدّمت الإقرارات والضمانات الواردة في الفقرة 6 من الشروط والأحكام. لا يجوز التوقيع على هذا النموذج	2
		الأسم	في أي ولاية قضائية محظورة.	
		العنوان		
		التوقيع		
يُر جي طباعة الختم الرسمي هنا				
المستثمرون الممثلون من جانب أحد الأوصياء في سوق دبي المالي				
بالنسبة لجميع المستثمرين الحاملين لأسهم مصرف الإمار ات الإسلامي من خلال وصي، يُرجى				
التواصل مع الوصي الخاص بك لقُبولُ العرضُ نيابةٌ عنك.	م مسجل من الأفراد توقيع النموذج وكتابة اسمه	ملاحظة هامة: بجب على كل حامل أسه		
يجب على جميع الأوصباء الذين يتولون قبول العرض نيابةً عن مساهمي مصرف الإمارات الإسلامي التوقيع على هذا القسم وإكمال التفاصيل المدرجة ضمن المربع 4 الخاصة بالمستثمر الأساسي.		وعنوانه في الأماكن المخصصة.		
- پ				

المساهمون في الخارج	الأفراد في الولايات القضائية المحظورة	
	الأفراد في الولايات القضائية المحظورة  في حال عدم قدرتك على تقديم الإقرارات والضمانات المطلوبة بموجب الفقرة 6(ج) من الشروط والأحكام، والتي تؤكد:  با عدم استلامك أو إرسالك نسخًا أو أصولًا من مستند العرض أو نموذج القبول هذا أو أية مستندات أخرى ذات صلة بالعرض داخل أي ولاية قضائية محظورة أو إليها أو منها.  ب) عدم استخدامك، على نحو مباشر أو غير مباشر في سياق العرض، أياً من الخدمات البريدية أو أي وسيلة أو أداة (بما في نلك، على سبيل المثال لا الحصر، الفاكس أو البريد الإلكتروني أو الهاتف) خاصة بالتجارة بين الولايات أو التجارة الخارجية، أو أياً من مرافق السوق الوطنية للأوراق المالية في أي من تلك الولايات القضائية المحظورة في وقت إدخال القبول ذي الصلة وتسويته.  ج) بالنسبة لأسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي يتعلق بها نموذج القبول، فأنت لست وكيلاً أو مؤتمنًا يعمل وفق تعليمات غير تقديرية لصالح أصيل، إلا في حال كنت موظفًا معتمدًا لدى هذا الأصيل أو في حال أصدر هذا الأصيل أية تعليمات بشأن العرض من خارج الولاية القضائية المحظورة. وكنت تقبل العرض من خارج أي ولاية قضائية محظورة، يجب عليك كتابة "لا" في المربع المدرج على اليسار. وكنت تقبل العرض من خارج أي ولاية قضائية محظورة، يجب عليك كتابة "لا" في المربع المدرج على اليسار. في حال عدم إدخال "لا" في المربع، فسيُعتبر أنك قدّمت هذه الإقرارات والضمانات. أما إذا قمت بإدخال "لا"، فقد يُعتبر أنك لم تقدم قبو لًا صالحًا للعرض، حتى وإن كنت قد حاولت القيام بذلك.	3

		71.	11	1 1	11	1 .
مستثمرين	عدارا	ص ، تنابه	ء للعد	ه صبنا:	X1/	وسه ۱
U. J			<i></i> ,			· .

	تاريخ استلام الوصي لتعليمات القبول	عدد أسهم مصرف الإمارات الإسلامي	رقم الحساب	اسم المستثمر	رقم المستثمر في سوق دبي المالي	
						•
<u> </u>		'	1	'		

#### شروط وأحكام نماذج القبول الورقية

فيما يتعلق بالعرض النقدي الإلزامي المقدم من بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. للاستحواذ على ما يصل إلى 100% من الأسهم العادية المصدرة والمدفوعة بالكامل لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. نظير مقابل نقدي قدره 11.95 درهم إماراتي لكل سهم من أسهم بنك الإمارات الإسلامي ش.م.ع.

يملك بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. حاليًا 99.8923% من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.، وهو مخول قانونًا للاستحواذ الإلزامي على النسبة المتبقية 1077% من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.، وذلك وفقًا للمادة (11) من قواعد عمليات الاندماج والاستحواذ، والمادة (2)99) من قانون الشركات التجارية، والمادة (14 مكرر) من النظام الأساسي.

#### إجراء قبول العرض

- تُقسر جميع المصطلحات المستخدمة في هذه الشروط والأحكام بنفس المعنى المحدد في تلك المصطلحات المستخدمة أو المُعرفة في مستند العرض، ما لم يرد أو يُحدد خلاف ذلك في هذه الشروط والأحكام.
- لقبول العرض، يجب استخدام نموذج القبول الورقي واتباع التعليمات والإيضاحات التوجيهية الواردة في هذه الشروط والأحكام أو تقديم نموذج القبول الإلكتروني المتاح على الموقع الإلكتروني عبر الرابط EIB@EmiratesNBD.com.
  - يجب على حاملي أسهم مصرف الإمارات الإسلامي توقيع نموذج القبول الورقي لقبول العرض أو تقديم نموذج القبول الإلكتروني.
- لا يمكن لحاملي أسهم مصرف الإمارات الإسلامي تقديم نموذج القبول الإلكتروني أو الورقي فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي المرهونة أو الخاضعة لأي نوع من أنواع الضمان (بما في ذلك أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الخاضعة لأمر قضائي و/أو في حسابات الهامش لدى الوسطاء). قبل تقديم نموذج القبول الإلكتروني أو الورقي فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي الخاضعة لأمر قضائي و/أو في حسابات الهامش لدى الوسطاء)، يجب عليكم التواصل مع البنك أو الوسيط أو الخير الذي رُهن لصالحه أسهم مصرف الإمارات الإسلامي أو جرى تقديم أي ضمان أو حجز آخر عليها (بما في ذلك أمر قضائي)، كما يجب عليكم الحصول على إفراج من ذلك الرهن أو أي ضمان أو حجز آخر.
- قد تساعد المعلومات الواردة في هذه الشروط والأحكام، إلى جانب مستند القبول، في الإجابة على استفساراتكم بشأن نموذج القبول وإجراء الرد على العرض. يرجى قراءة هذه الشروط والأحكام ومستند القبول بعناية قبل إكمال نموذج القبول.
- يرجى إكمال نموذج القبول الورقي وتوقيعه حسب الأصول وإعادته في أقرب وقت ممكن. يجب تسليم النموذج، في جميع الأحوال، يدويًا أو الكترونيًا عبر الموقع الإلكتروني EIB@EmiratesNBD.com إلى البنك المُستلم في موعد أقصاه الساعة 3:00 عصرًا بتاريخ 27 مارس 2025.
  - يخضع العرض للشروط المسبقة المنصوص عليها في وثيقة العرض بتاريخ 27 فبراير 2025.

إن كان لديكم أية أسئلة تتعلق بإجراء قبول العرض، فيرجى الاتصال بالبنك المُستلم على الرقم +971 4 316 0050 بين الساعة 9:00 صباحًا والساعة 5:00 مساءً من يوم الاثنين إلى الجمعة. لا يمكن للبنك المُستلم تقديم المشورة بشأن مزايا العرض و لا تقديم أي مشورة مالية أو قانونية أو ضريبية.

يعد هذا المستند هامًا للغاية وعليكم الانتباه جيدًا إلى محتواه. في حال كان لديكم أي شك بشأن الإجراء الذي يجب عليكم اتخاذه، يجب عليكم الحصول على استشارة مالية فورية من المستشار المتخصص الخاص بكم أو أي مستقار مالي آخر مستقل يكون مرخصا لدى هيئة الأوراق المالية والسلع (يُشار إليها فيما يلي باسم "الهيئة").

سيتوفر مستند العرض (ونسخ من نموذج القبول وهذه الشروط والأحكام) على الموقع الإلكتروني الخاص بمصرف الإمارات الإسلامي https://www.emiratesislamic.ae/ar/tender-offer خلال فترة العرض.

سيصبح العرض متاحًا للقبول من جانب حاملي أسهم مصرف الإمارات الإسلامي بداية من 27 فبراير 2025. لأولئك المسجلين كحاملي أسهم مصرف الإسلامي عند نهاية تداول أسهم مصرف الإسلامي التريخ 26 فبر اير 2025. ويرد فيما يلي إجراء قبول العرض. ويجب قراءة هذه الشروط والأحكام بعناية إلى جانب مستند العرض.

لقبول العرض، يجب عليكم، في أقرب وقت ممكن، القيام بأي مما يلي: (1) إكمال النسخة الإنجليزية أو العربية من نموذج القبول الورقي وفقًا للتعليمات الموضحة أدناه وإعادة إرسالها. (2) تقديم نموذج القبول الإلكتروني. وفي كاتنا الحالتين، وفي أقرب وقت ممكن، يجب أن يُجرى النسليم، في أي حال من الأحوال، إلكترونيًا عبر الرابط EIB@EmiratesNBD.com أو يدويًا إلى البنك المُستلم في موعد أقصاه الساعة 300 عصرًا بتاريخ 27 مارس 2025. ويرد في الفقرة 7 أدناه قائمة بغروع البنك المُستلم حيث يجوز لحاملي أسهم مصرف الإمارات الإسلامي تقديم نماذج القبول

بمجرد إكمال نموذج القبول الورقي أو نموذج القبول الإلكتروني وتقديمه، فإنكم توافقون على احتمالية حظركم من التداول من جانب سوق دبي المالي فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمكارات الإسلامي تلك التي قبلت العرض، يجوز لمقدم العرض (وفقًا لتقديره) مواصلة استلام نماذج القبول من حاملي أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الذين لم العرض قبل تاريخ إغلاقه.

# في حال كان لديكم أي شك بشأن الإجراء الذي يجب اتخاذه، يجب عليكم الحصول على استشارة مالية فورية خاصة من المستشار المتخصص الخاص بكم أو أي مستشار مالي آخر مستقل مرخصًا من الهيئة

نماذج القبول ونسخ مستند العرض متاحة ومتوفرة على https://www.emiratesislamic.ae/ar/tender-offer

لكي يكون نموذج القبول الورقي ساريًا ونافذًا، يجب توقيعه شخصيًا من جانب حامل الأسهم المسجل، وذلك باستثناء ما هو موضح أدناه. ويجوز للشركة توقيع نموذج القبول وفقًا لمستنداتها التأسيسية والقوانين واللوائح المعمول بها. وبمجرد استكمال نموذج القبول وتوقيعه، يُعتبر حامل الأسهم المسجل المعنى قد قبل العرض المتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي المشار إليها في نموذج القبول.

# في حال بعت أسهم مصرف الإمارات الإسلامي أو نقلت ملكيتها أو في حال رغبت في بيعها أو نقل ملكيتها

في حال بعت جميع أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الخاصة بك أو نقلت ملكيتها (حسب الاقتضاء)، يُرجى إرسال مستند العرض مع المستندات المرفقة في الحال إلى المشتري أو المتنازل إليه أو إرسالها إلى وسيط الأوراق المالية أو البنك أو أي وكيل آخر أبرم البيع من خلاله أو نقل الملكية إلى المشتري أو المتنازل إليه. ومع ذلك، لا يجوز نشر مستند العرض أو توزيعه ولا يجوز توجيه أو إرساله إلى أي ولاية قضائية محظورة. وفي حال بعت جزءًا من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الخاصة بك أو نقلت ملكية جزء منها، يجب عليك الاحتفاظ بهذه المستندات.

بمجرد تقديم نموذج قبول إلكتروني أو ورقي، فإنك تأذن للبنك المُستلم وشركة دبي للإيداع وتخولهما أحظر أسهم مصرف الإسلامي المشار إليها حتى تاريخ سداد المقابل النقدي. وفي حال نقلت ملكية أسهم مصرف الإسلامي الخاصة بك، كليًا أو جزئيا إلى الغير بعد تقديم نموذج قبول إلكتروني أو ورقي ولكن قبل حظر أسهم مصرف الإمارات الإسلامي، يعتبر نموذج القبول الإلكتروني أو الورقي الخاص بك المتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي المنقولة.

#### ي في حالة وفاة حامل الأسهم الوحيد

يجب على الممثل الشخصي (الممثلين الشخصين) أو الممثل الشخصي المحتمل (الممثلين الشخصين المحتملين) التواصل مع شركة دبي للإيداع بسوق دبي المالي في أقرب وقت ممكن لتحديث السجل الخاص بسوق دبي المالي ذي الصلة ونقل ملكية أسهم مصرف الإمارات الإسلامي من اسم المستثمر المتوفى إلى الوريث المعني (الورثة المعنين) قبل أن يتمكن ذلك الوريث (أولنك الورثة) من قبول العرض. وبمجرد تحديث السجل الخاص بسوق دبي المالي، يجب على الممثل الشخصي (الممثلين الشخصين) أو الممثل الشخصي المحتمل (الممثلين الشخصين المحتملين) توقيع نموذج القبول وفعًا لشروطه.

#### فى حالة توقيع نموذج القبول بموجب توكيل رسمى

يجب أن يُرفق التوكيل الرسمي الأصلى (أو نسخة موثقة (مصدقة طبق الأصل، إن أمكن) منه) مع نموذج القبول المكتمل.

#### في حال رهن أي سهم من أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الخاصة بك أو خضوعه لأي نوع من أنواع الضمان (بما في ذلك أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الخاضعة لأمر قضائي وفي حسابات الهامش لدى الوسطاء)

قبل تقديم نموذج القبول الإلكتروني أو الورقي فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي المرهونة أو الخاضعة لأي نوع من أنواع الضمان (بما في ذلك أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الخاضعة لأمر قضائي و/أو في حسابات الهامش لدى الوسطاء)، يجب عليكم التواصل مع البنك أو الوسيط أو الغير الذي رُهنت لصالحه أسهم مصرف الإمارات الإسلامي أو جرى تقديم أي ضمان أو حجز آخر عليه (بما في ذلك أمر قضائي)، كما يجب عليكم الحصول على إفراج من ذلك الرهن أو أي ضمان أو حجز آخر.

#### ي في حال رغبت في تقديم نموذج القبول إلكترونيًا

يمكن لمساهمي مصرف الإسلامي تقديم نموذج القبول الإلكتروني الكترونيًا عبر الرابط <u>EIB@EmiratesNBD.com</u> يسري نفاذ نموذج القبول الإلكتروني عند تقديمه إلى <u>EIB@EmiratesNBD.com</u>.

#### و الضمانات

بمجرد التوقيع على نموذج القبول، فإنك (بصفتك حامل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي أو نيابة عن حامل أسهم مصرف الإمارات الإسلامي) تقبل بموجب هذا النموذج جميع التعهدات والإقرارات والضمانات والاتفاقات الفبرمة مع مقدم العرض والموضحة أدناه (بحيث تكون ملزمة له ولممثليه الشخصيين وورثته وخلفاته في الملكية والمتنازل إليهم):

- () أن القبول، فيما يخص عدد أسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي يتعلق بها القبول ذو الصلة، يتضمن ما يلي:
- (١) قبول العرض الوارد في مستند العرض ونموذج القبول وفقًا للشروط والأحكام المنصوص عليها والمشار إليها هنا.
- (2) تعهد بتوقيع أية مستندات أخرى وتقديم أية ضمانات أخرى قد تكون مطلوبة لتمكين مقدم العرض من الحصول على كامل مزايا بنود مستند العرض ونموذج القبول والاستكمال وإتمام أية صلاحيات وسلطات أعلن عن منحها بموجبهما (بما في ذلك، لتجنب الشك، أية مستندات مطلوبة الأغراض امتثال مقدم العرض لمتطلبات وإجراءات "اعرف عميلك").
- (3) إقرار وضمان يثبت صفتك كمالك قانوني و/أو مستفيد لأسهم مصرف الإمارات الإسلامي أو، في حال لم تكن ذلك، إقرار وضمان بأحقيتك، بشكل نهائي وبدون شروط، نقل ملكية تلك الأسهم والإستحواذ على كامل حق الانتفاع في تلك الأسهم بموجب العرض.
- (4) إقرار وضمان بكونك مفوضًا، حسب الأصول، من جانب حامل الأسهم المسجل (حاملي الأسهم المسجلين) لقبول هذا العرض نيابة عنه، وذلك في حال قبولك هذا العرض نيابة عن حامل الأسهم المسجلين). الأسهم المسجل (حاملي الأسهم المسجلين).
- (ب) أن أسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي قُبل بشأنها العرض أو اعتُبر مقبولًا قد جرى بيعها خالصة من أي رهون وحقوق ملكية ورسوم وأعباء وحصص عادلة وحقوق الشفعة وحقوق الغير من أي نوع كانت ومن جميع الحقوق المتصلة بها من تاريخ التسجيل وما بعده. ولحين إتمام العرض، يجب على حاملي أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الاحتفاظ بحقوق التصويت والحق في استلام والاحتفاظ بجميع توزيعات الأرباح (إن وجدت) المعلنة أو المقدمة أو المدفوعة فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي في تاريخ مستند العرض أو بعده (ولكن يستثنى من ذلك توزيعات الأرباح والتوزيعات الأخرى مثل عائد القيمة (سواء بتخفيض رأس المال أو حساب علاوة الأسهم أو غير ذلك))
- (ت) أنك لم تستلم أو ترسل نسخًا أو أصولًا من هذا المستند أو أي مستند آخر يتعلق بالعرض في أي ولاية قضائية محظورة أو إليها أو منها، وأنك لم تستخدم فيما يتعلق بالعرض، سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة، البريد أو أي وسيلة أو أداة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، الفاكس أو البريد الإلكتروني أو الهاتف) للتجارة الداخلية أو الخارجية أو أية تسهيلات لسوق الأوراق المالية الوطنية لأي ولاية قضائية محظورة في وقت تقديم وتسوية نموذج (نماذج) القبول ذي الصلة. وأنك، فيما يخص أسهم مصرف الإمارات الإسلامي التي يتعلق بها نموذج القبول، لست وكيلاً أو مؤتمنًا يتصرف على أساس غير تقديري لأصيل، ما لم تكن موظفًا مفوضًا لذلك الأصيل أو أن هذا الأصيل قد قدم جميع التعليمات المتعلقة بالعرض من خارج نطاق أي ولاية قضائية محظورة.
- (ن) أنك لم تتخذ أي إجراء أو تمتنع عن اتخاذ أي إجراء قد يؤدي أو قد يسفر عن خرق مقدم العرض أو أي شخص آخر لأية متطلبات قانونية أو تنظيمية في أي ولاية قضائية فيما يتعلق بالعرض أو قبو لك له.
- ) أنه، في حال قبولك للعرض، فإنك ستنفذ جميع الإجراءات الواقعة ضمن نطاق سيطرتك والتي تكون ضرورية أو ملائمة لنقل ملكية أسهم مصرف الإمارات الإسلامي المذكورة إلى مقدم العرض أو إلى المرشح (المرشحين) التابعين له أو أي أشخاص آخرين يحددهم مقدم العرض.

- ى أنك توافق على التصديق على كل إجراء قد يُتخذ أو يُنفذ من جانب مقدم العرض أو أعضاء مجلس إدارته أو وكلائهم أو من جانب مصرف الإمارات الإسلامي أو وكلائه، حسب الاقتضاء، عند ممارسة أي من سلطاتك و/أو صلاحياتك بموجب الفقرة 6 فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي الخاصة بك (حسب الاقتضاء).
- (ع) أنك تخضع، فيما يتعلق بجميع المسائل الناشئة عن العرض والقبول أو المتعلقة بهما، لاختصاص محاكم دبي، وتوافق على عدم وجود أي شيء في هذا الاتفاق يحد من حق مقدم العرض في رفع أي دعوى أو إجراء قانوني أو اتخاذ أي تدبير قضائي ناشئ عن العرض والقبول أو متعلق بهما أمام أي محكمة مختصة أخرى وفقًا لما يسمح به القانون.
- (ه) أنه، إذا كان أي جزء من الفقرة 6 غير قابل للتنفيذ أو غير صالح أو لا يمكن أن يحقق لمقدم العرض أو لأي من مديري مقدم العرض أو وكلائهم المزايا أو الصلاحيات الواردة فيها، فإنك تلتزم، بأسرع وقت ممكن، باتخاذ جميع الإجراءات المطلوبة وتنفيذ جميع المستندات الواقعة ضمن نطاق سيطرتك لتمكين مقدم العرض و/أو أي من مديري مقدم العرض و/أو أي من وكلائهم من الحصول على كامل المزايا المنصوص عليها في هذا المستند ونموذج القبول.
  - ذ) شريطة أن يصبح العرض غير مشروط من جميع النواحي، يشكل تنفيذك لنموذج القبول وتسليمه يشكل تعيينًا لمقدم العرض كوكيل أو محام ينوب عنك، مع توجيه المحامي للقيام بما يلي:
- إكمال وتنفيذ جميع نماذج نقل الملكية و/أو أية مستندات أخرى وفقًا لتقدير المحامي فيما يتعلق بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي المشار إليها في الفقرة 6(أ) ذات الصلة من هذه الشروط والأحكام لصالح مقدم العرض أو وفقًا لتوجيهاته.
- 2. تسليم هذه النماذج و/أو أية مستندات أخرى ذات صلة بأسهم مصرف الإمارات الإسلامي وفقًا لتقدير المحامي في غضون ستة أشهر من أن يصبح العرض غير مشروط من جميع النواحي.
- 3. تنفيذ أية مستندات أخرى واتخاذ جميع الإجراءات الأخرى التي يراها المحامي ضرورية أو ملائمة لأغراض قبول العرض أو فيما يتعلق به وفقًا لنموذج القبول، ولنقل ملكية أسهم مصرف الإمارات الإسلامي إلى مقدم العرض أو حسب توجيهاته.

#### البنك المستلم

يجوز لحاملي أسهم مصرف الإمارات الإسلامي الراغبين في قبول العرض تقديم نموذج القبول المكتمل إلى فروع البنك المُستلم الواردة أدناه.

الوقت	المعنوان	الفرع	المنطقة
من الاثنين إلى الخميس (8:00 صباحًا - 3:00 الجمعة (8:00 مساءً) الجمعة (8:00 صباحًا - 12:00 مساءً) السبت (8:00 صباحًا - 3:00 مساءً)	الطابق الأرضي، مبنى بنك الإمارات دبي الوطني الجديد في طريق عبرا، ديرة، دبي	فرع ديرة	دبي
من الاثنين إلى الخميس (8:00 صباحًا - 3:00 الخميس (8:00 صباحًا - 10:00 مساءً) الجمعة (8:00 صباحًا - 3:00 مساءً) السبت (8:00 صباحًا - 3:00 مساءً)	مبنى بنك الإمار ات دبي الوطني، تقاطع طريق الوصل، أم سقيم 3، جمير ا، دبي	فرع جمير ا	دبي
من الاثنين إلى الخميس (8:00 صباحًا - 00:3 مساءً) الجمعة (8:00 صباحًا - 3:00 مساءً)	الطابق الأرضي، مبنى النعيم، شارع الشيخ خليفة، أبو ظبي	فرع أبو ظبي الرئيسي	أبو ظبي
من الاثنين إلى الخميس (8:00 صباحًا - 3:00 الاثنين إلى الخميس (8:00 مساءً) الجمعة (8:00 صباحًا - 12:00 مساءً) السبت (8:00 صباحًا - 3:00 مساءً)	مبنى بنك الإمارات دبي الوطني، شارع الشيخ راشد بن حميد، الصوان، عجمان	فرع عجمان	عجمان